Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

«Капитальный ремонт здания ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

от «05» 10 2014 г. г. Атырау
(местонахождение объекта)

Приемочная комиссия, назначенная постановлением Акима города Атырау за №65 от 16 января 2014 г.

ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председатель комиссии:

Карагаев Жумабай Габбасович - заместитель Акима города Атырау;

зам. председателя:

Мухаметкалиулы Куаныш - директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Атырауской области;

членов комиссии:

Камалов Умирбек Серикович - вр. и.о.руководителя городского отдела жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

Смагулов Слямгали Орынгалиевич - и.о. руководителя городского отдела архитектуры и градостроительства;

Хагай Михаил Львович - начальник Управления по ЧС г. Атырау полковник противопожарной службы;

Хабиева Нурлы Тауфиховна - руководитель городского отдела занятости и социальных программ;

Акнуров Нурлан Айтмухамбетович - директор ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг»;

Куатбаев Орынтай Зерекович - директор ТОО «Geo Exploring Services »;

Куспанов Сабит Куспанович - директор ТОО «Эра»

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком):
ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» – администратор программы
Генеральным подрядчиком: **ТОО «Эра»**
Предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный объект: **«Капитальный ремонт здания ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

(наименование объекта и вид строительства)

2. Строительство осуществлено на основании: Договора подряда №138 от «11» августа 2014 г.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: **ТОО «Эра»**

Выполнившим **«Капитальный ремонт здания ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** и его субподрядной организацией **ТОО «Карасайстройсервис»**
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

4.Проектно – сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Geo Exploring Services»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Выполнившим проектно-изыскательские работы
(наименование частей или разделов документации)
и его субподрядными организациями
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))
5. Исходные данные для проектирования выданы
ГУ «Городским отделом жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении . . . к акту))

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемом **ТОО «Geo Exploring Services»**
номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно – гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно – сметная документация утверждена
ГУ «Городским отделом жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **2014 г.**; окончание работ **2014 г.**
(год) (год)

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
Проектно-сметная документация, журналы производства работ, акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты и паспорта на примененные материалы и конструкции и др.
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проводилось капитальный ремонт здании ГУ «Городского отдела ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», расположенного по адресу: г. Атырау, пр. Азаттык-101 «а»

Этажность -2 этажа
Площадь застройки-496,6м2
Объем здания-4 171,0
Число помещений, комнат-59
Год постройки 1976 г.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении . . . к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены с использованием экологически чистых материалов

(сведения о выполнении)

13. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно – сметной документации:
Всего **29 745,0 тыс.тенге**; в том числе строительно-монтажных работ **24 188,0 тыс.тенге.**

15. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **29 745,0 тыс.тенге** в том числе: строительно-монтажных работ **24 188,0 тыс.тенге.**

16. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических хорошо

17.Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) хорошо

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке : **«Капитальный ремонт здания ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» »**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии:

Карагаев Ж.Г. _____ (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии:

Мухаметкалиулы К. _____ (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Камалов У.С. _____ (подпись)

Смагулов С.О. _____ (подпись)

Хагай Л.М. _____ (подпись)

Хабиева Н.Т. _____ (подпись)

Акнуров Н.А. _____ (подпись)

Куатбаев О.З. _____ (подпись)

Куспанов С.К. _____ (подпись)

Форма 2в

Заказчик ТОО "Эра"
Подрядчик ТОО "Карасайстройсервис
Наименование стройки - Капитальный ремонт здания Атырауского городского отдела ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог
Наименование объекта - Капитальный ремонт здания Атырауского городского отдела ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог
Договор №19 от 25.08.2014г.

