Утверждаю:
Руководитель КГУ «Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан» управления культуры, архивов и документации ВКО

_____ Кадырова Г.К.

Дефектная ведомость

Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ «Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан» управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Масса	Примечание
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
1	Демонтаж оконных откосов из гипсокартона	$м^2$	149,4		
2	Демонтаж подоконных досок из ПВХ шириной 500 мм	м	104,4		
3	Удаление старой монтажной пены из зазоров ПВХ оконных блоков размером 1800х1800 – 26 шт; 2100х2400 – 24 шт	$м^2$	205,2		
4	Утепление зазоров ПВХ оконных блоков размером 1800х1800 – 26 шт; 2100х2400 – 24 шт монтажной пеной	$м^2$	205,2		
5	Монтаж подоконных досок из ПВХ шириной 500 мм	м	104,4		
6	Устройство пластиковых оконных откосов	$м^2$	149,4		

Составили

ИП «Зайцев М.А.»
гос. Лицензия № 16013378 от 24 августа 2016г.

Заказчик: КГУ «Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан» управления культуры, архивов и документации ВКО
Стадия: Текущий ремонт

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ «Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан» управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1

Руководитель ИП «Зайцев М.А.» _____ *М.А. Зайцев*

ГИП _____ *Л.С. Зайцева*

Усть-Каменогорск
2020 г.

Пояснительная записка

Объект строительства "Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1" находится в регионе - Восточно-Казахстанская обл..

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов,утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк

(приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.).

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2019). 2020 год;
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2019). 2020 год;
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019). 2020 год;
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019). 2020 год.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Месячный расчетный показатель на 2020 год составляет 2651 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1.

Налог на добавленную стоимость на 2020 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "SANA-2015". Версия 20.1 от 20.01.20 г., в текущих ценах, введенных с 01.01.20 г.

"SANA-2015". Версия 20.1 от 20.01.20 г. Приложение 5 к НДОССС в РК Заказ 11-1

Форма 1

Заказчик : _____

(наименование организации)

Утвержден/Согласован

Сводный сметный расчет в сумме **2538,972** тысячи тенге

В том числе:

налог на добавленную стоимость **272,033** тысячи тенге

_____

(ссылка на документ о согласовании/утверждении)

"___" _____ _____ г.

Сводный сметный расчет

Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию с 01.01.20 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тысячи тенге			Всего, тысячи тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Раздел II Сметная стоимость подрядных работ				
1	СРСС	Сметная стоимость строительства	2 266,939			2 266,939
2		**Итого по разделу II**	**2 266,939**			**2 266,939**
3		**Итого по сводному сметному расчету**	**2 266,939**			**2 266,939**
4	Налоговый кодекс РК	**Налог на добавленную стоимость (12 %)**			**272,033**	**272,033**
5		**Всего по сводному сметному расчету**	**2 266,939**		**272,033**	**2 538,972**
		в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				

Руководитель ИП "Зайцев М.А." _____ М.А. Зайцев

ГИП _____ Л.С. Зайцева

ИП ЗАЙЦЕВ М.А. ЖСНПИН 891221300890

"SANA-2015". Версия 20.1 от 20.01.20 г. Приложение 4 к НДОССС в РК Заказ 11-1

Форма 2

Заказчик : _____

(наименование организации)

Утвержден/Согласован

Сметный расчет стоимости строительства в сумме **2538,972** тысячи тенге

В том числе:

налог на добавленную стоимость **272,033** тысячи тенге

_____

(ссылка на документ о согласовании/утверждении)

"___" _____ _____ г.

