ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Қарағанды облысы бойынша
филиалының директоры
_____Тусупбеков К. М.

2013 жылғы 19 қарашадағы №10-0528/13

«Сәтбаев қаласының №5 орта мектебі КММ-ін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Сәтбаев қаласының білім, дене шынықтыру және спорт бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Дала-Центр» ЖШС
Жезқазған қаласы

Жезқазған қаласы

000864

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

директор филиала РГП
«Госэкспертиза» по
Карагандинской области
_____Тусупбеков К. М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0528/13 от 19 ноября 2013г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт КГУ «Средняя школа №5» г.Сатпаев»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Сатпаев»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Дала-Центр»
г.Жезказган

г. Жезказган

000864

1. НАИМЕНОВАНИЕ:

Рабочий проект «Капитальный ремонт КГУ «Средняя школа №5» г.Сатпаев».

Экспертиза данного рабочего проекта проведена на основании договора №10-099ж/13 от 29.10.2013г. с ТОО «Дала-Центр» (письмо-поручение №3-1-4/1911 от 31.10.2013г. от заказчика - ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Сатпаев»).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Сатпаев».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК – ТОО «Дала-Центр» (государственная лицензия ГСЛ-КР №00178 от 24.08.2005г, дата выдачи приложения к государственной лицензии 08.08.2012г).

ГИП - Щеглов А.В., приказ о назначении ГИПа №10 от 16.09.2013г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- Задание на проектирование б/н от 2013г., утвержденное ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Сатпаев»;
- Постановление №19/30 от 31.08.2012г. акимата г.Сатпаев «Об одобрении Комплексного плана развития моногорода Сатпаев на 2013-2015 годы»;
- Решение сессии №79 от 31.08.2012г. «Об утверждении комплексного плана развития города Сатпаев Карагандинской области на 2013-2015годы» Сатпаевского городского маслихата Карагандинской области с планом мероприятий;
- Выкопировка из плана мероприятий по реализации Комплексного плана социально-экономического развития моногорода Сатпаев на 2013-2015годы за подписью руководителя ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Сатпаев»;
- Справка №3-1-4/1992 от 31.11.2013г. о начале строительства, выданная ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Сатпаев»;
- Справка №3-1-5/1938 от 04.11.2013г. с данными по ранее проведенным ремонтам здания, выданная ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Сатпаев»;
- Техническое заключение от 02.09.2013г по обследованию технического состояния здания КГУ «Средняя школа №5» г.Сатпаев, выполненное Жезказганским филиалом ТОО «ЖезАли» (государственная лицензия 05ГСЛ №013761 от 03.02.2004г, аттестат эксперта АДС и ЖКХ №03519 от 15.08.2012г.);
- Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

На экспертизу представлены:

Шифр: 2013-13

1) Том I - Пояснительная записка;
2) Том II – чертежи АС; ОВ; ВК; ЭО;
3) Том III - сметная документация.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект разработан с целью восстановления эксплуатационных характеристик КГУ «Средняя школа №5» г.Сатпаев» по программе развития моногородов на 2012-2020годы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание КГУ «Средняя школа №5» находится в г.Сатпаев Карагандинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района резко-континентальный и крайне засушливый: очень жаркое и сухое лето с пылеватыми бурями резкими колебаниями температур в течении суток. Зима

холодная длинная малоснежная с сильными ветрами и буранами. Особенностью климата являются значительные колебания суточных и годовых температур.

Наиболее холодный месяц – январь, наиболее жаркий – июль. Среднегодовая температура плюс 4,3°С, при абсолютном минимуме минус 43°С. Среднемесячная температура наиболее холодного месяца составляет минус 16,1^{0}С, а наиболее жаркого плюс 24,0^{0}С. По многолетним наблюдениям метеостанции среднее количество атмосферных осадков колеблется в пределах от 95 до 260мм и год (в среднем – 208мм). Испарение с водной поверхности – 1200мм/год.

Высота снежного покрова составляет 22,0см (при максимальной – 36,0см, при минимальной – 7,0см). Наибольшая высота снежного покрова – в феврале, глубина сезонного промерзания грунта – 180-250см.

В зимнее время преобладающими являются ветры северного и восточного направлений. В летнее время ветры северного и северо-восточного направлений. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,2м/с.

Площадка строительства относится к IIIА подрайону и характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 31^{0}С,
- нормативная снеговая нагрузка – 0,70 кПа,
- нормативная ветровая нагрузка – 0,38 кПа,
- район участка – не сейсмичен.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Здание КГУ «Средняя школа №5» расположено по ул.Бабыр би, дом №5 в г.Сатпаев Карагандинской области; территория - спланированная, подъездные пути – существующие. Благоустройство территории при капитальном ремонте включает в себя следующие виды работ: замена существующего ограждения школы на металлическое; ремонт существующего асфальтобетонного покрытия проездов спортивной зоны территории школы; устройство дорожек с асфальтобетонным покрытием вокруг здания школы; устройство спортивной площадки с МАФ, ямы для прыжков в длину, баскетбольного, волейбольного полей.

Проектируемое ограждение высотой 1,8м состоит из отдельных секций шириной 3,0м, крепящихся на стойках из квадратного профиля 80х80х4,0мм, обетонируемых бетоном класса В7,5 враспор. Секции выполнены из прокатных профилей квадратного сечения с фигурными элементами. Калитки запроектированы шириной 1,2м, ворота – 3,0м. Ремонт существующего асфальтобетонного покрытия проездов спортивной зоны территории школы включает в себя укладку слоя мелкозернистого бетона ГОСТ 8734-75 толщиной 40мм. Проектируемое покрытие дорожек вокруг здания включает в себя мелкозернистый асфальтобетон - 40мм, укладываемый на щебеночное основание толщиной 100мм по песчаной подушке толщиной 100мм; обрамлением бортовым камнем БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91.

Спортивная площадка запроектирована с покрытием бетонной плиткой толщиной 60мм по песчаной подушке толщиной 100мм с установкой камней бортовых БР100.20.8. Малые архитектурные формы на спортплощадке включают в себя шведскую стенку, рукоходы, разноуровневые турники и брусья. Яма для прыжков в длину запроектирована с размерами 3х7м с заполнением песком толщиной 100мм по песчано-гравийной смеси 100мм; основание – щебень фрацией 20-40мм толщиной 100мм. Покрытие проектируемых волейбольной и баскетбольной площадок – улучшенное грунтовое.

Основные показатели генплана приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Ед.изм.	Количество
Площадь ремонтируемого асфальтобетонного покрытия	кв.м.	884,7
Площадь асфальтобетонного покрытия	кв.м.	904,0
Площадь с покрытием тротуарной плиткой	кв.м.	600,0
Протяженность ограждения	м	415,0

6.2.2. Архитектурно-планировочные решения

Год постройки рассматриваемого здания - 1960.

Существующее здание трехэтажное с подвалом, разноуровневое, сложного очертания в плане, с размерами в осях 20,2х36,2м; имеются 1 главный вход, 1 вспомогательный вход и 2 запасных выхода. Высота 1 этажа 3,2м, 2 и 3 этажей - 3,5м; высота подвальных помещений 2,2м. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа существующего здания. Вертикальная связь между этажами осуществляется по двум лестницам 1 типа и двум лестницам 2 типа (с первого этажа на уровень подвала, где находится вход в спортзал). Пути эвакуации имеют естественное освещение.

На момент обследования здание эксплуатируется. Строительные конструкции здания в целом находятся в работоспособном состоянии. Согласно технического заключения, выполненного в 2013г. ТОО «ЖезАли», на фасадах здания школы имеет место отслоения и разрушения штукатурного слоя стен и цоколя; большая часть отмостки вокруг здания отсутствует или находится в полуразрушенном состоянии; дверные коробки расшатаны, имеются трещины и сколы; оконные переплеты рассохлись, покоробились и расшатаны в углах, коробки и подоконные доски местами поражены гнилью, все сопряжения нарушены. Керамические плитки полов в санузлах, лестничных клетках имеют сколы и трещины, местами плитки отсутствуют. Дощатые полы в столовой, кабинетах, коридорах имеют истертости покрытия у дверей и в ходовых местах.

