Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі "Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының ("Мемсараптама" РМК) Қызылорда облысы бойынша филиалы

Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Государственная вневедомственная экспертиза проектов" (РГП "Госэкспертиза") Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства по Кызылординской области

120008, Қазақстан Республикасы, Қызылорда қаласы, Г.Мұратбаев көшесі, н/з "Самал бизнес орталығы", 4 қабат тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

120008, Республика Казахстан, город Кызылорда, ул. Г.Муратбаева, б/н "Бизнес-центр Самал", 4 этаж тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

08.11.2013г № 14-01-02/2880

«Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары» ММ

«САН МҰНАЙ ГАС» ЖШС

«Мемсараптама» РМК

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалы Сізге **«Қызылорда қаласындағы көпқабатты тұрғын үйлердің аула жарығын кайта жаңғырту»** жұмыс жобасы бойынша **2013 жылғы 08 қарашадағы №14–0501/13** сараптамалық қорытындысын жолдайды.

Қосымшасы парақта.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының директоры: **Б.Нұрлыбаев.**

004329

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ
("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры:

_____ Нұрлыбаев Б.Қ.

«Қызылорда қаласындағы көпқабатты тұрғын үйлердің аула жарығын кайта жаңғырту»

жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 08 қарашадағы №14-0501/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«САН МҰНАЙ ГАС» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫСӨЗ

«Қызылорда қаласындағы көпқабатты тұрғын үйлердің аула жарығын кайта жаңғырту» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

Нурлыбаев Б.К

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14-0501/13 от 08 ноября 2013 года

по рабочему проекту

«Реконструкция освещения дворов многоэтажных жилых домов в городе Кызылорда».

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «SAN MUNAI GAS»

г. Кызылорда 2013 г.

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «**Реконструкция освещения дворов многоэтажных жилых домов в городе Кызылорда»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

МЕМСАРАПТАМА

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Реконструкция освещения дворов многоэтажных жилых домов в городе Кызылорда»**

Основанием для рассмотрения послужил договор №0547 от 16.10.2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «SAN MUNAI GAS».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «SAN MUNAI GAS» (12ГСЛ №12020289 от 28.12.2012 г.).

Главный инженер проекта – Алданов А. (приказ ТОО «SAN MUNAI GAS» от 08.05.2013 года №1).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 08.08.2013 года, утвержденное ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» с перечнем многоэтажных жилых домов;

Постановление акимата г. Кызылорда о реконструкции освещения от 08.11.2013 года №1170;

техническое заключение о существующем состоянии светильников наружного освещения в многоэтажных домах, выполненное ТОО «SAN MUNAI GAS» и согласованное заказчиком;

письмо Городского отдела архитектуры и градостроительства №585 от 08.11.2013 года;

письмо ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №01-03/3024-1 от 08.11.2013 года об изменении наименования объекта;

письмо ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №267 от 25.10.2013 о начале строительства.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка.
Том II Книга 1	Рабочие чертежи.
Том III.	Сметная документация.

5.3. Цель и назначение объекта строительства.

Обеспечение качественного освещения территории жилых домов и улучшение видимости видеокамер в вечернее и ночное время.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Жилые дома расположены в городе Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IV г. (СНиП РК 2.04-01-2001);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-01-2001):

- наиболее холодной пятидневки - минус 24°С;
- наиболее холодных суток - минус 30°С;

сейсмичность района - несейсмичный;

район по весу снегового покрова - I (S0 = 50 кг /м2 , СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра - III (Wo= 38 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*).

6.2. Проектные решения.

Проектом согласно задания на проектирование предусмотрена реконструкция наружного освещения для существующих видеокамер, установленных во дворах жилых домов в городе Кызылорда по улицам:

Бокейхана №1а, 6а, 7а, 11а, 37, 62 (6шт);
Бектурганова №6, 15, 17, 20 (4 шт);
Амангельды №11, 84, 100, 102, 109, 122, 127, 155 (8шт);
Есенова №17а, 17б, 19а, 20,30 (5шт);
Муратбаева №15а, 17, 32, 34, 36, 37 (6шт);
Бакирова №120,122,124 (3шт);
Панфилова №23, 25, 26, 28, 30 (5шт);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Коркыт ата №134, 136, 138, 138д, 140 (5шт);
Мусрепова №20, 28 (2шт);
Толе би №137,137а, 139, 141, 141а (5шт);
Скаткова №104, 110, 120 (3шт);
Чайковского №7, 8 (2шт);
Шукурова №29, 31 (2шт);
микрорайон «Шугыла» № 1, 2, 7, 8, 23, 24а, 24б, 25, 32, 34, 40, 45, 53, 54 (14шт);
проспект Абая №28, 28а, 32, 34а, 36, 39, 41, 47, 47а, 47б, 50, 51а, 54, 62, 62а, 62б (16шт).

6.2.1. Электротехнические решения.

Категория надежности электроснабжения - III.

Общая потребная мощность электроосвещения – 128,76 кВт, из них:

Бокейхана №1а	1,7	кВт	Толе би №137	1,87	кВт
Бокейхана №6а	2,0	кВт	Толе би №137а	1,3	кВт
Бокейхана №7а	3,05	кВт	Толе би №139	2,87	кВт
Бокейхана №11а	2,2	кВт	Толе би №141	1,43	кВт
Бокейхана №37	1,3	кВт	Толе би №141а	2,5	кВт
Бокейхана №62	1,87	кВт	Скаткова №104	1,3	кВт
Бектурганова №6	1,3	кВт	Скаткова №110	1,55	кВт
Бектурганова №15	1,7	кВт	Скаткова №120	1,3	кВт
Бектурганова №17	1,97	кВт	Чайковского №7	1,3	кВт
Бектурганова №20	1,55	кВт	Чайковского №8	1,1	кВт
Амангельды №11	1,3	кВт	Шукурова №29	1,3	кВт
Амангельды №84	1,3	кВт	Шукурова №31	1,3	кВт
Амангельды №100	1,1	кВт	микрорайон «Шугыла» №1	0,9	кВт
Амангельды №102	1,95	кВт	микрорайон «Шугыла» №2	0,9	кВт
Амангельды №109	3,1	кВт	микрорайон «Шугыла» №7	1,55	кВт
Амангельды №122	0,65	кВт	микрорайон «Шугыла» №8	1,3	кВт
Амангельды №127	3,1	кВт	микрорайон «Шугыла» №23	1,4	кВт
Амангельды №155	1,1	кВт	микрорайон «Шугыла» №24а	2,6	кВт
Есенова №17а	1,1	кВт	микрорайон «Шугыла» №24б	1,42	кВт
Есенова №17б	1,3	кВт	микрорайон «Шугыла» №25	1,55	кВт
Есенова №19а	0,77	кВт	микрорайон «Шугыла» №32	2,6	кВт
Есенова №20	1,2	кВт	микрорайон «Шугыла» №34	0,92	кВт
Есенова №30	1,83	кВт	микрорайон «Шугыла» №40	1,42	кВт
Муратбаева №15а	1,4	кВт	микрорайон «Шугыла» №45	2,82	кВт
Муратбаева №17	1,42	кВт	микрорайон «Шугыла» №53	1,3	кВт
Муратбаева №32	1,3	кВт	микрорайон «Шугыла» №54	2,07	кВт
Муратбаева №34	1,3	кВт	проспект Абая №28	2,0	кВт
Муратбаева №36	0,77	кВт	проспект Абая №28а	0,65	кВт
Муратбаева №37	1,3	кВт	проспект Абая №32	1,55	кВт
Бакирова №120	0,525	кВт	проспект Абая №34а	1,43	кВт
Бакирова №122	0,525	кВт	проспект Абая №36	1,43	кВт
Бакирова №124	0,525	кВт	проспект Абая №39	0,9	кВт
Панфилова №23	0,65	кВт	проспект Абая №41	1,3	кВт
Панфилова №25	1,3	кВт	проспект Абая №47	1,3	кВт
Панфилова №26	0,65	кВт	проспект Абая №47а	1,55	кВт
Панфилова №28	0,65	кВт	проспект Абая №47б	1,42	кВт
Панфилова №30	0,65	кВт	проспект Абая №50	1,55	кВт
Коркыт ата №134	0,65	кВт	проспект Абая №51а	1,1	кВт
Коркыт ата №136	3,25	кВт	проспект Абая №54	1,3	кВт
Коркыт ата №138	1,1	кВт	проспект Абая №62	1,42	кВт
Коркыт ата №138д	1,1	кВт	проспект Абая №62а	1,42	кВт
Коркыт ата №140	3,25	кВт	проспект Абая №62б	2,72	кВт
Мусрепова №20	1,8	кВт			
Мусрепова №28	1,3	кВт			

Проектом предусмотрена установка:

- шкафа управления наружным освещением ШУНО типа ЯУО 9602-3774 IP54;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

- светильников типа РКУ-125 с ртутными лампами ДРЛ-125 на кронштейнах между 1 и 2 этажами;

- металлогалогенных прожекторов типа ZY-2004H-1 между 4 и 5 этажами.

Питание ШУНО предусмотрено от существующего ВРУ жилого дома.

Питающие и распределительные сети выполнены кабелями марки ВВГ открыто.

Учет электроэнергии предусмотрен счетчиком электроэнергии «Меркурий», установленным в шкафу управления ШУНО.

Ящики управления освещением обеспечивают:

включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика, при достижения заданного уровня освещенности и в заданные периоды времени

Энергосбережение.

Для обеспечения энергосбережения предусмотрено:

выбор сечения кабелей и проводов с учетом их перегрузочной способности;

применение высокоэкономичных газоразрядных ламп;

автоматическое управление наружным освещением.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Защита от перенапряжений. Заземление.

В целях безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2008 г:

выбор кабелей, проводов, распредустройств, аппаратов, светильников;

зануление корпусов металлических нетоковедущих элементов электроустановок.

6.3. Организация строительства.

Машины и механизмы: краны на автомобильном ходу, лебедки электрические, подъемники гидравлические, подъемники мачтовые.

Трудоемкость – 1,406тыс.чел/дней; продолжительность строительства – 2 месяцев.

Продолжительность строительства определена по нормативной трудоемкости.

Начало строительства – 2013 год.

6.4.Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.4.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Территориальный район 11-1.

При составлении смет использованы:

-сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

-сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

-сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

-сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

-сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

-сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

-перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

-накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан»;

-ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

-средства на временные здания и сооружения в размере -2,8% (СН РК 8.02-09-2002);

-дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001 в размере 1,9%*0,9=1,71% (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

-затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

-затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496 –IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1.Оценка проектных решений.

Рабочий проект «**Реконструкция освещения дворов многоэтажных жилых домов в городе Кызылорда»** выполнен в соответствии с заданием на проектирование. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со:

СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

ПУЭ РК Глава 1.2. «Электроснабжение и электрические сети».

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **««Наружное освещение дворов многоэтажных жилых домов в городе Кызылорда»»** внесены следующие изменения и дополнения:

По электроснабжению.

7.2.1. Чертежи дополнены расчетной схемой питающих сетей ШУНО от ВРУ.

7.2.2. Приняты ответвительные коробки «Экспресс» для открытой проводки вместо У195 МУХЛ2.

7.2.3. В спецификацию оборудования включены:

перечень аппаратуры шкафа;

количество проводов и кабелей, скобы, шурупы.

По сметной части.

По сводному сметному расчету:

7.2.4. Стоимость ПИР и экспертизы приняты в соответствии с объемами и видами выполняемых работ (снижение 0,047 млн. тенге).

Сметный расчет строительства:

7.2.5. Приведены в соответствие затраты на временные здания и сооружения (увеличение 0,603 млн. тенге).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

7.2.6. Приведены в соответствие затраты на производство работ в зимнее время (увеличение 0,162 млн. тенге).

По локальным сметам:

7.2.7. Откорректированы объемы нижеследующих строительно-монтажных работ:

наружное освещение для видеокамер (снижение 31,486 млн. тенге).

7.2.8.С учетом внесенных изменений рабочего проекта и сметной документации, изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

увеличение - 0,765 млн. тенге;

снижение - 31,533 млн. тенге.

ТЭП: В результате внесенных изменений технико-экономические показатели определились в следующем виде:

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		Изменения (-)снижение (+)увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая потребная мощность	квт	128,76	128,76	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	24,577	12,723	- 11,854
	СМР	млн.тенге	17,871	10,220	- 7,651
	Оборудование	млн.тенге	6,459	2,362	- 4,097
	Прочие затраты	млн.тенге	0,247	0,141	- 0,106
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 года, в т.ч.	млн.тенге	67,101	36,333	- 30,768
	СМР	млн.тенге	39,924	22,832	- 17,092
	Оборудование	млн.тенге	14,429	5,277	- 9,152
	Прочие затраты	млн.тенге	12,748	8,224	- 4,524
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	2,783	1,406	- 1,377
5	Удельные капитальные вложения	млн.тг/квт	0,527	0,285	- 0,242
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-
7	Вид строительства	реконструкция			

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция освещения дворов многоэтажных жилых домов в городе Кызылорда»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая потребная мощность, квт - 128,76
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 12,723
   СМР, млн. тенге - 10,220
   Оборудование, млн.тенге - 2,362
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 года, млн. тенге, в том числе - 36,333
   СМР, млн. тенге - 22,832
   Оборудование, млн.тенге - 5,277
4. Продолжительность строительства, мес., - 2

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «SAN MUNAI GAS» в соответствии с условиями договора от 16 октября 2013г №0547.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ.

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласындағы көп қабатты тұрғын үйлердің аула жарығын кайта жаңғырту»** жұмыс жобасын түзету бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1. Жалпы тұтынуға қажетті қуаты - 128,76
2. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 12,723
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 10,220
   Құрал-жабдықтар, млн.теңге - 2,362
3. 2013 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 36,333
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 22,832
   Құрал-жабдықтар, млн.теңге - 5,277
4. Құрылыстың ұзақтығы, ай, - 2

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2013 жылғы 16 қазан №0547 шарт талаптарына сәйкес, растығы «SAN MUNAI GAS» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс жүргізуге рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Жұмыс жобасы жұмыс жүргізу басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары — Қ. Сәрсенбаев

Өндірістік бөлімінің бастығы — Т.Әбдіхалықов

Бас маман/жетекші сарапшы — А.Бұтабаева

Бас маман — Ш. Балмағанбетова

Бас маман — Н.Алиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Прошнуровано
и
пронумеровано
— 8 — стр.
«24» 01 2013г

МЕМСАРАПТАМА