Счет-фактура № 00000000002 от 31.01.13 (1)

Поставщик: ТовариществосОграниченнойОтветственностью"БошанТрансАвто"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 030140005891, Зинченко 185 Г, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 06001 № 0001211 от 18.08.09 (2)

ИИК поставщика: KZ75826D0KZTD2000523 в АО "АТФ -Банк", г.Актобе, БИК ALMNKZKA (2а)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): договор№2 от 03.01.2013г (2б)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (3)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г.Актобе ,41 разъезд (4)

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: (5)

Товарно-транспортная накладная: (6)

Грузоотправитель: (7)

(БИН, наименование и адрес места нахождения) (8)

Грузополучатель:

(БИН, наименование и адрес места нахождения) (9)

Получатель: ТОО" Муканов и К"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 051140008654, г.Актобе ,41 разъезд **(10)**

ИИК получателя: KZ54826D0KZTD2001774 в АО "АТФ -Банк", г.Актобе, БИК ALMNKZKA (10а)

(10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство внутриквартальных сетей теплоснабжения мкр №1 жилого массива"Актобе-сити"	объект	1	5 124 232,14	5 124 232,14	12%	614 907,86	5 739 140,00		
Всего по счету:					**5 124 232,14**		**614 907,86**	**5 739 140,00**		

Руководитель организации Бушанов Б. Ж.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

Бухгалтер

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Предприятие, организация	Подразделение
ТовариществосОграниченнойОтветственностью"Бошан ТрансАвто"	Основное подразделение

Акт выполненных работ

Номер документа	Дата составления
00000000002	31.01.2013

Заказчик: ТОО" Муканов и К"
Основание: договор№2 от 03.01.2013г

цена: НДС (12%) в сумме

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	цена	Сумма
1	Строительство внутриквартальных сетей теплоснабжения мкр №1 жилого массива"Актобе-сити"	объект	1	5 739 140,00	5 739 140,00

Всего работ на сумму: 5 739 140,00
в т.ч НДС 614 907,86

Итого сумма: Пять миллионов семьсот тридцать девять тысяч сто сорок тенге 00 тиын

Перечисленные работы выполнены в полном объеме, с требуемым качеством, проверены и приняты Заказчиком. Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Исполнитель:
ТовариществосОграниченнойОтветственностью"БошанТрансАвто"

БИН: 030140005891,
Адрес: Зинченко 185 Г
Расчетный счет: KZ75826D0KZTD2000523 в АО "АТФ -Банк", г.Актобе,
БИК ALMNKZKA

МП _____ *(должность)*
_____ *(Ф.И.О., подпись)*

Заказчик: ТОО" Муканов и К"

БИН: 051140008654,
Адрес: г.Актобе ,41 разъезд
Расчетный счет: KZ54826D0KZTD2001774 в АО "АТФ -Банк",
г.Актобе, БИК ALMNKZKA

МП _____ *(должность)*
_____ *(Ф.И.О., подпись)*

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №2

(СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ)

г.Актобе **03 января 2013 г.**

ТОО «Муканов и К» именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора **Муканова Ж.Т.,** действующего на основании Устава и **ТОО «БошанТрансАвто»,** в лице директора **Бушанова Б.Ж.**, именуемый в дальнейшем «Субподрядчик», действующего на основании Устава, заключили настоящий договор подряда о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Подрядчик поручает, а Субподрядчик обязуется выполнить работы на объекте: **«Строительство внеплощадочных и внутриквартальных сетей теплоснабжения микрорайона №1, №2 жилого массива «Актобе-Сити».**

2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 **Субподрядчик обязан:**

- выполнять работу с надлежащим качеством, предъявляемым к данным видам работ, действующим законодательством Республики Казахстан;
- выполнять работу в соответствии с Нормами и Правилами, предъявляемыми к данным видам работ, действующим законодательством Республики Казахстан;
- выполнить работу в срок, указанный в разделе 3 настоящего договора;
- безвозмездно исправить по требованию Подрядчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы Субподрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы, в течение 10 дней с момента получения соответствующего уведомления;

2.2. **Подрядчик обязан:**

- представить уполномоченному представителю Субподрядчика все имеющиеся исходные материалы с наличием сертификата соответствия СМК, необходимые для выполнения данной работы и оказывать Субподрядчику техническую поддержку при возникновении вопросов по переданным документам с целью выполнения работ в назначенные сроки;
- передать Субподрядчику проектно-сметную документацию, необходимую для выполнения работ по договору;
- предоставить необходимую строительную готовность объекта;
- предоставить точки подключения электроэнергии;
- в течение 5 дней после получения от Субподрядчика извещения об окончании работы либо по истечении срока в разделе 3 настоящего договора, осмотреть и принять результат работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Субподрядчику;
- оплатить работу по цене и в сроки, согласно разделу 5 настоящего договора, в течение 15 дней с момента подписания акта приемки выполненных работ;

2.3. **Подрядчик имеет право:**

- во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Субподрядчиком;
- отказаться от исполнения договора в любое время до сдачи ему результата работы, уплатив Субподрядчику, часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Подрядчика от исполнения договора, в случае срывов сроков выполненных работ Субподрядчиком, выполнения Субподрядчиком работ с низким качеством, несоблюдение Субподрядчиком правил техники безопасности, промышленной безопасности, неоднократное игнорирование оформленных соответствующим образом замечаний Подрядчика касательно вопросов производства строительно-монтажных работ.

3.СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения услуг оговаривается сторонами Договора.

3.2. Изменения сроков производства работ, сроков поставки материалов и оборудования Заказчиком, если они могут повлиять на продолжительность строительно-монтажных работ и его стоимость, производятся на основании дополнительного соглашения, уточняющего сроки и цену строительства.

4.ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. Подрядчик назначает на строительной площадке своего ответственного представителя, который от имени Подрядчика совместно с Субподрядчиком осуществляет приемку по акту выполненных работ, технический надзор и контроль за их выполнением и качеством, производит проверку соответствия используемых Субподрядчиком материалов и оборудования условиям договора и проектной документации, а также решает другие вопросы, связанные со строительством (СМР).

4.2. При выполнении работ Субподрядчик обязуется:

- обеспечить соблюдение персоналом Субподрядчика техники безопасности;
- предоставлять Подрядчику ежемесячные отчеты о выполненной работе по данному объекту;

Если в ходе выполнения работ возникли объективные изменения в проекте, влияющие на стоимость или срок завершения строительства, то Субподрядчик приступает к их выполнению, только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему договору.

4.3. Субподрядчиком на рабочей площадке ведется, в соответствии с требованиями соответствующих СНиПов и другой соответствующей нормативной документации, полный перечень исполнительно-технической документации с момента начала работ и до их завершения, которая является неотъемлемой частью рабочей документации, предоставляемой приемочной комиссии при сдаче объекта в эксплуатацию.

4.4. По завершении работ Субподрядчик обязуется за свой счет произвести на территории объекта работы по уборке, очистке территории от загрязнения, образовавшегося в результате его деятельности, а также работы по рекультивации и восстановлению растительного слоя, если это предусмотрено рабочим проектом.

4.5. При завершении работ Субподрядчик предоставляет Подрядчику комплект технической документации и акт сдачи-приемки.

4.6. В случае нарушения Субподрядчиком техники безопасности отдел техники безопасности «Подрядчика» вправе выдать предписание на приостановление работ Субподрядчика до полного устранения выявленных нарушений.

4.7. Подрядчик в течение 5-и дней со дня получения акта сдачи-приемки и документации, согласно настоящего договора, обязан направить Субподрядчику подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ.

4.8. При наличии мотивированного отказа от приемки работ сторонами в 10-ти дневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и срок их выполнения.

5.СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

5.1. По мере выполнения Работ Субподрядчик, ежемесячно, предъявляет для проверки Подрядчику исполнительную документацию и предоставляет Акты выполненных работ (форма №2в, №3) или согласно договорной цены.

5.2. Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней от даты предъявления Субподрядчиком Актов выполненных работ (форма №2в, №3):

а) подписывает Акты выполненных работ (форма №2в, №3) в случае их надлежащего выполнения;

б) либо направляет Субподрядчику мотивированный отказ в приемке выполненных работ в

письменном виде.

5.3. Расчеты производятся ежемесячно не позднее 15 числа месяца следующего за расчетным, на основании Актов выполненных работ (форма №2в, №3)), подписанных уполномоченными представителями Сторон.

6.ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНА ТРУДА, ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА.

6.1. Ответственность по технике безопасности при производстве работ на действующем предприятии несет Субподрядчик и выполняет все требования техники безопасности этого предприятия.

6.2. Субподрядчик выполняет все требования законодательства РК по охране труда, техники безопасности, чрезвычайных ситуаций и охране окружающей среды, а также следует Политике и Правилам внутреннего распорядка Заказчика.

6.3. До начала строительства Субподрядчик должен проводить необходимую подготовку по знанию правил безопасности со своими работниками. При необходимости Субподрядчик представляет свидетельство о проведении такой подготовки.

6.4. Согласно закона и требований Подрядчика Субподрядчик должен обеспечивать безопасность и надлежащие условия хранения всех машин, оборудования инвентаря и другого имущества, имеющего отношение к данному объекту, независимо от того, кому они принадлежат.

6.5. В случае нарушения Субподрядчиком природоохранного законодательства РК, приведшего к загрязнению окружающей среды, Субподрядчик несет ответственность и выплачивает штрафные санкции, причем уплата штрафных санкций не освобождает его от обязанности проведения работ по ликвидации загрязнения.

7. ГАРАНТИИ

7.1 .Субподрядчик гарантирует:

- что выполняемая работа по настоящему договору соответствует:

а) действующим СНиП Республики Казахстан;

б) проектной документации, всем применимым правилам, законам, инструкциям распоряжением, изданным или обнародованным республиканскими, местными или иными органами власти.

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных в период приемки работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

7.2.В соответствии со статьей №69 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001г. № 242-11 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Казахстан» Субподрядчик несет гарантийные обязательства в течение 24 месяцев со дня сдачи объекта в эксплуатацию по устранению за свой счет все выявленные нарушения СНиП, повлекшие за собой ухудшение эксплуатационных характеристик данного объекта или сооружения.

Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Субподрядчик обязан их устранить за свой счет и в течение 5- ти дней с момента письменного уведомления.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Субподрядчик обязан командировать своего представителя не позднее 3-х дней со дня получения письменного извещения Подрядчика.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц или иной порчи оборудования грызунами.

7.3.При отказе Субподрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения Подрядчик самостоятельно производит экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характера. Акт экспертизы является обязательным для исполнения сторонами.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.

8.1. За нарушение Подрядчиком договорных обязательств он уплачивает Субподрядчику:

- За не предоставление строительной готовности и задержку расчетов, за выполненные строительно-монтажные работы - пеню, в размере 0,1% стоимости подлежащих оплате работ за каждый день просрочки.

8.2. При нарушении Субподрядчиком договорных обязательств он уплачивает Подрядчику:

- за несвоевременное окончание работ по вине Субподрядчика - пеню в размере 0,1% от договорной цены за каждый день просрочки.

8.3. Подрядчик вправе удержать из оплаты Субподрядчику сумму, причитающуюся к выплате по причине несоответствия выполненных работ условиям договора и проектно-сметной документации.

8.4. В случае, если Подрядчику будут предъявлены претензии, возникшие в результате деятельности Субподрядчика, Подрядчик имеет право удержать из оплаты Субподрядчику суммы для покрытия возможных претензий.

Обязанности Субподрядчика в отношении ответственности и гарантии возмещения по данной статье не распространяются на тот случай, когда Обязательства возникают в результате умышленного проступка или грубой неосторожности Подрядчика.

8.5. Субподрядчик обязуется своевременно отражать обороты по НДС, возникающие по настоящему договору в налоговой отчетности предприятия, и несет ответственность за правильность и достоверность заполнения счетов-фактур в соответствии с требованиями налогового законодательства.

8.6. Субподрядчик обязуется подтверждать в ходе проведения встречных налоговых проверок взаиморасчеты с Подрядчиком в течение срока исковой давности по налоговым обязательствам. В случае, несоблюдения вышеуказанных условий Субподрядчик обязуется возместить все убытки, связанные с не возмещением из бюджета суммы по НДС по счетам-фактурам, выставленным Субподрядчиком.

8.7. Кроме санкций за неисполнение обязательств по договору виновная сторона возмещает другой стороне непокрытые убытки, включая упущенную выгоду.

8.8. Уплата штрафов, пени и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

8.9. Субподрядчик освобождается от ответственности за неисполнение договорных обязательств, если они произошли в результате нарушений Заказчиком условий настоящего договора или при возникновении обстоятельств форс-мажора.

9.РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

9.1. Подрядчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

- задержка Субподрядчиком начала работ по договору более чем на две недели по причинам, не зависящим от Подрядчика;
- систематическое нарушение Субподрядчиком сроков выполнения строительно-монтажных работ, влекущее увеличение сроков окончания строительства более чем на два месяца;
- систематическое несоблюдение Субподрядчиком требования по качеству работ.

9.2. Субподрядчик вправе расторгнуть договор в случаях:

- финансовой несостоятельности Подрядчика или систематической задержки им расчетов за выполненные работы или задержку их более чем на три месяца;
- консервации или остановки Подрядчиком работ по причинам, не зависящим от Субподрядчика, на срок, превышающий три месяца.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

10.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, то стороны должны принять совместное решение по продолжению строительства (производства СМР).

Если стороны не смогут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из сторон вправе затребовать расторжения договора.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Субподрядчик гарантирует наличие всех необходимых лицензии, сертификатов и других разрешительных документов, дающих ему законное право выполнять свои обязательства по настоящему договору. Субподрядчик обязуется оградить Подрядчика от всех и любых исков, претензий, в том числе имущественных, связанных с наличием (отсутствием) необходимых лицензии, сертификатов и других разрешительных документов. Субподрядчик обязуется не приступать к исполнению своих обязательств по настоящему договору без вышеперечисленных документов. В случае наложения каких-либо штрафов, выставления исков со стороны третьих лиц, Субподрядчик обязуется компенсировать их Подрядчику в течение 5 (пяти) банковских дней с момента выставления счета и предоставления соответствующих подтверждающих документов.

11.2. Субподрядчик не имеет права продавать или передавать строящийся или построенный объект (отдельную часть), а также проектную документацию на его строительство или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения Подрядчика.

11.3. Ни одна из сторон не вправе передавать третьим лицам полностью или частично свои права и обязанности по настоящему договору без предварительного письменного согласия другой стороны.

11.4. Субподрядчик не вправе заключать соглашения субподряда или передавать права по нему на все или часть работ без предварительного письменного разрешения уполномоченного представителя Подрядчика, и если такое разрешение получено. Субподрядчик должен гарантировать, что сроки и условия любого субподрядного соглашения должны соответствовать данному договору и быть схожими с ним.

11.5. Использование субподрядчиков не освобождает Субподрядчика ни от какой ответственности или обязательства по данному договору.

11.6. Настоящим договором не исключается выполнение других работ необходимых Подрядчику, что оформляется дополнительным соглашением.

11.7. Любая доверенность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.8. Стороны обязуются незамедлительно письменно извещать друг друга о перемене своего местонахождения с наименованием других имеющих юридическое значение сведениях.

11.9. Спорные вопросы, возникшие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон. При не достижении результатов, споры рассматриваются в суде по месту нахождения Истца.

11.10. Во всем остальном, не предусмотренном договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

12.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1.Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2013г. или до полного выполнения сторонами своих обязательств.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Субподрядчик	Подрядчик
ТОО «БошанТрансАвто» **РНН 061800218768** **р/с № KZ75826D0KZTD2000523** **в АФ АО «АТФ- Банк»** **БИК ALMNKZKA** **030000, г. Актобе, ул. Зинченко 185г.** **Тел. 8 (7132) 40-74-30** **Директор _____ Бушанов Б.Ж.**	**ТОО «Муканов и К»** **РНН 061800013434** **р/с KZ54826D0KZTD2001774** **в АФ АО «АТФ Банк»** **БИК ALMNKZKA** **г. Актобе, 41 разъезд, 056** **Тел. 8 (7132) 40-29-27, 402933** **Директор _____ Муканов Ж.Т.**