Договор №13

г.Кызылорда **«18» февраль 2013 г.**

Государственное учреждение «Городской отдел строительства» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о.начальника Б.Еркебаева, администратор бюджетной программы 467 «отдел строительства района (города областного значения)», по бюджетной программе 004 «Проектирование, развитие, обустройство и (или) приобретение инженерно- коммуникационной инфраструктуры», подпрограммы 011 «за счет трансфертов из республиканского бюджета», специфики 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», согласно финансового плана по обязательствам и платежам действующего на основании Положения с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью «Қызылорда Жоба Құрылыс», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Д.Султанбекова действующий на основании Устава с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 21 июля 2007 года № 303 и протокола об итогах государственных закупок работ способом из одного источника №2 от 18 февраля 2013 года, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение проектно-сметной документации с проведением гос.экспертизы на строительство «**Проект застройки жилого квартала в районе Арай в г.Кызылорда**»

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой работе содержатся в задании на проектирование, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Наименование и сроки выполнения отдельных этапов работ определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.

1.4. Состав выдаваемой Заказчику проектно-сметной документации:

-Проект, подлежащий утверждению в установленном порядке в ДГП «Кызылордагосэкспертиза»;

-Рабочая документация, разрабатываемая на основании утвержденного проекта.

2.Обязанности Сторон

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. При разработке проектно-сметной документации руководствоваться законодательными и иными нормативными правовыми актами РК, Инструкцией о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений (СН и П РК А.2. 2-1-2001), действующими нормативными требованиями (условиями, ограничениями), а также иными документами, регулирующими инвестиционную деятельность в области строительства.

2.1.2. Выполнять работы в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными;

2.1.3. Согласовать с Заказчиком результаты выполненных работ (этапов);

2.1.4. Передать Заказчику все исполненное по Договору;

2.1.5. Обеспечить выполнение работ по разработке проектно-сметной документации в срок, предусмотренный п.4.1. настоящего Договора;

2.1.6. В течение десяти рабочих дней, со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения договора в виде денежных средств или банковской гарантии в размере 30 % от общей суммы Договора со сроком действия до окончания срока настоящего Договора на депозитный счет KZ40 0705 0346 7250 6001, Департамента Казначейства Кызылординской области, БИК KKMF KZ2A, код 4672506, РНН 330 100 228 269, Кбе-12.

2.1.7. Подрядчик в течение 3-х рабочих дней представляет Заказчику на утверждение график выполнения работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по разработке проекта в соответствии с его конкурсной заявкой;
2.1.8. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников в рамках настоящего Договора:
2.1.9. Подрядчик гарантирует Заказчику, что работы, выполняемые по настоящему Договору, будут соответствовать требованиям действующих стандартов.
2.1.10. Подрядчик обязан своевременно согласовать проект с эксплуатирующими организациями.
2.2. Заказчик обязан:
2.2.1. Произвести оплату Подрядчику за выполненные им работы на основании акта выполненных работ в сроки, предусмотренные настоящим Договором;
2.2.2. Произвести полный расчет с Подрядчика после завершения всех обязательств по настоящему Договору.

3.Порядок внесения изменений в Договор и расторжения Договора

3.1. Все изменения и дополнения, вносимые в текст настоящего Договора по соглашению Сторон, оформляются отдельными Дополнительными соглашениями, подписываемыми сторонами и являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора. Подписанные уполномоченными сторонами Дополнительные соглашения к настоящему Договору будут действительны только после их регистрации в Кызылординском областном департаменте Казначейства.
3.2. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или изменения требуют дополнительных сроков исполнения. При этом Подрядчик обязан в письменной форме уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной Гражданским законодательством Республики Казахстан.
3.3. В случае если Подрядчик без уважительных причин не приступит к обязательствам в течении 10 календарных дней, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке с уведомлением его о принятом решении;
3.4. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором;
3.5. Заказчик может в любое время в одностороннем порядке расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора;
3.6. В этих случаях Заказчик производит оплату стоимости всех выполненных работ.
3.7. Когда договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплаты только за фактические затраты, связанные с расторжением Договора, на день его расторжения;
3.8. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных **статьей 6** Закона;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом, содействия потенциальному поставщику.

4. Сроки исполнения, порядок сдачи и приемки работ

4.1. Срок исполнения обязательств по Договору до 30 апреля 2013 года, согласно календарного Графика (Плана) выполнения работ.
4.2. Договор действует до момента его окончательного исполнения, но в любом случае до 25 декабря 2013 г.

4.3. Исполнение Подрядчиком принятого обязательства, допускается досрочно, но не допускается по частям;

4.4. Исполненные обязательства принимаются Заказчиком по составленному акту выполненных работ, соответствующим документам, подписанным Сторонами.

5. Сумма Договора и порядок расчетов

5.1. Общая сумма составляет 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) тенге из них по 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» специфики сумма составляет- 22 321 429 (Двадцать два миллионов триста двадцать один тысячи четыреста двадцать девять) тенге 00 тиын, по 168 «Перечисление поставщику сумму НДС, по приобретаемым товаром, услугам и работам» НДС 12%- 2 678 571 (Два миллионов шестьсот семьдесят восемь тысячи пятьсот семьдесят один) тенге 00 тиын в текущих ценах по бюджетной программе 467 «отдел строительства района (города областного значения)», по бюджетной программе 004 «Проектирование, развитие, обустройство и (или) приобретение инженерно- коммуникационной инфраструктуры», подпрограммы 011 «за счет трансфертов из республиканского бюджета», специфики 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», согласно финансового плана по платежам и план работ;

5.2. Виды и сроки выплат: согласно настоящего Договора «Заказчиком» выплачивается «Подрядчику» аванс в размере 30% в феврале месяца 2013 года – 6 696 429 (Шесть миллионов шестьсот девяноста шесть тысячи четыреста двадцать девять) тенге 00 тиын, удерживать аванс 30% в апреле месяца 2013 года- 6 696 429 (Шесть миллионов шестьсот девяноста шесть тысячи четыреста двадцать девять) тенге. Оставшийся сумма оплаты в апреле месяца 2013 года составляет- 15 625 000 (Пятнадцать миллионов шестьсот двадцать пять тысячи) тенге 00 тиын согласно настоящего Договора, Администратор бюджетной программы 467 «отдел строительства района (города областного значения)», по бюджетной программе 004 «Проектирование, развитие, обустройство и (или) приобретение инженерно- коммуникационной инфраструктуры», подпрограммы 011 «за счет трансфертов из республиканского бюджета», специфики 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» в течение 10 дней с даты подписания и регистрации настоящего Договора в департаменте Казначейства Кызылординской области

5.3. Форма оплаты: безналичная. Соответствующие банковские реквизиты указываются Подрядчиком в счетах, выставляемых Заказчику на оплату, в соответствии с назначением платежа;

5.4. Выплаты производятся согласно акта выполненных работ подписанных и заверенных печатями уполномоченного представителя Заказчика и первого руководителя Подрядчика или лицом его заменяющим;

5.5. Необходимые документы, подтверждающие выполнение Подрядчиком принятых договорных обязательств: акт приемки выполненных работ, счет-фактура;

5.6. Погашение суммы аванса будет производиться в установленном порядке;

5.7. Платежи производятся в национальной валюте – тенге на дату оплаты на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.8. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан;

5.9. Сумма, оговоренная в Договоре должна оставаться фиксированной в течение всего срока выполнения Договора о государственных закупках и не должны меняться, за исключением случаев изменения законодательства Республики Казахстан;

5.10. Право собственности у Заказчика на результаты работ возникает в момент полной оплаты, при условии выполнения Подрядчиком работ, согласно условиям настоящего Договора;

5.11. Заказчик осуществляет ежемесячные платежи не позднее 10 дней с даты подписания сторонами акта выполненных работ, отчетных и платежных документов за отчетный месяц.

6. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

6.1. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 процент от цены договора за каждый день просрочки и которая удерживается от суммы обеспечения договора и перечисляется в соответствующий бюджет.

6.2. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств, если это не урегулировано дополнительным соглашением.

6.3. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов проекта, имеет силу только в письменном виде.

6.4. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

6.5. Разногласия, по которым сторонами не достигнута договоренность, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством РК по месту заключения настоящего Договора.

7. Срок действия настоящего Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в органах Казначейства и действует до 25 декабря 2013 года;

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и передается по одному для каждой Стороны;

7.3. Договор и финансовые обязательства действуют до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

Адреса и реквизиты Сторон

ЗАКАЗЧИК:	**Подрядчик:**
ГУ «Городской отдел строительства»	**ТОО«КызылордаЖобакурылыс»**
г. Кызылорда, ул. Байсеитова,100	**г. Кызылорда**
тел: 8 (7242) 27-49-61, факс 26-33-14	**мкр.Шугыла, 54 тел: 24-79-33**
Код 4672506 в департаменте	**ИИК KZ89 8560 0000 0010 2569**
Казначейства г.Кызылорды	**АО «Банк Центр Кредит»**
ИИК KZ38 0701 03KS N331 0000	**БИК KCJBKZKX**
БИК KKMF KZ2A, код 12	**РНН 330 100 223 268**
РНН 330 100 228 269	**КНП 820, Кбе-17**
БИН 060 140 014 281	**БИН 041 240 007 955**
И.о.Начальник: Б.Еркебаев	**Директор Д.Султанбеков**
Подпись	**Подпись**

Счет-фактура № 00000000002 от 04.03.13 (1)

Поставщик: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 041240007955, г.Кызылорда, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 33001 № 0003902 от 16.08.12 (2)

ИИК поставщика: KZ898560000000102569 в АО "БанкЦентрКредит", , БИК KCJBKZKX (2а)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №13 от 18.02.2013г. (2б)

Условия оплаты по договору (контракту): перечислением (3)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г.Кызылорда ул. Байсеитова 100 (4)

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления:

Товарно-транспортная накладная: (5)

Грузоотправитель: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс". БИН и адрес грузоотправителя: БИН: 041240007955, г.Кызылорда (6)

(БИН, наименование и адрес места нахождения) (7)

Грузополучатель: , БИН и адрес грузополучателя: БИН: (8)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: ГУ "Городской отдел строительства " (9)

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 060140014281, г.Кызылорда ул. М.Шокай 147 (10)

ИИК получателя: KZ38070103KSN3310000 в Департамент Казначейства, , БИК KKMFKZ2A (10а)

(10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос. экспертизы на строительство "Проект застройки жилого квартала в р. Арай в г. Кызылорда".	шт	1	13 392 857,14	13 392 857,14	НДС 12%	1 607 142,86	15 000 000,00		
Всего по счету:					**13 392 857,14**		**1 607 142,86**	**15 000 000,00**		

Руководитель организации Султанбеков Д.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Ахауова Л. С.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

Бухгалтер

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, копия (второй экземпляр) - поставщику.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ЖШС "ҚЫЗЫЛОРДА ЖОБА ҚҰРЫЛЫС" СНБ ИИН 041240007955 ТОО "КЫЗЫЛОРДА ЖОБА КУРЫЛЫС" РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КЫЗЫЛОРДА

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Қалалық құрылыс бөлімі ММ, Қызылорда қаласы, Байсейтова көшесі 100,** **060140014281**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс", г.Кызылорда** **041240007955**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Келісім-шарт №13 18.02.13ж.

Номер документа	Дата составления
00000000002	04.03.2013

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Қызылорда қаласы Арай шағын ауданындағы Тұрғын үй кварталы құрылысының жобасын жасау және мемлекеттік сараптамадан өткізу жұмыстары			шт	1	15 000 000,00	15 000 000,00
				Итого	1	x	15 000 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на страниц

Сдал (Исполнитель) / Принял (Заказчик)
должность подпись расшифровка подписи *должность подпись расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 04.03.2013

М.П. М.П.

Счет-фактура № 00000000007 от 03.04.13 (1)

Поставщик: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс" (2)

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 041240007955, г.Кызылорда, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 33001 № 0003902 от 16.08.12 (2а)

ИИК поставщика: KZ898560000000102569 в АО "БанкЦентрКредит", , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №13 от 18.02.2013г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): перечислением (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г.Кызылорда ул. Байсеитова 100

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс". БИН и адрес грузоотправителя: БИН: 041240007955, г.Кызылорда (8)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: . БИН и адрес грузополучателя: БИН: , (9)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: ГУ "Городской отдел строительства " (10)

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 060140014281, г.Кызылорда ул. М.Шокай 147 (10а)

ИИК получателя: KZ38070103KSN3310000 в Департамент Казначейства, , БИК KKMFKZ2A (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос. экспертизы на строительство "Проект застройки жилого квартала в р. Арай в г. Кызылорда".	шт	1	8 928 571,43	8 928 571,43	НДС 12%	1 071 428,57	10 000 000,00		
Всего по счету:					**8 928 571,43**		**1 071 428,57**	**10 000 000,00**		

Руководитель организации Султанбеков Д.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Ахауова Л. С.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Гл.бухгалтер.

(должность)

ГлавныйБухгалтер

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю Копия (второй экземпляр) - поставщику

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ГУ "Городской отдел строительства ", г.Кызылорда ул. М.Шокай 147** | **060140014281**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс", г.Кызылорда** | **041240007955**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №13 от 18.02.2013г.

Номер документа	Дата составления
00000000006	**03.04.2013**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос. экспертизы на строительство "Проект застройки жилого квартала в р. Арай в г. Кызылорда".			шт	1	10 000 000,00	10 000 000,00
				Итого	**1**	**x**	**10 000 000,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страницах

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____ Принял (Заказчик) _____ _____ _____
должность *подпись* *расшифровка подписи* *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 03.04.2013

М.П. М.П.

«Кызылордажобакурылыс»
АРХИВНЫЙ

НАКЛАДНАЯ « 30 » сентября 2013 г.