Система вентиляции столовой не функционирует; система электроснабжения – имеет место повреждение изоляции, потеря эластичности проводов, отсутствие части приборов и крышек к ним, следы ремонта, провесы проводов внутренних сетей. По системе водоснабжения - имеются течи в местах присоединения сантехприборов, повреждения и нарушение трубопроводов.

Асфальтобетонное покрытие проезда и тротуаров имеет разрушенный верхний слой покрытия, бортовые камни полуразрушены или отсутствуют.

Капитальным ремонтом здания СШ №5 предусмотрены следующие виды работ: устройство входной группы из металлопластиковых витражей; устройство козырьков над главным входом и над крыльцами; устройство крыльца на дополнительный пробиваемый дверной проем в пищеблок; ремонт штукатурки фасада и цоколя цементно-песчаным раствором с последующей окраской фасадной краской; устройство асфальтобетонной отмостки вокруг здания; замена существующих дверных блоков; замена существующих деревянных окон на металлопластиковые; замена существующих полов в коридорах, столовой; перестилка полов в кабинете химии; устройство перегородок кирпичных и металлопластиковых; улучшенная штукатурка внутренних стен и потолков; окраска стен и потолков водоэмульсионной краской; электромонтажные работы внутри здания – замена ВРУ, щитков, кабелей, светильников; замена сантехнических приборов; устройство перегородок в санузлах из металлопластика; устройство пандуса для маломобильных групп населения.

Двери, окна – предусмотрена замена существующих дверных блоков, проектируемые двери - деревянные по ГОСТ 6629-88; наружные двери – металлические; двери в кабинеты информатики, делопроизводства, мультимедийный кабинет обшиваются оцинкованной сталью толщиной 0,5мм. Окна – металлопластиковые двухкамерные с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99.

Наружная отделка – ремонт штукатурки фасада с последующей окраской фасадной краской. По периметру здания выполняется отмостка из асфальтобетона толщиной 30мм и шириной 1000мм.

Внутренняя отделка

Стены и потолки – водоэмульсионная окраска по улучшенной штукатурке; в санузлах, кухне – облицовка керамической плиткой на высоту 1,8м; стены в спортзале – покраска масляной краской на высоту 2,0м. Полы – в санузлах, кухне и лестничных клетках - из керамической противоскользящей плитки, в коридорах и кабинетах - линолеум по существующим деревянным полам, пол в кабинете химии перестилается для утопления труб водоснабжения к каждой парте, в холле – керамогранит; в столовой и

холлах второго, третьего этажей - деревянные полы с покрытием линолеумом, в подвале – бетонные, керамическая плитка.

6.2.3. Конструктивные решения

Уровень ответственности сооружения – II. Степень огнестойкости – II. Здание бескаркасное с несущими продольными и поперечными стенами.

Фундаменты (существующие) – камень бутовый.

Стены (существующие) – шлакобетонные блоки толщиной 400мм и 600мм.

Перегородки (существующие) – шлакоблок; проектом предусмотрено устройство витражных перегородок из ПХВ пластика.

Плиты перекрытия, покрытия (существующие) – из сборных железобетонных плит.

Входная группа главного входа запроектирована с ограждающими конструкциями из металлопластиковых витражей, покрытие козырька – профилированный профлист, потолок подшивается декоративной панелью софит.

Покрытие навеса – из профнастила Н75-750-0,9 по ГОСТ 24045-94 по металлическим конструкциям каркаса козырька; стойки навеса – из квадратной трубы 80х80х6,0 по ГОСТ 8639-82.

Крыльцо главного входа оборудовано пандусом для маломобильных групп населения; уклон пандуса 8%, промежуточная площадка глубиной 1,5м, ограждение – с поручнями в двух уровнях. Пандус выполнен из бетона класса В15, армированного сеткой 5Вр-1 100/100 ГОСТ 8478-81. Козырьки крылец - с покрытием из профлиста.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Все металлоконструкции после производства сварных работ очищаются от ржавчины, сварочного шлака и окрашиваются эмалью ПФ-115 за 2 раза по слою грунтовки ГФ-021. Лакокрасочные покрытия наносятся двумя слоями, общая толщина покрытия 55мкм.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Вентиляция

Проектом предусматривается устройство вытяжной вентиляции из помещений столовой и кухни с помощью центробежных вентиляторов. Воздуховоды вытяжной вентиляции выводятся выше кровли здания на 1,0м.

Вытяжная механическая вентиляция предусмотрена для электропечей отдельным зонтом. Воздуховоды приняты из оцинкованной тонколистовой стали по ГОСТ 14918-90.

Водоснабжение и канализация

Проектом предусматривается замена трубопроводов холодного водоснабжения; подводка горячей воды умывальникам и к мойкам; отвод стоков от раковин химических лабораторных столов.

Подача холодной воды предусматривается от существующего ввода В1. На вводе устанавливается индивидуальный водомерный узел.

Согласно СНиП 4.01-41-2006* табл.1 проектом предусматривается внутренний противопожарный водопровод с расходом воды на пожаротушение 1 струя по 2,5л/сек. Противопожарный водопровод запроектирован из стальных электросварных труб диаметром 57х3,5мм по ГОСТ 10704-91. Хозяйственно-питьевой водопровод выполняется из полипропиленовых армированных труб PN10.

Горячее водоснабжение предусматривается от узла управления. На летний период подводка горячей воды к мойкам и к умывальникам, расположенные в помещениях холла и кухни предусматривается от водоподогревателей типа Ariston V=80л.

Система горячего водоснабжения выполняется из полипропиленовых армированных труб PN20.

Отвод стоков от раковин химических лабораторных столов предусматривается в существующий канализационный стояк.

Внутренняя сеть канализации выполняется из канализационных полиэтиленовых труб типа ПНД по ГОСТ 22689.2-89.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации занесены в таблицу 2.

Таблица 2

Наименование системы	Потреб.напор на вводе, м	Расчетный расход				Установленная мощность эл.двигателей	Приме чание
		$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с	При пож.л/с		
В1	20	2,56	1,343	0,697	2,5	-	-
Т3		1,12	0,808	0,458	-	1,5	-
Общий		3,68	2,151	1,155	-	-	-
К1		3,68	2,151	2,755	-	-	-

Электротехнические решения

Категория электроснабжения – II.

Электроснабжение объекта существующее. Напряжение силовой сети 380/220В с глухим заземлением нейтрали трансформатора. Вводно-распределительное устройство принято ВРУ-1-29-60А-УХЛ4 (ВРУ). ВРУ средней школы №5 г.Сатпаева устанавливаются в подвале. Учет электроэнергии на вводе осуществляется счетчиком СА4-Э720ТХ, установленным в ВРУ. Для учета потребления электроэнергии кухни в ВРУ предусмотрена установка второго счетчика СА4-Э720 ТХ. Вводно-распределительные устройства, щиты освещения и силового оборудования приняты с нулевой рабочей шиной (N) и нулевой защитной шиной (РЕ). Шина N изолирована от корпуса щита, а шина РЕ соединена с корпусом щита (п.1.7.131.ПУЭ). Шины N и РЕ объединены между собой на ВРУ, в месте PEN – проводника питающей сети.

Потребителями электроэнергии являются: освещение, розеточная сеть, системы вентиляции, оборудование кухни, компьютеры мультимедийных кабинетов, оборудование кабинетов технологии. В качестве силового кабеля принят кабель марки ВВГнг HF. Прокладка силовых кабелей осуществляется в ПВХ трубе. Проход кабеля сквозь стены осуществляется в ПВХ трубе. Для управления систем вентиляции здания в ВРУ предусмотрена установка силового щита управления вентиляцией ЩС - вентиляции.

Проектом предусмотрено рабочее освещение. Аварийное освещение существующее. В качестве групповых щитков рабочего освещения приняты щитки распределительные типа ЩРВ. Управление освещением предусмотрено по месту. Распределительные, групповые осветительные и групповые силовые сети предусмотрены трех-пяти проводными с подключением нулевого рабочего и нулевого защитного проводников не под один контактный зажим и выполняется кабелями ВВГнг-HF, прокладываемыми скрыто в штрабах под слоем штукатурки. Сети к штепсельным розеткам выполняются скрыто в штрабах под слоем штукатурки.

