ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0001/18 от 04.01.2018 г.
(положительное)

по рабочему проекту

«Реконструкция сетей канализации в г. Астане»
(по участкам: Самотечный коллектор от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова, d=1000 мм; Самотечный коллектор по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой, d=600 мм; Самотечный коллектор от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики, d=200-350 мм; Самотечный коллектор от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича, d=300 мм)»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП «Астана Су Арнасы»,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гипроводхоз»,
г. Караганда

г. Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция сетей канализации в г. Астане» (по участкам: Самотечный коллектор от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова, d=1000 мм; Самотечный коллектор по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой, d=600 мм; Самотечный коллектор от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики, d=200-350 мм; Самотечный коллектор от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича, d=300 мм).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором 20 октября 2017 года № 000940002622/171324/00 (1/467).

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП «Астана Су Арнасы», г. Астана.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гипроводхоз» г. Караганда (государственная лицензия № 001611 от 24 октября 2000 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность, категория - I).

ГИП – Акашев Т.М. (приказ от 5 июля 2016 года № 12).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства в рамках Инвестиционной программы ГКП «Астана Су Арнасы» (письмо от 25 сентября 2017 года № 34-5/7452).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 26 октября 2016 года;

постановление акимата города Астаны «О разрешении на проектирование, строительство и реконструкцию инженерных сетей в городе Астане» от 5 декабря 2014 года № 367-2048;

письмо заказчика о финансировании объекта за счет собственных средств в рамках Инвестиционной программы ГКП «Астана Су Арнасы» от 25 сентября 2017 года № 34-5/7452;

акт технического обследования и оценки технического состояния существующего коллектора от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова, d=1000 мм (между колодцами К1-К8), выполненный ТОО «КазТехЭкспертиза» от 23 мая 2017 года;

акт технического обследования и оценки технического состояния существующего коллектора по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой d=600 мм (между колодцами К1-К26), выполненный ТОО «КазТехЭкспертиза» от 23 мая 2017 года;

акт технического обследования и оценки технического состояния сетей самотечной канализации от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики, d=200-350 мм (между колодцами К1-К17), выполненный ТОО «КазТехЭкспертиза» от 23 мая 2017 года;

акт технического обследования и оценки технического состояния существующего коллектора от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича, d=300 мм (между колодцами К1-К13), выполненный ТОО «КазТехЭкспертиза» от 23 мая 2017 года;

акт технического обследования самотечной канализации с использованием телеинспекции, утвержденный заказчиком от 4 октября 2016 года;

ГКП «Астана қала құрылыс мониторингі» схемы трассы канализации в масштабе 1:2500: d=1000 мм от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова от 27 июля 2016 года № 5867;

d=600 мм по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой от 15 августа 2016 года № 6464;

d=250-350 мм от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики от 4 августа 2016 года № 6465; d=300 мм от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича от 4 августа 2016 года № 6459;

письмо заказчика о нахождении в стеснённых условиях в застроенной части города участков самотечной канализации: по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой; по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики; по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича от 5 декабря 2017 года № 54-5/9368;

письмо ГКП «Астана Су Арнасы» о начале строительства – апрель 2019 года, от 30 ноября 2017 года № 34-5/9266.

Технические условия:

ГКП «Астана Су Арнасы»:

от 4 сентября 2017 года № 3-6/2478 на реконструкцию сетей канализации d=1000 мм от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова;

от 4 сентября 2017 года № 3-6/2477 на реконструкцию сетей канализации d=250-350 мм от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики;

от 4 сентября 2017 года № 3-6/2479 на реконструкцию сетей канализации d=600 мм по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой;

от 4 сентября 2017 года № 3-6/2476 на реконструкцию сетей канализации d=300 мм от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Планы наружных сетей канализации М1:500 (4 листа, по участкам: от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова; по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой; от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики; от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича;) согласованные в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями в 2016-2017 годах.

5.3 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта

Том I. Паспорт рабочего проекта.

Том 2. Пояснительная записка.

Том 3. Проект организации строительства.

Том 4. Оценка воздействия на окружающую среду.

Том 4. Сметная документация.

4.1. Сводный сметный расчет стоимости строительства. Сметный расчет стоимости строительства. Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования.

4.2. Локальные сметы. Ведомости ресурсов по локальным сметам.

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком (основной и альтернативный варианты) от 3 января 2017 года.

Том 5. Графические материалы.

12. Указано применение средств индивидуальной защиты рабочих на каждом этапе строительства и эксплуатации согласно требованиям пунктов 2, 27, 47, 63, 68, 73, 76, 94, 95, 104, 108-110, 134-136 Санитарных правил от 28 февраля 2015 года № 177, пункта 149 Санитарных правил № 174.

Организация строительства

13. Представлены решения по производству работ при восстановлении трубопроводов методом спирально-навивной технологии.

Сметная документация

14. Предоставлено письмо заказчика о начале работ.

15. Предоставлен расчет продолжительности строительства.

16. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.

7.2 Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические, инженерно-геологические, гидрогеологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения по рабочему проекту соответствуют нормативным требованиям, заданию на проектирование, техническим условиям и требованиями государственных нормативов, надежности сетей канализации.

Уровень ответственности объекта – I.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденными приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 176; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 177.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая протяженность реконструируемых сетей канализации, всего в том числе: участок № 1: от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова Ø1000 мм участок № 2: по ул. Егемен Казахстан от пр. Абая до ул. Жиенкуловой Ø600 мм участок № 3: от КНС № 2 по ул. Мухамеджанова в границах улиц	м	3 679,30 494,20 886,30	3 679,30 494,20 886,30

	Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики Ø250 - Ø300 мм Ø350 -Ø400 мм участок № 4: от КНС № 2 по ул. Мухамеджанова до ул. Затаевича Ø300 мм		90,5 1306,70 692,60 299,50	90,5 1306,70 692,60 299,50
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2019 гг., всего в том числе: СМР прочие	млн. тенге	1 182,281 1 007,468 174,813	1 084,097 922,765 161,332
3	Из них: 2016 г. (ПИР) 2017 г. (экспертиза) 2019 г.	млн. тенге		13,114 1,352 1069,631
4	Продолжительность строительства	мес.	7	7

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция сетей канализации в г. Астане» (по участкам: Самотечный коллектор от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова, d=1000 мм; Самотечный коллектор по ул. Егемен Казахстан, от пр. Абая до ул. Жиенкуловой, d=600 мм; Самотечный коллектор от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина,Кутпанова до пр. Республики, d=200-350 мм; Самотечный коллектор от КНС № 2 по ул. Мухаметжанова до ул. Затаевича, d=300 мм) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность реконструируемых сетей канализации, всего - 3 679,30 м,
в том числе:
участок № 1: от ул. Г. Алиева до ул. Ташенова Ø1000 мм - 494,20 м,
участок № 2: по ул. Егемен Казахстан
от пр. Абая до ул. Жиенкуловой Ø600 мм - 886,30 м,
участок № 3: от КНС № 2 по ул. Мухамеджанова в границах улиц Конституции, Акбугы, Тынышбаева, Алтынсарина, Кутпанова до пр. Республики - 90,5 м;
Ø250 - Ø300 мм - 1306,70 м,
Ø350 -Ø400 мм - 692,60 м,
участок № 4: от КНС № 2 по ул. Мухамеджанова
до ул. Затаевича Ø300 мм - 299,50 м;

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2016-2019 гг. всего - 1 084,097 млн. тенге,
в том числе: СМР - 922,765 млн. тенге,
прочие - 161,332 млн. тенге,
нормативная продолжительность строительства - 7 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП «Астана Су Арнасы» в соответствии с условиями договора от 20 октября 2017 года № 000940002622/171324/00 (1/467).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Астана қаласындағы канализация желілерін мына учаскелер бойынша реконструкциялау»: (г. Алиев көшесінен Ташенов көшесіне дейін өздігінен ағатын коллектор, d=1000 мм; Абай даңғылынан Жиенқұлов көшесіне дейін Егемен Қазақстан көшесіндегі өздігінен ағатын коллектор, d=600 мм; Конституция, Ақбұғы, Тынышбаев, Алтынсарин, Құтпанов көшелерінің шекарасындағы Мұхамеджанов көшесіндегі №2 КСС-дан Республика даңғылына дейінгі өздігінен ағатын коллектор, d=200-350 мм; Мұхамеджанов көшесіндегі № 2 КСС-дан Затаевич көшесіне дейінгі өздігінен ағатын коллектор, d= 300 мм) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

реконструкцияланатын канализация желілерінің жалпы ұзындығы, барлығы - 3 679,30 м,
оның ішінде:
№ 1 учаске: Г. Алиев көшесінен Ташенов көшесіне дейін Ø1000 мм - 494,20 м,
№ 2 учаске: Абай даңғылынан Жиенқұлов көшесіне дейін Егемен Қазақстан көшесіндегі Ø600 мм - 886,30 м,
№ 3 учаске: Конституция, Ақбұғы, Тынышбаев, Алтынсарин, Құтпанов көшелерінің шекарасындағы Мұхамеджанов көшесіндегі № 2 КСС-дан Республика даңғылына дейінгі - 90,5 м;
Ø250 - Ø300 мм - 1306,70 м
Ø350 - Ø400 мм - 692,60 м,
№ 4 учаске: Мұхамеджанов көшесіндегі № 2 КСС Затаевич көшесіне дейінгі Ø300 мм - 299,50 м;

2016-2019 жж. алымдағы және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы - 1 084,097 млн.теңге,
оның ішінде: ҚМЖ - 922,765 млн.теңге,
өзгелер - 161,332 млн.теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 7 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 20 қазандағы № 000940002622/171324/00 (1/467) шарттың талаптарына сәйкес «Астана Су Арнасы» МКК кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.