«Жамбыл облысы Жамбыл ауданы Аса ауылының жоспарланған жаңа тұрғын үй алқаптарын сумен жабдықтау жүйесінің құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

17.01.2020 ж. № SS-0002/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Архитектор» Құрылыс тобы» ЖШС
Шымкент қ.

Тараз қаласы

СЫРЫМБЕТ САРАПТАМА

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Жамбыл ауданы Аса ауылының жоспарланған жаңа тұрғын үй алқаптарын сумен жабдықтау жүйесінің құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы, «Сырымбет Сараптама» ЖШС (22.12.2017 жылғы №00111 аккредиттеу туралы куәлік Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы істері Комитеті берген) берілді.

«Сырымбет Сараптама» ЖШС аккредитациялық сараптама ұйымының рұқсатынсыз , сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ SS-0002/20от17.01.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строительная группа «Архитектор»
г.Шымкент

г. Тараз

СЫРЫМБЕТ САРАПТАМА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области»** выдано ТОО «Сырымбет Сараптама» (свидетельство об аккредитации №00111 от 22.12.2017 года, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства инвестиций и развития Республики Казахстан).

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сырымбет Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области» разработан в 2019 году, письмо – заявка № 819 от 31.10.2019 года.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 87 от 22.10.2019 года, заключенному с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строительная группа «Архитектор», государственная лицензия № 13021296, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами МНЭ РК», дата выдачи – 28.08.2013 года, категория - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку ПСД «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области» от 15.04.2019 года, утвержденное руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» Тилеубаевым К.А.;

архитектурно-планировочное задание № 22 от 17.06.2019 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» на проектирование объекта «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области»;

постановление акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 15.11.2019 года № 594 «О предоставлении права КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области на постоянное землепользования на земельный участок»;

акт выбора отводимого земельного участка от 04.04.2019 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 1,4657 га № 414120 от 21.12.2019 года, кадастровый номер – 06-088-012-751;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 31.10.2019 года № 819 о рассмотрении рабочего проекта «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области»;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 31.10.2019 года № 821 о финансировании рабочего проекта «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области» по бюджетной программе - 058 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах», подпрограмма - 011 «За счет трансфертов из республиканского бюджета», по специфике - 015 «За счет средств местного бюджета», специфика – 431 «Строительство новых и реконструкция существующих объектов» по программе «Нұрлы жер», начало работ – II квартал 2020 года;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 31.10.2019 года № 820, информация о вырубке деревьев (не предусмотрена);

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области», составленный ИП «Ауганбаев С.О.» в 2019 году, государственная лицензия № 18002116, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Жамбылской области», приложение к государственной лицензии выдано 02.02.2018 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Саян-ЭКО» в 2019 году, государственная лицензия ГСЛ № 000552, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к государственной лицензии выдано 19.09.2008 года;

заявка КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории (поступила на портал 20.12.2019 года № SS-SS-01/0103);

справка о государственной регистрации юридического лица;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» Тилеубаевым К.А. от 15.01.2020 года.

Технические условия:

на водоснабжение от 14.02.2019 года № 35, выданные КГП на ПХВ «Аса - су».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение экологической экспертизы от 25.12.2019 года № SS-03/0045 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области», выданное экспертом по экологической части Салимбаевым С.Т. (аттестат эксперта по экологической части № KZ32VJE00032698 от 24.11.2017 года);

санитарно-эпидемиологическое заключение от 13.01.2020 года № 1 на рабочий проект «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Бесжылдык Жамбылского района Жамбылской области», выданное экспертом по санитарно-эпидемиологической части Мирамовым М.Х. (аттестат эксперта по санитарно-эпидемиологической части № KZ32VJE00032698 от 24.11.2017 года);

разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории от 24.12.2019 года KZ38VDD00135300 на рабочий проект «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области»;

согласование рабочего проекта «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области»: с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 13.12.2019 года; с КГП на ПХВ «Аса - су» от 13.12.2019 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I	69-2-2019-ПЗ	Общая пояснительная записка
Том II	69-2-2019-НВ	Наружное водоснабжение
Том III	69-2-2019-ПОС	Проект организации строительства
Том IV	69-2-2019-СД	Сметная документация
	69-2-2019-ПП	Паспорт проекта
		Проект «Охраны окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области», разработан «ИП Рыженко А.Н.», (государственная лицензия № 02462Р от 01.02.2019 года)
		Заявка на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду
		Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» Тилеубаевым К.А. от 15.01.2020 года

5.4 Цель и назначение объекта:

Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Проектируемый участок расположен в с. Аса Жамбылского района Жамбылской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - III В;

абсолютно минимальная температура воздуха - минус 41 °С;

абсолютно максимальная температура воздуха - плюс 44 °С;

температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 26 °С;

нормативное значение веса снегового покрова - 50 кгс/м^2;

нормативное значение ветрового давления - 73 кгс/м^2;

сейсмичность района строительства - 8 баллов.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее 8 °С (отопительного сезона) составляет 164 суток.

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых, резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным, сухим летом с частыми пыльными бурями.

Инженерно – геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении исследуемая территория приурочена к эрозионно-аккумолятивной долине реки Аса, на II-ой надпойменной террасы реки Аса.

По сложности инженерно-геологических условий участок изысканий относится к II категории.

В геологическом строении территории изысканий (на интересующей изысканий глубине) принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса (aQIII-IV), представленные суглинками, супесями, песками, галечниковыми грунтами.

Пески в основном представлены мелкозернистыми. В целом аллювиальные грунты верхночетвертичного возраста отличаются значительной пестротой литологии и невыдержанностью по простиранию.

Грунты непросадочные

Грунтовые воды на исследованной территорий не вскрыты. По арпхивным данным максимально-возможный уровень грунтовых вод на глубине 1,5-2,2 м от поверхности земли. Возможны родниковые проявления на данной территории.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно-хлоридно- натриевая - магниевые. По содержанию сухого остатка воды относятся к пресным, по степени жесткости - к очень жестким.

Водовмещающими породами являются супеси, пески.

Подземные воды по содержанию по содержанию водорастворимых сульфатов для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются среднеагрессивные. По другим показателям агрессивности подземные воды агрессией не обладают.

Коэффициенты фильтрации грунтов взяты по литературным данным:

для супеси - 0,35м/сут;
для суглинка - 0,15 м\сут;
для песков пылеватых и мелких - 5,0 м/сут;
для галечниковых грунтов - 20 м/сут.

В литологическом разрезе приняты 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

Первый инженерно-геологический элемент представлен почвенно-растительным слоем, мощностью 0,3 метра.

Второй инженерно-геологический элемент (табл.1) представлен супесью от желто-серой до темно-серой, от твердой до пластичной консистенций, непросадочной, иногда гумиссированной, с линзами песков, сцементированного слоя. Мощностью 2,8 м.

Третий инженерно-геологический элемент (табл.1)

Четвертый инженерно-геологический элемент (табл.1) представлен песком мелкозернистым темно-серого цвета, воданасыщеннего. С включениями гравия 5% . С линзами песка пылеватого, супеси и суглинка. Мощностью 1,7 м.

Пятый инженерно-геологический элемент (табл.1) представлен галечниковым грунтом метаморфических и осадочных пород, заполнитель песок мелкий до 25%, вскрытой мощностью 1,7 м.

Основные характеристики грунтов (ИГЭ)

Таблица 1

№ ИГ	Наименование грунто	Мощность слоя, м	Наименова	Влажность на границе	Влажность на границе	Природная	Удельный вес грунта,	Удельный вес скелета	Удельный вес	Коэффицент	Сцепление кПа	Угол внутренного	Модуль деформа-ций МПа	Расчетное сопротивле

Э	в												При естественной влажности	При водонасыщений	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15
2	Супесь	До 2,8	НРІ РІ	23,0	17,0	14	18,6 18,3 18,6	16,2	27,0	0,63	20 13 20	19 17 19	6,7	2,8	200
3	Суглинок	До 2,8	НРІ РІ	26,0	17,0	14	19,8 19,5 19,8	16,4	27,0	0,65	20 13 20	19 17 19	6,7	2,8	200
4	Песок мелкий	1,7	НРІ РІ			6	18,2	17,0	27,0	0,59	2 1,3 2	30 27 30			180
5	Галечниковый грунт	1,7	НРІ РІ				23,5 23,3 23,4	19,8		0,34	1	40 37 40			600

Условное расчетное сопротивления грунтов:

для ИГЭ-2 -расчетное сопротивления грунта составляет 2,0 кгс/ см^2;

для ИГЭ-3 (пески мелкозернистые) - 1,8 кгс/ см^2;

для галечникового грунта - 6,0 кгс/ см^2.

Грунты на территории изысканий следует принять как незасоленные и слабозасоленные, коррозийную активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов (от 340 мг/кг 7000мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются от слабоагрессивной до сильноагрессивной, для портландцементов с примсями и шлакопортланд цементов от неагрессивной до сильноагрессивной, для сульфатостойких цементов от неагрессивной до слабоагрессивной, по содержанию хлоридов (от 100 мг/кг до 240 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена как неагрессивной.

Для стальных конструкций от низкой 0,76г/сут - до повышенной до 2,85 г/сут.

Нормативная глубина промерзания грунтов следующие:

для песков мелкозернистых и супесей-110 см;

для суглинков для галечниковых грунтов 117 см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт - для песков мелкозернистых и супесей 119 см, для суглинков - 106 см, для галечниковых грунтов 137 см.

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических районах РК, составляет - 8 (восемь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая). Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка следует принимать равным – 8 (восемь) баллов.

Строительная группа грунтов при разработке вручную и одноковшовыми экскаваторами:

№ п/п	Наименование грунтов	Категория грунтов		Порядковый номер по табл РК 8.02-05-2002
		При разработке грунта вручную	При разработке грунта одноковшовым экскаватором	
1	2	3	4	5
1.	ПРС	1	1	п.9,а
2.	Супесь	1	1	п. 35 б
3.	Суглинок	2	2	п. 36 б
4	Песок , мелкий,	1	1	п.27,а
	Галечниковые грунты	3	3	п.6,в

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

6.2.1 Инженерное обеспечение сети и системы

Наружный водопровод

Раздел «Наружные сети водоснабжения» выполнен на основании:

задания на проектирования;

технических условий на водопотребление № 35 от 14 февраля 2019 года;

технического отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ИП «Ауганбаев С.О.».

Проект выполнен в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в республике Казахстан:

СН РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;

СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети сооружения водоснабжения и канализации».

Проектом предусматривается строительство водопроводных сетей хозяйственно-питьевого назначения объединенных с пожарным водопроводом в новом жилом массиве в селе Аса. Точкой подключения проектируемых водопроводных сетей являются существующие водопроводные сети села Аса. Система водоснабжения жилого массива по степени обеспеченности относится к III категории.

Магистральные водопроводные сети запроектированы из труб ПЭ100 SDR17 диаметром 110х6.6 мм протяженностью 16328 м по ГОСТ 18599-2001.

Проектом предусмотрен подвод сервисных линий к границе каждого жилого участка диаметром 25, протяженностью 24945 м; диаметром 32, протяженностью 607 м.

Для подключения сервисных линий в колодцах предусматриваются гребенки с отключающей арматурой на 2-6 абонентов. Учет воды предусматривается водомерными приборами установленными в колодцах.

Устройство водопроводных колодцев вести по ТПР 901-09-11.84 и таблицам колодцев. Железобетонные элементы колодцев принять на сульфатостойком портландцементе. Для обеспечения сейсмостойкости колодцев в швы сборных железобетонных элементов закладываются стальные соединительные элементы. На сопряжении нижнего кольца и днища устраивается обойма из бетона В12.5. Стенки рабочей части прямоугольных колодцев из бетона армируются сетками по ГОСТ8478-81.

При прокладке полиэтиленовых труб грунт в основании не должен содержать твердых включений. Под трубопроводы предусматривается выравнивающее основание - песок, толщиной 0,10 м.

При обратной засыпке над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3 м из мягкого местного грунта. Подбивку грунтом трубопроводов производить ручным немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполняются в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

Наружное пожаротушение массива предусмотрено от гидрантов в количестве 83 шт., установленных в колодцах на расстоянии не более 200 м. Согласно технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" приложения 3 - расчетное количество одновременных пожаров принято - 1 шт. с расходом - 10 л/с.

Пересечение водопроводом проектных гравийных дорог предусмотрено в футлярах из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Засыпку траншеи выше защитного слоя осуществить несжимаемым грунтом (ПГС по ГОСТ 23735-79) на всю глубину траншеи.

Перед пуском водопроводных сетей в эксплуатацию произвести гидравлическое испытание, дезинфекцию и промывку трубопроводов. Сброс промывной воды предусмотреть во временные емкости с дальнейшим вывозом ее в места согласованные СЭС.

Земляные работы при пересечении с существующими коммуникациями производить вручную в присутствии представителей эксплуатирующей организации и с их письменного разрешения.

Врезку в существующую водопроводную сеть осуществить с письменного согласия эксплуатирующей организации и в присутствии ее представителя.

Производство работ вести согласно СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013 и СН РК 4.01-05-2002.

Технические показатели системы водоснабжения и канализации

Таблица 2

Наименование систем	Расчетный расход воды			
	м3/сут	м3/час	л/сек	при пожаре, л/сек
Водопровод	553,74	44,70	12,42	10

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", МСН 2.02-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Строительные, монтажные и наладочные работы, а также последующая эксплуатация объекта должны производиться в соответствии с действующими нормами и правилами: «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

Производство земляных работ в зоне расположения подземных сооружений допускается только после получения письменного согласования организаций-владельцев подземных сооружений.

Земляные работы должны выполняться под наблюдением руководителя работ и представителя организации владельца коммуникаций.

Механизированная разработка грунта в местах пересечений с действующими газопроводами, электрическими кабелями и кабелями связи запрещается.

К механическим мероприятиям, обеспечивающим безопасность работ, относятся: отключение напряжения, установка ограждений и вывешивание плакатов, проверка отсутствия напряжения, установка защитного заземления.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности

При производстве всех строительно-монтажных работ проектом указаны требования СН РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», ГОСТ 12.3.002-75* (СТ СЭВ 1728-89), ГОСТ 23 407-78 (ГОСТ 12.4.050-89), предусмотрена технологическая последовательность производственных операций.

В зонах потенциально действующих опасных производственных факторов предусмотрены сигнальные ограждения, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 23407-78.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект ОВОС к рабочему проекту «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области» на основании:

задания на проектирование;

Экологического кодекса РК.

Раздел ОВОС разработан в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

В период строительства на объекте будет размещено: 21 – неорганизованных источников, загрязнение атмосферы происходит от работы: работа со строительными материалами, покраска, сварочные работы, которые будут выбрасывать в атмосферный воздух 17-ти наименований загрязняющих веществ (ЗВ). Общее количество выбрасываемых загрязняющих веществ составит *5.906 т/год.*

На период строительства согласно «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237) санитарно-защитная зона не устанавливается, т.е. не классифицируется, в соответствии с п.1-1. ст.40. Экологического кодекса объект относиться к IV категории.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер ис-точ-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	на 2020 год	П Д В	год дос-

Код и наименование загрязняющего вещества	ника выб-роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	тиже ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.00655	0.000787	0.00655	0.000787	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете намарганца (IV) оксид/ (327)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.000692	0.000083	0.000692	0.000083	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.01155	0.001597	0.01155	0.001597	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.001877	0.0002595	0.001877	0.0002595	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.00166	0.0002294	0.00166	0.0002294	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.001186	0.000164	0.001186	0.000164	2020
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
Строительно-монтажные работы	6021	0	0	0.00000122	0.00003825	0.00000122	0.00003825	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.00956	0.00132	0.00956	0.00132	2020
	6015	0	0	0.00000625	0.00001434	0.00000625	0.00001434	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительно-монтажные работы	6019	0	0	0.125	0.01575	0.125	0.01575	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительно-монтажные работы	6015	0	0	0.000002707	0.00000621	0.000002707	0.00000621	2020
(2732) Керосин (654*)								
Строительно-монтажные работы	6014	0	0	0.002714	0.000375	0.002714	0.000375	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительно-монтажные работы	6019	0	0	0.125	0.01575	0.125	0.01575	2020

(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительно-монтажные	6020	0	0	1.72	1.0223	1.72	1.0223	2020
работы	6021	0	0	0.000434	0.01362	0.000434	0.01362	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Строительно-монтажные работы	6001	0	0	0.003496	0.01812	0.003496	0.01812	2020
	6002	0	0	0.00639	0.00375	0.00639	0.00375	2020
	6004	0	0	0.5	2.353	0.5	2.353	2020
	6009	0	0	0.0487	0.239	0.0487	0.239	2020
	6011	0	0	0.2	0.3103	0.2	0.3103	2020
	6014	0	0	0.000171	0.0000205	0.000171	0.0000205	2020
	6016	0	0	0.064	0.303	0.064	0.303	2020
	6017	0	0	0.0672	1.6	0.0672	1.6	2020
	6018	0	0	0.001334	0.00631	0.001334	0.00631	2020
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	2.897524177	5.9057942	2.897524177	5.9057942	
Т в е р д ы е:		0	0	0.900193	4.8345999	0.900193	4.8345999	
Газообразные, ж и д к и е:		0	0	1.997331177	1.0711943	1.997331177	1.0711943	
Всего по предприятию:		0	0	**2.897524177**	**5.9057942**	**2.897524177**	**5.9057942**	
Т в е р д ы е:		0	0	0.900193	4.8345999	0.900193	4.8345999	
Газообразные, ж и д к и е:		0	0	1.997331177	1.0711943	1.997331177	1.0711943	

Водоснабжение в период строительства будет осуществляться от привозной воды: хоз- питьевая вода в объеме – 0,015 тыс.м^3/год. На период строительства сброс сточных вод будет осуществляться в биотуалет в объеме 0,015 тыс. м^3/год.

Отходы производства и потребления в период строительства будут образовываться в объеме 0,190 т/год.

Твердо-бытовые отходы - код GO 060 «зеленый». Образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала предприятия. Временно хранятся в металлических контейнерах, расположенных на территории предприятия и вывозиться по мере накопления на полигон по договору. Объем образования от ТБО – 0,079 тонн.

Отходы при выполнении сварочных работ: огарки сварочных электродов - 0,075 тонн/год - GA 090 «зеленый», жестяные банки из-под краски - код AD 070 янтарь, ветошь – 0,032 тонн/год. Жестяные банки из-под краски и грунтовки, растворителей образовываются после лакокрасочных работ – 0,004 тонн/год.

Отходы в период строительства будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	0,18975		0,18975
в т. ч. отходов производства	0,11075		0,11075
отходов потребления	0,079		0,079
Янтарный уровень опасности			

Отходы лакокрасочных средств (жестяные банки из-под краски)	0,004		0,004
Зеленый уровень опасности			
Ветошь	0,03175		0,03175
Твердые бытовые отходы	0,079		0,079
Остатки и огарки сварочных электродов	0,075		0,075

Шумовое и вибрационное воздействие. Основное шумовое воздействие связано с работой строительной техники и на ограниченных участках. В период строительства объекта кратковременное шумовое и вибрационное воздействие на окружающую среду будет осуществляться только при работе механизмов и машин. Сверхнормативное воздействие шумовых факторов на людей и другие живые организмы за пределами СЗЗ не ожидается. По окончанию процесса строительства воздействие шумовых эффектов значительно уменьшится и прекратится.

Воздействие на растительный и животный мир. Район расположения объекта характеризуется отсутствием редких животных и растений. При этом воздействие на растительный и животный мир не наблюдается.

Воздействие на почвенные ресурсы. При нарушении почвенного слоя предусмотрено его снятие с дальнейшим использованием при озеленении территории.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля № 110-Ө.

Согласно заключению экологической экспертизы от 25.12.2019 года № SS-03/0045 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области», при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существенного экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

Разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектив IV категории на период строительства от 24.12.2019 года KZ38VDD00135300 на рабочий проект «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области» соответствует действующему законодательству РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

По классификации «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20.03 2015 года № 237 ВНС-5 объект не классифицируется.

Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам выполняется в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», нормативными документами уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по здравоохранению.

6.6 Организация строительства

Состав рабочего проекта в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» содержит раздел:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки;

определение продолжительности строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-101-2013, часть 1, СН РК 1.03-102-2014, часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений». Продолжительность строительства составляет 8 месяца.

Начало проведения работ по рабочему проекту «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области» - II квартал 2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 141-нқ от 13.09. 2019 г. «Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам, утверждены и вводящим в действие с 1 октября 2019 года.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соотвествии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4(редакция 2019.3)» по выпуску сметной документации в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 года, с учетом изменений и дополнений выпуск 14, МРП 2020 года - 2613 тенге,.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 . Изменения и дополнения. Выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно- строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 15;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции.2019 год, ССЦ РК 8.04-08-2019 (выпуск 3)(17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2019 год, ССЦ РК 8.04-09-2019(выпуск 2);

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительные машин и механизмов.2019 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 Изменения и дополнения. Выпуск 16 ;

сборники сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства 2019 год, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, 8.02-03-2018 Изменения и дополнения. Выпуск 16;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пункту 26

Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно - монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в данном рабочем проекте составляет 100 %.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружный водопровод

1. Ссылки откорректированы.
2. Согласование представлено.
3. Привязки добавлены.
4. План наружных сетей согласованы с организацией, выдающих технические условия.
5. Таблица с подсчетами представлена.
6. Объемы работ по устройству отмосток добавлены.
7. Объемы по разборке и восстановлению дорожного покрытия добавлены. Объемы земляных работ подсчитаны в сметной документации.
8. В спецификации по водопроводным сетям откорректирован диаметр труб согласно ГОСТ.

Сметная документация

9. Сметная документация приведена в соответствие с рабочим проектом.

7.1 Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям приложению 3 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября

2017 года № 249 – нқ «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Принятые решения с учетом внесения изменений по п. 7.1. соответствует государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, производственной безопасности.

Основные технико – экономические показатели

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению
1.	Расчетный расход воды	м3/сут	553,74	553,74
2.	Общая протяженность водопроводных сетей	м	41880	41880
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019-2020 г.г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	353,592 295,826 - 57,766	441,459 371,001 - 70,458
4.	В тои числе: текущих ценах 2019 года текущих ценах 2020 года	 млн.тенге млн.тенге		 7,821 433,638
5.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	8	8

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

расчетный расход воды, м3/сут - 553,74;
общая протяженность водопроводных сетей, м - 41880;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019-2020 г.г., млн. тенге - 441,459;
в том числе: СМР, млн. тенге - 371,001;
оборудование, млн. тенге - ;
прочие, млн. тенге - 70,458;
в том числе:
текущих ценах 2019 года - 7,821;
текущих ценах 2020 года - 433,638;
нормативная продолжительность строительства, месяц – 8

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» в соответствии с условиями договора № 87 от 22.10.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект предоставляется на утверждение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Жамбыл ауданы Аса ауылының жоспарланған жаңа тұрғын үй алқаптарын сумен жабдықтау жүйесінің құрылысын салу», жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен, белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсыныс енгіземіз:

есептік су шығыны, м3/сут	- 553,74;
су құбыры желілерінің жалпы ұзындығы, м	- 41880;
құрылыстың 2019-2020 ж. ағымдағы жалпы сметалық құны, млн. теңге	- 441,459;
оның ішінде: ҚМЖ, млн. теңге	- 371,001;
жабдықтар, млн. теңге	- ;
басқа шығындар, млн.теңге	- 70,458;
оның ішінде:	
2019 ж. ағымдағы құны, млн.теңге	- 7,821;
2020 ж. ағымдағы құны, млн.теңге	- 433,638,
құрылысты соғу мерзімі, айлар	- 8

2. Осы сараптамалық қорытынды, «Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ жасалған 22.10.2019 жылғы № 87 келісім - шартпен кепілдендірілген, бастапқы деректермен тапсырысшы тарапынан бекітіліп, жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3.Бекітуге және өндіріске ұсыну кезінде, жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексерілуі қажет.

4. Жұмыс жобасы 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін бекітуге берілуі қажет.

5. Тапсырыс беруші, құрылысты жүргізу кезінде, отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, құрылыс құрастырмаларын және материалдарын кеңінен пайдалануы керек.

Жетекші сарапшы М. Мырзахметова

Сарапшы О. Фоменко

Сарапшы З. Бейсенова

Сарапшы С. Салимбаев

Сарапшы М. Мирамов

Бас маман Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

САЛИАХМЕТОВА А.О.

Директор

МИРАМОВ М.Х.

Эксперт

САЛИМБАЕВ С.Т.

Эксперт

ФОМЕНКО О.И.

Эксперт

БЕЙСЕНОВА З.М.

Эксперт

МЫРЗАХМЕТОВА М.Ш.

Эксперт

СЫРЫМБЕТ САРАПТАМА

Номер: KZ38VDD00135300

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области" Республика Казахстан, Жамбылская область, Жамбылский район, Кызылкайнарский с.о., отг.Карасай, улица Абай, дом № 123,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240000114

Наименование производственного объекта: Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Жамбылский район Аса

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Ширшинбаев Галымжан Алимкулович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 24.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,897524177	5,90579420
Строительство системы водоснабжения планируемых к строительству новых жилых массивов села Аса Жамбылского района Жамбылской области	2,897524177	5,90579420
в т.ч. по ингредиентам:		
Сероводород (Дигидросульфид)	0,00000122	0,00003825
Сера диоксид	0,001186	0,000164
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанск	0,891291	4,8335005
Уайт-спирит	0,125	0,01575
Хлорэтилен	0,000002707	0,00000621
Углерод оксид	0,00956625	0,00133434
Углерод	0,00166	0,0002294
Алканы С12-19/в пересчете на С	1,720434	1,03592
Азота (IV) диоксид	0,01155	0,001597
Азот (II) оксид	0,001877	0,0002595
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,125	0,01575
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000692	0,000083
Керосин	0,002714	0,000375
Железо (II, III) оксиды	0,00655	0,000787
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.