«Абай ауданының Абай қ. Абай көшесін абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
15.01.2019 ж. № ЭPRO-0009/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Абай ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автокөлік жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Строй Бизнес Консалтинг" ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Абай ауданы Абай қаласы Абай көшесін аббаттандыру» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0009/19 от 15.01.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Строй Бизнес Консалтинг"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 22 октября 2018 года № 55, заключенного между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Строй Бизнес Консалтинг" (государственная лицензия № 13014877 от 23 сентября 2013 года, приложение от 23 сентября 2013 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, II категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 14 мая 2018 года;

постановление акимата Абайского раойна Карагандинской области от 15 августа 2018 года № 33/01 «О внесении изменений в постановление акимата Абайского района от 22 декабря 2017 года № 50/01 «О реализации решения 23 сессии Абайского районного маслихата «О районном бюджете на 2018-2020 годы»;

распоряжение Акима города Абай Абайского района Карагандинской области от 26 октября 2015 года № 202р «О предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 5,7600 га для проведения благоустройства»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 30 июля 2018 года № 26, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Абайского района»;

акт технического обследования проезжей и пешеходной частей улицы Абай города Абая Абайского района Карагандинской области от 20 июня 2018 года, выполненный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района»;

ведомость физических объемов работ (наружное освещение улицы Абая), утвержденная заказчиком от 10 сентября 2018 года;

ведомость физических объемов работ (благоустройство), утвержденная заказчиком от 10 сентября 2018 года;

перечень материалов, оборудования и изделий, утвержденный заказчиком от 10 января 2019 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ-КР № 01128 от 05 сентября 2008 года, приложение от 06 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» (государственная лицензия ГСЛ-КР № 01128 от 05 сентября 2008 года, приложение от 06 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

письмо заказчика от 15 ноября 2018 года № 1-36/1593, содержащее данные о том, что на проектируемой площадке выкорчевка зеленых насаждений не предусмотрена;

письмо заказчика от 26 ноября 2018 года № 1-36/1693, содержащее данные о направлении рабочего проекта на комплексную вневедомственную экспертизу, об источнике финансирования (государственные инвестиции), согласовании заказчиком принятых проектных решений и сроках начала строительства (апрель 2019 года);

письмо заказчика от 24 декабря 2018 года № 1-36/1828, содержащее данные о существующем положении дождеприемников и смотровых колодцев;

письмо заказчика от 25 декабря 2018 года № 1-36/1833, содержащее данные о направлении рабочего проекта на комплексную вневедомственную экспертизу, об источнике финансирования (государственные инвестиции) с разбивкой по годам, согласовании заказчиком принятых проектных решений и сроках начала строительства (апрель 2019 года);

письмо заказчика от 25 декабря 2018 года № 1-36/1834, содержащее данные о расстоянии грузоперевозки основных материалов.

Технические условия:

на проектирование ливневой канализации от 20 августа 2018 года № 1, выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района»;

на проектирование электроснабжения от 06 августа 2018 года № 6742, выданные ТОО «Қарағанды Жарық» (срок действия – до 31 декабря 2019 года).

5.2 Согласование заинтересованных организаций

Эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Абайского района».

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Карагандинской области» от 10 января 2019 года №KZ27VDD00109987.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. № 253-0-ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи:
№ 253-0-ГТ. Генеральный план.
№ 253-0-НК. Наружные сети канализации.
№ 253-0-ЭН. Наружное освещение.
№ 253-0-СД. Сметная документация.
Том 4. № 253-0-ПП. Паспорт проекта.
Том 5. № 253-0-ОВОС. Проект «Оценка воздействия на окружающую среду».
Том 6. № 253-0-ПОС. Проект организации строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района.

5.5 Существующее положение

Согласно акту технического обследования от 20 июня 2018 года, выполненному ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района», асфальтобетонное покрытие разрушено на 50%. Бортовые камни по проезжей части местами отбиты или находятся в неудовлетворительном состоянии. Проезжая часть требует возможного уширения. Дорожная разметка отсутствует.

Асфальтобетонное покрытие пешеходных частей также находится в неудовлетворительном состоянии, разрушено 40%. Лавочки в пределах пешеходных частей находятся в неудовлетворительном состоянии.

Освещение по улице Абая находится в неудовлетворительном состоянии.

Ливневая канализация по проезжей части требует замены труб и дождевых колодцев в связи с частыми затоплениями.

За период эксплуатации капитальный ремонт улицы не проводился.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен по ул. Абая г. Абай Абайского района Карагандинской области.

