Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«8» 06 2017 г.

Заказчик Государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №9". Казахстан, КУЛЬСАРЫ, МАХАМБЕТА 102

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Договор № 14 от "09" 02 2017 года.

Декларации о соответствии 08.06.2017 ТОО «Аксай Строй Сервис» город Астана, проспект «Женис» 28 - 97 директор Есмуханов Кайнар Тлепкалиевич

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 08.06.2017 ТОО "ТЭС - инжиниринг" руководитель Бектлеуов Н.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 08.06.2017 ТОО "Теплотехника" руководитель Доскалиев Н.О. Гос.лицензия № 13011989 от 16.07.2013 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт крыши начальной школы, фасад начальной школы и основной школы,замена ограждения школы ГУ "Общеобразовательная средняя школа №9".

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Казахстан, Атырауская область Жылыойский район КУЛЬСАРЫ, МАХАМБЕТА 102

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "14" марта 2000 г. № 273 выданное акимом поселка Кульсары Атырауской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области

№ KZ92REA00048780 от 18.03.2017 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Теплотехника» ГСЛ № 000267

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области №05-0329/14 от 29 августа 2014 года ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2017;

месяц, год

окончание работ июнь 2017;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том чис пусковог комплекса очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактичес
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь кварти	
		общая	жилая		общая	жи
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Кровля начальной школы
устройство пароизоляции в один слой;
утепление покрытий керамзитом;
устройство цементно-песчаных выравнивающих стяжек;
устройство слуховых окон;
усановка стропил, огнезащита деревянных конструкций;
устройство кровель различных типов.
Фасад
Теплоизоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме;
облицовка фасада сайдингом с устройством несущего каркаса;
Ограждение
устройство бетонных фундаментов-столбов;
установка оград металлических по металлическим столбам;
изготовление металлического ограждения из труб на производственных базах;
устройство распашных ворот по металлических столбам;
устройство калиток по металлических столбам

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 28.008.000тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 29.008.000 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 29 008.000 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт крыши начальной школы, фасад начальной школы и основной школы, замена ограждения школы ГУ «О бщеобразовательная средняя школа №9»
_____ принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Ашекеева Ш.А _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТЭ-инжиниринг Бектенов Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Аскаменов _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сеитжанов К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.