Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№ 1277 қаулысына 2-қосымша
Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен бекітілген

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының
салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

2013 жыл. « 28 » 08 № 179

Атырау қаласы, Қайыршақты селолық округі, Жұлдыз тұрғын үй алабы, Атырау-Доссор тас жолы бойы, №135, №137.
(объектінің орналасқан жері)

Атырау қалалық әкімдігі
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

---

13 жылғы « 28 » мамырдағы №536 қаулысымен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

рага-Атырау қаласы әкімінің орынбасары: **Жұмабай Ғаббасұлы Қарағаев**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
раганың орынбасары-Атырау облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің басшысы: **Қуаныш Мухаметқалиұлы**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

миссия мүшелері-өкілдер:
псырыс беруші: **«Бонатти С.п.А.-Қазақстан филиалы»**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
йдаланушы ұйымдар
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Бас мердігер: **«ЗападСтрой ЕРС» ЖШС**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) **«General Projest & Construction» ЖШС**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Қосалқы жобалаушылар(өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Атырау облысы бойынша экология департаментінің басшысы: **Ерболат Бисенұлы Қуанов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы: **Ерлан Сәлімгерейұлы Мұқанов**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Атырау облыстық төтенше жағдайлар басқармасының басшысы: **Болатбек Бөлемісұлы Омаров**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімінің басшысы: **Нұрлы Тауфихқызы Хабиева**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Қалалық құрылыс бөлімінің басшысы: **Серік Абсалықұлы Жұмашбаев**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Қалалық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімінің басшысы: **Еркін Зұлпыхарұлы Галиев**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Атырау қалалық мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау басқармасының басшысы: **Темірбек Сәрімұлы Мусағалиев**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Қайыршақты селолық округінің әкімі: **Шафхат Қарашаұлы Қалиев**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1.Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) **«Бонатти С.п.А.-Қазақстан филиалы»**
(ұйымның атауы)

Атырау қаласы, Қайыршақты селолық округі, Жұлдыз тұрғын үй алабы, Атырау-Доссор тас жолы бойы, №135, №137 мекенжайы бойынша **Өкімшілік-өндірістік база, қоймажайлар, механикалық цех, асхана, кеңсе, көлікжайлар, жанар-жағар май станциясы, жатақхана, автокөлік тұрағы, шеберхана, генератор және кірме жол құрылыстарын** пайдалануға қабылдауды ұсынды.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)

2. **Құрылыс 2012 жылғы «13» ақпандағы № 139 Қайыршақты селолық округі әкімінің шешімі.**
(шешім шығарған органның атауы)

Жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге
Атырау облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2012 жылғы 3 сәуірдегі №114 рұқсаты.
(рұқсат берген органның атауы)

3.Құрылысты _____
(жұмыстар түрлерін)

орындаған бас мердігер: **«ЗападСтрой ЕРС» ЖШС**
және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар **«Каспийская Кадровая Ассоциация» ЖШС**
(ұйымның атауы)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері) жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын _____
(ұйымның атауы)

орындаған бас жобалаушы _____
(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен _____

(ұйымдардың атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген _____

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6.Құрылыс _____
(жобаның нөмірі, сериясын нөмірі)

жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын _____
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

20 жылғы « » № бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстың басталуы: **сәуір 2012 жыл**;
(айы және жылы)

Жұмыстың аяқталуы: **сәуір 2013 жыл**;
(айы және жылы)

Құрылыстың ұзақтығы. 12 ай:
Норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша
Нақты:
9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
Қайыршақты селолық округі әкімінің шешімі, жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін Актісі, жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын беретін Актісі Атырау облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің рұқсаты, техникалық тұлқұжаты, нобайлық жобасы, мекенжайы анықтамасы.
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)
10.Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң,ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с.негізі көрсеткіштері бар (максатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық,өнімділік және т.б	Өлшем бөлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын кабылданганд арды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын кабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемге өнім шығару (қызмет көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған нысан мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты						
Жалпы алаңдар	м2		А-1095,8 Б,В-149,5 Д-115,9 Е-255,6 А-570,8 І-8,3 Б-543,5 В-174,0 Емкость І,ІІ,ІІІ-60.0 м3; кірме жол-96,06						
Қабаттар саны	Қабат		1	1	1	1	2	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	м3		3501	480	376	829	4093	1720	975
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		1167	159,9	125,3	276,4	538,5	573,4	180,6
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	м2								

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

11.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Іргетасы-үйтқылы; қабырғалары-сэндвич панель; аражабын-темір; еден-бетон; ойықтар: терезе-пластик; есік-темір; әрлеу жұмыстары: ветонит, кафель, түс қағаз, фасад сыры.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12.Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көгеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ___ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ___ қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтау және байланыс сырткы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстырдың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ___ қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяу жолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

16.Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:

Барлығы **45 427 000,0** және **4 482 000,0** теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: ___ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар ___ мың теңге.

17.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: ___ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ___ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар ___ мың теңге.

18.Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық ___

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

Сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің ағыктығына баға берілді

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдануға ұсынылған: **Атырау қаласы, Қайыршақты селолық округі, Жұлдыз тұрғын үй алабы, Атырау-Доссор тас жолы бойы, №135, №137мекенжайы бойынша Әкімшілік өндірістік база, қоймажайлар, механикалық цех, асхана, кенсе, көлікжайлар, жанар-жағар май стансасы, жатақхана, автокөлік тұрағы, шеберхана, генератор және кірме жол құрылыстары**

(обьектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы:
Атырау қаласы әкімінің орынбасары: _____ **Ж.Ғ.Қарағаев**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары:
Атырау облысы мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің басшысы: _____ **К. Мухаметқалиұлы**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

Атырау облысы бойынша экология департаментінің басшысы: _____ **Е.Б.Қуанов**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы: _____ **Е.С.Муканов**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Атырау облыстық төтенше жағдайлар департаментінің басшысы: _____ **Б.Б.Омаров**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімінің басшысы: _____ **Н.Т.Хабиева**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қалалық құрылыс бөлімінің басшысы: _____ **С.А.Жұмашбаев**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қалалық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімінің басшысы: _____ **Е.З.Галиев**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Атырау қалалық мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау басқармасының басшысы: _____ **Т.С.Мусағалиев**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қайыршақты селолық округінің әкімі: _____ **Ш.Қ.Қалиев**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Тапсырыс беруші: _____ **«Бонатти С.п.А.-Қазақстан филиалы»**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Бас мердігер : _____ **«ЗападСтрой ЕРС» ЖШС**
(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)