#ID9933078 №200340006704/200012/00

Құрылыс саласындағы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт

Нұр-Сұлтан қ.. №20/9 2020-04-02

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі Ереже негізінде әрекет ететін Сарсенгалиев Самат Амангельдиевич бір тараптан және Директор атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "ЛИДЕР-НК" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан Ереже негізінде әрекет ететін Куанышбаев Марат Есбергенович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2020-03-31 № 3822418-1 Конкурс с предварительным квалификационным отбором тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

1 Ұғымдар мен айқындамалар

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

7) ақау – шарттың талаптарын бұза отырып орындалатын жұмыстың бір бөлігі
8) Қнже – құрылыс нормалары және қағидалары
9) материалдар – бас мердігер және қосалқы мердігер объектіні салуға қолданатын барлық шығын материалдарын білдіреді
10) құрал-жабдықтар - құрылыстың құрылысына уақытша орналасатын бас мердігердің және қосалқы мердігердің барлық машиналары мен механизмдерін білдіреді
11) под ключ - бас мердігер құрылыс және оны қамтамасыз ету бойынша барлық жауапкершілікті өзіне алады және келісімшарт талаптарына сәйкес тапсырыс берушіге пайдалануға дайын объектіні тапсыруы керек
12) күндер – күнтізбелік күндер, айлар - күнтізбелік айлар

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

13) ұзақ мерзімді құрылыстың ұзақтығы - бас мердігер мекеменің құрылысын аяқтауы тиіс кезең
14) шарт – «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасының Заңына, Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексіне және Қазақстан Республикасының өзге де нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес мердігерлік жұмыстарды орындау үшін тапсырыс беруші мен бас мердігер арасында жасалған азаматтыққұқықтық шарт. Келісімшартқа қол қойылғаннан кейін өзгерістер мен толықтырулар енгізілуі мүмкін. Келісімшартты тапсырыс беруші мен қосалқы мердігерлер арасында қандай да бір келісімшарттық қарымқатынас жасау үшін түсіндіруге болмайды
15) шарттың құны бас мердігердің конкурстық өтінімде көрсетілген және конкурс ұйымдастырушысы қабылдаған жалпы шарт сомасын білдіреді

2 Шарттың мәні

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды) орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті:
ерекшелігі бойынша 048-015-431 «Астана қаласы, «Байқоңыр» ауданы, Өндіріс және С638 көшелерінің қиылысы маңындағы дене шынықтыру-сауықтыру кешені» құрылыс-монтаж жұмыстары;

2.2 Жұмыстар - «Астана қаласы, «Байқоңыр» ауданы, Өндіріс және С 638 көшелерінің қиылысы маңындағы дене шынықтыру-сауықтыру кешені» құрылыс-монтаж жұмыстары Жобасы бойынша орындалады, онда Нұр-Сұлтан қ. бар.
Бас жобалаушы - ..

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (1-қосымша);

3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 1 829 837 505.89 (бір миллиард сегіз жүз жиырма тоғыз миллион сегіз жүз отыз жеті мың бес жүз бес тенге сексен тоғыз тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 196 054 018.49 тенге (жүз тоқсан алты миллион елу төрт мың он сегіз тенге қырық тоғыз тиын)

3.2 Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
048 Қалалардың шетіндегі әлеуметтік және инженерлік инфрақұрылымды дамыту бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 999 900.00 (тоғыз жүз тоқсан тоғыз мың тоғыз жүз тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2020 жылы тіркеуге жатады
048 Қалалардың шетіндегі әлеуметтік және инженерлік инфрақұрылымды дамыту бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 1 828 837 605.89 (бір миллиард сегіз жүз жиырма сегіз миллион сегіз жүз отыз жеті мың алты жүз бес тенге сексен тоғыз тиын) оның ішінде ҚҚС 2021 жылы тіркеуге жатады.

3.3 Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін, Мердігердің Заңның 26-бабына сәйкес Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізгеннен, авансты және (немесе) соманы қамтамасыз еткеннен кейін № 1 қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүргізеді.
Қалған соманы Тапсырыс беруші Мердігердің іс жүзінде есепшотына ақшалай қаражатты аудару жолымен, бұдан бұрын төленген авансты11 тепе-тең ұстап қалумен Тараптар Орындалған жұмыстардың актісіне қол қойған күннен бастап, күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей төлейді.
. Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.

3.4 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.5 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) аумақтық қазынашылық органында тіркелген Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

3) Қағидаларға 22-5-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың жалпы сомасын сипаттай, көрсете отырып, шот-фактура;

3.6 Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін, Орындаушы Заңның 26-бабына сәйкес Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізгеннен, авансты және (немесе) соманы қамтамасыз еткеннен кейін № 1 қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүргізеді. Қалған соманы Тапсырыс беруші Мердігердің/Орындаушының нақты шарттың 3.5, тармағына сәйкес есепшотына ақшалай қаражатты аудару жолымен, бұдан бұрын төленген авансты11 тепе-тең ұстап қалумен Тараптар Орындалған жұмыстардың актісіне қол қойған күннен бастап, күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей төлейді. . Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
3.7 өткен орындалған жұмыс көлемі үшін орындалған жұмыстардың акті Мердігермен Тапсырысшыға шарт жасалған күннен бастап (егер жұмыс өндірісінің кестесі шарт

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жасалғаннан кейін бекітілген жағдайда, онда жұмыс өндірісінің кесетесін бекіткен күннен бастап) Орындалған жұмыстардың акті есепті айдың 20 күнінен кешіктірмей ұсынылуы тиіс

4 Тараптардың міндеттемелері.

