ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 014-73-454

г. Алматы **«22» ноября 2016 г.**

Акционерное общество «Национальная строительная компания «Астана-Курылыс», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице Президента **Божимова М.К.,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жетысу-Лифтовик», далее именуемое **«Поставщик»,** в лице директора **Ахмиденова Х.Х.,** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик принимает на себя обязательства поставить лифтовое оборудование в количестве 2 (двух) лифтов и выполнить работы по монтажу, пуско-наладке лифтов, в соответствии с технической спецификацией Приложение №1 далее «Работы», на объекте: **«Строительство 12 этажного 64 квартирного жилого дома, расположенного в 7 микрорайоне Юго-Западного жилого района г. Талдыкорган Алматинской области, (Пятно №17)»,** а Заказчик надлежащим образом принять и оплатить работы на условиях настоящего Договора.

1.2. Срок выполнения поставки лифтов составляет 12 (двенадцать) недель с момента оплаты суммы указанной в 2.2. настоящего договора;

1.3. Срок выполнения монтажа, пуско-наладки составляет 8 (восемь) недель с момента оплаты суммы указанной в 2.3. настоящего договора;

1.4. Поставщик с согласия Заказчика имеет право выполнить работы досрочно;

1.5. Работы считаются выполненными после подписания уполномоченными лицами сторон Акта выполненных работ или подписания Сторонами Акта технической готовности лифтового оборудования.

1.6. Уполномоченным лицом от Заказчика за подписание Акта выполненных работ и Акта технической готовности лифтового оборудования, является Главный инженер АО «НСК «Астана-Курылыс» Иманкулов Ш.С., в случае подписания данного документа другими лицами, данный акт теряет свою юридическую силу.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость Договора составляет сумму в размере: **16 131 000 (Шестнадцать миллионов сто тридцать одна тысяча) тенге,** с учетом НДС, а также расходов по исполнению настоящего договора, из них:

2.1.1. Стоимость оборудования составляет: **12 995 000 (Двенадцать миллионов девятьсот девяносто пять тысяч) тенге.**

2.1.2. Стоимость монтажа и пуско-наладки лифтов составляет **3 136 000 (Три миллиона сто тридцать шесть тысяч) тенге;**

2.2. Заказчик производит авансовый платеж в размере **6 500 000 (Шесть миллионов пятьсот тысяч) тенге**, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения настоящего договора;

2.2.1. Последующий платеж в размере **6 495 000 (Шесть миллионов четыреста девяносто пять тысяч) тенге**, производится за четыре недели до отгрузки оборудования с завода, после получения письменного уведомления от Поставщика;

2.3. Аванс по монтажу и пуско-наладочным работам в размере **1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) тенге**, производится в течение 5 (пяти) календарных дней с момента начала монтажных работ;

2.4. Последующая оплата по настоящему договору производится по факту за выполненные работы, после подписания Сторонами Акта выполненных работ (Форма №2, Форма №3-КС) и предоставления актов скрытых работ;

2.5. **90 000 (Девяносто тысяч) тенге,** (далее – Окончательная оплата) удерживается в обеспечение качества выполненных работ и выплачивается Поставщику после истечения срока гарантийного периода указанного в п. 5.1. настоящего договора, в течение 15 (Пятнадцать) банковских дней;

2.6. **90 000 (Девяносто тысяч) тенге,** от общей стоимости монтажных Работ, удерживается Заказчиком в счет Генподрядных услуг, а именно компенсации своих расходов по

предоставлению Поставщику услуг водоснабжения, электроэнергии, охраны и т.д., на объекте;
2.7. Если Поставщик, не предусмотрел в стоимости выполняемых работ отдельные виды оборудования и/или материалов и работ, которые необходимы для надлежащего исполнения Договора, риск случайного удорожания работ несет Поставщик, как это предусмотрено статьей 652 Гражданского Кодекса Республики Казахстан.

3. Условия поставки

3.1. Срок доставки Оборудования с завода-изготовителя в г. Алматы - 12 (двенадцать) недель со дня поступления платежа за Оборудование согласно п.2.2. настоящего договора;
3.2. Монтажные и пуско-наладочные работы по Оборудованию, проводимые Поставщиком, должны быть завершены, а готовые лифты переданы Заказчику в течение 8 (восьми) недель со дня оплаты аванса по монтажным и пуско-наладочным работам в соответствии с п. 2.3.;
3.3. Окончание монтажа и пуско-наладочных работ, Оборудования оформляется подписанием представителями Сторон Акта технической готовности лифта, далее по тексту – «Акт технической готовности» лифтового оборудования.
3.4. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Поставщика Актов выполненных работ, подписать и принять результаты Работ, либо предоставить мотивированный отказ от их подписания.
3.5. Выполнение дополнительных работ, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется по дополнительному соглашению, предусматривающему условия и сроки выполнения, а также размеры и порядок оплаты таких работ.
3.6. В случае возникновения у Заказчика необходимости внесения изменения в утвержденную Сторонами техническую спецификацию или дизайн лифта, Стороны дополнительным соглашением к настоящему Договору должны определить детали изменений, их стоимость и сроки исполнения, а также продление общих сроков выполнения обязательств Поставщиком по настоящему Договору.

4. Качество оборудования

4.1. Качество поставляемого Оборудования должно соответствовать техническим условиям и стандартам, указанным в паспорте завода-изготовителя.
4.2 Поставщик заявляет, что поставляемое оборудование, указанное в приложениях № 1 к настоящему договору по количеству, качеству, техническим характеристикам и комплектности соответствует проектно-сметной документации.

5. Гарантийные обязательства

5.1. При соблюдении всех технических условий, указанных в паспорте завода-изготовителя, Поставщик предоставляет гарантию на поставляемое оборудование **36 (тридцать шесть) месяцев** с момента отгрузки с завода.
5.2. В случае если в период гарантийного срока, будет обнаружено некачественное Оборудование, то есть заводской брак или брак при монтаже, Поставщик обязуется заменить такое Оборудование в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента получения уведомления от Заказчика.
5.3. Заявки на гарантийное обслуживание могут приниматься от третьих лиц.
5.4. Настоящим Поставщик подтверждает и гарантирует, что он имеет все необходимые лицензии, разрешения и полномочия для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае просрочки поставки Оборудования, в сроки, установленные в п.1.2., п.3.1. Поставщик оплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от общей суммы, не поставленного Оборудования за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости, не поставленного Оборудования.
6.2. За просрочку монтажных и пуско-наладочных работ в сроки, установленные в п.1.3., п.3.2 Поставщик уплачивает Заказчику, за каждый календарный день просрочки неустойку в размере 0,1% от стоимости монтажных и пусконаладочных работ, но не более 10% от стоимости монтажных и пусконаладочных работ по Договору.

АО НСК «Астана-Курылыс»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

размере 0,1% от стоимости монтажных и пусконаладочных работ, но не более 10% от стоимости монтажных и пусконаладочных работ по Договору.
6.3. В случае просрочки оплаты за Работы Заказчик оплачивает Поставщику неустойку в размере 0,1% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченной задолженности.
6.4. В случае просрочки замены некачественного Оборудования в сроки указанные в п. 5.2. настоящего Договора, Поставщик выплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от стоимости некачественного Оборудования за каждый день просрочки.
6.5. В случае расторжения договора по причине существенного нарушения его условий (недопоставка, существенное нарушение сроков и др.), Поставщик выплачивает Заказчику штраф в размере 10% от общей суммы настоящего договора.
6.6. Заказчик не несет ответственность за невыполнение или несвоевременное выполнение п. 2.2. настоящего Договора.
6.7. Поставщик несет полную материальную ответственность в случае несоответствия поставляемого Оборудования утверждённой спецификации.
6.8. Поставщик несет ответственность за сохранность предоставленных Заказчиком материалов, техники, помещения или иного имущества, оказывающегося во владении Поставщика.
6.9. За нарушение на Объекте правил техники безопасности и охраны труда, Поставщик несет полную материальную ответственность за все убытки, возникающие в результате таких нарушений.
6.10. В случае неисполнение или ненадлежащего исполнения обязательств Поставщиком по настоящему договору, Заказчик вправе в счет обеспечения исполнения обязательств удержать имущество принадлежащее Подрядчику, а также оплату за выполненные работы, до устранения причин послуживших удержанию.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства не позволили одной из Сторон выполнить свои обязательства по исполнению настоящего Договора.
7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставить другой Стороне справку из Торгово-промышленной палаты Республики Казахстан о наступлении и прекращении форс-мажорных обстоятельств.
7.3. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 3 (трех) календарных месяцев подряд, то каждая Сторона будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору, и в этом случае, ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры и разногласия, возникающие в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, разрешаются Сторонами путем переговоров.
8.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством Республики Казахстан процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в специализированный межрайонный экономический суд города Алматы.

9. Порядок расторжения договора

9.1. Договор может быть расторгнут по письменному требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения условий Договора другой Стороной.
9.2. Заказчик имеет право в любое время в одностороннем порядке расторгнуть договор, уведомив об этом Поставщика за 5 (пять) календарных дней. В этом случае Заказчик должен произвести расчёт с Поставщиком за выполненные работы и поставленное оборудование.

АО НСК «Астана-Курылыс»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

10. Особые условия

10.1. Стороны договорились, что любые сообщения одной Стороны другой Стороне в рамках настоящего Договора, направляются средствами электронной почты или телефонной связи с указанием фамилии и должности передающего и принимающего лица с обеих Сторон.
10.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.
10.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
10.4. Все приложения, дополнительные соглашения, изменения и дополнения к настоящему Договору становятся его неотъемлемой частью только после их подписания Сторонами.

11. Юридические адреса и реквизиты сторон

«Заказчик»
АО «НСК «Астана-Курылыс»»
РК г. Алматы, мкр. Таугуль-2, д. 13
РНН 620200019195
БИН 040440006426
ИИК KZ 938560000006704123
в АО «Банк ЦентрКредит» г. Алматы
БИК KCJBKZKX
Тел 254-76-23, 254-76-15

Президент

Божимов М.К.

М.п.

«Поставщик»
ТОО «Жетысу-Лифтовик»
РК, г. Талдыкорган,
мкр «Каратал», д. 9, Цокольный этаж
ИИК KZ64926180218R031004
в АО «Казкоммерцбанк» г. Алматы
БИК KZKOKZKX
БИН 090640000037
Тел: 8 (777) 399 77 52

Директор

Ахмиденов Х.Х.

М.п.

АО НСК «Астана-Курылыс»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