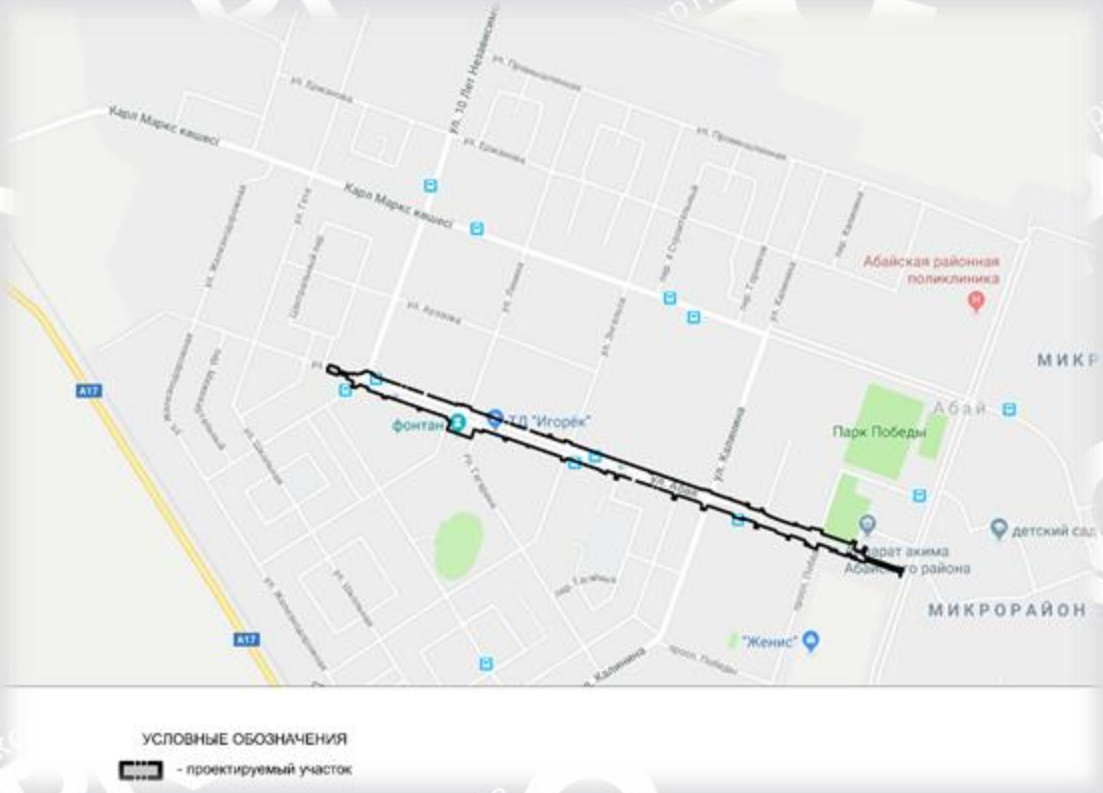


Рисунок 1 – Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Климатический район – I, подрайон – В.

Максимальная абсолютная температура воздуха – плюс 39°С, абсолютная минимальная температура – минус 40°С.

Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 – 37^0С, наиболее холодной пятидневки – минус 32^0С .

Преобладающее направление ветра за декабрь–февраль: юго-западное.

Преобладающее направление ветра за июнь-август– северное.

По снеговым нагрузкам территория относится к III району.

По средней скорости ветра в зимний период относится к V району.

По давлению ветра территория относится к III району.

Нормативная глубина промерзания грунтов – 176 см.

Средняя глубина проникновения «0» в грунты: для глинистых грунтов – 190 см, песчаных грунтов – 225 см, щебенистых и крупнообломочных грунтов – 252 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ-КР № 01128 от 05 сентября 2008 года, приложение от 06 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность).

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах пологонаклонной денудационной цокольной равнины (пенеплена), несущей черты абразионно-аккумулятивной деятельности.

ИГЭ-1 Суглинки.

ИГЭ-2 Суглинки с прослоями глины.

Основанием служат грунты со следующими характеристиками:

Суглинки с прослоями глины, удельное сцепление при замачивании 49 кПа, угол внутреннего трения при замачивании 190, модуль деформации при замачивании 8,5 МПа, плотность грунта 2,03 г/см3.

Грунтовые воды на площадке вскрыты на глубине 2,50 м.

Суглинки (ИГЭ 1, 2) имеют среднюю степень сульфатного засоления.

Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе от слабой до сильной, слабоагрессивные на сульфатастойких цементах, по отношению к железобетонным конструкциям грунты – среднеагрессивные.

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стальным конструкциям и к свинцовой оболочке кабеля – средняя, а к алюминиевой оболочке кабеля - высокая.

При проектировании рекомендуем предусмотреть следующие мероприятия:

общие мероприятия согласно требованиям соответствующих разделов СНиП РК 5.01-01-2002;

для защиты бетонных и железобетонных фундаментов и сооружений следует предусматривать устройство изоляции, стойкой к воздействию агрессивной среды;

антикоррозионную защиту подземных конструкций от агрессивного воздействия грунтов;

для отвода атмосферных вод необходимо предусмотреть бетонную отмостку, перекрывающую призму обратной засыпки пазух котлована;

при производстве земляных работ, устройстве оснований и фундаментов следует выполнять входной, операционный и приемочный контроль, руководствуясь разделом 13 МСП 5.01-102-2002.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Благоустраиваемая улица Абая находится на территории сложившейся застройки по адресу: город Абай, Абайского района, и граничит:

с севера – существующая многоэтажная жилая застройка;

с запада – существующая многоэтажная жилая застройка;

с юга – существующая многоэтажная жилая застройка и общественные здания;

с востока – здание аппарата акима Абайского района и микрорайон №3.

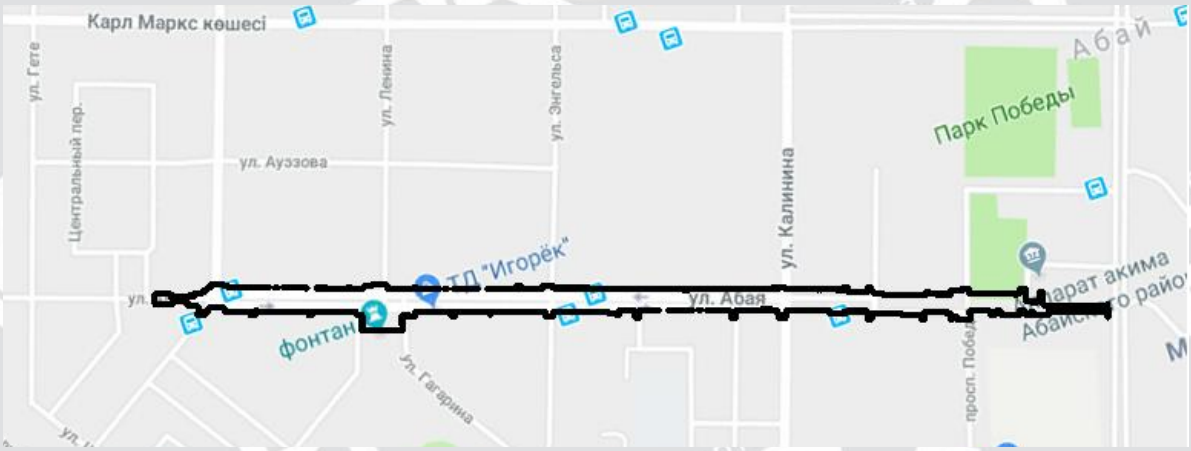


Рисунок 2 – Схема расположения

На благоустраиваемой территории имеются все инженерные коммуникации, проезды с асфальтобетонным покрытием, пешеходный бульвар, тротуары и зеленые насаждения.

