«Қарақия ауданы Жетыбай ауылына 3 қабатты 72 пәтерлік екі жалдамалы тұрғын үй құрылысы. Сыртқы инженерлік желілер және қосалқы имараттар. Тоқпен қамту» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Қарақия ауданы, Жетібай ауылы
жұмыс жобасы бойынша

10.04.2020 ж. № НП-0060/20
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарақия аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Deluxe Design» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарақия ауданы Жетыбай ауылына 3 қабатты 72 пәтерлік екі жалдамалы тұрғын үй құрылысы. Сыртқы инженерлік желілер және қосалқы имараттар. Тоқпен қамту» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Қарақия ауданы, Жетібай ауылы

жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы
«Норматив Плюс» ЖШС берілді.

«Норматив Плюс» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ НП-0060/20 от 10.04.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство 3-х этажных 72 квартирных двух арендных жилых домов селе Жетыбай Каракиянского района. Наружные инженерные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение» по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Каракиянский р-н, с.Жетыбай

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Каракиянский районный отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Deluxe Design»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту:
«Строительство 3-х этажных 72 квартирных двух арендных жилых домов селе Жетыбай Каракиянского района. Наружные инженерные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение» по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Каракиянский р-н, с.Жетыбай
выдано ТОО «Норматив Плюс».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Норматив Плюс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство 3-х этажных 72 квартирных двух арендных жилых домов селе Жетыбай Каракиянского района. Наружные инженерные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение» по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Каракиянский р-н, с.Жетыбай.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором от 19 февраля 2020г. №НП-0014, заключенным с ГУ "Каракиянский районный отдел строительства", и ТОО «Deluxe Design» на основании заявления заказчика о проведении комплексной вневедомственной экспертизы от 11 февраля 2020г. №107.

Ранее выдано отрицательное заключение № НП-0014/20 от 17.01.2020г.

2. ЗАКАЗЧИК: «ГУ "Каракиянский районный отдел строительства"»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Deluxe Design» (государственная лицензия от 07 февраля 2019г. №19002769, выдана Государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области". Акимат Мангистауской области, проектная деятельность, I категория, приложение к лицензии от 07 февраля 2019г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12 февраля 2019г. утвержденное и.о. руководителя отдела строительства Каракиянского района;

архитектурно-планировочное задание от 05 марта 2019г. №KZ42VUA00066544, утвержденное и.о. руководителя Каракиянского районного отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства;

решение акима села Жетыбай от 14 февраля 2019г. №26, о выделении земельного участка;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений от 22 апреля 2019г. №2;

письма

письмо заказчика от 11 февраля 2020г. №107, о проведении комплексной вневедомственной экспертизы, финансировании;

письмо заказчика от 07 февраля 2020г. №91, о сроках начала строительства.

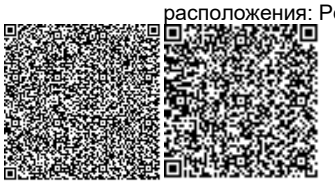
Технические условия:

выданные Государственным Коммунальным Предприятием «ТУРМЫС-СЕРВИС» от 30 марта 2020г. №88, на подключение к сетям электроснабжения;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта с заказчиком.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу



Том 1. ОПЗ-2019. Общая пояснительная записка;
Том 2. Альбом 1. Раздел 2019-ЭС. Электроснабжение наружное;
Том 2. Альбом 2. Раздел 2019-АС. Архитектурно-строительные решения;
Том 3. Раздел СД -Сметная документация;
Том 3. Альбом 1. Прайс-листы (основной и альтернативный варианты);
Том 4. Раздел ОВОС- Охрана окружающей среды;
Том 5. Раздел 2019-ПОС. Проект организации строительства;
-технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ИП «АМИРУС» в 2018г. (ГСЛ-Ф №002341 выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»);
- отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Deluxe Design» в 2019г. (государственная лицензия от 09 декабря 2008г. №0000543, выданная Агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность, приложение к лицензии 001 от 14 декабря 2012г.);
перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайсов-листов от 17 февраля 2020г., утвержденный заказчиком;
"Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования";
"Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования".

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного объекта является строительство наружных инженерных сетей для удовлетворения потребности нужд населения в электроснабжении в с.Жетыбай Мангистауской области, а также соблюдения экологических и санитарно-эпидемиологических норм, обеспечения охраны окружающей среды, повышения уровня благосостояния и качества жизни.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен на территории с.Жетыбай Мангистауской области. Проектом предусматривается строительство наружных инженерных сетей электроснабжения.

Природно-климатические условия района строительства:

В климатическом отношении участок строительства относится к IV Г климатическому району.
Абсолютная минимальная годовая температура воздуха - минус 34°С;
Среднегодовая температура воздуха - 11,6°С.
Нормативна глубина промерзания для насыпногогрунта – 0,98м
Нормативна глубина промерзания для супесей – 0,80м
Нормативна глубина промерзания для крупнообломочных – 1,19м
Максимальная глубина проникновения 0°С в почву – 1,60м
Сейсмичность района - 6_2 балла

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом строении изученной территории принимают участие неогеновые полускальные и четвертичные супесчано-суглинистые грунты. На изученной площадке выделено 2 инженерно-геологических элемента.

Грунты ИГЭ 1 просадочные. Тип просадочности – 1

Подземные воды на изученной территории до глубины 6,0м не вскрыты.

Грунты среднезасолены. Грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах. По содержанию хлоридов – среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Сейсмичность района, согласно СП РК 2.03-30-2017г., составляет 6_2 балла.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по метеостанции Аккудук для:

Насыпного грунта – 0,98м., супеси – 0,80м, крупнообломочных – 1,19м.

Максимальная глубина проникновения 0°С в почву составляет – 1,60м.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.2 Технологические решения

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.3 Архитектурно – строительные решения

Архитектурно – строительные решения предусмотрены для раздела «Электроснабжение».