Сметный расчет стоимости строительства

Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию с 01.01.20 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тысячи тенге			Всего, тысячи тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	2-1	Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1	2 222,489			2 222,489
		Итого по главе 2	2 222,489			2 222,489
		Итого по главам 1-7	2 222,489			2 222,489
		сметная з/плата				489,045
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0,369
		сметная з/плата (0 %)				
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				
		Итого по главам 1-9	2 222,489			2 222,489

		сметная з/плата			489,045
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч			0,369
2		**Непредвиденные работы и затраты (2 %)**	**44,450**		**44,450**
		Итого по сметному расчету:			
3		**- в текущих ценах с 01.01.20 г.**	**2 266,939**		**2 266,939**
4		**- в текущих и прогнозных ценах**	**2 266,939**		**2 266,939**
5	Налоговый кодекс РК	**Налог на добавленную стоимость (12 %)**		**272,033**	**272,033**
6		**Всего по сметному расчету**	**2 266,939**	**272,033**	**2 538,972**
		в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)			

Руководитель ИП "Зайцев М.А." _____ М.А. Зайцев

ГИП _____ Л.С. Зайцева

ИП ЗАЙЦЕВ М.А. ЖСН/ИИН 891221300590

Наименование стройки: Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1 Заказ 11-1

Наименование объекта: Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1

Форма 4

Локальная смета № 2-1-1

Общестроительные работы

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость, тыс. тенге	**2222,489**
Сметная заработная плата, тыс. тенге	**489,045**
Нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч	**0,369**

Составлена в текущих ценах с 01.01.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1110-0405-0102	Откосы оконных проемов. Обшивка на клею гипсокартонными листами. Демонтаж НР = 90 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м откоса	298,8	334,34	4,43	99900	1324	–	89245	204277
					329,91	1,96	98576	585	–	15132	
2	1206-0101-0302	Доски подоконные ПВХ. Снятие НР = 72 %	м2	52,2	1041,82	–	54383	–	–	39156	101022
					1041,82	–	54383	–	–	7483	

3 1206-0101-0201	Удаление старой монтажной пены из зазоров ПВХ оконных блоков /прим./ НР = 72 %	м2	205,2
4 1206-0101-1803	Коробки оконные и дверные. Укрепление с заполнением пеной монтажной НР = 72 %	коробка	50
5 2110-0502-1901	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл	шт.	156
6 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 %	п/м	104,4
7 1115-0108-1503	Откосы. Облицовка ПВХ панелями /прим./ НР = 80 %	м2 стен (за вычетом проемов)	149,4
8 4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	5
9 4102-0101-1006	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 6 км	т	5

373,66	10,99	76676	2256	–	54461	141628
362,67	5,95	74420	1220	–	10491	
1440,36	4,6	72018	230	–	51772	133693
1435,76	2,36	71788	118	–	9903	
1630		254280		254280	–	274622
–		–		–	20342	
4404,84	12,79	459865	1335	426726	29246	528240
304,64	6,63	31804	692	–	39129	
4512,26	19,19	674132	2867	549676	98291	834217
813,85	8,53	121589	1275	–	61794	
659		3295		–	–	3559
–		–		–	264	
228		1140		–	–	1231
–		–		–	91	

Итого по смете

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге
- затраты на эксплуатацию машин, тенге
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге
- материалы, изделия и конструкции, тенге
- перевозка грузов, тенге
- накладные расходы, тенге
  в т.ч. зарплата, тенге
- сметная прибыль (8 %), тенге

Составил _____ М.А. Зайцев

Проверил _____

2 222 489
452 560
8 012
3 890
1 230 682
4 435
362 171
32 595
164 629

Заказ 11-1

Наименование стройки: Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1

Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-1-1

Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах с 01.01.20 г.

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу измерения, тенге / в т.ч. ЗП маш.	Стоимость всего, тенге
1	2	3	4	5	6
	Трудовые ресурсы				
	Затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	366		
	Средневзвешенный разряд работы		3		
	Итого ФОТ				**452560**
	Машины и механизмы				
1 3104-0202-0202	Электромиксер строительный, ручной. Мощность до 1400 Вт, число оборотов до 810 об/мин	маш.-ч	0,573696	20,00	11
				0,00	0
2 3105-0102-0102	Краны на автомобильном ходу, 10 т	маш.-ч	0,5173722	5204,00	2693
				2115,00	1094
3 3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	1,07631	2290,00	2465
				1239,00	1333
4 3301-0201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,9888722	2876,00	2843
				1480,00	1463

		Итого по машинам и механизмам
		Материалы
1	2107-0503-0201	Уголок для крепления откосов
2	2109-0205-0108	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 500 мм ГОСТ 23166-99
3	2110-0502-1901	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл
4	2113-0703-1404	Вода питьевая ГОСТ 2874-82
5	2113-0809-1305	Лента армирующая бумажная
6	2113-0816-3417	Клинья пластиковые монтажные
7	2113-0816-3505	Панель ПВХ
		Итого по материалам
		Перевозка грузов
1	4102-0101-1006	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 6 км
2	4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка
		Итого по перевозке грузов

				8012
				3890
	м	313,74	337,00	105730
	м	104,4	2569,00	268204
	шт.	250,6908	1630,00	408626
	м3	0,16434	172,00	28
	м	158,4387	10,00	1584
	шт.	417,6	10,00	4176
	1000 м2	0,15687	2819748,00	442334
				1230682
	т	5	228,00	1140
	т	5	659,00	3295
				4435

Исходные данные по локальной смете

№ п/п	Показатели
1	2

Заказ № 11-1 Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1
Регион Восточно-Казахстанская обл.
Текущие цены с 01.01.20 г., тенге
НДС 12 %
Временные 0 %
Коэф. к временным 1,0
Коэф-т на ветер не введен
Непредвиденные работы и затраты 2 %
Объект № 2-1 Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1
Смета № 2-1-1 Общестроительные работы Дефектная ведомость
Сметная прибыль 8 %
Коэф. на ЗП 1,00
Коэф. к накладн. расходам 1,00
Коэф. к условиям пр-ва строительных работ 1,00
Коэф. к условиям пр-ва ремонтно-строит. работ 1,00
Коэф. к условиям пр-ва монтажных работ 1,00
Коэф. к условиям пр-ва УСН УПСС 1,00

Коэф. к объему в смете 1
Коэф. для учета в объектной смете 1
ОПр п.3.12, КЗТРр = 1,15; КЗТРм = 1,25
М.А. Зайцев

1 1110-0405-0102 Откосы оконных проемов. Обшивка на клею гипсокартонными листами. Демонтаж ОбФ1=149.4/0.5 = 298,8 к1трр=0,8; к1трм=0,8; к1экс=0,8; к1мат=0;

2 1206-0101-0302 Доски подоконные ПВХ. Снятие ОбФ2=104.4*0.5 = 52,2

3 1206-0101-0201 Удаление старой монтажной пены из зазоров ПВХ оконных блоков /прим./ 205,2

4 1206-0101-1803 ОбФ3=26+24 = 50

Ресурс исключен 2105-0302-0104

Ресурс исключен 2110-0502-1901

5 2110-0502-1901 ОбФ4=0.76*(1.8*1.8*26+2.1*2.4*24) = 156

6 1110-0501-0402 104,4

2109-0205-0108 Об= 1

7 1115-0108-1503 Откосы. Облицовка ПВХ панелями /прим./ 149,4

Ресурс заменен 2203-0201-9901->2107-0503-0201 Об= 2,1

Ресурс добавлен 2113-0816-3505 0,00105

Ресурс исключен 2204-0101-1801

Ресурс исключен 2205-0108-0101

Ресурс исключен 2205-0108-0102

Ресурс исключен 3104-0202-0202

Ресурс удален 2203-0201-9901

8 4131-0104-0601 5

9 4102-0101-1006 5

* * * * *

ЖЕКЕ КӘСІПКЕР

Зайцев М.А.

Қазақстан Республикасы, 070004,
ШҚО, Өскемен қаласы,
Славский ат. жагалау 40-197

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Зайцев М.А.

Республика Казахстан, 070004,
ВКО, г. Усть-Каменогорск
Наб. им. Славского 40-197

Заказчик: КГУ "Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан" управления культуры, архивов и документации ВКО
Исполнитель: ИП «Зайцев М.А.»
Договор *№ 22 от 27.03.2020г..*

АКТ №273
Приемки-передачи

Наименование	Перечень прилагаемых документов
Текущий ремонт оконных блоков в здании КГУ «Восточно-Казахстанская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих граждан» управления культуры, архивов и документации ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Новаторов, 11/1	Сметная документация - 2 экз; Дефектный акт – 2 экз.

Принял:
Должность директор
Ф.И.О. [illegible]
«27» [illegible] 2020 г.

Сдал:
Зайцев М.А.
«27» 03 2020 г.