Договор №05

г. Алматы «28» октября 2016г.

ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION» именуемое в дальнейшем **«Заказчик»** в лице директора Токтарбаева М.А., действующего на основании устава и

ТОО «Каз Билдинг-Сервис», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора Исабекова М.Е., действующего на основании устава именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее-Договор) о нижеследующем:

1.Предмет Договора.

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель обязуется выполнить работы по поставке оборудования, по демонтажу и монтажу работ согласно Приложению №1, (далее – Работы) в здании Заказчика: **«Объект Алматинская обл. Карасайский р-н, Жамбылский р-н село Каргалы, пристройки на 300 мест к средней школе».**

2.Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1.В установленном порядке принять Работы от Исполнителя.

2.1.2.Произвести все отключения, обеспечивающие безопасные условия проведения работ.

2.1.3.На период действия Договора обеспечить допуск персонала Исполнителя на Объект и необходимые условия для проведения работ (доступ к элементам Систем, условия, обеспечивающие сохранность инструмента, приборов и приспособлений). Инструктировать персонал Исполнителя по правилам ТБ, пожарной безопасности, режима, действующего на Объекте.

2.1.4.Предоставлять или содействовать в предоставлении Исполнителю необходимой проектной и исполнительной документации, своевременно и полно обеспечивать Исполнителя по его запросам соответствующей информацией и документацией по помещениям Объекта необходимыми для исполнения Договора.

2.1.5.Заказчик обязан осуществить предварительную оплату в размере и сроки, предусмотренные в п.3.2., Настоящего Договора.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1.В любое время проводить технический надзор за проведением Работ.

2.2.2.Проводить независимую экспертизу качества Работ и/или материалов.

2.2.3.Требовать от Исполнителя выполнения Работ согласно срокам выполнения Работ.

2.2.4.Приостанавливать работы и отказаться от оплаты Работ, выполненных с нарушениями, до исправления выявленных дефектов и недостатков Исполнителя.

2.3. Исполнитель обязуется:

2.3.1.Обеспечить качественное, своевременное и профессиональное выполнение работ по предмету Договора. Гарантировать привлечение к производству работ на Объекте только специально подготовленного персонала, имеющих достаточную квалификацию и (в необходимых случаях) допуск.

2.3.2.Выполнить Работы своими силами (средствами, материалами, специалистами и оборудованием).

2.3.3.Выполнить Работы в установленный срок.

2.3.4.В случае наступления каких-либо обстоятельств, препятствующих исполнению настоящего Договора, Исполнитель обязуется письменно уведомить об этом Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств.

2.3.5.За свой счет и в сроки, установленные Заказчиком устранять все дефекты и/или недостатки, выявленные в процессе выполнения Работ и при приемке выполненных работ.

2.3.6.По требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения работ и всю соответствующую техническую документацию на выполненные работы.

2.3.7.Нести риск случайной гибели и/или утраты, и случайного повреждения выполненных работ и/или материалов до момента подписания Сторонами Актов выполненных работ.

2.3.8.Соблюдать внутриобъектовый режим, правила ТБ, пожарной безопасности, соблюдать требования систем менеджмента безопасности (ISO 22000 на основе НАССР), СанПиНов и СНИПов, системы экологического менеджмента ISO 14000) на территории Заказчика, установленных в РК, а также нести ответственность за их невыполнение.

2.3.9. Причиненный по вине Исполнителя ущерб работнику на объекте, а также Заказчику и/или третьим лицам в ходе выполнения работ, в полном объеме возмещает Исполнитель.
2.3.10.Обеспечить выполнение Работ с надлежащим качеством в соответствии с условиями настоящего договора, требованиями Заказчика, с техническими требованиями.
2.3.11.Назначить из числа своих сотрудников лицо, ответственное за проведение работ.
2.3.12.Обеспечить прибытие специалиста на Объект по вызову Заказчика не позднее 24 часов по получении телефонограммы или письменного извещения Заказчика о неисправности. Исполнитель гарантирует наличие всех необходимых специалистов для осуществления своих договорных обязательств.

