Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» июня 2019 г.

Заказчик: ГККП «Ясли-сад «Батыр» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, Попова, 44

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: РГП на ПХВ «Енбек-Оскемен» ИУ КУИС МВД РК ВКО, г. Усть-каменогорск, ул. Леваневского,21 реабилитационный управляющий Кудайбергенов Асхат Акрашович

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «Строй Интеграмма» директор Бубешев Жумабек Сарантаевич, эксперта по техническому надзору Бубешева Жумабека Сарантаевича аттестаты № KZ78VJE0000197 от 23 сентября 2014г, KZ51VJE00001898 от 23 сентября 2014г., KZ17VJE00002316 от 01 ноября 2014г

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «ГорСтройРазвит» инженер проекта, ответственный за авторский надзор Голованова С.Л.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию «Капитальный ремонт (Замена оконных блоков) здания ГККП «Ясли-сад «Батыр» » КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска»

(наименование объекта и вид строительство (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: по адресу Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Попова, 44 (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурного-строительного контроля и лицензирования по СКО» № KZ26REA00134552 от 04 июня 2019г._____

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)ТОО «ГорСтройРазвит»____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й) заключение ТОО «СевСтройНадзор» от 10.11.2017г. года № ССН-0100/17_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки;

начало работ: июнь;

окончание работ июль;

при продолжительности строительства, месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5;

фактически, месяц:1,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показателя (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		2579,3
Число этажей	этаж		2
Общий строительный объем	$м^3$		11231

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание по конструктивной схеме – бескаркасное, с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами, пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой кирпичных наружных и внутренних несущих стен с железобетонными плитами перекрытия и покрытия, образующих геометрически неизменяемую схему, фундаменты –ленточные сборные железобетонные, стены подвала-бетонные блоки, стены наружные и внутренние - кирпичные, перекрытие и покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты, перемычки – железобетонные,

кровля-мягкая рулонная. Проектом предусмотрена замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля.

(краткие технические характеристики по особенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодно и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 13 275 858 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 11 313 310 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решил: «Капитальный ремонт (Замена оконных блоков) здания ГККП «Ясли-сад «Батыр» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Попова,44»

Принять в эксплуатацию(наименование объекта (комплекса))

Заказчик: Придогова М. Ю.

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

Бубешев Ж.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторскийнадзор:

Галдаева С.А.

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик: Кудайбергенов А.А.

(Генеральный фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.
подрядчик)

Нөмірленген және тігілген 3 бет

Пронумеровано и прошнуровано 3 листов

Меңгеруші Аредакова И.Ю.

	Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	Площадь нежилых помещений(м2)	Площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Капитальный ремонт (Замена оконных блоков) здания ГККП «Ясли-сад «Батыр» по адресу Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Попова, 44»		2	1701,6	11231	2579,3			

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	Горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ленточный, блоки ФБС	кирпич	шатровая	Централизованное	Централизованное	Централизованное	Централизованное	Централизованное	отсутствует

Заказчик Фредонова Н. Ю.
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Головалова С.А.
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.