*Акт*
*приемки выполненных работ и готовности объекта в эксплуатацию*
*«Капитальный ремонт кровли, подъездов и инженерных сетей подвала многоквартирного жилого дома»*
*по адресу г. Тараз мкр. «Самал» (7) дом № 27*

*г. Тараз* *«28» 08 2015г.*

*Приемочная комиссия в составе:*
*Членов комиссии:*

*Председатель комиссии:*
*Директор ТОО «Тұрғын үй жөндеу-Тараз» Ералиев Г.Н.*

*Заместитель председателя комиссии:*
*Главный специалист КГУ «Отдел жилищной инспекции» Серикбаев Н.*

*Представитель Коммунального государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Акимат Жамбылской области.* _____ М. Отембаев

*Технадзор Абишев А.Т.*

*Авторский надзор: Директор ТОО «ДамАр-проект» Ыскаков Д.*

*Председатель КСК «Эльбрус» Туганбаева Р.С.*

*Подрядчик: Директор ТОО «Жарқынбек» Бейсенбеков М.Ж.*

*Комисия установила:*

Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Жарқынбек», именуемым в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Бейсенбекова М.Ж. действующего на основании Устава, с одной стороны и КСК «Эльбрус» именуемым в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Туганбаева Р.С., собственники помещений (квартир), ТОО «Тұрғын үй жөндеу-Тараз», именуемые в дальнейшем Стороны заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны согласились о выполнении работы по объекту «Капитальный ремонт кровли, подъездов и инженерных сетей подвала многоквартирного жилого дома № 27 мкр. Самал (7), Подрядчиком согласно договора за № 017 от 23 апреля 2015 г.

2. На основании Заключения рабочей комиссии и осмотра объекта. Составили настоящий Акт о том, что Подрядчиком на основание задания Заказчика и договора за № 017 от 23 апреля 2015г., предъявлены к приемке в эксплуатацию выполненные работы по обьекту «Капитальный ремонт кровли, подъездов и инженерных сетей подвала многоквартирного жилого дом» по единому механизму программы «Модернизация ЖКХ» объекта кондоминиума, расположенного по адресу г. Тараз мкр. «Самал» (7) дом № 27

3. Капитальный ремонт объекта кондоминиума осуществлялся Подрядчиком ТОО «Жарқынбек»

4. Начало работ: Согласно договора за № 017 от 23 апреля 2015г.
Окончание работ: 05 августа 2015г.

5. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной ПСД составила **20 089 570 - 00** (Двадцать миллионов восемьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят) тенге.

6. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана Генпроектировщиком и Авторским надзором ТОО «ДамАр-проект» Государственная лицензия № 13005803 от 08.04.2013г.

7. Комиссии предоставлена следующая документация: ПСД в полном объеме, Акт опресовки, Акт обработки пожаробезопасности специальным раствором. Акт приемки на дополнительно выполненые виды работ (исключаемые, добовляемые)

8. Все виды работ выполнены в полном объёме Подрядчиком ТОО «Жарқынбек» согласно проектно-сметной документации.

| № п.п | Наименование видов работ |
|---|---|
| 1 | Раздел: Кровля |
| 2 | Раздел: Подвальное освещение |
| 3 | Раздел: Узел управления подвала |
| 4 | Раздел: Входная группа |
| 5 | Раздел: Отопление |
| 6 | Раздел: Горячее водоснабжение |
| 7 | Раздел: Фасад |
| 8 | Раздел: Холодное водоснабжение |
| 9 | Раздел: Ремонт подьездов |

9. Претензий со стороны представителей комиссии к выполненым в полном объёме указанных работ Подрядчиком ТОО «Жарқынбек», по заданию и требованию Заказчика, согласно договора за № 017 от 23 апреля 2015г. имеются, неимеются (нужное подчеркнуть)

10. Настоящий акт приемки составлен в 4 (четырех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Решение приемочной комиссии:**

Предъявленный к приемки Подрядчиком ТОО «Жарқынбек»
«Капитальный ремонт кровли, подъездов и инженерных сетей подвала многоквартирного жилого дома» по адресу г. Тараз мкр. «Самал» (7) дом № 27

Считать обьект принятым в эксплуатацию от
Подрядчиком ТОО «Жарқынбек»

***Члены комиссии:***

***Председатель комиссии:***
***Директор ТОО «Тұрғын үй жөндеу-Тараз»*** *в части финансирования* ***Ералиев Г.Н.***
***Заместитель председателя комиссии:***
***Главный специалист КГУ «Отдел жилищной инспекции»*** ***Серикбаев Н.***

ЖШС «Тұрғын үй жөндеу-Тараз» ТОО

«Тараз қаласы әкімдігінің тұрғын үй инспекциясы бөлімі» КММ
Вас маман
Серікбаев Н.К.

*Представитель Коммунального государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области».*

*«_____»*

*Технадзор* *_____ Абишев А.Т.*

*Авторский надзор: Директор ТОО «ДамАр-проект»* *_____ Ыскаков Д.*

*Председатель КСК «Эльбрус»* *_____ Туганбаева Р.С.*

*Работы сдал от:*

*Подрядчик: Директор ТОО «Жаркынбек»* *_____ Бейсенбеков М.Ж.*