« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » ММ
3/153-М
қабылдауға арналған для ввода в эксплуатацию
30.05.2017.
ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 05 2017 г.

Заказчик **ТОО «Zhamal-ai LTD» в лице директора Хасанова Зибира Мухсановна.**
130000, Мангистауская область, город Актау, 21 микрорайон, здание 13.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 29.05.2017г. ТОО «Аманат Professional Construction Company» директор Мұратбай Д.М.,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29.05.2017г. ТОО «Актаустройэкспертиза» директор Агиманова А.С., технадзор Махатаев Б.Б. №KZ95VJE00024677 от 05.04.2017года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 29.05.2017г. ТОО «Ай-Хад» в лице директора Канаева Ж.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Обувная фабрика.

новое строительства и реконструкция

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, город Актау, 21 микрорайон, здание 13,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Договор об аренде земельного участка от «29» 01 2002г. №1648; Акт сноса от «17» 12 2011г.; Постановление коллегии от «21» 11 1994г. №201; Решение акима города Актау от «16» 01 2002г. №30; Акт государственной приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта от «27» 07 1993г.; Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию от «20» 11 2006г. № 1232;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ УГАСК по Мангистауской области от 11.05.2017года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)__ТОО «Ай-Хад»__

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _01.01.2017г.;

месяц, год

окончание работ _12.04.2017г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____4_____;

фактически, месяц:___4_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Административно-производственный цех (литер А, А1) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	2916,8	2916,8
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	м3	19408	19408
Площадь застройки	м2	2607,2	2607,2
Число помещений		71	71

I забор: L=139,82 п.м., H=2,20;

II забор: L=406,98 п.м., H=2,20;

III противопожарная емкость: 489,3 м^2;

IV мощение: 8481,0 м^2;

V ворота: L=5,00, H=2,00;

роходная (литер Б) имеет следующие показатели:

оказатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
бщая площадь	м2	9,9	9,9
исло этажей	этаж	1	1
бщий строительный бъем	м3	60	60
лощадь застройки	м2	17,7	17,7
исло омещений		2	2

итейный цех (литер В, В1) имеет следующие показатели:

оказатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
бщая площадь	м2	527,0	527,0
исло этажей	этаж	2	2
бщий строительный бъем	м3	3323	3323
лощадь застройки	м2	586,5	586,5
исло омещений		12	12

роизводственный цех (литер Д, Д1, Д2, Д3) имеет следующие показатели:

оказатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
бщая площадь	м2	1355,0	1355,0
исло этажей	этаж	1	1
бщий строительный бъем	м3	6883	6883
лощадь застройки	м2	1619,9	1619,9
исло омещений		30	30

клад (литер Е) имеет следующие показатели:

оказатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
бщая площадь	м2	247,0	247,0
исло этажей	этаж	1	1
бщий строительный бъем	м3	1738	1738
лощадь застройки	м2	275,8	275,8
исло омещений		1	1

Мастерская (литер Ж, Ж1) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	290,4	290,4
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м3	1237	1237
Площадь застройки	м2	188,8	188,8
Число помещений		13	13

Насосная (литер З) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	35,4	35,4
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	206	206
Площадь застройки	м2	45,7	45,7
Число помещений		1	1

Склад (литер И) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	314,7	314,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	1628	1628
Площадь застройки	м2	369,9	369,9
Число помещений		3	3

. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту
характеризуются следующими данными:_____;
Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
_____тысяч тенге;
. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

____тысяч тенге, в том числе:

тоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

тоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и ребованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и троительства.

ЕШИЛ:___Обувная фабрика.

наименование объекта (комплекса)

аказчик __**ТОО «Zhamal-ai LTD» в лице директора Хасанова Зибира Мухсиновна.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ехнический надзор __ТОО «Актаустройэкспертиза» директор Аиманова А.С.

ехнический надзор Махатаев Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

вторский надзор__ТОО «Ай-Хад» в лице директора Канаева Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

одрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «Аманат Professional Construction Company» иректор Муратбай Д.М.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » ММ

қабылдауға арналған для ввода в эксплуатацию

Токтерова А.Ж.

ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

ҚР ӨМ Маңғыстау облысының Әділет департаменті
Актау қаласының Әділет басқармасы

Өтінім: 00211605509
Қорытынды: 13:200:021:028
Тір: 200:021:028/1
01.06.2017
(Маман) Кожебагаров М
Басшы Исакова А
Қолы
3