«ШҚО Өскемен қаласы Степное ауылының маңында Үлбі өзенінің арнасын реттеу және түзулеу бойынша объектіні салу»
жұмыс жобасы бойынша
20.09.2019 ж. № 06-0237/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шығыс Қазақстан облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СМУ 17» ЖШС,
Алматы қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО Өскемен қаласы Степное ауылының маңында Үлбі өзенінің арнасын реттеу және тұзулеу бойынша объектіні салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0237/19 от 20.09.2019 г.

по рабочему проекту

«Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «СМУ 17»,
город Алматы

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Расчистка русла протоки Подстепка для водообеспечения систем орошения сельскохозяйственных угодий Павлодарского района»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО», разработан в 2019 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №060140003830/190060/00 (51) от 15 июля 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СМУ 17», государственная лицензия КСЛ №II-1224 от 10 мая 2018 года (I категория), выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы», город Алматы.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29 января 2018 года на разработку рабочего проекта «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО», утвержденное руководителем ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области»;

постановление акимата города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области №182 от 12 января 2018 года «Об установлении государственному учреждению «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» сервитута (права ограниченного пользования) на земельный участок для проектирования и проведения работ по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное»;

акт осмотра паводкоопасных участков реки Ульба в городе Усть-Каменогорск от 12 апреля 2017 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №43/0-18 от 13 марта 2018 года рабочего проекта «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска»;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Вика-люкс» в 2018 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ВОСТОКГЕО-ПРОМ» в 2018 году;

гидрологический отчет, выполненный ТОО «СМУ 17» в 2018 году;

письмо ТОО «СМУ 17» №41/и от 05 сентября 2019 года о том, что по сметной части прайс-листы и ценовые предложения не применены, все расценки приняты по сметной базе.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

заключение бассейновой инспекции №ЮЛ-М-00228/0 от 29 августа 2018 года на рабочий проект «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО», выданное РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов

Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»;

заключение отраслевой экспертизы по разработке рабочего проекта регулирования и выпрямления русла реки Ульба в пределах населенного пункта Степное г. Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области, утвержденное исполняющим обязанности руководителя ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области» от 14 апреля 2017 года;

письмо-согласование №04-13/1185 от 28 августа 2019 года, выданное РГУ «Восточно-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»;

письмо №01/1828 от 22 августа 2019 года ГУ «Управление культуры, архивов и документации Восточно-Казахстанской области» о том, что в русле реки Ульба в районе села Степное г.Усть-Каменогорск объекты, зарегистрированные в государственном списке памятников истории и культуры местного и республиканского значения отсутствуют.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1. ГР. Гидротехнические решения.
Альбом 2. Дендроплан.
Книга 1. Паспорт проекта.
Книга 2. Общая поянительная записка.
Книга 3. Сметная документация.
Книга 4. Проект организации строительства.
Книга 5. ОВОС.
Книга 6. Фотоматериалы.
Книга 7. Геологический отчет.
Книга 8. Гидрологический очерк.
Книга 9. Отчет лесопатология.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: русло реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

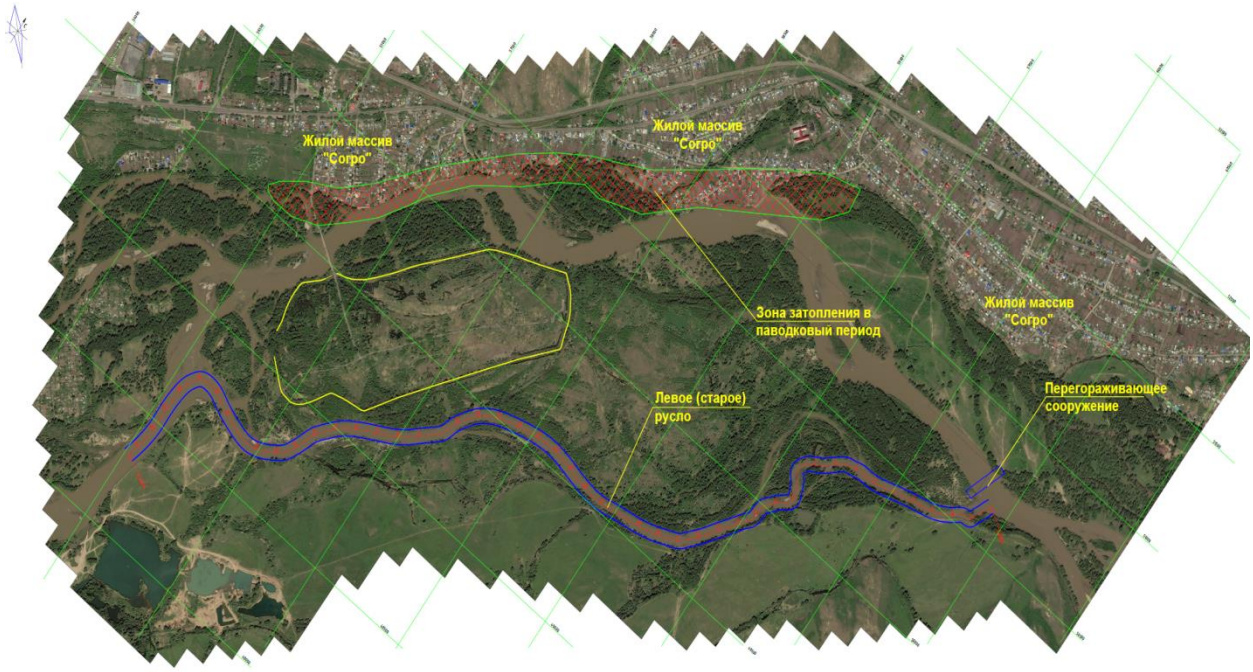


Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 37,3˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2.
Сейсмичность района - 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки объекта

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта произведены ТОО «ВОСТОКГЕО-ПРОМ» в январе 2018 года.

В геоморфологическом отношении территории приурочена к пойме реки Ульба. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 291,58 - 304,33 м. Общий уклон поверхности на юго-запад.

В геологическом строении территории изысканий принимают участие аллювиальные верхнечетвертичные современные отложения - супеси песчанистые, пески мелкие, крупнообломочные галечниковые грунты с песчаным заполнителем.

По результатам анализа геолого-литологического строения и статистической обработки лабораторных данных, полученных в целом по исследованной территории, выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1 Супесь песчанистая с включением галечника и гравия до 25%, пластичная. Физико-механические характеристики грунта: плотность грунта - 1,79 гс/см^3, угол внутреннего трения - 18 градусов, удельное сцепление - 9 кг/см^2, модуль деформации -

7МПа.

ИГЭ-2 пески мелкие маловлажные. Мощность слоя от 0,6 до 1,4 м. Физико-механические характеристики грунта: угол внутреннего трения - 32 градуса, удельное сцепление - 2 кг/см^2, модуль деформации - 28МПа.

ИГЭ-3 Галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 40%, и валунами до 2%, от малой степени водонасыщения до насыщенные водой.

Подземные воды по состоянию на январь 2018 года вскрыты всеми скважинами на глубине от 2,0 м до 3,8 м. Вода неагрессивная по сульфатам и хлоритам.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет:

супеси, пески мелкие - 217 см;

крупнообломочные грунты - 264 см.

Гидрологические условия

Гидрологический отчет выполнен ТОО «СМУ 17» в 2018 году.

Русло реки в районе, прилегающем к району проектирования, разбито многочисленными островами на рукава и протоки. Дно реки на всем протяжении сложено галечно-валунными отложениями. Расчетные величины расходов воды приняты в основном по наблюдениям у ст. Ульба Перевалочная, так как ниже по течению река является практически бесприточной. Водный режим р. Ульба характеризуется сравнительно невысоким весенним растянутым половодьем, неустойчивой летней меженью, низким стоком зимой с резким колебанием уровней воды в период установления ледостава. Весенний подъем уровней и увеличение расходов воды начинается обычно в первой половине апреля и длится 2-3 месяца, до июня-июля. Высота его в различные годы колеблется. В высокие паводки превышение его над меженью составляло 3-4 м, в низкие 1,4-1,7 м.

Существующее состояние

Река Ульба находится в Восточно-Казахстанской области.

Образуется при слиянии рек Громотуха и Тихая, которые берут начало в Ивановском и Убинском хребтах (Рудный Алтай).

В городе Усть-Каменогорске впадает в реку Иртыш (является правым притоком). Длина 100 км, площадь бассейна 4990 км^2.

Питание смешанное, с преобладанием снегового. Замерзает в ноябре - декабре, вскрывается в апреле. Средний расход воды 100 м^3/сек.

Проектируемый объект расположен на застроенной частными жилыми домостроениями территории жилого массива Согро и Степное г. Усть-Каменогорск.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории РК.

В соответствии с МСН 3.04-01-2005 «Гидротехнические сооружения. Основные положения» объект относится к IV классу сооружений.

В паводковый период на жилом массиве Согро и Степное уровень воды в реке поднимается до 4 м и подтапливает жилой массив. На данный момент в этом створе река имеет два русла, протяженностью около 5 км. Русло реки в районе, прилегающем к району проектирования, разбито многочисленными островами, на рукава и протоки. По течению слева имеется старое русло, по которому протекал основной поток реки. На данный момент левое русло заполнено наносами. Тем самым, русло поменяло направление направо, где расположен жилой массив. Из-за большой скорости и потока

правого русла р. Ульба и его направленности к расположению улиц Гражданская и Городская поселка Согро происходит подтапливание их паводковыми водами реки.

