«Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі тұрғын үйлерге газ құбырын жеткізу**»**
жұмыс жобасы бойынша

29.06.2018 ж. № Фрост-0038/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖилСтрой Инжиниринг» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі тұрғын үйлерге газ құбырын жеткізу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0038/18 от 29.06.2018 г.

по рабочему проекту
«Подводка к жилым домам газопровода в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖилСтрой Инжиниринг»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Подводка к жилым домам газопровода в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Подводка к жилым домам газопровода в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №45 от 04 июня 2018 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района».

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖилСтрой Инжиниринг», государственная лицензия №16003753 от 25 февраля 2016 года, категория II, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 06 апреля 2018 года на рабочий проект «Подводка к жилым домам в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области» утвержденное заказчиком;

решение Акима поселка Айтеке би Казалинского района №187 от 12 июня 2018 года о предоставлении права постоянного пользования земельным участком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №01 от 07 февраля 2018 года, выданное отделом строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района;

договор №27 от 28 марта 2018 года между КГУ «Отдел жилищного-коммунального хозяйства, транспорта и автомобильных дорог Казалинского района» и ТОО «ЖилСтрой Инжиниринг» на разработку проектно-сметной документации;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «КазАзияИнженеринг» (государственная лицензия №13008766 от 30 мая 2013 года, выданное Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерства регионального развития Республики Казахстан);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «КазАзияИнженеринг» (государственная лицензия №13008766 от 30 мая 2013 года, выданное Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерства регионального развития Республики Казахстан);

протокол учета общественного мнения, подписанное заказчиком;

письма:

КГУ «Казалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»:

№01-5/200 12 июня 2018 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения;

№01-5/203 от 14 июня 2018 года на об источнике (программе) финансирования;

№01-5/198 от 12 июня 2018 года о сроках начала строительства.

технические условия:

Государственное учреждение «Казалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»:

№41-42 от 24 января 2018 года на проектирование;

№41-174 от 22 мая 2018 года на проектирование;

№41-175 от 22 мая 2018 года на проектирование.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Альбом 1 Пояснительная записка.

Том I Паспорт рабочего проекта. Проект организации строительства.

Том II Альбом 2 Газоснабжение.

Том III V Альбом 3 Типовые узлы.

Том IV Книга 1 Сметная документация. Прайс-листы.

раздел охрана окружающей среды, выполненный в 2018 году ТОО «ЭкоZ сервис» (государственная лицензия 02228Р №0043043 от 28 ноября 2011 года, выданное Комитетом экологического регулирования и контроля. Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Рабочий проект согласованный с АО «КазТрансГаз Аймак», Казалинским районным отделом земельных отношений и Казалинским районным отделом архитектуры и градостроительства.

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Целью строительства является обеспечение жилых домов газом в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении рассматриваемый объект строительства находится в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IV Г (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки - минус 24 ^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);

наиболее холодных суток - минус 30 ^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);

сейсмичность района - 6 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006);

район по весу снегового покрова - I (S0 = 50 кг /м2 , СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра - III (Wo= 38 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия строительства

Согласно отчету об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изыскании, выполненному ТОО «КазАзияИнженеринг» в 2018 году площадка строительства характеризуется следующими данными:

рельеф участка сравнительно ровный, местами с ямами и бугристую поверхность из барханного песка с колебанием высотных отметок от 59,60 м до 69,00 м. Подземные воды по замеру залегают на глубине 1,6-3,0 м от поверхности земли. По инженерно-геологическим признакам выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый инженерно-геологический элемент – суглинок серовато-коричневого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, вскрытый мощностью 0,3-1,6 м (γ_{II}=18,82 кН/м², C_{II}=15 кПа, φ_{II}=15 ºС, Е=10,1 МПа);

второй инженерно-геологический элемент - слой песка мелкого светло-желтого цвета, маловлажный и влажный, средней плотности, полимиктовый, вскрытый мощностью 1,0-2,7 м; (γ_{II}=19,2 кН/м², C_{II}=5 кПа, φ_{II}=25 ºС, Е=16,6 МПа);

третий инженерно-геологический элемент - песок пылеватый, серого и темно-серого цвета, рыхлый и влажный, водонасыщенный, полимиктовый, обладает плывунными свойствами, вскрытый мощностью от 0,4-2,7 м, (γ_{II}=17,62 кН/м², C_{II}=0 кПа, φ_{II}=23 ºС, Е=7,1 МПа).