Отправитель: ТОО «КызылордаЖобаКурылыс»
Получатель: ГУ «Городской отдел строительства»
По объекту : «Проект застройки жилого квартала в мкр. Арай -2 г. Кызылорда»

№	Наименование	Ед. Изм	Количество
1.	Общая пояснительная записка	Экз.	4
2.	Генплан	Экз.	4
3.	Тепловые сети	Экз.	4
4.	Наружный водопровод и канализация	Экз.	4
5.	Наружные электрические сети	Экз.	4
6.	Наружные слаботочные сети	Экз.	4
7.	Газоснабжение	Экз.	4
8.	ТП 407-3-517.88 Альбом 1. №1	Экз.	4
9.	ТП 407-3-517.88 Альбом 1. №2	Экз.	4
10.	ТП 407-3-517.88 Альбом 2. №1	Экз.	4
11.	ТП 407-3-517.88 Альбом 2. №2	Экз.	4
12.	Сводный сметный расчет	Экз.	4
13.	Объектная смета. КНС	Экз.	4
14.	Объектная смета. Трансформаторная подстанция	Экз.	4
15.	Смета. 1-ая очередь строительства. Наружные инженерные сети. Благоустройство.	Экз.	4
15.	Смета. 2-ая очередь строительства. Наружные инженерные сети. Благоустройство.	Экз.	4

Отпустил: **Альмаханова Ж.**
(Ф.И.О.)

Получил: _____

4,7 ГА

24

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі "Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының ("Мемсараптама" РМК) Қызылорда облысы бойынша филиалы

Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Государственная вневедомственная экспертиза проектов" (РГП "Госэкспертиза") Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства по Кызылординской области

120008, Қазақстан Республикасы, Қызылорда қаласы, Г.Мұратбаев көшесі, н/б "Самал бизнес орталығы", 4 қабат
тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

120008, Республика Казахстан, город Кызылорда, ул. Г.Муратбаева, б/н "Бизнес-центр Самал", 4 этаж
тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

09.10.2013 № 14-01-08/198Р

ТОО «Кызылордажобакурылыс»
АРХИВНЫЙ

ГУ «Городской отдел строительства»
ТОО «КызылордаЖобаКурылыс»
РГП «Госэкспертиза»

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области направляет Вам экспертное заключение **№14–0325/13 от 06 сентября 2013 года** по проекту застройки **«Жилой квартал в микрорайоне Арай-2 города Кызылорда».**

Приложение на листах.

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области: Б.Нурлыбаев

003978

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЕКІТЕМІН»:
«Мемсараптама» РМК-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры

_____ Нұрлыбаев Б.Қ.

«Қызылорда қаласы «Арай-2» мөлтекауданындағы тұрғын кварталы»

құрылыс жобасы бойынша

2013 жылғы 06 қыркүйектегі №14-0325/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС

Қызылорда қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

Нурлыбаев Б.К.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14–0325/13 от 06 сентября 2013 года

по проекту застройки

**«Жилой квартал в микрорайоне «Арай-2»
города Кызылорда»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КызылордаЖобаКурылыс»

г. Кызылорда

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» в соответствии с условием договора от 17 июня 2013года №0252.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

8. ТҰЖЫРЫМДАР.

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласы «Арай-2» мөлтекауданындағы тұрғын кварталы»** құрылыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1	Қуаттылығы:	
	Аумақтың ауданы, га	- 4,7
	Құрылыс ауданы, шаршы метр	- 10449,59
	Үйлер саны, дана	- 10
	Пәтерлер саны, дана	- 520
	Пәтерлердің жалпы ауданы, шаршы метр	- 39252,2
	Тұрғындар саны, адам	- 1001
	Жылу жүйесі, қаршы метр	- 947
	Ауыз су жүйесі, қаршы метр	- 692
	Ағымды кәріз су жүйесі, каршы метр	- 1122
	0,4кВ электр желісі, қаршы метр	- 1815
	Телефон желісі, қаршы метр	- 2065
	Газбен қамту желісі, қаршы метр	- 770
2	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге оның ішінде	
	Құрылыс монтаж жұмыстары, млн. теңге оның ішінде	- 179,327
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 170,305
3	2013-2014 жылғы ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн. теңге, оның ішінде	- 6,663
	Құрылыс –монтаж жұмыстары, млн. теңге оның ішінде	- 518,311
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 410,230
4	Құрылыс ұзақтығы, ай	- 16,442
		- 22

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2013 жылғы 17 маусымдағы №0252 шарт талаптарына сәйкес, растығы «КызылордаЖобаҚурылыс» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. 23.10.2009 жылғы №1656 Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары: Қ. Сәрсенбаев

Өндірістік бөлімінің бастығы: Т. Әбдіхалықов

Жетекші сарапшы/бас маман: Р. Лим

Бас маман: Е. Шомбалов

Бас маман: Г. Искаков

Бас маман: С. Ерназарова

Бас маман: Н. Әлиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА