ТОО ПИИ «СЕМСТРОЙПРОЕКТ»
Государственная лицензия ГСЛ № 001372
от 26 сентября 2000 года

ЗАКАЗ № **56**
АРХИВ № _____

ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства г.Семей ВКО».

ОБЪЕКТ: "Строительство средней школы на 1200 мест в п. Восточный г. Семей ВКО"

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Директор института Слямканов Е.С.
Главный инженер института Колесников Е.В.
Главный инженер проекта Слямканов С.Е.

г. Семей
2019 г.

В проекте принимали участие:

Начальник сметного отдела		Сыздыкова Р.Б.
Инженер		Букенбаева Г.П.

Содержание

Раздел I. Пояснительная записка
1.1. Общая часть
1.2. Подготовка строительного производства
1.3. Организационные мероприятия и методы производства основных строительно-монтажных работ
1**.4.** Потребность в основных строительных машинах, механизмах и оборудовании; трудоемкость строительства; потребность в строительных материалах и конструкциях
1..5. Обеспечение площадки водой, электроэнергией
1.6. Временные здания и сооружения
1.7. Охрана труда и техника безопасности при производстве строительно - монтажных работ
1.8. Противопожарные мероприятия на строительной площадке
1.9. Охрана окружающей среды
1.10. Расчет продолжительности строительства
1.11. Характеристика условий строительства
1.12. Стройгенплан

Раздел I. Пояснительная записка

1.1. Общая часть

Раздел организации строительства разработан на основании проектных решений принятых в других частях проекта, а также следующих нормативных документов и материалов:

1. Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений СН РК 1.03-00-2011.
2. Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений. СН РК 1.03.-00-2011.
3. Геодезические работы в строительстве СП РК 1.03-103-2013.
4. Земляные сооружения, основания и фундаменты СП РК 5.01-101-2013
5. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013
6. Благоустройство территорий СП РК 3.01-105-2013
7. Нормы продолжительности строительства СП РК 1.03-101-2013, СП РК1.03-102-2014
8. Охрана труда и техника безопасности в строительстве СН РК 1.03-14-2011
9. Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ ППБС-01-94.
10. Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан №177 от 28февраля 2015г Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства»

Климатическая, планировочная, инженерно-геологическая, гидрогеологическая, почвенно-растительная характеристики площадки строительства приведены в общей части пояснительной записки.

Все строительные работы и вывоз мусора выполняются только в дневные смены.

1.2 Подготовка строительного производства

1. До начала строительно-монтажных работ строительная площадка и опасные зоны работ за ее пределами должны быть ограждены в соответствии с требованиями СН РК 1.03-14-2011.

При въезде на площадку должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика, подрядчика, фамилии, должности и телефона ответственного производителя работ по объекту. Наименование и телефон ответственного исполнителя работ должны быть нанесены также на щитах инвентарных ограждений.

В случае необходимости по требованию местного исполнительного органа строительная площадка должна быть оборудована устройствами для сбора мусора.

До начала строительства объекта должны быть выполнены:

- ознакомление и изучение инженерно-техническим персоналом проектно-сметной документации, детальное ознакомление с условиями строительства;
- проекты производства работ подготовительного периода и основного строительства, а также сами работы подготовительного периода с учетом природоохранных требований и требований по безопасности труда;

К работам подготовительного периода относятся:

- ограждение территории;
- разбивка осей сооружений;
- расчистка территории строительной площадки;
- прокладка инженерных коммуникаций;
- устройство постоянных или временных внутриплощадочных дорог;
- создание складского хозяйства;
- монтаж инвентарных и временных сооружений для нужд строительства;
- обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, средствами связи.

Подготовительные работы должны технологически увязываться собщим потоком основных строительно-монтажных работ и обеспечивать необходимый фронт работ строительным подразделениям.

1.3. Организационные мероприятия и методы производства основных строительно-монтажных работ

1. Работы по строительству зданий и сооружений осуществлять методами, обеспечивающими непрерывное и равномерное их производство.

2. Материалы, применяемые при строительстве должны отвечать требованиям СН РК и ГОСТ.

3. При производстве работ по разбивке осей зданий и сооружений вести в соответствии пособия «Указания к строению геодезической разбивочной основы» (к СП РК 1.03-103-2013).

4. Контроль качества работ на всех этапах выполнения обеспечивается подрядной организацией в соответствии с требованиями

5. При сдаче выполненных работ приемочной комиссии подрядчик работ представляет всю проектную документацию, акты на скрытые работы с приложением исполнительных схем коммуникаций, актов испытаний материалов и журналов производства работ, выполняемых по формам, приведенным в СП РК 1.03-101-2013, сертификаты на материалы и конструкции.

6. В целях повышения ответственности за качество сдаваемых в эксплуатацию объектов, организация на которую возлагается их эксплуатация, рекомендуется требовать от генерального подрядчика гарантийный паспорт на выполненный объект.

До начала выполнения работ, в т.ч. и подготовительных, заказчик должен оформить и отвести в натуре территорию для строительства, получить в установленном порядке разрешение на выполнение строительно-монтажных работ, обеспечить

подачу электроэнергии. Разрешение на строительство выдается органом местного самоуправления в месячный срок со дня письменного обращения заказчика и при наличии следующих документов:

- заявление заинтересованного юридического (физического) лица,
- документы, удостоверяющие право лица на земельный участок,
- предполагаемые сроки начала строительства,
- утвержденная проектно-сметная документация.

Разрешение подлежит регистрации, равно как и утвержденная проектно-сметная документация.

Кроме разрешения на строительство и лицензии на выполнение строительно-монтажных работ необходимо получить также разрешение на выполнение строительно-монтажных работ, которое выдается заказчику на основании решения территориальных органов исполнительной власти (ГАСК Казахстана, органы архитектуры и градостроительства).

На территории производства работ бригаду обслуживает ежедневно автомобиль типа фургон, в котором имеется аптечка для оказания первой медицинской помощи, туалет, установка с питьевой водой, место для обогрева рабочих и принятия пищи.

До начала земляных работ необходимо вызвать представителей служб инженерных коммуникаций с целью определения фактического расположения сетей и согласования методов производства работ.

При производстве работ предусматривается установить технические средства организации дорожного движения. Территория площадки строительства в темное время освещается.

Перед проведением монтажных работ проводится инструктаж всех работников, пронимающих участие в работах, о персональных обязанностях и технике безопасности

Монтаж тепловых сетей должен выполняться специализированный монтажной организацией.

Перед производством работ необходимо выполнить следующие подготовительные работы:

- геодезическая разбивка трассы теплосети с выносом и закреплением оси и основных узловых точек;
- предварительная вертикальная планировка;
- уточнение местоположения существующих коммуникаций шурфованием;
- устройство бытового городка с санитарно-бытовыми помещениями с обеспечением мер противопожарной безопасности;
- согласование порядка проведения строительно-монтажных работ на пересечениях с проезжей частью улицы;
- заготовка необходимого количества материалов;

В целях предотвращения выноса грунта и грязи колёсами автотранспорта на городскую территорию на строительной площадке оборудуется пункт мойки (очистки) колёс. Мойка устанавливается у выезда. Пункт мойки комплектуется временной металлической эстакадой, обрадованной поддонами для сбора грязной воды, приямком и очистной установкой.

Предлагается использовать пункт мойки колес НЕПТУН ПМК-1 предназначенный для применения на строительных площадках, не имеющих подключения к инженерным коммуникациям и сетям водоснабжения. Он позволяет осуществлять мойку колес автомобилей с высокой скоростью и

интенсивностью, при помощи моечных пистолетов, позволяющих осуществлять мойку машин одновременно с двух сторон. Все установки НЕПТУН укомплектованы насосами высокого давления. Пост мойки НЕПТУН имеет замкнутую систему водооборота и очистки воды от взвешенных частиц и нефтепродуктов.

Санитарный пост мойки колёс представляет собой замкнутую систему, в которой отработанная вода проходит очистку и используется вновь.

Технологический процесс мойки (очистки) колёс автотранспорта:

- транспортные средства перед выездом со строительной площадки останавливаются перед пунктом мойки (очистки) колес на специально обозначенной дорожным знаком "Проезд без остановки запрещен" условной стоп-линией;
- осматриваются диспетчером пункта мойки, и, в зависимости от степени загрязнения, направляются непосредственно на эстакаду очистки, условно чистые автомобили выезжают со строительной площадки без обработки;
- сильно загрязненный автотранспорт останавливается на площадке перед эстакадой. Во избежание чрезмерного засорения системы оборотного водоснабжения колеса и днища автомобилей перед обмывом очищаются с помощью щеток и скребков от налипшего грунта и других материалов;
- по окончании механической очистки автотранспорт направляется на эстакаду;
- обмыв колёс и днища автотранспорта с помощью моечной установки осуществляется на эстакаде. При этом заезд и выезд с эстакады осуществляется по команде оператора пункта мойки (очистки) колёс;
- вода подаётся насосом высокого давления по шлангам к соплам моечных пистолетов, и после мойки колёс автомобиля стекает в ёмкость-накопитель. После вода проходит через блок очистки от частиц грязи и взвесей нефтепродуктов и вновь поступает в насос к моечным пистолетам.

По окончанию подготовительных работ можно приступать к основному этапу строительства.

Во время основного периода выполняются работы по прокладке тепловой сети. в следующем порядке:

- разработка траншеи;

- устройство и планировка песчаного основания под монтаж труб с послойным уплотнением

- монтаж труб тепловой сети и элементов монтажа;

- засыпка траншеи песком на высоту 150мм от верха трубы изоляции;

- укладка маркировочной ленты "Осторожно Теплосеть".

- производство обратной засыпки грунтом до проектных отметок.

По окончанию производства работ основного этапа осуществляется приемка трубопровода:

- испытание смонтированных трубопроводов;

- врезка смонтированных трубопроводов в действующие тепловые сети;

По окончанию работ необходимо выполнить восстановление нарушенного благоустройства, а также вывезти строительный мусор, вывезти вагон - бытовки и контейнеры, снять ограждение зоны производства работ.

1.4. Потребность в основных строительных машинах, механизмах и оборудовании; трудоемкость строительства; потребность в строительных материалах и конструкциях

Потребность в основных строительных машинах, механизмах и оборудовании, трудоемкость строительства и потребность в строительных материалах и конструкциях будут приведены в ресурсных сметах проекта производства работ (ППР).

№ п/п	Наименование	Показатели
1	Объемы строительно-монтажных работ, тыс. тенге (2019г)	1677274,66
2	Трудоёмкость работ, тыс. чел.час	261,400
3	Численность рабочих основного производства, чел.	71
4	Из них: рабочие 85%	68
	ИТР 15%	3

Общее количество рабочих на объектах строительства определено по формуле:

Чраб=Qн/(Т*22*n)

Где Чраб – численность рабочих, чел;

Qн – нормативная трудоемкость, чел.час;

Т-продолжительность строительства, мес.;

22 – среднее количество рабочих дней в месяце, дн.;

n – продолжительность смены, час.

Чраб= 261,400/(21*22*8)=71чел

1.5. Обеспечение площадки водой, электроэнергией

Обеспечение строительной площадки (в т.ч. и временных зданий) осуществляется:

- вода:
- питьевая - привозная (бутилированная);
- для производственных нужд - временный водопровод.
- электроэнергия - от существующих опор.

1.6. Временные здания и сооружения

Для бытового обслуживания работающих использовать два бытовых специализированных вагончика. В которых выполнен необходимый ремонт и подключено электричество по временной схеме.

Для оказания первой медицинской помощи **в** бытовом вагончике необходимо предусмотреть медицинскую аптечку.

Для обеспечения санитарно-бытовых нужд рабочих на строительной площадке предусматривается установить надворную уборную и душевую с водонепроницаемым выгребом.

Складирование поступающих на строительную площадку строительных материалов предусматривается вдоль проезжей части назаранее отведенных площадках.

Подвоз строительных материалов предусматривается по графику производства работ в количествах, необходимых для выполнения работ в течение 1-3 дней.

Строительный мусор временно складировать на отведенной площадке и регулярно, по мере накопления, но не реже одного раза в неделю, вывозить на полигон, для чего заключить договор с соответствующими службами.

1.7. Охрана труда и техника безопасности при производстве строительно-монтажных работ

В процессе производства строительно-монтажных работ и при разработке проектов производства работ следует руководствоваться и учитывать требования СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». При производстве работ на территории строительной площадки и участков работ с привлечением субподрядной организации генеральный подрядчик обязан:

-разработать совместно с привлекаемой субподрядной организацией план мероприятий, обеспечивающих безопасные условия работы, обязательные для всех организаций и лиц, участвующих в строительстве;

-выполнять запланированные за ним мероприятия и координацию действия субподрядчиков в части выполнения мероприятий по безопасности труда на закрепленных за ними участках работ;

-при заключении договоров подряда предусматривать взаимную ответственность сторон за выполнение мероприятий по обеспечению безопасных условий труда на территории строительной площадки и участках работ.

Все лица, находящиеся на строительной площадке обязаны носить защитные каски. Без защитных касок допуск к выполнению работ запрещается. Выдача, хранение и пользование спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты должны осуществляться в соответствии с действующими нормами и инструкциями.

Лица, занятые на строительных объектах, должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормами.

На объекте строительства необходимо выделить помещение или место для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств оказания первой помощи пострадавшим.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать санитарным требованиям.

Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии на территорию строительной площадки, на рабочие места, в производственные и санитарно-бытовые помещения запрещается.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

При организации строительной площадки, размещении участков работ опасных производственных рабочих мест, проездов строительных машин и транспортных средств, проходов для людей следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные факторы. Опасные зоны должны быть обозначены знаками безопасности и надписями установленной формы. Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены.

Складирование материалов и установка опор для осветительных линий электропередачи должны производиться за пределами призмы обрушения грунта выемки (котлована, траншеи).

Проходы с уклоном более 20° должны быть оборудованы трапами или лестницами с ограждением. Ширина проходов к рабочим местам для рабочих должна быть не менее 0,6м. Рабочие места и проходы к ним на

высоте 1,3м и более, и расстояние менее 2м от границы перепада по высоте должны быть ограждены временными ограждениями. Рабочие места в зависимости от условий работ должны быть обеспечены согласно нормокомплектам, соответствующими по назначению, средствами технологической оснастки и средствами коллективной защиты, а также средствами связи и сигнализации. Подавать материалы, строительные конструкции и узлы оборудования на

рабочие места необходимо в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ.

Складировать материалы и оборудование на рабочих местах следует так, чтобы они не создавали опасности при выполнении работ и не стесняли проходы. Лакокрасочные, изоляционные, отделочные и другие материалы, выделяющие взрывоопасные или вредные вещества, должны храниться на рабочих местах в количествах, не превышающих сменной потребности.

Пылевидные материалы надлежит хранить в закрытых емкостях. Материалы, содержащие вредные или взрывоопасные растворители, необходимо хранить в герметически закрытой таре.

Эксплуатация строительных машин, включая техническое обслуживание, должна осуществляться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.033-84 «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации», и инструкций предприятий-изготовителей. Эксплуатация грузоподъемных машин, кроме того, должна производиться с учетом Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов, утвержденных Госгортехнадзором РК.

При перевозке строительных грузов, кроме требований СНиП РК 1.03.05-2001, в зависимости от видов транспортных средств следует выполнять требования Правил дорожного движения, утвержденных МВД РК, Правил по охране труда на автомобильном транспорте, утвержденных Министерством транспорта и коммуникаций РК.

При выполнении электросварочных работ и газопламенных работ необходимо выполнять требования СН РК 1.03-14-2011и правил ГОСТ 12.03.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности», ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил по сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных уполномоченным органом по делам здравоохранения РК. Кроме того, при выполнении электросварочных работ следует выполнять требования ГОСТ 12.1.013-78 «Строительство. Электробезопасность. Общие требования», ППБС-01-94, утвержденных ГУПО МВД РК.

Погрузо-разгрузочные работы должны производиться механизированным способом согласно требованиям Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов, утвержденных Госгортехнадзором РК, ГОСТ 12.3.009-76* «Работы погрузо-разгрузочные. Общие требования безопасности», СН РК 1.03-14-2011.

При выполнении изоляционных работ (гидроизоляционных, теплоизоляционных, антикоррозионных) следует выполнять требования СН РК 1.03-14-2011, ГОСТ 12.31016-87 «Строительство. Работы антикоррозионные. Требования безопасности», ППБС-01-94, ГОСТ 12.3.038-85 «Строительство. Работы по тепловой изоляции оборудования и трубопроводов. Требования безопасности».

При производстве земляных, каменных, бетонных и железобетонных, кровельных, отделочных работ следует выполнять требования СН РК 1.03-14-2011, ГОСТ 12.1.013-78 «Строительство. Электробезопасность. Общие требования», ГОСТ 23407-78 «Ограждение инвентарных строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ», ГОСТ 12.3.040-86 «Строительство. Работы кровельные и гидроизоляционные. Требования безопасности», ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования».

При монтаже электрооборудования следует выполнять общие требования СНиП РК 1.03-05-2001, предъявляемые к монтажным работам и требованиям ГОСТ 12.3.032-84* «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности».

Испытание смонтированного серийного оборудования и трубопроводов должно производиться в соответствии с требованиями СН РК 1.03-14-2011, правил и инструкций, утвержденных органами Госгортехнадзора, а также инструкций заводов изготовителей по эксплуатации данного оборудования.

1.8. Противопожарные мероприятия на строительной площадке

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ **и** рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ» (ППБС-01-94), утвержденных ГУПО МВД РК и ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования».

Руководители строек (строительных участков) и другие должностные лица, ответственные за противопожарное достояние объектов обязаны:

-знать и точно выполнять противопожарные мероприятия, предусмотренные проектом и ППБС-01-94, осуществлять контроль за их соблюдением всеми работающими на стройке;

-обеспечивать наличие в соответствии с установленными нормами, исправное содержание и постоянную готовность к применению средств пожаротушения;

-регулярно проверять противопожарное состояние строящихся сооружений, обеспечивать обязательное отключение электроэнергии по окончании работ;

- знать пожарную опасность применяемых в строительстве материалов;

-не допускать производства строительно-монтажных работ при отсутствии на территории строительства источников водоснабжения для пожаротушения, дорог, подъездов и телефонной связи. Ко всем строящимся объектам, временным вагончикам и пожарным гидрантам должен быть обеспечен свободный исправный подъезд, освещаемый в ночное время.

Склады баллонов с газом должны располагаться на расстоянии не менее 20м от зданий и строящихся сооружений и не менее 50м от складов легковоспламеняющихся материалов. Склады легковоспламеняющихся жидкостей, лаков и красок должны располагаться на расстоянии не менее 24м от остальных зданий и сооружений.

Строительную площадку и строящиеся сооружения следует постоянно содержать в чистоте. Строительные отходы необходимо ежедневно убирать с мест производства работ и с территории строительства в специально отведенные места.

Курение на территории строительства разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения, урнами, ящиками с песком и бочками с водой.

Строительная площадка должна быть обеспечена первичными средствами пожаротушения: огнетушителями, ящиками с песком, бочками с водой, войлоком, противопожарным инвентарем. На строительной площадке должен быть оборудован противопожарный щит.

В целях предупреждения возможности возникновения пожаров на строительной площадке необходимо ограничивать до минимума количество хранящихся горючих материалов (леса, пиломатериалов, столярных изделий, жидкостей и газообразных горючих веществ).

1.9. Охрана окружающей среды

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, которые должны включать рекультивацию земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных загрязнений в почву, водоемы и атмосферу. Указанные мероприятия и работы должны быть предусмотрены в проекте производства работ.

Временные автомобильные дороги и другие подъездные пути должны устраиваться с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности.

При производстве строительно-монтажных работ должны быть соблюдены требования по предотвращению запыленности и загазованности воздуха. При осуществлении строительства объекта условия производства работ с выделением опасных зон, границ и осей подземных сооружений и коммуникаций, а также схемы движения транспорта и пешеходов с обеспечением безопасных подъездов и подходов к действующим предприятиям, зданиям и сооружениям должны быть согласованы с местной администрацией.

Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом производства работ.

