Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта – жилого дома №37 в 2 мкр в эксплуатацию

г. Жанатас «16» 06. 2013 год

Государственная приемочная комиссия, назначенная постановлением
№180 от «28» 05. 2013 г.
Акимата Сарысуского района»

в составе:

Председателя:

Есеналиев Асхат Камкабайевич	Заместитель Акима района

Зам. председателя

Ынтыкбаев Данияр Туларович	Государственный строительный инспектор департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Жамбылской области

Членов комиссии:

Заказчика:

Аймагамбетов Мынжасар Туленович	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Сарысуского района

Орган государственной санитарно эпидемиологической службы:

Есиркепов Ержан Жуманович	Начальник государственной санитарно эпидемиологического надзора МЗРК по Жамбылской области по Сарысускому району

Органов государственного пожарного надзора:

Ажмаханов Нурсеит Сактаганович	Начальник отдела ЧС Сарысуского района,

Местных исполнительных органов:

Каипов Даурен Айтасович	И.О. Акима г.Жанатас Сарысуского района
Ескулов Турганбай Турсынаевич	Начальник отдела архитектуры, градостроительства и строительство акимата Сарысуского района,
Алпысбаев Марат Комешбаевич	Начальник отдела жилищной инспекций акимата Сарысуского района

Генеральный проектировщик:
Ниязов Султан Абайулы — Директор ТОО «Абсолют Импульс 4»
Генеральный подрядчик:
Бейсенбеков Марат Жаркынбекович — Директор ТОО «Жаркынбек»
Другие заинтересованные надзорные организаций:
Сахимов Жамалбек Батталович — Технадзор ИП «Сахимов»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Сарысуского района» совместно с генеральным подрядчиком ТОО «Жаркынбек» предоставлен к приемке в эксплуатацию объект «Капитальный ремонт (восстановление) крыши жилого дома №37 в 2 микрорайоне г.Жанатас Сарысуского района»
2. Строительства осуществлялось генеральными подрядчиком выполнившим:
«Капитальный ремонт (восстановление) крыши жилого дома №37 в 2 микрорайоне г.Жанатас Сарысуского района»
-разборка существующего покрытия в местах установки лежней, мауэрлата;
-по продольным осям предусматривается кирпичная кладка по продольным осям на высоту парапетов продольных стен;
-сверление в кирпичных стенах вертикальных отверстий глубиной 320 мм диаметром 14 мм с шагом 2.0 м;
-установка анкерных болтов БСР марки М 12х440 по ГОСТ 28778-90;
-крепление мауэрлата и лежней к стенам анкерными болтами БСР и скруткой диаметром 6 мм с шагом 3.0 м;
-устройство чердачной крыши с покрытием из профлистов по деревянным - стропильным конструкциям.
и его субподрядными организациями _____
3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Жаркынбек» _____
выполнившим – Капитальный ремонт
4. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана проектировщиком:
ТОО «Абсолют Импульс 4» **г.Тараз** _____
Выполнившим **Проектно-сметные документации**
5. Исходные данные для **проектирования выдано**
КГУ «Отделом ЖКХ, ПТиАД акимата Сарысуского района» _____
Выданы _____от «__»_____20___года
6. **Капитальный ремонт осуществлялось по проекту**
ТОМ I. Общая пояснительная записка; ТОМ II. Архитектурно-строительные решения. Книга 1.Сметная документация; Заключение РГП «Жамбылгосэкспертиза» №08-08-0129/13 от 06 февраля 2013г.
7. Проектно-сметная документация утверждается КГУ «ЖКХ, ПТ и АД» акимата Сарысуского района, пр. № ____ от «____» _____ 2013 г.

8. «Капитальный ремонт (восстановление) крыши жилого дома №37 в 2 микрорайоне г.Жанатас Сарысуского района», осуществлены в сроки: начало работы апрель 2013г. окончание работ май 2013 года.

при продолжительности строительства, мес.: - по проекту 1 месяц;

- фактически 1 месяц.

9. Государственной приемочной комиссией представлена следующая документация: ПСД, акты на скрытие работы, ф-2, ф-3, акты испытания и заключение рабочей комиссии и приложение к акту рабочий комиссии

Указанные документы являются обязательными приложением к настоящему акту.

10. Технологические и архитектурно – архитектурно строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными:

Объектами рабочего проекта *1) Устройство чердачной крыши*

Конструкция крыши - вальмовая, двухскатная. Уклон кровли 27°, что соответствует требованиям СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровли. Предусмотрен сквозной проход в чердачном пространстве высотой не менее 1.6 м, шириной не менее 1.2 м, в соответствии п. 2.15 СНиП РК 3.02-06-2009.

Вентиляция пространства крыши предусмотрена через слуховые окна. Оголовки вентиляционных блоков оставлены в чердачном пространстве. Канализационные стояки выведены выше кровли на 0.5 м.

Наслонные стропила сечением 50х150(11) мм укладываются вдоль ската с шагом 0.9 м. Нижние концы стропильных ног опираются на наружные стены через мауэрлат сечением 100х100 мм. Верхние концы стропильных ног поддерживаются системой прогонов, стоек, лежней, передающих нагрузки на внутренние стены и балки покрытия. Стойки сечением 100х100 мм устанавливаются с шагом 3.0 м, прогоны сечением 100 х 150(И) мм опираются на стойки. Системой стропильных ног поддерживается обрешетка сечением 50х50 (И) мм с шагом 400 мм.

Каждая стропильная нога крепится скруткой диаметром 6 мм к мауэрлату.

Жесткость и устойчивость стропильной системы обеспечивается подкосами, прогонами, крестовыми связями.

Кровля - профилированные листы марки НС44-1000-0.7 по ГОСТ 24045-94.

Устройство узлов по крыше выполнено в соответствии с серией 2.160 - -9.

Крепление профнастила к обрешетке производится самонарезающими шурупами 5 х102 (ТУ36-2042-78) с уплотнительной шайбой диаметром 20 мм из неопреновой резины толщиной 1 мм. Крепление производится по верху волны.

Крепление профнастила к прикарнизному и коньковому щиту, производится самонарезающими шурупами 6.5х50 мм по низу волны (ТУ 36-2042 72).

Крепление обрешетки к стропильным ногам производится оцинкованными самонарезающими шурупами 5х100 мм (ТУ 36-2042 72).

Древесина для устройства стропильной системы принята хвойных пород, влажностью не более 20%, второй категории по ГОСТ 8486-86

Все деревянные элементы обрабатываются буро - угольной композицией комплексного действия (огнезащитные, биохимических агентов, гниения).

Деревянные элементы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой, изолируются двумя слоями толя.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмическим мероприятия, предусмотренные проектом **выполнено по проекту**

12. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, препятствующие эксплуатации объекта устранены.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего: **6 530,0 тыс.тенге,** в том числе строительно-монтажные работы **4 776,0 тыс. тенге,**

Решение государственной комиссии **«Капитальный ремонт (восстановление) крыши жилого дома №37 в 7 микрорайоне г.Жанатас Сарысуского района»**

14.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки:

прогрессивности технологических решений: (по жилым домам не заполняется)

Удовлетворительное

Качества строительно-монтажных работ

Удовлетворительное

Решение государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: **«Капитальный ремонт (восстановление) крыши жилого дома №37 в 2 микрорайоне г.Жанатас Сарысуского района»**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:

_____ **А. Есеналиев**

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии:

_____ **Д. Ынтыкбаев**

Членов государственной комиссии

_____ **М.Аймагамбетов**

_____ **Е.Есиркепов**

_____ **Н. Ажмаханов**

_____ **Д.Каипов**

_____ **Т. Ескулов**

_____ **М.Алпысбаев**

_____ **С.Ниязов**

_____ **М.Бейсенбеков**

_____ **Ж.Сахимов**

Прошнуровано и пронумеровано на 4 (четыре) листах

Заказчик:
Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата
Сарысуского района

Аймагамбетов М.Т