Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№ 1277 қаулысына 2-қосымша
Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен бекітілген

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының
салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

2015 жыл. «_____» _____ № _____

Атырау қаласы, Азаттық даңғылы, №49а.
(объектінің орналасқан жері)

Атырау қалалық әкімдігі
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2015 жылғы «12 » ақпандағы №213 қаулысымен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Төраға-Атырау қаласы әкімінің орынбасары: **Әділбек Жайдарбекович Зайдуллин**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Төрағаның орынбасары: Атырау облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің басшысы: **Қуаныш Мухаметқалиұлы**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Комиссия мүшелері-өкілдер:
Тапсырыс беруші: **«№24 «Бақытты балалық шақ» балабақшасы КМҚК директоры Б.Ж.Бескулова**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Пайдаланушы ұйымдар _____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Бас мердігер: **«Эра» ЖШС-нің директоры С.Куспанов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) **«Сала» ЖШС-нің директоры Ж.А.Амантурлы**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Қосалқы жобалаушылар(өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) **«Урбисинов» ЖК техникалық қадағалаушы А.Урбисинов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімі басшысының міндетін атқарушы: **Слемғали Орынғалиұлы Смағұлов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Қалалық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімінің басшысы міндетін атқарушы: **Өмірбек Серікұлы Камалов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Атырау қалалық төтенше жағдайлар басқарма бастығы: **Михаил Львович Хагай**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

зақстан Республикасын Тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің Атырау лалық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» Республикалық мемлекеттік мекемесінің басшысы: **Темірбек Сәрімұлы Мұсағалиев**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

«ҚазТрансГазАймақ» акционерлік қоғамы Атырау өндірістік филиалының директоры: **Абай Тұрсынканұлы Амирханов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

«Атырау Жарық» акционерлік қоғамының қалалық электр жүйелерінің басшысы: **Ғабиден Шорауұлы Қанатов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

«Атырау жылу жүйелері» акционерлік қоғамының тете президенті: **Әлібек Наримануұлы Темірғалиев**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

«Қазақтелеком» акционерлік қоғамының техникалық директоры: **Нұрлан Қадемұлы Мақулов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

«Атырау Су Арнасы» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорынының директоры: **Андрей Владимирович Ташлыков**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1.Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) **«№24 «Бақытты балалық шақ» балабақшасы КМҚК директоры Б.Бескулова**
(ұйымның атауы)

Атырау қаласы, Азаттық даңғылы, №49а. мекенжайы бойынша: **«№24 «Бақытты балалық шақ» балабақшасы КМҚК ғимаратын күрделі жөндеу** пайдалануға қабылдауды ұсынды.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)

2. **Құрылыс Қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімінің** _____
(шешім шығарған органның атауы)

Жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге _____

3.Құрылысты _____
(жұмыстар түрлерін)

орындаған бас мердігер:**«Эра» ЖШС-нің директоры С.Күспанов**

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар **«Карасайстройсервис» ЖШС-нің** _____
(ұйымның атауы)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____
(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері) жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын _____
(ұйымның атауы)

орындаған бас жобалаушы: **«Сала» ЖШС-нің директоры Ж.А.Амантурлы**
(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен _____

_____
(ұйымдардың атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

әзерлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген _____

_____
(ғылыми –зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6.Құрылыс _____
(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)

жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

Жобалау-сметалық құжаттамасын _____
актіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
_____20 ____ жылғы «__» _____№_____ бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
Жұмыстың басталуы: **2015 жыл**;
(айы және жылы)
Жұмыстың аяқталуы: **2015 жыл**;
(айы және жылы)
Құрылыстың ұзақтығы, ай:
Норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша _____
Нақты: _____
9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
Тұрақты жер пайдалану құқығын беретін Актісі, Қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімінің шешімі, техникалық төлқұжаты, нобайлық жобасы, сараптау қортындысы.
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10.Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң,ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с.негізі көрсеткіштері бар (максатты өнімдерге немесе негізгі кызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық,өнімділік және т.б	Өлшем бөлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғанд арды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемге өнім шығару (қызмет көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған нысан мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	**м2**		**А-916,9**
Қабаттар саны	**Қабат**		**2**
Құрылыстың жалпы көлемі	**м3**		**4920**
Оның ішінде жер асты бөлігі	**м3**		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	**м2**		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

11.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Іргетасы-шой тасы; қабырғалары-кірпіш; аражабын-ағаш; еден-кафель; ойықтар: терезе-пластик; есік- ағаш, темір; әрлеу жұмыстары: сырланған, ветонит, сырлау, әктау.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12.Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көгеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ___ қосымшасында келтірілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылғын.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар _____

_____

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____ қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтау және байланыс сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстырдың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің____ қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяу жолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

16.Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:

Барлығы: 83,165 тенге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 68,410 мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар: мың теңге.

17.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.

18.Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық _____

_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

Сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдануға ұсынылған: **Атырау қаласы, Азаттық даңғылы, №49а.** мекенжайы бойынша: **№24 «Бақытты балалық шақ» балабақшасы КМҚК ғимаратын күрделі жөндеу**
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы:
Атырау қаласы әкімінің орынбасары: **Ә.Ж.Зайдуллин**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары:
Қ. Мухаметқалиұлы
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

С.О.Смағұлов
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Ө.С.Камалов
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

М.І.Хагай
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Т.С.Мусағалиев
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

А.Т.Амирханов
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Ғ.Ш.Қанатов
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Ә.Н.Темірғалиев
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Н.Қ. Макулов
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

А.В.Ташлыков
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Тапсырыс беруші: **Б.Ж.Бескулова**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Бас мердігер : **С.Куспанов**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Бас жобалаушы : **Ж.А.Амантурлы**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Техникалық қадағалаушы: **А.Урбисинов**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Форма 2в

Заказчик ТОО "Эра"
Подрядчик ТОО "Карасайстройсервис
Наименование стройки - Капитальный здания КГКП детский сад "Счастливое детство"
Наименование объекта - Капитальный здания КГКП детский сад "Счастливое детство"
Договор №10 от 30.07.2014г.

АКТ
выполненных работ за октябрь 2015 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е0115-64-3	Сплошное выравнивание по "финиш" бетонных поверхностей стен из сухих растворных смесей толщиной до 3мм	1349,150	358,58	3,43	483778	4628	106302	0,46	621
		м2		73,73	1,31	99473	1767	105	0,01	13
2	Е0115-64-6	Сплошное выравнивание по "финиш" бетонных поверхностей потолков из сухих растворных смесей толщиной до 3мм	421,300	434,19	3,94	182924	1660	45829	0,55	232
		м2		102,11	1,49	43019	628	105	0,01	4
3	Е0115-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	1349,150	251,66	1,88	339527	2536	56168	0,23	310
		м2		38,93	0,72	52522	971	105	0,00	0
4	Е0115-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	421,300	257,14	2,33	108333	982	19699	0,26	110
		м2		43,65	0,88	18390	371	105	0,00	0
5	Е0110-92-2	Установка дверных блоков из ПВХ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема более 3м2	13,80	328,76	20,41	4537	282	2175	0,74	10
		м2		124,24	7,13	1715	98	120	0,03	0
6	С12061-191	Двери входные из ПВХ профилей спаренные теплозащитные , остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: однопольные	4,30	13000,00	0,00	55900	0	0	0,00	0
		м2		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
7	С12061-181	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, неоткрывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	9,50	4472,00	0,00	42484	0	0	0,00	0
		м2		0,00	0,00	0	0	0	0,01	0
8	Е0115-17-1	Укладка настенных плиток Н-1,8м	51,50	1046,31	2,10	53885	108	18050	2,00	103
		м2		333,00	0,79	17150	41	105	0,00	0
9	Е0109-46-1 к-0,4	Демонтаж каркасов ворот	0,50	1034,00	6974,00	517	3487	1814	16,56	8
		т		3060,00	971,47	1530	486	90	3,26	2

10	Е0107-25-1	Устройство ворот распашных с установкой металлических столбов		1,00	7483,67	1172,83	7484	1173	4973	17,80	18
			шт		3217,30	334,76	3217	335	140	1,28	1
11	С12021-85	Ворота различных типов: рамы, каркасы панелей, панели заполнением из тонколистовой стали без механизма открывания		0,40	120300,00	0,00	48120	0	0	0,00	0
			т		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0
12	Е0113-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз		166,92	21,80	0,05	3639	8	876	0,03	5
			м2		5,81	0,02	970	3	90	0,00	0
13	Е0107-25-8	Устройство калиток с установкой стольов металлических		1,00	6481,20	33,47	6481	33	2027	7,85	8
			шт		1435,50	12,65	1436	13	140	0,06	0
14	Е0113-26-6	Окраска огрунтованных металлических поверхностей эмалью ПФ-115		166,92	20,36	0,02	3398	3	625	0,02	3
			м2		4,16	0,00	694	0	90	0,00	0
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге			1341008	11405	258539		1428
				Тенге			240115	4709			21
Стоимость общестроительных работ -				Тенге			1341008				
Всего заработная плата -				Тенге				244824			
Стоимость материалов и конструкций -				Тенге			1100893				
		Накладные расходы -		Тенге			258539				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч							129
		Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге				38781			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			95973				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -				Тенге			1695519				
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч							1578
		Сметная заработная плата -		Тенге				283605			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге			1695519				
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч							1578
		Сметная заработная плата -		Тенге				283605			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:		Тенге			1341008	11405			1428
				Тенге			240115	4709			21
Стоимость общестроительных работ -				Тенге			1341008				
Всего заработная плата -				Тенге				244824			
Стоимость материалов и конструкций -				Тенге			1100893				
		Накладные расходы -		Тенге			258539				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч							129
		Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге				38781			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			95973				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -				Тенге			1695519				
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч							1578
		Сметная заработная плата -		Тенге				283605			
		ИТОГО ПО АКТУ:		Тенге			1695519				

Временные здания и сооружения 2,4%	40692
Итого с временными 2,4%	1736212
Затраты при производстве работ в зимнее время 2,457%	42659
Затраты на выслугу лет 1%	17362

Затраты на дополнительные отпуска 0,4%	6945
ИТОГО	1803177
Итого в текущих ценах К-2,5574	4611446
Налоги ,сборы, обязательные платежи 2%	92229
Итого	4703674
НДС 12%	564441
Всего по акту:	5268115

СДАЛ

ПРИНЯЛ