В кабинетах мультимедиа сети к розеткам выполнены в стальных трубах в подготовке пола. В кабинетах физики, химии сети к розеткам выполнены в жестких трубах ПВХ в подготовке пола. В кабинете физики и химии розетки в ученических партах подключаются к распределительному щитку через трансформаторы тока ЯТП-0,4.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования и открытые проводящие части светильников подлежат занулению с помощью РЕ проводников распределительных и групповых сетей. На вводе в здание выполняется основная система уравнения потенциалов, объединяющая между собой при помощи главной заземляющей шины (шины РЕ ВРУ) следующие проводящие части: глухозаземленную нейтраль питающей линии, шины РЕ всех электрощитков, трубы отопления (п.1.7.79 ПУЭ) и повторный заземлитель PEN проводника ввода.

Системы связи и сигнализации

Звонковая сигнализация

Для звукового оповещения о начале и конце занятий предусмотрена звонковая сигнализация. Электрозвонки устанавливаются на 1 и 3 этаже в рекреациях. Звонки типа МЗ-2 напряжением 220В подключаются к выключателю на лестничной клетке первого

этажа. Сети звонковой сигнализации выполняются кабелем ПРППМ-1х2х1,2мм скрыто.
Пожарная сигнализация

Пожарная сигнализация функционирует, в ходе капитального ремонта при проведении отделочных работ проектом предусмотрен демонтаж и монтаж приборов с частичным сохранением материалов.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению ЧС и взрыво-пожаробезопасности

Класс функциональной и пожарной опасности Ф 4.1; степень огнестойкости – II.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. Месторасположение обеспечивает свободный подъезд пожарных машин к зданию. Все проектируемые деревянные конструкции обрабатываются огнезащитной композицией «СПАРК» - древесина ТУ 647 РК-19770309 ТОО-001-2000. Предусмотрено применение негорючих, имеющих сертификат соответствия пожарным требованиям, материалов на путях эвакуации и во всех помещениях. Внутренняя отделка стен, потолков, полов на путях эвакуации выполнены из несгораемых материалов. Габариты принятых дверных проемов дверей помещений и коридоров обеспечивают эвакуацию людей. В здании предусмотрены системы охранно-пожарной сигнализации и оповещения о пожаре. Предусмотрен внутренний противопожарный водопровод.

6.4. Охрана окружающей среды

В процессе ремонта применяются экологически чистые материалы и конструкции, обеспечивается защита прилегающего к зданию земельного участка и находящихся на нем растений от воздействия источников загрязнения и шума. Во избежание загрязнения территории, методы организации строительных работ выбраны в соответствии с расположение объекта в зоне интенсивного движения людей и транспортных средств. В период проведения ремонта необходимо выполнять следующие мероприятия, уменьшающие воздействие на территорию: при проведении демонтажных работ производство строительства ведется поэтапно в целях локализации точки сбора строительного мусора; оснащение рабочих мест контейнерами и тарой для строительного сбора на территории школы; при удалении мусора с этажей и окружения фасада соблюдение мероприятия по охране природы, не разрешено сбрасывание отходов производства с окон и дверей.

6.5. Организация строительства

Автомобильные транспортные связи с объектом предусматриваются по существующим автомобильным дорогам города. Строительные материалы будут доставляться по автомобильной дороге; обеспечение конструкциями, деталями, строительными материалами с производственных баз г.Стпаева, Жезказгана и Карагандинской области. Для сварочных работ, осуществляемых при монтаже конструкций, применяются сварочные трансформаторы типа ТД-500. Для обеспечения пожаротушения предусматривается использование пожарного гидранта ПГ в колодце водопроводной сети.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 нормативная продолжительность строительства составит 3 месяца.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.4.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года, и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);
- затраты на командировочные расходы (вахтовый метод производства работ и т.д. (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Заявленная сметная стоимость в ценах 2001г. – 25,907 млн.тенге,
в том числе:
- СМР – 25,400 млн. тенге
- оборудование – 0,159 млн. тенге
- прочие затраты – 0,348 млн. тенге

Общая заявленная сметная стоимость – 74,927 млн. тенге
- СМР – 60,699 млн.тенге
- оборудование – 0,380 млн. тенге
- прочие затраты – 13,848 млн. тенге,

в том числе в текущих ценах 2013г. – 3,104 млн. тенге
- прочие затраты – 3,104 млн. тенге,

в том числе в прогнозных ценах 2014г. – 71,822 млн. тенге,
- СМР – 60,699 млн. тенге
- оборудование – 0,380 млн.тенге
- прочие затраты – 10,743 млн.тенге

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт КГУ «Средняя школа №5» г.Сатпаев» разработан в соответствии с заданием на проектирование, состав представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 с учетом изменений и дополнений, внесенных в проект в процессе экспертизы.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт КГУ «Средняя школа №5» г.Сатпаев» внесены следующие изменения и дополнения:

По составу

1) Представлен документ, подтверждающий выделение бюджетных средств на капремонт.
2) Представлено письмо от заказчика о планируемом сроке начала капитального ремонта.
3) Пояснительная записка, раздел 2.3 уточнен класс функциональной пожарной опасности (Ф 4.1).

По проекту

4) Откорректирована толщина асфальтобетонной отмостки - 30мм.
5) Уточнено техническое решение по обшивки дверей оцинкованным листом, дан расход материалов на обшивку.
6) В проект включены объемы демонтажных работ по всем этажам.
7) АС-5 Выполнена схема пробивки проема в наружной стене по оси Г, дан расход материалов.
8) АС-6 Экспликация полов, тип пола 1 - предусмотрена стяжка из цементно-песчаного раствора М150 до и после гидроизоляционного слоя на основании типовых решений по устройству полов. Аналогично – по типу пола 1 на втором и третьем этажах.
9) АС-6 Ведомость отделки помещений – уточнены объемы по отделки спортзала – завышение объемов.
10) АС-11 уточнено количество Дпл-2.
11) АС-15 На крыльце предусмотрено ограждение (п.6.3.8 СНиП РК 2.02-05-2009). Месторасположение пандуса уточнено с учетом требований СП РК 3.06-15-2005.
12) АС-19 Конструкция пандуса уточнена с учетом требований п.5.3.3 МСН 3.02-05-2003 – высота одного подъема пандуса – не более 8%.
13) АС-19 В конструкции ограждения пандуса предусмотрены поручни в двух уровнях согласно п.5.3.6 МСН 3.02-05-2003.
14) Представлены данные по отделке пандуса и ограждения.
15) АС-20 Разработана конструкция ограждения Кр-2, учтен расход материалов; указана отделка.

По сантехнической части

16) Указан объем здания, степень огнестойкости л.ВК-1
17) Откорректировано количество умывальников ВК.С-1, К-1, Т-3
18) Спецификацией предусмотрено крепление стальных трубопроводов В-1 ВК.С-3
19) Материал воздуховодов принят из оцинкованной стали л.ОВ.С-1

По электротехнической части

20) На вводе ток трансформатора тока уменьшен согласно $I_{расч.}$ л.ЭО-3

21) Высота установки розеток в классах - 0,2м (п.6.6.7 СНиП РК 3.02-25-2004*). л.ЭО-5
22) В кухне выключатели заменены на защищенные. Ряд светильников отодвинуты к оси 2 из-за вытяжки над плитой л.ЭО-10
23) К одной группе подключено не более трех компьютеров (п.29.1.4 СНиП РК 3.02-25-2004*). л.ЭО-13,17
24) Автоматы предусмотрены с уставкой тока утечки не более 10мА. л.ЭО-13,17
25) Уточнен расход материалов на проходы через стену из ПВХ20. л.ЭО.С-5

По сметной документации:

26) К затратам труда и зарплате машинистов применен коэффициент 1,25.
27) Сумма экспертизы включена по договору.