4.1 Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 29 997.00 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және және 299 970.00 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:
мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ, № KKMFKZ2A , KZ270705023730002001 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

3-1) Шарт бойынша жұмыстарды орындау мақсатында Қазақстан Республикасы Инвестиция және даму министрі міндетін атқарушының 2015 жылғы 26 қарашадағы № 1107 бұйрығымен бекітілген(Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 12767 болып тіркелген) Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларына сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса)дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды пайдалануға;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қосқанда, оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген орындалған жұмыстар актісін жіберу және ресімдеуге

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға;

10) Мердігер жаңбыр, су тасқыны, аяз, өрт, ұрлық және басқа да себептер байланысты зиян, залал, қырып-жою, барлық түрлерінен, жұмыстар мен барлық материалдарды қорғауды, жабдықтар, ресурстарды және жұмысымен байланысты басқа да элементтерді қамтамасыз етеді. Олардың жұмыстарын өндіру кезінде Мердігер жоба бойынша басқа жұмыстарды қорғауды қамтамасыз ету, сондай-ақ жылжымайтын мүлік Тапсырыс берушіге тиесілі тиіс, және оған (үшін бірақ, шектелмей), оның ішінде жарақат немесе басқа да себептер түрлерінің кез келген құрылыстар, жолдар, ғимараттар, қоймалар мен басқа да материалдар тиесілі орналасқан жылжымалы және жылжымайтын мүліктің түрлері. Жоғарыда айтылғандарға байланысты Орындаушыға келтірілген барлық шығындар Тапсырыс беруші тарапынан өтелмейді
11) Мердігер Тапсырыс берушінің талабы бойынша міндеттемелерді орындау барысы туралы ақпаратты беруге міндетті.
12) Орындаушы ЖСҚ-ға сәйкес қосылу нүктелерінен суды және электр энергиясын қосуға және бөлуге жауапты
13) Мердігер Тапсырыс берушімен жасалған келісімнің негізінде оның қызметкерлерінің, қосалқы мердігердің (қызметкерлердің), қызметкерлердің және қосалқы мердігерлердің (тұлғалардың) уәкілетті өкілдерінің, сондай-ақ Келісім-шарт бойынша жұмыстарды жүзеге асыратын басқа да адамдардың әрекеттері мен іс-әрекеттері үшін Мердігерге жүктеледі
14) Орындаушы нысанда жұмыстың қауіпсіздік стандарттарын сақтауды қамтамасыз етуге міндетті
15) Мердігер Тапсырыс берушінің мүлкін жоғалтуына немесе бүлінуіне, оның қызметкерлерінің мүліктері мен денсаулығына, сондайақ оның қызметкерлерінің қайтыс болуына байланысты, сондайақ Келісімшартты орындау кезінде туындаған және оның нәтижесінде туындаған барлық тәуекелдерге жауап береді
16) Орындаушы осы Келісімде көзделген барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуге міндеттенеді
17) Егер Тапсырыс беруші Орындаушыға Орындаушының жұмысын орындаудан Орындаушының немесе қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын тұлғаны осы негізде дәлелді негіздемелерді көрсете отырып, алып тастауды сұраса, Орындаушы 72 сағат ішінде осы тұлғаны нысаннан алып тастауға міндетті
18) Орындаушы қабылдау комиссиясына аяқталған объектіні қабылдау үшін қажетті құжаттарды тапсырады
19) Егер нысанда қосалқы мердігерлер болса, Орындаушы олардың жұмысын үйлестіреді
20) Мердігер білімді және барлық қолжетімді мүмкіндіктерді пайдаланып, бақылауды жүзеге асыруға және жұмысты орындауға міндетті. Мердігер толық жауапкершілікте болады және жұмыстарды орындаудың құралдары, әдістерін, әдістерін, келісімділігі мен сапасын, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіруді жүзеге асырады
21) Тапсырыс беруші жоғарыда айтылған себептер бойынша Орындаушының жұмысына залал немесе залал үшін жауапты болмайды және Орындаушы оларды толық аяқтағанша және қабылдағанша жауап бермейді және Орындаушы өз есебінен кез-келген зақымдануға, залалға және басқа да кемшіліктерге түзетулер енгізеді
22) Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы Келісімнің

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

шарттарын өзгертпейді
23) Мердігерлік жұмыстар «Под ключ» орындалады
24) Мердігер Шартқа қол қойған кезде Тапсырысшыға орындалған жұмыстардың жұмыс өндірісінің кестесін жұмыстардың көлемдерін, түрлері және тоқсан сайын орындалған жұмыстарды көрсетумен бекітуге ұсынады. Бұл ретте жұмыс өндірісінің кестесі жұмыстарды қаржыландыру жоспарына қатысы жоқ. Жұмыс өндірісінің кестесінде көрсетілген жұмыс көлемін бөлу құрылысты ұйымдастыру жобасынан айырмашылығы болуы мүмкін
25) Мүдделі тараптармен бірлесіп жұмыс атқару және жобаны басқару бойынша бағдарламалық қамтамасыз етудің (Oracle Primavera P6) (бұдан әрі – бағдарламалық қамтамасыз ету) мүмкіндіктеріне сәйкес құрылыс объектіндегі жұмыстардың орындалу барысы туралы есеп беру (басқадан бөлек) үшін және тапсырыс берушінің нұсқамасы бойынша Өнім беруші бағдарламалық қамтамасыз етуді пайдалануға міндетті. Мүдделі тараптардың тізімі Тапсырыс берушімен белгіленеді
26) В наличии у Подрядчика должны быть договора с организациями, имеющими контракты на недропользование (дресва, грунт, песок)
27) Мердігер Тапсырыс беруші қажетсіз және сәйкессіз қолайсыз жағдайлар салдарынан тап болуы мүмкін қандай да бір залалдан, шығындардан және төлемдерден (сот төлемдері және сот шығындары) Тапсырыс берушіні қауіпсіздендіруге және қорғауға тиіс
28) Мердігер кез келген уақытта қол астындағы персоналдың немесе жұмыс күші тарапынан заңға қайшы келетін іс-әрекеттердің, ашық түрде бағынбау немесе тәртіптің бұзылуын алдын алу бойынша барлық саналы шаралар қабылдауға, сондай ақ тұлғалар мен жеке мүліктің сақталуы мен тыныштығын құрылыс алаңында да және іргелес аумақта қамтамасыз етуге міндетті
29) Тапсырыс берушіге жұмыс кестесін берген кезде, мердігер сондай-ақ осы Келісімнің 10.1 және 10.2-тармақтарында көрсетілген әдістермен жіберілген хабарламалармен қатар ресми сипатта болатын электронды пошта адресін ұсынады
30) Жеткізуші Заңның 43-бабының 11-тармағының екінші бөлігінің 3) тармақшасына сәйкес шарттың орындалу нысаны бойынша өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шартын таңдай алады
31) Мердігер қажетсіз немесе орынсыз: айналасындағыларға қолайсыздық тудыруға және олар мемлекеттік меншік немесе Тапсырыс берушіге немесе басқа адамдарға тиесілі екендігіне қарамастан жолдарды пайдалануға кедергі келтіруге, жолды және жаяу жүргіншілер өткелін жабуға және пайдалануды шектеу қоймауы керек
32) Тапсырыс берушіге жұмыс кестесін берген кезде, мердігер сондай-ақ осы Келісімнің 10.1 және 10.2-тармақтарында көрсетілген әдістермен жіберілген хабарламалармен қатар ресми сипатта болатын электронды пошта адресін ұсынады

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының кіруін қамтамасыз етуге;

2) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3) Жұмыстарды қабылдау кезінде веб-портал арқылы орындалған жұмыстар актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 426-4-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға;

3-1) орындалған жұмыстар актісі бекітілгеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйелері арқылы электрондық нысанда Мердігер жазған шот-фактураны қабылдауға;

4) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

5) «Нұр-Сұлтан қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы» ММ-не құрылыс және монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарлау
6) осы Шартқа сәйкес өздерінің өкілдерін тағайындау және басқа тарапты бұл туралы жазбаша түрде хабардар ету

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап 30 күн ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына сәйкессіздіктерді жою жөнінде шаралар қабылдайды.

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілетін болады.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5.6 Жобалау-сметалық құжаттамада сәйкессіздік анықталған жағдайда немесе жобалау шешімдерін өзгерту, материалдарды, бұйымдарды, құрылмаларды, жабдықтарды ауыстыру қажет болғанда, аталған сұрақтарды шешу үшін ұсыныстар құрылыс барысына техникалық қадағалауды жүргізетін ұйымның тапсырыс берушісіне қабылданған шешімнің негізділігі туралы түсініктеме жазбахатпен, сондай ақ туындаған мәселені шешу ұсынысымен қоса енгізіледі (қажет болған жағдайда сметалық есептеулермен қоса беріледі).
5.7 Егер кез келген уақытта Мердігер жұмысының нақты барысы өте баяу болса және/немесе жұмыс барысы қалыс қалып жатса немесе жұмыс өндірісінің бекітілген жұмыс кестесінен қалыс қалса және бұл қалыс қалу және/немесе жұмыстың баяу барысы осы Шарттың 9.1 тармағында көрсетілген себептің нәтижесі болмаса жұмыстың жұмыстарды аяқтау мерзімінде аяқтауды қамтамасыз ету үшін Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыс өндірісінің кестесін 4 тармақтың 33)тармақшасына сәйкес қайта қарауға нұсқау бере алады және жұмыс өндірісінің кестесін жұмыстарды жұмыс мерзімі мен құрылыс сметасының құны шегінде орындалуын жеделдету мақсатындағы жұмыс өндірісінің әдістері сипатталған түсіндірме жазбахатпен қоса бекітуге ұсынуы керек. Бекітілген жағдайда Мердігер жұмыс күнінің ұзақтығының көбеюіне және/немесе Мердігердің персонал саны және/немесе Мердігердің қаражат есебінен және тәуекелге ұшырау мүмкіндігімен тауарлар санының өсуіне әкеп соғатын осы қайта қаралған әдістерді қабылдауға тиіс

6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Мердігердің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Мердігер орындалған жұмыстарды қабылдап алу/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге мынадай құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар Қазақстанда шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған жағдайда – белгіленген үлгіде «СТ-KZ» тауардың шығарылуы туралы сертификаттың түпнұсқасы немесе көшірмесі (не уәкілетті ұйым растаған);

2) егер жұмыстар шетелде шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған болса - белгіленген тәртіппен шығарған елдің тиісті органы берген Тауардың шығуы туралы тиісті сертификаттың түпнұсқасы немесе нотариалды куәландырылған көшірмесі.