По содержанию сухого остатка грунты - средне и сильнозасолены. Тип засоления - сульфатный и хлоридно-сульфатный. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к портландцементу, шлакопортландцементу и на сульфатостойком цементе.

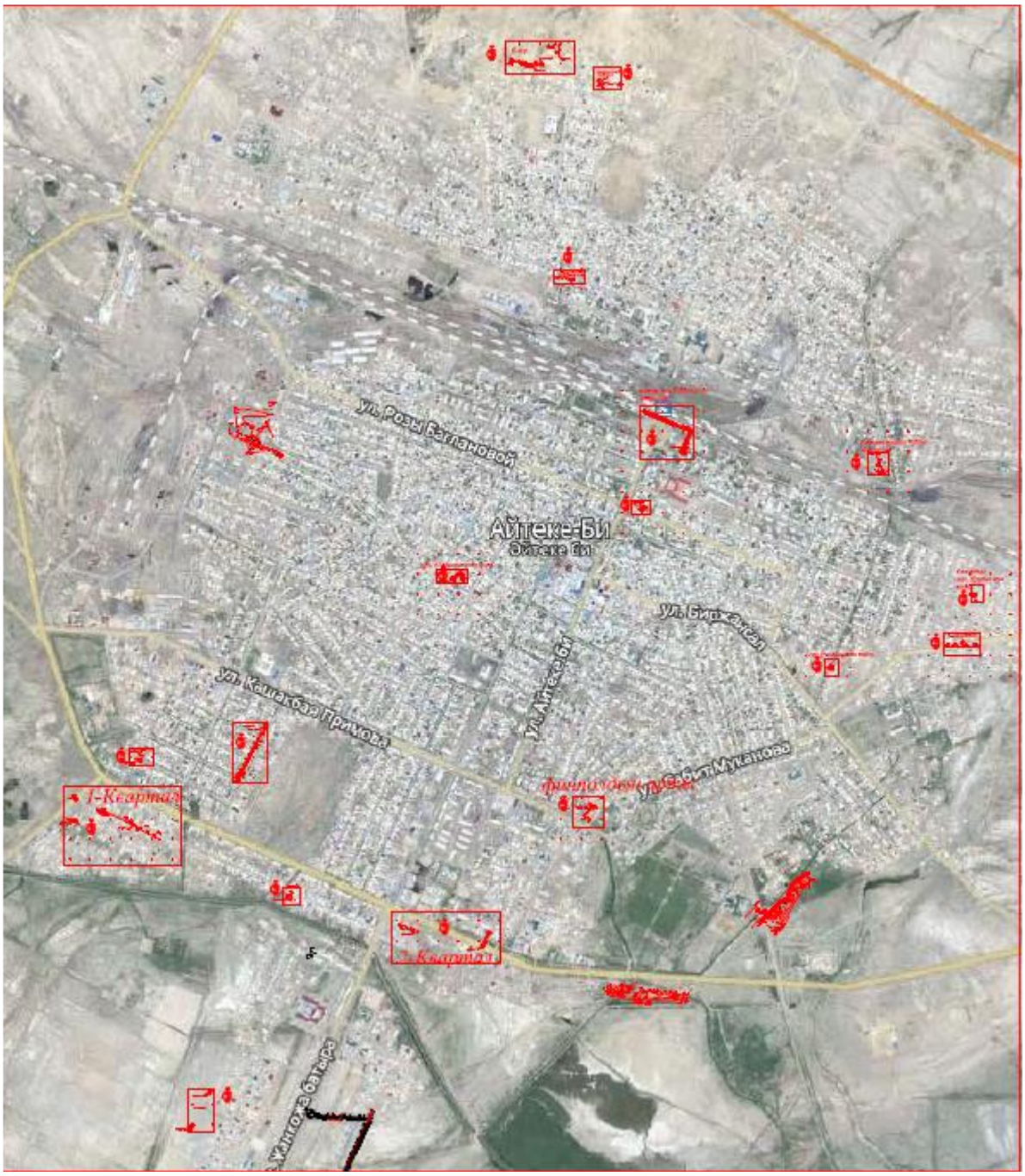
Сейсмичность

Согласно карте сейсмического районирования согласно (СП РК 2.03-30-2017), сейсмичность территории района строительства относится к пятибальной зоне. Категория грунтов по сейсмическим свойствам третья (III).

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Генеральный план

Площадка строительства расположена в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. Проектом предусмотрено газоснабжение частного сектора от существующего ШРП-11 среднего давления 0,28 МПа.



6.3. Объемно-планировочные и конструктивные решения.

Площадка ГРПШ

Инженерное сооружение, с размерами в плане 6,0х3,0м и здания ГРПШ. Покрытие огороженной площадки выполнены из слоя уплотненного щебня толщиной 100 мм по слою песка толщиной 200 мм и по уплотненному грунту основания. Фундаменты под ГРПШ выполнены из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе марка бетона по водонепроницаемости W2, марка по морозостойкости F100, армированный арматурой AIII по ГОСТ 23279-2012.

Опоры под трубопроводы

Профилированные трубы металлические по ГОСТ 30245-2003. Фундаменты под опоры трубопроводов из бетона класса В15 с закладными деталями для крепления опор.

Ограждение ГРПШ - выполнено из стальных сетчатых панелей по периметру площадок на высоту 2,2 м по металлическим столбам. Столбы ограждения - металлические трубы диаметром 89х4 мм по ГОСТ 10704-91, фундаменты опор - столбчатые монолитные железобетонные выполнены из бетона кл.В15 с водонепроницаемой маркой W2, на сульфатостойком портландцементе с морозостойкой маркой F100.

6.4. Газоснабжение

В проекте предусмотрено газоснабжение жилых домов частного сектора, расположенных в зоне обслуживания существующего ШРП - 11, от которого по поселку прокладывается газопровод среднего давления.

Подвод газа к жилым домам предусмотрен для использования на нужды отопления и приготовления пищи. Среднечасовой расход газа на один жилой дом составляет 2,5м^3/час.

С целью снижения среднего давления газа на низкое выполнена установка двух ГРПШ ,ГРПШ-1 установлен на пересечении улиц б/н и ул. Жанкожа Батыра и предназначен для газоснабжения 78 существующих жилых домов. Расчетный расход газа составляет 195 м^3/час. ГРПШ-2 расположен в районе существующего ШРП-11 и предназначен для газоснабжения 8 жилых домов. Расчетный расход газа составляет 20 м^3/час. К установке приняты газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ-13-2Н-У1.

Принцип работы ГРПШ-13-2Н-У1.

Газорегуляторный пункт ГРПШ-13 состоит из металлического шкафа, в котором установлено технологическое оборудование и работает (согласно функциональной схеме) следующим образом: газ по входному трубопроводу через входной кран ,поступает в фильтр (где происходит очистка газа от механических примесей, окалины и пыли), затем поступает к регулятору давления газа, где происходит снижение давления газа до установленного значения и поддержание его на заданном уровне, и далее через выходной кран поступает к потребителю. При повышении выходного давления выше допустимого заданного значения открывается предохранительный сбросный клапан и происходит сброс газа в атмосферу. При дальнейшем повышении или понижении контролируемого давления газа сверх допустимых пределов срабатывает предохранительно - запорный клапан, встроенный в регулятор, перекрывая вход газа в регулятор. На входном и выходном газопроводе установлены манометры, предназначенные для замера входного давления и определения перепада давления на фильтрующей кассете.

В случае ремонта оборудования газ поступает к потребителю через резервную линию. При необходимости используются обе линии одновременно, пропускная способность при этом возрастает. На газопроводе после входного крана и после регулятора давления газа предусмотрены продувочные трубопроводы.

87 жилых домов, расположенных в разных частях поселка, подключается от существующих сетей газоснабжения низкого давления.

Прокладка газопроводов среднего давления предусмотрена подземная, газопровод низкого давления - подземная, частично - надземная, на отдельностоящих опорах высотой 3,0 м и 5,0 м в районе подключения шайханы.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и подъемов из грунта. Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты «каталог стыковых фитингов» Атырауского завода полиэтиленовых труб.

При пересечений газопроводом автомобильных дорог и инженерных коммуникации газопровод прокладывается в футляре.

При пересечении поливного канала газопровод прокладывается методом горизонтально-направленного бурения.

На расстоянии 0,20 м от верха трубы проложить полиэтиленовую сигнальную детекционную ленту шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «ГАЗ» с

вмонтированным в нее медным проводом методом прикатки, позволяющей определить местонахождение газопровода приборным методом, предупреждающую при выполнении земляных работ о прохождении полиэтиленового газопровода на данном участке.

Для защиты газопроводов от всплытия предусмотрена балластировка полиэтиленовых газопроводов с помощью нетканых контейнерных утяжелителей.

Трубопроводы сетей газоснабжения среднего давления приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Трубопроводы сетей низкого давления приняты при подземной прокладке - из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011, при надземной прокладке - из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91.

Протяженность газопровода среднего давления диаметром 110х10,0мм составляет 269,0м.

Протяженность сетей газоснабжения низкого давления:

при подземной прокладке составляет диаметром 160х9,5мм - 147,0м,

диаметром 110х6,6 - 1653,0м, диаметром 90х5,4 - 485,0м, диаметром 63х3,8 - 3525,0м,

диаметром 32х3,0 - 1753,0м;

при надземной прокладке - диаметром 57х3 - 205,0м.

6.5. Молниезащита. Заземление.

Для проектируемого газорегуляторного пункта шкафного типа ГРШП №1 и ГРШП №2 предусмотрены молниезащита и заземление согласно требованиям СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» и требований ПУЭ РК 2015г.

Молниеотводы выполнен из стальных труб расчетного диаметра и соединяется с заземляющим устройством - полосовой сталью 40х4мм. Молниеприемник выполняется из круглой стали диаметром 20мм.

Контур заземления выполняется из угловой стали 63х63х6мм, длиной 3м в количестве 3х штук с обвязкой полосовой сталью 40х4мм. Верхние концы уголков заземляющего устройства предусмотрены на 0,7м ниже уровня земли.

Заземления шкафов предусмотрены контур в двух местах. Металлические части ШРП-№1 и №2 присоединяются к контуру заземления на сварку внахлест, минимальная длина сварочного шва - 50мм. Сварка встык не допускается.

Сопротивление контура заземления составляет не более 10 Ом.

Монтаж молниезащиты и заземления выполняется согласно требованиям ПУЭ РК и ПТБ РК.

6.6. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014

«Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 1,5 (полтора) месяца.

6.7. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуации по взрыво и пожаробезопасности.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуации и обеспечения безопасных условий при строительстве и эксплуатации проектируемого водопровода предусмотрены:

- выделение строительный участков;
- действенный контроль за утечкой газа;

- обучение безопасным методам производства работ, ознакомление с инструкциями по технике безопасности;

6.8. Охрана окружающей среды.
Оценка воздействия на окружающую среду.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан в соответствии с требованиями нормативного документа «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» утвержденной приказом Министра Охраны Окружающей Среды Республики Казахстан № 204-п от 28.06.2007 года.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов при производстве работ выполнены *программным комплексом ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.* Разработчик проекта РООС с оценкой воздействия на окружающую среду – ТОО «ЭкоZ сервис».

В период строительства объекта возможные воздействия на атмосферный воздух будут происходить от земляных, сварочных, покрасочных работ, временных складов инертных материалов.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по веществам в период строительства

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2017 год		на 2018 год		П Д В		год дос-тижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо	0	0	0,04501	0,0194569	0,04501	0,0194569	2018
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)	0	0	0,001585	0,00105336	0,001585	0,00105336	2018
0203	Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)	0	0	0,00000444	0,0000036	0,00000444	0,0000036	2018
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0	0	0,126579	0,0742774	0,126579	0,0742774	2018
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0	0	0,1442384	0,08816879	0,1442384	0,08816879	2018
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0	0	0,0182	0,01115	0,0182	0,01115	2018
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ,	0	0	0,0388	0,0232	0,0388	0,0232	2018

	Сера (IV) оксид) (516)							
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0	0	0,1149025	0,0638931	0,1149025	0,0638931	2018
0342	Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)	0	0	0,0000125	0,0000165	0,0000125	0,0000165	2018
0344	Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,	0	0	0,000055	0,00008556	0,000055	0,00008556	2018
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)	0	0	0,03	0,03241	0,03	0,03241	2018
0621	Метилбензол (349)	0	0	0,01206	0,0000434	0,01206	0,0000434	2018
0827	Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)	0	0	0,000009028	0,00000585	0,000009028	0,00000585	2018
1210	Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)	0	0	0,002333	0,0000084	0,002333	0,0000084	2018
1301	Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)	0	0	0,004316	0,002676	0,004316	0,002676	2018
1325	Формальдегид (Метаналь) (609)			0,004316	0,002676	0,004316	0,002676	2018
1401	Пропан-2-он (Ацетон) (470)	0	0	0,00506	0,0000182	0,00506	0,0000182	2018
2752	Уайт-спирит (1294*)	0	0	0,02063	0,011098	0,02063	0,011098	2018
2754	Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)(10)	0	0	0,043776	0,0268623	0,043776	0,0268623	2018
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0	0	0,84772333	2,318331704	0,84772333	2,318331704	2018

	(шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)							
	Всего по предприятию:	0	0	1,459610198	2,675435064	1,459610198	2,675435064	
	Твердые:	0	0	0,91257777	2,350081124	0,91257777	2,350081124	
	Газообразные, жидкие:	0	0	0,547032428	0,32535394	0,547032428	0,32535394	

Расчет рассеивания на момент строительных работ проводился без установления санитарно-защитной зоны, так как строительные работы являются временными и не классифицируются, согласно «Санитарно - эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов» (утвержден приказом МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 года).

В период строительства вода будет использоваться на технические и хоз-бытовые нужды рабочих в количестве 36 человек, а также на гидроподавление пыли (согласно рабочему проекту в объеме 102,3 м^3). Водоснабжение в период строительства – привозное.

Питьевое водоснабжение обеспечивается привозной бутилированной водой.

Сброс канализационных стоков предусмотрен во временный выгреб с последующим вывозом специализированным предприятием по договору.

Объемы размещения отходов, образующихся при строительстве

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего 0,08923		-	0,08923
в т.ч. отходов производства	0,23	-	0,23
отходов потребления			
Янтарный уровень опасности			
Отходы ЛКМ	0,00043	-	0,00043
Промасленная ветошь	0,081		0,081
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,0078	-	0,0078
ТБО	0,23	-	0,23

В период строительства проектируемого объекта, образуемые отходы производства и потребления по окончании работ (не позднее 45 дней) сдаются специализированным предприятиям.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

ВЫВОД: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.10. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA 2015 (версия 18.2.2.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (РСНБ РК2015(2018)).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34:

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Подводка к жилым домам газопровода в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области**» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект **«Подводка к жилым домам газопровода в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу газоснабжение:

7.2.1. Представлен полный комплект чертежей, согласованный с АО «КазТрансГаз Аймак», Казалинским районным отделом земельных отношений и Казалинским районным отделом архитектуры и градостроительства.

7.2.2. На планах сетей указаны диаметры существующего газопровода в месте врезки.

7.2.3. Трасса газопровода разбита на пикеты.

7.2.4. Изменена место установки шарового крана при подключении к существующему газопроводу.

7.2.5. На отдельных участках газопровод низкого давления смещен от обочины дороги. В местах сближения с ВЛ-10 кВ изменена трассировка газопровода и выполнена подземная прокладка на опорах высотой 3,0 м и 5,0 м.

7.2.6. На профилях указан уровень грунтовых вод и предусмотрена балластировка газопровода.

7.2.7. Откорректированы чертежи ГРПШ, предоставлены план площадки, ограждения и молниезащита ГРПШ.

7.2.8. Общая пояснительная записка приведена в соответствие с проектом.

По разделу сметная документация:

7.2.9. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		Изменения (-)снижение (+)увеличение
			заявленные	рекомендуемое к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен II квартала 2018 года и прогнозных ценах 2018 года, в том числе	млн.тенге	137,179	163,276	+ 26,097
	СМР		98,503	116,171	+ 17,668
	Оборудование		3,227	1,672	- 1,555
	Прочие затраты		35,449	45,433	+ 9,984
	Из них:				
	(ПИР, экспертиза)		5,765	5,674	- 0,091
	2018 год		137,179	163,276	+ 26,097
2	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5	-
3	Вид строительства	новое			

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Подводка к жилым домам газопровода в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен II квартала 2018 года и прогнозных ценах 2018 года, в том числе	- 163,276
СМР, млн.тенге	- 116,171
Оборудование, млн.тенге	- 1,672
прочие затраты, млн.тенге	- 45,433
Продолжительность строительства, мес.	- 1,5

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района» в соответствии с условием договора №45 от 04 июня 2018 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі тұрғын үйлерге газ құбырын жеткізу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2018 жылғы II тоқсанының ағымдағы баға және 2018 ж болжамды деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	-	163,276
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	116,171
Құрал-жабдықтар, млн.теңге	-	1,672
өзге де шығындар, млн. теңге	-	45,433
Құрылысының ұзақтығы, ай	-	1,5

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 04 маусымындағы №45 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қазалы ауданының тұрғын үй-коммунальдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

Пак А.Д.

Специалист

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

Умаров Т.К.

Специалист

Измагамбетова М.Ж.

Ведущий специалист

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района»
Кызылординская область, Казалинский р-н, пос. Айтеке би, Кызылординская область,
Казалинский район, кент Айтеки би, улица Примова, 5

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050140008304
Наименование производственного объекта: Подводка к жилым домам газопровода в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области
Местонахождение производственного объекта: Казалинский район, кент Айтеки би

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Р азрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Р азрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Р азрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Р азрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Ж. Айтжанова

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 29.06.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на
эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1.459610198	2.675435064
Казалинский район, кент Айтеки би	1.459610198	2.675435064
в т.ч. по ингредиентам:		
Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.1442384	0.08816879
Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0.126579	0.0742774
Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)	0.043776	0.0268623
Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир)	0.002333	0.0000084
Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров)	0.03	0.03241
Железо (II, III) оксиды (диЖелезо	0.04501	0.0194569
Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0.001585	0.00105336
Метилбензол	0.01206	0.0000434
Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид)	0.004316	0.002676
Пропан-2-он (Ацетон)	0.00506	0.0000182
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0.84772333	2.318331704
Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)	0.0388	0.0232
Уайт-спирит	0.02063	0.011098
Углерод (Сажа, Углерод черный)	0.0182	0.01115
Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ)	0.1149025	0.0638931
Формальдегид (Метаналь)	0.004316	0.002676
Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,	0.000055	0.00008556
Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/	0.0000125	0.0000165
Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид)	0.000009028	0.00000585
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный)	0.00000444	0.0000036
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования