Товарищество с ограниченной
ответственностью "Астана-Көктем С"
г.Нур-Султан, Б. МАЙЛИНА, 16/1
БИН/ИИН 011040003286
БИК TNGRKZKX
ИИК KZ976200030252539006
Акционерное общество "Tengri Bank"

ТОО "АСТАНА-КӨКТЕМ С"

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Астана-Көктем С"
г.Нур-Султан, Б. МАЙЛИНА, 16/1
БИН/ИИН 011040003286
БИК TNGRKZKX
ИИК KZ976200030252539006
Акционерное общество "Tengri Bank"

Исх.№ 63
от « 16 » марта 2020 г.

РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Павлодарской области Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан»

Жалоба на решение организатора государственных закупок

Наименование, местонахождение юридического лица, действия (бездействия), решения которого обжалуются: Государственное учреждение «Управление государственных закупок Павлодарской области»; юридический адрес: г. Павлодар, ул. АСТАНА, д. 59.

Наименование, местонахождение юридического лица, подавшего жалобу: Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана-Көктем С», город Нур-Султан, ул. БЕЙИМБЕТ МАЙЛИН, д. 16/1.

Сведения о государственных закупках, в рамках которого совершенны нарушения законодательства РК о государственных закупках:

Конкурс с предварительным квалификационным отбором №3828098-1 работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений, по лоту №30638123-КПКО1 «Строительство шести 9-ти этажных жилых домов в 9-ом микрорайоне г. Экибастуза. Жилой дом №4.» стоимостью 634 502 476 (Шестьсот тридцать четыре миллиона пятьсот две тысячи четыреста семьдесят шесть) тенге, без учета НДС.

Обжалованные действия (бездействия), решение заказчика, организатора конкурса государственных закупок:

ТОО «Астана-Көктем С» принимало участие в конкурсе с предварительным квалификационным отбором №3828098-1 работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений, по лоту №30638123-КПКО1 «Строительство шести 9-ти этажных жилых домов в 9-ом микрорайоне г. Экибастуза. Жилой дом №4.» стоимостью 634 502 476 (Шестьсот тридцать четыре миллиона пятьсот две тысячи четыреста семьдесят шесть) тенге, без учета НДС. Согласно протокола итогов №3828098-КПКО1 от 10.03.2020 г. по лоту №30638123-КПКО1 конкурсной комиссией государственная закупка признана несостоявшейся в связи с тем, что представление менее двух заявок.

В соответствии с Законом РК «О государственных закупках» конкурсная комиссия не рассматривает заявку потенциального участника в случае представления менее двух заявок в конкурсе, однако, Организатор закупок рассмотрел и необоснованно отклонил заявку ТОО «Астана-Көктем С» в связи с чем нарушил нормы законодательства РК:

С целью установления достоверности представленных сведений потенциального поставщика ТОО «Астана-Көктем С» Организатор закупок направил запросы в соответствующие инстанции, в связи с чем выявил следующее:

1. По объекту **«Строительство пристройки к средней школе №57 в жилом массиве «Промышленный», ул. Шарбакты, здание №43 г. Астана»**:

- согласно данным заказчика объект был введен в эксплуатацию 22 июля 2019 года, когда в заявке указано 25 июня 2019 года (дата его утверждения в соответствии с актом);

В соответствии с пунктом 4 ст. 73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности РК»: «Приемка построенного объекта в эксплуатацию оформляется актом. Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию подлежит утверждению.

Утверждение акта приемки производится заказчиком. Дата подписания акта приемки объекта в эксплуатацию считается датой его утверждения и датой ввода объекта в эксплуатацию.» Таким образом, в соответствии с вышеуказанной нормой датой ввода в эксплуатацию объекта является дата его утверждения. В дополнение, Заказчик не отрицает, что потенциальным поставщик ТОО «Астана-Көктем С» выполняло работы в качестве генерального подрядчика, что является достоверным сведением.

2. По объекту **«Строительство пристройки к школе №28 по ул. Петрова, 8, в г. Астана»**:

- согласно данным заказчика объект был введен в эксплуатацию 14 ноября 2019 года, когда в заявке указано 30 октября 2019 года (дата его утверждения в соответствии с актом);;

В соответствии с пунктом 4 ст. 73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности РК»: «Приемка построенного объекта в эксплуатацию оформляется актом. Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию подлежит утверждению.

Утверждение акта приемки производится заказчиком. Дата подписания акта приемки объекта в эксплуатацию считается датой его утверждения и датой ввода объекта в эксплуатацию.» Таким образом, в соответствии с вышеуказанной нормой датой ввода в эксплуатацию объекта является дата его утверждения. В дополнение, Заказчик не отрицает, что потенциальным поставщик ТОО «Астана-Көктем С» выполняло работы в качестве генерального подрядчика, что является достоверным сведением.

- согласно данным НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан», ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Нур-Султан» акт ввода в эксплуатацию вышеуказанного объекта не зарегистрирован.

Согласно пункту 8 ст. 73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности РК»: «Основанием для внесения в информационную систему правового кадастра идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество, регистрации прав на недвижимое имущество в Государственной корпорации «Правительство для граждан» является утвержденный акт приемки объекта в эксплуатацию.»

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию подписывается заказчиком, подрядчиком (генеральным подрядчиком), лицами, осуществляющими технический и авторский надзоры, на основании декларации о соответствии и заключений о соответствии выполненных работ проекту и качестве строительно-монтажных работ. (пункт 5 ст. 73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности РК»

Учитывая то, что акт ввода в эксплуатацию утвержден всеми ответственными организациями, внесение в информационную систему правового кадастра идентификационных и технических сведений объекта обязан был произвести Заказчик объекта. Таким образом, ТОО «Астана-Көктем С» не могло обладать сведениями относительно регистрации акта ввода в эксплуатацию в НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

В дополнение, организатором закупок были нарушены нормы законодательства в области государственных закупок, а именно:

1. В соответствии с п. 8 Примечаний Приложения 5 Правил осуществления государственных закупок: Опыт работы в сфере строительства рассчитывается исходя из

функционального назначения и отраслевой принадлежности объектов строительства (аналогичность или схожесть ранее выполненных работ по видам строительства) и их технической сложности, определенной в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. В соответствии с п. 9 Примечаний Приложения 5 Правил осуществления государственных закупок: При расчете опыта работы в сфере строительства (строительно-монтажные работы и проектирование) потенциального поставщика в совокупности учитывается:

1) уровень ответственности зданий и сооружений (первый – повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный).

2) техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам). В случае, если предметом конкурса являются технически сложные объекты (комплексы), учитывается опыт работы только технически сложных объектов (комплексов).

3) функциональное назначение (промышленные объекты, производственные здания, сооружения, объекты жилищно-гражданского назначения, прочие сооружения);

4) аналогичность или схожесть ранее выполненных работ

3. В соответствии со ст. 168 Правил осуществления государственных закупок: Заявка на участие в конкурсе признается отвечающей требованиям конкурсной документации, если в ней присутствуют грамматические или арифметические ошибки, которые можно исправить, не затрагивая существа представленной заявки на участие в конкурсе.

Не руководствуясь вышеуказанными правилами и нормами Организатор закупок неправомерно отклонил заявку ТОО «Астана-Көктем С» при этом нарушив Закон РК «О государственных закупках», Правила осуществления государственных закупок и тем самым намеренно попытался выявить какие-либо нарушения в заявке ТОО «Астана-Көктем С» с формулировкой представления недостоверных сведений с целью признать недобросовестным поставщиком.

Руководствуясь вышеизложенным, просим Вас осуществить камеральный контроль за законностью действий организатора закупок при проведении конкурса с предварительным квалификационным отбором №3828098-1 работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений, по лоту №30638123-КПКО1 «Строительство шести 9-ти этажных жилых домов в 9-ом микрорайоне г. Экибастуза. Жилой дом №4.» стоимостью 634 502 476 (Шестьсот тридцать четыре миллиона пятьсот две тысячи четыреста семьдесят шесть) тенге, без учета НДС пересмотреть протокол итогов №3828098-КПКО1 от 10.03.2020 г. в части исключения результатов конкурсной комиссии об установлении достоверности представленных сведения, оснований отклонения заявки ТОО «Астана-Көктем С», а также принять соответствующие меры в отношении лиц грубо нарушившие законодательство РК.

Директор **Д.Дощанов**

ТОО "Астана Көктем С"