По локальной смете 2-1-1 на Внутренние работы

28) В смету включена окраска решёток спортзала.
29) В смете учтена окраска металлоконструкций гардероба.
30) Учтен в смете демонтаж деревянных полов.
31) В разделе Отделочные работы применены расценки на выравнивание толщиной до 5мм.
32) В связи с тем, что выравнивание поверхностей производится составами, приготовленными из сухих смесей, и представляет в результате поверхность, готовую под окраску, окраска стен и потолков расценена как для подготовленной поверхности.

По локальной смете 2-1-2 на Наружные работы

Раздел 6. Фасады

33) п.74. Применена расценка 15-55-1 - штукатурка высококачественная декоративным раствором.

По локальной смете 2-1-2 на Наружные работы

34) В соответствии с проектом АС Лист 22 для обрамления дорожек и площадок применена расценка на установку и стоимость поребрика.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменения (- снижение, + увеличение)
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Этажность здания	эт.	3	3	-
2	Площадь застройки	кв.м.	815,0	815,0	-
3	Строительный объем	куб.м	8214,0	8214,0	-
4	Общая площадь	кв.м.	1693,2	1693,2	-
5	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	25,907	25,435	-0,472
	в том числе:				
	- СМР		25,400	24,935	-0,465
	- оборудование		0,159	0,159	-
	- прочие затраты		0,348	0,341	-0,007
6	Общая сметная стоимость строительства	млн.тенге	74,927	73,766	-1,161
	в том числе:				
	- СМР		60,699	59,587	-1,112
	- оборудование		0,380	0,380	-
	- прочие затраты		13,848	13,799	-0,049
	в текущих ценах 2013 года		3,104	3,251	+0,147
	в том числе:				
	- прочие затраты		3,104	3,251	+0,147

	в прогнозных ценах 2014 года в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты		71,822 60,699 0,380 10,743	70,514 59,586 0,380 10,548	-1,308 -1,113 - -0,195
7	Продолжительность строительства	месяца	3	3	-

Изменение сметной стоимости строительства произошло за счет изменения объемов согласно откорректированным по замечаниям и предложениям госэкспертизы проектным решениям, а также корректировок в сметной документации.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт КГУ «Средняя школа №5» г.Сатпаев»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Этажность здания	3 этажа
Площадь застройки	815,0 кв.м.
Строительный объем	8214,0 куб.м
Общая площадь	1693,2 кв.м.
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	25,435 млн.тенге
в том числе:	
- СМР	24,935 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства	73,766 млн. тенге
- СМР	59,587 млн. тенге
В том числе в текущих ценах 2013 года	3,251 млн.тенге
в том числе прогнозных ценах 2014 года	70,514 млн.тенге
- СМР	59,586 млн.тенге
Продолжительность строительства	3 месяца

8.2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начало производства работ рабочий проект должен быть представлен на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Заказчику до начала реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.6. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Дала-Центр» в соответствии с условиями договора от 29 октября 2013года №10-099ж/13.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1.Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Сәтбаев қаласының №5 орта мектебі КММ-ін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен

құжаттарының талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсыналады:

Ғимараттың қабаттылығы	3 қабат
Құрылыс салу алаңы	815,0 шаршы м
Құрылыстық көлем	8214,0 текше м
Жалпы алаңы	1693,2 шаршы м
2001 жылғы базалық бағадағы жалпы смета құны	25,435 млн.теңге
-оның ішінде ҚМЖ	24,935 млн.теңге
Құрылыстық жалпы смета құны	73,766 млн.теңге
-оның ішінде ҚМЖ	59,587 млн.теңге
2013 жылғы ағымдағы бағадағы смета құны	3,251 млн.теңге
2014 жылғы болжамдағы бағадағы смета құны	70,514 млн.теңге
-оның ішінде ҚМЖ	59,586 млн.теңге
Құрылыс ұзақтығы	3 ай

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған соң 3 айдан кешіктірілмей бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5. Тапсырыс берушіге жобаны жүзеге асырғанға дейін қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісулері мен қорытындыларын алу.

8.6. Осы сараптау қортындысы 2013 жылғы 29 қазандағы №10-099ж/13 шарт ережелеріне сәйкес «Дала-Центр» ЖШС дұрыстығына кепілдік беретін бастапқы мәліметтер және жобалауға арналған тапсырысшымен бекітілген материалдар негізінде берілді.

Өндірістік бөлімінің бастығы: Байжанов М.Х.

Жетекші сарапшы: Полукарова Г.В.

Сарапшылар: Круглова О.М.

Оразбекова А.Б.

«Утверждаю»
Руководитель ГУ «Отдел образования,
физической культуры и спорта г.Сатпаев»
_____ Жанасылова Ш.К.
_____ 2013 г.

Задание
на проектирование капитального ремонта ГУ «Средняя школа №5 г.Сатпаев»

(Наименование и месторасположение объекта)

№№	Перечень основных данных и требований	
1	Основание для проектирования	Программа развития моногородов на 2012-2020гг
2	Наименование проектной организации –	ТОО «Дала-Центр»
3	Стадийность проектирования	одностадийное
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке	нет
5	Особые условия строительства (сейсмичность, просадочность и т. д.)	нет
6	Основные технико-экономические показатели (этажность, число секций и квартир)	Здание разноуровневое с подвалом, построено в 1960году, реконструкции не подвергалось, были проведены капитальный ремонт отопительной системы.
7	Назначение и типы встроенных в жилые здания предприятий общественного обслуживания, их мощность, вместимость, пропускная	нет
8	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания, отделке здания	При составлении ПСД предусмотреть: 1. Замену окон на металлопластиковые 2. Замену дверных проемов 3. Замену полового покрытия 4. Устройство металлопластиковых витражных перегородок. 5. Проведение внутренних отделочных работ 6. Устройство перегородок из ГКЛ 7. Устройство перегородок в туалетах 8. Высококачественную штукатурку с покраской фасада здания 9. Высококачественную штукатурку цоколя здания с покраской 10. Устройство отмостки вокруг здания школы 11. Устройство входной группы 12. Электромонтажные работы внутри здания. 13. Восстановление функции системы пожарной сигнализации после ремонта 14. Восстановление функции системы локальной компьютерных сетей после ремонта 15. Восстановление работы систем вентиляции. 16. Замену сантехнических приборов. 17. Устройство асфальтобетонных дорожек вокруг здания школы. 18. Обустройство спортивной площадки. 19. Устройство металлического ограждения вокруг школы. 20. Ремонт крылец запасных выходов. 21. Устройство пандуса

СӘТБАЕВ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА САТПАЕВ

ҚАУЛЫ

[illegible] № 19/30

Сәтбаев қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Сатпаев

2013-2015 жылдарға Сәтбаев мона қалалық кешенді даму жоспарын мақұлдау туралы

Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы Заңына, Моноқалаларды дамытудың 2012-2020 жылдарға арналған бағдарламасын бекіту туралы Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2012 жылғы 25 мамырдағы Қаулысына сәйкес, қала әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. 2013-2015 жылдарға Сәтбаев мона қалалық кешенді даму жоспары осы қаулының қосымшасына сәйкес мақұлдансын.

2. 2013-2015 жылдарға Сәтбаев мона қалалық кешенді даму жоспарын Сәтбаев қалалық мәслихатының қарауына енгізілсін.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары А.А.Кимге жүктелсін.

Сәтбаев қаласының әкімі Б. Ахметов

Орынд: Баров М.

002490

СӘТБАЕВ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА САТПАЕВ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[illegible] 2011 г. 19/[illegible]

Сәтбаев қаласы

город Сатпаев

Об одобрении Комплесного плана развития моногорода Сатпаев на 2013-2015 годы

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 мая 2012 года « Об утверждении Программы развития моногородов на 2012-2020 годы», акимат города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый комплексный план развития моногорода Сатпаев на 2013-2015 годы.

2. Внести комплексный план развития моногорода Сатпаев на 2013-2015 годы на утверждение сессии Сатпаевского городского маслихата.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Ким А.А.

Аким города Сатпаев Б.Ахметов

Исп. Банов М.

002666

КАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ
СӘТБАЕВ КАЛАЛЫҚ
МӘСЛИХАТЫ

ГОРОДСКОЙ МАСЛИХАТ
КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

СЕССИЯ ШЕШІМІ

РЕШЕНИЕ СЕССИИ

2012 ж. 31 тамыз № 79

Караганды облысы Сәтбаев каласын дамытудың 2013 - 2015 жылдарға арналған кешенді жоспарын бекіту туралы

«Казакстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы Заңының 6-бабына, «Монокалаларды дамытудың 2012 - 2020 жылдарға арналған бағдарламасын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2012 жылғы 25 мамырдағы № 683 қаулысына сәйкес қалалық мәслихат **ШЕШІМ ЕТТІ:**

1. Қоса берілін отырған Караганды облысы Сәтбаев каласын дамытудың 2013 – 2015 жылдарға арналған кешенді жоспары бекітілсін.

2. Осы шешімнің орындалуын бақылау экономикалық реформа, бюджет, коммунандық шаруашылық және кәсіпкерлікті қолдау мәселелері жөнінгі тұрақты комиссияға (тоғалась Рой Владимир Леонидович) [illegible]

Сессия тоғалысы [illegible]

Қалалық мәслихат хатшысы [illegible]

МӘСЛИХАТЫ

КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

СЕССИЯ ШЕШІМІ

РЕШЕНИЕ СЕССИИ

31 августа 2012 № 79

Об утверждении комплексного плана развития города Сатпаев Карагандинской области на 2013 - 2015 годы

В соответствии со статьей 6 [illegible] Республики Казахстан [illegible] государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан от 23 января 2001 года, постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 мая 2012 года № 683 «Об утверждении Программы развития монопроизводства 2012 - 2020 годы» городской маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый комплексный план развития города Сатпаев Карагандинской области на 2013 - 2015 годы.

2. Контроль за [illegible] постоянную комиссию [illegible] реформ [illegible] коммунального хозяйства [illegible] Владимир Леонидович [illegible]

Председатель сессии [illegible]

Секретарь [illegible]

Утверждаю
аким г.Сатпаев
_____ Ахметов Б.Д.
от "___" _____ 2012 год

План мероприятий
по реализации Комплексного плана социально-экономического развития моногорода Сатпаев на 2013-2015 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма завершения	Ответственные за исполнение	Срок исполнения	Предполагаемые расходы,	в том числе:			Источник финансирования	Примечание
						2013 год	2014 год	2015 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Направление 1. Оптимизация города Сатпаев в зависимости от производственной емкости стабильно работающих предприятий										
1	Провести анализ состояния и выявить долгосрочные перспективы и профиль специализации города Сатпаев	Аким Карагандинской области	Аким города Сатпаев, ГУ «ОЭБП», ГУ «ОЦ»	июнь 2013 года	Не требуется					
2	Выработка и внесение предложений по целевой поддержке городу Сатпаев для повышения его экономического потенциала	Аким Карагандинской области	Аким города Сатпаев, ГУ «ОЭБП», ГУ «ОЦ»	июнь 2013 года	Не требуется					
Направление 2. Диверсификация экономики и развитие малого и среднего бизнеса										
1. Диверсификация экономики города Сатпаев										
1) Реализация «якорных» инвестиционных проектов для долгосрочной диверсификации экономики города Сатпаев										
3	Запуск завода по выпуску биоудобрения и побочных продуктов (барды и винной углекислоты). Создание 150 рабочих мест. Стоимость проекта 1036 млн. тенге, из них в 2012 году вложено - 415 млн. тенге	Информация акиму Карагандинской области, МИНТ РК	Аким города Сатпаев, ГУ «ОЭБП», ГУ «ОЭБП», ТОО «Спирт завод»	2012-2014 годы	621000,0	321000,0	300000,0		Собственные и заемные средства	
4	Строительство завода по производству пластиковых изделий методом выдувания (ПЭТ) ("VERTEX") Создание 300 рабочих мест.	Информация акиму Карагандинской области, МИНТ РК	Аким города Сатпаев, ГУ «ОЭБП», ГУ «ОЭБП», ТОО «Вертекс Пластик»	2013-2015 годы	1300000,0	150000,0	600000,0	550000,0	Собственные и заемные средства	
2) Расселение населения акимами населенных пунктов, обслуживающих организаций, находящихся в городе Сатпаев (АО "ЭБП "Сазгуль-Кандыагаш", АО "НУХ "Кентау")										

по реализации Комплексного плана социально-эко... ...ского развития моногорода Сатпаев на 2013-2015 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма завершения	Ответственные за исполнение (реализацию)	Срок исполнения (реализацию)	Предполагаемые расходы, всего (тыс.тенге)	в том числе:			Источник финансирования	Примечание
						2013 год	2014 год	2015 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Четвертое направление. Развитие социальной и инженерной инфраструктуры моногородов в расчете на оптимальную численность населения									
	Всего капитальный ремонт				**535725**	**100703**	**235019**	**200003**		
	Образование									
1	Капитальный ремонт Школа гимназия №1	Акт приемки в эксплуатацию	ГУ «ОО ФК С», ГУ «ОЭиБП»	2014 год	122140		122140		Республиканский бюджет	Школа введена в эксплуатацию в августе 1974 года. Проектная мощность школы составляет 1000 учащихся. Ежегодно выделялись средства на текущий ремонт и строительные материалы. В 2009 году был проведен капитальный ремонт кровли, однако на данное время наблюдается течь, из-за которой деревянные полы во многих местах сгнили. Требуют замены оконные блоки, перекошенные рамы затрудняют возможности плотно закрывать окна, отсюда и утечка тепла в зимнее время. На фасаде между блоками имеются большие щели. Требуется ремонт водопроводной сети, электроосвещении в подвальном помещении. На территории школы нарушен асфальт, заборы во многих местах держатся на проволоках, перекошены и поломаны. Имеется ПСД. По смете предусмотрены следующие виды работ: строительные работы во всех этажах, замена окон на ПВХ, водопровод, канализация, электроосвещение, ограждение, асфальтирование.
2	Капитальный ремонт СШ №25	Акт приемки в эксплуатацию	ГУ «ОО ФК С», ГУ «ОЭиБП»	2013 год	100703	100703			Республиканский бюджет	Здание школы эксплуатируется с 1964 года. В 2009 году выделялось 16350 тыс. тенге на капитальный ремонт. Произвели ремонт кровли, спортзала и частично фасада. На данный момент здание школы нуждается в проведении качественного капитального ремонта. Необходимо замена оконных рам (окна за прошедшие 45 лет рассохлись, плотно не закрываются, деформировались, зимой не сохраняют тепло, летом пропускают пыль и дождевую воду. Кабинетные и входные двери, полы от многочисленных текущих ремонтов и времени пришли в негодность, к ремонту не подлежат. Перила выломаны и из-за многочисленных сварочных работ есть угроза жизни детей, лестничные площадки нуждаются в замене кафеля и реставрации ступенек. Туалетные помещения и сантехника не соответствует современным требованиям. Требуется ремонт фасада, асфальтирование территории школы, замена ограждения. Имеется ПСД. По смете предусмотрены следующие виды работ: ремонт фасада, замена окон на ПХВ, замена дверей, ремонт крыльца, фойе и другие строительные работы, ремонт лестничной клетки, электромонтажные р

№	Наименование мероприятия	Форма завершения	Ответственное исполнение (реализацию)	Исполнение (реализации)	Всего (тыс.тенге)	2013 год	2014 год	2015 год	Источник финансирования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	Капитальный ремонт детского сада №1 "Ертегі"	Акт приемки в эксплуатацию	ГУ «ОО ФК С», ГУ «ОЭиБП»	2014 год	51363		51363		Республиканский бюджет	Детский сад открыт в 1988 году. Здание нуждается в капитальном ремонте. Оконные рамы рассохлись, деформировались, плотно не закрываются. Двери в группах, полы от многочисленных текущих ремонтов пришли в негодность. Лестничные пролеты имеют ветхий вид, требуются замена кафеля и реставрация ступенек. Туалетные помещения и сантехника не соответствует современным требованиям. А также требуется благоустройство территории детского сада (беседки, участки, асфальтирование дорожек, установка бордюр). Имеется ПСД. По смете предусмотрены следующие виды работ: ремонт фасада, замена окон на ПХВ, строительные работы, канализация, электромонтажные работы, благоустройство.
4	Капитальный ремонт СШ №14	Акт приемки в эксплуатацию	ГУ «ОО ФК С», ГУ «ОЭиБП»	2015 год	30000			30000	Республиканский бюджет	Здание школы эксплуатируется с 1971 года. В 2011 году выделялось 35163 тыс. тенге на текущий ремонт. Произвели ремонт кровли, частично заменили окна, двери. На данный момент здание школы нуждается в проведении качественного и полного капитального ремонта. Необходимо полная замена оконных рам, кабинетных и входных дверей, деревянные полы во многих местах сгнили и требует полной замены полов во всех этажах и кабинетах. Так как школе больше 40 лет во всем здании требуются качественные строительно-отделочные работы. ПСД на ведение капитального ремонта имеется.
5	Капитальный ремонт СШ №5	Акт приемки в эксплуатацию	ГУ «ОО ФК С», ГУ «ОЭиБП»	2014 год	61516		61516		Республиканский бюджет	Введена в эксплуатацию в 1962 г. В 2005 году выделялось 3 млн.тенге на капитальный ремонт. Произвели замену кровли спортзала, 40% замена отопительной системы, замена дверных блоков, установлено 10 сливных бочков. Для дальнейшей безопасной эксплуатации здания необходимо провести следующие работы: полная замена оконных и дверных блоков, замена деревянно-каркасной перегородки обшитой ДВП на кирпичную. Устройство дощатых полов кабинетов, бетонных коридоров в коридоре на 1 этаже, замена плиток керамических настенных и напольных. Требуется устройство козырька при входе в школу, установить дополнительные светоточки в кабинетах и в коридорах, замена автоматических выключателей. Также требуется установить металлическое ограждение на кровле, восстановить металлические ограждения вокруг школы, асфальтировать тротуары на территории школы. Имеется ПСД. По смете предусмотрены следующие виды работ: ограждение кровель перилами, ремонт козырька при входе, строительные работы, замена окон на ПХВ, замена дверей, полов, отопление, электроосвещение, ограждени

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма завершения	Ответственные за исполнение (реализацию)	Сроки исполнения (реализация)	Расходы, всего (тыс.тенге)	2013 год	2014 год	2015 год	Финансирование	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство детского сада на 320 мест	Информация в УЭиБП	ГУ «ОО ФК С», ГУ «ОЭиБП»	2014-2015 годы	500000,0		250000,0	250000,0	Республиканский бюджет 500000,0 тыс. тенге, в том числе 2014 год – 250000,0 тыс. тенге, 2015 год – 250000,0 тыс.тенге; местный бюджет 50000,0тыс. тенге, в том числе 2014 год - 25000,0 тыс. тенге, 2015 год – 25000,0 тыс.тенге	МОН РК по госпрограмме «Развитие образования РК на 2011-2020 годы», Программа «Балапан» на 2010-2020 годы. В настоящее время в г.Сатпаев функционирует 16 дошкольных учреждений, 13 из которых являются ведомственными ЧУ «Дошкольник» ТОО «Корпорация «Казахмыс». 3 детских сада входят в состав городского отдела образования.На территории г.Сатпаев проживает 5126 детей от 0 до 6 лет включительно. Из них посещают детские сады 2586 детей, мини центры 305. Общий охват детей от 3 года до 5 лет (вкл.) дошкольным образованием составляет всего 100 %. На сегодняшний день очередность детей от 0 до 2 лет в детских садах составляет 425 человек, переполненность садов составляет 152 человек. За последние 3 года наблюдается тенденция роста населения города. По прогнозу к 2020 году население города Сатпаев увеличится до 77,0 тыс. человек. Основной причиной увеличения рождаемости, на наш взгляд, является улучшение благосостояния жизни значительной части населения города, рациональный и осознанный подход к созданию семьи и рождению детей. Необходимо учитывать и тот факт, что в с
						19	485019,0	450003,6		

Начальник ГУ "Отдел образования, физической культуры и спорта г.Сатпаев" Жанасылова Ш.К.

«СӘТБАЕВ ҚАЛАСЫНЫҢ
БІЛІМ, ДЕНЕ ШЫНЫҚТЫРУ
ЖӘНЕ СПОРТ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

101301, Қарағанды обл., Сәтбаев қаласы
Қ.И.Сәтбаев академиктің даңғылы, 111
Тел.: (71063) 3-79-34
ЖСК KZ52070103KSN3030000 «ҚР Қаржы Министрлігінің
Қазынашылық Комитеті» ММ
БСК KKMFKZ2A, БСН 060140011504,
СТН 303000000408

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ,
ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ
И СПОРТА ГОРОДА САТПАЕВ»

101301, Карагандинская обл., г.Сатпаев
проспект академика К.И.Сатпаева, 111
Тел.: (71063) 3-79-34
ИИК KZ52070103KSN3030000 ГУ «Комитет Казначейства
Министерства Финансов РК»
БИК KKMFKZ2A, БИН 060140011504,
СТН 303000000408

2013.13.11 № 31-4/1992

Руководителю
«Карагандагосэкспертизы»
Байжанову М.Х.

ГУ «Отдел образования, физическая культура и спорта» планирует произвести капитальный ремонт в КГУ «Средняя школа №5» по «Программе развития моногородов на 2012-2020 годы» в 2014 году.

Руководитель **Ш.К.Жанасылова**

исп.Биркеева Г.Н.
тел:34899

СӘТБАЕВ ҚАЛА ӘКІМДІГІ

СӘТБАЕВ ҚАЛАСЫНЫҢ БІЛІМ, ДЕНЕ ШЫНЫҚТЫРУ ЖӘНЕ СПОРТ БӨЛІМІ

101301, Сәтбаев қаласы, Қ.И.Сәтбаев даңғылы, 111 үй
тел. (31063) 37934. КБ. Есепшоты 001130626
МФО 195301070 ОУ Казначейства СТН 241300002483
241300002483

АКИМАТ ГОРОДА САТПАЕВ

ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА ГОРОДА САТПАЕВ

101301, г.Сатпаев, проспект К.И.Сатпаева, 111
тел. (31063) 37934. Р/с. 001130626
МФО 195301070 ОУ Казначейства СТН

13.04.11 № 3-15/1938

Начальнику производственного
отдела филиала РГП
«Госэкспертиза»
по Карагандинской области
г-ну Байжанову М.Х.

Справка
о проведении ремонтных работ
по КГУ «Средняя школа №5»

В 2008 году по КГУ «Средняя школа №5» выполнены работы капитального характера по замене кровли на скатную, провен частичный ремонт фасада.

В 2012 году был проведен полностью текущий ремонт системы отоплнения.

Руководитель Ш.Жанасылова

исп.. Егорова Г.А.
8(71063) 34899

УТВЕРЖДАЮ

Директор Жезказганского филиала ТОО «ЖезАли»

Д.Жаксымбетов

«02»сентябрь 2013г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по обследованию технического состояния строительных конструкций здании средней школы №5 по адресу: ул. Бабыр- би дом №5 г. Сатпаев Карагандинской области

по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область,г.Сатпаев ул. Бабыр би дом №5

Объект здание средней школы №5 г.Сатпаев Карагандинской области

Заказчик:

КГУ «Средняя школа №5»

Специализированная научно-исследовательская (проектно-изыскательская) организация Жезказганский филиал ТОО «ЖезАли»

Лицензия ГСЛ КР№013761 выдана 03 .02. 2004 г.

Срок действия до дата выдачи приложения к государственной лицензии 08.08.2012г.

Произвела обследование технического состояния строительных конструкций здании средней школы №5г. Сатпаев с привлечением специалистов : по неразрушающему контролю Сариева Ризабека Ермековича удостоверение № В-166 от 27.05.2009г..и эксперта по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений Садирбековой Шолпан Жумагалиевны аттестат эксперта АДС и ЖКХ №03519 от 15.07.12г., **для определения экономической целесообразности ремонта или реконструкции,с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава объема работ капитального ремонта.**

Исходными данными для выполнения работ по техническому обследованию зданий являются техническое задание и технический паспорт на здание выданный 25.09.06 г. РГКП «Центром по недвижимости по Карагандинской области Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан». Согласно технического паспорта, зданиесредней школы№5 1960 года постройки. С момента ввода в эксплуатации ремонтные работы проводились частично.

