Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328
Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от 13 октября 2010 года г. Астана

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от 22 сентября 2010 года № 217, созданная заместителем Акима г. Астаны
в составе:
Председателя - Хорошун С.М. , заместитель акима города Астаны
Заместителя председателя - Жунусов С.Е., начальник ГУ «Департамент Архитектуры и градостроительства города Астаны»
Заместителя председателя - Койшубаев М.С., начальник Департамента государственного архитектурно-строительного контроля г. Астаны
Членов комиссии - представителей:
Заказчика: Савельев А.П., директор ТОО «Данги Профил Компани»
Генерального подрядчика: Яковенко Н., директор ТОО «A.M.Flut»
Генерального проектировщика: Насыретов Б.К., директор ТОО «Alatau Kurylys Construction»
Технический надзор: Снегирев В., директор ТОО «Mega Master Building Ltd»
Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Бекшин Ж.М., начальник ГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического надзора»
Органов государственной противопожарной службы:
Кутпанов Б.С., начальник управления государственной противопожарной службы
Уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды:
Рахимбергенов М.М., начальник управления охраны окружающей среды
Представители заинтересованных организаций:
Кожамжаров К.Т.- начальник отдела по контролю за освоением территории г. Астаны департамента архитектуры и градостроительства г. Астана
Оразова С.С.- директор департамента «Минтруда и соцзащиты населения РК по г. Астана»
Скляр Р.В.- директор департамента энергетики и коммунального хозяйства г. Астана
Нуркенов Ж.Е.- генеральный директор ГКП «Астана су арнасы»
Жумабаев А.К.- генеральный директор АО «Астанатеплотранзит»
Кушнаренко В.А.- директор АО «»Городские электрические сети
Нысанбаев Е.Н.- директор АО «Астаназеленстрой»
Кулжабаев А.С.- представитель правления ОАО «Астанагазсервис»
Нурпиисов Ж.Т.- директор ГУ «Департамент финансов г. Астана»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком ТОО «Данги Профил Компани» совместно с подрядчиком ТОО "A.M.Flut" предъявлен к приемке в эксплуатацию **«Строительство автомобильных дорог к производственной базе».**
по адресу: г.Астана.
2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____ 20__ года № ___ решением городского маслихата и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от 17 февраля 2010 года управления государственного архитектурно-строительного контроля г. Астаны.
3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО "A.M.Flut", выполнившим строительство автомобильных дорог.
и субподрядными организациями – НЕТ.
4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Alatau Kurylys Construction» выполнившим разработку проектно-сметной документации по строительству автомобильных дорог.
и субподрядными проектными организациями НЕТ
5. Исходные данные для проектирования выданы Заказчиком ТОО «Данги Профил Компани».

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному проекту ЧАСТНЫЙ.

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ТОО «Данги Профил Компани».

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс) от 23 января 2010 года.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2010 года;

окончание работ октябрь 2010 года;

при продолжительности строительства, мес.

по норме или по проекту организации строительства 4;

фактически 4.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

1. Акты скрытых работ
2. Акты испытаний
3. Исполнительная схема
4. Исполнительная документацию
5. Проектно-сметная документация

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина	м	730,5		730,5	
Число полос движения	шт.	2		2	
Ширина полосы движения	м	3,0		3,0	
Ширина проезжей части	м	6,0		6,0	
Ширина обочины	м	2,0		2,0	
Ширина укрепленной части обочин	м	0,5		0,5	
Ширина земляного полотна	м	10,0		10,0	
Тип дорожной одежды				облегченный	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: новая конструкция дорожной одежды: покрытие – верхний слой – горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип А марки I толщиной Н-5 см; нижний слой – горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон марки I толщиной Н-7 см; основание из фракционного щебня М 1200, устраиваемого по способу заклинки толщиной Н=13 см.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: выполнено в соответствии с проектно-сметной документации.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 47482 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 38200 тыс тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9282 тыс. тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 47482 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 38200 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9282 тыс. тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических (по жилым домам не заполняется) архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке «Строительство автомобильных дорог к производственной базе»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

1.Председатель Государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.** (подпись)

2.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Жунусов С.Е.** (подпись)

3.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Койшубаев М.С.** (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

4. Аким района (Алматы) г. Астана (подпись)

5.Заказчик- **Савельев А.П.** (подпись)

6.Генподрядчик – **Яковенко Н.** (подпись)

7.Эксплуатационной организации **Снегирев В.** (подпись)

8.Генеральный проектировщик **Насыретов Б.К.** (подпись)

9.Отдел по контролю за освоением территории г. Астана Департамента архитектуры и градостроительства – начальник **Кожамжаров К.Т.** (подпись)

10.Департамент санэпидемнадзора – начальник **Бекшин Ж.М.** (подпись)

11.ГУ Департамент «Минтруда и соцзащиты населения РК по г. Астане»- директор **Оразова С.С.** (подпись)

12.Департамент пожарного надзора **Кутпанов Б.С.** (подпись)

13.Департамент энергетики и коммунального хозяйства – директор **Скляр Р.В.** (подпись)

14.Городское территориальное упр. охраны окружающей среды- начальник **Рахимбергенов М.М.** (подпись)

15.ГКП «Астана су арнасы» - генеральный директор **Нуркенов Ж.Е.** (подпись)

16. АО «Астанатеплотранзит» - генеральный директор **Жумабаев А.К.** (подпись)

17.АО «Городские электрические сети» - директор **Кушнаренко В.А.** (подпись)

18. АО «Астаназеленстрой» -директор **Нысанбаев Е.Н.** (подпись)

19. ОАО «Астанагазсервис» - председатель правления **Кулжабаев А.С.** (подпись)

20.ГУ «Департамент финансов г. Астаны – директор **Нурпиисов Ж.Г.** (подпись)

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.