«Саябақ құрылысын салу Доссор кенті, Ш.Еркешов көшесі, 110 нүкте»
жұмыс жобасы бойынша

05.02.2019 ж. № EKZ-0006/19

кешенді ведомстводан тыс сараптама

ҚОРЫТЫНДЫСЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атырау облысы Мақат ауданы
Доссор кенті әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Арнай» Өндірістік компаниясы» ЖШС

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Доссор кенті, Ш. Еркешов көшесі, 110 нүктесінде саябақ құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Экспертиза KZ» ЖШС-мен берілді.

«Экспертиза KZ» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комплексной вневедомственной экспертизы

№ EKZ-0006/19 от 05.02.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство парка по адресу: п.Доссор, ул. Ш.Еркешова №110»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима поселка Доссор Макатского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Производственная компания «Арнай»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство парка по адресу: п. Доссор, ул. Еркешова №110» выдано ТОО «Экспертиза KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство парка по адресу: п. Доссор, ул. Еркешова №110», выполненный в 2018г.

Настоящее заключение выполнено на основании договора №EKZ-0157 от 13.12.2018г. на проведение экспертизы с ГУ «Аппарат акима поселка Доссор Макатского района» Атырауской области и ТОО «Производственная компания «Арнай».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима поселка Доссор Макатского района» Атырауской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО ПК «Арнай», (гослицензия на проектную деятельность I категории ГСЛ №18001849 от 30.01.2018г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области». Акимат Акмолинской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 06.10.2018г., утвержденное заказчиком ГУ «Аппарат акима поселка Доссор Макатского района» Атырауской области;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №31 от 26.09.2018г., утвержденное главным архитектором Макатского района Атырауской области;

решение №84 от 07.09.2018г. акима поселка Доссор Макатского района Атырауской области на земельный участок с правом постоянного землепользования;

отчет по материалам инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, выполненные ТОО ПК «Арнай» в 2018г. (гослицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №18003428 от 16.02.2018г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» Акимат Акмолинской области);

протокол дозиметрического контроля №5 от 27.09.2018г., выданный Макатским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальной центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК по Атырауской области;

письмо №09-14-01/1570 от 27.09.2018г. об источнике финансирования и сроках строительства, выданное заказчиком ГУ «Аппарат акима поселка Доссор Макатского района» Атырауской области.

Технические условия:

на водопотребление и канализацию №250-18 от 25.08.2018г., выданные КГП «Атырау Су Арнасы» Управление энергетики и ЖКХ Атырауской области;

на электроснабжение №27-9277 от 19.10.2018г., выданное АО «Атырау Жарык».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Разрешение на эмиссии в окружающую среду №KZ62VDD00111006 от 25.01.2019г., выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области» Акимат Атырауской области.

Эскизный проект, выполненный ТОО ПК «Арнай» в 2018г. (ГСЛ №18003428 от 16.02.2018г.) и согласованный руководителем Макатского районного отдела архитектуры и градостроительства от 08.10.2018г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Письмо-заявка №09-14-01/112 от 11.12.2018г., на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта, выданное ГУ «Аппарат акима поселка Доссор Макатского района» Атырауской области.

ПП. Паспорт проекта.

ТОМ I. ОПЗ. Общая пояснительная записка.

ГП. Генеральный план.

АС. Архитектурно-строительные решения.

НВ. Наружные сети водоснабжения.

ЭС1.ЭС2.ЭН. Электроснабжение.

ПОС. Проект организации строительства.

СМД. Сметная документация.

РООС. Раздел «Охрана окружающей среды».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство парка и автоматического полива зеленых насаждений и ландшафта в границах площадки парка.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в п. Доссор, Макатского района Атырауской области. Районный центр, посёлок Макат, лежит в 130,0 километрах к востоку от областного центра Атырау по автомагистрали республиканского значения А27 (Актобе - Ганюшкино). Проектируемый объект находится на месте основания первой нефтяной скважины Казахстана.

Природно – климатические условия района строительства:

Климат района резко-континентальный, с большими суточными и годовыми амплитудами колебания температуры воздуха и активной ветровой деятельностью.

Район строительства относится к IV-Г климатическому району, со следующими характеристиками:

расчетная зимняя температура наружного воздуха, равная средней наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.98 по СП РК 2.04-01-2017г., минус 27,3^{0}С;

температура воздуха наиболее холодных суток: минус 30,7^{0}С;

продолжительность относительного периода со средней суточной температурой воздуха 8^{0}С составляет 172 суток при средней температуре воздуха минус 1,5^0 С;

нормативное значение ветрового давления для II района по СНиП 2.01.07-85*-30 кг/м;

нормативное значение снегового покрова для I района по СНиП 2.01.07-85* 50 кг/м;

сейсмичность района 6 баллов по шкале MSK-64.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта с выполнением отчета, были произведены ТОО «ПК Арнай» (ГСЛ №18001849 от 30.01.2018г.) в октябре 2018г.

Целью изысканий является выяснение геолого-литологического строения площадки, геоморфологических особенностей, гидрогеологических условий, изучение прочностных и деформационных свойств грунтов, в пределах сжимаемой толщи.

В геоморфологическом отношении площадка относится к поверхности Прикаспийской низменности, которая представляет собой ровную или волнообразную равнину, постепенно повышающуюся от побережья Каспийского моря.

На исследуемой территории пробурено 4 (четыре) скважины глубиной по 7,0м каждая, общий объем бурения составил 28 п.м. Разбивка и привязка скважин осуществлялась на основании топографического плана. Бурение осуществлялось буровой установкой УГБ-1ВС, ударно-канатным способом. Образцы монолитной структуры из скважины отбирались забивным грунтоносом.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины представлен двумя геолого-генетическими комплексами:

техногенные отложения современного возраста (tQIV): насыпной грунт;

отложения четвертичного возраста (Q): супесь, глина.

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 0,0-0,7(1,4) м Насыпной грунт: супесь тёмно-коричневая, грунт переотложенный, слежавшийся.

ИГЭ-2 0, (1,4) - 3,4(4,0) м Супесь коричневая, твердая, ниже УГВ текучая, с прослоями суглинка мощностью до 1,0 см.

ИГЭ-3 3,4 (4,0)-7,0 м Глина буро-коричневая, полутвердой консистенции, ожелезненная, с прослоями песка мощностью до 0,5см.

Грунты обладают коррозийной агрессивностью к подземным металлическим конструкциям и трубопроводам из слаболегированной и углеродистой стали.

Супесь (ИГЭ-2) обладает просадочными свойствами до уровня грунтовых вод.

Нормативные значения зависимости относительной просадочности от давления приведены ниже:

Рбыт-0,005; Р1 кгс/см^2 -0,009; Р2 кгс/см^2- 0,0116; Р3 кгс/см^2- 0,012.

Начальное просадочное давление 2,0 кгс/см^2. Тип грунтовых условий I.

На исследуемой территории подземные воды вскрыты скважинами на глубине 1,2 - 3,2м.

Водоносный горизонт по условиям залегания характеризуются как «верховодка», и представляет собой временное или сезонное скопление безнапорных подземных вод, водовмещающим грунтом является супесь.

Питание подземных вод осуществляется в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков, а так же за счет возможных утечек из водонесущих коммуникаций.

Разгрузка происходит в сторону р. Сагиз. Сезонное колебание уровня грунтовых вод за счет инфильтрации и объема весеннего половодья в р. Сагиз до 1,0м.

Вода сильноагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, сильноагрессивная к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании, слабоагрессивная при постоянном погружении. Агрессивность воды к свинцовым оболочкам кабеля – средняя, к алюминиевой оболочке - высокая.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов равна 1,42м.

Нормативная глубина проникновения изотермы 0º для супеси - 1,75м.

По степени морозной пучинистости грунты являются слабопучинистым εfh =1,6%.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок строительства расположен в п. Доссор, по ул. Ш. Еркешова Макатского района Атырауской области.

Генеральный план проекта «Строительство парка по адресу: п. Доссор, ул. Ш.Еркешова №110» разработан на основании задания на проектирование и инженерно-геологических, топографо-геодезических изыскании, выполненной ТОО ПК «Арнай» в 2018 году.

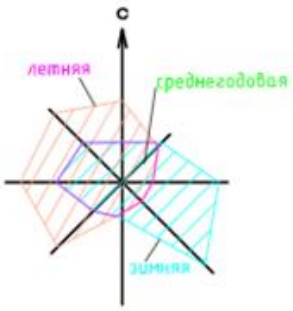


Рис.1 – Ситуационная схема

Проектируемый объект находится на месте основания первой нефтяной скважины Казахстана. В парке располагаются памятник, пешеходная зона со стендами об истории нефти, зона отдыха, включающая скамейки с урнами, озеленение и цветники.

Привязка парка осуществляется линейным методом. Точка привязки дана от существующей дороги, существующего магазина и забора существующей АЗС до границ проектируемого участка.

По периметру парка предусмотрено ограждение из 3D забора, общая протяженность ограждения – 1915,0 п.м., высота -2,4 м с двумя калитками и с воротами.

Вход на территорию осуществляется с западной стороны. Перед входом в парк расположена парковка на 20 автомобилей с асфальтобетонным покрытием.

Парк имеет один основной вход. На входе в парк предусмотрена входная группа с отделкой из гранитной плитки, зона отдыха, далее аллея ведет к постаменту памятника первой скважине. Площадка постамента облицовывается накрывочной термообработанной гранитной плиткой (плита мерная 300,0х300,0х40,0мм по ГОСТ9480-2012), а подпорная стенка, стены входной группы отделываются облицовочным полированным гранитом (плита модульная 300,0х300,0х15,0мм по ГОСТ 9480-2012).

В зоне отдыха с двух сторон при входе в парк расположены две клумбы из монолитного железобетона кл.В15, с арматурой 12А-III, и облицованы полированной гранитной плиткой, плита модульная 300,0х300,0х15,0мм.

По аллеи проложена дорожка шириной 2,0 и 3,0м; покрытие принято из накрывочной термообработанной гранитной плитки, плитка мерная 300,0х300,0х40,0мм по щебеночному основанию с песчаной прослойкой.

Вертикальная планировка выполнена с учетом разработки минимального объема земляных работ, обеспечения водоотвода исходя из условий рельефа участка. Проект выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией. Сечение горизонталей через 0,10 м. Горизонтали даны по верху покрытий. Поверхностные и талые воды отводятся на проезд за пределы парка и далее на прилегающую территорию озеленения. В местах недостаточного продольного уклона отвод воды осуществляется за счет поперечного уклона 2%.

Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

Для предотвращения нежелательных взаимодействий грунтов, замедлить эрозийные процессы и способствовать распределению нагрузок на основной насыпной грунт, сохраняя его от просадки и размывания проложена три слоя Геотекстиля нетканого иглопробивной плотностью 150,0 г/м^2 в местах насыпи грунта, всего три слоя.

Полив зеленых насаждении обеспечивается поливочным водопроводом.

Проектом предусмотрено озеленение и высадка деревьев и кустарников. Принятые для посадки деревья и кустарники подобраны с учетом декоративных качеств растений и функционального назначения озеленения. Для приживаемости и нормального роста растений предусмотрены посадка деревьев с заменой грунта в ямах на растительный грунт, с комом в зимний период.

Площадь озеленения в пределах участка составляет около 77,43% от площади проектируемого участка. За пределами участка также производится озеленение откоса, что составляет около 11,60% от площади проектируемого участка.

Садово-парковая мебель и оборудование предназначены для обеспечения наиболее комфортных условий пребывания посетителей в любых уголках паркового объекта - это оборудование общего пользования - скамьи, урны и т.д.

Таблица №1

Основные показатели генерального плана:

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь участка	га	3,4	-
2	Площадь застройки	га	0,0828	2,44
3	Площадь покрытия, в том числе:	га	0,6844	20,13
4	Площадь парковки	га	0,039	-
5	Площадь тротуара (гранитная плитка)	га	0,6454	-
6	Площадь озеленения в пределах участка	га	2,6328	77,43

7	Площадь озеленения за пределами участка	га	0,3943	11,60
8	Общая протяженность ограждения	п.м.	1915,0	

6.2.2 Архитектурно - строительные решения

Разработка данного раздела выполнена в соответствии с заданием на проектирование, архитектурно-планировочным заданием и техническими условиями, выданными инженерными службами на основании инженерно-геологических изысканий и топографической съемки участка.

В климатическом отношении участок строительства характеризуется резко-континентальным климатом и относится к IV-Г климатическому району:

расчетная зимняя температура наружного воздуха, равная средней наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.98 по СП РК 2.04-01-2017 г., минус 27,3^0 С;

температура воздуха наиболее холодных суток: минус 30,7^0 С;

продолжительность относительного периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 Со составляет 172 суток при средней температуре воздуха минус 1,5^{0}С;

Нормативная снеговая нагрузка 50 кгс/м².

Нормативная ветровая нагрузка 30 кгс/м².

Участок, отведенный под строительство, имеет сложную форму. Участок освобождается от недействующих опор электропередач.

Рельеф участка спокойный, перепад отметок от 24.8...29.21. На входе в проектируемый парк расположена входная группа, далее аллея ведет к постаменту памятника первой скважине.

Отделка

Площадка постамента облицовывается накрывочным термообработанным гранитом, толщиной 40мм, а подпорная стенка, стены входной группы отделываются облицовочным полированным гранитом, толщиной 15мм (по ГОСТ 9480-2012).

6.2.3 Конструктивные решения

Входная группа выполнена из полнотелого керамического кирпича КР-р ПО 250х120х65/1НФ/200/2,0/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50, F15 с армированием сеткой диам 6 AI с ячейкой 100х100 через 2 ряда кладки.

Фундаментами под входную группу служат блоки ФБС. Под ФБС выполняется щебеночная подготовка с пропиткой битумом, толщиной 100 мм. Боковые поверхности, соприкасающиеся с грунтом, окрашиваются горячим битумом в два слоя. Перекрытие входной группы выполняется из прогонов ПРГ 60.2,5-4 по серии 1.225-2.

Подпорная стена выполнена из бетона В15 F100 W4, с армированием сеткой из арматуры 16AIII200х200мм. Под подпорную стену выполнить подготовку из бетона В7,5 F100 W4 толщиной 100мм. Боковые поверхности, соприкасающиеся с грунтом, окрашиваются горячим битумом в два слоя.

Пандус выполнен из бетона В15 F100 W4, армирован сеткой 12AIII200х200мм. Боковые поверхности, соприкасающиеся с грунтом, окрасить горячим битумом в 2 слоя. Арматуру пандуса завести в монолитную плиту подиума. Под фундаментные блоки пандуса выполнить щебеночную подготовку с пропиткой битумом. Ограждение лестницы и пандуса к подиуму из стальной никелированной трубы диаметром 50мм.

Ступени подиума - из бетона В15 F100 W4 с армированием сеткой из арматуры 12AIII200х200мм. Арматуру ступеней завести в монолитную плиту подиума.

Под фундаментные блоки ступеней выполняется щебеночная подготовка толщиной 100мм.

Боковые поверхности, соприкасающиеся с грунтом, окрашиваются горячим битумом в два слоя.

Расчет несущих конструкций выполнен в программе Base 7.4. Был выполнен расчет основания по деформациям и расчет прочности грунтового основания. В результате проверочного расчета выявлено, что площадь основания памятника удовлетворяет требованиям по деформациям и прочности грунта.

Пространственная устойчивость сооружений в поперечном и продольном направлениях обеспечивается совместной работой подпорной стены и монолитной плиты, а на входной группе прогонов перекрытия и кирпичных стоек.

Памятник имеет в основании железобетонную плиту толщиной 300мм, она является частью постамента и возвышается в месте соприкосновения плиты и памятника на толщину 100мм и облицовывается гранитной плиткой, толщиной 40мм. Постамент из бетона B15 F100 W4, армирован сеткой 16AIII200x200мм. Памятник включает в себя скульптурную композицию: фигуру человека, выполненную в материале бронза (высотой 3,5м), гранитную стеллу из куртинского гранита (высотой 7м) и обелиск в виде буровой вышки из черного гранита (высотой 6,0 м). Общий вес комплекса составляет 26 тонн.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное водоснабжение

Настоящие рабочие чертежи полива парка в поселке Доссор Макатского района Атырауской области выполнены на основании технических условий за №250-18 от 25.08.2018 г., выданных КМЦ "Атырау Су Арнасы".

Водоснабжения полива территории парка забор воды осуществляется от существующих поселковых сетей водопровода диаметром 110мм из полиэтиленовых труб, проходящих с западной части проектируемой площадки парка. Точкой врезки является существующий круглый водопроводный колодец с высотой до низа трубы 2.80м. Гарантийный напор воды в точке подключения 0.1МПа (10.0м)

Цель проекта заключается в проектировании автоматического полива зеленых насаждений и ландшафта в границах площадки парка. Исходные данные для проектирования следующие. Площадь поливаемой территории парка S=23213.0м². Норма водопотребления принята равной 6 л/м², согласно СНиП 4.01.02-2009.табл.5.3.

Водопровод устроен для полива цветников, деревьев, кустарников, клумб и другого ландшафта на территории парка. Водопровод предназначен только для полива в летнее время года и прокладывается на небольшой глубине от поверхности земли принятого в проекте на 0.5-1.0м от поверхности земли.

В целях экономической прокладки магистральных трубопроводов, а затем и разводящих к местам полива всю зеленую площадь полива раздели на 4 зоны.

Необходимый напор для поливочных головок составляет 2,0-3,0 метра.

Для того, чтобы довести до самой отдаленной поливочной головки необходимый рабочий напор, выполнена установка подземной насосной станции с консольным насосом. В ней также размещено все остальное оборудование необходимое для контроля полива.

Подземная насосная установка размещена в круглом сборном железобетонном колодце диаметром 2,0м и высотой 2,40м.

Насос марки КМЛ 40/130 консольные малошумные "в линию" с параметрами подачи воды 12,5 м^3/час и напором 15,0м, и мощностью двигателя N=1.1 кВт.

Насос устанавливается непосредственно на трубопроводе, что делает его обслуживание в насосной более доступным в обслуживании и снятия показаний давления в любой момент времени.

В существующем колодце на ответвлении в сторону проектируемой площадки парка предусмотрено установка прибора учета воды.

Прибор учета воды марки "FLOSTAR" с радиомодулем марки Ever BLU Cyble. До прибора учета воды установлен сетчатый чугунный фильтр очистки воды DN50. Автоматическое управление поливом в парке осуществляется электронным блоком управления (24 В) и силой тока 0.5А марки ESPLXMEEU-полупроводниковый гибритный модульный-(внутренняя установка- в помещении насосной).

В качестве исполнительных механизмов для управления зонами полива, проектом предусмотрены электромагнитные клапаны PGV. Автоматизированная система полива территории гидравлически разделена на 4 зоны.

Для герметичного соединения кабелей управления эл. магнитными клапанами, проектом предусмотрена установка соединительных муфт и коннекторов.

Для полива зеленых насаждений проектом предусмотрена установок поливочных головок роторного типа марки EKZ -03/00490/6 (РОТАТОРЫ).

Для ручного полива предусмотрена установка поливочных кранов диаметром 20мм для быстрого подсоединения поливочных шлангов. Такое соединение необходимо в местах недоступности полива и прокладки труб.

Проектируемая сеть поливочного водопровода выполняется из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 диаметрами 90-75-63-40-32-25-20 мм.

Перед укладкой труб для поливочного водопровода уклон дна траншеи проверяют. Обнаруженные впадины засыпать с тщательной трамбовкой, чтобы трубы не прогибались в пониженных местах. При устройстве колодцев во избежание размыва при поливе, около колодцев выполнена бетонная отмостка. Расход материала указан в спецификации. Спускные краны для спуска воды (в том числе на зимний период) монтируют в колодцах в пониженных участках линий трубопроводов.

Для полиэтиленовых труб выполнить песчаную подсыпку высотой 10см в траншеях перед укладкой трубопроводов.

Основные технические показатели:

Водопотребление поливочного водопровода В3 – 200,0 м^3/сут., 8,33 м^3/ч., 2,32 л/с.
Требуемое давление на вводе - 10,5 м.в.ст.
Площадь полива - S=34000,0 м^2;
Норма полива - Nдн. =275 дней.

ЭКСПЕРТИЗА

Электротехнические решения

Раздел ЭС, ЭН разработан на основании технических условий №27-9277 от 19.10.2018г., выданных АО «Атырау Жарык».

Согласно технических условий для электроснабжения парка выполнено строительство отпайки от ВЛ-6кВ, ф.4 «Ш» ПС-110/35/6кВ №111 «Доссор». Линия электропередач 6кВ проложена на железобетонных опорах с неизолированными проводами. ВЛ-6кВ подключается к КТПМ-25/6/0,4-В/К-У1. Для ответвления от существующей ВЛ-6 кВ установлено устройство ответвления УОП. От КТПМ-25/6/0,4-В/К-У1 запитан шкаф ЯУО и насос полива. Подключение к КТПМ выполнено кабелями марки АВБбШнг-0,66 5х6мм^2 до частотного преобразователя (в компл. с насосом) насоса полива, проложенными в траншее Т1 на глубине 0,7м от планировочной отметки. Сечение кабеля выбрано по длительно допустимому току и проверено по потерям напряжения. При пересечении с дорогой кабели защищены трубой ПЭ100. От КТПМ до шкафа ЯУО проложен кабель АВВГнг-LS 5х16. Освещение территории выполнено светильниками типа NTV 132 E75 со светодиодными лампами мощностью 13,5Вт на граненных конических фланцевых опорах марки "CLASSIC

2" по 2 светильника на опору. Опоры установлены на закладные детали фундаментных блоков.

Для питания светильников наружного освещения принято напряжение 380В. Питание сети уличного освещения выполнено от ящика управления наружным освещением ЯУО. Для вывода светильника на ремонт, в каждой опоре установлен автоматический выключатель марки ВА47-29 (Iн=6,0А). Сеть наружного освещения проложена кабелем марки АВБбШнг-5х16 в траншее типа Т1. Сечение кабеля выбрано по допустимому току и проверено по потере напряжения. Кабельная линия к светильникам выполнена способом "заход-выход" с применением ответвительных зажимов. Глубина прокладки электрического кабеля 0,4 кВ от планировочной отметки земли составляет 0,7 м. При пересечении с тротуарами кабель проложен в ПНД трубе ф 63 мм. С территории попадающей в зону застройки выполнен вынос ВЛ-6 кВ, ф-4"Ш" (опоры №56, №57, №58, №59, №59/1). Переносимая воздушная линия ЛЭП-6кВ выполнена на ж/б опорах проводом марки АС50/8, в количестве 1,4км. Протяженность линии – 423,0м.

Опоры ВЛ-6кВ приняты железобетонные на стойках СВ-105-5 и СВ164-12. Опоры ВЛ установлены в сверленные котлованы с заглублением 2,5-3,0м. Подземная часть опор защищена битумной мастикой.

Заземление и защитные меры безопасности выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК. Заземление КТПМ выполнено стальной полосой 4х40 мм, прокладываемой в грунте на глубине 0,7м и вертикальными электродами длиной 3,0м.

Защитное заземление металлических опор выполнено путем соединения с РЕ проводником питающего кабеля. Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК, ПТЭ и ПТБ.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения	- III.
Напряжение сети	- 6/0,4 кВ.
Мощность наружного освещения	- 2,1 кВт.
Мощность консольного насоса	- 1,1 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Предотвращение ЧС и их последствий обеспечивается за счет реализации мероприятий, направленных на снижение риска возникновения ЧС и его локализацию.

В целях снижения до минимума вероятности аварийных ситуаций, сопровождающихся взрывом и пожаром при строительстве объекта, предусматривается ряд мероприятий:

размещение технологического оборудования на открытых площадках с обеспечением необходимых проходов, площадок для обслуживания и ремонта;

подбор строительных материалов – согласно групп и категорий, состояния рабочей среды.

Организации, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, обязаны в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

планировать и проводить мероприятия по повышению устойчивости своего функционирования и обеспечению безопасности работников и населения;

предоставлять в установленном порядке информацию, оповещать работников и население об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

обучать работников методам защиты и действиям при чрезвычайных ситуациях в составе невоенизированных формирований, создавать и поддерживать в постоянной готовности локальные системы оповещения о чрезвычайных ситуациях;

проводить защитные мероприятия, спасательные, аварийно-восстановительные и другие неотложные работы по ликвидации чрезвычайных ситуаций на подведомственных объектах производственного и социального назначения и на прилегающих к ним территориях в соответствии с утвержденными планами;

в случаях, предусмотренных законодательством, обеспечивать возмещение ущерба, причиненного вследствие чрезвычайных ситуаций работникам и другим гражданам, проводить после ликвидации чрезвычайных ситуаций мероприятия по оздоровлению окружающей среды, восстановлению хозяйственной деятельности организаций и граждан.

Информация об угрозе возникновения ЧС от внешних источников может поступить от территориальных органов управления ЧС. От местных органов управления ЧС информация поступает к руководству Компании. При обнаружении утечек и других неисправностей, информация передается по системе оповещения, сигнализации и связи.

Оповещение рабочих и служащих об угрозе возникновения ЧС осуществляется по решению их руководителя с применением существующих технических средств оповещения.

Организации, деятельность которых имеет повышенный риск возникновения чрезвычайных ситуаций по перечню, определенному Правительством Республики Казахстан, обязаны формировать резервы финансовых и материальных ресурсов, обеспечивать создание, подготовку и поддержание в готовности сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Руководители организаций несут персональную ответственность за выполнение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предписаний специально уполномоченных государственных органов, имеющих обязательную силу.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охраны окружающей среды» при реализации намечаемой деятельности, разработан ТОО «Лаборатория-Атмосфера».

Атмосферный воздух:

Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период строительных работ являются:

земляные работы - источник №6001;
участок ссыпки щебня – источник №6002;
участок ссыпки песка – источник №6003;
участок ссыпки гравий – источник №6004;
участок ссыпки песчано-гравийной смеси – источник №6005;
участок ссыпки извести – источник №6006;
укладка горячего асфальтобетона – источник №6007;
сварочные работы – источник №6008;
разогрев битума – источник №6009;
ДВС автотранспорта – источник №6010.

Таблица №2

Нормативы предельно-допустимых выбросов вредных веществ в атмосферу на период строительства:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		2019 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Площадка строительства	6008			0,005	0,004239	0,005	0,004239	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца(332)								
Площадка строительства	6008			0,00039	0,000358	0,00039	0,000358	2019
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
Площадка строительства	6008			0,00021	0,000286	0,00021	0,000286	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на(627)								
Площадка строительства	6008			0,0000001	0,0000002	0,0000001	0,0000002	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия(625)								
Площадка строительства	6008			0,0002	0,000272	0,0002	0,000272	2019
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Площадка строительства	6007			3,779	0,313	3,779	0,313	2019
	6009			0,02	0,0044	0,02	0,0044	2019
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот,(503)								
Площадка строительства	6001			0,112	0,32	0,112	0,32	2019
	6003			0,14	0,0242	0,14	0,0242	2019
	6004			0,0009	0,0002	0,0009	0,0002	2019
	6005			0,0009	0,0034	0,0009	0,0034	2019
	6008			0,0000166	0,0000112	0,0000166	0,0000112	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(2909) Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния(504)								
Площадка строительства	6002			0,021	0,057	0,021	0,057	2019

	6006			0,001	0,000004	0,001	0,000004	2019
Итого по неорганизованным источникам:				4,0806167	0,7273704	4,0806167	0,7273704	
Всего по предприятию:				4,0806167	0,7273704	4,0806167	0,7273704	

Водопотребление и водоотведение:

Водопотребление и водоотведение проектируемого объекта предусматривается централизовано. Расход питьевой воды составляет 82,428м^3. Расход технической воды – 7660,25184м^3.

На период строительства предусматривается привозная бутилированная вода. Водоотведение на период СМР предусматривается в биотуалет. Расход воды на питьевые нужды на 10 человек составит 10,8м3/пер. или 0,12м3/сут.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока, подземных вод, возможное в результате захламления и загрязнения прилегающей территории отходами, планируется организация и соблюдение следующих мер:

сбор и накопление всех образующихся отходов в специально отведенных, для этих целей местах;

своевременный вывоз отходов в места размещения (захоронения) либо утилизации;

устройство твердых покрытий на площадке.

Таблица №3

Отходы:

Нормативы размещения отходов производства и потребления в период проведения строительных работ:

Наименование отходов	**Образование, т/период.стр.**	**Размещение, т/период.стр.**	**Передача сторонним организациям, т/период.стр.**
1	**2**	**3**	**4**
Всего:	2,2385	-	2,2385
в т. ч. отходов производства	0,3446	-	0,3446
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь, т/г	0,0006	-	0,0006
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы	0,344	-	0,344
Огарки сварочных электродов	0,0029	-	0,0029
Отходы строительства	1,891	-	1,891

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ:

применение технически исправных машин и механизмов во время выполнения монтажных работ;

орошение открытых грунтов и разгружаемых сыпучих материалов при производстве работ;

вывоз разработанного грунта, мусора в специально отведенные места;

укрывание грунта, мусора при перевозке автотранспортом;

устройство площадок временного складирования отходов на стройплощадке с щебеночным покрытием.

Расчеты выбросов загрязняющих веществ, проверены лицензионной программой ПК «Эра» версия 2.0.

Раздел «Охраны окружающей среды» при реализации намечаемой деятельности, **соответствует:**

«Экологическому кодексу Республики Казахстан» от 9 января 2007 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.10.2018г.);

«Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации». (Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п, с изменениями и дополнениями от 17.06.2016г. №253); Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду (Приложение к приказу Министра окружающей среды Республики Казахстан от 16.04.2012г. №110-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года (далее – санитарные правила) нормативный размер санитарно-защитной зоны для проектируемого объекта не устанавливается. Согласно п.1.1 статьи 40 Экологического кодекса РК проектируемый объект классифицируется как объект IV категории.

Охрана труда и техника безопасности

Работы выполняются специально обученными рабочими под руководством и контролем инженерно-технических работников. К производству работ допускаются рабочие, прошедшие медицинский осмотр, комплекс инструктажей по правилам техники безопасности и пожарной безопасности;

о проведении инструктажей делаются отметки в специальных журналах с подписями инструктированных. Журналы хранятся на объекте или в строительной (ремонтной) организации;

все работники обучаются по правилам тушения пожара и способам работы с первичными средствами пожаротушения;

рабочие имеют спецодежду, респираторы, каски, предохранительные пояса, безвредные моющие средства, защитные пасты и т. д., имеют квалификацию соответствующую выполняемым работам. Все работы производятся с инвентарных средств подманивания;

запрещается находиться на строительной площадке или в местах складирования элементов без строительных касок;

работы по монтажу, складированию, погрузке или разгрузке длинномерных металлических конструкций (продольные балки, облицовочные панели) выполняются в защитных очках и рукавицах;

все работы с минерал ватными утеплителями выполняются в защитных очках и рукавицах;

работы по сверлению отверстий выполняются в защитных очках;

к работе с механизмами и механизированными ручными инструментами допускаются рабочие, прошедшие специальную подготовку. Не допускается применение неис-

правных механизмов и неисправного ручного механизированного инструмента. Перед началом смены проверяется исправность средств подманивания, механизмов, инструментов и приспособлений. Все обнаруженные дефекты устраняются до начала работ;

при обнаружении любых неисправностей в механизмах средствах подманивания и других приспособлениях работы немедленно прекращаются;

в зоне выполнения работ запрещается присутствие посторонних;

перед началом работ строительная площадка подготавливается в соответствии с действующими нормами и правилами, огораживается, оборудуется временными зданиями, сооружениями, складами, инженерными сетями и т. п. Обозначаются и подготавливаются места складирования баллонов с горючими газами и легковоспламеняющимися материалами;

запрещается проводить любые работы за пределами строительной площадки;

следует предусматривать устройство временного противопожарного водопровода. Расстояние между пожарными кранами принимаются из условия подачи воды в любую точку не менее чем двумя струями с расходом 5 л/с каждая. Здание и бытовые помещения обеспечиваются средствами пожаротушения из расчета 2 огнетушителя и кошма на 100,0 м^2 утепляемой одновременно поверхности, средствами связи для вызова пожарной службы в случае возникновения пожара;

использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается. Огнетушители всегда содержатся в исправном состоянии, периодически осматриваются, проверяются и своевременно перезаряжаются. При расстановке огнетушителей выполняются условия, что расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не превышает 20,0 м. В зимнее время (при температуре наружного воздуха ниже 10 С), огнетушители хранятся в отапливаемых помещениях, на дверях которых надпись "Огнетушители"; выполнение работ по облицовке и утеплению с использованием горючих материалов одновременно со сварочными и другими работами, использующие открытый огонь, запрещается;

запрещается курить и пользоваться открытым пламенем в местах хранения и применения горючих материалов;

при укладке горючих материалов, а также при использовании оборудования, имеющего повышенную пожарную опасность, вывешиваются стандартные знаки безопасности;

на месте производства работ количество горючих материалов (утеплителя) не превышает сменной потребности. По окончании смены, проводится осмотр рабочих мест и приведение их в противопожарное состояние. Запрещается оставлять неиспользованный горючий материал внутри и на покрытиях зданий, противопожарных разрывах;

при обнаружении пожара или признаков горения (задымления, запаха гари, повышения температуры и т. п.) немедленно сообщается об этом в пожарную службу, принимаются все возможные меры по эвакуации людей, тушению пожара и обеспечению сохранности материальных ценностей.

Санитарно - бытовое обслуживание

На строительной площадке устраиваются временные стационарные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ. На момент строительно-монтажных работ для рабочих на строительной площадке предоставляется и обеспечивается санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий. А также работающие, обеспечиваются горячим питанием. Также на рабочих местах разме-

щаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя. Питьевая вода привозная бутилированная. Водоотведение будет осуществляться в биотуалеты, откачка производится по мере наполнения, с вывозом в специализированные места утилизации. Прием пищи осуществляется в временной бытовке-вагончике. Территория строительной площадки освещается при помощи светильников, навешанных на опорах, расположенные по периметру площадки. Рабочие места (в темное время суток) освещаются прожекторами. Временные сооружения и подсобные помещения, обеспечиваются первичными средствами пожаротушения в соответствии с типовыми правилами пожарной безопасности на весь период строительства.

Физические факторы воздействия

Контроль физических воздействий на атмосферный воздух и зоны загрязнения проведен на основании требований «Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам», оказывающим воздействие на человека, приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

Биологическое загрязнение

Биологическое загрязнение среды происходит по причине антропогенного воздействия на окружающий мир. Главным образом в биосферу попадают различные вирусы и бактерии, которые ухудшают состояние экосистем, влияют на виды животных и растений. Источников биологического загрязнения на территории проектируемого объекта отсутствует. ЭМП (электромагнитное поле) - поле, возникающее вблизи источника электромагнитных колебаний и на пути распространения электромагнитных колебаний. Источников электромагнитного поле на территории проектируемого объекта отсутствует.

Вибрация

Под вибрацией понимают механические, часто синусоидальные, колебания системы с упругими связями, возникающие в машинах и аппаратах при периодическом смещении центра тяжести какого-либо тела от положения равновесия, а также при периодическом изменении формы тела, которую оно имело в статическом состоянии. Источником вибрационного воздействия на окружающую среду во время работы является автотранспорт. Согласно результатом расчета программы «ЭРА-версия 2.0.343» уровни вибрации незначительные.

Шум

Источниками шума на проектируемом объекте является автотранспорт. Всякий нежелательный для человека звук является шумом. Интенсивное шумовое воздействие на организм человека неблагоприятно влияет на протекание нервных процессов, способствует развитию утомления, изменениям в сердечно-сосудистой системе и появлению шумовой патологии, среди многообразных проявлений которой ведущим клиническим признаком является медленно прогрессирующее снижение слуха. Обычные промышленные шумы характеризуются хаотическим сочетанием звуков. В производственных условиях источниками шума являются работающие станки и механизмы, ручные, механизированные и пневмо- инструменты, электрические машины, компрессоры, кузнечно-прессовое, подъемно-транспортное, вспомогательное оборудование (вентиляционные установки, кондиционеры) и т.д.

Источниками возможного шумового и вибрационного воздействия на окружающую среду во время работы является автотранспорт. Предельно-допустимые уровни шума в помещениях жилых и общественных зданий, на территориях жилой застройки и предприятий регламентируются санитарными правилами и нормами Республики Казахстан и составляют следующие величины:

для территорий, непосредственно прилегающих к жилым домам, зданиям поликлиник, амбулаторий, школ и других учебных заведений, библиотек допустимый эквивалентный уровень звука устанавливается равным 55 дБА днем (с 7 до 23 часов) и 45 дБА ночью (с 23 до 7 утра), максимальные уровни звука –70 дБА днем и 60 дБА ночью:

на постоянных местах в производственных помещениях и на территориях предприятий допустимый эквивалентный уровень постоянного и непостоянного шума - 80 дБА. Максимальный уровень звука непостоянного шума на рабочих местах не превышает 110 дБА. Не допускается пребывание работающих в зонах с уровнями звукового давления свыше 135 дБА, в любой октавной полосе. Эквивалентные уровни, дБА, для шума, создаваемого средствами транспорта (автомобильного, железнодорожного, воздушного) в 2,0 м от ограждающих конструкций зданий, обращенных в сторону источников шума, допускается принимать на 10 дБ выше нормативных уровней звука, указанных для жилых зданий.

Рассчитанные уровни шума и вибрации, а также эквивалентный уровень показали соответствие установленным санитарным нормативам по всем показателям. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое. Имеется протокол дозиметрического контроля, выданный Макатским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК по Атырауской области, за №5 от 27 сентября 2018 года.

Раздел рабочего проекта «Строительство парка по адресу: п. Доссор, улица Ш. Еркешова №110» **соответствует** санитарным правилам утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» за №237 от 20 марта 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» за №209 от 16 марта 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» за №177 от 28 февраля 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требованиям к обеспечению радиационной безопасности», №155 от 27 февраля 2015 года;

«Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» за №169 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СНиП РК 1.03-102-2014 и составляет 8 месяцев, в том числе 1 месяц на подготовительный период.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-201;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза KZ» в рабочий проект «Строительство парка по адресу: п. Доссор, ул. Еркешова №110» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу Генеральный план:

1. На листе ГП6 «План благоустройства и озеленение территории» в ведомости тротуары, дорожек и площадок указана марка гранитной плитки.
2. В ОПЗ дано расширенное пояснение по гранитным покрытиям.

По разделу АС:

1. Предоставлены расчеты на монолитную подпорную стену.
2. На разрезе 1-1 показаны подбетонка с гидроизоляцией.
3. Под фундаменты ФЛ предусмотрена щебеночная подготовка с пропиткой битумом.
4. На поверхность пандуса предусмотрен нескользящий материал.
5. На разрезе 2-2 показана отметка уровня земли.
6. В спецификациях указаны влагостойкость и морозостойкость бетона.
7. Л-4. На разрезах указаны отметки.
8. Предоставлен паспорт памятника и расчет под основание.
9. В пояснительной записке расписаны пояснения по разделу АС.

По разделу НВК:

1. Чертеж «Схема сети поливочного водопровода» соответствует чертежу «План поливочного водопровода» Лист 3. На схеме показана схематическая установка роторов дождевателей по всем зонам 1,2,3,4.
2. На схеме показано описание зон поливочного водопровода В1. Зона 1,2 (Площадка), зона 3,4 (Алея).
3. На схеме показан материал труб диаметром 20-25-32 мм. Для соединения роторов с магистралью, как указано спецификации оборудования.
4. Чертеж «План поливочного водопровда» Лист 3. На плане указан материал труб диаметром 25 мм. Для соединения роторов с магистралью, а на схеме распыление указано, материал труб диаметром 20 мм, откорректировано в сответствии плану поливочного водопровода.
5. На плане показан материал труб диаметром 20-32 мм.
6. Откорректирована спецификация материалов.

По разделу электротехнические решения:

ЭС-1

1. Л-1, основные показатели откорректировано напряжение сети ВЛ.
2. На чертежах и опросном листе уточнен тип трансформаторной подстанции.
3. Л-3, на схеме показана точка подключения КТП, способ подключения.
4. Показан способ прокладки кабелей в траншее.

ЭС-2

1. В ПЗ дополнено описание по выносу ВЛ.
2. Откорректирована спецификация.

ЭН

1. Откорректирован тип кабеля освещения в ПЗ.

По разделу Сметная документация:

1.Откорректированы по замечаниям технической части проекта.
2.Представлены и утверждены прайс-листы.
3.Откорректированый объемы работ электроснабжение согласно проекту.
4.В поливочном водопроводе откорректированы объемы работ согласно проекту.
5.Стоимость гранита при благоустройстве откорректирована согласно проекту.
6.Объемы работ по АС откорректированы согласно проекту.
7.Представлен расчет на ПИР и откорректирован стоимость ПИР согласно расчету.
8.Откорректирована стоимость экспертизы согласно договору.

По разделу ПОС:

1.Представлен ПОС согласно СН РК 1.03-00-2011.

2.Откорректирован календарный план строительства согласно расчет продолжительности строительства согласно СП РК 1.03-102-2014 и письма заказчика.

По разделу ООС:

1. Проведенная оценка воздействия на окружающую среду приведена в соответствие с «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду» Приказ Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.
2. Таблица Нормативов выбросов загрязняющих веществ приведена с соответствующим годом нормативов выбросов загрязняющих веществ, годом достижения ПДВ.
3. Расчет потребления воды на хозяйственно-питьевые нужды на период строительных работ предоставлен.
4. В перечне образующихся отходов при строительстве отражены объёмы отходов, образованных при обслуживании и ремонте техники.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным, определенному заказчиком согласно рабочему проекту.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям в части надежности, устойчивости строительных конструкций, а также достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации удовлетворительное.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Площадь участка	га	3,4	3,4
2	Площадь озеленения в пределах участка	га	2,6328	2,6328
3	Водопотребление поливочного водопровода	$м^3$/сут.	200,0	200,0
4	Категория электроснабжения		III	III

5	Мощность наружного освещения	кВт	2,1	2,1
6	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2019 гг. в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн.тенге	1326,596 1127,139 0,051 199,404	1029,799 884,559 0,051 145,189
7	Продолжительность строительства	мес.	7,0	8,0

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство парка по адресу: п. Доссор, ул. Еркешова №110» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка - 3,4 га.
Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2019 г. - 1029,799 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 884,559 млн.тенге;
Оборудование - 0,051 млн.тенге.
прочие затраты - 145,189 млн.тенге.
Продолжительность строительства - 8,0 мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантировано ГУ «Аппарат акима поселка Доссор Макатского района» Атырауской области и ТОО «ПК «Арнай» в соответствии с условиями договора №EKZ-0157 от 13.12.2018 г.

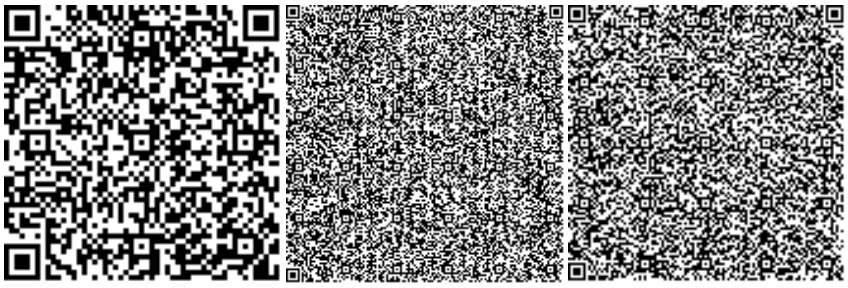
8. ТҰЖЫРЫМ:

«Доссор кенті, Ш. Еркешов көшесі, 110 нүктесінде саябақ құрылысы» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Учаскенің ауданы - 3,4 га.
2019 ж. болжам бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 1029,799 млн.теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 884,559 млн.теңге;
жабдықтар - 0,051 млн.теңге.
басқа шығындар - 145,189 млн.теңге.
Құрылыстың ұзақтығы - 8,0 ай.

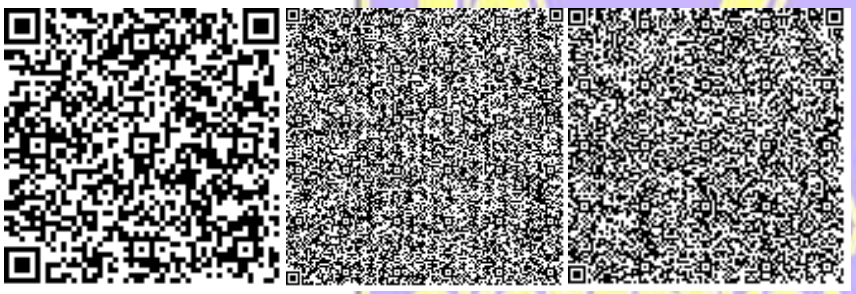
Осы сараптама қорытындысы, жобалау үшін тапсырысшы бекіткен, растығын 13.12.2018 жылғы №EKZ-0157 шарттың шарттарына сәйкес «Атырау облысы Мақат ауданы Доссор кенті әкімінің аппараты» ММ және «Арнай» Өндірістік компания» ЖШС кепілдендірген материалдарды ескеріп орындалды.
Бекенов А.Т.

Директор



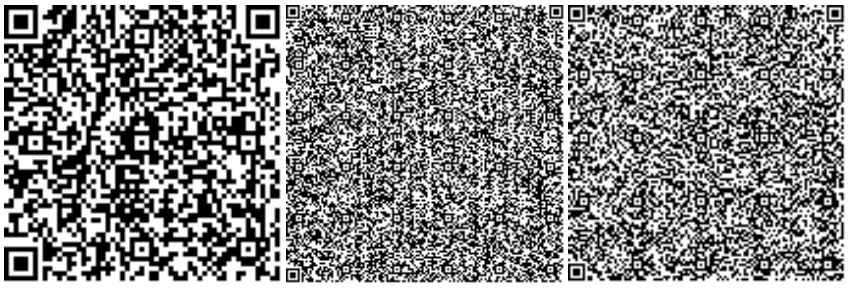
Лян Э.В.

Эксперт



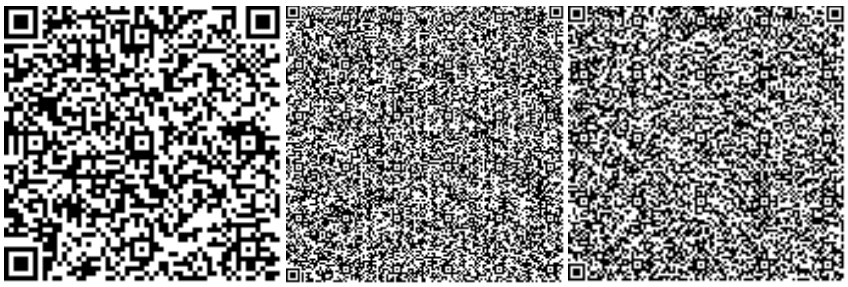
Кушкалиева Р.К.

Эксперт



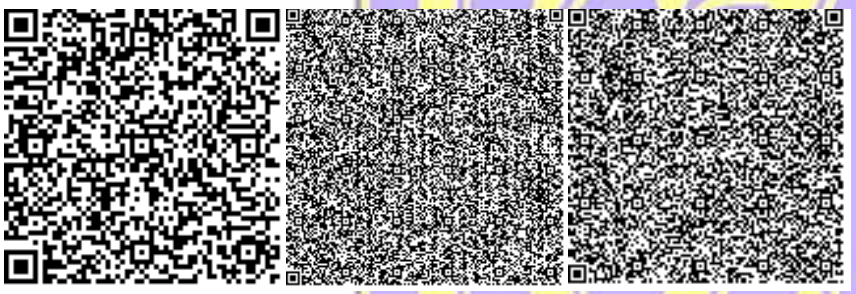
Башигулов Р.Г.

Главный специалист



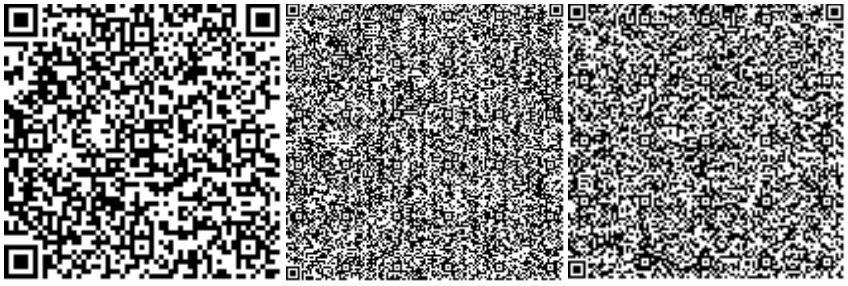
Сорокин В.С.

Эксперт



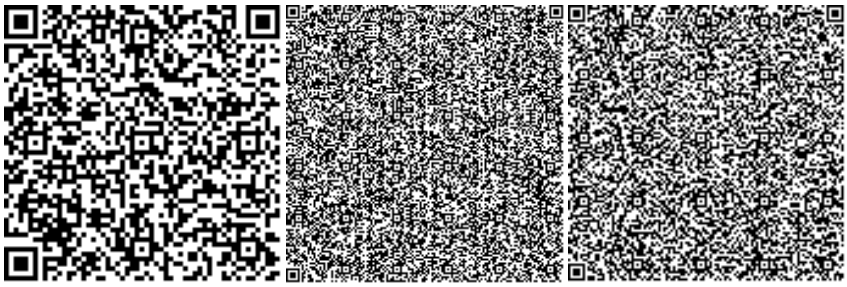
Тян В.В.

Эксперт



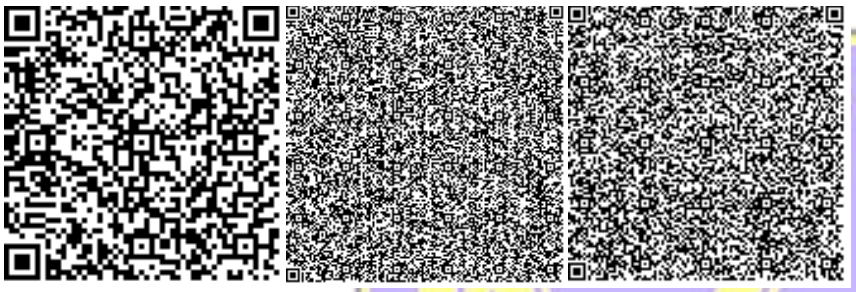
Жангалиев А.С.

Эксперт



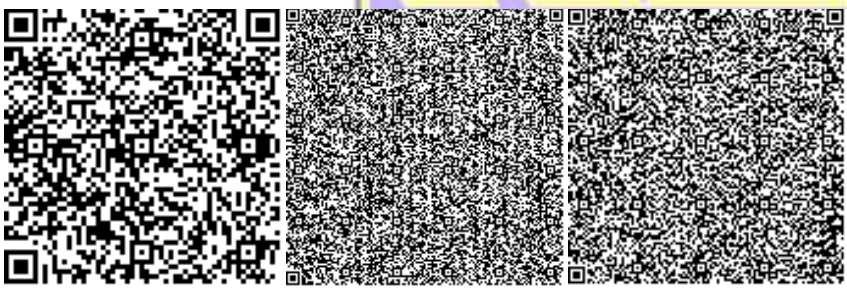
Нугманова К.

Эксперт



Мирманова К.А.

Начальник производственного отдела



Номер: KZ62VDD00111006

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат Акима поселка Доссор" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Доссорская п.а., п.Доссор, улица Сүлейменова Ғалия, дом № 100,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970140003385

Наименование производственного объекта: Строительство парка по адресу: п.Доссор, ул. Ш.Еркешова №110

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Доссорская п.а., п.Доссор -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

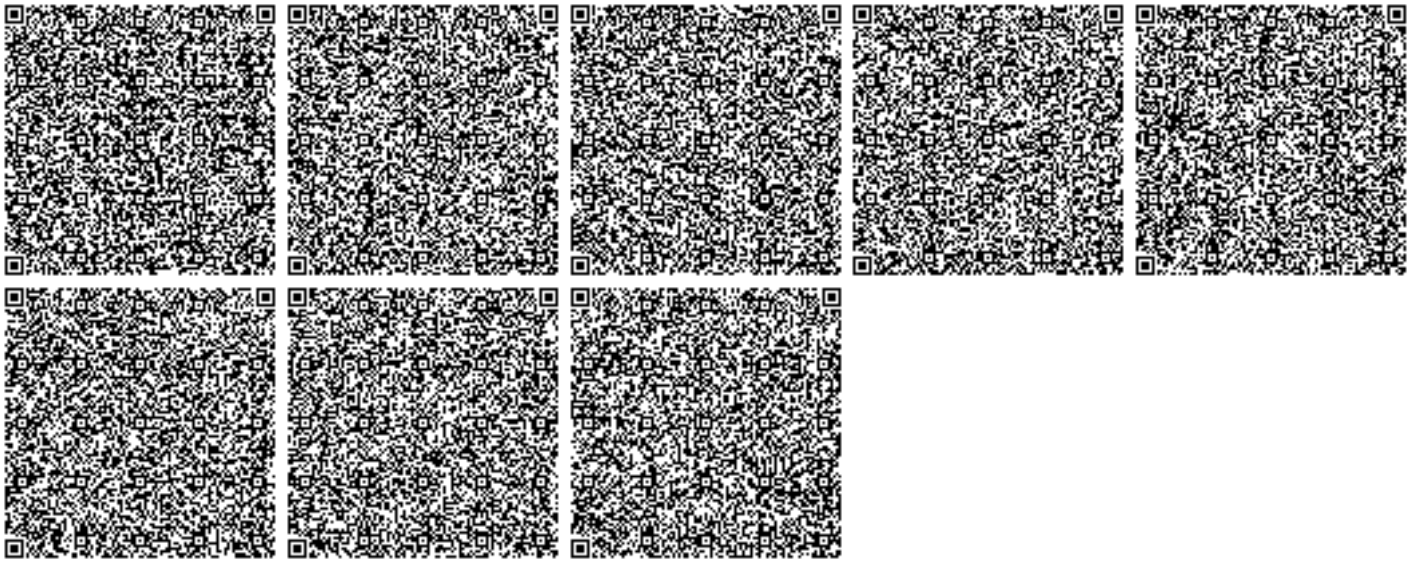
Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 25.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,0806167	0,7273704
«Строительство парка по адресу: п. Доссор, ул. Ш.Еркешова №110»	4,0806167	0,7273704
в т.ч. по ингредиентам:		
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0002	0,000272
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	3,799	0,3174
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,00021	0,000286
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000001	0,0000002
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00039	0,000358
Железо (II, III) оксиды	0,005	0,004239
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,2538166	0,3478112
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,022	0,057004
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;