Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года
№ 1277

Форма

Акт приемочной комиссии

город Темиртау

_____ «03» марта 2015 г.

Приемочная комиссия, назначенная _____
Мезгилбаев А.М., директор ТОО «Темір зат»

_____
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

решением от «__» _____ 20 __ года № _____ в составе:

председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) _____
Мезгилбаев А.М., директор ТОО «Темір зат»

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора_____
Золотарь Л.Н., главный специалист Департамента государственного архитектурно - строительного контроля и лицензирования по Карагандинской области Агентства по делам строительства и ЖКХ

_____ _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

генерального подрядчика _____
Мезгилбаев А.М., директор ТОО «Темір зат»

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций _____

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика _____
Мезгилбаев А.М., директор ТОО «Темір зат»

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства
Ахметов Б.Б., начальник ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау»

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы _____
Акпаров А.К., заместитель начальника управления по ЧС города Темиртау майор противопожарной службы,

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора _____
Аскаров К.К., начальник управления ГУ «ДК ГСЭН МЗ РК КО» г.Темиртау

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации _____
Мезгилбаев А.М., директор ТОО «Темір зат»

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора _____
Шамбасова В.А., начальник отдела государственных инспекторов труда по городу Темиртау департамента по контролю и социальной защите по Карагандинской области

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Есмурзаев А.А., начальник ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД»
Ищенко Д.Ю., старший госавтоинспектор ОДП УВД
Мырзахасимова Ш.М., начальник ГУ «Отдел предпринимательства города Темиртау»
Ягупец Г.Е., главный специалист Нура – Сарысуйского департамента экологии, комитета экологического регулирования и контроля

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком _____
Мезгилбаев А.М., директор ТОО «Темір зат»

_____
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект _____
Магазин-кулинария по адресу: Карагандинская область, город Темиртау, улица Карагандинское шоссе, дом 160/3

_____
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

От «***10***» ***марта*** 20***11*** года № ***10/7***

постановление акимта города Темиртау

_____
(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ

от «__» _____ 20 ___ года № _____

_____
(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,
ТОО «Темір зат»

_____
(наименование организаций)

выполнившим_____
строительно-монтажные работы, отделочные работы

_____

и субподрядными организациями _____

_____

(наименование организаций)

выполнившими _____

_____

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана

ТОО «Строй Аст»

_____

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____

_____

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

«___» _____ 20 __ года № _____.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____

(месяц и год)

окончание работ _____

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____

фактически _____

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:

Технический паспорт, постановление акимата, проект, заключение технического обследования

_____

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Общая площадь – 52,7 кв.м

Площадь торгового зала – 25,2 кв.м

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Жилая			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Реконструкция недостроенной квартиры под магазин-кулинарию (квартира № 3)

_____

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Магазин-кулинария по адресу: Карагандинская область, город Темиртау, улица Карагандинское шоссе, дом 160/3

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии

Мезгилбаев А.М.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии

Золотарь Л.Н.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Мезгилбаев А.М.

Новиков В.П.

Ахметов Б.Б.

Акпаров А.К.

Аскаров К.К.

Шамбасова В.А.

Ягупец Г.Е.

Есмурзаев А.А.

Ищенко Д.Ю.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)