ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АСТАНА ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В ГОРОДЕ АСТАНА

Утверждаю

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Астана

..... Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 03-0076/15 от 20 марта 2015 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция теплового пункта и систем отопления объекта «Надувной футбольный корт», в районе СШ № 48 в м-оне № 4 в г. Астана»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Специализированная школа высшего спортивного мастерства» акимата города Астаны, г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазЭнергоСервисСтрой», г. Астана

г. Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция теплового пункта и систем отопления объекта «Надувной футбольный корт», в районе СШ № 48 в м-оне № 4 в г. Астана».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 24 февраля 2015 года № 03-35 между филиалом РГП «Госэкспертиза» в г. Астана и ГККП «Специализированная школа высшего и спортивного мастерства» акимата города Астаны.

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Специализированная школа высшего спортивного мастерства» акимата города Астаны, г. Астана.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазЭнергоСервисСтрой» (государственная лицензия ГСЛ № 13000857 от 11 января 2013 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, III категории), г. Астана.

ГИП – Досжанова М.А. (приказ от 26 января 2014 года № 29).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции по программе 004 местного бюджета.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации от 21 ноября 2014 года, утвержденное заказчиком;

акт приёма-передачи инженерных сетей объекта «Надувной футбольный корт», расположенный на территории средней школы № 48 в г. Астана, от 12 июня 2012 года;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 10 марта 2015 года;

письмо ГККП «Специализированная школа высшего и спортивного мастерства» акимата города Астаны от 13 февраля 2015 года № 105 об источнике финансирования и сроках строительно-монтажных работ;

приказ о создании комиссии для составления дефектного акта от 20 февраля 2015 года № 322, утвержденный заказчиком;

дефектный акт от 24 февраля 2015 года, утвержденный заказчиком;

техническое заключение по обследованию состояния системы отопления и теплового пункта от 29 января 2015 года, утвержденное ТОО «Kami Construction» (аттестат эксперта Сейтмаганбетов Б.Д. АДСиЖКХ № 04162 от 5 декабря 2012 года).

Технические условия:

АО «Астана-Теплотранзит» от 13 января 2012 года № 204-15 на присоединение сетей теплоснабжения (срок действия 1 год);

АО «Астана-Теплотранзит» от 16 января 2015 года № 209-11 об изменении и продлении технических условий от 13 января 2012 года № 204-15 до 16 января 2016 года;

АО «Астана-Теплотранзит» от 16 марта 2015 года № 1513-11 об изменении технических условий от 13 января 2012 года № 204-15 и от 16 января 2015 года № 209-11, в связи с корректировкой тепловых нагрузок.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» акимата города Астаны – заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту № 56 от 13 февраля 2015 года № 205-460;

письмо РГУ «Департамент по защите прав потребителей города Астаны Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» от 9 февраля 2015 года № 08/1027 об отсутствии необходимости прохождения санитарно-эпидемиологической экспертизы на рабочий проект.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт объекта.

Альбом 1. Отопление и вентиляция.

Альбом 2. Электромонтаж.

Сметная документация:

сводный сметный расчёт стоимости строительства, сметный расчёт стоимости строительства, локальная и ресурсная смета;

перечень оборудования и материалов, прайс-листы, коммерческие предложения (основной вариант), согласованный с заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью реконструкции теплового пункта и систем отопления объекта «Надувной футбольный корт», в районе СШ № 48 в микрорайоне № 4 в г. Астана является обеспечение нормируемых параметров микроклимата помещения футбольного корта.

5.5 Существующее положение

Источником теплоснабжения является ТЭЦ-2.

На момент обследования надувной футбольный корт состоял из капитального строения с размерами 6,127х14,033 м и надувного футбольного корта с размерами 36,0х67,30 м.

Максимальная высота надувного футбольного корта по фактическим замерам составляет 10,715 м.

Существующая система воздушного отопления и вентиляции предусмотрена из приточных установок (2 вентилятора радиальных ВР 85-77 исп. 1 № 6,3, четыре калорифера КСК-3-8).