1.10. Расчет продолжительности строительства

Расчет: Согласно СП РК 1.03-102-2014 Таблица Б.5.4.1 поз. 5 стр.180
с продолжительностью строительства 21 месяц, в том числе подготовительного периода 3 месяца.

Продолжительность строительства составляет 21 месяц. в том числе подготовительного периода – 3 месяца.

Начало строительства апрель 2020г согласно письма заказчика за №01-824 от 14.08.1019г

К выполнению электро-; сантехнических работ привлекаются специализированные субподрядные организации.

Строительство объекта намечается вести силами подрядной организации, выигравшей тендер.

Проектом предусмотрено, что генеральный подрядчик полностью обеспечен материальными и людскими ресурсами, строительными машинами, механизмами и транспортными средствами.

1.11. Характеристика условий строительства

Участок строительства средней школы на 1200 мест расположен в поселке Восточный в г. Семей ВКО.

В геоморфологическом отношении участок находится на II-ой правобережной надпойменной террасе р. Иртыш. Абсолютные отметки природного рельефа на участке изменяются в пределах **194,09 - 195,72 м**.

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста **(aQ_{II-III})** представленные: суглинками, песками пылеватыми, гравийными грунтами с среднезернистым песчаным заполнителем, в верхней части площадка перекрыта маломощным

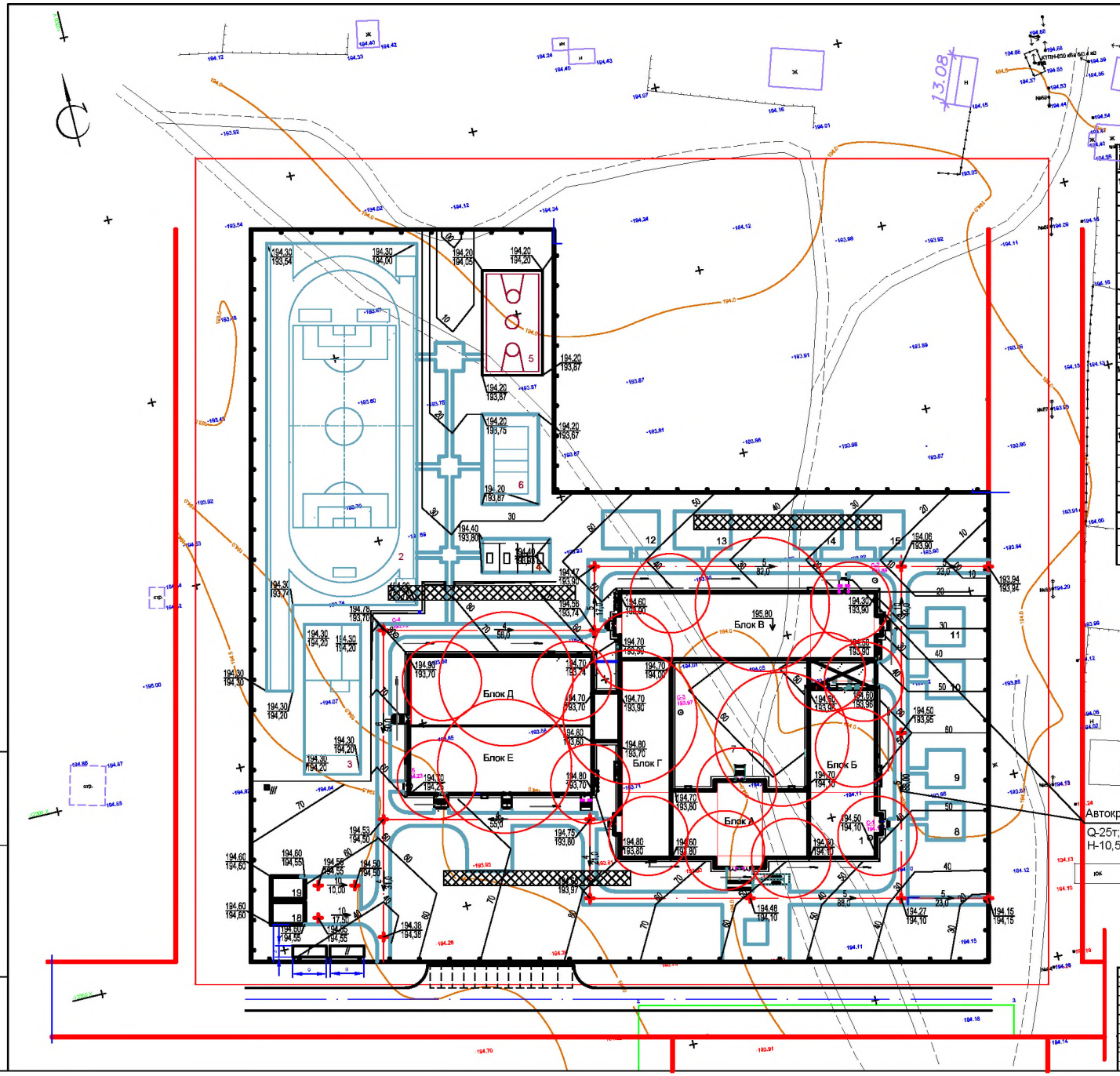
почвенно-растительным слоем современного возраста **(Q_{IV})** с корнями травянистой растительности.

Грунтовые воды на момент проведения инженерно-геологических изысканий: - май **2018года,** вскрыты выработками на глубине **2,80 – 4,20 м,** (с абсолютными отметками **190,03 – 190,54 м**). Возможное повышение уровня грунтовых вод в течении года на **0,50 - 1,00м**.

Климатическая характеристика района приводится по данным согласно метеостанция г.Семей согласно СП РК 2.04.01-2017 приложение А.1 и Таблица 3.14, стр. 34, площадка расположена в III климатическом районе, подрайон А.

По СП РК 2.04-01-2017 (Строительная климатология)

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Количество		Площадь, м.2				Строительный объем, м.3	
				экспликации		нормы			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Школа на 1200 мест (изобъект) ТОО ПИИ"Семгипропроект"	2-3	1	5551,65	5551,65	12118,22	12118,22	63500	63500,0
	Физкультурно-спортивная зона:6338,0 м.2								
2	Площадка, тип III п.л.320-50	-	1	4018,0	4018,0	-	-	-	
3	Площадка II- для гимнастики п.л.318-4-1	-	1	600	600	-	-	-	
4	Площадка для волейбола п.л.318-4-1	-	1	360	360	-	-	-	
5	Площадка для баскетбола п.л.318-4-1	-	1	448	448	-	-	-	
6	Площадка для настольного тенниса п.л.318-4-1	-	1	162	162	-	-	-	
7	Площадка для сбора учащихся	-	1	750	750	-	-	-	
	Зона отдыха:950,0м.2								
8-9	Площадка для подвижных игр 0 кл.	-	2	100	200	-	-	-	
10-11	Площадка для подвижных игр 1 кл.		2	100	200	-	-	-	
12-13	Площадка для подвижных игр 2-4 кл.	-	2	150	300	-	-	-	
14-15	Площадка для подвижных игр 5-9кл.	-	2	125	250	-	-	-	
	Прочие здания и сооружения								
16	Комплектная трансформаторная подстанция КТПБ-2х630кВА	-	1	45,56	45,56	-	-	-	
17	Дизельэлектрическая установка	-	1	10,80	10,80	-	-	-	
18,19	Резервуар стальных вертик. емк.100м3	-	2	57,55	115,10	-	-	-	
20	Котельная		1						
21	Дымовая труба		1						
22	Площадка для золы	-	1						
23	Площадка для угля	-	1	-					
	Временные здания и сооружения								
I	*Контора*			*ВО-8М*				*9х3*	
II	*Гардеробная*			*ВО-8М*				*9х3*	
III	*Уборная*			*инд.*				*1х1*	

Условные обозначения

- Проектируемое ограждение
- Проектируемое здание
- Путь движения крана
- Площадка для складирования материалов

						56-2018-ПОС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док.	Подп.	Дата	Строительство школы на 1200мест в пос.Восточный г.Семей ВКО			
ГИП		Семенов			06.18		Стадия	Лист	Листов
							РП	1	1
Рук.группы		Сергейчик			06.18	СТРОЙГЕНПЛАН М 1:500	ПК "Семейпроект"		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK
СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK
СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK