Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" марта 2018 года

Заказчик
Жакупова Сандугаш Максутовна,100600,Карагандинская область,г. Сатпаев,ул. Абая,57
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 16.03.2018 г., ТОО «Гео Нур құрылыс», Полатова Назерке Укибаевна, площадь Аль-Фараби, дом 3**
Дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 16.03.2018 г., Алдабергенов Жанар Карпыкович, аттестаты технадзора № KZ87VJE00022299 от 27.01.2017 г., №KZ42VJE00020199 от 23.09.2016 г.,
Дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 16.03.2018 г., ПК «Жезказганпроект», Казбан Леонид Алексеевич – ГИП**,
Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство кафе на 45 мест,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, г. Сатпаев, пр. Академика Сатпаева 111-В**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**28» октября 2015 года №25/10** **Акимат города Сатпаев**;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области" №KZ07REA00030910 от 11.07.2016 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта(проектно-сметной документации)
ПК "Жезказганпроект", б/н
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Жакупова Сандугаш Максутовна от 11.07.2016 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2016 г.**;
месяц, год
окончание работ **март 2018 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **11** месяц;
фактически **21** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Кафе (Литер А)					
Площадь застройки	М2	155,2	155,2	157,3	157,3
Площадь общая	М2	144,2	144,2	135,8	135,8
Торговая площадь	М2	144,2	144,2	135,8	135,8
Объем строительный	М3	1180,0	1180,0	896,0	896,0
Этажность	этаж	1	1	1	1
Цокольный этаж (Литер А1)					
Общая площадь	М2	113,3	113,3	113,3	113,3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **20000,000** тысяч тенге,
в том числе

строительно-монтажных работ **17000,000** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **3000,000** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов,
принимаемых в эксплуатацию **20000,000** тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работс **17000,000** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3000,000** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
«Строительство кафе на 45 мест по адресу: г. Сатпаев, пр. Академика Сатпаева 111-В» ,
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
Жакупова Сандугаш Максутовна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее –М.П.)

Технический надзор
Алдабергенов Жанар Карпыкович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Казбан Леонид Алексеевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Полатова Назерке Укибаевна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Пронумеровано и прошнуровано на 3 листах

ИП ЖАКУПОВА С.М. ЖАКУПОВА Сандугаш Мансутовна ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

"КАЗАХСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ... СЕТІ" ... ПАРАҒЫ

ЕТІНІШІ № 0021320244

КАЛАСЫНЫҢ № 09.162.001.1089 11.01.18 14:15

Ж.Ж. ... Ер. Сатпаева 87-е ... 13

ТАҒАЙЫНДАЛҒАН Тайбора Е.Т.

БАЛАНЫ БАҒАЛАУШЫ Тлеубаев К.А.

БАСПАНЫ КОПИЯ