ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның Маңғыстау облысы бойынша филиалының директоры

_____ Т. Хамиев

«Форт-Шевченко қаласында және Баутино ауылында су құбырын және кәріз жүргізу. Түзету. Форт-Шевченко қаласындағы жеке тұрғын үйлерге жүргізілетін су құбыры және су қабылдағыш ұңғымасынан су құбырының сорғы стансасының (ССС) алаңына дейін су таратқыш»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 08 сәуірден №15-0151/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Түпқараған аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Мунайгазпроект-Сервис» ЖШС

Ақтау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области

_____ Т. Хамиев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№15-0151/14 от 08 апреля 2014 г.

по рабочему проекту

«Проведение водопровода и канализации в городе Форт-Шевченко и поселке Баутино. Корректировка. Подводящий водопровод к индивидуальным жилым домам в городе Форт-Шевченко и водовод от водозаборных скважин до площадки водопроводной насосной станции (ВНС)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Мунайгазпроект-Сервис»

г. Актау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Проведение водопровода и канализации в городе Форт-Шевченко и поселке Баутино. Корректировка. Подводящий водопровод к индивидуальным жилым домам в городе Форт-Шевченко и водовод от водозаборных скважин до площадки водопроводной насосной станции (ВНС)».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №449 от 13.09.2012 г. между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области и ТОО «Мунайгазпроект-Сервис» на основании письма заказчика №405 от 31.07.2012 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Проведение водопровода и канализации в городе Форт-Шевченко и поселке Баутино. Корректировка. Подводящий водопровод к индивидуальным жилым домам в городе Форт-Шевченко и водовод от водозаборных скважин до площадки водопроводной насосной станции (ВНС)».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Мунайгазпроект-Сервис», лицензия МНС №0000093 от 05.04.2005 г., II – категория, выданная Агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии – 18.06.2012 г.

ГИП – Мусагалиев Ж.Б. (приказ №68/10 от 16.12.2010 г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 13.02.2013 г.;
- архитектурно-планировочное задание №09 от 13.02.2013 г., утвержденное главным архитектором ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- решение районной бюджетной комиссии №72 от 27.04.2011 г.;
- постановление акимата Тупкараганского района №312 от 02.09.2009 г., о предоставлении права временного безвозмездного землепользования;
- протокол технического совещания по вопросам выбора поставщиков оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, от 12.01.2014 г.;
- перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденный руководителем ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 12.01.2014 г.;
- письмо ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №44 от 22.01.2014 г., о финансировании из Республиканского бюджета во II квартале 2015 года;
- отчет об инженерно-геологических изысканиях, составленный ИП «Литвиненко А.С.» в 2007 г. (№112, №117), (лицензия ГСЛ-Ф №002341 от 02.07.2004 г.).

Технические условия:

- №02 от 12.02.2014 г. на водоснабжение, выданные ГКП «Түпқараған су жүйесі».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области №221 от 04.06.2012 г.;
- санитарно-эпидемиологическое заключение Департамента КГСЭН МЗ РК Мангистауской области №68 от 11.04.2012 г.;
- письмо Территориальной земельной инспекции по Мангистауской области №02/1486 от 16.06.2012 г., о согласовании рабочего проекта;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- письмо ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №405 от 31.07.2012 г., о согласовании рабочего проекта.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

пояснительная записка;
рабочие чертежи по рабочему проекту:
ТХ – технологические решения;
охрана окружающей среды;
сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Согласно заданию на проектирование, предусмотрена корректировка основных распределительных сетей водоснабжения рабочего проекта «Проведение водопровода и канализации в городе Форт-Шевченко и поселке Баутино. Подводящий водопровод к индивидуальным жилым домам в городе Форт-Шевченко и водовод от водозаборных скважин до площадки водопроводной насосной станции (далее - ВНС)» с учетом существующего положения и фактической застройки. Данное решение принято в связи с изменением источника водоснабжения города Форт-Шевченко.

Ранее по данному рабочему проекту ДГП «Мангистаугосэкспертиза» было выдано заключение государственной экспертизы №15-0187/08 от 05.06.2008 г.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении район работ находится в городе Форт-Шевченко, поселке Баутино Тупкараганского района Мангистауской области Республики Казахстан.

Областной центр – город Актау находится на расстоянии 135 км.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2001*) - IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2001*) - минус 17^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2001*) - 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006) - 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях, составленный ИП «Литвиненко А.С.» в 2007 г. (№112, №117).

Город Форт-Шевченко

В геологическом строении изученной территории принимают участие нелитифицированные четвертичные отложения и грунты неогенового возраста.

Четвертичные отложения представлены супесями, суглинками с включением гравия и песками разнозернистыми. Вскрытая мощность четвертичных грунтов составляет 3,0 м. Неогеновые грунты представлены известняками ракушечниками до малопрочных с пропластками мергеля.

На изученном участке выделено 4 инженерно-геологических элементов (далее – ИГЭ) сверху-вниз:

ИГЭ-1 – песок средний до разнозернистого, светло-серый плотный, от маловлажного до водонасыщенного, с включением гравия до 30%. Плотность грунта 1,66 г/см^3; коэффициент фильтрации до 36 м/сут. Мощность слоя от 0,2 до 3,0 м.

ИГЭ-2 – супесь бурая, от маловлажной до влажной, от твердой до пластичной, с прослоями суглинка, песка, с включением битой ракуши, гравия до 30%, засоленная. Мощность слоя от 0,3 до 1,1 м;

ИГЭ-3 – суглинок бурый от маловлажного до влажного, от твердого до полутвердого, засоленный, с включением ракуши и гравия до 30%, просадочный. Мощность слоя от 0,4 до 1,1 м;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ИГЭ-4 – известняк-ракушечник от светло-серого до розового, с пропластками мергеля, в верхней части выветрелый от низкой прочности до малопрочного. Мощность слоя от 0,2 до 3,0 м.

Грунты обладают высокой коррозионной активностью по отношению к углеродистой стали. Вскрытая мощность до 3,0 м.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85*. По содержанию хлоридов грунты от слабо до сильноагрессивных к железобетонным конструкциям.

Грунтовые воды вскрыты на глубинах от 0,70 до 2,80 м. Питание горизонта подземных вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Поселок Баутино

В геологическом строении района проведения работ до глубины 3,0 м принимают участие нелитифицированные грунты новокаспийского возраста морского генезиса.

Новокаспийские грунты представлены песками разнозернистыми. С поверхности и в основном по разрезу, распространены пески средней крупности, реже крупные с обилием битой и целой ракушки и мелкие.

На изученном участке выделено 3 инженерно-геологических элементов (далее – ИГЭ) сверху-вниз:

ИГЭ-1 – песок крупный желто-серый от средней плотности до рыхлого, от малой степени водонасыщения до водонасыщенного водой, с включением битой и целой ракушки до 25% с прослоями песка средней крупности. Мощность слоя от 0,2 до 2,1 м;

ИГЭ-2 – песок средней крупности от желто-серого до темно-серого, от плотного до средней плотности, от малой степени водонасыщения до насыщенного водой с включением битой и целой ракушки до 10%, с прослоями песка мелкого. Мощность слоя от 0,9 до 3,0 м;

ИГЭ-3 – песок мелкий темно-серый, от плотного до средней плотности, насыщенный водой, с тонкой с тонкими прослоями глины. Мощность слоя от 0,2 до 1,3 м.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85*. Грунты обладают высокой коррозионной активностью к углеродистой стали.

Грунтовые воды присутствуют на всей площади проведения работ на отметке минус 27,0 м. После обильных дождей и снеготаяния уровень грунтовых вод может повышаться до минус 26,7 м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Технологические решения

Наружные сети водопровода

Ранним рабочим проектом была принята схема водоснабжения от завода по опреснению морской воды, расположенному на побережье в северо-западной части города Форт-Шевченко.

В настоящее время, в связи с отсутствием финансирования завода по опреснению морской воды, для решения вопросов обеспечения жителей города Форт-Шевченко водой питьевого качества, акиматом принято решение о временном использовании существующих водозаборных скважин №1, 2, 3, 4, 5.

В связи с этим предусматривается строительство подземного водовода неподготовленной воды от существующих водозаборных скважин до существующей площадки водопроводных сооружений города Форт-Шевченко.

В рабочем проекте также предусматривается строительство новых внутриквартальных сетей водоснабжения, согласно плана перспективного развития города Форт-Шевченко и подвод сетей водоснабжения к каждому индивидуальному участку по схеме, согласованной с отделом строительства Тупкараганского района с установкой на территории каждого участка ИЖС своего колодца.

Подземная вода от скважин поступает на площадку ВНС, где проходит систему водоподготовки (фильтрация и хлорирование) и подается в городскую сеть. Линия водозабора водозаборных скважин №1, 2, 3, 4, 5 расположена в юго-восточном направлении на расстоянии, ориентировочно, 3 км от жилой застройки, вдоль автодороги Форт-Шевченко – Актау.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Также данным рабочим проектом рассматривается корректировка основных распределительных коллекторов водоснабжения, предусмотренных рабочим проектом ЦПС-РП-07-01-НВК.

Вода подается по напорному коллектору диаметром 63х3,8 мм – 160х9,5 мм на существующую площадку водопроводных сооружения города Форт-Шевченко. Вода после водоподготовки поступает в существующие резервуары хранения воды, которые располагаются на площадке опреснительной установки, затем существующей насосной станцией вода подается в водопроводную сеть города.

Новые распределительные водопроводные сети приняты кольцевыми. Прокладка трубопроводов подземная. Глубина заложения до низа трубы в среднем составляет 1,50-1,8 м от поверхности земли.

На новых водопроводных сетях устанавливаются камеры и колодцы с запорно-регулирующей арматурой для отключения ремонтных участков и пожарные гидранты с учетом радиуса действия не более 150 м. Пожарные гидранты в водопроводных колодцах устанавливаются для новых участков в дополнение к существующим гидрантам, предусмотренным рабочим проектом ЦПС-РП.

Камеры выполняются монолитными размером 2700х3200 мм с высотой рабочей части 1800 мм.

Водопроводные сети, подающие питьевую воду потребителям, предусматриваются из питьевых полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 17 диаметрами 63х3,8 мм; 75х4,5 мм; 90х5,4 мм; 110х6,6 мм; 125х7,4 мм; 160х9,5 мм; 225х13,4 мм; 250х14,8 мм; 315х18,7 мм по ГОСТ 18599-2001.

Трубопроводы, предусмотренные для подвода воды от магистральной водопроводной сети к индивидуальным участкам и отдельным потребителям, приняты из питьевых полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 17 диаметром 32х2,3 мм по ГОСТ 18599-2001.

При прокладке полиэтиленовых труб на дне траншеи предусматривается подготовка из мягкого грунта толщиной 10 см, при засыпке трубопроводов устраивается защитный слой из мягкого грунта толщиной не менее 30 см над верхней образующей трубы.

Переход водопроводом под существующими дорогами с асфальтированным или грунтовым (щебень) покрытием выполняется в футляре диаметром на 200 мм больше диаметра трубы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

При пересечении с канализационными трубами на расстоянии менее 0,4 м в свету водопроводы из полиэтиленовых труб прокладываются в футлярах. Расстояние от края футляра до пересекающегося трубопровода принято не менее 5,0 м в каждую сторону.

Водопроводные колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 901-09-11.84. Все сборные элементы устанавливаются на цементно-песчаном растворе В7,5, толщиной 10 мм. Гидроизоляция днища колодца – штукатурная из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по огрунтовке разжиженным битумом. Наружная гидроизоляция стен и плит перекрытия окрасочная в 2 слоя из горячего битума, растворенного в бензине. По уплотненному основанию устраивается песчаная подготовка толщиной 100 мм.

Вокруг люков колодцев выполняется отмостка шириной 1,0 м с уклоном от крышки люка.

Проходы полиэтиленовых труб через стенки колодцев и камер предусматриваются в стальных гильзах протяженностью - 150-250 мм, диаметрами на 100 мм более проложенных полиэтиленовых трубопроводов.

По окончанию монтажа систем водоснабжения трубопроводы испытываются на прочность и герметичность гидравлическим способом.

Водовод от водозаборных скважин. Существующие водозаборные скважины

В качестве источника водоснабжения на бытовые и противопожарные нужды города Форт-Шевченко будет использована вода из существующих водозаборных скважин №1-5 Кетикского месторождения подземных вод.

Удельные расходы водозаборных скважин:

скважина №1, дебит – 7,2 м^3/час;

скважина №2, дебит – 7,56 м^3/час;

скважина №3, дебит – 7,48 м^3/час;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

скважина №4 дебит – 7,2 $м^3$/час;

скважина №5, дебит – 6,48 $м^3$/час.

Для каждой подключаемой скважины на выкидной линии предусматривается установка колодца с отключающей арматурой. Колодцы с арматурой устанавливаются в непосредственной близости от сборного коллектора.

На существующих водозаборных скважинах для защиты водовода от гидравлического удара установлены обратные клапаны.

В районе ПК30 в наиболее пониженной части рельефа на сети водовода диаметром 160х9,5 мм предусматривается установка камеры с запорной арматурой и мокрым колодцем для возможности опорожнения участков водовода.

Средняя глубина заложения водопроводной сети по трассе равна 1,6 м до низа трубы. Граница проектирования – существующее ограждение участка ВНС.

Бетон для бетонных и железобетонных конструкций принят на сульфатостойком портландцементе ввиду сульфатной агрессии грунтов по отношению к бетонам нормальной плотности.

Под бетонными и железобетонными конструкциями предусматривается подготовка из щебня, пропитанного битумом. Все боковые поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумом за два раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине.

Для антикоррозийной защиты все металлические конструкции подвергаются слоем эпоксидной краски.

Технические показатели:

общая протяженность сети питьевого водопровода - 34611,0 м;

общая протяженность трубопровода диаметром 32х2,3 мм от магистральной водопроводной сети до индивидуальных участков - 27200,0 м.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Основными, принятыми в рабочем проекте мероприятиями, направленными на предотвращение выделения вредных, взрывопожарных веществ и обеспечение безопасных условий труда являются:

обеспечение прочности и герметичности технологических аппаратов и трубопроводов;

автоматизация и дистанционный контроль;

размещение вредных, взрыво- и пожароопасных процессов в отдельных помещениях и на открытых площадках.

6.4. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 10 месяцев.

6.5. Охрана окружающей среды

Общее количество источников выбросов загрязняющих веществ при строительстве – 16 единиц, из них: 4 – организованного и 12 - неорганизованного типа.

На период строительства образуются отходы в количестве 33,5853 т, с обезвреживанием на собственном предприятии и временном накоплении на территории промплощадки.

По данному рабочему проекту имеется положительное заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области №221 от 04.06.2012 г. и санитарно-эпидемиологическое заключение Департамента КГСЭН МЗ РК Мангистауской области №68 от 11.04.2012 г.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуски 1-17.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2013-2016 г.г. в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства РК от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2013 год- 1731 тенге, переход к прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2015 год – 1982 тенге в соответствии с изменениями и дополнениями в Законе РК «О Республиканском бюджете на 2011-2014 годы» от 28 февраля 2011 года №412-IV и письмом Министерства финансов РК от 14 июня 2011 года №ДБПП-2/9874.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области в рабочий проект «Проведение водопровода и канализации в городе Форт-Шевченко и поселке Баутино. Корректировка. Подводящий водопровод к индивидуальным жилым домам в городе Форт-Шевченко и водовод от водозаборных скважин до площадки водопроводной насосной станции (ВНС)» внесены следующие изменения и дополнения:

Технологические решения:

1) откорректированы диаметры трубопроводов на участках от скважины №5 до точки врезки скважины №4 и до участка подключения скважины №1;

2) установлены обратные клапаны на существующих водозаборных скважинах для защиты водовода от гидравлического удара;

3) принята высота рабочей части колодцев не менее 1800 мм;

4) откорректирована высота пожарного гидранта и принята 1500 мм;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5) предоставлена деталировка всех водопроводных колодцев;

6) приняты краны шаровые FAF4000, предоставляемые официальным дилером данной продукции ТОО «Акватория-Актобе».

Сметная документация:

7) выполнена корректировка сметной стоимости объекта, с учетом принятых проектных решений и действующей нормативной базы;

8) выполнен пересчет сметной стоимости строительства в текущих ценах, соответствующих периодам строительства, в соответствии с постановлением Правительства от 11 сентября 2007 г. №791.

