«УТВЕРЖДЕН»

_____

_____

_____

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.))

«___» _____ 200_ г.

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ НОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «_21_» __декабря__ 2011г. г. Актау, 23 мкр_____
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «21» __декабря_ 2011 г. № __155____
акимата г.Актау_____
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя

Бисакаев Уркен Сериккалиевич — заместитель Акима г.Актау
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя

Абилов Бейнеубек Конлимкосович — заместитель начальника управления ГАСК Мангистауской области;
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:

Дулат Алмас Серикканулы — начальник ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»;

Ахмеров Болат Кабдырешович — директор ГКП «Актауградкадастр»;

Бекжанов Лепес — заместитель начальника управления строительства Мангистауской области;

Кабдинов Кайнютула Гарифуллинович — директор ГККП «Мангистаукурылысинвест»; (технадзор)

Ахметжанова Казима Хамидуловна — заместитель начальника ГУ «Департамент по контролю и социальной защите по Мангистауской области;

Нурмаганбетова Нурбиби — Главный специалист Государственного санитарно-эпидемиологического надзора МС ДВД;

Аяпов Орак Махмутович — начальник ГУ «Актауский городской отдел строительства»

Хайрушев Серик Салыхатдинович	начальник Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области (по согласованию);
Енсегенов Оспан Латипович	директор ГКП «Тепловодоснабжение и водоотведения» (по согласованию);
Булгаков Александр Иванович	директор ГКП «Актауское управление электрических сетей» (по согласованию);
Нестеренко Виктор Максимович	главный инженер акционерного общества «АктауГазСервис» (по согласованию);
Сарсембаев Иржан Абенович	генеральный директор акционерного общества «Казахтелеком» (по согласованию);
Кабылов Аманжол Жайгалиевич	начальник Департамента внутренних дел Мангистауской области;
Тенизбаев Максат Советович	директор ТОО «БМ проект» генеральный проектировщик (по согласованию);
Енсегенов Серик Сабыревич	генеральный директор ТОО «Гибрат-Актау» генеральный подрядчик (по согласованию);
Мұратбай Дәурен Мұханбетұлы	директор ТОО «Аманат Professional Construction Company», субподрядчик (по согласованию);

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

Департаментом внутренних дел Мангистауской области и ТОО «Гибрат-Актау»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Центр временной изоляции, адаптации и реабилитации несовершеннолетних»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: город Актау, 23 микрорайон

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения, (приказа, постановления и др.) от « » 200 г. №

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от « **21** » **мая** 2010 г. № **147**

Управления государственного архитектурно-строительного контроля по Мангистауской области

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

Товарищество с ограниченной ответственностью «Гибрат-Актау»

(наименование организации)

выполнившим **демонтажные и общестроительные работы в том числе - разработка траншей и котлованов , монтаж фундаментов, кладку стен, устройство кровли, оконных и дверных блоков,**

устройство полов, устройство сетей водопровода и канализации, электромонтажные работы и устройство пожарной сигнализации

(виды работ)

и субподрядными организациями **ТОО «Аманат Professional Construction Company»**

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **Товарищество с ограниченной ответственностью «БМ Проект»**

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим **Проектно-сметную документацию на демонтажные, общестроительные работы и инженерные сети**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями **нет**

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность, и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы

МОГЦ КАЗГИИЗ

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **№15-140/08 от 30 апреля 2008года**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

« » 200 г. №

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2010г.**; окончание работ **октябрь 2011 года.**

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или ПОС , фактически

9. Государственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация

1. Проектно-сметная документация

2. Исполнительно-техническая документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных решений в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию здание **«Центр временной изоляции, адаптации и реабилитации несовершеннолетних» ДВД Мангистауской области** имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		
Число этажей	этаж	**2**	**2**
Общий строительный объем В том числе подземной части Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м³ м³ м²	**4400**	**4400**

В том числе

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактический
Водоснабжение наружные	м	-	-
Канализация наружные	м	-	-
Теплоснабжение наружные	м	**165,64**	**165,64**

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными: **В проектирумом зданий ЦВИАРН приняты следующие конструктивные решения: Здание запроектировано двухэтажным с размерами в плане 32,0х24,0м с двумя прогулочными дворами и спортивной площадкой. Здание представляет собой в плане прямоугольную конфигурацию. Несущие стены из камня-ракушечника марки М35 по ГОСТ 4001-84 на цементно-песчаном растворе марки М50. Толщина наружных несущих 590мм, перегородки запроектированы из камня-ракушечника толщиной 190мм. Фундаменты под несущими стенами запроектированы сборно-монолитными, из бетонных блоков ФБС по ГОСТ 137579-78 и монолитного железобетона. Перекрытия из сборных железобетонных плит. Кровля-скатная из металочерепицы. Утеплитель из керамзитового гравия толщиной 100мм. Пароизоляция из одного слоя рубероида. Поля в помещениях из линолеума и досок; в кладовой, в комнатах сушилок и инвентаря, в коридорах и в санузлах из керамических плиток. В прогулочных дворах и на спортивной площадке полы из бетона кл.В22,5. Окна металлопластиковые. Наружные двери и двери камер металлические, внутренние двери деревянные по ГОСТ 6629-88. Наружные стены оштукатурены, цоколь – керамическая плитка. По периметру здания устроена отмостка шириной 1,2мм.**

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении … к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренным проектом: **а) огнезащита деревяных конструкции выполнена;**

б) система вентиляции воздуха в здании выполнена, в) установка пожарных шкафов

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении … к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

Исправление верить
гл специалист

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Благоустройство	**м^2**	**1191,22**	**выполнено**

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **88017,427** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **88017,427** тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических **удовлетворительно**
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) **удовлетворительно**

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке
Здание «Центр временной изоляции, адаптации и реабилитации несовершеннолетних»
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной
приемочной комиссии Бисакаев У. С. _____
(подпись)

Заместитель председателя Государственной
приемочной комиссии Абилов Б.К. _____
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:
Дулат А.С. _____
(подпись)
Ахмеров Б.К. _____
(подпись)
Бекжанов Л. _____
(подпись)
Кабдинов К.Г. _____
(подпись)
Ахметжанова К.Х. _____
(подпись)
НурмаганбетоваН.Т. _____
(подпись)
Аяпов О.М. _____

Хайрушев С.С. (подпись)

Енсегенов О.Л. (подпись)

Булгаков А.И. (подпись)

Нестеренко В.М. (подпись)

Сарсенбаев И.А. (подпись)

Кабылов Х.Ж. (подпись)

Тенизбаев М.С. (подпись)

Енсегенов С.С. (подпись)

Муратбай Д.М. (подпись)

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.