3.Размер и порядок расчетов

3.1. Общая стоимость работ составляет: **15 500 000 (пятнадцать миллионов пятьсот тысяч) тенге.**
3.1.1 Оплата работ Заказчиком Исполнителю, производится путем предоплаты, в размере 50% что составляет – **7 750 000 (Семь миллионов семьсот пятьдесят тысяч) тенге,** после подписания настоящего договора в течении 3 (трех) банковских дней.
3.1.2 Окончательный расчет в размере 50% что составляет – **7 750 000 (Семь миллионов семьсот пятьдесят тысяч) тенге,** оплачивается Заказчиком Исполнителю после подписания Акта выполненных работ.

4. Ответственность сторон.

4.1. В случае просрочки платежа Заказчиком, Заказчик по требованию Исполнителя обязан уплатить пени в размере 0,1 % от неоплаченной суммы, за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Настоящего договора.
4.2. В случае нарушения сроков сдачи работ Исполнителем, Исполнитель по требованию Заказчика обязан уплатить пени в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Настоящего договора.
4.3. В случае если Работы, выполненные Исполнителем с дефектами и недостатками, не устранены Исполнителем в установленный Заказчиком срок, Исполнитель оплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день задержки устранения дефектов и недостатков, но не более 10% от общей суммы Настоящего договора.
4.4. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.

5. Сроки выполнения работ

5.1.Срок выполнения работ составляет **30 (тридцать) календарных дней,** с момента строй готовности объекта и получения предоплаты **от Заказчика согласно п. 3.1.1.**
5.2.Исполнитель обязан приступить к выполнению Работ по настоящему договору не позднее 3(трех) рабочих дней со дня поступления предоплаты на расчетный счет Исполнителя.
5.3.Сроки выполнения Работ могут быть изменены по соглашению сторон и оформляются письменным соглашением в следующих случаях:
а) изменения объема работ;
б) нарушения Заказчиком сроков платежей, предусмотренных настоящим договором;
5.4..Заказчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Исполнителем акта выполненных работ проверяет фактические объемы выполненных работ и их соответствие по качеству требованиям настоящего Договора, требованиям Заказчика. Если работы выполнены Исполнителем без дефектов и недостатков и объемы выполненных работ соответствуют требованиям Заказчика, то Заказчик обязан подписать акт приемки выполненных работ.
5.5..Если в ходе проверки, осуществляемой Заказчиком, будет установлено, что Работы выполнены с недостатками и дефектами, стороны составляют совместно акт о дефектах и недостатках, в котором указываются все дефекты и недостатки, и сроки их устранения.

6. Гарантия.

6.1.Исполнитель предоставляет Заказчику гарантии на Оборудование, на срок 12 (двенадцать) календарных месяцев со дня ввода Оборудования в эксплуатацию при соблюдении Заказчиком всех условий эксплуатации.
6.2.В течение гарантийного срока Исполнитель обязан бесплатно исправлять любые дефекты и/ или недостатки в оборудовании и выполненных Исполнителем Работах, которые появились при его эксплуатации в связи с некачественным выполнением Работ, оказавшиеся со скрытым дефектом

и/или недостатками, которые не могли быть установлены при обычной процедуре приемки выполненных Работ сторонами.

6.3.Если в период гарантийного срока Заказчиком будут обнаружены дефекты в оборудовании и выполненных Работах, Заказчик извещает об этом Исполнителя, который обязан прибыть в течение 3(трех) календарных дней со дня получения извещения от Заказчика для осмотра, определения дефектов и сроков их устранения.

6.4.Если Исполнитель не прибывает в установленный срок (п.6.3. настоящего Договора), Заказчик вправе устранить дефекты и/или недостатки своими силами и за свой счет. В этом случае, Исполнитель обязан оплатить Заказчику все расходы, которые понес Заказчик при устранении дефектов и/или недостатков на основании документов, подтверждающих произведенные расходы в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения от Заказчика требования об оплате расходов.

6.5.В случае, если дефекты и/или недостатки, образовавшиеся не по вине Заказчика в течение гарантийного срока, являются неустранимыми, Исполнитель обязуется вернуть Заказчику полную стоимость Оборудования и Работ с неустранимыми дефектами и/или недостатками, а также оплатить прямой ущерб и убытки в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента требования Заказчика.

6.6.Гарантии предоставляются Исполнителем Заказчику, осуществляющему эксплуатацию Оборудования в период течения гарантийного срока.

7. Форс – Мажор

7.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2.Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3.Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна письменно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по соглашению, не позднее десяти дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

8. Порядок рассмотрения споров

8.1.Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

8.2.При не достижении согласия между Сторонами споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим Законодательством Республики Казахстан.

9. Срок действия Договора

9.1.Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

9.2.Договор составлен в 2-х экз., по одному для каждой стороны. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

Заказчик:
ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION»
г. Алматы, Алмалинский р-н, ул. Шевченко 165б,
уг.ул. Радостовца 72 г, офис 909
АО «Банк ЦентрКредит»
ИИК KZ238560000010926435
БИК KCJBKZKX
БИН 071140018348
Тел. 323 62 04

_____ **Токтарбаев М.А.**

Исполнитель:
ТОО «КазБилдинг-Сервис»
050016, г.Алматы, пр.Райымбека, 212 "А",
оф. 301
БИН: 050640014585
ИИК: KZ 5994806KZT22033252
в АО «Евразийский банк» г.Алматы
БИК: EURIKZKA
Свидетельство о постановке на учет по НДС
серия 60001 № 0058091 от 03.02.2016г.
e-mail: Kaz-BS@mail.com
тел. 727 2217318

Директор _____ **Исабеков М.Е.**

Приложение №1 к Договору №05
от «28» октября 2016 года

№	Наименование	Ед. изм	Кол- во
1	КТПГ-10/0,4кВ к комплекте с 2-я силовыми трансформаторами 250кВА, высоковольтными ячейками 10кВ и РУ 0,4кВ	к-т	1
2	ЛЭП 10кВ от фидера 9-28А до КТПГ-10/0,4кВ с материалами	к-т	1
3	ЛЭП 10кВ от фидера 4-28А до КТПГ-10/0,4кВ с материалами	к-т	1
4	КЛ 0,4кВ (школа, пристройка и котельная)		
5	Демонтажные, монтажные работы и перезаводка кабелей 0,4кВ от сущ. ТП в КТПГ		

Заказчик:
ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION»
г. Алматы, Алмалинский р-н, ул. Шевченко 165б, уг.ул. Радостовца 72 г, офис 909
АО «Банк ЦентрКредит»
ИИК KZ238560000010926435
БИК KCJBKZKX
БИН 071140018348
Тел. 323 62 04

Директор
_____ **Токтарбаев М.А.**

Исполнитель:
ТОО «КазБилдинг-Сервис»
050016, г.Алматы, пр.Райымбека, 212 "А", оф. 301
БИН: 050640014585
ИИК: KZ 5994806KZT22033252
в АО «Евразийский банк» г.Алматы
БИК: EURIKZKA
Свидетельство о постановке на учет по НДС серия 60001 № 0058091 от 03.02.2016г.
e-mail: Kaz-BS@mail.com
тел. 727 2217318

Директор _____ **Исабеков М.Е.**

Счет-фактура № 00000000015 от 30 июня 2017 г.