Ограждение площадки для трансформаторной подстанции.

Ограждение металлическое, сетчатое по металлическим стойкам, высотой от уровня земли 2200мм. Калитка металлическая сетчатая, высотой 2200мм, шириной 1500мм.

Панели ограждения из сетки по ГОСТ 5336-80, обрамляются уголком 50х50х3 по ГОСТ 8509-93. Стойки из стальных труб диаметром 89мм по ГОСТ 10704-91.

Фундамент под блок трансформатора.

Фундамент под блок трансформатора запроектирован размером 2,4х2,0м, из двух блоков ФБС 24.4.6 -Т ГОСТ 13579-78. Под фундамент предусмотрена подготовка из щебня, пропитанного битумом БН-II до полного насыщения, толщиной 50мм.

Гидроизоляция выполнена обмазкой битумом за 2 раза.

6.2.4 Конструкции железобетонные

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Данный раздел проектом не предусмотрен

Электротехнические решения

Электроснабжение

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование Заказчика, технических условий ГКП "Турмыс-Сервис" за N26 от 11.02.2019г., а также

чертежей смежных разделов проекта. В данном проекте разработано наружное электроснабжение 2х72 квартирных жилых домов.

По надежности электроснабжения жилые дома относятся к III категории.

Уровень электрификации - I.

Удельные расчетные нагрузки приняты по табл.6 СП РК 4.04-106-2013 равными - 5кВт на одну квартиру, 79,2кВт на 72 квартиры (1дом) из расчета 1,1кВт/жилище; 135,4кВт на 144квартиры (2дома) из расчета 0,94кВт/жилище.

Наружное электроснабжение осуществляется от ближайшей опоры ВЛ-6кВ к существующей КТПН-250кВА с установкой комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН-6/0,4кВ с трансформатором мощностью 250кВА. Воздушная линия 6кВ, выполнена проводом АС-50 на опорах СВ-105 по т.п. 3.407.1-143 Выпуск 1 "Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ"

В КТПН-6/0,4кВ установлен силовой трехфазный масляный трансформатор напряжением 6/0,4кВ мощностью 630кВА. КТПН-6/0,4кВ имеет все элементы, которые обеспечивают защиту оборудования от коротких замыканий (КЗ), коммутацию токов нагрузки и учет электроэнергии.

Ввод на стороне высокого напряжения (6кВ) КТПН выполнен воздушным, а выходные цепи кабелями низкого напряжения.

Установка КТПН-6/0,4кВ выполнена на спланированной площадке, на бетонных блоках ФБС. Установка и подключение трансформатора к РУВН-6 и РУНН-0,4 производятся только после окончательной установки и сборки КТПН на месте эксплуатации.

Электроснабжение жилых домов выполнено кабельными линиями 0,4кВ от проектируемой КТПН-630-6/0,4кВ, тип кабеля АВБбШв расчетного сечения, проложенными в земле на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. При пересечениях с проездами и подземными инженерными коммуникациями кабели проложены в трубах ПНД d=110мм.

Основные показатели:

Категория электроснабжения - III.

Напряжения сети - 6/0,4кВ.

Расчетная нагрузка двух домов - 238,9кВт.

Расчетная нагрузка 1 дома - 119,45кВт.

Расчетная нагрузка 1 квартиры - 1,66кВт.

Коэффициент мощности - 0,92.

Длина проектируемой трассы м – ВЛ-6кВ -15м;

Длина проектируемой трассы м- КЛ-0,4кВ - 345м

Установленная мощность наружного электроосвещения - кВт – 0,65

Заземление и защитные меры безопасности

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования заземлены присоединением к контуру заземления. Сопротивление контура заземления принято не более 4 Ом. После присоединения нейтрали силового трансформатора КТПН к проектируемому заземляющему устройству произвести контрольный замер его сопротивления.

Заземляющее устройство выполнено из горизонтальных (стальная полоса 40х4 мм) и вертикальных (сталь круглая Ø16) электродов длиной 5 м. Все соединения контура выполнены сваркой согласно ГОСТ 5264-80.

Все опоры ВЛ-6кВ заземлены, сопротивление заземляющего устройства ВЛ-6кВ не боле 10 Ом в любое время года. К нижнему заземляющему проводнику опоры приварены дополнительные заземлители в соответствии с типовой серией 3.407-150. Заземление стальных элементов опор осуществляется присоединением их к верхнему заземляющему проводнику сваркой или зажимом ПС-2.

Защита от перенапряжений осуществляется ограничителями перенапряжения типа ОПН10-РС У1, установленными на вводе 6 кВ КТПН трансформатора.

Системы связи и сигнализации

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При строительстве и дальнейшей эксплуатации объекта предусмотрено соблюдать инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций, которые регламентируется Законом РК «О гражданской защите».

Проектные решения по сооружениям соответствуют техническому регламенту «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий», утвержденному постановлением правительства РК от 17 ноября 2010 года №1202, и «Правилам пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства РК №1077 от 9 октября 2014 года.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы ОВОС разработаны: ИП Драган А. В.

Заказчик материалов проекта: ГУ «Каракиянский районный отдел строительства»

Материалы рассмотрены: ТОО «Норматив Плюс» (аттестат эксперта Аубакирова А.М. осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ81VJE00047821 от 03.07.2019 г.)

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- Проект ОВОС;
- Рабочий проект.

Общие сведения

Участок работ находится в селе Жетыбай Каракиянского района Мангистауской области.

В настоящее время на участке ведутся работы по строительству ранее запроектированного жилого дома. Зеленые насаждения отсутствуют. По границам участка и смежным площадкам проходят существующие сети инженерных коммуникаций. Землепользователь обеспечивает их сохранность, доступность для их обслуживания эксплуатирующими службами в соответствии с «Инструкцией по эксплуатации и использованию инженерных сетей», соблюдение нормативных охранных зон, при необходимости обеспечить перенос инженерных сетей.

