СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Проектируемый объект

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
Г-15/19-ГП	Генеральный план	
Г-15/19-ГП.АС	Генеральный план. Архитектурно-строительные решения	
Г-15/19-АС	Архитектурно-строительные решения	
Г-15/19-КМ	Конструкции металлические	
Г-15/19-КЖ	Конструкции железобетонные	
Г-15/19-ВК	Водопровод и канализация	
Г-15/19-НВК	Наружные сети водоснабжения и канализации	
Г-15/19-ОВ	Отопление и вентиляция	
Г-15/19-ЭОМ	Электрическое освещение и силовое оборудование	
Г-15/19-ЭС	Электроснабжение	
Г-15/19-ПС	Пожарная сигнализация	

Ведомость объемов работ

Поз.	Наименование вида работ	Ед. изм	Кол.	Примечание
	Подготовительные работы			
1	Демонтаж участка ограждения для монтажа ворот и калитки	шт	-	См. дефектную ведомость
2	Снятие растительного грунта (0,30 м) с перемещением в бурты, на расстояние до 50 м	м.куб	247,0	См. ГП-3
3	Снятие растительного грунта с перемещением избытка грунта в отвал, на расстояние до 5 км	м.куб	585,0	См. ГП-3
	Земляные работы			
4	Разработка выемки грунта 2 группы с перемещением в насыпь, на расстояние до 50 м	м.куб	1190,0	См. ГП-3
5	Разработка грунта 2 группы в карьере, с транспортировкой в насыпь, на расстояние до 5 км	м.куб	589,0	См. ГП-3
6	Планировка насыпи	м.кв	2632,0	См. ГП-3
7	Планировка выемки	м.кв	138,0	См. ГП-3
8	Уплотнение насыпи	м.куб	1779,0	См. ГП-3
9	Разработка в буртах и транспортировка растительного грунта на расстояние до 50 м в газон и посадочные ямы	м.куб	247,0	См. ГП-3
10	Планировка растительного грунта на газоне	м.кв	810,0	См. ГП-3
	Благоустройство			
11	Устройство дорожной одежды тип 1 (Н-0,29 м)	м.кв	1110,0	См. ГП-3
12	Устройство дорожной одежды тип2 (Н-0,28 м)	м.кв	402,0	См. ГП-3
13	Установка бортовых бетонных камней БР100.30.15	п.м	483	См. ГП-3
14	Установка бортовых бетонных камней БР100.20.8	п.м	276	См. ГП-3
15	Установка МАФ	шт		См. ГП-3
16	Монтаж металлических ворот ВМГ-4,5х1,8 Монтаж металлической калитки КМГ-0,8х1,8 (серия 3.017-3)	шт шт	1 1	См. ГП-3
	Озеленение			
17	Устройство газона	м.кв	810,0	См. ГП-3
18	Посадка деревьев (береза, саженец без кома)	шт	16	См. ГП-3
	Устройство разрыва в бортовом камне			
19	Устройство песчано-гравийного основания под укрепление дна - 0,10 м	м.куб	0,11	См. ГП-3
20	Устройство укрепления дна монолитным бетоном В25,F200,W5 - 0,15 м	м.куб	0,10	См. ГП-3
21	Установка бортовых бетонных камней / монолитный бетон В30	шт/м.куб	2/0,175	См. ГП-3

Ведомость объёмов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м3	
	Насыпь (+)	Выемка(-)
1.Грунт планировки территории	807	22 (0)*
2.Замещение растительного грунта пригодным грунтом	790+20	
3.Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		1190
а) подземных частей зданий, сооружений		(508)
б) покрытия проездов, площадок		(435)
в) плодородной почвы на участках озеленения (Н-0,30 м) - газон, посадочные ямы		(243+4)
4. Поправка на уплотнение (10%)	162	
5.Всего пригодного грунта	1779	1190
6.Недостаток пригодного грунта		589**
8. Плодородный грунт всего (10 см), в т.ч.:		832
а) используемый для озеленения территории (30см)	247	
б) избыток плодородного грунта	585***	
9. Итого перерабатываемого грунта	2611	2611

Примечания:

1. Объем растительного грунта снятого с выемки - 138 $м^2$ x 0,30=42 $м^3$;
2. Объем растительного грунта снятого с насыпи -2632 $м^2$ x 0,30=790 $м^3$;
   * - с учетом предварительно снятого растительного грунта; **- в карьере;
   ***-в отвал растительного грунта
3. При земляных работах в местах устройства типов покрытия проектные отметки уменьшать на толщину покрытия, в местах устройства газона на толщину вносимого плодородного слоя.

Основные показатели по генплану

N п/п	Наименование	Ед. измер.	Кол.
1	Площадь земельного участка	га	1,8217
2	Площадь застройки	м.кв	1059,40
3	Площадь покрытия	м.кв	1512,00
4	Площадь озеленения	м.кв	810,00
5	Прочие площади	м.кв	14835,60

Общие указания:

1. Генеральный план разработан на основании задания на проектирование и АПЗ
2. Материалы инженерно-топографического плана выполнены ТОО"РегионКапСтрой" в 2019 году (ГСЛ № 18001015 от 22.01.2018 г.)
3. Система высот- Балтийская. Система координат- местная
4. Материалы инженерно-геологических изысканий выполнены ТОО"ВК ГИИИз" в 2016 г. (срок действия материалов подтвержден в 2019 г.) ГСЛ № 003780 от 29.03.2001г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план	
2	Разбивочный план. План организации рельефа М1:500	
3	План земляных масс. План благоустройства и озеленения территории М1:500	
4	Сводный план инженерных сетей М1:1000	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

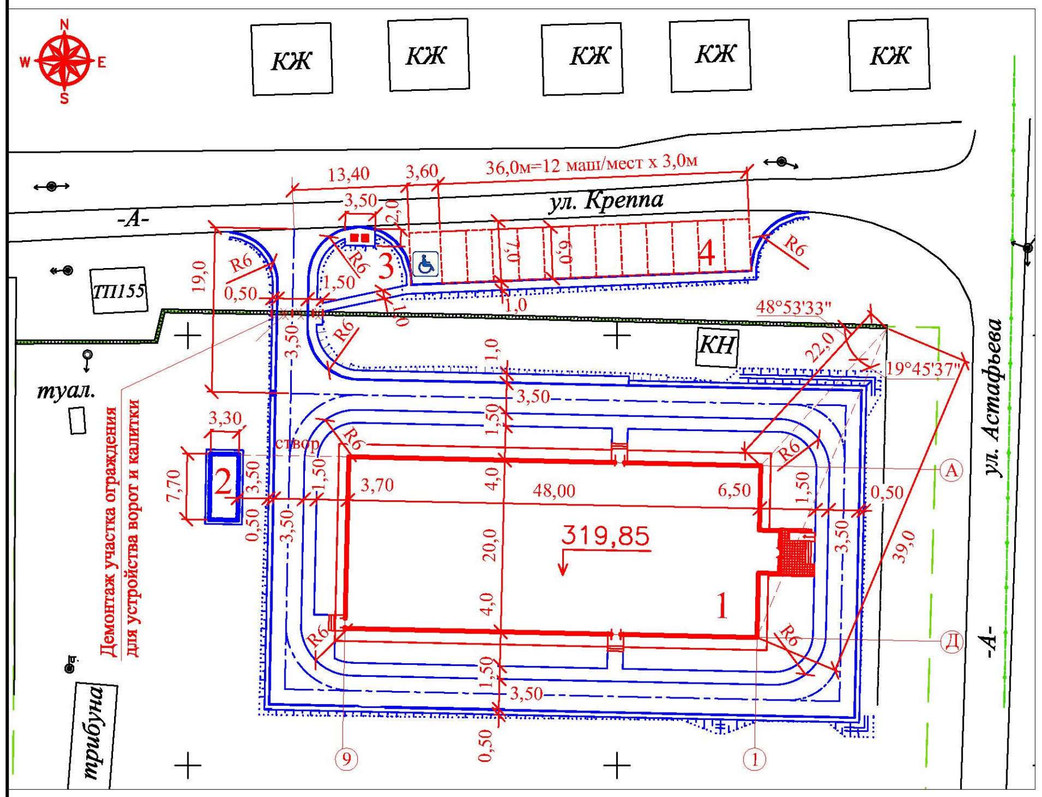
Инв. № подл.

Проект разработан в соответствии с действующими в Республике Казахстан нормами и правилами
Главный инженер проекта /Медведев А.М./
"_____" _____2019 г.

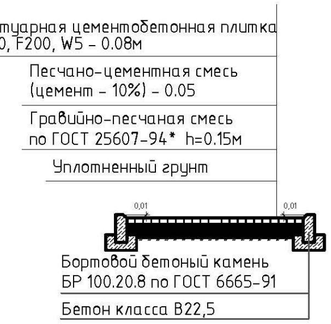
Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подп.	Дата	Г-15/19-ГП		
						Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Шемонаиха, Шемонаихинского района, ВКО		
ГИП		Медведев			11.2019	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	4
Разраб.		Вотинцева			11.2019				
Провер.		Сметанин			11.2019	Общие данные. Ситуационный план	ТОО "ГРАДОПРОЕКТ" г. Усть-каменогорск 2019 г		
Н. контр.		Медведев			11.2019				

Формат А2

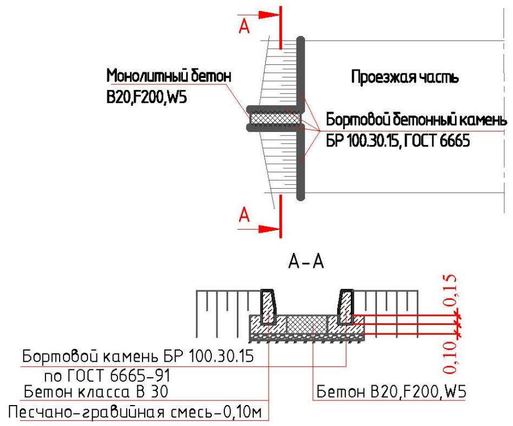
РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500



Тип 2 (пешеходная дорожка)



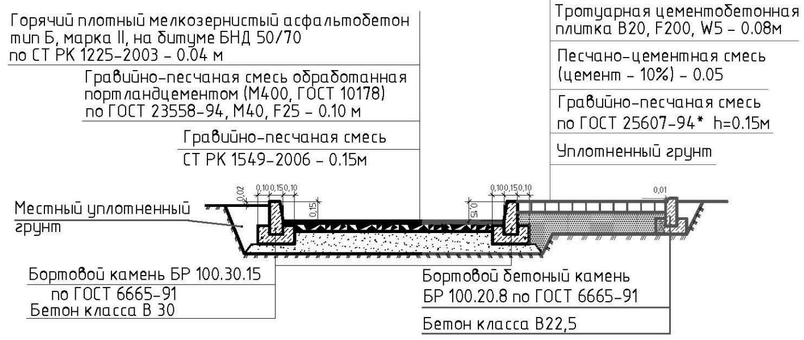
Разрыв в бортовом камне



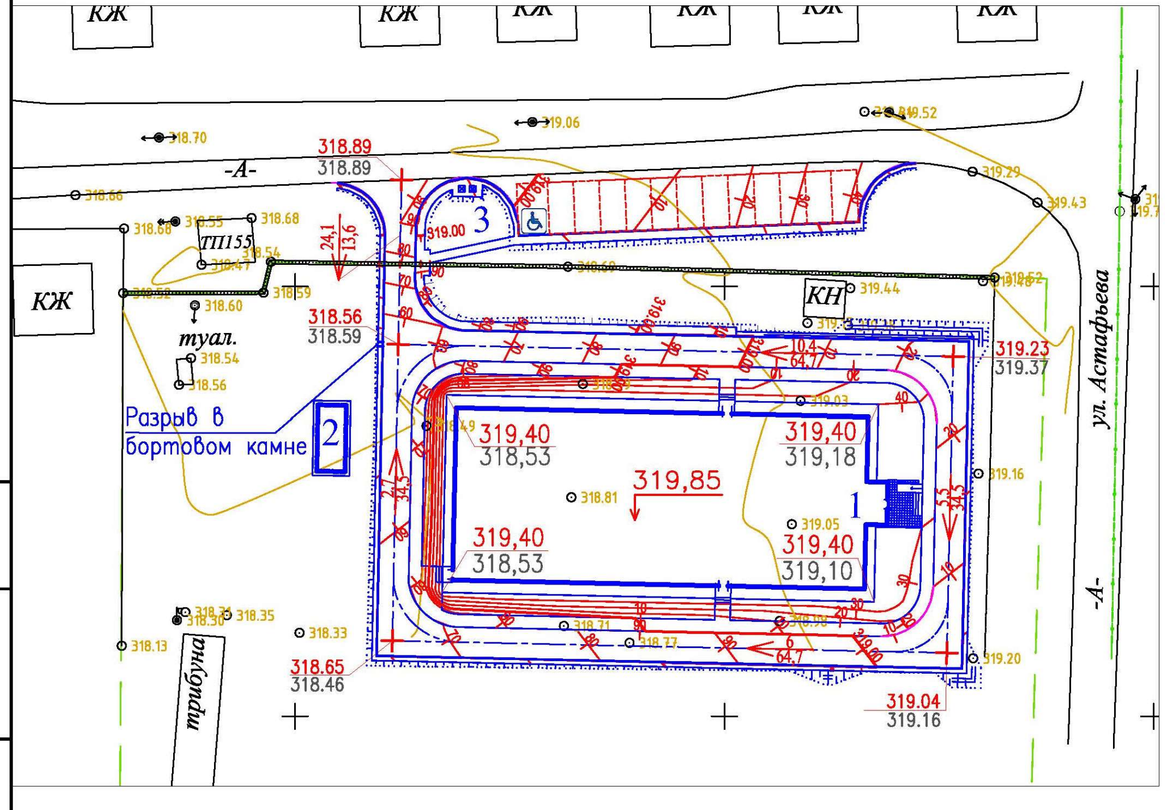
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во зданий (сооружений)	Площадь, м²				Строительный объем, м³	
				застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Здание ФОКа (проектируемое)	1	1	1033,40	1033,40	1012,00	1012,00	8695,70	8695,70
2	Резервуар хозяйственно-бытовых стоков, ёмк. 25 м³ (проектируемый)	–	1	26,00	26,00	–	–	–	–
3	Площадка под контейнеры ТБО (проектируемая)	–	1	7,00	7,00	–	–	–	–
4	Открытая автостоянка на 13маш/мест (проектируемая)	–	1	295,00	295,00	–	–	–	–

Сопряжение пешеходной дорожки с проездом



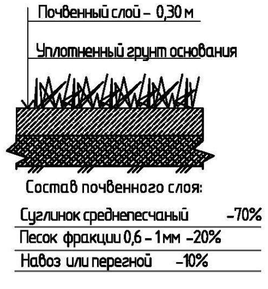
ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА М 1:500



Узел – "А"

(съезд для инвалидов м МГН с тротуара на дорожное покрытие у входов в здание ФОК)

Газон



Примечания:

1. Генеральный план разработан на основании задания на проектирование и АПЗ
2. Материалы инженерно-топографического плана выполнены ТОО"РегионКапСтрой" в 2019 году (ГСЛ № 18001015 от 22.01.2018 г.)
3. Система высот- Балтийская. Система координат- местная
4. Материалы инженерно-геологических изысканий выполнены ТОО"ВК ГИИИз" в 2016 г. (срок действия материалов подтвержден в 2019 г.) ГСЛ № 003780 от 29.03.2001г.
5. Размеры и отметки на чертеже даны в метрах, уклоны в промилле
6. При планировочных работах в местах устройства типов покрытий проектные отметки уменьшать на толщину покрытия, в местах устройства газонов на толщину растительного слоя

Условные обозначения:

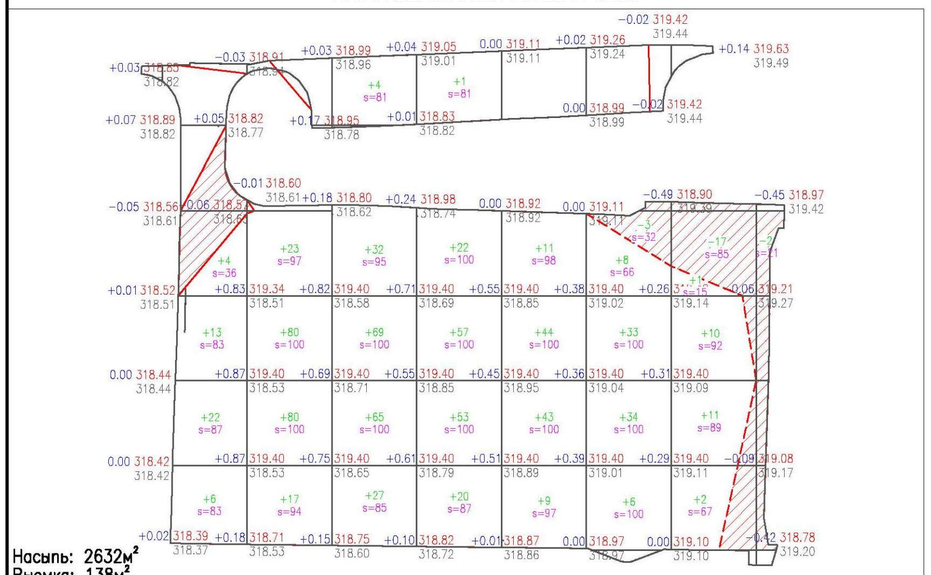
- условная граница земельного участка
- демонтаж участка ограждения для устройства металлических ворот и калитки

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подп.	Дата	Г-15/19-ГП		
						Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Шемонаиха, Шемонаихинского района, ВКО		
						Физкультурно-оздоровительный комплекс	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Разраб.		Вотинцева			11.2019			
Провер.		Сметанин			11.2019	Разбивочный план. План организации рельефа М1:500	ТОО "ГРАДОПРОЕКТ" г. Усть-каменогорск 2019 г	
Н. контр.		Медведев			11.2019			

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Формат А2

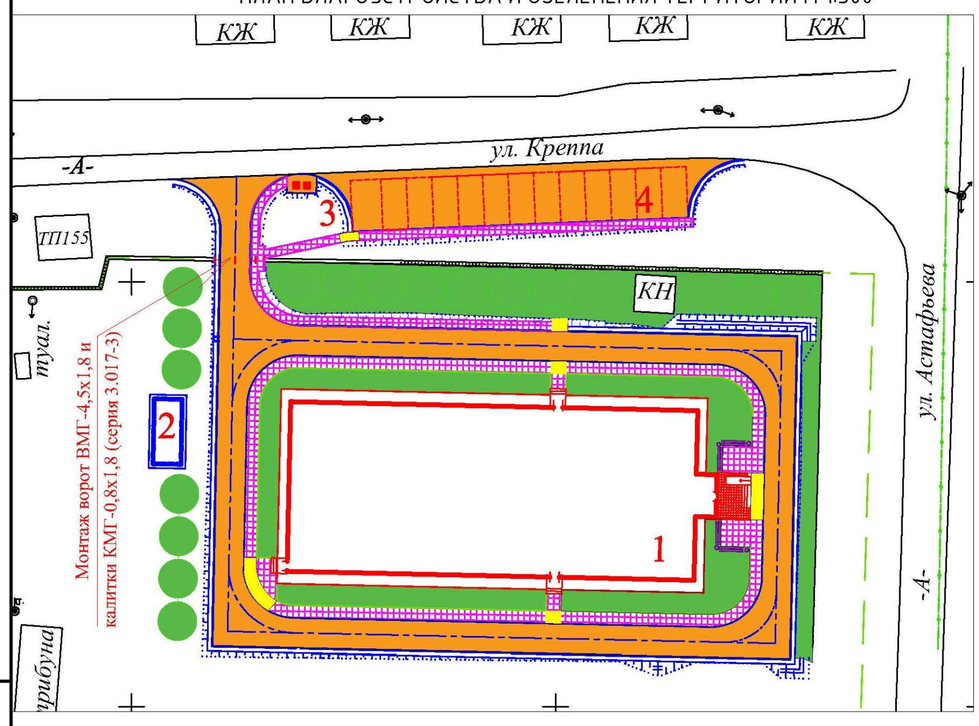
ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС М 1:500



Насыпь: 2632м²
Выемка: 138м²

Насыпь м³	+45	+200	+197	+153	+107	+81	+24	+0	Итого: +807
Выемка м³	0	0	0	0	0	−3	−17	−2	−22

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:500



Условные обозначения:

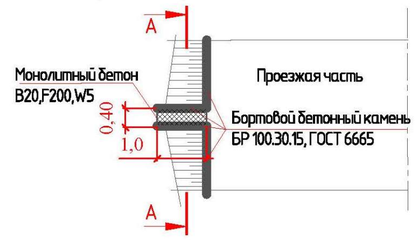
- узел "А" пониженный бортовой камень и тактильные дорожные указатели
- условная граница земельного участка

Тип 2 (пешеходная дорожка)

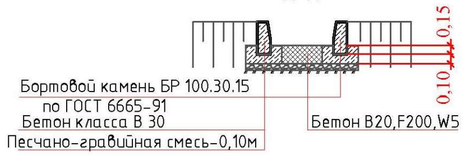
Тротуарная цементобетонная плитка В20, F200, W5 – 0.08м
Песчано-цементная смесь (цемент – 10%) – 0.05
Гравийно-песчаная смесь по ГОСТ 25607-94* h=0.15м
Уплотненный грунт

Бортовой бетоный камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91
Бетон класса В22,5

Разрыв в бортовом камне



А-А



Узел – "А"

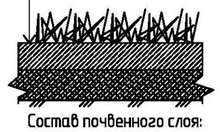
(съезд для инвалидов м МГН с тротуара на дорожное покрытие у входов в здание ФОК)

Уклон не более 1:20

Тактильный дорожный указатель

Газон

Почвенный слой – 0,30 м
Уплотненный грунт основания



Состав почвенного слоя:

Суглинок среднепесчаный	–70%
Песок фракции 0,6 – 1мм	–20%
Навоз или перегной	–10%

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во зданий (сооружений)	Площадь, м² застройки: здания	Площадь, м² застройки: всего	Площадь, м² общая нормируемая: здания	Площадь, м² общая нормируемая: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
1	Здание ФОКа (проектируемое)	1	1	1033,40	1033,40	1012,00	1012,00	8695,70	8695,70
2	Резервуар хозяйственно-бытовых стоков, емк. 25 м³ (проектируемый)	–	1	26,00	26,00	–	–	–	–
3	Площадка под контейнеры ТБО (проектируемая)	–	1	7,00	7,00	–	–	–	–
4	Открытая автостоянка на 13маш/мест (проектируемая)	–	1	295,00	295,00	–	–	–	–

Ведомость дорожек проездов и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
Тип 1	Проезды, площадки (Н-0,29м)	Тип 1	1110	БР100.30.15-483 п.м.
Тип 2	Проезды, площадки (Н-0,28м)	Тип 2	402	БР100.20.8-276 п.м.

Ведомость элементов озеленения

Обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Количество
	Газон , м² (Н-0.30 м)	810
	Береза, шт (саженец без кома)	16

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Условное изображение	Наименование знака	Кол. шт.	Примечание
1		Скамья, тип I, С-1, А	4	ТП 310-5-4, альбом I, АС-19
2		Урна, тип III	4	ТП 310-5-4, альбом I, АС-34

Спецификация элементов ограды

Наименование элемента	Марка элемента	Количество	Обозначение документа	Масс, кг
Фундаменты (шт)	Ф12.7.5	3	3.017-3, выпуск 1	580
Распашные ворота (шт) / калитка (шт)	ВМГ-4,5х1,8 / КМГ-0,8х1,8	1 / 1	3.017-3, выпуск 5	176 / 23
Соединительный элемент (шт)	МС-5	1	3.017-3, выпуск 4	0,19
Соединительный элемент (шт)	МС-3	2	3.017-3, выпуск 4	79,56
Бетон В15 (омоноличивание стаканов) (м³)	–	0,12	3.017-3, выпуск 4	144

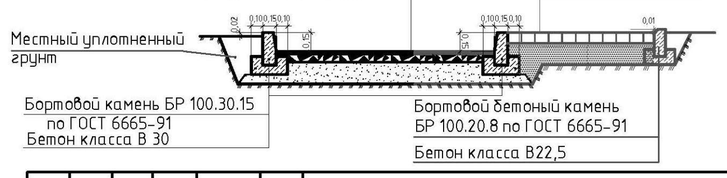
Сопряжение пешеходной дорожки с проездом

Дорожная одежда тип 1 (проезды, площадки)

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка II, на битуме БНД 50/70 по СТ РК 1225-2003 – 0.04 м
Гравийно-песчаная смесь обработанная портландцементом (М400, ГОСТ 10178) по ГОСТ 23558-94, М40, F25 – 0.10 м
Гравийно-песчаная смесь СТ РК 1549-2006 – 0.15м

Дорожная одежда тип 2 (дорожки, площадки)

Тротуарная цементобетонная плитка В20, F200, W5 – 0.08м
Песчано-цементная смесь (цемент – 10%) – 0.05
Гравийно-песчаная смесь по ГОСТ 25607-94* h=0.15м
Уплотненный грунт



Примечания:

1. При планировочных работах в местах устройства типов покрытий проектные отметки уменьшать на толщину покрытия, в местах устройства газонов на толщину растительного слоя
2. Привязки элементов благоустройства см. разбивочный план ГП-2
3. Расстояния между стволами деревьев – 5,0 м
4. При пересечении пешеходных путей с проездом предусмотреть устройство узла "А" для обеспечения условий спуска маломобильных групп населения с пешеходной дорожки на уровень проезжей части проезда
5. Схему ворот и калитки см. выпуск 0, серия 3.017-3, схема 8;
6. Узлы железобетонной ограды – №№ 6-б; 11-б; 12-б; 13-б см. – выпуски 4, 5 серия 3.017-3

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подп.	Дата
Разраб.		Вотинцева			11.2019
Провер.		Сметанин			11.2019
Н. контр.		Медведев			11.2019

Г-15/19-ГП

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Шемонаиха, Шемонаихинского района, ВКО

Физкультурно-оздоровительный комплекс

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

План земляных масс. План благоустройства и озеленения территории М1:500

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ" г. Усть-каменогорск 2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Формат А2