6.3 Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес және Мердігердің өкілдерімен және техникалық бақылау ұйымымен қол қойылған жұмыстардың көлемі мен құны, жұмыс түрлері көрсетілуге тиіс орындалған жұмыстар көлемі туралы үзінді, шарт жасалған күннен бастап алғашқы 6 ай кезеңінде (осы Шарттың 3.5 тармағы талаптары бойынша) жұмыс өндірісінің бекітілген кестесіне сәйкес жұмыстардың орындалғанын растау болып табылады. Аталған тараптар үзіндіге қол қойғаннан кейін ол мердігермен техникалық қадағалау ұйымының өкіліне тапсырылады. Бұл үзінді техникалық қадағалаудың ай сайынғы есебіне міндетті қосымша болып келеді.
6.4 «Орындалған жұмыстарды оларға ақы төлеу үшін қабылдау техникалық қадағалауды жүргізетін ұйымның өкілімен Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 3 ақпандағы №71 «Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызмет саласында инжиниринг тік қызметтер көрсету қағидаларын бекіту туралы» бұйрығының талаптарына сәйкес іске асырылады. Бұл ретте ақы төлеу үшін ұсынылаған орындалған жұмыстардың сапасы, көлемі, шарт мәнінің орындалу тәртібін реттейтін нормативтік-техникалық құжаттаманың талаптарына сәйкес болуы үшін жауапкершілік құрылыс барысына техникалық

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қадағалауды іске асыратын ұйымға және Мердігерге жүктеледі
6.5 Орындалған жұмыстар актісінде Тапсырыс берушінің өкілінің қолы болуы төлем үшін ұсынылған жұмыстардың орындалғанын аспаптық бақылауды қолданусыз визуалды тексеру арқылы растайды және шарттың мәнін орындау тәртібін реттейтін нормативтік-техникалық құжаттаманың талаптарына, жұмыстың сапасына, көлеміне сәйкес келу бөлігінде жауап бермейді
6.6 Тапсырыс беруші шешімі бойынша немесе шарттың мәнін орындау тәртібін реттейтін нормативтік-техникалық құжаттама талаптарының айқын бұзушылығы болған жағдайда Тапсырыс беруші орындалған жұмыстың іріктеме аспаптық бақылау құқығын өзіне қалдырады

7 Кепілдік. Сапа

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың техникалық ерекшеліктерге және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама сәйкес болуына, Жұмыстар оның сапасын техникалық ерекшеліктің және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді.
Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.
Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді.
Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық
сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 8 жыл мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

7.4 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жатпайды
7.5 Орындаушы құрылыс жұмыстарының сапасына Тапсырыс берушімен, қосалқы мердігерлермен және қажетті мемлекеттік мекемелермен бірге объектіні пайдалануға беруді қамтамасыз ету үшін құрылыс нормалары мен ережелеріне сәйкес кепілдік береді
7.6 Ақаулық туралы хабарламаны алғаннан кейін Орындаушы Тапсырыс беруші көрсеткен мерзім ішінде Ақауларды жоюға міндетті
7.7 Орындаушының ұсынған кепілдіктері, пайдалану ережелерін бұзу, Мердігер орындамаған өзгерістер, дұрыс қызмет көрсетілмеу немесе техникалық қызмет көрсетудің жеткіліксіздігі, сондай-ақ жабдықтың қалыпты жұмыс істеуі кезінде рұқсат етілген тозу немесе нашарлау салдарынан келтірілген зиянды өтеу немесе түзетуді қамтымайды
7.8 Мердігер Орындаушыға берілетін барлық материалдар мен жабдықтарды жеткізуді, тасымалдауды, түсіруді және сақтауды ұйымдастыруға жауап береді, олар Жеткізілуге тиіс. Жеткізу тек Орындаушының атынан жасалады. Тапсырыс беруші ешқандай жағдайда бос көлік құралдарын жеткізу, өңдеу, сақтау және төлеу бойынша шығындар үшін жауапкершілік көтермейді. Тапсырыс берушіге жеткізілімдер жіберілмейді
7.9 Егер Орындаушы жұмысын түзете алмаса немесе қаламаса (оны жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес келтіреді) және Клиенттен жазбаша түсініктеме алғаннан кейін 7 (жеті) күн ішінде жазбаша немесе әрекетсіз жауап бермесе, Тапсырыс беруші көрсетілген жеті күндік мерзімнен кейін сұрауыңызды қайталаңыз. Егер Мердігер көрсетілген кемшіліктерді келесі жеті күн ішінде түзетпесе, Тапсырыс беруші басқа жұмыс әдістерін пайдалану құқығынан бас тартпастан, осы жұмысты өз бетімен жасауға құқылы. Мұндай жағдайларда, Тапсырыс берушінің қосымша қызметтер үшін мәжбүрлі шығындарды өтеуін қоса алғанда, аталған кемшіліктерді түзету құнын түзету туралы тиісті түзету туралы бұйрық шығарылады, бұл төлемге төленуге тиісті сомадан немесе Орындаушыға төлеуге арналған сомадан алынады. Егер Орындаушыға төленетін сома осы шығындарды өтеуге жеткіліксіз болса, Орындаушы Клиентке өз ақшасынан айырмашылықты төлейді
7.10 Мердігер Тапсырыс берушіге Сайтта Материалдар мен Жабдықтарды алу кестесін ұсынады. Сақтау, жинақтау немесе жинақтау үшін құрылыс ұйымы жобасымен және өндіріс жобасымен қамтамасыз етілген бөлімдер ғана пайдаланылуы мүмкін
7.11 Тапсырыс беруші жұмыстарды немесе құрылысты тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Тексерілгеннен кейін тексерілген жұмыс немесе құрылыстың бұзылғаны анықталса, Орындаушы өз есебінен Ақаулықты түзетеді және құрылысты ауыстырады
7.12 Мердігер Жоба бойынша жобалық бағалауда көрсетілген индикаторларға және кепілдік мерзімі ішінде объектіні пайдалану мүмкіндігіне кепілдік береді, сондай-ақ Орындаушы ұсынған кепілдік мерзімі нысанды пайдалануға қабылдау туралы актімен Объектіні тапсырғаннан кейін 5 (бес) жыл болады. Жабдықтар мен материалдар үшін кепілдік мерзімі өндіруші зауыттардың сертификаттарына (паспорттарына) сәйкес белгіленеді
7.13 Тапсырыс беруші ақауларды түзету кезеңін көрсете отырып, анықталған кемшіліктер туралы Орындаушыға жазбаша түрде хабарлайды

8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды есептемегенде, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты Мердігерге Шартпен қаралған мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге кешіктірілген әр күн үшіншарттың тиесілі сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

(айыппұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%артпауы тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап бір айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда, Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың екіден бір көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Мердігер жұмыс өндірісінің кестесіне сәйкестігіне кепілдік береді. Тапсырыс берушімен бекітілген жұмыстар өндірісінің кестесіне бекітілген жұмыстарды орындау мерзімі себепсіз бұзылған жағдайда Тапсырыс беруші өнім берушінің мекенжайына кестенің бұзушылығын

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жоюға ұйғарым жолдайды. Ұйғарымда көрсетілген талаптар 10 күнтізбелік күн ішінде орындалмаған жағдайда Тапсырыс беруші қайталап ұйғарым жолдайды. Ұйғарымда көрсетілген талаптар 10 күнтізбелік күн ішінде орындалмаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігердің шарттық міндеттемелерді орындамағанына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзу құқығын өзіне қалдырады

9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін күннен бастап күшіне енеді және 2021-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер 10 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 10 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

10 Хабарлама

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

12 Даулы мәселелерді шешу

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

12.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

13 Басқа да шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Мердігердің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда жасалған Шартқа:

1) жұмыстардың бағасын және тиісінше Шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған тәртіппен қабылданған мұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса Шарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстардың жасалған Шартында көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағасы өзгертпеу шартымен, сатып алынатын жұмыстар көлеміне қажеттілікті азайтумен не арттырумен байланысты Шарттың сомасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Жасалған Шартты осылай өзгерту осы мемлекеттік сатып алу бойынша қалыптасқан үнемдеу шегінде жол беріледі;

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен туындаған келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқтау мерзімімен Шарттың сомасын азайту немесе ұлғайту бөлігінде;

5) келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен Шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасын өзгертпеу шартымен немесе жұмыстардың сметалық құны азайған жағдайда және кейіннен мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға (бар болса) тиісті өзгерістер енгізілсе, мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) Мердігердің лауазымдық тұлғасына қатысты Шартты орындауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

бөлігінде өзгерістер енгізуге болады.

13.4 Шарт бойынша бір Тараптың міндеттемелерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

13.5 веб-портал арқылы жасалған Шарт, бірдей заңдық күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13.7 Жобаны іске асыру кезінде ақпарат алмасу жылдамдығын қамтамасыз ету мақсатында мүдделі тұлғалар үшін мессенджерлерді қолдана отырып ортақ әңгімелесу ұйымдастырылады, онда тараптар операциялық мәселелерді талқылауға, деректермен алмасуға (құрылыс орнынан фото және бейне файлдарды қоса алғанда, Тапсырыс берушінің өтініші бойынша берілуі тиіс)
13.8 Жобаны іске асыру барысында Тапсырыс беруші құрылыс алаңын бейнебақылауды онлайн режімінде трансляциялау мүмкіндігімен ұйымдастырады
13.9 Мердігер жобаны іске асыруда қажет Қазақстан Республикасының ведомстволық мемлекеттік органдарының ұсынған бағдарламалық комплекс немесе бағдарламалық қамтамасыз етуімен қолдану қажет болған жағдайда толық қолдауды қамтамасыз етуге міндеттенеді
13.10 Негізгі мазмұны, өнімдері, құрылысы мен жабдықтарын қазақстандық мазмұнмен, қажеттілік туралы қысқаша есеп беруді қамтамасыз ету.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі
г.Нур-Султан, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
БСН 200340006704
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ22070102KSN6201000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 87172 320158
Басшысы Сарсенгалиев Самат Амангельдиевич

Мердігер:
"ЛИДЕР-НК" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Туркестанская область, Сарыагашский район, с. Куркелес, АСТАНА, 100
БСН/ЖСН 040440003927
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ03070G000302N00178
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: +7 775 397 2746
Директор Куанышбаев Марат Есбергенович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 3822418-1
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
048-015-431 : Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау						«Астана қаласы, «Байқоңыр» ауданы, Өндіріс және С638 көшелерінің қиылысы маңындағы дене шынықтыру-сауықтыру кешені» құрылыс-монтаж жұмыстары						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

29909670-КПКО1	"Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі	Комплексные работы по строительству «под ключ»	Комплексные работы по строительству, включающие выполнение проектных и изыскательских работ, строительство «под ключ», управление проектными и изыскательскими работами, строительством «под ключ» (при необходимости), и сопутствующая(ие) указанным работам поставка товаров, оказание услуг	«Астана қаласы, «Байқоңыр» ауданы, Өндіріс және С638 көшелерінің қиылысы маңындағы дене шынықтыру-сауықтыру кешені» құрылыс-монтаж жұмыстары	Жұмыс	1	1 829 837 505.89	13 ай ішінде	13 ай ішінде	Нұр-Сұлтан қ.., "Сарыарқа" ауданы Көктал тұрғын алабы, Баршын және Қайнар көшелері (1)	30	999 900.00
29909670-КПКО1	"Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі	Комплексные работы по строительству «под ключ»	Комплексные работы по строительству, включающие выполнение проектных и изыскательских работ, строительство «под ключ», управление проектными и изыскательскими работами, строительством «под ключ» (при необходимости), и сопутствующая(ие) указанным работам поставка товаров, оказание услуг	«Астана қаласы, «Байқоңыр» ауданы, Өндіріс және С638 көшелерінің қиылысы маңындағы дене шынықтыру-сауықтыру кешені» құрылыс-монтаж жұмыстары	Жұмыс	1	1 829 837 505.89	13 ай ішінде	13 ай ішінде	Нұр-Сұлтан қ.., "Сарыарқа" ауданы Көктал тұрғын алабы, Баршын және Қайнар көшелері (1)	30	1 828 837 605.89

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства

г.Нур-Султан №20/9 2020-04-02

Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Сарсенгалиев Самат Амангельдиевич, действующий на основании Положения, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР-НК", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Директор Куанышбаев Марат Есбергенович, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Конкурс с предварительным квалификационным отбором от 2020-03-31 года № 3822418-1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

7) дефект – часть работ, выполненная с нарушениями условий договора
8) СНиП – строительные нормы и правила
9) материалы – означают все расходные материалы, которые генподрядчик и субподрядчик используют для строительства объекта
10) оборудование - означает все машины и механизмы генподрядчика и субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства объекта
11) под ключ - означает, что генподрядчик принимает на себя все обязанности по строительству и его обеспечению и должен сдать заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно договорным условиям
12) дни – календарные дни, месяцы - календарные месяцы
13) срок продолжительности строительства означает срок, в течение которого генподрядчик

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

должен завершить строительство объекта
14) договор – гражданско-правовой договор, заключенный между заказчиком и генподрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», Гражданским кодексом Республики Казахстан и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на выполнение подрядных работ. Все дополнения и изменения в договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменений. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между заказчиком и субподрядчиками
15) стоимость договора означает общую сумму договора, указанную генподрядчиком в его конкурсной заявке и принятую организатором конкурса

2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору:
по специфике 048-015-431 СМР «Физкультурно-оздоровительный комплекс», в городе Астана, район «Байконыр», в районе пересечения ул. Өндіріс и С638»;

2.2 Работы выполняются по Проекту - СМР «Физкультурно-оздоровительный комплекс», в городе Астана, район «Байконыр», в районе пересечения ул. Өндіріс и С 638», который находится - г. Нур-Султан.
Генеральный проектировщик - ..

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень закупаемых работ (Приложение 1);

3 Стоимость Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 1 829 837 505.89 (один миллиард восемьсот двадцать девять миллионов восемьсот тридцать семь тысяч пятьсот пять тенге восемьдесят девять тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 196 054 018.49 тенге (сто девяносто шесть миллионов пятьдесят четыре тысячи восемнадцать тенге сорок девять тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 048 Развитие социальной и инженерной инфраструктуры окраин городов, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2020 год 999 900.00 (девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот тенге ноль тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 048 Развитие социальной и инженерной инфраструктуры окраин городов, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2021 год 1 828 837 605.89 (один миллиард восемьсот двадцать восемь миллионов восемьсот тридцать семь тысяч шестьсот пять тенге восемьдесят девять тиын) в том числе НДС.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

3.3 Заказчик после вступления Договора в силу, производит авансовый платеж в размере согласно приложению №1 после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, обеспечения аванса и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона.
Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ, с учетом пропорционального удержания ранее оплаченного аванса.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию.
В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».

3.4 Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 к Договору.

3.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт выполненых работ;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Подрядчиком Заказчику;

3.6 Заказчик после вступления Договора в силу, производит авансовый платеж в размере согласно приложению №1 после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, обеспечения аванса и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона. Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика согласно пункту 3.5 настоящего договора не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ, с учетом пропорционального удержания ранее оплаченного аванса. В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию. В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».
3.7 Оплата выполненных работ производится в пределах объема финансирования и в соответствии с актами выполненных работ, объем которых должен быть не менее указанного в графике производства работ. Акты выполненных работ должны предоставляться не позднее 20-го числа каждого месяца.

4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 29 997.00 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 299 970.00, что в общем составляет 329 967.00 (триста двадцать девять тысяч девятьсот шестьдесят семь тенге ноль тиын) тенге в виде:
- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ270705023730002001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) При исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью

3-1) в целях выполнения работ по Договору использовать строительные материалы, оборудования, изделия и конструкции, включенные в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (при наличии), сформированных в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 1107 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12767);

4) Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчикомусловий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ

9) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

системе электронных счетов-фактур;

10) Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех Материалов, Оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады Материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества, расположенного на объекте. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат возмещению со стороны Заказчика

11) Подрядчик обязан предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств, по требованию Заказчика

12) Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, в соответствии с ПСД

13) Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком

14) Подрядчик обязан обеспечить соблюдение техники безопасности производства работ на Объекте

15) Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора

16) Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором

17) Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом обоснованные причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с Объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору

18) Подрядчик представляет приемочной комиссии документы, необходимые для осуществления приемки в эксплуатацию построенного объекта

19) При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними

20) Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору

21) Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик за свой счет осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного

22) Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком

23) Подрядчиком работы выполняются "Под ключ"

24) Подрядчик при подписании Договора представляет Заказчику на утверждение график производства работ с указанием объемов, видов, стоимости работ за месяц и подекадным календарным графиком исполнения указанных работ на период строительства от даты заключения договора. При этом график производства работ не связан с планом финансирования работ. Распределение объема работ отображаемого в графике производства работ может отличаться от проекта организации строительства.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

25) Для совместной работы с заинтересованными сторонами и предоставления отчетности (помимо иной) о ходе выполнения работ на объекте строительства, в соответствии с возможностями программного обеспечения по управлению проектом (OraclePrimaveraP6) (далее – программное обеспечение) и указаниями Заказчика, Поставщик обязан использовать программное обеспечение. Перечень заинтересованных сторон определяется Заказчиком
26) В наличии у Подрядчика должны быть договора с организациями, имеющими контракты на недропользование (дресва, грунт, песок)
27) Подрядчик не должен без надобности или неуместным образом: создавать неудобства для окружающих, или закрывать доступ, перекрывать и ограничивать использование дорог и пешеходных проходов, независимо от того, являются ли они государственными, или принадлежат Заказчику, или другим лицам
28) Подрядчик должен обезопасить и защитить Заказчика от какого-либо ущерба, расходов и выплат (включая судебные выплаты и издержки), которые последний мог бы понести в связи с причиненными без надобности и неуместным образом неудобствами
29) Подрядчик обязан в любое время принимать все разумные меры по предупреждению противозаконных действий, открытого неповиновения или нарушения порядка со стороны своего персонала или рабочей силы, а также обеспечивать спокойствие и защиту лиц и собственности, как на строительной площадке, так и на прилегающих территориях
30) Поставщик может выбрать договор страхования гражданско-правовой ответственности поставщика в соответствии с подпунктом 3) части второй пункта 11 статьи 43 Закона в виде обеспечения исполнения договора
31) Подрядчик должен иметь доступ к актуальной на период действия договора лицензии OraclePrimaveraP6. При подписании договора, для подтверждения наличия лицензии на программное обеспечение по управлению проектом Подрядчик обязан представить номер CSI (CustomerSupportIdentifier)
32) Подрядчик при предоставлении графика производства работ заказчику также предоставляет адрес электронной почты, переписка на которую будет носить официальный характер, наряду с уведомлениями направленными способами указанными в пунктах 10.1 и 10.2 настоящего Договора.

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

3) при приемке Работ утвердить посредством веб-портала акт выполненных работ либо отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок;

3-1) после утверждения акта выполненных работ принять счет-фактуру, выписанную Подрядчиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

информационной системе электронных счетов-фактур;

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5) уведомлять ГУ «Управление контроля и качества городской среды г.Нур-Султан» о начале строительно-монтажных работ
6) назначить своих Представителей согласно настоящему Договору и уведомить другую Сторону об этом в письменной форме

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 30 дней с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

5.6 При выявлении несоответствий в проектно-сметной документации или при необходимости изменения проектных решений, замены материалов, изделий, конструкций, оборудования предложения для решения указанных вопросов вносятся заказчику организацией, осуществляющей технический надзор за ходом строительства, с приложением пояснительной записки об обоснованности принятия решения, а также предложением по решению возникшего вопроса (в случае необходимости с приложением сметных расчетов).
5.7 Если в любое время фактический ход работы Подрядчика слишком медленный, чтобы

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

обеспечить завершение к сроку завершения работ и/или ход работ отстает или неизбежно отстанет от утвержденного графика производства работ, и данное отставание и/или медленный ход работ не являются результатом причины, указанной в п.9.1 настоящего Договора, то Заказчик может дать указание Подрядчику пересмотреть график производства работ в соответствии с пп.25 п.4.1 и представить на утверждение график производства работ вместе с пояснительной запиской, описывающей пересмотренные методы производства работ в целях ускорения их выполнения и завершения их выполнения в пределах сметной стоимости строительства и срока завершения работ. В случае утверждения Подрядчик должен принять эти пересмотренные методы, которые могут повлечь за собой увеличение продолжительности рабочего дня и/или увеличение численности персонала Подрядчика и/или количества товаров за счет и на риск Подрядчика

6 Порядок сдачи и приемки работ

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы:

1) в случае если работы выполнены из материалов и оборудования казахстанского происхождения – оригинал или копию установленного образца (либо заверенную уполномоченной организацией) Сертификата о происхождении товара «СТ-KZ», выданного в установленном порядке;

2) если работы выполнены из материалов и оборудования иностранного происхождения - оригинал или нотариально заверенную копию соответствующего Сертификата о происхождении Товара, выданного соответствующим органом страны происхождения в установленном порядке.

6.3 Подтверждением выполнения работ в соответствии с утвержденным графиком производства работ (на условиях пункта 3.5 настоящего Договора) является выписка об объемах выполненных работ в которой должны быть указаны виды работ, с указанием объемов и стоимости, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документации, подписанная представителями подрядчика и организации технического надзора. После подписания выписки указанными сторонами она передается подрядчиком представителю организации технического надзора. Данная выписка является обязательным приложением к ежемесячному отчету технического надзора

6.4 Приемка выполненных работ для их оплаты производится представителем организации, осуществляющей технический надзор в соответствии с требованиями Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности». При этом ответственность за выполненные работы, предъявляемые к оплате в части качества, объема, соответствия требованиям нормативно-технической документации, регламентирующей порядок выполнения предмета договора, возлагается на организацию осуществляющую технический надзор за ходом строительства и Подрядчика

6.5 Наличие подписи представителя Заказчика в актах выполненных работ подтверждает выполнение работ, предъявляемых к оплате, в части выполнения, подтвержденного визуальным осмотром, без применения инструментального контроля и не несет в себе ответственности в части соответствия работ качеству, объему, соответствию требованиям нормативно-технической документации, регламентирующей порядок выполнения предмета

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

договора
6.6 Заказчик оставляет за собой право выборочного инструментального контроля выполненных работ, по решению Заказчика либо в случае наличия явных нарушений требований нормативно-технической документации, регламентирующей порядок выполнения предмета договора

7 Гарантии. Качество

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.
Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными.
В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 8 лет.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

7.4 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика
7.5 Подрядчик гарантирует качество строительных работ в соответствии со строительными нормами и правилами, совместно с Заказчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию
7.6 Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком
7.7 В гарантии, предоставляемые Подрядчиком, не входит возмещение ущерба или

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

исправление Дефекта, возникших по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации
7.8 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком Материалов и Оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику
7.9 Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств
7.10 Подрядчик предоставляет Заказчику график получения Материалов и Оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства и проектом производства работ
7.11 Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работы или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик за свой счет исправляет Дефект и заменяет конструкцию
7.12 Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Подрядчиком, составляет 5 (лет) лет после сдачи Объекта Актом приемки объекта в эксплуатацию. По Оборудованию и Материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов Изготовителей
7.13 Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более одного месяца со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.
При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности одной второй объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Подрядчик гарантирует соблюдение графика производства работ. В случае нарушения сроков выполнения работ, указанных в утвержденном Заказчиком графике производства работ, по не объективным причинам, Заказчик направляет в адрес поставщика предписание на устранение срывов графика. В случае невыполнения требований, указанных в предписании в течении 10 календарных дней Заказчик направляет повторное предписание. В случае повторного невыполнения требований, указанных в предписании в течении 10 календарных дней Заказчик оставляет за собой право расторжения договора о государственных закупках в связи с неисполнением Подрядчиком договорных обязательств

9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2021-12-31 года.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 10 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

3) уклонения от заключения Договора путем невнесения обеспечения исполнения договора и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора.

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) Подрядчика.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключен посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.7 При реализации проекта, в целях обеспечения оперативности обмена информацией, посредством мессенджеров будет создан общий чат для заинтересованных сторон, в котором сторонами возможно обсуждение оперативных вопросов, обмен данными (в том числе фото и видео файлы с участка строительства, обязательные для предоставления по запросу Заказчика)
13.8 При реализации проекта Заказчиком будет организовано видеонаблюдение за строительной площадкой с возможностью трансляции в режиме «онлайн».
13.9 Подрядчик обязуется оказывать всецелую поддержку в случае необходимости сопровождения реализации проекта программным комплексом либо программным обеспечением, рекомендуемым ведомственными государственными органами РК.
13.10 Предусмотреть в рабочем проекте сводную ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкции и оборудования с Казахстанским содержанием

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан"
г.Нур-Султан, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
БИН 200340006704
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ22070102KSN6201000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87172 320158
Руководитель Сарсенгалиев Самат Амангельдиевич

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР-НК"
Туркестанская область, Сарыагашский район, с. Куркелес, АСТАНА, 100
БИН/ИИН 040440003927
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ03070G000302N00178
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: +7 775 397 2746
Директор Куанышбаев Марат Есбергенович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 3822418-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
048-015-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						СМР «Физкультурно-оздоровительный комплекс», в городе Астана, район «Байконыр», в районе пересечения ул. Өндіріс и С638»						
29909670-КПКО1	Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан"	Комплексные работы по строительству «под ключ»	Комплексные работы по строительству, включающие выполнение проектных и изыскательских работ, строительство «под ключ», управление проектными и изыскательскими работами, строительством «под ключ» (при необходимости), и сопутствующая(ие) указанным работам поставка товаров, оказание услуг	СМР «Физкультурно-оздоровительный комплекс», в городе Астана, район «Байконыр», в районе пересечения ул. Өндіріс и С638»	Работа	1	1 829 837 505.89	в течение 13 месяцев	в течение 13 месяцев	г.Нур-Султан, район "Сарыарка" жилой массив Коктал в районе пересечения улиц Баршын и Кайнар (1)	30	999 900.00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

29909670-КПКО1	Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан"	Комплексные работы по строительству «под ключ»	Комплексные работы по строительству, включающие выполнение проектных и изыскательских работ, строительство «под ключ», управление проектными и изыскательскими работами, строительством «под ключ» (при необходимости), и сопутствующая(ие) указанным работам поставка товаров, оказание услуг	СМР «Физкультурно-оздоровительный комплекс», в городе Астана, район «Байконыр», в районе пересечения ул. Өндіріс и С638»	Работа	1	1 829 837 505.89	в течение 13 месяцев	в течение 13 месяцев	г.Нур-Султан, район "Сарыарка" жилой массив Коктал в районе пересечения улиц Баршын и Кайнар (1)	30	1 828 837 605.89

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.