Рельеф участка в направлении с юго-востока на северо-запад имеет перепад отметок более 2 м. (499,87- 497,88).

На схеме вертикальной планировки в проекте отображены изменения высотных решений существующих покрытий проездов и площадок, на тех участках, где были запроектированы планировочные работы.

Проектные отметки покрытий тротуаров, отмосток и площадок на участке проектирования решены с привязкой к существующим отметкам, с учетом существующего асфальтобетонного покрытия. Продольные уклоны на проектируемом участке приняты 0,4-0,55%, поперечные – 2,0%.

Проектом благоустройства предусмотрено:

- благоустройство существующей улицы Абая;
- создание дополнительных м/мест для временной парковки за счет частичного расширения улицы;
- создание дополнительного участка проезжей части между проспектом Победы и микрорайоном №3 – по две полосы движения в каждую сторону с устройством бульвара;
- создание дополнительных 2-х полос движения на участке между ул. Калинина и проспектом Победы;
- замена асфальтобетонного покрытия проезжей части на всем протяжении улицы;
- замена асфальтобетонного покрытия тротуаров на покрытие брусчаткой;
- подсев газона по всей площади;
- посадка кустарников и деревьев;
- установка МАФ;
- устройство освещения для проезжих и пешеходных частей.

Таблица 1

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	5,7551
2	Площадь проездов	м²	34049,0
3	Площадь тротуаров	м²	14483,0
4	Площадь озеленения	м²	9019,0

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы
Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоотведения

Рабочий проект «Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района» раздел «Наружная канализация» разработан и выполнен на основание задания на проектирование и в соответствие с требованиями:

- СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;

При проектировании использованы материалы:

- отчет об инженерно-геологических изысканиях и топографическая съемка выполненные ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» в 2018 году;
- технические условия на проектирование ливневой канализации за №1 от 20 августа 2018 года выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района»;

Наружные сети канализации

Проектом предусматривается реконструкция участков существующей сети дождевой канализации по ул. Абая в г. Абай Абайского района с сохранением основных размеров водоотводных труб (железобетонные трубы Ø400) для отвода дождевых и талых вод.

Отвод ливневых вод предусмотрен в существующие закрытые сети дождевой канализации Ø400мм и Ø500мм по ул. Абая.

Устройство ливневой канализации предусматривается железобетонными трубами марки Т30.25-2-Н и Т40.25-2-Н по ГОСТ 6482-2011. На сети предусмотрена установка дождеприемных колодцев Ø1000мм по ТМП. 902-09-46.88 с установкой дождеприемников марки ДК.

Наружную поверхность ж/б труб покрыть горячей битумной мастикой за 3 раза по холодной битумной грунтовке.

Проектом предусмотрен демонтаж существующих железобетонных труб и дождевых колодцев на реконструируемых участках.

Общая протяженность трассы ливневой канализации составляет - 935м., в том числе:

- Ø300мм - 65м.
- Ø400мм - 870м.

Электротехнические решения
Сети наружного освещения

Настоящий проект выполнен на основании:

-технических условий № 6742, выданных ТОО "КарагандыЖарык" от 06 августа 2018 года, на присоединение электроустановок 0,4 кВ уличного освещения, расположенного по адресу: г.Абай, ул. Абая;

-топографической съемки земельного участка М 1:500;

-задания на проектирование;

-ПУЭ и других нормативны документов, действующих на территории РК.

Проектом предусмотрено:

-демонтаж существующей сети освещения (на основании дефектной ведомости);

-уличное освещение в рамках благоустройства ул. Абая г.Абай Абайского района.

По степени надежности электроприемники потребителя относятся к III категории электроснабжения.

Характер потребления электроэнергии – постоянный.

Точка подключения - РУ-0,4 кВ фидер №8 ТП 10/0,4 №19.

Источник электроснабжения – фидер №20 ПС "Абай-Бытовая" Коммерческий учет электроэнергии выполнен в щите учета (ЩУ), рас-положенном на наружной стене ТП №19, с использованием прибора учета электроэнергии "Меркурий 230 ART-01 PQRSIDN".

Питание светильников предусмотрено на напряжение 380/220В с глухозаземленной нейтралью и разделением нулевого рабочего и нулевого защитного проводников (система TN-C-S).

Для освещения территории сквера, согласно задания на проектирование предусматриваются светильники светодиодного типа ДКУ-LED-02-60W, мощностью 60 Вт, 220В. Данные светильники устанавливаются на металлические опоры освещения (СТВ-5) h=5м, на которые могут дополнительно монтироваться два кронштейна.

Для освещения проезжей части улицы Абая предусматриваются светильники светодиодного типа ДКУ-LED-02-120W, мощностью 120 Вт, 220В. Данные светильники устанавливаются на металлические опоры освещения (СТВ-9) h=9м.

На примыканиях к улице также устанавливаются светильники светодиодного типа ДКУ-LED-02-60W.