Таблица 1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание: (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность сети питьевого водопровода	м	34611,0	34611,0	
2	Общая протяженность трубопровода диаметром 32х2,3 мм	м	27200,0	27200,0	
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в том числе: СМР; оборудование; прочие	млн. тенге	489,244 482,035 0,484 6,725	487,406 480,212 0,494 6,700	- 1,838 - 1,823 + 0,010 - 0,025
4	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 и 2016 годов, в том числе: СМР; оборудование прочие	млн. тенге	1 469,472 1 267,349 1,273 200,850	1 470,176 1 236,717 1,273 232,186	+ 0,704 - 30,632 + 31,336
5	Из них: на 2012 год (ПИР, экспертиза); на 2015 год; на 2016 год	млн. тенге		20,137 1297,175 152,864	
6	Продолжительность строительства	мес.	10	10	

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства в прогнозных ценах составило 0,704 млн. тенге и произошло в результате корректировки проектных решений по замечаниям экспертизы.

Основные экономические показатели, определившиеся с учетом внесенных изменений и дополнений, представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание: (+увеличение, - уменьшение)
			Ранее утвержденная сметная стоимость в ценах 2011 г.	Рекомендуемая сметная стоимость в ценах 2015-2016 г.г.	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в том числе: СМР; оборудование; прочие	млн. тенге	782,585 489,621 286,172 6,792	487,406 480,212 0,494 6,700	- 295,179 - 9,409 - 285,678 - 0,092

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 и 2016 годов, в том числе: СМР; оборудование; прочие	млн. тенге	1 412,725 763,809 446,428 202,488	1 470,176 1 236,717 1,273 232,186	+ 57,451 +472,908 - 445,155 + 29,698

Примечание: общее удорожание сметной стоимости строительства в прогнозных ценах составило 57,451 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Проведение водопровода и канализации в городе Форт-Шевченко и поселке Баутино. Корректировка. Подводящий водопровод к индивидуальным жилым домам в городе Форт-Шевченко и водовод от водозаборных скважин до площадки водопроводной насосной станции (ВНС)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность сети питьевого водопровода - 34611,0 м;
общая протяженность трубопровода диаметром 32х2,3 мм - 27200,0 м;
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 487,406 млн. тенге,
в том числе СМР - 480,212 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 и 2016 годов - 1 470,176 млн. тенге,
в том числе СМР - 1 236,717 млн. тенге;
продолжительность строительства - 10 месяцев.

8.2. Ранее выданное заключение ДГП «Мангистаугосэкспертиза» №15-0187/08 от 05.06.2008 г. рассматривать совместно с настоящим заключением, с изменениями в технологических решениях и сметной стоимости строительства.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» (с изменениями и дополнениями от 10.07.2013 г.) при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Мунайгазпроект-Сервис» в соответствии с условиями договора от 13.09.2012 г. №449.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Форт-Шевченко қаласында және Баутино ауылында су құбырын және кәріз жүргізу. Түзету. Форт-Шевченко қаласындағы жеке тұрғын үйлерге жүргізілетін су құбыры және су қабылдағыш ұңғымасынан су құбырының сорғы стансасының (ССС) алаңына дейін су таратқыш» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

ауыз су құбыры желісінің жалпы ұзындығы - 34611,0 м;
диаметрі 32х2,3 мм құбырдың жалпы ұзындығы - 27200,0 м;
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сметалық құны	- 487,406 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 480,212 млн. теңге;
2015 және 2016 жылдардағы болжамдағы бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 1 470,176 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 1 236,717 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 10 ай.

8.2. ЕМК «Маңғыстаумемсараптама» 2008 жылғы 05 маусымда берілген №15-0187/08 қорытындыны технологиялық шешімінің және құрылыстың сметалық құнының өзгеруімен осы қорытындыны бірлесіп қарап шығу.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

8.4. Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» (10.07.2013 ж. өзгертулер мен толықтырулармен) Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2012 жылғы 13 қыркүйегіндегі №449 шарттың талаптарына сәйкес «Мунайгазпроект-Сервис» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлім бастығы		А. Болекбаев
Жетекші сарапшы	Токб	К. Токбанова
Сарапшы	Ккоп	Н. Кононенко

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА