Приложение 2

«УТВЕРЖДАЮ»

_____

по доверенности № 11/01 [illegible]

(фамилия, имя, отчество и должность заказчика, утверждающего акт)

«13» января 2012 г.

А К Т

О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

город Темиртау

_____ «9» января 2012г.

Приемочная комиссия, назначенная ***Оразбаев Калдыбай Сайлауович***

(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)

Приказ от «_____» _____ 2011 г. № _____

в составе: председателя комиссии, представителя заказчика (инвестора, застройщика)

Оразбаев К.С.

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации)

ИП Ким И.Б.-С.

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных органов (служб) архитектуры и градостроительства

Ерохина Н.А., и.о. начальника ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Розанов Д.А., заместитель начальника управления по ЧС по городу Темиртау

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Аскаров К.К., начальник ГУ «Управление ГСЭН по городу Темиртау» ДК ГСЭН МЗ РК по КО

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов Государственной инспекции по охране труда

Шамбасова В.А., начальник отдела государственных инспекторов труда по городу Темиртау департамента по контролю и социальной защите по Карагандинской области

(фамилия, имя, отчество) (должность)

других заинтересованных органов государственного надзора

Садыков Н.Н., главный специалист управления архитектурно-строительного контроля Карагандинской области

Есмурзаев А.А., начальник ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД»

Ищенко Д.Ю., старший госавтоинспектор ОДП УВД

Мырзахасимова Ш.М., начальник ГУ «Отдел предпринимательства города Темиртау»

Ягупец Г.Е., главный специалист Нура – Сарысуйского департамента экологии, комитета экологического регулирования и контроля

ТОО «Темір Зат»

генерального подрядчика _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплутационных организаций (предприятий, учреждений)

Оразбаев К.С.

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. **Заказчиком (совместно с подрядчиком)**_____

Оразбаев Калдыбай Сайлауович

_____

(наименование организации и ее ведомсвенная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию, построенного _____

Магазин по адресу:

Карагандинская область, город Темиртау, проспект Мира, 21

_____

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения, приказа)

14 апреля 11 15/36

от «_____» _____20_____г. № _____

постановление акимата города Темиртау

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ

от «____ » _____20_____г. № _____

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. **Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим** ***строительно-монтажные работы, отделочные работы, электротехнические работы***

_____

(виды работ)

и субподрядными организациями

_____

(наименование организации)

_____

(виды работ)

4. **Проектно-сметная документация на строительство разработана** ***ИП Ким И.Б.-С.***

_____

(наименование организации)

индивидуальному

5. Строительство осуществлялось по проекту _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

главным архитектором, СЭС, ПЧ

6. Проектно-сметная документация согласована _____

_____

(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

15 июня 11 1-7/ФЛ-О-159

13 июня 11 463

«_____»_____20_____г. № _____

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____ окончание работ _____
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС_____; фактически_____

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:
Постановление акимата, проект согласованный с главным архитектором, СЭС, ПЧ, технический паспорт

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели
Общая площадь – 210,2 кв.м
Площадь торгового зала – 75,6 кв.м

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.п.)

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Реконструкция части складских помещений под магазин

(краткие технические характеристики по планировке этажности, основным материалам и конструкциям
Фундамент–бетонный; стены и перегородки – каркасно-щитовые; перекрытия– деревянные; кровля - шиферная.

инженерному и техническому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно акта о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении….. к настоящему акту) в количестве:
по проекту _____единиц
фактически _____ единиц.
12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом ***имеются первичные средства пожаротушения***

(сведения о выполнении)
Характеристика мероприятий приведена в приложении ….. к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную

эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплутационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведены в приложении….. к акту.
14. Недоделки и дефекты устранены.
15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего_____ тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге,

оборудования, инструмента, инвентаря _____тыс.тенге

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке
Магазин по адресу:
Карагандинская область, город Темиртау, проспект Мира, 21

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии _____ (подпись)

Заказчик _____ (подпись)

Генеральный подрядчик _____ (подпись)

Генеральный проектировщик _____ (подпись)

Управление архитектурно-строительного контроля Карагандинской области _____ (подпись)

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау» _____ (подпись)

ГУ «Управление ГСЭН по городу Темиртау» ДК ГСЭН МЗ РК по КО _____ (подпись)

Управление по ЧС города Темиртау _____ (подпись)

ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД» _____ (подпись)

Начальник отдела госинспекторов труда по г.Темиртау _____ (подпись)

Старший госавтоинспектор ОДП УВД _____ (подпись)

ГУ «Отдел предпринимательства г.Темиртау» _____ (подпись)

Нура – Сарысуйский департамент экологии, комитета экологического регулирования и контроля _____ (подпись)