Управление освещением предусмотрено от шкафа управления наружным освещением ЯУО как вручную, так и автоматически с помощью фото-выключателя, в зависимости от времени суток.

Включение наружного освещения производится при снижении уровня естественной освещенности ниже 20 лк, а отключение - при ее повышении свыше 10 лк.

Фотоэлемент установить с неосвещаемой посторонними источниками света стороны.

Ящики управления освещением ЯУО 9602-3574 устанавливаются на опоре освещения С31 на высоте 1,8 м от уровня поверхности грунта.

Ящик освещения ЯУО подключается от ТП №19 кабелем марки АВБбШв-0,66 расчетного сечения.

Освещенность территории принята в соответствии с СН РК 2.04-01-2011 "Естественное и искусственное освещение зданий и сооружений".

Количество светильников составляет:

- общее количество светильников ДКУ-LED-02- 215 шт.;
- количество светильников ДКУ-LED-02-60W-97 шт.;
- количество светильников ДКУ-LED-02-90W-118 шт.;
- количество опор СТВ 9- 135 шт.;
- количество опор СТВ 5- 73 шт.;
- количество опор СТВ 5 с двумя кронштейнами - 7 шт.;
- угол наклона светильника- 15°-25°.

Кабельные линии выполнены бронированным кабелем расчетного сечения, с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-0,66-1,0 кВ сечением 5 х35, проложенным в земле в траншее, согласно А5-92.

Кабельная линия проложена на глубине 0,7 м. В траншее кабель на пересечениях с инженерными сооружениями проложить в труб еПНД/ПВД ∅ 110 по типовому проекту А5-92. Торцы защитных труб заделать герметичным составом.

Согласно п.420 ПУЭРК 2015 металлические оболочки и броня кабеля должны быть заземлены дополнительным проводником сечением >6 мм².

Выбор кабеля проверен по длительно-допустимому току нагрузки, потерям и термической стойкости к токам КЗ.

Основные показатели.

1. Категория надежности электроснабжение - III.
2. Класс напряжение – 380/220В.
3. Общая расчетная мощность – 19,98кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Наружное пожаротушение площадки сооружений предусмотрено от существующих пожарных гидрантов, расположенных в пределах до 50 метров от границ планируемой застройки. Обеспечение пожарной безопасности на стройплощадке осуществлять в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ» ППБС-01-94, «Правилами пожарной безопасности в Республике Казахстан».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается благоустройство ул. Абая в г. Абай Абайского района Карагандинской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан Фильчаковой О.Н.

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК на период строительства относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период строительных работ предусмотрено 24 неорганизованных (ист. № 6001-6024) источника выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении земляных, сварочных, покрасочных, гидроизоляционных работ, при формировании и хранении инертных материалов, от работы станков и компрессора, от работы строительной автотехники.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при проведении строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительные работы	6005			0.00441	0.00175	0.00441	0.00175	2019
	6006			0.00524	0.00057	0.00524	0.00057	2019
	6007			0.00213	0.00046	0.00213	0.00046	2019
	6020			0.0006	0.00002	0.0006	0.00002	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительные работы	6005			0.00051	0.0002	0.00051	0.0002	2019
	6006			0.00055	0.00006	0.00055	0.00006	2019
	6007			0.00053	0.000114	0.00053	0.000114	2019
	6020			0.00001	0.0000004	0.00001	0.0000004	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительные работы	6020			0.0003	0.000012	0.0003	0.000012	2019
	6021			0.0033	0.0000825	0.0033	0.0000825	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительные работы	6008			0.00000009	0.00000379	0.00000009	0.00000379	2019
	6020			0.0004	0.000015	0.0004	0.000015	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительные работы	6009			0.225	0.029484	0.225	0.029484	2019
	6010			0.225	0.011669	0.225	0.011669	2019
	6011			0.05	0.013993	0.05	0.013993	2019
	6013			0.18081	0.044565	0.18081	0.044565	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Строительные работы	6012			0.0372	0.001261	0.0372	0.001261	2019
	6014			0.137778	0.006801	0.137778	0.006801	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительные работы	6008			0.000000038	0.000001642	0.000000038	0.000001642	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительные работы	6012			0.0072	0.000244	0.0072	0.000244	2019
	6014			0.026667	0.001316	0.026667	0.001316	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительные работы	6012			0.0156	0.000529	0.0156	0.000529	2019
	6014			0.057778	0.002852	0.057778	0.002852	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительные работы	6011			0.05	0.013993	0.05	0.013993	2019
	6013			0.13419	0.033075	0.13419	0.033075	2019
	6015			0.222222	0.00968	0.222222	0.00968	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительные работы	6016			5.64134	5.798194	5.64134	5.798194	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительные работы	6009			0.0825	0.010811	0.0825	0.010811	2019
	6010			0.0825	0.00428	0.0825	0.00428	2019
	6011			0.0367	0.01026	0.0367	0.01026	2019
	6018			0.0104	0.01048	0.0104	0.01048	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительные работы	6001			0.1124	0.0421	0.1124	0.0421	2019
	6002			0.075	0.0281	0.075	0.0281	2019
	6003			0.0352	0.05822	0.0352	0.05822	2019
	6004			1.4125	3.9335	1.4125	3.9335	2019
	6006			0.00014	0.000015	0.00014	0.000015	2019
	6007			0.00012	0.0000258	0.00012	0.0000258	2019
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительные работы	6018			0.0068	0.00685	0.0068	0.00685	2019
(2936) Пыль древесная (1039*)								

Строительные работы	6019			0.078	0.0084	0.078	0.0084	2019
Итого по неорганизованным источникам:				8.961025128	10.083987132	8.961025128	10.083987132	
Всего по предприятию:				8.961025128	10.083987132	8.961025128	10.083987132	

Строительные работы будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Участок проведения работ расположен за пределами водоохранных зон и водоохранных полос поверхностных водных объектов.

