Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Алматы + поселок. "____" октябрь 2018 года

Заказчик **директор Ахилова М.М.ТОО «Казалы Керуен» г.Кызылорда ул. Кушербаева №161Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **строительство объекта «Торгово-транспортного логистического центра» по адресу: ул.Еримбет Колдейбекулы участок №112 в кенте Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области.**

Декларации о соответствии - **от 4 июня 2018года №ДП-1-18 ТОО "Сенім Табиғат" директор Мусиров Исаахмет Исабаевич город. Кызылорда ул. Кушербаева 161Б. Государственная лицензия на строительно-монтажные работы, III-категория №14004512 от 04 апреля 2014года.**
- от 15.июня 2018года 07/18/1 И.П."MASTER DOM" директор Тухтаметов С.Б. г.Кызылорда п. Титова дом 30кв.3

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«25» октября 2018года И.П.Куттыбаев Танжарык аттестаты КТКШІА №01282 от26.04.2012года,КТКШІА №01281от 26.04.2012года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов/

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **№ СӘ-0058/17 от13 октября 2017г. ТОО «ПСК Байтерек» Рахматуллаев Мереке Рахметуллаевич аттестат КТКШІА №03953 от25 октября2016года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № КТКША №и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **строительство объекта «Торгово-транспортно логистический центр».**

Наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу: **ул.Еримбет Колдейбекулы участок №112 в кенте Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области.**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: 1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Решения №125 " 13 " мая 2016года Акима кента Айтеке би, Казалинского района,Кызылординской области**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №

Акта на право собственности на земельный участок №0233775;

наименование органа вынесшего решение

Кадастровый номер №10-150-006-1609

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Управление строительства архитектуры и градостроительства Кызылординской области области. ТОО «ПСК Байтерек»№1604163 от26.10.2017года .**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Торгово-транспортно логистический центр этап I-II

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ПСК «Байтерек» «Автовокзал» в кенте Айтеке би Казалинского района. Заключение выдано СӘ – 0058/17 от13.10.2017г., выдано ТОО «Сәулет Әлемі» ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2017год.**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018год.**

месяц, год

при продолжительности строительства месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____**18**_____;

фактически, месяц:_____**18**_____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Автовокзал «Қазалы Керуен»	**M^2**	**1080**	**1080**

Торговый павильон	**$М^2$**	**111**	**111**
Итого:	**$М^2$**	**1191**	**1191**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период пассажирские перевозки оказание услуг автовокзалом. Начиная с 13 ноября приступим к межрайонным автобусным маршрутам Айтеке би – Кызылорда и др.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели: **проектом не предусмотрены**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	**нет**	
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$	**нет**	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	**нет**	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

АО «Курылыс» - договор поставки №21/01 от 24 октября 2016года.
ТОО «Жамбылметснаб» - договор №133 на изготовление металлоконструкций от 24 октября 2016года.
ТОО «Жамбылметснаб» - договор №142 от 03 декабря 2016года.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- **Стены- сендвич-панель стеновая STСПС с полимерным покрытием.**
- **Окна-металлопластиковые остекление стеклопакеты.**
- **Витражи- алюминиевые профили, стеклопакетс защитной противоударной пленкой;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

ТОО «STYNERGY» договор поставки №ST-297/16 от 17 ноября 2016года.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

ИП «Мастер Дом» - акт приемки водоснабжения канализаций;
- акт приемки отопления
- акт приемки вентиляций

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

Акт приемки ИП «Мастер Дом»
Акт приемки ТОО «Gaz Qurulus»

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **411 500** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **362 191** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **49 309** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **411 500 тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **362 191 млн. тенге;**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **49 309** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объект «Торгово-транспортного логистического центра» по адресу: ул.Еримбет Колдейбекулы участок №112 в кенте Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ахилова Марина Мадиновна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Куттыбаев Танжарык**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Рахметулов Мереке Рахметулович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик **Мусиров Исаахмет Исабекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Подрядчик **Тухтаметов Сергей Булатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения					
		число этажей (этаж)	объем здания (м3)	общая площадь $м^2$	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
Автовокзал кентАйтекеби, ул.Е.Колдейбекулы 112		одно этажный	2071,1$м^2$	6429,6$м^3$	Нежилой нет	2227 $м^2$	45х45= 2025$м^2$

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов Простриженный рамный каркас			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	Водоснабжения	Горячее водоснабжение	Канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Сборный железобетон	Сендвич-панели			Кабельно-проводной	АСГВ	Бойлер	Местная центральная	Каз Транс Газ Аймак

Заказчик **ТОО «Казалы Керуен» директор Ахилова Марина Мадиновна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор **ТОО «ПСК Байтерек» архитектор Рахметулов Мереке Рахметулулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения…	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ…	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения …	км	
5	Площадь опор	$М^2$	
6	Опоры:	штук (далее - шт)	
	1)металлические	шт	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки… напряжением …	км	
	1) марки… напряжением …	км	
11	Муфты соединительные …	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		

	1) асфальтобетонные	M^2	
	2) булыжные	M^2	
	3) тротуары	M^2	

Заказчик **ТОО «Казалы Керуен» директор Ахилова Марина Мадиновна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П

Авторский надзор **ТОО «ПСК Байтерек» архитектор Рахметулов Мереке Рахметулулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П

Приложение12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Торгово транспортный логистический центр Автовокзала в кентеАйтекебиКазалинского района		
1	Длина улицы	м	
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	
3	Средняя ширина проезда	м	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	
5	Деревья	шт	
6	кусты	шт	
7	кустарники	шт	
8	цветники		
9	газоны	$м^2$	
10	порода деревьев		
11	Возраст	год	

Заказчик ТОО «Казалы Керуен» директор Ахилова Марина Мадиновна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор ТОО «ПСК Байтерек» архитектор Рахметулов Мереке Рахметулулы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Приложение13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	
Внутриплощадочный водопровод	Автовокзала «КазалыКеруен»	м	230	
	Водоводы (общая протяженность)	м	230	
	1) из стальных труб	м	—	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	1	
	1) из стальных труб	м	—	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	230	
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	1	
4	Задвижка d-63	шт	2	
	« d-	шт		
	« d-	шт		
5	Вентили d-50	шт	2	
	« d-	шт		
	« d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
7	Гидрант	шт	1	
8	Водопроводный ввод	шт	1	
9	Питьевой фонтанчик	шт	—	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полимерных труб ПВХ d 70-110 мм	м		
	7)ID 200 SN 8 NE	м	161.6	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	201.6	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полимерных труб ПВХ d 70-110 мм	м		
3	Смотровой колодец	шт	1	
	Выпуск	шт		

Заказчик **ТОО «Казалы Керуен» директор Ахилова Марина Мадиновна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **ТОО «ПСК Байтерек» архитектор Рахметулов Мереке Рахметулулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	
1	Протяженность тепловой трассы	м	9 м	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1.5	
	1) на эстакадах	м	—	
	2) на опорах	м	—	
	Количество опор	шт	—	
	Протяженность подземной прокладки:	м	7 м	
	1) в проходных каналах	м	7 м	
	2) в полупроходных каналах	м	—	
	3) бесканальная прокладка	м	—	
2	Количество колодцев (камер)	шт	—	
3	Количество компенсаторов	шт	—	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	2	

Заказчик **ТОО «Казалы Керуен» директор Ахилова Марина Мадиновна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор **ТОО «ПСК Байтерек» архитектор Рахметулов Мереке Рахметулулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Приложение15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип_____, марка_____)	шт		
	-//- (тип_____, марка_____)	шт		
	-//- (тип_____, марка_____)	шт		

Заказчик **ТОО «Казалы Керуен» директор Ахилова Марина Мадиновна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **ТОО «ПСК Байтерек» архитектор Рахметулов Мереке Рахметулулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Приложение 1

к приказу Министра
по инвестициям
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"__"_____20 года

Технический надзор **ИП Куттыбаев Танжарык**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Куттыбаев Танжарык № К203VJE00002730 К273VJE00027304, К219VJE00027306 26.04.2012г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № 1 от 06.03.2017

№ договора и дата

по объекту: Торгово-транспортный логистический центр по адресу: Кент Актебе Ерикбет Колдейбекулы №112

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО "Кызылжар-Керуен" М. Ахилова

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Сенім-Табыс" № 14004512 от 04.04.2014г

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Мусарова И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Март 2017;

месяц, год

окончание работ Октябрь 2018

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 18 месяц;

фактически 18 месяц месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО „ПСК Бабтедек"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО „Сейім-Табиғат"

и

аименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежностьна протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) исоответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечениеинтересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ИП „Куттибаев Т"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Куттыбаев Танжарык

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

КУТТЫБАЕВ Танжарык РНН 330310010463 индивидуальный предприниматель КАЗАЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛ.

Приложение 2

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"__"_____20 года

Авторский надзор **город Алматы Проектная организация**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице ПСК ТОО «Байтерек» - Кабдикенова Сауле Егенбековна – директор.
Эксперты: Демеуов Б.Ш., Стрельцова Л.И. Дауренбек А.А. Есмаханов З.Т.
имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **Эксперт №KZ27VSE00025707,Эксперт АДС и ЖКХ №03953**
№ договора и дата
по объекту: **Торгово-транспортный логистический центр II-этап Автовокзал Кент Айтеке би**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Товарищество с ограниченной ответственностью «Казалы Керуен» директор – Ахилова Марина Мадиновна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Сенім табиғат» Государственная лицензия на строительство III-категории №14004512 от 04.04.2017г.**_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директор Мусиров Исахмет Исабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2017 года**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2018 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **18месяцев;**
фактически **18месяцев;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ПСК Товарищество с ограниченной ответственностью «Байтерек»,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Заключение СЭ-0058/17 от 13.10.2017г.**

выдано ТОО «Саулет элемі» аккредитация №00038 от АВ00046006

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Рахметулов Мереке Рахметулулы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Рахметулов Мереке Рахметулулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 3

К приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"___" _____20__ года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Сенім табиғат» Государственная лицензия на строительство III-категории №14004512 от 04.04.2017г.
город Кызылорда улица Е.Кушербаева 145
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор - Мусиров Исаахмет Исабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Торгово-транспортный логистический центр Кент Айтеке би**
наименование, местонахождения объекта заказчиком которого является
Товарищество с ограниченной ответственностью «ҚазалыКеруен»
Директор – Ахилова Марина Мадиновна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ИП «Мастер Дом» город Кызылорда**
наименование организации
ТОО «Энергомера» г.Казалинск; ТОО «Gaz Qurylys» г.Кызылорда;
3. Проект (проектно-сметная документация) **г.Алматы; Проектная организация ТОО «ПСК «Байтерек»; ГСЛ №16014163;**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **Заключение №СЭ-0058/17 от 13.10.2017. Эксперты: Демеуов Б.Ш.; Есмаханов З.Т.; Стрельцова Л.И.; Дауренбек А.А.;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ БСН/БИН 140140026536 ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "Сенім-Табиғат" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. КЫЗЫЛОРДА

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Автовокзал	**$м^2$**	**1080**	**1080**	**1080**	**1080**
Торговый павильон	**$м^2$**	**111,0**	**111,0**	**111,0**	**111,0**

Жилой дом имеет следующие показатели: **не предусмотрено**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Числоэтажей	этаж	-	-
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$
	-		-	

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "Сенім-Табиғат" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____
_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17 марта 2017 г.**;
месяц, год

окончание работ **30 октября 2018 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18 месяцев**;

фактически, месяц: **18 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ИП «Мастер Дом» директор – Тухтаметов С.;

ТОО «Энергомера» директор –

ТОО «Gaz Qurylys» директор - Бозгулов Н.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Торгово-транспортный логистический центр; II-этап Автовокзал** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мусиров Исаахмет Исабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)