Планировка территории выполнена с учетом требовании СП РК 3.01-104-2012 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий и СанПИН№237 от 20.03.2015г. и предусмотрено ранее проектом «Строительство двух арендных, 3-х этажных 72 квартирных жилых домов селе Жетыбай Каракиянского района. (без наружных инженерных сетей)».

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование, выданное заказчиком и материалов инженерно-геодезических изысканий, выполненных ИП «Амирус» (инв. №1629, лицензия ГСЛ-Ф №002341).

Генеральный план выполнен с учетом местоположения участка и создания оптимальных условий при эксплуатации.

Система высот – условная, система координат – условная.

Ограждение участка не предусматривается.

Основные проектные решения приняты с учетом назначения проектируемого объекта, существующего положения, требований Заказчика, в полном соответствии требованиям следующих действующих нормативных документов и государственных стандартов РК, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированного объекта.

Основные графические материалы разработаны на топографической съемке в М 1:500. Полевые инженерно-геологические работы были выполнены в августе 2018году.

Электротехнический раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование и архитектурно-строительного раздела проекта.

По надежности электроснабжения жилые дома относятся к III категории.

Электроснабжение осуществляется от ближайшей опоры ВЛ-6кВ существующей КТПН-250кВА с установкой комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН-6/0,4кВ с силовым трансформатором мощностью 630кВА.

Воздушная линия 6кВ, выполнена голым алюминиевым проводом марки АС50/8 на опорах СВ-105 по выпуску1 т.п. 3.407.1-143 «Железобетонные опоры ВЛ-10кВ». В пролете ответвления установлена одна анкерная опора с разъединителем марки РЛНД-10.

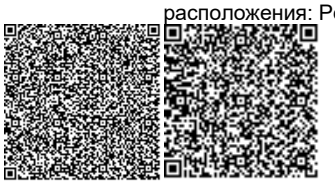
Комплектная трансформаторная подстанция представляет собой комплект оборудования, который позволяет снизить рабочее напряжение с 6кВ до напряжения 0,4/0,23 кВ.

В КТПН-6/0,4кВ применяется силовой трехфазный масляный трансформатор напряжением 6/0,4кВ мощностью 630кВА.

КТПН-6/0,4кВ имеет все элементы, которые обеспечивают защиту оборудования от коротких замыканий (КЗ), коммутацию токов нагрузки и учет электроэнергии. Ввод на стороне высокого напряжения (6 кВ) КТПН выполняется воздушным, а выходные цепи — кабелями низкого напряжения. Заказ оборудования трансформаторной подстанции выполнить согласно прилагаемому опросному листу (ЭС.ОЛ).

Установка КТПН-6/0,4кВ осуществляется на спланированной площадке, на бетонных блоках ФБС. Установка и подключение трансформатора к РУВН-6 и РУНН-0,4 производятся только после окончательной установки и сборки КТПН на месте эксплуатации.

Электроснабжение жилых домов выполняется кабельными линиями 0,4кВ от проектируемой КТПН-630-6/0,4, тип кабеля АВБбШв, проложенным в земле на глубине 0,7м с подсыпкой мягкого грунта и в трубах при пересечениях с инженерными сооружениями.



В проекте все технические решения по электрооборудованию приняты и разработаны в полном соответствии с требованиями ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-07-2013 "Электротехнические устройства".

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом Министра национальной экономики от 20 марта 2015 года №237 данный объект не подлежит классификации по классу опасности. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории. На период строительства относится (IV) категория (не классифицируется).

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Основными загрязняющими атмосферу веществами при строительстве будут вещества, выделяемые при работе двигателей строительной техники и транспорта, а также пыль, образуемая при их движении и при осуществлении земляных работ.

Строительная техника и транспорт, которые будут использоваться при строительно-монтажных работах, являются основными источниками неорганизованных выбросов. Согласно заданию в период строительно-монтажных работ будут использованы строительная техника и транспорт, работающие на дизельном топливе.

Необходимое количество ГСМ при строительстве – дизельное топливо 1,202 т.

При покраске конструкций будет израсходовано лакокрасочного материала 20 кг. При сварочных работах будет израсходовано 51,42 кг электрода.

Источники выделения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительно-монтажных работ:

- Компрессор передвижной – номер источника 0001; время работы – 66,0 ч.;
- Сварочный агрегат – номер источника 0002; время работы – 103,0 ч.;
- Котел битумный (битумные работы) – номер источника 0003; время работы – 8,0 ч.;
- Бульдозер – номер источника 6001; время работы – 3,4 маш.час;
- Экскаватор – номер источника 6002; время работы 8,0 маш.час;
- Трактор – номер источника 6003; время работы – 10,0 маш.час;
- Бурильно-крановая машина – номер источника 6004; время работы – 2,0 маш.час;
- Автосамосвал (щебень) – номер источника 6005; время работы – 0,1 маш.час;
- Сварочные работы – номер источника 6006; время работы – 103,0 ч.;
- Покрасочные работы – номер источника 6007; время работы – 40,0 ч.;
- Гидроизоляционные работы – номер источника 6008; время работы – 48,0 ч.;
- ДВС машин и механизмов – номер источника 6009; время работы – 218 маш.час.

