Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» август 2019 г.

Заказчик: ***Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима поселка Айтеке би ». аким поселка Айтеке би Муратбаев Жарасхан Нурсултанович, индекс 120400 Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул. Примова №5***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***« » август 2019 года, ТОО «Акжол-5», директор Жуманов Ислам Нурсыланович, Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул. Счастнова №32В***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:

« » август 2019 года, ТОО «Намыс-Курылыс», эксперт Нарымбет Бекмурат Абдирахманулы, аттестат ГСЛ № 0000993 от 21.03.2001 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

« » август 2019 года, ИП «Акшатаев Таурбай», руководитель Акшатаев Таурбай, аттестат ГСЛ №0000904 от 18.02.2010 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***Благоустройство поселка Айтеке би: устройство туалетов в микрорайоне поселка Айтеке би.***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Кызылординская область, Казалинский район, микрорайон поселка Айтеке би***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ИП Акшатаев Таурбай***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***коммунальным государственным учрежденнием «Аппарат акима поселка Айтеке би» №79 от 30 мая 2019 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2019 год***;

месяц, год

окончание работ ***август 2019 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2;***

фактически, месяц: ***2 ;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Туалет на 8 очков	**шт**	**2**		**2**	
Мусорный контейнер для ТБО	**шт**	**4**		**4**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
колодцы канализационные железобетонные 150 м3, наружные стены из ракушки 22 м3, перегородки из ракушки 41 м2, стены оштукатурованы цементно-известковым раствором с известковой побелкой 175,72 м2, железные двери 16 шт., вытяжной короб 2 шт, кровля из профнастила 35,02 м2, пешеходная дорожка из брусчатки 9,6 м2, контейнер для ТБО 4 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***4500,0 тысяч тенге***,

в том числе строительно-монтажных работ ***3593,784 тысяч тенге***,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***Благоустройство поселка Айтеке би: устройство туалетов в микрорайоне поселка Айтеке би.*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Муратбаев Ж.Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор ***Нарымбет Б.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Акшатаев Т.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Жуманов И.Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.