Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328
Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

18 октября 2012 года г. Алматы

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от 21 сентября 2012 года № 261 заместителем Акима г. Алматы

в составе:
Председателя - В.А. Долженков, заместитель акима города Алматы

Заместителя председателя – А.А. Тұтубаев, начальник ГАСК

Членов комиссии - представителей:
Заказчика: Краснов А.Н. – директор ТОО «Центр независимых экспертиз «Эксперт Альянс»
Генерального подрядчика: Тусипбеков Е.Т. – директор ТОО «A.M.Flut»
Генерального проектировщика: Казимов А.Г. – директор ТОО «V-Project»
Технический надзор: Жаркинбаев К.Ш., директор ТОО «Атасу Group»

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Е.Е. Дүрімбетов., начальник ГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического надзора»

Органов государственной противопожарной службы:
С.Ю. Дырин, начальник управления государственной противопожарной службы

Уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды:
С.Д. Кусаинов, представитель управления охраны окружающей среды

Представители заинтересованных организаций:
И.К. Айткасымов заместитель акима
Қ.Қ. Үсенов- начальник управления строительства
Е.Ж. Тулепбергенов – главный архитектор района

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком ТОО «Центр независимых экспертиз «Эксперт Альянс» совместно с подрядчиком ТОО «A.M.Flut» предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: «Строительство дороги в городе Алматы, микрорайон Карагайлы (перед административным зданием)».
по адресу: г. Алматы, микрорайон Карагайлы

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю _____ решением городского маслихата и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от 21 февраля 2012 года управления государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «A.M.Flut»
выполнившим строительство автомобильной дороги
и субподрядными организациями _____НЕТ_____.

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «V-Project» выполнившим разработку проектно-сметной документации по строительству дороги в городе Алматы, микрорайон Карагайлы (перед административным зданием) и субподрядными проектными организациями НЕТ

5. Исходные данные для проектирования выданы Заказчиком ТОО «Центр независимых экспертиз «Эксперт Альянс»

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному проекту ЧАСТНЫЙ ПРОЕКТ.

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ТОО «Центр независимых экспертиз «Эксперт Альянс»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс) .

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2012 года;

(месяц, год)

окончание работ октябрь 2012 года;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.

по норме или по проекту организации строительства 4 ;

фактически 3.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

1. Акты скрытых работ
2. Акты испытаний
3. Исполнительная схема
4. Исполнительная документацию
5. Проектно-сметная документация.

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь автодорожного покрытия	$м^2$	1710		1710	

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Строительство автомобильной дороги в городе Алматы, микрорайон Карагайлы (перед административным зданием) выполнено с целью улучшения транспортно-эксплуатационного состояния и обеспечения безопасной и комфортабельной парковки транспорта в специально отведенном месте перед административным зданием. Дорожная одежда - усовершенствованного облегченного типа, с толщинами конструктивных слоев. Покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, тип Б , I марки на битуме БНД 60/90, толщиной слоя 0,06 М; верхний слой двухслойного основания из фракционированного щебня, уложенный по способу пропитки, толщиной слоя 0,08 М; нижний слой двухслойного основания из песчано-гравийной смеси С6, по ГОСТ 23735-2014, толщиной слоя 0,15 м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: выполнено в соответствии с проектно-сметной документации.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 32197,44 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 26597,12 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5600,32 тыс. тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в
всего 32197,44 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 26597,12 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5600,32 тыс. тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций).

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решения Государственной приемочной комиссии

Қабылдауға ұсынылды
«Строительство дороги в городе Алматы, микрорайон Карагайлы (перед административным зданием)»
(нысанның аты) (наименование объекта)

Предъявленный к приеме

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии — **Долженков В.А** (қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии — **А. А. Тулубаев** (қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной проиемочной комиссии:

К.К. Усенов (қолы) (подпись)

С.Д. Кусаинов (қолы) (подпись)

И.К. Айткасымов (қолы) (подпись)

Е.Ж. Тулебергенов (қолы) (подпись)

К.Ш. Жаркинбаев (қолы) (подпись)

Е.Е. Дүрімбетов (қолы) (подпись)

С.Ю. Дырин (қолы) (подпись)

А.Г Казимов (қолы) (подпись)

Е.Т. Тусипбеков (қолы) (подпись)

А.Н. Краснов (қолы) (подпись)

Ескерту: Пайлануға енгізу күні актіні бекіткен күннен бастап саналады.
Примечание: Датой ввода в эксплатацию считается дата утверждения акта.