При строительстве проектируемого объекта общее количество источников выбросов всего – 12 ед., в том числе организованных источников – 3 ед., неорганизованных источников – 9 ед.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию в период строительства

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			год дос-тиже
		На существующие	На 2020 год	ПДВ	

Код и наименование загрязняющего вещества			положение						ния ПДВ
			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники									
Компрессор		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0,09155	0,00826	0,09155	0,00826	2020
0304	Азота оксид		-	-	0,01488	0,00134	0,01488	0,00134	2020
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0,00778	0,00072	0,00778	0,00072	2020
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0,01222	0,00108	0,01222	0,00108	2020
0337	Углерод оксид		-	-	0,08	0,0072	0,08	0,0072	2020
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,0000001	0,000000013	0,0000001	0,000000013	2020
1325	Формальдегид		-	-	0,00167	0,00014	0,00167	0,00014	2020
2754	Алканы С12-19		-	-	0,04	0,0036	0,04	0,003600000	2020
Сварочный агрегат дизельный		0002							
0301	Азота диоксид		-	-	0,16022	0,02477	0,16022	0,02477	2020
0304	Азота оксид		-	-	0,02604	0,00402	0,02604	0,00402	2020
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0,01361	0,00216	0,01361	0,00216	2020
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0,02139	0,00324	0,02139	0,00324	2020
0337	Углерод оксид		-	-	0,14	0,0216	0,14	0,0216	2020
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,0000003	0,00000004	0,0000003	0,00000004	2020
1325	Формальдегид		-	-	0,00292	0,00043	0,00292	0,00043	2020
2754	Алканы С12-19		-	-	0,07	0,0108	0,07	0,0108	2020
Битумный котел (битумные работы)		0003							
0301	Диоксид азота		-	-	0,0069	0,0002	0,0069	0,0002	2020
0330	Диоксид серы		-	-	0,0035	0,0001	0,0035	0,0001	2020
0337	Оксид углерода		-	-	0,0486	0,0014	0,0486	0,0014	2020
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0,0009	0,00003	0,0009	0,00003	2020
Итого по организованным источникам:			-	-	*0,74218*	*0,09109*	*0,74218*	*0,09109*	
Неорганизованные источники									
Бульдозер		6001							
2909	пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,008	0,0001	0,008	0,0001	2020
Экскаватор		6002							
2909	пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,0056	0,00016	0,0056	0,00016	2020
Трактор		6003							
2909	пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,004	0,00014	0,004	0,00014	2020
Бурильная машина		6004							
2909	пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,3333	0,0024	0,3333	0,0024	2020
Автосамосвал (разгрузка щебень)		6005							
2909	пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,32667	0,000118	0,32667	0,000118	2020
Сварочные работы		6006							
0123	Оксид железа		-	-	0,0012	0,0004	0,0012	0,0004	2020
0143	Марганец и его соединения		-	-	0,0001	0,00004	0,0001	0,00004	2020
Покрасочные работы		6007							
0616	Ксилол		-	-	0,00477	0,00219	0,00477	0,00219	2020

0621	Метилбензол (Толуол)		-	-	0,00022	0,00079	0,00022	0,00079	2020
1210	Бутилацетат		-	-	0,00004	0,00015	0,00004	0,00015	2020
1401	Пропан-2-он (Ацетон)		-	-	0,00009	0,00033	0,00009	0,00033	2020
2752	Уайт-спирит		-	-	0,00486	0,00666	0,00486	0,00666	2020
Гидроизоляционные работы		6008							
2754	Алканы С12-19		-	-	0,01111	0,00192	0,01111	0,00192	2020
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	*0,699960*	*0,015398*	*0,699960*	*0,015398*	
Всего по предприятию:			-	-	1,44214	0,10649	1,44214	0,10649	

Источники выбросов вредных веществ в атмосферу при эксплуатации

В период эксплуатации основным источником выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух является: дизель-генератор резервный WS36-RX-H.

Общее количество источников выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации проектируемого объекта составляет 1 ед.

Источникам вредных выбросов в атмосферу является:

Организованный:

- источник 0001 – дизель-генератор резервный WS36-RX-H (труба Ø= 0.2 м, H=3 м), время работы – 48 час/год.

Нормативы ПДВ представлены в таблице при эксплуатации

Таблица 2

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
			На существующие положение		Бессрочное		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники									
Резервный дизель-генератор ДЭС		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0,07325	0,00344	0,07325	0,00344	2020
0304	Азота оксид		-	-	0,0119	0,00056	0,0119	0,00056	2020
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0,00622	0,0003	0,00622	0,0003	2020
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0,00978	0,00045	0,00978	0,00045	2020
0337	Углерод оксид		-	-	0,064	0,003	0,064	0,003	2020
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,00000012	0,00000001	0,00000012	0,000000010	2020
1325	Формальдегид		-	-	0,00133	0,00006	0,00133	0,00006	2020
2754	Алканы С12-19		-	-	0,032	0,0015	0,032	0,001500000	2020
Итого по организованным источникам:			-	-	*0,19848*	*0,00931*	*0,19848*	*0,00931*	
Неорганизованные источники									
			-	-					
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	*0,000000*	*0,000000*	*0,000000*	*0,000000*	
Всего по предприятию:			-	-	0,19848	0,00931	0,19848	0,00931	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Система водоснабжения, согласно заданию на проектирование, не предусматривается. В проектируемых объектах водопотребители отсутствуют.

При необходимости, во время строительно-монтажных работ вода будет подвозиться спецтранспортом.

Для расчета потребности в воде использованы следующие показатели:

- только для питьевых целей используется привозная вода в бутылках;
- норма водопотребления на питьевые нужды – 2 литра на человека в смену.

*Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» Утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174 раздел 3. Санитарно-эпидемиологические требования к производственным зданиям, помещениям и сооружениям, к условиям труда, бытового обслуживания, медицинского обеспечения и питания работающих пункт 100 «В целях соблюдения питьевого режима работающих обеспечивают питьевой водой из расчета не менее 1,0 - 2,0 литров на человека в смену».

- количество смен 1 по 12 часов.

Качество воды соответствует ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая».

Расчетные объемы водопотребление при строительстве систем электроснабжения

Таблица 3

Наименование потребителей	Количество потребителей	Норма расхода воды л/смена	Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды	
			$м^3$/сут	$м^3$/за весь период работ
Питьевые нужды	18	2	0,036	1,62

Расчет:

Количество работников – 18 человек.

Норма расхода воды л/смена – 2 литра на человека.

Сроки строительства – 1,5 месяцев.

Среднее количество дней 30.

Расход воды на питьевые нужды:

18*2=36 литров сутки или 0,036 $м^3$/сут *30*1,5=1,62 $м^3$/за период строительных работ.

Проектом организации рельефа предусматривается высотная увязка проектируемых сооружений с автомобильными дорогами и инженерными коммуникациями.

Система вертикальной планировки принята сплошная, с соблюдением требуемых уклонов для отвода поверхностных вод. Канализационных стоков нет.

Техническая вода используется для нужд:

- строительной техники;
- увлажнение грунтов.

В период строительства проектируемого объекта вода используется для увлажнения грунтов и материалов, согласно технологии строительства запроектированных сооружений.

Вода привозная, доставляется на площадку строительства автотранспортом – поливомоечной машиной.

Расчет на орошение площади

Исходные данные:

Площадь территории – 20 $м^2$;

Удельный расход воды на 1/$м^3$ – 0,003;

Периодичность орошения – 1.

(СП РК 4.01-101-2012. Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений).

$W_1 = 20 * 0,003 * 1 = 0,06$ м^3.

Расход воды для увлажнения грунтов и материалов – 0,06 м^3/ за весь период работ. Вода, использованная на пылеподавление, относится к безвозвратным потерям.

Баланс водопотребления и водоотведения на период строительно-монтажных работ

Таблица 4

Потребитель	Кол-во, чел	Норма водопо-треб-ления на 1 чел, л/сутки	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные	
			м3/сут	м3/период	м3/сут	м3/период	м3/сут	м3/период
Питьевые нужды	18	2*	0,036	1,62	0,036	1,62	-	-
Пылеподавление	-	-	0,06	0,06	-	-	0,06	0,06
ИТОГО			0,096	1,68	0,036	1,62	0,06	0,06

На период строительства снабжение технической водой планируется путем привоза воды из ближайших источников.

Сброс загрязненных стоков в природную среду не производится, так как на период строительства применяются биотуалет по мере накопления вывозится спец автотранспортом на городские очистные сооружения по договору.

Отходы производства и потребления

«Строительство двух арендных,3-х этажных 72 квартирных жилых домов в селе Жетыбай Каракиянского района. 2-очередь. Наружные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение» будет сопровождаться работой автотранспорта, строительной техники и оборудования. В течение этого времени в пределах рабочей зоны будет отмечаться постоянное присутствие персонала, строительных материалов, строительного оборудования.

При выполнении вышеуказанных работ количество образуемых отходов зависит от продолжительности проведения работ, численности персонала и количества техники, задействованных в работах.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,676331	-	0,676331
в т.ч. отходов производства	0,507581	-	0,507581
отходов потребления	0,16875	-	0,16875
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,00381	-	0,00381 Сдается сторонней организацией по

			договору
Тара из-под краски	0,003	-	0,003 Сдается сторонней организацией по договору
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор	0,5	-	0,5 Сдается сторонней организацией по договору
Огарки сварочных электродов	0,0007713	-	0,0007713 Сдается сторонней организацией по договору
Коммунальные (твердо-бытовые) отходы	0,16875	-	0,16875 Сдается сторонней организацией по договору
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Оценка воздействия на растительный и животный мир

Растительный покров данной территории характерен для полупустынь, особенности которого обусловлены засушливостью климата, резкими колебаниями температур, большим дефицитом влаги и высокой засушливостью почв.

Растительный покров отличается значительной мозаичностью, что связано с рельефом местности, мощностью и химическим составом почвообразующих пород, различием механического состава и степени засоленности почв, а также неравномерным распределением влаги по элементам микрорельефа. Растительность представлена верблюжьей колючкой, полынью, саксаулом.

Животный мир на территории по видовому составу сравнительно беден (кроме перелетных птиц) и представлен млекопитающими, птицами, пресмыкающимися, паукообразными и насекомыми. Численность млекопитающих, кроме грызунов, очень низка. Среди млекопитающих наиболее распространены: различные песчанки, тушканчики, табарганчики, суслики, заяц-толай, лисицы и шакалы (возможны единичные появления).

Из пресмыкающихся встречаются в значительных количествах: агама, круголовка, ящурки, полоз, песчаный удавчик, среднеазиатская черепаха.

Членистоногие представлены паукообразными (скорпион, тарантул, фаланги, клещи), а насекомые – муравьями, мухами, комарами и т.д.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство 3-х этажных 72 квартирных двух арендных жилых домов селе Жетыбай Каракиянского района. Наружные инженерные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение» отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

Согласно поданной заявки от 06.04.2020 года получено Разрешение на эмиссии в окружающую среду №KZ67VDD00142053 от 08.04.2020 года.

На основании вышеизложенного проект **СООТВЕТСТВУЕТ.**

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

В соответствии с п1. ст. 40 Экологического кодекса РК: «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории (не классифицируется)».

Подпунктом 2 пункта 1 статьи 21-1 кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения (с изменениями и дополнениями от 29 декабря 2014 года) выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР). Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 1,5 месяца.

Срок начала строительства планируется во 2-ом квартале 2020 года, согласно письма заказчика №91 от 07.02.2020г.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11.12. 2019 № 205-нқ.«Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам», вводящем в действие с момента подписания «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения Выпуск 17», на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственого сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4", версия 2020.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год (17 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;

СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020 год.

Накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в проект **«Строительство 3-х этажных 72 квартирных двух арендных жилых домов селе Жетыбай Каракиянского района. Наружные инженерные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение» по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Каракиянский р-н, с.Жетыбай**, внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Электротехнические решения»:

1. *Лист 1* - выполнено согласование со смежными отделами. Общая расчетная нагрузка объекта =159,4кВт, что не соответствует ТУ п.14, 85кВт. Запрошено новое ТУ на нагрузку 159,4кВт.

2. *Лист 2* – Обозначен проектируемый участок ВЛ-6кВ от сущ. опоры №44 до опоры №44.1. Исправлена длина участка от опоры №44.1 до КТПН-250-6/0,4 на 5м. Указано на схеме - ДЭС с кабелем Н-ЩРК-2, а также предусмотрен кабель питания собственных нужд ДЭС (для питания цепей зарядки аккумулятора). В примечании указано: как выполняется аварийное переключение с КТПН на ДЭС,

3. *Лист 5* – на плане указаны длины кабелей на прямых участках. Выполнены привязки кабелей на поворотах и вводах в здания. Исправлены номера проектируемой опоры №1 на №44.1. Указаны на плане поз. 1-4 из таб. пересечений. Указан угол поворота трассы ВЛ-6кВ от опоры №44.1 до КТПН.

4. *Лист ОЛ1* – выполнен со схемой. Указано верно количество и ном. токи отходящих линий

Предоставлен опросной лист на ДЭС.

5. *Спецификация оборудования*

Учтено заземление опоры №44.1 с разъединителем

По разделу «Сметная документация»:

1. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

2. Сметный расчет стоимости строительства приведен в соответствие Нормативным документом по определению стоимости строительства;

3. Сметная документация пересчитана в текущих ценах 1квартала 2020года;

4. Объемы работ, принятые в сметах, приведены в соответствие с проектом. Принятые некорректно стоимость материалов приведена в соответствии с проектом и ценами из сборников цен. Объемы работ Наружным сетям электроснабжения в сметах приведены в соответствие с проектом, спецификацией и кабельным журналом. Откорректированы проектные решения в части светильников, приняты из нормативной базы РК . Пересчитана сметная стоимость.;

5. Представлен Перечень оборудования и материалов, принятых по прайс-листам и коммерческим предложениям, утвержденным Руководителем ГУ «Каракиянский районный отдел строительства архитектуры и градостроительства» Салиховым Г.Е;

6. Затраты на проведение экспертизы проекта и стоимости ПИР приняты согласно расчета.

7. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования ф.8 и Сводная ведомость потребности основных материальных ресурсов и оборудования ф.К

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарной, экологической безопасности.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 6

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Категория электроснабжения		III	III
2	Напряжения сети	кВ	6/0,4	6/0,4
3	Расчетная нагрузка двух домов	кВт	238,9	238,9
4	Длина проектируемой трассы ВЛ-6кВ	м	15,0	15,0
5	Длина проектируемой трассы КЛ-0,4кВ	м	345,0	345,0
6	Коэффициент мощности		0,92	0,92
7	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	19,239 9,637 5,457 4,145	18,293 8,470 5,783 4,040
8	Из них 2019 год 2020 год		19,239 -	1,481 16,812
9	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,5	1,5

Примечание: Сметная документация откорректирована с учетом мотивированных замечаний.

В результате внесённых по экспертным замечаниям, изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормативным документам по её разработке. **Уменьшение сметной стоимости на 4,501 млн. тенге** вызвано приведением в соответствие с рабочим проектом, объемов и расценок в сметной документации.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство 3-х этажных 72 квартирных двух арендных жилых домов селе Жетыбай Каракиянского района. Наружные инженерные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение» по месту расположения: Республика Казахстан,**

Мангистауская область, Каракиянский р-н, с.Жетыбай, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Категория электроснабжения	– III
Напряжения сети	– 6/0,4 кВ
Расчетная нагрузка двух домов	– 238,9 кВт
Длина проектируемой трассы ВЛ-6кВ	– 15,0 м
Длина проектируемой трассы КЛ-0,4кВ	– 345,0 м
Коэффициент мощности	– 0,92
Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 г., всего,	– 18,293 млн.тенге
в том числе: СМР	– 8,470 млн.тенге
оборудование	– 5,783 млн.тенге
прочие затраты	– 4,040 млн.тенге
Из них	
2019 год	– 1,481 млн.тенге
2020 год	– 16,812 млн.тенге
Нормативная продолжительность строительства	– 1,5 месяца

8.2 При представлении на утверждение и выдачу «в производство работ» рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для разработки рабочего проекта, достоверность которых гарантирована ГУ «Каракиянский районный отдел строительства», в соответствии с условиями трехстороннего договора №НП-0014 от 19 февраля 2020г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қарақия ауданы Жетыбай ауылына 3 қабатты 72 пәтерлік екі жалдамалы тұрғын үй құрылысы. Сыртқы инженерлік желілер және қосалқы имараттар. Тоқпен қамту» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Қарақия ауданы, Жетібай ауылы,** объектісі бойынша ЖСҚ Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келмейді және теріс қорытынды беріледі.

электрмен жабдықтау санаты	– III
желісінің кернеуі	– 6/0,4 кВ
Есептік жүктеме екі үй	– 238,9 кВт
Жобаланатын трассаның ұзындығы ВЛ-6кВ	– 15,0 м
Жобаланатын трассаның ұзындығы КЛ-0,4кВ	– 345,0 м

Қуат коэффициенті	– 0,92
2019-2020 жж ағымдағы және болжамдық бағалардың жалпы сметалық құны	– 18,293 млн.тенге
соның ішінде: ҚЖЖ	– 8,470 млн.тенге
жабдықтар	– 5,783 млн.тенге
өзге шығындар	– 4,040 млн.тенге
Оның ішінде	
2019 жыл (ПИР, Сараптама)	– 1,481 млн.тенге
2020 жыл	– 16,812 млн.тенге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	– 1,5 ай

8.2 Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

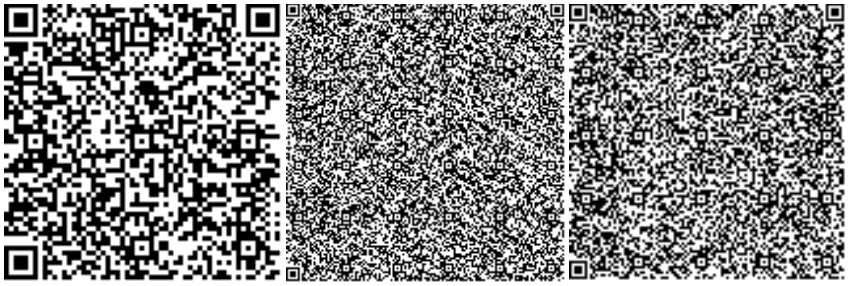
8.3 Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

8.5 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 19 ақпан 2020ж., шартының талаптарына «Қарақия аудандық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік береді.

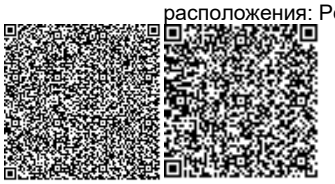
Абдушева В.Р.

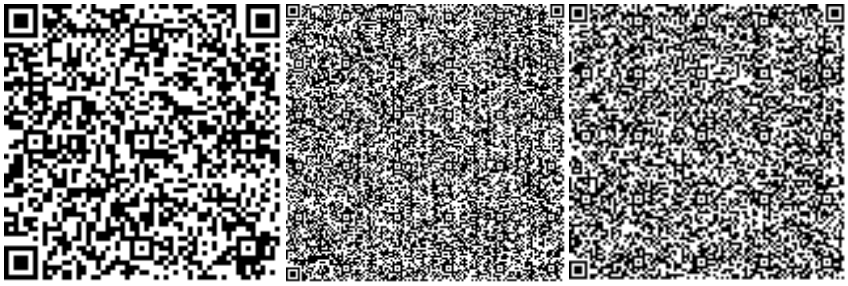
Директор



Малдыбаева Ф.С.

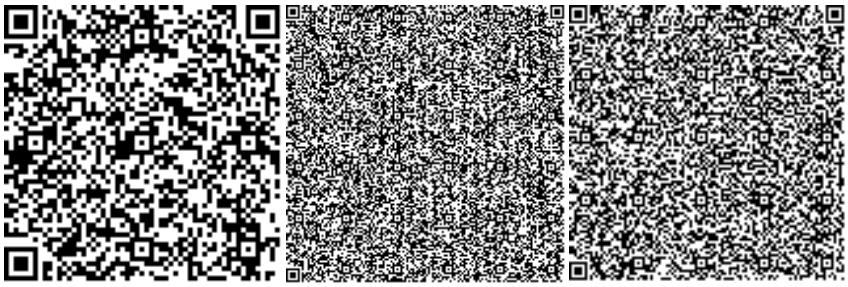
Эксперт





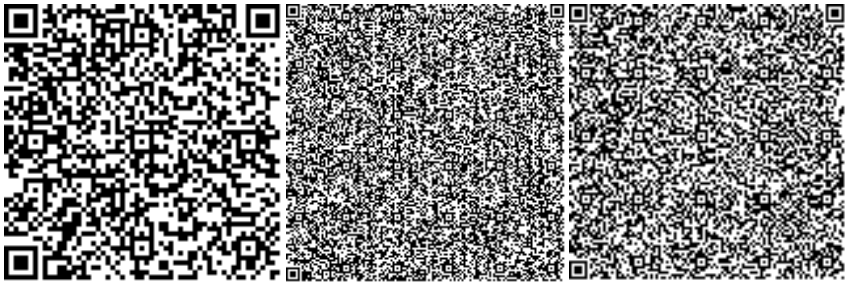
Аубакирова А.М.

Эксперт



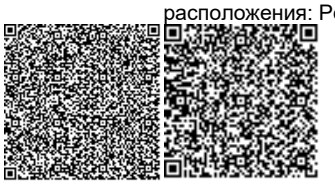
Альгожин А.А.

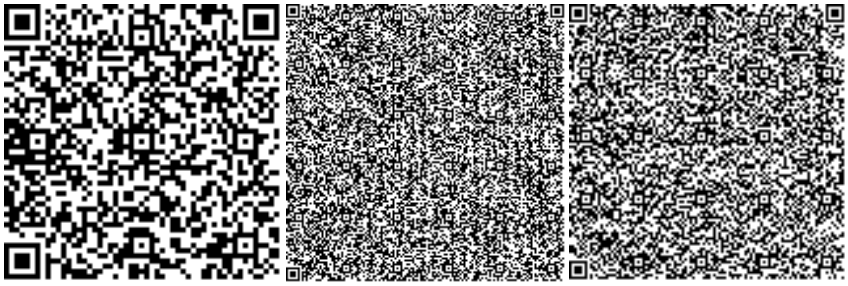
Эксперт



Машаев К.Ж.

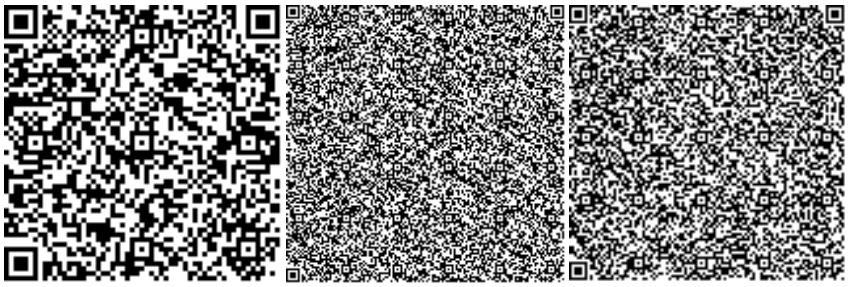
Эксперт

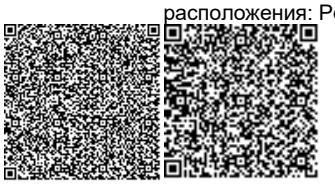




Омаркулов Ш.Н.

Эксперт





Номер: KZ67VDD00142053

Акимат Мангистауской области

Акимат Мангистауской области управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Каракиянский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Республика Казахстан, Мангистауская область, Каракиянский район, Курыкский с.о., с.Курык, улица ДОСАН БАТЫР, дом № 6

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 150840019861

Наименование производственного объекта: Строительство двух арендных, 3-х этажных 72 квартирных жилых домов в селе Жетыбай Каракиянского района. 2-очередь. Наружные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение

Местонахождение производственного объекта:

Мангистауская область, Каракиянский район Жетыбай

Мангистауская область, Каракиянский район Жетыбай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Кусбеков Дуйсен Темирович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актау **Дата выдачи:** 08.04.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1.64062052	0.11579811
Строительство - Строительство двух арендных, 3-х этажных 72 квартирных жилых домов в селе Жетыбай Каракиянского района. 2-очередь. Наружные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение	1.4421404	0.1064881
в т.ч. по ингредиентам:		
Бутилацетат	0.00004	0.00015
Формальдегид	0.00459	0.00057
Метилбензол	0.00022	0.00079
Бенз/а/пирен	0.0000004	0.0000001
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0.12111	0.01632
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0.67757	0.002918
Пропан-2-он	0.00009	0.00033
Уайт-спирит	0.00486	0.00666
Азота (IV) диоксид	0.25867	0.03323
Азот (II) оксид	0.04092	0.00536
Железо (II, III) оксиды	0.0012	0.0004
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0.0001	0.00004
Углерод оксид	0.2686	0.0302
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0.00477	0.00219
Углерод	0.02229	0.00291
Сера диоксид	0.03711	0.00442
Эксплуатация - Строительство двух арендных, 3-х этажных 72 квартирных жилых домов в селе Жетыбай Каракиянского района. 2 -очередь. Наружные сети и вспомогательные сооружения. Электроснабжение	0.19848012	0.00931001
в т.ч. по ингредиентам:		
Бенз/а/пирен	0.00000012	0.00000001
Углерод оксид	0.064	0.003
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0.032	0.0015
Формальдегид	0.00133	0.00006
Азот (II) оксид	0.0119	0.00056

Азота (IV) диоксид	0.07325	0.00344
Сера диоксид	0.00978	0.00045
Углерод	0.00622	0.0003
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

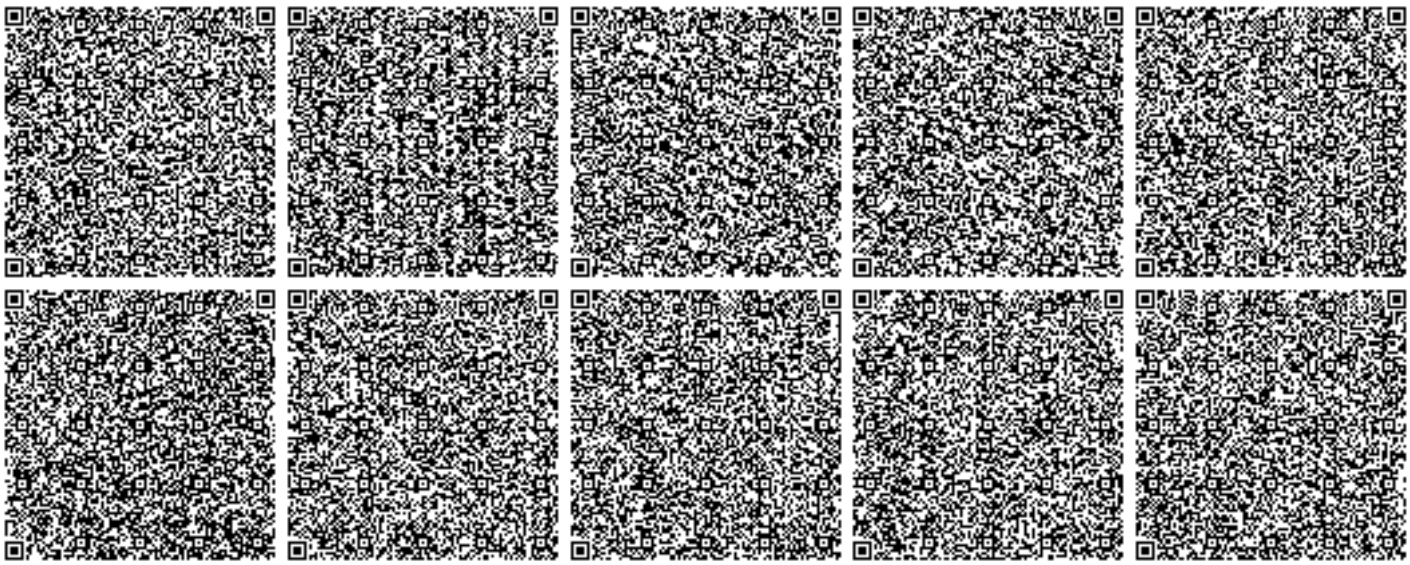
1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением;

2. Обеспечить реализацию условий программы производственного экологического контроля, мониторинга и представлять отчет об их выполнении ежеквартально, в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала в Департамент экологии по Мангистауской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан;

3. Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший;

4. Систематического нарушение природоохранного законодательства, а также нарушение природопользователем условий природопользования, повлекшего значительный ущерб окружающую среду и (или) здоровью населения является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.

5. Разрешение на эмиссии в окружающую среду аннулируется органом, его выдавшим, на основании письменного обращения природопользователя после завершения строительных работ.

6. Руководствоваться заключением комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, содержащие утвержденные нормативы эмиссий, выданный ТОО «Норматив Плюс».

7. Плата за эмиссии в окружающую среду, осуществляемая природопользователями в пределах нормативов, определенных в экологическом разрешении, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством Республики Казахстан. Плательщики платы с объемами платежей до 100 МРП в суммарном годовом объеме вправе выкупить норматив на эмиссии в окружающую среду, установленный органом, выдающим разрешительный документ. Выкуп норматива производится с полной предварительной оплатой за текущий год при оформлении разрешительного документа не позднее 20 марта отчетного налогового периода.