В период проведения строительных работ источником питьевого водоснабжения для нужд рабочих является привозная бутилированная питьевая вода, на производственные нужды отбор воды будет производиться от существующих водопроводных сетей, отведение сточных вод предусмотрено в биотуалеты с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами.

Проектируемый объект не предусматривает использование поверхностных и подземных вод.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра.

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Проектируемый объект не предусматривает использование земельных ресурсов.

Образование и размещение отходов в окружающей среде.

На период строительства и эксплуатации предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Согласно расчетным объемам образования на период строительства ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов:

Таблица 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	19772,88742432	-	19772,88742432
в т.ч. отходов производства	19771,80242432	-	19771,80242432
отходов потребления	1,085	-	1,085
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски (AD 070)	0,019644		0,019644
Ветошь промасленная (AD 060)	0,00000032		0,00000032
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	1,085		1,085
Строительные отходы (GG170)	19770,96		19770,96
Огарки сварочных электродов (GA080)	0,0032		0,0032
Стружка черных металлов (GA080)	0,07528		0,07528
Пыль абразивно-металлическая (GA090)	0,002		0,002
Отходы деревообработки (GL010)	0,7423		0,7423

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду. На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе

строительства и эксплуатации отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо ГУ «отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района» №1-36/1593 от 15 ноября 2018 года об отсутствии работ по выкорчевке зеленых насаждений.

Предусмотрено озеленение территории путем высадки деревьев и кустарников, организация газона.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, увеличению занятости местного населения, за счет создания новых рабочих мест, улучшение архитектурного облика города, повышение уровня комфортности проживания населения.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период проведения строительных работ предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

• Проведение мероприятий, исключающие загрязнение прилегающей территории.

• Организация системы сбора, хранения, транспортировки и передачи на утилизацию отходов производства и потребления.

• Проведение мероприятий по озеленению территории объекта.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект: «Благоустройство улицы Абая, г. Абай, Абайского района».

Рабочий проект благоустройство улицы Абая разработан на основании задания на проектирование, выданного ГУ «Отделом жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и жилищной инспекции» Абайского района, архитектурно-планировочного задания на проектирование №26 от 30 июля 2018 года, утвержденное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Абайского района, ТУ №6742 от 06 августа 2018 года, выданное ТОО «Караганда Жарык», ТУ выданное на проектирование сетей ливневой канализации.

Благоустраиваемая улица Абая находится на территории сложившейся застройки, граничит с севера - с существующей многоэтажной жилой застройкой на расстоянии 3м; с запада – существующая многоэтажная жилая застройка; - с юга существующая многоэтажная застройка и общественные здания на расстоянии 3м; - с востока – здание акимата и мкр. №3. Проектом предусматривается благоустройство улицы Абая от ул.10 лет Независимости до ул.Безымянная. Площадь участка 5,7551га в границах благоустройства. Протяженность благоустраиваемой улицы по проекту 1,5990м. Вертикальная планировка на территории решена с максимальным использованием существующего рельефа и нормативным уклоном для отвода поверхностных вод.

Продольные уклоны на проектируемом участке приняты 0,4-0,55%, поперечные 2,0%. Для прохода маломобильных групп по благоустраиваемой территории ул. Абая проектом предусматривается соединение пешеходных дорожек с проезжей частью, без бардюрной ступени. Проектом предусмотрено: - благоустройство существующей ул.Абая; создание дополнительных мест для временной парковки за счет частичного расширения улиц; создание дополнительного участка проезжей части между проспектом Победы и мкр.№3 – по 2 полосы в каждую сторону с устройством бульвара; создание дополнительных 2-х полос движения на участке между ул.Калинина и проспектом Победы; замена асфальтобетонного покрытия проезжей части на всем протяжении улицы; замена асфальтобетонного покрытия тротуаров на покрытие брусчаткой; подсев газона по всей площади; посадка кустарников и деревьев; устройство малых архитектурных форм; устройство освещения для проезжих и пешеходных частей. Для освещения территории предусматривается светильники светодиодного типа ДКУ –LED. Проектом предусматривается замена существующих железобетонных труб Д400мм и устройство дождеприемных колодцев.

Согласно, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, проектируемая деятельность классифицируется как строительные работы временного характера, не подлежат классификации, санитарно-защитная зона не устанавливается, классифицируются как объекты IV категории.

Проектируемые объекты размещаются вне водоохранных зон и полос водных объектов. В пределах 1000м водные объекты отсутствуют. Благоустройство улицы Абая не окажет негативное воздействие на поверхностные и подземные воды. Источники шума, вибрации и электромагнитное воздействие не стационарные, их воздействие не превышает допустимых нормативных уровней. Источники радиационного воздействия отсутствует. Работы носят кратковременный характер.

Согласно, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, на строительной площадке для рабочих устраиваются санитарно-бытовые помещения контейнерного типа, рабочих обеспечивают горячим питанием. Рабочие обеспечиваются спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты и медицинскими аптечками с комплектом медикаментов для оказания 1 медицинской помощи. В период строительства для хозяйственно-бытовых и технических нужд вода от существующих водопроводных сетей г. Абай. Для питьевых целей вода привозная бутилированная. Водоотведение в биотуалет и по мере наполнения сточные воды вывозятся на очистные сооружения по договору.

Хранение твердых бытовых и производственных отходов предусмотрено в герметично закрытых контейнерах, установленных на специально отведенных, бетонированных площадках с последующим вывозом ТБО в полигон твердых бытовых отходов по договору и передачей производственных отходов на утилизацию специализированым организациям, по договору.