Дата совершения оборота: 30.06.2017

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Билдинг-Сервис"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 050640014585, 050016, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова 28 (лит А), оф. 15,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 60001, № 0058091, от 03.02.2016

ИИК поставщика: KZ5994806KZT22033252, в банке АО "Евразийский банк", БИК EURIKZKA

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №05 от 28 октября 2016 г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Алматинская обл., Жамбылский р-н, село Каргалы

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: доставка

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 050640014585, Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Билдинг-Сервис", 050016, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова 28 (лит А), оф. 15

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 071140018348, ТОО "НСК "MBM CONSTRUCTION", 050000, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский р-н, ул. Кабдолова, дом 16, корпус 1,2

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: ТОО "НСК "MBM CONSTRUCTION"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 071140018348, 050000, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский р-н, ул. Кабдолова, дом 16, корпус 1,2

ИИК получателя: KZ238560000010926435, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Монтажные и демонтажные работы по объекту Каргалы	услуга	1	11 763 392,86	11 763 392,86	12%	1 411 607,14	13 175 000,00		
Всего по счету:					**11 763 392,86**		**1 411 607,14**	**13 175 000,00**		

Руководитель: Исабеков М. Е.

(Ф.И.О., подпись)

Бухгалтер: Абылханұлы Дәркен

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

МП

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	ТОО "НСК "MBM CONSTRUCTION",050000, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский р-н, ул. Кабдолова, дом 16, корпус 1,2 *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	071140018348
Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Билдинг-Сервис",050016, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова 28 (лит А), оф. 15 *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	050640014585
Договор (контракт)	Договор №05 от 28 октября 2016 г.	

Номер документа	Дата составления
16	30.06.2017

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Монтажные и демонтажные работы по объекту Каргалы			услуга	1	13 175 000,00	13 175 000,00	1 411 607,14
				Итого	1	x	13 175 000,00	1 411 607,14

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Исабеков М.Е.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 30.06.2017

М.П.

Счет-фактура № 00000000017 от 5 сентября 2017 г.

Дата совершения оборота: 05.09.2017

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Билдинг-Сервис"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 050640014585, 050016, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова 28 (лит А), оф. 15,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 60001, № 0058091, от 03.02.2016

ИИК поставщика: KZ5994806KZT22033252, в банке АО "Евразийский банк", БИК EURIKZKA

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №05 от 28 октября 2016 г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, г. Алматы, Алмалинский р-н, ул. Шевченко 165б, офис 909

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 050640014585, Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Билдинг-Сервис", 050016, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова 28 (лит А), оф. 15

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 071140018348, ТОО "НСК "MBM CONSTRUCTION", 050000, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский р-н, ул. Кабдолова, дом 16, корпус 1,2

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: ТОО "НСК "MBM CONSTRUCTION"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 071140018348, 050000, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский р-н, ул. Кабдолова, дом 16, корпус 1,2

ИИК получателя: KZ238560000010926435, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Монтажные и демонтажные работы по объекту Каргалы на основании Договора №05 от 28 октября 2016 г.	услуга	1	2 075 892,86	2 075 892,86	12%	249 107,14	2 325 000,00		
Всего по счету:					**2 075 892,86**		**249 107,14**	**2 325 000,00**		

Руководитель: Исабеков М. Е.

(Ф.И.О., подпись)

Бухгалтер: Абылханулы Д.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

директор

(должность)

Исабеков М.Е.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "НСК "MBM CONSTRUCTION",050000, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский р-н, ул. Кабдолова, дом 16, корпус 1,2** — **071140018348**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Билдинг-Сервис",050016, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова 28 (лит А), оф. 15** — **050640014585**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №05 от 28 октября 2016 г.

Номер документа	Дата составления
22	05.09.2017

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Монтажные и демонтажные работы по объекту Каргалы на основании Договора №05 от 28 октября 2016 г.			услуга	1	2 325 000,00	2 325 000,00	249 107,14
				Итого	1	x	2 325 000,00	249 107,14

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Исабеков М.Е.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 05.09.2017

М.П.