Объемно-планировочное решение здание трехэтажное с подвалом, разноуревневое, сложного очертания в плане, с размерами осях 20,2 х 36,2м; имеются один главный вход, один вспомогательный вход и два запасных входа. Высота первого этажа 3,2м, второго и третьего этажей 3,5м; Высота подвальных помещений 2,2м. Вертикальная связь между этажами осуществляется по двум лестницам 1-го типа и двум лестницам 2-го типа (с первого этажа на уровень подвала, где находится вход в спортзал).Пути эвакуации имеют естественное освещения.

Краткая техническая характеристика строительных конструкций:

1 Основные.строительные конструкции здании средней школы №5 (фундаменты, колонны, ригеля, плиты перекрытия и покрытия) в целом находятся **в работоспособном состоянии (КатегорияII)**- отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие снижении несущей способности и

эксплуатационной пригодности конструкций, Защитные свойства бетона на отдельных участках исчерпаны, требуется их восстановление, устройство гидроизоляции и антикоррозионной защиты.

:

Категория повреждения II – Антикоррозионная защита железобетоных элементов имеет частичные повреждения, на отдельных участках мокрые или масляные пятна, высолы. На отдельных отдельных участках, в местах с малой величиной защитного слоя, проступают следы коррозии распределительной арматуры или хомутов, коррозия рабочей арматуры отдельными точками и пятнами, язв и пластинок ржавчины нет. Глубина нейтрализации бетона не превышает половины толщины защитного слоя. Изменен цвет бетона вследствие пересушивания, местами отслоение бетона при простукивании. Прочность бетона основного сеченичя основного элемента не ниже проектной; скорость УЗВ 3...4км/с; рсчетные сопротивления арматуры составляют не менее, чем 0,95 величины, принятой действующими нормами для соответствующего класса, и потеря сечения рабочей напрягаемой арматуры и закладных деталей вследствие коррозии не превышает 5 %;

Обосновано материалами обследования:

На момент обследования здание находятся в эксплуатации более 30 лет, фактические параметры здания соответствует проекту.

Основание фундамента- на момент обследования обнаружены признаки просадки основания грунта (искривления горизотальных линий цоколя, трещины), нарушена планировка грунта вокруг здания, отметки площадок входа в здание ниже отметки уровня земли на величину до 200мм.

Фундаменты каменные бутовые

- на основной площади повреждений и отклонений, свидетельствующих о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкций не имеется.По результатам технической диагностики потеря прочности каменного бутового фундамента не более 15-20%.На отдельных участках имеются дефекты и повреждения в виде отсутствия вертикальной гидроизоляции, водоотводящей отмостки, разрушения и выветривания раствора каменной кладки цоколя .

Перекрытия и покрытия из сборных плит- ширина раскрытия трещин до 0,5мм,следы протечек или промерзаний. физический износ11-10%(РДС РК 1.04-07-2007 табл.31) (см.рис);

Стены из шлакоблочных камней- , выветривание раствора из стыков; отпадание штукатурки местами, сколы краев камней;

Перегородки кирпичные (не несущие)- небольшие трещины на поверхности, неглубокие трещины в местах сопряжений со смежными конструкциями;

Кровли- из асбестоцементных листов- (категория1 работоспособная конструкция)- необходимости в ремонтно-восстановительных работах на момент обследования нет.

Прочие конструкции

Окна- оконные переплеты рассохлись, покоробились и расшатаны в углах, створки не открываются, все сопряжения нарушены. Физический износ 61-80% (СМ. РДС РК 1.04-07-2002 табл.55).

Двери- дверные полотна осели и имеют неплотный притвор по периметру коробки, полное расшатывание и перекос проемов и дверных коробок (см. приложение «Б» рис.). Физический износ 61-80% (см. РДС.РК 1.04-07-2002 табл.57).

Полы:

- **дощатые-** поражение гнилью и жучком досок, прогибы, просадки, разрушение полов;

-цементно-песчаные, бетонные и из керамических плит- массовые разрушения покрытия и основания, массовые протечки в санузлах через между этажное перекрытие;

Водоснабжение- удовлетворительное, требуется замена сантехнических приборов
. Физический износ 20-40% (см.табл. 68 РДС РК 1.04-07-2002).

Канализация- удовлетворительное
Физический износ 0-20% (см.табл.68 РДС РК 1.04-07-2002).

Система электрооборудования- требуется замена отдельных участков сетей, прибороа, ВРУ, щитков, кабелей, светильников
Физический износ 41-60% (см. табл. 69. РДС РК 1.04-07-2002).

Информация о состоянии объекта дана Жезказганским филиалом ТОО «ЖезАли»

Во избежание потери эксплуатационного ресурса конструкций здания в целом и выполнения условий нормальной эксплуатации, требуется выполнить следующие мероприятия:

1. Закрепление грунта основания (СНиП 5.01-01-2002 п.16)
2. Планировку грунта вокруг здания с соблюдением требований действующих норм для производственных зданий;
3. Заделать или затирать усадочных трещин с восстановлением защитного слоя бетона плит перекрытии и покрытии;
4. Капитальный ремонт штукатурно-отделочного слоя по всей площади наружной поверхности стен
5. Капитальный ремонт дверных и оконных заполнений с демонтажем существующих старых;
6. Благоустройство территории ,ремонт асфальтобетонных покрытий территории,
7. Капитальный ремонт систем электрооборудования внутренних сетей (замена отдельных участков сетей, приборов, открытой проводки) с соблюдением СНиП РК 2.02-05-2002. СНиП РК 3.02-43-2007;
8. Устройство вертикальной гидроизоляции цоколя (окраска или др.) и водоотводящей отмостки по периметру здания;
9. Отделочные работы по стенам и потолкам во всех помещениях;
10. Ремонт и устройство перегородок в санузлах;
11. Ремонт крылец вспомогательных и запасных выходов

Вывод: Здание средн школы №5 по адресу: ул. Бабыр би дом №5 г.Сатпаев Карагандинской области подлежит **капитальному ремонту и реконструкцию** . *Краткую информацию о состоянии конструкций внести в Паспорт* ***объекта.***

Исполнители: Специалист по неразрушающему контролю Р.Е. Сариев

Эксперт по техническому обследованию
надежности и устойчивости здании и сооружении Ш.Ж. Садырбекова

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Дала-Центр»

ПРИКАЗ № 10

г.Жезказган

16 сентября 2013 г.

« О назначении»

По объекту Капитальный ремонт КГУ «Средняя школа №5 г.Сатпаев » назначить главным инженером проекта (ГИП) **Щеглова Андрея Вадимовича**.

Директор ТОО «Дала-Центр» Оспанов А.С.

Дала-Центр

(наименование организации)

Сводный сметный расчет в сумме **73 766,298** тыс.тенге
В том числе:
- возвратных сумм **124,015** тыс.тенге
- налог на добавленную стоимость **7 903,532** тыс.тенге

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 201__г.

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа №5 г.Сатпаев"

Составлен в ценах 2001г. по состоянию 2013г.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс.тенге
			строительно-монтажные работы	оборудование, мебель и инвентарь	прочие затраты	
1	2	3	4	5	6	7
1		Сметная стоимость строительства	59 586,513	380,394	2 031,022	61 997,928
2		Услуги инженера (заказчика, технологического сопровождения)			837,592	837,592
3		Проектно-изыскательские работы			2 430,357	2 430,357
4		Стоимость экспертизы проектно-сметной документации			472,893	472,893
5		Затраты на осуществление авторского надзора			123,996	123,996
		Итого	**59 586,513**	**380,394**	**5 895,859**	**65 862,766**
		Налог на добавленную стоимость 12%			7 903,532	7 903,532
		Всего по сводному сметному расчету, в т.ч по годам	**59 586,513**	**380,394**	**13 799,391**	**73 766,298**
		в 2013году			3251,640	3 251,640
		в 2014году	59 586,513	380,394	10 547,751	70 514,658
		в т.ч. возвратных сумм				124,015

Директор ТОО "Дала-Центр" Оспанов А.С.