Проект: «Благоустройство улицы Абая, г.Абай, Абайского района» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию,

обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №176 от 20 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

Организация строительства все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 16 месяцев. Задел по годам составил в 2019 году 50 %, в 2020 году 50%.

Согласно письму ГУ «Отдел жилищно-Коммунального хозяйства, Пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района», (№1-36/1833 от 25 декабря 2018 года) проектом предусмотрена разбивка по годам: начало строительства планируется в 2019 году (с апреля по ноябрь) и окончание в 2020 году (с апреля по ноябрь).

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года в соответствии с пунктом 11 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015; ЭСН РК 8.04-02-2015; ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018. Выпуски 1-2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 . Выпуск 1-3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск 1-2;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по позициям 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол № 14) с МРП 2018 года – 2405 тенге, МРП 2019 года -2525 тенге, МРП 2020 года -2613 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Водоснабжение и канализация»

Общие вопросы.

1. водный план инженерных сетей согласован с главным архитектором.

Топографическая съемка.

2. На топографической съемке указаны существующие сети водопровода и канализации. Съемка зарегистрирована в районном отделе архитектуры.

Альбом НК

3. Общие указания. Указан номер технических условий на подключение к сетям ливневой канализации.

4. Откорректированы отменённые и недействующие нормативные документы.

5. План. На плане указан диаметр существующих коммуникаций. Выполнена ведомость координат дождеприемных колодцев.

6. Выполнен расчет расходов дождевых вод.

7. Диаметр присоединения от дождеприемника до основного трубопровода уменьшен и принят согласно расчета Ду300мм.

8. На плане указаны точки подключения к существующей ливневой канализации.

9. Профиль. Исключено песчаное основание под ж/б трубы. Представлено поперечное сечение траншеи для прокладки ливневой канализации. Указаны инженерно-геологические колонки с указанием номеров скважин и характеристик грунтов.

10. Разработан узел присоединения дождеприемника с основным трубопроводом.

11. Таблица дождеприемных колодцев. Откорректирован диаметр колодцев, маркировка ж/б изделий принята по действующей серии.

12. Спецификация. Материал труб принять по действующей нормативной базе РК. Предусмотрены муфты для соединения труб.

Раздел «Электротехнические решения»

Сети наружного освещения

13. На планах лист ЭН-4,5 заливку исключена, планы читаемые, существующие сети видно. На плане нанесены привязки для установки опор, прокладки КЛ относительно бордюрного камня, ливневой канализации, обеспечено расстояние согласно ПУЭ РК 2015. Указано расстояние между опорами согласно требования ГОСТ СПДС 21.607-2014.

14. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

15. Исключен кирпич п.432 ПУЭ РК 2015

16. Откорректирована по замечаниям ОПЗ.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

17. Таблица нормативов эмиссий в окружающую среду, приведена в соответствие с Приложением 5 Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 254.

18. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией

19. Проектные решения приведены в соответствие с требованием пп.11-2 п.1 ст.41 Экологического Кодекса РК.

20. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС».

Раздел «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»

21. Предусмотрен раздел обеспечения рабочих и строителей спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты; отсутствует набор санитарно-бытовых помещений, а именно комната отдыха, комната сушки и аптечка для оказания 1 медицинской помощи, в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28 февраля 2015 года.

22. Предусмотрены специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидных колясок для маломобильных групп населения.

Раздел «Сметная документация»

23. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту, исключены не обоснованные объемы и виды работ.

24. Затраты на проведение экспертизы проекта приняты согласно договору.

25. Внесены корректировки в расчете объемы вывоза мусора.

26. Откорректированы расходы на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

Раздел «Мониторинг цен»

27. Представлены действующие документы от производителя подтверждающий, что поставщики оборудования и материалов являются официальными представителями либо дистрибьюторами, и также представлены сертификат соответствия, сертификат СТ KZ, сертификат о происхождении товара, что соответствует требованиям в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий", утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125; Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 года № 209; Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Таблица 5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Площадь участка	га	5,7551	5,7551
2	Площадь проездов	м²	34049,0	34049,0
3	Площадь тротуаром	м²	14483,0	14483,0
4	Площадь озеленения	м²	9019,0	9019,0
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2018 год и прогнозных ценах 2019, 2020 г.г., всего,	млн. тенге	836,942	772,753
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	710,208	658,130
	оборудование	млн. тенге	3,532	0,057
	прочие затраты	млн. тенге	123,202	114,566
	2018 год (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	2,346	2,497
	2019 год	млн. тенге	834,596	378,540
	2020 год	млн. тенге	-	391,716
6	Нормативная продолжительность капитального ремонта	мес.	16	16

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 64,189 тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка - 5,7551га;
Площадь проездов - 34049,0м²;
Площадь тротуаров - 14483,0м²;
Площадь озеленения - 9019,0м²;
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2018 год и прогнозных ценах 2019, 2020 г.г., всего - 772,753 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 658,130 млн. тенге;
оборудование - 0,057 млн. тенге;
прочие затраты - 114,566 млн. тенге;
нормативная продолжительность капитального ремонта - 16 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района», в соответствии с условиями договора от 22 октября 2018 года № 55.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Абай ауданы Абай қаласы Абай көшесін аббаттандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Участкі ауданы	- 5,7551га;
Өтпе ауданы	- 34049,0м²;
Тротуарлар ауданы	- 14483,0м²;
Абаттандыру ауданы	- 9019,0м²;
Ағымдағы 2018 жыл және болжамдағы 2019, 2020 ж.ж. құны деңгейі бағасында құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 772,753 млн. теңге;
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 658,130 млн. теңге;
жабдық	- 0,057 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 114,566 млн. теңге;
күрделі жөндеудің нормативтік ұзақтығы	- 4 ай.

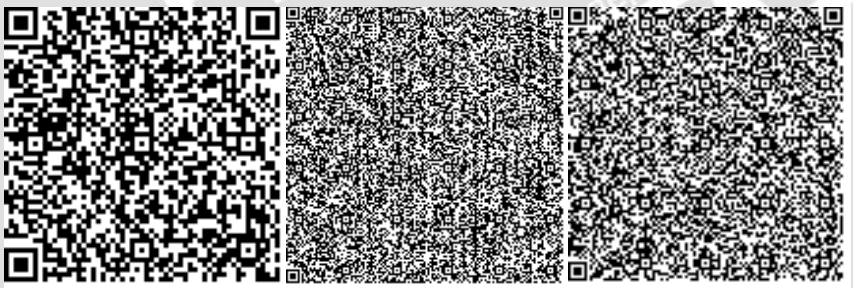
2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 22 қазандағы № 55 шартының талаптарына сәйкес «Абай ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автокөлік жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы күрделі жөндеу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

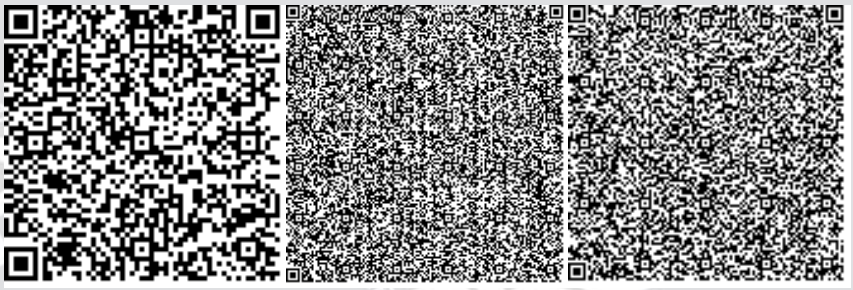
Рахматулин Р.М.

Директор



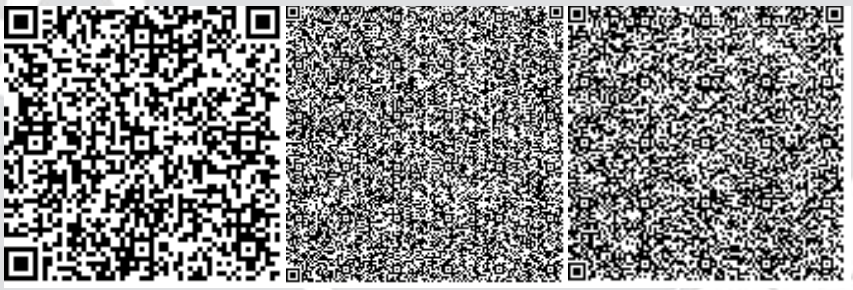
Жуков Ю.В.

Эксперт



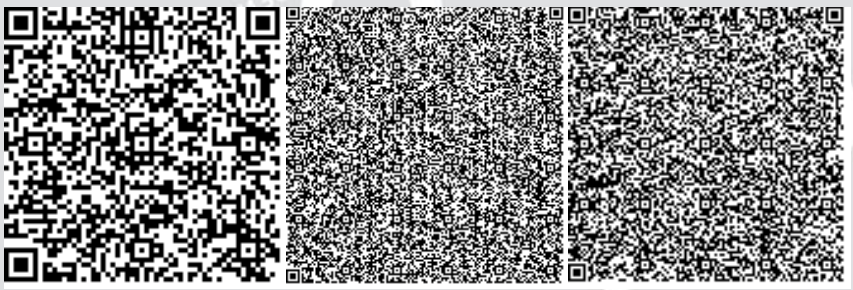
Лыкова Г.М.

Эксперт



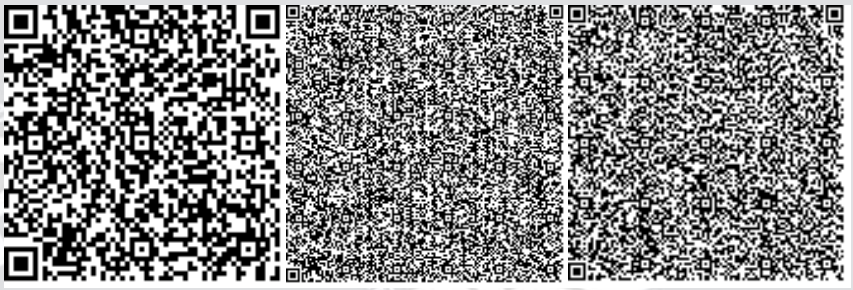
Шутикова А.С.

Эксперт



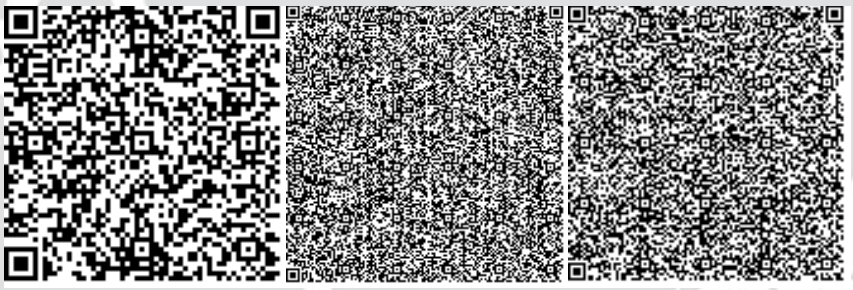
Тегжанова А.Р.

Эксперт



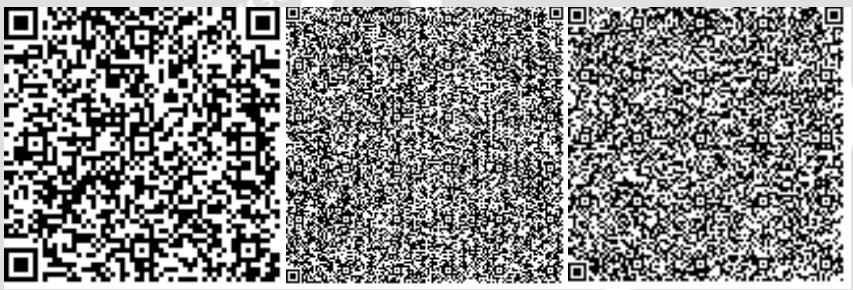
Димбаева А.Р.

Эксперт



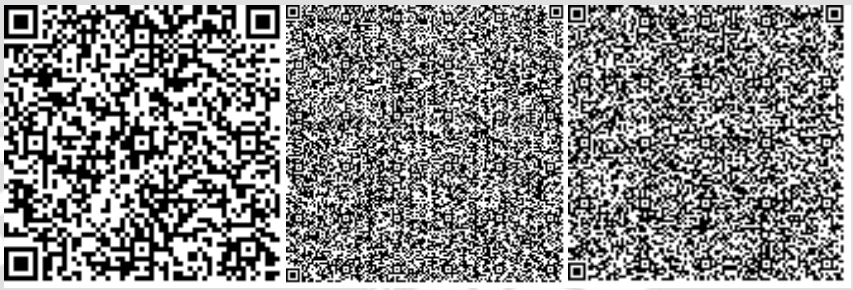
Нигматуллин Н.К.

Эксперт



Багманова А.Д.

Специалист



Номер: KZ27VDD00109987

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района" Республика Казахстан, Карагандинская область, Абайский район, Абайская г.а., г.Абай, улица Абая, дом № 26,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 150440002046

Наименование производственного объекта: Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Абайский район г. Абай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тулепбаев Руслан Маликович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

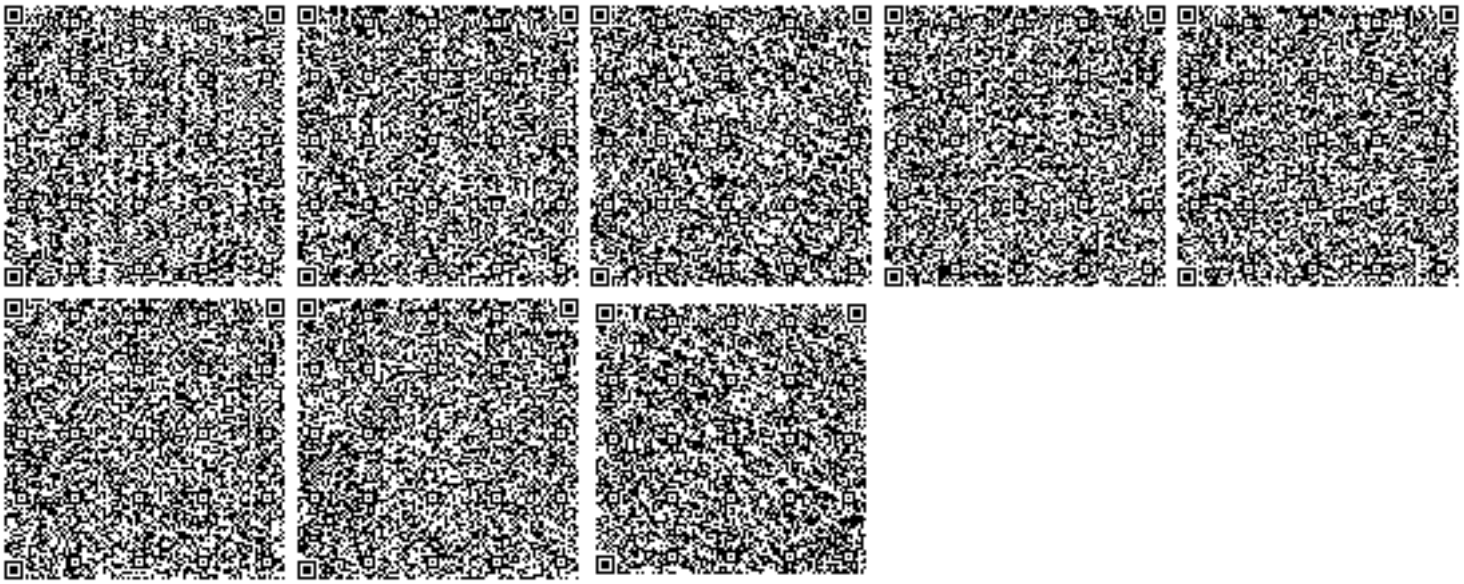
Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 10.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	8,961025128	10,083987132
Благоустройство ул. Абая г. Абай Абайского района	8,961025128	10,083987132
в т.ч. по ингредиентам:		
Диметилбензол (смесь о-,м-, п-изомеров)	0,68081	0,099711
Железо (II, III) оксиды	0,01238	0,0028
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0016	0,0003744
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,2121	0,035831
Азота (IV) диоксид	0,0036	0,0000945
Алканы С12-19/в пересчете на С/	5,64134	5,798194
Бутилацетат	0,033867	0,00156
Метилбензол	0,174978	0,008062
Уайт-спирит	0,406412	0,056748
Углерод оксид	0,00040009	0,00001879
Хлорэтилен	0,000000038	0,000001642
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	1,63536	4,0619608
Пропан-2-он	0,073378	0,003381
Пыль абразивная	0,0068	0,00685
Пыль древесная	0,078	0,0084
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии