Республика Казахстан

ТОО «BauProjeckt»

Утверждаю
Директор ТОО «BauProjeckt»
_____ С.Н.Троеглазов
«25» ____10____ 2017 г.

Заключение
по техническому обследованию проездов на территории
КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг»
расположенный в с. Зимовье, Глубоковского района
Восточно-Казахстанской области

Усть-Каменогорск 2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ ……...… 3
1 КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОЕЗДОВ…… ..…… 3
2 МЕТОДИКА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ …….. 3
3 ЗАКЛЮЧЕНИЕ И РЕКОМЕНДАЦИИ…….……. 3
СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ ……...…… 4
Приложение 1 План расположения проездов 5
Приложение 2 Свидетельство об аккредитации №00172 6
Приложение 3 Аттестаты экспертов 7

ВВЕДЕНИЕ

Техническое обследование проездов на территории КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг» проведено в связи с разработкой проектно-сметной документации по проекту «Строительство блочно-модульной котельной для КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг».

Цель выполнения работы – проведение технического обследования проездов для осуществления проезда к котельной КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг».

Обследование технического состояния проездов выполнено в соответствии со следующими нормативами:

- СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» [1];
- Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2015 года № 702. [2]

1. КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ ПРОЕЗДОВ

Подъездные пути к котельной КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг» выполнены следующими видами покрытий:

1 Участок от центрального въезда до скдада длиной 27 м – асфальтобетонное покрытие

2 Участок от склада до въезда на территорию площадки котельной длиной 70 м – гравийное покрытие.

3 Площадка территории котельной - грунтовое покрытие.

План расположения проездов приведен в приложении 1.

2. МЕТОДИКА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

Для проезда к котельной на территории КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг» выполнен подъездной путь от центрального въезда до площадки размещения котельной, который имеет различные типы покрытий:

- участок от центрального въезда до скдада длиной 27 м – асфальтобетонное покрытие
- участок от склада до въезда на территорию площадки котельной длиной 70 м – гравийное покрытие.
- площадка территории котельной - грунтовое покрытие.

В соответствии с требованиями п.3.17 СНиП РК 4.02.08-2003 «Котельные установки» в проектах должны быть предусмотрены подъезды для автомобильного транспорта к зданиям и сооружениям котельных, а также к оборудованию устанавливаемому на открытых площадках. Дороги для автомобильного транспорта обеспечивающего ведение технологического процесса должны иметь усовершенствованные капитальные покрытия.

В связи с тем, что часть подъездного пути не имеет усовершенствованного покрытия, то на данных участках необходимо предусмотреть усовершенствованные капитальные покрытия.

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ И РЕКОМЕНДАЦИИ

Для обеспечения ведения технологического процесса теплоснабжения объектов КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг» на участках подъездных путей к котельной ведущих от центрального въезда на территорию учреждения до здания котельной не имеющих усовершенствованные капитальные покрытия, выполнить покрытие из асфальтобетона. Тип покрытия определить проектом.

Для выполнения асфальтобетонного покрытия на участке от склада до въезда на территорию площадки котельной произвести демонтаж гравийного покрытия на площади 298 м^2, толщиной слоя 25 см.

Объемы демонтажных работ отразить в дефектом акте и утвердить заказчиком рабочего проекта «Строительство блочно-модульной котельной для КГУ «Зимовьевкий Центр оказания специальных социальных услуг».

Эксперт Н.Ю. Борисова

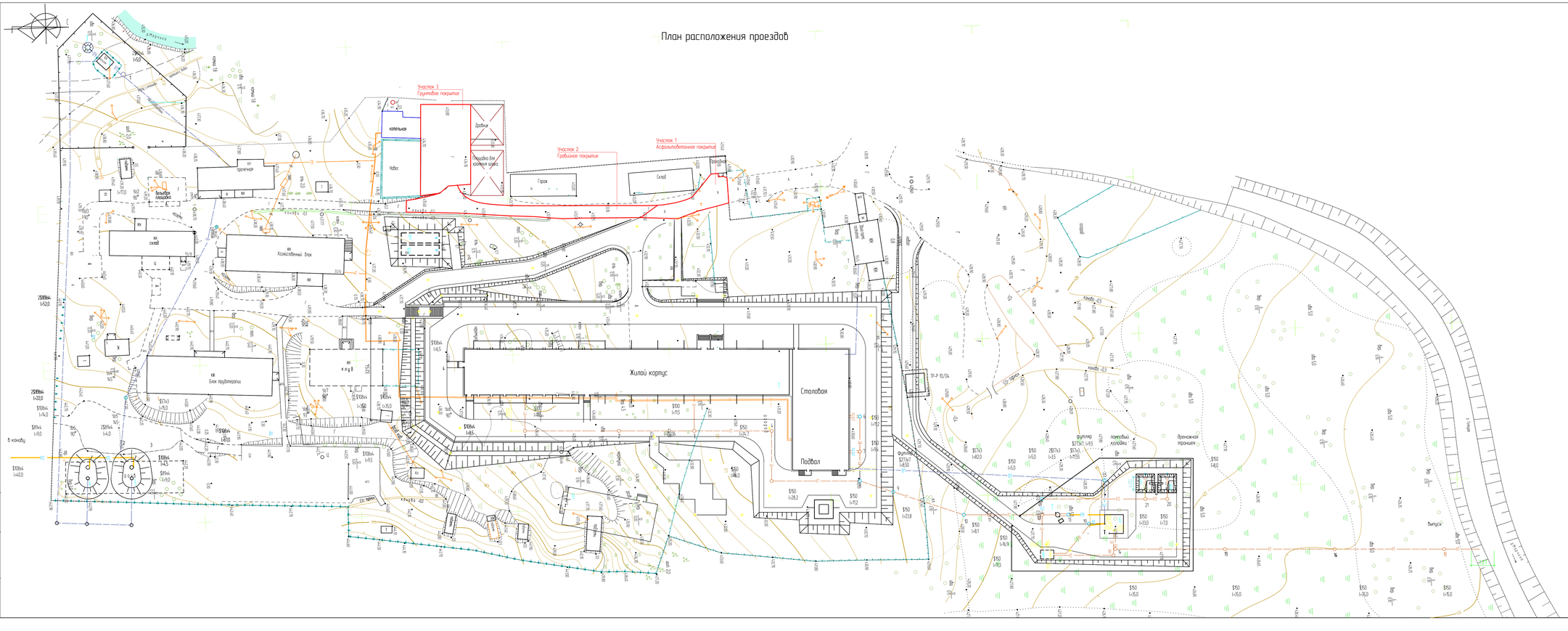
Эксперт В.В. Никитин

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. СН РК 1.04-04-2002. Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений / Комитет по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан, - Астана, 2003. – 68 с.

2. Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2015 года № 702

План расположения проездов


Участок 3
Грунтовое покрытие
Участок 2
Гравийное покрытие
Участок 1
Асфальтобетонное покрытие
котельная
Навес
Дровник
Площадка для крупного мусора
Гараж
Склад
Прачечная
Бельевая площадка
Кн
Кн
склад
Кн
Хозяйственный блок
Кн
Блок подстанции
Кн
клуб
Жилой корпус
Столовая
Подвал
Фундамент
Ф273х7
l=8.50
Фундамент
Ф273х7
l=5.5
Фундамент
Ф273х7
l=1.75
Фундамент
Ф273х7
l=1.55
Фундамент
Ф273х7
l=1.55
Фундамент
Ф273х7
l=1.55

Қазақстан Республикасы

Республика Казахстан

АККРЕДИТАЦИЯ ТУРАЛЫ КУӘЛІК
№ 00172

Аккредитация туралы осы куәлік
«BauProject»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне,
Қазақстан Республикасы, ШҚО, Өскемен қаласы, Виноградов көшесі, 7 үй, 53 пәтер
бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілердегі ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарау бойынша сараптама жұмыстарын жүзеге асыру құқығына

АККРЕДИТТЕЛДІ
және уәкілетті органның тізіліміне енгізілді

Жарамдылық мерзімі 2019 жылғы «18» қазанға дейін.

Қазақстан Республикасы инвестициялар және даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің төрағасы

Астана қаласы

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
№ 00172

Настоящее свидетельство об аккредитации выдано
Товариществу с ограниченной ответственностью
«BauProject»
Республика Казахстан, ВКО, город Усть-Каменогорск, улица Виноградова, дом 7, квартира 53
на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности

АККРЕДИТОВАНО
и внесен в реестр уполномоченного органа

Срок действия до «18» октября 2019 года.

М. Жайымбетов

2017 жылғы «18» қазан

№ AZ 0000799

Шығыс Қазақстан облысының әкімшілігі

"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Акимат Восточно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

АТТЕСТАТ

эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности
№ KZ39VJE00029274

Настоящим удостоверяется что:

БОРИСОВА НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: **Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений**
по специализации:

Приказ руководителя местного уполномоченного органа от 03.08.2017 г. № 84-НҚ

Дата выдачи: 03.08.2017 г.

Заместитель руководителя **Сулейменов Асет Бауыржанович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документавы можете на портале www.elicense.kz.

Шығыс Қазақстан облысының әкімшілігі

"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Акимат Восточно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

АТТЕСТАТ

эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности
№ KZ12VJE00029275

Настоящим удостоверяется что:

НИКИТИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: **Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений**
по специализации:

Приказ руководителя местного уполномоченного органа от 03.08.2017 г. № 84-НҚ

Дата выдачи: 03.08.2017 г.

Заместитель руководителя **Сулейменов Асет Бауыржанович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылғы 7 қаңтардағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документавы можете на портале www.elicense.kz.