АКТ
выполненных работ за сентябрь 2014 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е0109-53-1 к=0,6	Демонтаж конструкций дверей металлических т	0,420	8918,69 7735,50	793,21 278,77	3746 3249	333 117	2726 81	49,26 1,37	21 1
2	Е0109-53-1	Монтаж металлоконструкций дверей т	0,42	14806,01 12892,30	1133,15 398,25	6219 5415	476 167	4521 81	82,10 1,95	34 1
3	С12022-2	Двери стальные огрунтованные и окрашенные шт	6,00	37400,00 0,00	0,00 0,00	224400 0	0 0	0 0	0,00 0,00	0 0
4	Е0156-11-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах шт	35,00	320,85 290,70	30,15 2,90	11230 10175	1055 102	11098 108	1,96 0,19	69 7
5	Е0156-12-1	Снятие дверных полотен м2	66,15	59,88 53,33	6,55 1,04	3961 3528	433 69	0 108	0,45 0,00	30 0
6	Е0156-13-1	Снятие наличников м	178,50	6,47 6,17	0,30 0,05	1155 1101	54 9	1199 108	0,01 0,04	2 7
7	Е0110-23-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах , площадь проема до 3м2 м2	66,15	453,60 151,65	102,53 35,67	30006 10032	6782 2360	13383 108	0,90 0,14	60 9
8	С12062-8	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21- м2	66,15	4880,00 0,00	0,00 0,00	322812 0	0 0	0 0	0,36 0,01	24 1
9	Е0110-36-1	Установка и крепление наличников м	178,50	95,32 11,79	0,32 0,11	17015 2105	57 20	2294 108	0,08 0,00	14 0
10	С11011-791	Скобяные изделия для однополых входных двере в помещение комплект	35,00	1380,00 0,00	0,00 0,00	48300 0	0 0	0 0	0,00 0,00	0 0
11	С11011-815	Замок врезной оциноваггый с цилиндровым механизмом из латуни шт	35,00	844,00 0,00	0,00 0,00	29540 0	0 0	0 0	0,00 0,00	0 0
12	Е0109-53-1 к=0,6	Демонтаж конструкций дверей металлических т	0,100	8918,69 7735,50	793,21 278,77	892 774	79 28	649 81	49,26 1,37	5 0
13	Е0109-53-1	Монтаж металлоконструкций дверей т	0,10	14806,01 12892,30	1133,15 398,25	1481 1289	113 40	1077 81	82,10 1,95	8 0
14	С12022-3	Двери стальные огрунтованные и окрашенные шт	1,00	40600,00 0,00	0,00 0,00	40600 0	0 0	0 0	0,00 0,00	0 0
15	Е0156-11-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах шт	2,00	320,85 290,70	30,15 2,90	642 581	60 6	634 108	1,96 0,19	4 0

16	Е0156-12-1	Снятие дверных полотен	9,01	59,88	6,55	540	59	0	0,45	4
		м2		53,33	1,04	481	9	108	0,00	0
17	Е0156-13-1	Снятие наличников	24,20	6,47	0,30	157	7	163	0,01	0
		м		6,17	0,05	149	1	108	0,04	1
18	Е0110-23-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах , площадь проема до 3м2	9,01	453,60	102,53	4087	924	1823	0,90	8
		м2		151,65	35,67	1366	321	108	0,14	1
19	Е0110-36-1	Установка и крепление наличников	24,20	95,32	0,32	2307	8	311	0,08	2
		м		11,79	0,11	285	3	108	0,00	0
20	С11011-792	Скобяные изделия для двуполых входных двере в помещение	2,00	843,00	0,00	1686	0	0	0,00	0
		комплект		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
21	С11011-815	Замок врезной оциноваггый с цилиндровым механизмом из латуни	2,00	844,00	0,00	1688	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
22	Е0111-27-2	Устройство покрытий на цементном растворе из керамических плиток для многоцветных полов лестницы и площадки	46,00	2337,76	11,72	107537	539	8966	1,06	49
		м2		171,68	4,39	7897	202	110,7	0,02	1
23	Е0110-91-1	Устройство оконных блоков из ПВХ профилей глухих площадью проема до 2м2	38,70	498,09	19,70	19276	762	9912	1,38	53
		м2		230,97	6,18	8939	239	108	0,03	1
24	Е0110-22-2	Установка подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2м	38,70	238,19	5,58	9218	216	3015	0,59	23
		м2		94,05	2,12	3640	82	81	0,01	0
25	С12061-196	Доски подоконные из ПВХ профилей ширина 450мм	28,00	3680,00	0,00	103040	0	0	0,00	0
		м		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
26	Е0112-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	493,00	1288,20	8,20	635083	4043	145745	1,71	843
		м2		272,95	3,08	134564	1518	107,1	0,02	10
27	Е0115-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	1680,00	297,12	1,88	499162	3158	69943	0,23	386
		м2		38,93	0,72	65402	1210	105	0,00	0
28	Е0115-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	720,00	302,60	2,33	217872	1678	30298	0,26	187
		м2		43,65	0,88	31428	634	94,5	0,00	0
29	Е0167-15-6	Монтаж светильника на трубном подвесе	57,00	140,16	1,42	7989	81	11079	0,89	51
		шт		199,74	0,23	11385	13	97,2	0,00	0
30	С151702-3	Светильники тип ЛСПО2-2Х10/20-01-УХЛ4	57,00	2320,00	0,00	132240	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
31	Ц0108-526-1	Автомат одно-, дву-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции, на стене или колонне, на ток до 25А	16,00	501,20	13,20	8019	211	3485	1,00	16
		шт		227,00	2,30	3632	37	95	0,01	0
32	С151801-40	Автоматы открытые/степень защиты IP00 тип ПП-60/1С МЗБ	16,00	2090,00	0,00	33440	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
33	Ц0108-526-2	Автомат одно-, дву-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции, на стене или колонне, на ток до 100А	3,00	862,00	28,00	2586	84	982	2,00	6
		шт		340,00	4,50	1020	14	95	0,03	0

34	С151801-50	Автоматы пакетны защищенные / степень защиты IP30, IP56, IP67, ГОСТ 14254-80/, тип ПВЗ 16 М1 56,67 латунь	3,00	3040,00	0,00	9120	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
35	Ц0108-599-2	Щиток осветительный, устанавливаемый в нише распорными дюбелями, масса щитка до 15кг	1,00	1135,10	42,10	1135	42	532	3,00	3
		шт		556,00	4,50	556	5	95	0,03	0
36	С151803-148	Щиток осветительный групповой, тип ЯОУ-8503	1,00	12400,00	0,00	12400	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
37	Е0167-14-2	Прокладка кабеля по строительным конструкциям на скобах сечением 10мм2	484,00	108,94	0,13	52727	63	51199	0,62	300
		м		108,81	0,02	52664	10	97,2	0,00	0
38	С151601-109	Кабели силовые на напряжение 660В, марка АВВГ, число жил и сечение 2х2,5мм2	0,52	16900,00	0,00	8704	0	0	0,00	0
		1000м		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
39	С151801-12	Выключатель одноклавишный тип С-1-86-10/220	30,00	156,00	0,00	4680	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
40	С151801-132	Коробка полиэтиленовая для установки выключателей, переключателей и штепсельных розеток, тип Л48УХЛ3	0,063	16300,00	0,00	1027	0	0	0,00	0
		1000шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
41	С151801-146	Розетка штепсельная с боковым заземляющим контактом, для сырых помещений, тип РШ-Ц-20-1РУЗ-01-20/220	35,000	195,00	0,00	6825	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
42	Е0167-15-6	Монтаж светильника	5,00	140,16	1,42	701	7	675	0,89	4
		шт		138,74	0,23	694	1	97,2	0,00	0
43	С151701-366	Светильники взрывозащищенные, ти ВЗГ-100ОМ3	5,000	3580,00	0,00	17900	0	609809	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
44	Е0111-34-7	Укладка ламинированного напольного покрытия по готовому основанию с устройством звукоизоляционной прокладки "плавающим" способом	300,00	1395,26	2,96	418578	888	21978	0,35	105
		м2		77,35	0,92	23205	276	93,6	0,00	0
45	Е0109-61-5	Монтаж турникета	0,10	17089,64	5708,96	1709	571	812	49,90	5
		т		9180,00	848,93	918	85	81	4,06	0
46	Справс	Стоимость турникета	1,000	118591,43	0,00	118591	0	0	0,00	0
		шт		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
47	Е0111-13-2	Устройство щебеночных покрытий с пропиткой битумом толщ.10см	4,00	1456,89	49,10	5828	196	787	1,79	7
		м2		159,32	18,40	637	74	110,7	0,04	0
48	Е0106-1-14	Устройство пандуса	4,00	11442,33	196,62	45769	786	1310	1,79	7
		м3		272,25	74,27	1089	297	94,5	0,36	1
49	С143001-54	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	4,000	132,00	0,00	528	0	0	0,00	0
		м3		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
50	Е0111-27-2	Устройство облицовки пандуса на цементном растворе из керамогранита	18,00	2413,41	11,72	43441	211	3508	1,06	19
		м2		171,68	4,39	3090	79	110,7	0,02	0
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2670309	23978	404105		2294
			Тенге			390653	7985			31
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2670309				

Всего заработная плата -	Тенге				398638			
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			2279656				
Накладные расходы -	Тенге			404105				
Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							202
Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				60616			
Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			184465				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			3258878				
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2527
Сметная заработная плата -	Тенге				459253			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			3258878				
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2527
Сметная заработная плата -	Тенге				459253			
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			2670309	23978			2294
	Тенге			390653	7985			31
Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2670309				
Всего заработная плата -	Тенге				398638			
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			2279656				
Накладные расходы -	Тенге			404105				
Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							202
Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				60616			
Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			184465				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			3258878				
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2527
Сметная заработная плата -	Тенге				459253			
ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге			3258878				

	78213
Временные здания и сооружения 2,4%	3337091
Итого с временными 2,4%	81992
Затраты при производстве работ в зимнее время 2,457%	33371
Затраты на выслугу лет 1%	13348
Затраты на допольнительные отпуска 0,4%	3465803
ИТОГО	8094382
Итого в текущих ценах К-2,3355	161888
Налоги ,сборы, обязательные платежи 2%	8256270
Итого	990752
НДС 12%	9247022
Всего по акту:	

СДАЛ **ПРИНЯЛ**