Проектом предусмотрено, возобновить старое (левое) русло, регулируя поток воды. Основное русло раздваивается в створе ул. Акжарская жилого массива Согро. Основная работа производится по левому руслу. Расширяя и углубляя левое русло создается снижение уровня воды на 50% на правом русле.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

расчистка участка работ от кустарника и мелколесья;

устройство подъездных путей к участкам строительно-монтажных работ, путем отсыпки щебня и балласта;

выемка грунта левого русла;

устройство дамбы по берегу левого русла;

устройство защитной дамбы из ГСИ (габионно-сетчатые изделия) на ПК 0+00.

Левое русло по дну расширяется до 70 м, в трапецеидальном сечении, откосом 1:1.5. Левое русло углубляется от 1 м до 2,5 м. Существующий размер левого русла по дну 30-40 м глубиной 1-2 м. Расширение левого русла рассчитано на 70 м^3/с. Это на 50 % снижает уровень воды правого русла в паводковый период.

Левое русло рассчитано на расход - 1600-1700 м^3/с.

Земляная дамба по двум берегам поднимается до 3 м. Грунт для дамбы берется из местного грунта. Дамба уплотняется послойно 20-30 см. Плотность тела дамбы должно составлять не менее 1,8 г/см^3, влажность грунта при уплотнении 19-20%.

По середине правого и левого русла имеется островок заросшими деревьями высотой до 10-12 м, площадью около 230 га. На данном островке находится водозабор и подъездная дорога через мост со стороны правого русла. Пролеты моста соответствуют нормам для пропуска воды по правому русла. Абсолютные отметки территории водозабора расположены выше на 4-5 м в створе левого русла (293,00 - 298,00). После реализации проекта угроз подтопления к водозабору не будет. В створе водозабора предусмотрены углубления дна на 1,0-1,5 м.

Устройство габионной конструкции выполняется на тщательно подготовленное основание. Для устройства конструкции предусмотрена установка габионных ящиков размером 2х1х0,5 м и 4х1х0,5 м. Монтаж и укладку габионов необходимо осуществлять согласно рекомендации и инструкции от завода изготовителя. После установки и выравнивания габионы заполняются камнем соответствующего диаметра, при этом более крупные камни нужно располагать вблизи боковых панелей. В процессе монтажа не допускается механическое повреждение проволоки габионов.

Размеры защитной дамбы из ГСИ: ширина по дну 20 м, длина поперек к руслу 220 м, высотой до 5 м.

Таблица №1

Технические показатели объекта

№	Наименование показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяженность левого русла	км	4,7
2	Протяженность дамбы из габионов	м	220
3	Протяженность земляного русла, в трапецеидальном сечении	м	4,7
4	Ширина русла (внутренний размер)	м	70

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей. При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО», разработана ТОО «AspanTau LTD».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Атмосферный воздух. На период проведения работ источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу будут: в 2020 году: источник 6001 - работа экскаватора, источник 6002 - разработка грунта бульдозером, источник 6003 - уплотнение грунта катками, источник 6004 - перевозка грунта, источник 6005 - работа спецтехники; в 2021 году: источник 6001- экскаватор, источник 6002 - бульдозер, источник 6003 - пылящая поверхность, источник 6004 - покрасочные работы, источник 6005 - сварочные работы, источник 6006 - уплотнение грунта катками, источник 6007 - перевоза грузов, источник 6008 - работа спецтехники.

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительных работах, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Расчет рассеивания приземных концентраций выполнен на программном комплексе «Эра» по рабочему прямоугольнику размерами 6000х3600м на границе жилой зоны с учетом фонового состояния атмосферного воздуха письмо РГП «Казгидромет» №34-05-21/812 от 28 августа 2019 года.

Селитебная зона расположена: с западной стороны от рассматриваемого участка селитебная зона на расстоянии более 340 м; с северной стороны от рассматриваемого участка правое русло реки Ульба, за рекой селитебная зона на расстоянии более 800 м; с южной стороны от рассматриваемого участка селитебная зона (дачи Наука) на расстоянии более 950 м.

Согласно результатов расчета рассеивания максимальные приземные концентрации соответствуют показателям качества атмосферного воздуха населенных пунктов.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приведены в таблице 2.

Таблица №2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ								
Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер ис-точ-ника выб-роса	На период строительства на 2020 год		На период строительства на 2021 год		П Д В		год дос-тиже ния ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Сварочные работы	6005			0.0735	0.032331	0.0735	0.032331	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Сварочные работы	6005	-	-	0.00445	0.001303	0.00445	0.001303	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Покрасочные работы	6004	-	-	0.174	1.651	0.174	1.651	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Покрасочные работы	6004	-	-	0.1431	1.133	0.1431	1.133	2021
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Покрасочные работы	6004	-	-	0.0738	0.603	0.0738	0.603	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Покрасочные работы	6004			0.0072	0.118	0.0072	0.118	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Покрасочные работы	6004	-	-	0.333	2.426	0.333	2.426	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Покрасочные работы	6004	-	-	0.0147	0.103	0.0147	0.103	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Работа экскаватора	6001	0.237	0.115	0.237	9.48	0.237	9.48	2021
Работа бульдозера	6002	0.188	0.153	0.188	4.49	0.188	4.49	2021
Работа с инертными	6003	-	-	0.30158	0.03764	0.30158	0.03764	2021
материалами								
Сварочные работы	6005	-	-	0.00022	0.0001337	0.00022	0.0001337	2021
Работа катка для	6006	0.435	0.352	0.435	4.578	0.435	4.578	
уплотнения								
Работы при перевозке	6007	0.0359	1.132	0.097	3.061	0.097	3.061	2021
грузов автосамосвалами								
Итого по неорганизованным		0.8959	1.752	2.08255	27.7144077	2.08255	27.7144077	
источникам:								
Всего по предприятию:		0.8959	1.752	2.08255	27.7144077	2.08255	27.7144077	

Водные ресурсы. Водоснабжение и водоотведение

Строительные работы по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное, г. Усть-Каменогорск, ВКО будут производиться в пределах водоохранных зон и полос реки Ульба. Условия проведения строительных работ согласованы РГУ «Ертисская бассейновая инспекция» письмо №ЮЛМ-00228/0 от 29 августа 2018 года.

Для хозбытовых нужд используется привозная вода в объеме 924,56 м^3/период. Водоотведение хозбытовых стоков осуществляется в биотуалет с последующис вывозом стоков на спецпредприятие.

Почвы. Отходы производства и потребления. Почвенно-плодородный слой подлежит снятию и сохранению, для последующего использования при рекультивации. Образующиеся на период проведения работ отходы производства и потребления подлежат сбору в герметичные контейнера и временному хранению в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов.

Вывоз отходов предусматривается на специализированные предприятие для размещения или утилизации, в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе проведения работ, приведены в таблице 3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	361,34387	-	361,34387
в т.ч. отходов производства	358,74387	-	358,74387
отходов потребления	2,6	-	2,6
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы, GO060	2,6	-	2,6
Огарки сварочных электродов, GA090	0,00063	-	0,00063
Отходы стальных проволок и сетки, GA 060	0,0167		0,0167
Отходы древесные, GL 010	358,416		358,416
Янтарный уровень опасности			
Ветошь промасленная, AC030	0,00254		0,00254
Тара из-под лакокрасочных материалов, AD 070	0,308		0,308

Растительный и животный мир.

Согласно письма РГУ «Восточно-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №04-1344485 от 28 августа 2019 года земли лесного фонда и земли особо охраняемых территорий на участке строительства отсутствуют.

Согласно отчета по инвентаризации зеленых насаждений на участке проектирования произрастает 1046 деревьев. Из них корчевке подлежит 394 дерева; пересадке подлежат здоровые, молодые деревья с диаметром ствола менее 10 см и высотой до 4 м в количестве 193 штук. Оставшееся количество подлежит сохранению.

Согласно письма заказчика компенсационные посадки предусмотрены в размере 1:5.

Расчистка от естественной мелкой растительности в пределах водоохраной полосы (10-20 м) согласована бассейновым водохозяйственным управлением.

Оценка ущерба рыбному хозяйству к рабочему проекту выполнена Алтайским филиалом ТОО «НПЦРХ». Материалы оценки согласованы РГУ «Восточно-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №05-13/1186 от 28 августа 2019 года, при условии проведения компенсационных мероприятий и соблюдения проектных решений.

Природоохранные мероприятия. Осуществление регулярной проверки применяемого автотранспорта на дымность и токсичность; ежедневный контроль за площадками и территориями для временного накопления отходов производства и потребления; контроль еженедельного вывоза (или по мере накопления) образующихся

отходов на специализированные полигоны и специализированные предприятия в целях исключения загрязнения земельных ресурсов; увлажнение инертных материалов в целях исключения пыления на участках открытых работ, соблюдение специального режима хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон и полос, организация производственного экологического контроля.

Социально-экономическое значение. Строительные работы по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба улучшит качество воды, а также минимизирует риски подтопления в пределах жилых массивов.

Риски. Согласно письма ГУ «Управление культуры, архивов и документации Восточно-Казахстанской области» №01/1828 от 22 сентября 2019 года объекты, зарегистрированные в государственном списке памятников истории и культуры местного и республиканского, отсутствуют.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду представлены на рассмотрение заинтересованной общественности, протокол общественных слушаний от 07 июня 2018 года. Публикация объявления о проведении общественных слушаний на сайте местного исполнительного органа от 07 июня 2018 года, в газетных СМИ. По результатам слушаний реализация проекта одобрена.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено возобновить старое (левое) русло, регулируя поток воды. Основное русло раздваивается в створе ул. Акжарская жилого массива Согро. Основная работа производится по левому руслу. Расширяя и углубляя левое русло создается снижение уровня воды на 50% на правом русле. Проектом предусмотрен следующий порядок работ: расчистка участка работ от кустарника и мелколесья; устройство подъездных путей к участкам строительно-монтажных работ, путем отсыпки щебня и балласта; выемка грунта левого русла; поднимать дамбу по берегам левого русла; устройство защитной дамбы из ГСИ (габионно-сетчатые изделия).

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, выпрямление русла рек не классифицируется и для него санитарно-защитная зона не предусмотрена.

Из результатов расчета рассеивания видно, что на территории проектируемого объекта и прилегающей зоне влияния превышения предельно-допустимой концентрации не наблюдается ни по одному из выбрасываемых ингредиентов.

Уровень шума при выполнении проектных решений, в пределах установленных норм. В районе строительства природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Рабочий проект отвечает требованиям:

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских

населенных пунктах», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

оградить территорию строительной площадки;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность строительства - 8 месяцев.

Начало реализации рабочего проекта планируется в июле 2020 года (согласно письма заказчика №10-15/2487 от 20 августа 2019 года).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2020 год - 74%;

на 2021 год - 26%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2019.2 от 09 июля 2019 года) по выпуску сметной документации в ценах 3 квартала 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений, НДЗ РК 8.04-05-2015 в размере 4,3% таблица 1 п.48;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, НДЗ РК 8.04-05-2015 в размере 5,7% п. IX 2а) для температурной зоны IV;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска приняты согласно расчета.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года, протокол №8:

на 2019 год - 2525 тенге;

на 2020 год - 2651 тенге;

на 2021 год - 2784 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 16.00 Восточно-Казахстанская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГР

1. В общих данных указан класс гидротехнического объекта согласно МСН 3.04-01-2005 «Гидротехнические сооружения. Основные положения».

2. На все продольные профили нанесены геологические колонки с условным обозначением.

3. На планах и поперечных профилях указаны максимальные отметки воды.

4. Разработана ведомость объемов строительных и монтажных работ с указанием послойной разработки грунта, указана группа грунта по трудности разработки.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

5. Предусмотрено снижение объемов вырубки деревьев и их пересадка. Исключена вырубка дуба черешчатого (обыкновенный).

6. Отчет по инвентаризации зеленых насаждений заверен подписью и печатью генерального проектировщика.

7. Предоставлено согласование специального уполномоченного в области охраны животного мира на проект оценки ущерба рыбному хозяйству.

8. Предоставлено письмо с территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира МСХ РК об отсутствии на участке строительства особо охраняемых территорий и земель лесного фонда.

9. Предоставлено письмо со специального уполномоченного органа об отсутствии на участке строительства объектов историко-культурного наследия.

10. В дендрологическом плане указан количественный и видовой состав зеленых насаждений.

11. Достоверность представленных материалов ОВОС подтверждена подписью и печатью заказчика намечаемой деятельности.

12. Выполнен расчет рассеивания на границе ближайшей селитебной зоны с учетом фонового состояния атмосферного воздуха, согласно данных РГП «Казгидромет». Обеспечено достижение показателей качества атмосферного воздуха.

13. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты согласно проектных решений; приведены соответствующие исходные данные.

14. Приведены сведения по организации производственного экологического контроля на период строительства.

15. Заявление об экологических последствиях подписано заказчиком намечаемой деятельности.

16. Нормативы ПДВ установлены на срок строительства согласно раздела «Проект организации строительства».

17. Приведены сведения по объемам образования отходов согласно расходам сырья и материала, периодичности образования по проектным решениям.

Раздел ПОС

18. Состав основных документов, разрабатываемых в проекте организации строительства (ПОС) принят согласно приложения 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика):

предоставлен расчет продолжительности строительства с указанием задела инвестиций, согласно письма о начале строительства №10-15/2487 от 20 августа 2019 года;

предоставлен календарный план;

предоставлен стройгенплан;

предоставлена информация о трудовых ресурсах (количество по составам звена) и ИТР;

предоставлена информация о строительных машинах и механизмах (грузоподъемность автомобилей принята согласно п.9, 16 СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 г.);

предоставлены графики потребности в основных строительных машинах и транспортных средствах и в строительных кадрах, увязанных по времени с графической частью календарного (объектного) плана;

предоставлена информация о наличии временных зданий и сооружений;

предоставлена информация о производстве работ в зимнее время;

откорректированы технико-экономические показатели.

19. Предоставлено письмо о начале работ с указанием месяца года (письмо №10-15/2487 от 20 августа 2019 года).

Раздел СД

20. Предоставлена пояснительная записка согласно п.23 НДОССС РК.

21. Сметная документация приведена в соответствие с заданием на проектирование.

22. Сводный сметный расчет пересчитан с разбивкой по годам согласно расчета продолжительности строительства по ПОС согласно п.14, 32 НДОССС РК.

23. Проектные работы приняты согласно расчета ПИР (2018 г.).

24. Инженерные изыскания для строительства приняты согласно расчета ПИР.

25. Средства на комплексную вневедомственную экспертизу приняты согласно Приказа №780.

26. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета приняты согласно раздела ПОС и НДЗ РК.

27. Предоставлен расчет по затратам на дополнительную оплату труда в зонах повышенного радиационного риска.

28. Предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком, в соответствие с п. 45 НДОССС РК.

29. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по стройке/объекту, согласно п. 46 НДОССС РК.

30. Сметная документация сформирована согласно п.23 и п.47 НДОССС РК:

исключены не обосновано принятые работы и обоснованы принятые марки, типы и классы материальных ресурсов по проекту согласно п.18, 36, 40, 41 НДОССС РК;

при перевозке строительных грузов предусмотрены самосвалы, грузоподъемностью 20 т согласно п.9 СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 г.);

предоставлена сметная документация в полном объеме согласно РП и формате согласно п.23 НДОССС РК и п.11 ГН от 21 апреля 2016 года № 106-нқ с пересчетом на текущие цены по замечаниям экспертов по разделам РП согласно п.11 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм..	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность левого русла	км	4,7	4,7
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2021 гг. в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	820,761 682,136 137,571	698,828 572,315 126,513
	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2018 г. (ПИР)	млн.тенге	-	21,283
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г. (экспертиза)	млн.тенге	-	1,620
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 г. в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	- - -	493,744 418,060 75,684
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г. в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	- - -	182,181 154,255 27,926
3	Продолжительность строительства	мес.	8	8

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ, стоимости в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность левого русла – 4,7 км

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2021 гг., – 698,828 млн. тенге

в том числе: СМР – 572,315 млн. тенге

прочие – 126,513 млн. тенге

Продолжительность строительства – 8 месяцев

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора от 15 июля 2019 года №060140003830/190060/00 (51).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «ШҚО Өскемен қаласы Степное ауылының маңында Үлбі өзенінің арнасын реттеу және түзулеу бойынша объектіні салу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Өзеннің сол жақ арнасының ұзақтығы	– 4,7 шақырым
2018-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 698,828 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	– 572,315 млн. теңге
басқалар	– 126,513 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 8 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

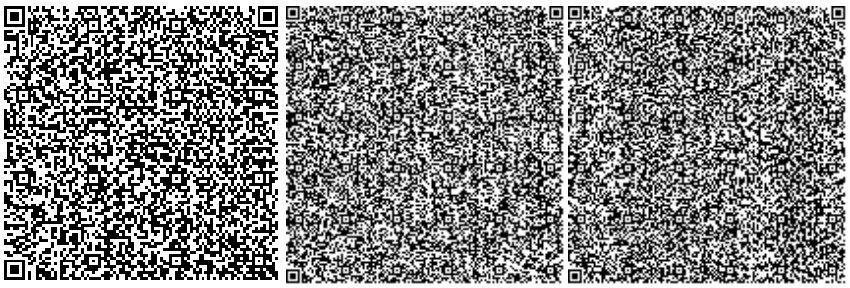
3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

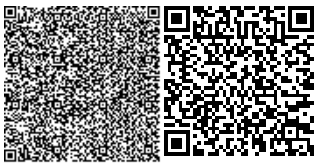
4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2019 жылғы 15 шілдедегі №060140003830/190060/00 (51) шарттың тәртібіне сәйкес «Шығыс Қазақстан облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

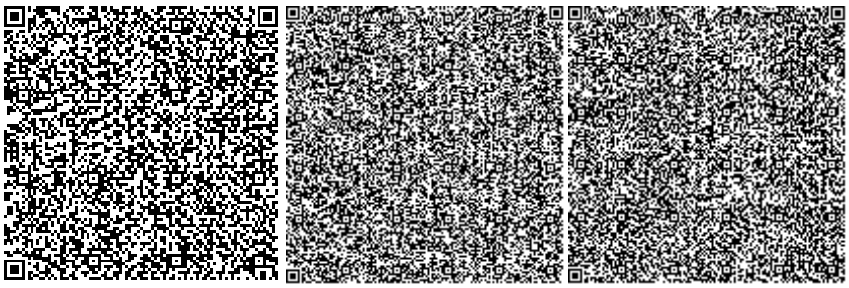
Директор





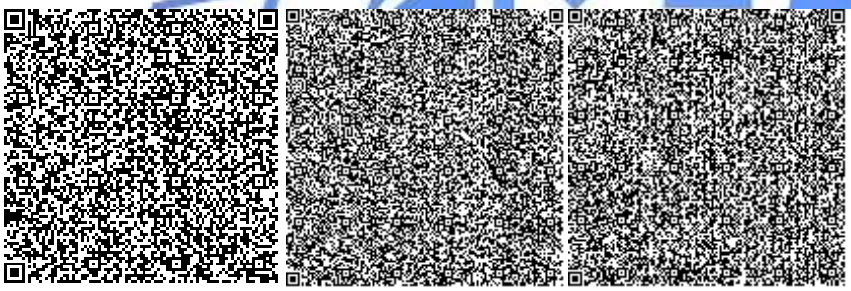
Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела



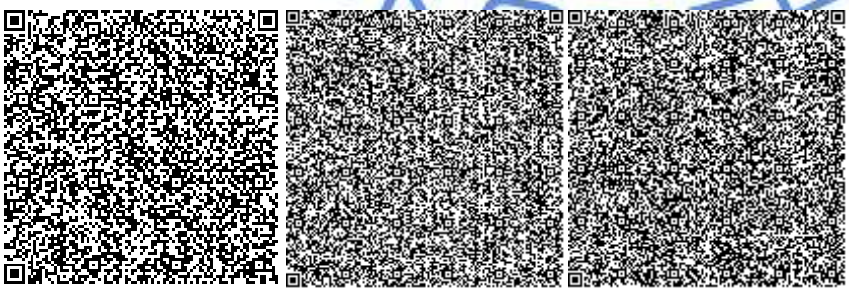
Абишев Р.И.

Эксперт

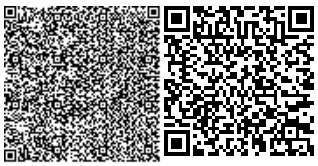


Самат Қ.М.

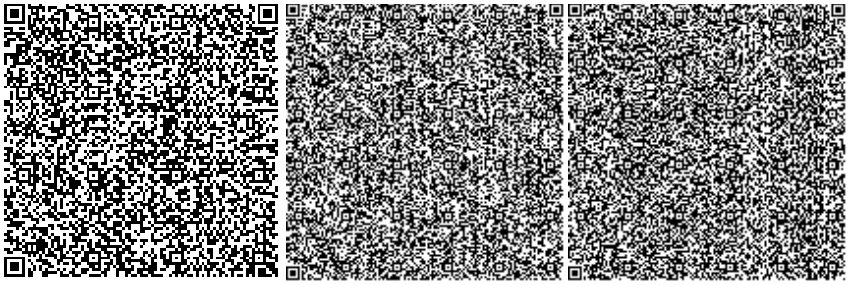
Главный специалист



Джумадиева Ж.Б.

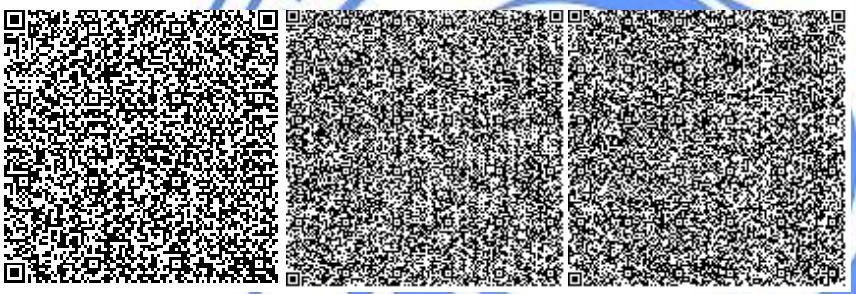


Эксперт



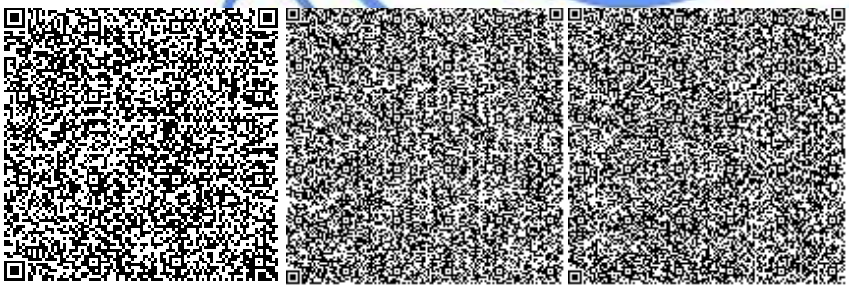
Щербакова М.А.

Эксперт



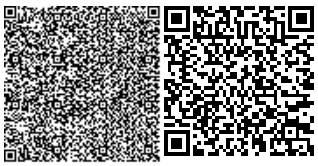
Айтжанова С.С.

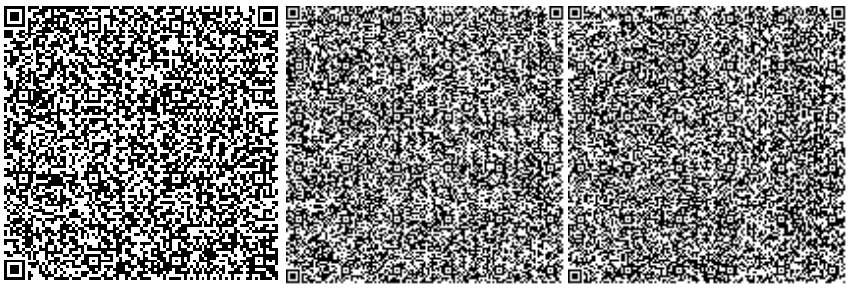
Эксперт



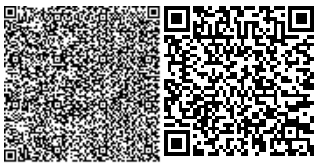
Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист





МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА



Номер: KZ82VDD00126942

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области" 070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, улица Казахстан, дом № 27,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140003830

Наименование производственного объекта: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно -Казахстанской области" (РП "Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО")

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Кайдарова Аяулым Еркиновна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

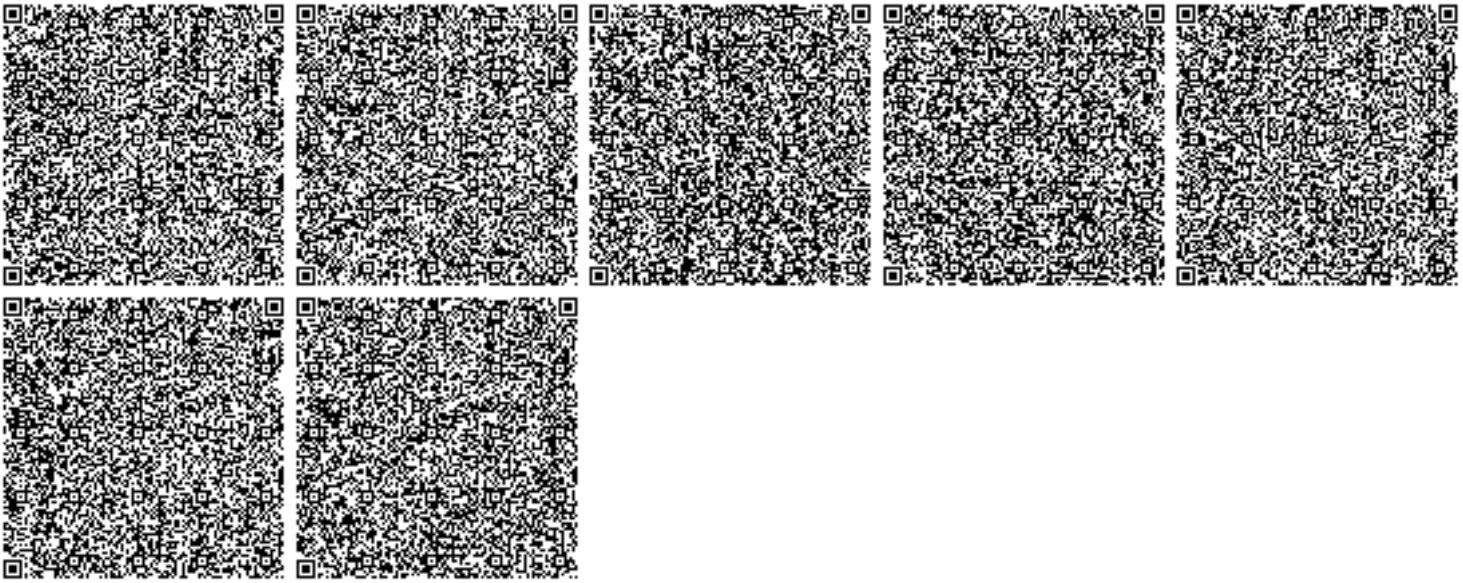
Дата выдачи: 16.09.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,08255	27,7144077
Строительство объекта по регулированию и выпрямлению русла реки Ульба в районе села Степное г. Усть-Каменогорск ВКО	2,08255	27,7144077
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан-2-он	0,0147	0,103
Метилбензол	0,174	1,651
Этанол	0,0738	0,603
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,2588	21,6467737
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00445	0,001303
Бутан-1-ол	0,1431	1,133
2-Этоксиэтанол	0,0072	0,118
Железо (II, III) оксиды	0,0735	0,032331
Бутилацетат	0,333	2,426
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ.
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставить фактические объемы выбросов в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставить отчет о выполнении особых условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.