ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 014-48-817

г. Алматы «16» октября 2014 г.

Акционерное общество «Национальная строительная компания «Астана-Курылыс», в лице Президента **Сандыкбаева Б.А.**, действующего на основании Устава, далее именуемое **«Заказчик»**, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жетысу-Лифтовик», далее именуемое **«Поставщик»**, в лице директора **Ахмиденова Х.Х.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется выполнить в соответствии с проектно-сметной документацией, поставку, монтаж и пуско-наладку лифтового оборудования, указанного в приложении №1 (далее – Работы), на объект: **«Строительство 12-ти этажного 64 квартирного жилого дома №1, №2 в Юго-Западном жилом массиве г. Талдыкорган Алматинской области»**, и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ и оплатить их на условиях настоящего Договора:

1.2. Техническая спецификация передаваемого Оборудования согласовывается в спецификациях – Приложение № 1 к настоящему Договору, которое должно соответствовать проектно-смертной документации.

1.3. Срок поставки лифтов 7 (семь) недель с момента подписания настоящего Договора:

1.4. Срок выполнения монтажа и пуско-наладки 8 (восемь) недель с момента подписания акта приема стройготовности лифтов:

1.5. Поставщик с согласия Заказчика имеет право выполнить работы досрочно:

1.6. Работа считается выполненной после подписания уполномоченными лицами сторон Акта приема-сдачи выполненных работ и подписания Сторонами Акта технической готовности.

2. ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА

2.1 Общая сумма Договора составляет: **31 558 740 (Тридцать один миллион) тенге, в т.ч. НДС 12% из них:**

2.1.1. Стоимость оборудования составляет сумму в размере: **25 062 740 (Двадцать пять миллионов шестьдесят две тысячи семьсот сорок) тенге:**

2.1.2. Стоимость работ по монтажу и пуско-наладки оборудования составляет сумму в размере: **6 496 740 (Пять миллионов) тенге.**

6496000

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

3.1 Заказчик обязуется произвести оплату за Оборудование на следующих условиях:

3.1.1. Оплата в размере 50% от общей стоимости оборудования, что составляет сумму: **12 531 370 (Двенадцать миллионов пятьсот тридцать одна тысяча триста семьдесят) тенге,** оплачивается в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня подписания Сторонами настоящего Договора

3.1.2. Оставшиеся 40% от стоимости оборудования, что составляет сумму **9 375 496 (Девять миллионов триста семьдесят пять тысяч четыреста девяносто шесть) тенге,** оплачивается в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения уведомления о доставке оборудования на объект.

3.1.3. Оставшиеся 100% от стоимости работ по монтажу и пуско-наладке оборудования, что составляет сумму в размере: **6 496 000 (Шесть миллионов четыреста девяносто шесть тысяч) тенге,** оплачивается в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания Акта технической готовности лифтов. Акта сдачи лифта под строительную отделку при отсутствии претензий со стороны Заказчика по качеству монтажа и пуско-наладки оборудования, согласно справки Ф.№2.

3.1.4. **10%** от общей суммы настоящего Договора (далее – Окончательная оплата) удерживается в обеспечение качества поставляемого товара и выплачивается Поставщику после подписания Акта Государственной комисеии о приемке построенного объекта в эксплуатацию, в течение 15 (Пятнадцать) банковских дней.

3.2 Оплата по Договору производится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика. Дата оплаты является дата списания денег с расчетного счета Заказчика.

3.3.Общая сумма договора указанная в п.2.1. в сторону увеличения не подлежит, при этом риск случайного удорожания оборудования, работ и др. несет Поставщик.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. Выполнить Работы качественно, в соответствии с проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами и в срок предусмотренный настоящим договором;

4.1.2. Безвозмездно в течение 3 (трех) дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки и отклонения в процессе выполнения работы;

4.1.3. Содержать территорию участка в чистоте;

4.1.4. Нести полную ответственность за технику безопасности производства Работ на объекте;

4.1.5. По завершению работ представить Заказчику всю необходимую исполнительную документацию по выполненным работам;

4.1.6. Предоставить по первому требованию Заказчика, все первичные бухгалтерские документы необходимые для контроля целевого назначения использования авансового платежа в течение 5 (пяти) календарных дней;

4.2. Поставщик имеет право:

4.2.1.Требовать надлежащего исполнения Заказчиком принятых обязательств по настоящему договору.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. В течение 2 (двух) дней после получения от Поставщика извещения по окончании Работ либо по истечению срока, указанного в пункте 1.2. настоящего договора, осмотреть и принять результат Работы.

4.3.2. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Поставщику.

4.3.3. Перед сдачей объекта под монтаж:

- Провести экспертизу проекта строительной части шахты на соответствие: требованиям «Закона о гражданской защите» РК и «Закона о промышленной безопасности» РК;
- Установить входную дверь и крышку монтажного люка в М.П.;
- Смонтировать монтажную балку в М.П.;
- Установить настилы в шахте лифта под монтаж, согласно требованиям СНиП;
- Пробить отверстие в полу машинного помещения, для пропуска канатов и электроразводку лифта (по рекомендациям Поставщика);
- Пробить отверстие для установки кнопок вызова на этажах;
- Завести кабель в машинное помещение, обеспечить подачу 3-х фазного электропитания;
- Смонтировать освещение в шахте и машинном отделение;
- Предоставить закрытое помещение для хранения материалов и электрооборудования лифта;
- Очистить шахту лифта и приямок от строительного мусора;
- Провести строительно-отделочные работы по шахте и машинному помещению, после проведения монтажных и пусконаладочных работ;

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения.

4.4.2. Заказчик вправе удержать с Поставщика сумму на устранение дефектов и недостатков с выполненного объема работ.

4.4.3. В любое время в одностороннем порядке расторгнуть договор, уведомив об этом Поставщика за 5 (пять) календарных дней.

4.4.4. В случае выполнения Работ с дефектами, недостатками, с нарушением сроков выполнения работ, Заказчик вправе прекратить финансирование и приостановить выполнение Работ Исполнителя, а также исправить дефекты, недостатки лично либо с привлечением третьих лиц за счет Поставщика.

АО НОК «Казахстанстроймонтаж»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

5. КАЧЕСТВО ОБОРУДОВАНИЯ

5.1. Качество поставляемого Оборудования должно соответствовать техническим условиям и стандартам, указанным в паспорте завода-изготовителя.

5.2 Поставщик заявляет, что поставляемое оборудование, указанное в приложении №1 к настоящему договору по количеству, качеству, техническим характеристикам и комплектности соответствует проектно-сметной документации.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. При соблюдении всех технических условий, указанных в паспорте завода-изготовителя, Поставщик предоставляет гарантию на поставляемое оборудование **36 (тридцать шесть) месяцев** с момента подписания акта выполненных работ.

6.2. В случае если в период гарантийного срока, будет обнаружен некачественное Оборудования, то есть заводской брак или брак при монтаже, Поставщик обязуется заменить такое Оборудование в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения уведомления от Заказчика.

6.3. Заявки на гарантийное обслуживание могут приниматься от третьих лиц.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае просрочки поставки Оборудования, а также монтажа и пуско-наладке (п.1.3.) Поставщик оплачивает Покупателю неустойку в размере 0,1% от общей суммы, не поставленного Оборудования за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости, не поставленного Оборудования.

7.2. В случае просрочки оплаты за Оборудования Заказчик оплачивает Поставщику неустойку в размере 0,1% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченной задолженности.

7.3. В случае просрочки замены некачественного Оборудования в сроки указанные в п. 6.2. настоящего Договора, Поставщик выплачивает Заказчику пеню в размере 1% от стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки.

7.4.В случае расторжения договора по причине существенного нарушения его условий (недопоставка, нарушение сроков и др.), Поставщик выплачивает Заказчику штраф в размере 20% от общей суммы настоящего договора.

7.5. Заказчик не несет ответственность за невыполнение или несвоевременное выполнение п. 3.1.1. - 3.1.2 настоящего договора, в случае если аванс не поступит в течение 30 рабочих дней, договор не будет иметь юридической силы.

7.6. В случае нарушение сроков предоставления первичных документов (п.4.1.6. настоящего Договора), Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,2 % от общей стоимости работ по договору за каждый день просрочки;

7.7. Поставщик несет полную материальную ответственность в случае несоответствия поставляемого Оборудования проектно-сметной документации.

7.8. Поставщик несет ответственность за сохранность предоставленных Заказчиком материалов, техники, помещения или иного имущества, оказывающегося во владении Поставщика.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства не позволили одной из Сторон выполнить свои обязательства по исполнению настоящего Договора.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставить другой Стороне справку из Торгово-промышленной палаты Республики Казахстан о наступлении и прекращении форс-мажорных обстоятельств.

8.3. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 3 (трех) календарных месяцев подряд, то каждая Сторона будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по

АО НОК «Казахстанмунайгаз» ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

настоящему Договору, и в этом случае, ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

8.4. Любое уничтожение имущества или его повреждение (порча) по вине любых лиц (в том числе и не установленных), произошедшее после вступления настоящего Договора в силу, не является форс-мажором и не дает ни одной из Сторон права требовать расторжения настоящего Договора или не исполнять свои обязательства в отношении оплаты.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Споры и разногласия, возникающие в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, разрешаются Сторонами путем переговоров.

9.2. В случае недостижения согласия, спор подлежит разрешению в судебном порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

10. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор может быть расторгнут по письменному требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения условий Договора другой Стороной.

10.2. Заказчик имеет право в любое время в одностороннем порядке расторгнуть договор, уведомив об этом Подрядчика за 5 (пять) календарных дней.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Стороны договорились, что любые сообщения одной Стороны другой Стороне в рамках настоящего Договора, направляются средствами электронной почты или телефонной связи с указанием фамилии и должности передающего и принимающего лица с обеих Сторон.

11.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

11.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

11.4. Все приложения, дополнительные соглашения, изменения и дополнения к настоящему Договору становятся его неотъемлемой частью только после их подписания Сторонами.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН

«Заказчик»	«Поставщик»
АО «НСК «Астана - Курылыс»	**ТОО «Жетысу-Лифтовик»**
Республика Казахстан, г. Алматы,	Республика Казахстан, г. Талдыкорган,
мкр. «Таугуль-2», д.13	ул. Ескельди-Би 194
ИИК KZ938560000006704123	ИИК KZ04319A010000456443
в АО «Банк ЦентрКредит» г.Алматы	в АО «БТА Банк» г. Алматы
БИК KCJBKZKX	БИК ABKZKZKX
БИН 040 440 006 426	БИН 090640000037
Тел.: 8 (727) 254 76 23	Тел: 8 (7282) 30 60 47
Факс: 8 (727) 254 76 15	
Президент	**Директор**
_____ **Сапдыкбаев Б.А.**	_____ **Ахмиденов Х.Х.**
М.п.	