М.П.

Заказчик ГУ "Отдел образования, физической культуры и спорта г.Сатпаев"

"Утвержден"

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 69 437,679 тыс.тенге

в том числе:

возвратных сумм 124,015 тыс.тенге

налог на добавленную стоимость 7 439,751 тыс.тенге

(ссылка на документ об утверждении)

"____"_____ 201 г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт КГУ "Средняя школа №5 г.Сатпаев"

(наименование стройки)

Составлен в ценах 2001г. по состоянию на 1.01.2013г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	2-1	Общестроительные работы	18906,850	159,182	--	19066,032
		Всего по главе	**18906,850**	**159,182**	**--**	**19066,032**
		сметная з/плата, тыс тенге				3231,64
		нормативная трудоемкость, тыс.ч-час				17,77
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
2	7-1	Благоустройство	5119,144	--	--	5119,14
		Всего по главе	**5119,144**	**--**	**--**	**5119,14**
		сметная з/плата, тыс тенге				955,80
		нормативная трудоемкость, тыс.ч-час				5,106
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**24025,994**	**159,182**	**--**	**24185,176**
		сметная з/плата, тыс тенге				4187,43
		нормативная трудоемкость, тыс.ч-час				22,876
		Глава 8. Временные здания и сооружения				

	2002					
4	СН РК 8.02-02-2002	Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	51,896	--	--	51,896
		Всего по главе	**345,974**	**--**	**--**	**345,974**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**24371,968**	**159,182**	**--**	**24531,150**

		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
5	СН РК 8.02-07-2002	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2,31 %	562,992	--	--	562,992
6	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на выслугу лет, 1%	--	--	243,720	243,720
7	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%	--	--	97,488	97,488
		Всего по главе	**562,992**	**--**	**341,208**	**904,200**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**24934,961**	**159,182**	**341,208**	**25435,350**
8		В том числе возвратные суммы	51,896	--	--	51,896
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ				
		- В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 г. МРП=775 тг	**24934,961**	**159,182**	**341,208**	**25435,350**
9	СН РК 8.02-02-2002	- В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2014г. МРП тек=1852 тг (К=2,39)	59586,513	380,394	815,376	60782,282
10		В том числе возвратные суммы в текущих ценах	124,015	--	--	124,015
		сметная з/плата, тыс тенге				10006,61
11	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%	--	--	1215,646	1215,646
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН	**59586,513**	**380,394**	**2031,022**	**61997,928**
12	Решения Правительства	НДС (12%)	--	--	7439,751	7439,751
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	59586,513	380,394	**9470,773**	**69437,679**

Директор ТОО "Дала-Центр": Оспанов А.С.

М.П. Дала-Центр

«Утверждаю»
Руководитель ГУ «Отдел образования,
физической культуры и спорта г.Сатпаев»
_____ Жанасылова Ш.К.
«____» _____ 2013г.

ПРОТОКОЛ
обоснования принятой стоимости изделия

ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта г.Сатпаев» на основании п. 5.3.14 СНиП РК 1.02-01-2007* в связи с невозможностью установления цен на материалы электроснабжения по действующим сборникам нормативной базы по проекту Капитальный ремонт КГУ «Средняя школа №5г.Сатпаев», рассмотрев из не менее двух альтернативных вариантов прайс-листов, представленных проектной организацией ТОО «Дала-Центр», утверждает стоимость изделия поставщика:

1. ИП «Ашимова М.М.» на светильники, кабель-каналы, труба гладкая жесткая, выключатели ВА 47-49, щиты распределительные, люстры;
2. ТОО «Сэлл-Энергия Павлодар» на кабельную продукцию, выключатели АД (УЗО);
3. ИП «Нурсеитов» на розетку информационную RJ-45 и коннекторы к ним;
4. ТОО «Электрокомплект» на светильники люминесцентные ЛПО;
5. ТОО Завод Электроконтактор на пускатели электромагнитные;
6. ТОО «Контракор» на тепловые завесы

ввиду низшей цены на продукцию.

Директор ТОО «Дала-Центр» Оспанов А.С.

№ п/п по смете	№ стр.в книге прайс-листов	Наименование оборудования,материалов,изделий	Кол-во	Ед.изм.	Стоимость за единицу без НДС,тенге		Стоимость за единицу с НДС в текущих ценах,тенге	Наименование компании поставщика		Страна происхождения	Контакты поставщика (адрес,контактные телефоны,факс,сайт,электронная почта
					в базовых ценах 2001г.	в текущих ценах		Завод-изготовитель	Дистрибьютерская компания		
1.Локальная смета 2-1-3 "Электромонтажные работы"											
58	2	Выключатель ВА 47-29 3В 63А	1	шт	262,60	678,57	760	-	ИП Ашимова М.М. (ЭЦ «220Volt»)	Россия	г. Караганда, ул. Ерубаева, 31, Телефон: +7 (7212) 30-37-32, 41-22-20, факс 44-13-71 e-mail: Ashimova.Maira@220volt.kz
	1	Выключатель ВА 47-29 3В 63А	1	шт	264,33	683,04	765	-	ТОО "Сэлл-Энергия Павлодар"	Россия	г. Павлодар, ул. Ломова, 164/1 Телефон: +7 (7182) 78-70-84 +7 (7182) 78-70-85 Сайт: http://www.sell-energy.kz
50	2	Выключатель ВА 47-29 3В 40А	3	шт	262,60	678,57	760	-	ИП Ашимова М.М. (ЭЦ «220Volt»)	Россия	г. Караганда, ул. Ерубаева, 31, Телефон: +7 (7212) 30-37-32, 41-22-20, факс 44-13-71 e-mail: Ashimova.Maira@220volt.kz
	1	Выключатель ВА 47-29 3В 40А	3	шт	275,38	711,61 -	797	-	ТОО "Сэлл-Энергия Павлодар"	Россия	г. Павлодар, ул. Ломова, 164/1 Телефон: +7 (7182) 78-70-84 +7 (7182) 78-70-85 Сайт: http://www.sell-energy.kz
42	2	Выключатель ВА 47-29 3В 31,5А	2	шт	262,60	678,57	760	-	ИП Ашимова М.М. (ЭЦ «220Volt»)	Россия	г. Караганда, ул. Ерубаева, 31, Телефон: +7 (7212) 30-37-32, 41-22-20, факс 44-13-71 e-mail: Ashimova.Maira@220volt.kz
	1	Выключатель ВА 47-29 3В 31,5А	2	шт	93,29	241,07	270	-	ТОО "Сэлл-Энергия Павлодар"	Россия	г. Павлодар, ул. Ломова, 164/1 Телефон: +7 (7182) 78-70-84 +7 (7182) 78-70-85 Сайт: http://www.sell-energy.kz
45	2	Выключатель ВА 47-29 3В 16А	1	шт	204,20	527,68	591	-	ИП Ашимова М.М. (ЭЦ	Россия	г. Караганда, ул. Ерубаева, 31, Телефон: +7 (7212) 30-37-32, 41-22-20,
	1	Выключатель ВА 47-29 3В 16А	1	шт	206,62	533,93	598	-	ТОО "Сэлл-Энергия	Россия	г. Павлодар, ул. Ломова, 164/1 Телефон: +7 (7182) 78-70-84 +7 (7182)
14,42,54	2	Выключатель ВА 47-29 1В 6А	5	шт	72,21	186,61	209	-	ИП Ашимова М.М. (ЭЦ	Россия	г. Караганда, ул. Ерубаева, 31, Телефон: +7 (7212) 30-37-32, 41-22-20,
	1	Выключатель ВА 47-29 1В 6А	5	шт	74,63	192,86	216	-	ТОО "Сэлл-Энергия	Россия	г. Павлодар, ул. Ломова, 164/1 Телефон: +7 (7182) 78-70-84 +7 (7182)