МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2015 жылғы «5» 03 №_____ **БҚО Жаңақала ауданы, Пятимар ауылы**
(объектінің орналасқан жері)

Батыс Қазақстан облысы Жаңақала ауданы әкімінің
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

201___ жылғы «____» _____ № ___ шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Төраға ***Д.Ә.Закарин*** *аудан әкімінің орынбасары*
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Төраға орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясының өкілі
А.К.Менеев ҚР құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігінің БҚО бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті, мемлекетті сәулет-құрылыс инспекциясы бөлімінің бас маманы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Комиссия мүшелері- өкілдер:
тапсырыс беруші
К.Е.Кабдулов *Жанақала аудандық мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлім басшысының м.у.а.*
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Пайдаланушы ұйым
_____ _____
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Бас жобалаушы
М.Есболатұлы *«СПС» ЖШС-нің бас инженері*
(аты,әкесінің аты,тегі) (лауазымы)

Мемлекеттік техникалық бақылау органдары
Г.З.Урбисинов *«Урбисинов Г.З.» ЖК- нің директоры, техникалық қадағалаушысы*
(аты,әкесінің аты,тегі) (лауазымы)

Бас мердігер
К.А.Есмуханов *«АксайСтройСервис» ЖШС-нің директоры*
(аты,әкесінің аты,тегі) (лауазымы)

баска да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері

Е.М.Абдиров *Жаңақала аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлім басшысы*
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Р.С. Ибрагимов *Жаңақала аудандық санитарлы-эпидемиологиялық қадағалау басқармасының басшысы*
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Ш.И.Абуғали *Жаңақала аудандық электр жүйесінің бастығы*
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Б.Е.Калимулдин *Жанақала ауданының төтенше жағдайлар бөлімінің бастығы, өртке қарсы қызмет майоры*
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

М.С.Кайыргалиев — *Жаңақала аудандық газ пайдалану учаскесінің бастығы*
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Р.А.Саматов — *«НұрОтан» партиясы Жаңақала аудандық филиалы төрағасының бірінші орынбасары*
(аты,әкесінің аты,тегі) (лауазымы)

О.М.Рахимов — *Пятимар ауылдық округінің әкімі.*
(аты,әкесінің аты,тегі) (лауазымы)

А Н Ы Қ Т А Д Ы :

1. Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) *Жаңақала аудандық мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі*
(ұйымның атауы)
Жаңақала ауылы, Халықтар достығы, 44 мекен-жайы бойынша БҚО Жаңақала ауданы Пятимар ауылы
(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, махалла, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«БҚО Жаңақала ауданы Пятимар ауылындағы клуб ғимаратын күрделі жөндеу (түзету)» жұмыстарын жүргізу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру))
пайдалануға қабылдауды ұсынады.

2. Құрылыс *Жаңақала аудандық мәдениет,тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімінде №12 «20 » караша 2014 жылғы келісім-шарт негізінде жүргізілген*
(шешім шығарған органның атауы)
Жаңақала ауылдық округі әкімінің 201 жылғы « » . № _____
шешімінің (бұйрығының, қаулысының және т.б.) негізінде
(шешім шығарған органның атауы)
құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған *БҚО бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті 2014 жылғы « 12 » желтоқсан № 903* рұқсатына сәйкес салынған.

3. Құрылысты Жаңақала ауданы, Пятимар ауылындағы клуб ғимаратын күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу
(жұмыстың түрлері)
орындаған бас мердігер ***«АксайСтройСервис» ЖШС-і*** салған.
(ұйымның атауы)

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер ***«АксайСтройСервис» ЖШС-і*** *Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі*
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)
және ГСЛ №0000223 13.05.2005 ж. «Запгосэкспертиза» қорытындысы №09-00126/14 04.03.2014 ж.
(құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тауарлардың атауы)
Орындаған қосалқы мердігер ұйымдар жоқ
(ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің... қосымшасында көрсетіледі))
әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
Жаңақала аудандық мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы , бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің.... қосымшасында көрсетіледі))

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша
жеке
(жобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі: тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі)
жүзеге асты.

7. Жобалау – смета құжаттамасын *Жаңақала аудандық мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі*
(объектіге (кезегіліске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
2014 жылы « 17 » сәуір №13 Бұйрықпен бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы қараша 2014 ж. жұмыстың аяқталуы ақпан 2015 ж.
(айжжне жылы) (айы және жылы)

құрылыстың ұзактығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша _____
2015 жыл іс жүзінде

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:
Орындаушы және жобалау-сметалық құжаттар

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзактылық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкінділігі, кірме мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (максатты өнімдерге немесе қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объект (тұрғын үйлерді коспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады) :

		Жоба бойынша		Іс жүзінде	
Қуатты-лық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске косу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске косу кешені немесе кезектегі

Алғашқы кезеңде жобалық куатты игеру нормасына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)

_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаңы	шақырым		
Қабаттар саны	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі Оның ішінде жер асты бөлігі Жапсарлас салынған, Жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$ $м^2$ $м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, $М^2$		Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер Оның ішінде:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						

Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады:

Ғимарат бір қабатты, жертөлессіз. Ғиммарттың биіктігі – 4,5 м. Сыртқы қабырғасы самантасты, кірпіш тастан капталған. Фундаменті – темір бетонді. Ғимараттың үстінгі жабыны темірбетонды. Шатыр бір ылдилы, төбесі ағаш стропила үстінен асбестоцементтік ирелек беттерімен жабылған. Терезе және есік ағаштан жасалған. Едендері ағашпен керамикалық плитка төселген. Үлкен бөлмесі ECOPHON акустикалық төбесі мен панельді қабырға орнатылған. Жылыту құбыры ГОСТ 10704-91 темір тұрбасы жүргізілген. Жылыту жүйесі – бір тұрбалы. 2 жылыту қазаны орнатылған. Электрожүйесі барлық нормалары мен ережелерге сай.

(оны орналастыру ерекшкліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалы инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көрсетілген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің...қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар *жоба сәйкестігі*

(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ...қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ гимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн:

Барлығы **65 507,24** мың теңге , оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 41 197,0 мың теңге, жабдықтар, аспаптар 15 589,0 ,басқа шығындар 9 988,0 мың теңге мың теңге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **65 507,24** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 41 197,0 мың теңге, жабдықтар, аспаптар 15 589,0 мың теңге, басқа шығындар 9 988,0 мың теңге.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде:

Технологиялық жоба және құрылыс нормалары мен ережелерге сәйкес

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегіні қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдауға ұсынылған **БҚО Жаңақала ауданы Пятимар ауылындағы ауылдық мәдениет үйі ғимаратын күрделі жөндеу (түзету)**

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ *Д.Ә.Закарин*

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасы орынбасары _____ *А.К.Менеев*

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері

_____ *К.Е.Абдулов*
(қолы)

_____ *Е.М.Абдиров*
(қолы)

_____ *К.А.Есмуханов*
(қолы)

_____ *Г.З.Урбисинов*
(қолы)

_____ *М.Есболатұлы*
(қолы)

_____ *Р.С.Ибрагимов*
(қолы)

_____ *Ш.И.Абуғали*
(қолы)

_____ *Р.А.Саматов*
(қолы)

_____ *Б.Е.Калимулдин*
(қолы)

_____ *М.С.Қайыргалиев*
(қолы)

_____ *О.М.Рахимов*
(қолы)