«Ақмола облысы Көкшетау қ. екі көп пәтерлі тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілердің құрылысы және абаттандыру (алаңы 88,5 га учаскеде) (1,2 позиция) (Сумен жабдықтау, кәріз және жылумен жабдықтаудың сыртқы желілері)»
жұмыс жобасы бойынша

27.02.2020 ж. № TSL-0007/20

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

Бас жобалаушы:
«Строительная группа Архитектор» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Көкшетау қ. екі көп пәтерлі тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілердің құрылысы және абаттандыру (алаңы 88,5 га учаскеде) (1,2 позиция) (Сумен жабдықтау, кәріз және жылумен жабдықтаудың сыртқы желілері) » жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Техстрой-Лия» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ТехстройЛия» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

<<Бар-код 4 ru (не удалять)>>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ TSL-0007/20 от 27.02.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г. Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Строительная группа Архитектор"

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г. Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)»**выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Техстрой -Лия».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Техстрой -Лия».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г. Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)».
2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная группа Архитектор" государственная лицензия выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республика Казахстан.(№ 13021296 от 28.08.2013 года, категория II).
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ**: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование утвержденный заказчиком ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 10.09.2019 года.

Архитектурно-планировочное задание № KZ44VUA00118500 от 10.10.2019 года.

Постановление Акимата города Кокшетау Акмолинской области «О предоставлении земельного участка во временное безвозмездное землепользования» № А-8/3185 от 10.08.2017 года.

Земельно-кадастровый план земельного участка № 0230207 от 03.08.2017 года, (кадастровый номер № 01-174-014-1573, площадь земельного участка 1,7000 га).

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «AS-Project» государственная лицензия выданная Агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (№ ГСЛ 01039 от 28.12.2009 года).

Письмо об источниках финансирования утвержденный заказчиком ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» № 1092 от 11.12.2019 года.

Письмо о начале и вывозе грунта утвержденный заказчиком ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 19.02.2020 года.

Технические условия:

На водоснабжение и канализацию , выданный ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы» № 8-2-594 от 26.08.2019 года, позиция № 2.

На водоснабжение и канализацию , выданный ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы» № 8-2-593 от 26.08.2019 года, позиция № 1.

На присоединение к тепловым сетям, выданный ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу № Т-235от 30.12.2017г., №Т-234от 30.12.2017г., № Т-368 от 19.08.2019г., №Т-369 от 19.08.2019 года, позиция № 1,2.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Разрешение на эмиссию в окружающую среду Акимат Акмолинской области «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» № KZ01VDD00139555 от 24 февраля 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка
Том 2. Наружный водопровод и канализация
Том 3 Сети теплоснабжения
Том 4. Охрана окружающей среды
Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду
Том 4. Проект организации строительства
Том 5. Сметная документация
Том 6. Прайс-листы
Том 7. Паспорт проекта

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и назначением рабочего проекта является строительтсво наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения).

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в городе Кокшетау, Акмолинской области.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства – г.Кокшетау, расположен вмкр. Коктем
Расчётная температура наружного воздуха – 360С
Нормативный вес снегового покрова - 100 кг/м2
Скоростной нормативный напор ветра – 60 кг/м2
Уровень ответственности - II
Степень ог нестойкости -II
IV класс комфортности

Инженерно-геологические условия площадки строительства

На территории изысканий выделено два комплекса пород по геолого-генетическим признакам, в которых политологическими физико-механическим свойствам выделено три инженерно-геологических элемента.

ИГЭ-1.Почвенно-растительныйслой. (pQIV). Мощность слоя 0,2м.

ИГЭ-2.Глина легкая пылеватая твердая, полутвердая не набухающая (относительная деформация набухания 2,9%), насыщенная водой (коэффициент водонасыщения 0,87), водонепроницаемая (коэффициент фильтрации 0,0004м/сут.) серовато-черного, буровато-коричневого, коричневого цвета гуммусированная лесовидная (бурно вскипается HCl) верхнечетвертичного возраста (aQIV). Мощность слоя 3,3-3,8м. Под действием внешних нагрузок грунты обладают сильной степенью сжимаемости, модуль осадки при нагрузке 3кгс/см2 составляет 65,5мм/м.

ИГЭ-3.Глина легкая пылеватая тугопластичная, мягко пластичная карбонатизированная (вскипается HCl) светло-коричневого цвета (alQII-III), не набухающая (относительная деформация набухания 1,88%), насыщенная водой (коэффициент водонасыщения, 2,5%), водонепроницаемая(коэффициент фильтрации 0,0004м/сут.) светло-коричневого цвета карбонатизированная (вскипается HCl).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение

Проект теплоснабжения выполнен в соответствии с требованиями нормативно технической документации действующей на территории Республики Казахстан и на основании задания на проектирование, технических условий № Т-234 от 30.12.2017г , Т-235 от 30.12.2017г, выданных ГКП на ПХВ "Кокшетау Жылу" при акимате г. Кокшетау, продленные письмом Т-368 и Т-369 от 19.08.2019 года.

Расчетная температура наружного воздуха – минус 33,7°С.

Источник теплоснабжения - центральная котельная РК-2.

Теплоноситель - вода с параметрами 120-70°С.

Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Точка подключения проектируемая тепловая камера УТ-1, раннее запроектированная УТ-22.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет углов поворота и П-образных компенсаторов. В местах компенсации температурных удлинений трубопроводов, засыпанных грунтом за счет естественных углов поворота, применяются амортизирующие прокладки, которые устанавливаются вертикально вплотную к наружной оболочке. Высота матов принята больше наружной оболочки труб на 100 мм. Прокладка трубопроводов в пенополиуретановой изоляции возможна в грунтах любой влажности, независимо от уровня стояния грунтовых вод.

Спуск воды из теплосети предусмотрен в дренажный колодец - ДК1с последующей откачкой в ближайшую существующую ливневую канализацию, при отсутствии таковой - с откачкой автонасосами.

Разбивка трассы тепловых сетей производится в соответствии с требованиями нормативной документации на строительство тепловых сетей, проектом организации строительства (ПОС) и проектом производства работ (ППР).

Разработка траншей и работы по устройству основания для бесканальной прокладки теплоизолированных трубопроводов производится механическим способом в соответствии с требованием нормативной документации на проведение земляных работ и подземной прокладки трубопроводов, зачистка производится вручную. На дне траншеи предусмотрена песчаная подсыпка.

Теплоизолированные трубы укладывают на предварительно утрамбованное основание из песка. Над верхом ПЭ оболочки изоляции труб обязательно устройство защитного слоя из песчаного грунта. После засыпки песок должен быть утрамбован. Над каждой трубой на слой песка уложить маркировочную ленту. Обратная засыпка должна производиться послойно с одновременным уплотнением в комбинации со смачиванием (особенно пространство между трубами и между трубами и стенками траншей) с коэффициентом уплотнения 0,95-0,97. Стыки засыпают после гидравлических испытаний и теплогидроизоляции.

На бровке траншеи трубопроводы и фасонные детали проверяются на отсутствие дефектов, при обнаружении которых трубопроводы отбраковываются. Мелкие дефекты устраняются на месте.

Монтаж теплоизолированных труб в ППУ изоляции производится при температуре наружного воздуха не ниже -15°С. При работе с трубами при температуре наружного воздуха от -5 до -15°С, резка оболочки производится с предварительным прогревом газовой горелкой. Резка труб производится газорезкой, при этом теплоизоляция снимается ручным инструментом. Торцы изоляции в ходе резки стальных труб закрываются защитными экранами.

В качестве запорной арматуры применяются стальные шаровые краны.

Для монтажа трубопроводов теплоснабжения применяются стальные трубы Ст20 по ГОСТ 10704-91* в пенополиуретановой изоляции тип 2 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006.

В пределах камеры трубы применяются стальные электросварные по ГОСТ 10704-91* с антикоррозийным покрытием ГФ 021 и изолированные матами минераловатными по ГОСТ 21880-86 с покровным слоем из стеклоткани ГОСТ 19170-73*.

Для постоянного контроля состояния теплоизоляционного слоя, а так же локализации участков с повышенной влажностью в проекте разработана система ОДК.

Монтаж трубопроводов производится в соответствии с требованиями "Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды".

После окончания монтажа все трубопроводы теплоснабжения подвергаются гидравлическому испытанию пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления, но не менее 1,6МПа (16кг/см²).

Дезинфекция осуществляется заполнением хозяйственно - питьевой водой с содержанием активного хлора в доле 75-100 мг/м³ при времени контакта не менее 6 часов. Сброс воды производится в дренажные колодцы с последующей откачкой и вывозом в очистные сооружения.

Протяженность тепловой сети:

- Ø 89*4,0/180 ППУ - 115,2м;
- Ø 108*4,0/200 ППУ - 63,4 м.

Общая протяженность теплосети – 0,1786 км.

Водоснабжение

Данный проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий №8-2-783,782 от 27.11.2017г. выданных "Кокшетау Су Арнасы"(согласно, письма продления техусловий), инженерно-геологических изысканий, архитектурно-строительных чертежей. СН РК 4.01-03-2011"Водоотведение. Наружные сети и сооружения", СН РК 4.01-03-2013 " Наружные сети водоснабжения и водоотведения" СНиП РК 4.01-02-2009"Наружные сети водоснабжения"

Система водоснабжения жилых домов предусмотрена от ранее запроектированных сетей застройки севернее мкр.Васильковский площадью 88.5га. .Точка подключения жилого дома поз.1 колодец ВК-53 на сети диаметром 225мм, точка подключения жилого дома поз.2-колодец ПГ-23 р.з на сети диаметром 315мм.Переход через дорогу запроектирован открытым способом трубами ПЭ 100 SDR 17.6 диаметром 75х4.3 ГОСТ 18599-2001 в футляре из труб ПЭ 100 SDR 17.0 диаметром 315х18.7 ГОСТ 18599-2001. Фасонные части в колодцах стальные и полиэтиленовые, изоляция стальных труб принята покрытием эмалью ПФ 115 по загрунтованной поверхности ГФ-021,толщ 55 мкм. Пожаротушение жилых домов согласно

СНиП РК 4.01-02-2009 п.11.16, предусмотрено от двух пожарных гидрантов. Расход воды на наружное пожаротушение для диктующего здания жилого 5 этажного дома составляет 15л/с Указатель места расположения пожарных гидрантов согласно, технического регламента п.360, п.1.12 ГОСТ12.4.009-83 предусмотрен на высоте 2-2,5м от уровня земли и выполняется по ГОСТ12.4.026-2015 с использованием флуоресцентных или светоотражающих покрытий. Пожарные гидранты расположены в колодцах ПГ-22 р.з,ПГ-23 р.з,ПГ-24 р.з,ПГ-32 р.з Водопроводные колодцы запроектированы согласно т.п.р 901-09-11.84.Проход трубы полиэтиленовой через стенку колодца выполняется в защитной муфте.

Канализация

Сброс хозяйственно- бытовых стоков от жилых домов поз.1 и поз.2 предусмотрен в раннее запроектированный колодец КК-286(см. проект сетей для участка 88,5га.) Самотечная канализация проектируется из полипропиленовых гофрированных безнапорных труб "ОПТИМА" OD 160,OD200 SN 8 ГОСТ Р 54475-2011 с приварным раструбом и с уплотнительным кольцом . Канализационные колодцы для самотечной канализации выполнены согласно, типового проекта 902-09-22-84.

Проход труб через стенку колодца прокладывается в защитной муфте. В связи с раннее запроектированной отметкой в точке подключения ,с вертикальной планировкой местности- канализации принята с минимальными уклонами для труб диаметром 200 -0.005 и для труб диаметром 160-0.007.Участок сети от колодца КК-1 до КК-2 в связи с малой глубиной заложения принят в ППУ скорлупе. Прокладка сети канализации выполняется открытым способом.

Основные технические показатели:

Расход воды на наружное пожаротушение -15.0л/сек.
Общая протяженность сети водопровода- 59.4пог.м.
Общая протяженность сети канализации -163.3пог.м.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена к рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадь 88,5 га) в городе Кокшетау, Акмолинской области (позиции 1,2)» (Наружные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения)»

Материалы ОВОС разработаны ТОО «Консалтинговый центр «КАЗЭКСПЕРТ». Государственная лицензия на природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности №01827 от 14.04.2016 года, выданная Комитет экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе. Министерство энергетики Республики Казахстан. Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ауезова, 170, 10, тел.: 8(7162)50-12-27

Общие сведения.

Участок, на котором размещаются проектируемые сети, находится в Акмолинской области, в г. Кокшетау. Проектируемый объект расположен в жилой зоне в восточном направлении на расстоянии 40 метров от ближайшего жилого дома и на расстоянии 1,22 км от оз. Копа в северо-восточном направлении, за пределами водоохраной зоны (500 м). Согласно общим положениям СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» продолжительность строительства составляет 1 месяц. Количество рабочих – 80 человек (трудовые ресурсы 15352 чел-час, продолжительность СМР 24 дня, 8 часовая смена, тогда получаем: 15352/8/24=80 человек).

Определение границ санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитная зона не устанавливается в соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (приказ Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года) период проведения строительных работ не классифицируются. Согласно ст.71 ЭК РК (пп.2-1), «виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории».

Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства.

Период строительно-монтажных работ принимается 1 месяц (2020 год). На время строительно-монтажных работ находятся 1 неорганизованный источник загрязнения, в выбросах предприятия содержится 19 загрязняющих веществ. Образуется 3 группы суммации. Валовый выброс вредных веществ на период строительства составляет 0.2031995309 т/период. Количество образованных отходов за период строительства составит – 0,5041 тонн. Выбросы при проведении строительных работ носят временный, непродолжительный и неизбежный характер. При проведении строительных работ будут соблюдены регламенты проводимых работ, временное ограничение проводимых работ, метеорологические условия (работы с интенсивным пылевыделением проводить в безветренные и дождливые дни).

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства и на год достижения ПДВ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Стройплощадка	6001			0.002855	0.00166	0.002855	0.00166	2020
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Стройплощадка	6001			0.000506	0.000294	0.000506	0.000294	2020
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Стройплощадка	6001			0.00441	0.0001434	0.00441	0.0001434	2020
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Стройплощадка	6001			0.0002934	0.00001907	0.0002934	0.00001907	2020
***Углерод (Сажа) (0328)								
Стройплощадка	6001			0.0006	0.000039	0.0006	0.000039	2020
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Стройплощадка	6001			0.0141	0.000917	0.0141	0.000917	2020
***Углерод оксид (0337)								
Стройплощадка	6001			0.03337515	0.00217018	0.03337515	0.00217018	2020
***Фтористые газообразные соединения (0342)								
Стройплощадка	6001			0.000117	0.000068	0.000117	0.000068	2020
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Стройплощадка	6001			0.0638	0.0002066	0.0638	0.0002066	2020
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Стройплощадка	6001			0.139	0.011	0.139	0.011	2020
***Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Стройплощадка	6001			0.00000657	0.000000078	0.00000657	0.000000078	2020
***Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый) (1042)								
Стройплощадка	6001			0.0474	0.0034534	0.0474	0.0034534	2020
***Этанол (Спирт этиловый) (1061)								
Стройплощадка	6001			0.0278	0.0022	0.0278	0.0022	2020
***2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв; Этиловый эфир этиленгликоля) (1119)								
Стройплощадка	6001			0.02222	0.00176	0.02222	0.00176	2020
***Бутилацетат (1210)								
Стройплощадка	6001			0.0278	0.0022	0.0278	0.0022	2020
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Стройплощадка	6001			0.278	0.00454	0.278	0.00454	2020
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный (2754)								
Стройплощадка	6001			0.0314	0.0026	0.0314	0.0026	2020
***Взвешенные частицы (2902)								
Стройплощадка	6001			0.05	0.000162	0.05	0.000162	2020
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)								
Стройплощадка	6001			0.6146733	0.1697668029	0.6146733	0.1697668029	2020

Итого по неорганизованным :				1.35835642	0.2031995309	1.35835642	0.2031995309	
Всего по предприятию:				**1.35835642**	**0.2031995309**	**1.35835642**	**0.2031995309**	

Водные ресурсы.

На период проведения строительно-монтажных работ стационарных источников водоснабжения не требуется, так как данные работы на участках являются временными. На период строительства питьевая вода планируется привозная. Вода будет использоваться на санитарно-гигиенические, питьевые нужды работников стройки. Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод предусматривается использовать мобильные туалетные кабины «Биотуалет» (2 шт.). По мере накопления сточных вод предусмотрена откачка ассенизаторской машиной коммунального предприятия и с последующим сбросом в канализационные коллекторы города. Договор на вывоз сточных вод будет заключен подрядной организацией на период СМР. Общий расход водопотребления составит 2 м^3/сут; 48 м^3/год. На питьевые нужды рабочих используется привозная бутилированная вода. Объем сточных вод составит от общего водопотребления, т.е. 43,2 м^3 (1.8 м^3/сут) за период строительства. В процессе для приготовления строительных растворов будет использовано 2,4 м^3 технической воды. Водопотребление - безвозвратное. Для промывки, проверки пропускной способности труб и герметичности используется вода питьевого качества – 14,6 м^3. Проверка и промывка осуществляется под давлением с помощью специального оборудования (машин). Дезинфекция осуществляется заполнением хозяйственно - питьевой водой с содержанием активного хлора в доле 75-100 мг. /м^3 при времени контакта не менее 6 часов. Весь процесс герметичен. Сброс воды произвести в канализационные сети. На период эксплуатации водоснабжение и канализация предусмотрены от централизованных системы водоснабжения/водоотведения населенного пункта.

Земельные ресурсы.

Следствием прямых воздействий на земельные ресурсы является выемка грунта. Частично выемочный грунт будет использован для планировки территории, а также вывезен с территории стройплощадки. Минимизация площади нарушенных земель будет обеспечиваться тем, что объект строительства располагается строго в отведенных границах земельного отвода. В период эксплуатации контролируется режим землепользования, не допускается производство каких-либо работ за пределами установленных границ отвода без предварительного согласования с контролирующими органами. В его пределах отсутствуют памятники археологии, особо охраняемые территории и другие объекты, ограничивающие его строительство. Строительство объекта будет выполняться с учетом технологической взаимосвязи между объектами и соблюдением санитарных и противопожарных требований. На основании вышеизложенного можно сделать следующий вывод, что при строгом соблюдении проектных решений в период строительства и эксплуатации объекта воздействие на земельные ресурсы будет незначительно.

Растительный и животный мир.

Так как строительные работы носят кратковременный характер, и в процессе эксплуатации объекта будут соблюдаться все санитарные и экологические нормы и правила, то воздействие на растительный и животный мир будет незначительным. Основной фактор воздействия – фактор беспокойства будет неспособным вызвать значительные изменения в сложившихся условиях обитания местной фауны.

Отходы производства .

В результате хозяйственной деятельности, образуются следующие виды отходов производства и потребления: твердые бытовые отходы, строительные отходы, огарки сварочных электродов, тара из-под ЛКМ.

Нормативы обращения и размещения отходов на период СМР

Наименование отхода	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	2	3	4

Всего:	**0,5041**	-	**0,5041**
В том числе отходов производства:	**0,0041**	-	**0,0041**
В том числе отходов потребления:	0,5	-	0,5
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски	0,0021	-	0,0021
Зелёный уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,5	-	0,5
Огарки сварочных электродов	0,002	-	0,002
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На территории предприятия осуществляется временное хранение отходов. Временное хранение осуществляется в соответствии с нормами обращения с отходами, установленными Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

Социально-экономическая сфера.

В период строительства и последующей эксплуатации проектируемого объекта не ожидается сильных отрицательных воздействий на здоровье населения. За счет соблюдения действующих экологических и санитарных норм негативное воздействие на здоровье населения в целом будет сведено к минимуму.

Экологические риски.

Анализ сценариев наиболее вероятных аварийных ситуаций констатирует о возможности возникновения локальной по характеру аварии, которая не приведет к катастрофическим или необратимым последствиям. Своевременное применение запроектированных мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций позволит уменьшить их возможные негативные влияния на окружающую среду, снизить уровни экологического риска.

Природоохранные мероприятия.

Проведенная оценка воздействия на окружающую среду на уровне стадии два «Оценка воздействия на окружающую среду» позволяет прогнозировать, что при соблюдении соответствующих норм и правил во время строительства, при выполнении предусматриваемых технологических решений и рационального использования природных ресурсов, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Участок, на котором размещаются проектируемые сети, находится в Акмолинской области, в г. Кокшетау.

Проектируемый объект расположен в жилой зоне в восточном направлении на расстоянии 40 метров от ближайшего жилого дома.

Рабочим проектом предусмотрено строительство сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения двух пятиэтажных 60 -квартирных жилых домов в г. Кокшетау Акмолинской области.

Сеть водоснабжения предусмотрена от ранее запроектированных сетей застройки севернее мкр.Васильковский площадью 88.5га. Точка подключения жилого дома поз.1 колодец ВК-53, точка подключения жилого дома поз.2-колодец ПГ-23.

Общая протяженность сетей водопровода составляет – 59,4 м.

Сброс хоз-бытовой канализации жилых домов поз.1 и поз.2 предусмотрен в раннее запроектированный колодец КК-286 проекта сетей 88,5га.

Самотечная канализация выполнена из полипропиленовых гофрированных безнапорных труб .

Общая протяженность сетей канализации составляет – 163,3 м.

Согласно п.78, п. 79 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015г. №209 (далее СП №209 от 16.03.2015г.) устанавливается санитарно-защитная полоса для водопроводных и канализационных сетей. Ширина санитарно-защитной полосы применяется по обе стороны от крайних линий водопровода при диаметре водопровода до200 мм расстояние не менее 6м.

Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий при диаметре канализационного коллектора до 400 мм расстояние не менее 8 метров.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов согласно СП №209 от 16.03.2015г. п.94 исключается расположение источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие).

Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Теплоноситель вода с параметрами 120-70°С.

Общая протяженность тепловых сетей составляет – 178,6 м.

Проектом предусматривается проведение промывки и дезинфекции водопроводных и тепловых сетей.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237, в связи с тем, что строительные работы носит кратковременный характер, расчет рассеивания загрязняющих веществ не проводился. Санитарно-защитная зона для объекта не устанавливается, соответственно принимается 0 метров, объект относится к V классу опасности.

Подъездные пути, проезды, пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрыты щебнем или имеют твердое покрытие, что соответствует требованиям пункта 4 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе в эксплуатацию объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015года № 177 (далее - СП № 177 от 28 февраля 2015 года).

Предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, которое имеет твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, что соответствует требованиям пункта 11 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, осуществляется посредством устройства надворного туалета с выгребной ямой или мобильных туалетных кабин «Биотуалет», что соответствует требованиям пункта 19 СП № 177.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, что соответствует требованиям пунктов 108 – 110 СП № 177.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения. На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий, что соответствует требованиям пунктов 124, 125, 128, 129, 130, 131 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Санитарно-бытовые помещения оборудованы приточно-вытяжной вентиляцией, отоплением, канализацией, что соответствует требованиям п.128 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудованы индивидуальными шкафчиками, что соответствует требованиям п.130 СП №177 от 28 февраля 2015 года.

Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви, что соответствует требованиям пункта 132 СП № 177 от 28 февраля 2015года.

Предусмотрены сушка и обеспыливание специальной одежды, которые производятся после каждой смены, стирка или химчистка по мере необходимости, но не реже 2 раз в месяц, что соответствует требованиям пункта 134 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Представлены сведения об организации стирки спецодежды рабочих, что соответствует требованиям пункта 136 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Представили сведения об организации питьевого режима и питания работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 13, 14, 15, 16, 17, 18, 105, 106, 107, 141 СП № 177.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства содержит основные положения по организации ремонта: краткие характеристики строительной площадки, конструктивные решения объекта, производственно-хозяйственные характеристики района строительства, методы организации и производства работ.

Работы по строительству осуществляются методами, обеспечивающими непрерывное и равномерное их производство.

Представлен раздел потребности в основных строительных машинах и механизмах.

Разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности, мероприятия по защите от шума в период строительства, мероприятия по пожарной безопасности, а также мероприятия по охране окружающей среды.

Расчет продолжительности строительства выполнен методом экстраполяции согласно СП РК 1.03-102-2014 часть II, раздел 9 «Непроизводственное строительство» подраздел 9.2 «Коммунальное хозяйство» табл. Б.5.2.1, п. 8.

Продолжительность строительства составляет 1 месяц.

Начало реализации проекта 1 апреля 2020 года. Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2020 год – 100 %.

6.6 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нḱ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нḱ

Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.).

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса по выпуску смет «АВС-4» (редакция 2019.3) в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018). 2019 год;

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018). 2019 год;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018). 2019 год;

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019 год;

Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);

Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», согласно пункту 60 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015.

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %.

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

по техническому надзору;

по авторскому надзору.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019-2020 годах через индекс изменения месячного расчетного показателя, с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол №8 от 29 апреля 2019 года.

Месячный расчетный показатель на 2019 год составляет 2525 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1, на 2020 год - 2651 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1,049901.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел теплоснабжение

1. Точка подключения и проектные решения согласованы с организацией выдавшей Технические условия.
2. Раздел ОДК разработан отдельным проектом.
3. Обосновано применение труб с ППУ изоляцией и с системой ОДК. Предоставлен расчет на прочность трубопроводов.
4. На плане указаны границы проектирования.
5. Раздел ТС оформлен согласно требованиям ГОСТ 21-705-2016. Раздел разработан согласно требованиям СН РК 4.02-04-2013* «Тепловые сети».
6. Л.ТС-1. Предоставлены утвержденные чертежи раздела ОВ. Предоставлены согласованные тепловые нагрузки на ЖД, обоснованы тепловые нагрузки на ЖД (60-ти квартирный №1 и №2).
7. Ситуационная схема выполнена на топографической основе.
8. Выполнен сводный план инженерных сетей.
9. Л.ТС-2. Подоснова принята окончательный вариант, с изображением всех проектных решений, высотных отметок, элементов благоустройства.
10. Л.ТС-3. Схема тепловой сети, расстановка компенсирующих устройств обоснована расчетом на прочность.
11. Сечения выполнено согласно ГОСТ, указаны откосы, размеры трубы с изоляцией, указать все высотные отметки. Сечения 1-1, 2-2 предусмотрена сигнальная лента.
12. Л.ТС-4. Профиль тепловой сети выполнен согласно требованиям раздела 9 ГОСТ 21.705-2016. Изображены автомобильные дороги, элементы благоустройства, пересечения с инженерными сетями, отметку точки врезки, отметку точки ввода в ЖД.
13. Л.ТС-5. Изображена Заглушка изоляции ППУ. Разрез 1-1, врезка выполнена в верх трубы.
14. Л.ТС-6. Выполнена Монтажная схема, в укрупненном масштабе (элементы сливаются), изображены все элементы тепловой сети в ППУ изоляции. На схеме отражены манжеты – согласно заложенных труб поставляемые длинной 9-12 метров,
15. Л.ТС.СО-1. Оформление выполнено согласно требованиям ГОСТ 21.110-2013 «Спецификация оборудования, изделий и материалов». Внесены коррективы согласно замечаниям.

Раздел водоснабжение и канализация

1. В общие данные внесены дополнения по обозначению колодцев с пожарными гидрантами.
2. Представлено согласование с эксплуатирующей организацией "Кокшетау Су Арнасы" по вопросу изменения точек подключения.

Санитарно-эпидемиологический раздел

1. В проекте установлена санитарно-защитная полоса для канализационных сетей.
2. Представлены сведения об отсутствии в пределах санитарно-защитной полосы водоводов источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие).
3. Раздел ОВОС откорректирован.
4. Представлены сведения об организации подъездных путей, проездов, пешеходных дорожек, участков, прилегающих к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрытых щебнем или имеют твердое покрытие.
5. Предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, которое имет твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.
6. Представлены сведения об устройстве системы водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, которая осуществляется посредством устройства надворного туалета с выгребной ямой или мобильных туалетных кабин «Биотуалет».
7. Представлены сведения об устройстве на рабочих местах питьевого режима работающих.
8. Представлены сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу, специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты.

9. Предусмотрено обеспечение санитарно-бытовыми помещениями, помещениями приема пищи, устройствами персонала, занятому на строительстве.
10. Представлены сведения об оборудовании санитарно-бытовых помещений приточно-вытяжной вентиляцией, отоплением, канализацией.
11. Предусмотрено оборудование гардеробных для хранения личной и специальной одежды индивидуальными шкафчиками.
12. Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви.
13. Предусмотрены сушка и обеспыливание специальной одежды, которые производятся после каждой смены, стирка или химчистка по мере необходимости, но не реже 2 раз в месяц.
14. Представлены сведения об организации стирки спецодежды рабочих.
15. Представлены сведения об оборудовании на всех участках и в бытовых помещениях аптечек для оказания первой медицинской помощи.
16. Представлены сведения об организации питания работающих, занятых на строительстве.

Раздел организация строительства

1.В представленном письме заказчика о начале строительства уточнена дата начала строительства.

2. Выполнен расчет продолжительности строительства.

Раздел сметная документация

1.В локальных сметах неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2019 г. (ССЦ РК 8.04-08-2018). (2019 год) и на инженерное оборудование Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2018). (2019 год).

2.Неверно примененные расценки приведены в соответствие со сборниками элементных сметных норм расхода на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, НДЗ РК 8.04-05-2015, НДЗ РК 8.04-06-2015) с изменениями и дополнениями 1-16.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)» разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Общая протяженность сети водопровода	пог.м	59.4	59.4
2	Общая протяженность сети канализации	пог.м	163.3	163.3
3	Общая протяженность теплосети	км	0,1786	0,1786
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г. с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020 год, всего, В том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	29,652 20,655 - 8,997	29,652 20,655 - 8,997
5	в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2 525 тенге (ПИР, экспертиза) в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2 651 тенге	млн. тенге	5,510 24,142	5,510 24,142
6	Нормативная продолжительность реконструкции	мес	1	1

8.ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений в ТОО "Техстрой-Лия" в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г. Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

1. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Отдел строительства города Кокшетау" в соответствии с условиями договора от 15 ноября 2019 года № 299.
2. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
3. Заказчику во исполнение РП «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау Акмолинской области (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.1 ТҰЖЫРЫМДАР

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі «Ақмола облысы Көкшетау қ. екі көп пәтерлі тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілердің құрылысы және абаттандыру (алаңы 88,5 га учаскеде) (1,2 позиция) (Сумен жабдықтау, кәріз және жылумен жабдықтаудың сыртқы желілері)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

1. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 15 қараша 2019 ж №299 шарттың талаптарына сәйкес , «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

2. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

3. ЖЖ «Ақмола облысы Көкшетау қ. екі көп пәтерлі тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілердің құрылысы және абаттандыру (алаңы 88,5 га учаскеде) (1,2 позиция) (Сумен жабдықтау, кәріз және жылумен жабдықтаудың сыртқы желілері)» қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансы.

Маркин О.М.

Директор

ТАЛИПОВ Е.М.

Специалист

Сулейменова Л.А.

Специалист

Есимсеитова В.С.

Специалист

Абишева Г.Б.

Эксперт

Собарь Г.М.

Эксперт

Бегали А.Е.

Ведущий специалист

Номер: KZ01VDD00139555

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, Ауельбекова, дом № 139 "А"

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140007229

Наименование производственного объекта: "Строительтсво наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)"

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Аубакиров Руслан Шохметович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 24.02.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,35835642	0,2031995309
"Строительтсво наружных инженерных сетей и благоустройство к двум многоквартирным жилым домам (на участке площадью 88,5 га) в г.Кокшетау (позиции 1,2) (Наружные сети водоснабжения, канализация и теплоснабжения)"	1,35835642	0,2031995309
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0141	0,000917
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0314	0,0026
Пропан-2-он	0,278	0,00454
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,6146733	0,1697668029
Углерод	0,0006	0,000039
Хлорэтилен	0,00000657	0,000000078
Этанол	0,0278	0,0022
Углерод оксид	0,03337515	0,00217018
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000117	0,000068
Метилбензол	0,139	0,011
Азота (IV) диоксид	0,00441	0,0001434
Бутан-1-ол	0,0474	0,0034534
2-Этоксиэтанол	0,02222	0,00176
Азот (II) оксид	0,0002934	0,00001907
Бутилацетат	0,0278	0,0022
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0638	0,0002066
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000506	0,000294
Взвешенные частицы	0,05	0,000162
Железо (II, III) оксиды	0,002855	0,00166
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.