Нагретый приточный воздух подается в помещение надувного корта по замоноличенному, в конструкции пола, воздуховоду через жалюзийные решетки 630х400 мм.

Количество тепла, поступающее на отопление надувного корта, составляет 26,258 кВт, согласно данным, представленным заказчиком.

При визуальном обследовании системы отопления и теплового пункта выявлены:

отсутствие покрасочного слоя на запорной арматуре;

многочисленные следы ремонта теплового пункта;

следы протечек с трубопроводной арматуры (задвижек, кранов);

следы многочисленных коррозий, отпадение покрасочного слоя, отсутствие грунтовки на трубах;

повреждение натяжного покрытия стадиона;

многочисленные заплатки на натяжном покрытии футбольного корта стадиона.

В надувном футбольном корте установленные воздушно-отопительные агрегаты в количестве 2 штук, не обеспечивают достаточное количество тепла для всей площади надувного футбольного корта.

Согласно техническому заключению по обследованию состояния системы отопления и теплового пункта от 29 января 2015 года, выполненному ТОО «Kami Construction», выявлено следующее:

состояние трубопроводов системы отопления, трубопроводной арматуры – неудовлетворительное (подвержено коррозии);

состояние натяжного покрытия футбольного корта стадиона – неудовлетворительное, в связи с многочисленными следами ремонта на покрытии;

в связи с недостаточностью тепла в надувном футбольном корте предусмотреть дополнительное воздушное отопление по периметру корта;

выполнить демонтаж и монтаж натяжного покрытия стадиона, в связи с многочисленными следами ремонта на покрытии.

Для определения объемов работ была создана комиссия, утвержденная приказом ГККП «Специализированная школа высшего спортивного мастерства» акимата города Астаны от 20 февраля 2015 года № 322.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

По результатам работы данной комиссии составлен дефектный акт от 24 февраля 2015 года, утвержденный ГККП «Специализированная школа высшего спортивного мастерства» акимата города Астаны.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: микрорайон № 4, в районе средней школы № 48 г. Астана.

Объект эксплуатируется по целевому назначению с 2012 года.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IB;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, в соответствии СН РК 2.04-21-2004	- минус 35°С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,05 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление

Источник теплоснабжения, согласно техническим условиям от 16 марта 2015 года № 1513-11, выданным АО «Астана-Теплотранзит», – ТЭЦ-2.

Теплоноситель – горячая вода с параметрами 130-70°С.

Расчетная температура наружного воздуха в зимний период минус 35°С.

Присоединение системы отопления к наружным сетям предусмотрено по независимой схеме с установкой пластинчатых теплообменников в помещении теплового пункта.

Теплоноситель в системах отопления помещения надувного корта - вода с параметрами 90-65°С. Система отопления - двухтрубная горизонтальная с попутным движением теплоносителя.

В качестве нагревательных приборов приняты воздушно-отопительные агрегаты.

Гидравлическая устойчивость системы обеспечивается автоматическими балансировочными клапанами.

Воздух из системы отопления удаляется автоматическими клапанами, установленными в верхних точках системы отопления. Для опорожнения систем отопления предусмотрена установка дренажной арматуры со штуцерами для присоединения гибких шлангов.

Трубопроводы систем отопления - трубы водогазопроводные по ГОСТ 3262-75 диаметром менее 50 мм и трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 диаметром более 50 мм.

Основной технический показатель:

расход тепла на отопление - 345700 Вт.

Электротехнические решения

Рабочий проект выполнен на основании задания на разработку проектно-сметной документации.

Рабочим проектом предусмотрено подключение воздушно-отопительных агрегатов в количестве 6 штук.

Подключение производится от существующего щита ЩО-1, установленного в тепловом пункте. Питание предусмотрено от проектируемых автоматов номиналом 10 А.

На вводе в здание предусмотрена система уравнивания потенциалов, включающая в себя следующие проводящие части:

внутренний и наружный контуры заземления, сопротивлением меньше 4 Ом;

систему молниезащиты;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

металлический каркас здания;

металлические трубы инженерных коммуникаций, входящих в здание;

защитный РЕ-проводник питающих и магистральных сетей.

Для защиты людей от поражения электрическим током при нарушении изоляции предусмотрены следующие мероприятия:

применение кабелей магистральных и распределительных сетей со специальным защитным (РЕ) проводником;

установка устройств защитного отключения (УЗО), чувствительностью 30 мА на линиях, питающих штепсельные розетки;

штепсельные розетки, установленные в квартирах, имеют защитное устройство, автоматически закрывающее гнезда штепсельной розетки при вынутой вилке.

Защитные мероприятия

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат занулению путем металлического соединения с нулевым защитным проводом сети.

На вводе в здание предусматривается система уравнивания потенциалов. Для этого металлические части системы отопления, вентиляции, канализации и защитные проводники питающей электросети присоединяются к главной заземляющей жиле внутри вводно-распределительного устройства в электрощитовой.

Основной технический показатель:

установленная мощность - 1,47 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для осуществления надзора за процессами производства с помощью контрольно-измерительных приборов, контроля за отклонениями технологических параметров оборудования предусмотрена установка приборов, контролирующих температуру, давление, расход теплоносителя.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» акимата города Астаны – заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту № 56 от 13 февраля 2015 года № 205-460.

На рассматриваемом участке не наблюдается превышение предельно-допустимых концентраций ингредиентов, входящих в состав выбросов.

6.5 Организация строительства

В связи с отсутствием прямых норм по определению продолжительности реконструкции в СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность реконструкции определена, согласно расчету по трудозатратам, и составляет 2 месяца.

Начало реализации строительно-монтажных работ – 2015 год, согласно письму заказчика от 13 февраля 2015 года № 105.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-04-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-20;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 10 марта 2015 года (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на текущий 2015 год, согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148 – V PHR.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Реконструкция теплового пункта и систем отопления объекта «Надувной футбольный корт», в районе СШ № 48 в м-оне № 4 в г. Астана» разработан в необходимом объеме и в соответствии с заданием на проектирование, техническим условиям и нормативным требованиям.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, функциональному назначению объекта.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Астана в рабочий проект «Реконструкция теплового пункта и систем отопления объекта «Надувной футбольный корт», в районе СШ № 48 в м-оне № 4 в г. Астана» внесены следующие изменения и дополнения:

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха

1. В техническом заключении откорректировано название объекта (по тексту). Откорректировано значение расхода тепла для системы отопления, увязаны с рабочим проектом. Описано инструментальное обследование. Представлен технический паспорт на приборы обследования.

2. Представлен теплотехнический расчет, согласно фактическому составу конструкции стены, покрытия. Откорректирован расчет теплопотерь.

3. Дана привязка ввода теплосети к координационным осям здания в соответствии СПДС.

4. На план сетей нанесены площади помещений в соответствии СПДС.

5. Представлено согласование балансировочной схемы системы отопления с фирмой производителем балансировочного оборудования.

6. Показаны отметки чистого пола этажей в соответствии СПДС.

7. Представлены конструктивные решения по креплению воздушно-отопительных агрегатов.

8. Представлены паспорта на воздушно-отопительные агрегаты.

9. Представлено согласование теплового пункта с АО «Астана-Теплотранзит», согласно заданию на разработку проектно-сметной документации, п. 7.5.

10. Предусмотрена установка регулирующей арматуры системы отопления.

11. ОВ.С. Приведена спецификация теплового пункта.

12. Откорректирована спецификация с учетом замечаний.

Электротехнические решения

13. В ведомости ссылочных и прилагаемых документов ПУЭ РК 2012 заменен на ПУЭ РК 2013г.

14. Представлены условные обозначения на листах основного комплекта ЭМ.

15. Показан способ прокладки кабеля по помещению футбольного корта.

16. Выполнено согласование с разделом «Отопление и вентиляция».

17. Представлены основные показатели рабочего проекта, указаны в табличной форме: категория электроснабжения, напряжение сети, потери напряжения, коэффициент мощности, установленная расчетная мощность.

18. Показан питающий кабель (сечение, марка) от панели ВРУ до питающего щита.

19. Представлены технические характеристики воздушно-отопительного агрегата.

Локальные сметы

20. По отдельным позициям неверно применённые расценки приведены в соответствие со СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы».

21. Неверно принятые обоснования и стоимости материалов приведены в соответствие со СН РК 8.02-04С-2004 «Сборник стоимости материалов» (книги 1-5) с учётом изменений и дополнений (выпуск 20).

22. По отдельным позициям неверно определённая стоимость оборудования принята в соответствие с п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

23. Неверно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 (Сборниками сметных норм и расценок на строительные, ремонтно-строительные работы) и Сборником сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04С-2004 с учётом изменений и дополнений (выпуск 20).

Сводный сметный расчет

24. Откорректированы стоимость ПИР и стоимость экспертизы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Индивидуальный тепловой пункт	ком-плект	1	1	-
2	Агрегат воздушно-отопительный	шт.	6	6	-
3	Общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	5,073 3,44 1,586 0,047	3,629 2,477 1,118 0,034	-1,444 -0,963 -0,468 -0,013
4	Общая сметная стоимость реконструкции в текущих ценах 2015 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	15,189 8,796 4,054 2, 339	10,877 6,334 2,858 1,685	-4,312 -2,462 -1,196 -0,654
5	Нормативная продолжительность реконструкции	мес.	2	2	-

Примечание: Общая сметная стоимость реконструкции на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в ценах через индексы изменения месячного расчетного показателя, установленные на текущий 2015 год, согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V PHR.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечено соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Снижение сметной стоимости на 4,312 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов, расценок и стоимости материалов.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция теплового пункта и систем отопления объекта «Надувной футбольный корт», в районе СШ № 48 в м-оне № 4 в г. Астана» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

индивидуальный тепловой пункт - 1 комплект;
агрегат воздушно-отопительный - 6 шт.;
общая сметная стоимость реконструкции
в базовых ценах 2001 года, всего, - 3,629 млн. тенге,
в том числе: СМР - 2,477 млн. тенге;
оборудование - 1,118 млн. тенге;
прочие - 0,034 млн. тенге;
общая сметная стоимость реконструкции
в текущих ценах 2015 года, всего, - 10,877 млн. тенге,
в том числе: СМР - 6,334 млн. тенге;
оборудование - 2,858 млн. тенге;
прочие - 1,685 млн. тенге;
нормативная продолжительность реконструкции - 2 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Специализированная школа высшего спортивного мастерства» акимата города Астаны в соответствии с условиями договора от 24 февраля 2015 года № 03-35.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, түзетілген «Астана қаласы, № 4 шағынаудан, № 48 мектеп ауданындағы «Үрлемелі футбол корты» объектісінің жылу пунктін және жылыту жүйесін қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жеке жылу пункті	- 1 жиынтық;
әуе-жылыту агрегаты	- 6 дана;
2001 жылғы базалық бағалардағы	
қайта жаңартудың жалпы сметалық құны, барлығы	- 3,629 млн. теңге,
соның ішінде: ҚЖЖ	- 2,477 млн. теңге;
жабдықтар	- 1,118 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 0,034 млн. теңге;
2015 жылғы ағымдағы бағалардағы	
қайта жаңартудың жалпы сметалық құны, барлығы	- 10,877 млн. теңге,
соның ішінде: ҚЖЖ	- 6,334 млн. теңге;
жабдықтар	- 2,858 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 1,685 млн. теңге;
қайта жаңартудың нормативтік ұзақтығы	- 2 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 24 ақпандағы № 03-35 шартының талаптарына сәйкес «Астана қаласы әкімдігінің «Мамандандырылған жоғары спорт шеберлігі мектебі» МКҚК кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Директордың орынбасары		Р. Матов
Өндірістік бөлімінің бастығы		Д. Темралинов
Жетекші сарапшы		М. Куимова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА