Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" декабря 2017 года

Заказчик Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», 090000 ЗКО, г.Уральск, Х.Чурина 116,
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 20.12.2017 г. ТОО «KCG», Мухамбедиев Муратбек Кайрсапиевич ЗКО г.Уральск улица Полевая. 1Д.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 20.12.2017 г. ТОО «Саулет-16» Досказиев Темирболат Мажитович № KZ23VJE00020832 от 01.11.2016 года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 20.12.2017 г ТОО «Газсервис и К» Султанов Арман Нурболатович .
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство медицинского пункта в с.Успенка Бурлинского района ЗКО»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ЗКО, Бурлинский район, Успенеский с.о, Успенка, ул.Школьная, №11/1

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановления о предоставлении соответствующего права на землю от «21» января 2015 года № 3, Аким Успенского аульного округа

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 23.08.2017г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Газсервис и К», № 14-10-РП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление строительства ЗКО», №4/1 от 05.01.2015 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017;
месяц, год
окончание работ декабрь 2017;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____4_____;
фактически, месяц:___4_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	2000,00		2000,00	
Общая площадь здания	м2	129,63		129,63	
Площадь застройки	м2	143,08		143,08	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Было произведено строительство медицинского пункта в с. Успенка Бурлинского района ЗКО.

Топочная представляет собой одноэтажное, без подвала, кирпичное здание размером в плане в осях 4,0х3,0м.

Наружные стены запроектированы из сиоикатного кирпича, толщина наружных стен 380мм

Фундаменты наружных стен монолитные из бетона В15.

Грунты основания представлены суглинками, непросадочными, среднеагрессивными, требующими применения сульфатостойких цементов,

Кровля здания- односкатная по стропилам с покрытием из панелей сендвич т150мм.Полы топочной – бетонные по уплотненному грунту.

Отделка стен наружная – кладка под «расшивку»

Внутренняя отделка топочной- известковая побелка стен и потолка по оштукатуренной поверности.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 55,690 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 38,342 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 7,332 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 55 690 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 38 342 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7,332 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «Строительство медицинского пункта в с.Успенка Бурлинского района ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Уксукбаев Арман Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор___Досказиев Темирболат Мажитович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ЭКСПЕРТ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА
ДОСКАЗИЕВ Т.М.
_____20___г.

Авторский надзор ___Султанов Арман Нурболатович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик _____Мухамбедиев Муратбек Кайрсапиевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.