Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» ноября 2017 г.

Авторский надзор ТОО «Российско-Казахстанское совместное предприятие

«Технопроект KZ»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице директора Халилова Гизата Хамидулловича
инженера по авторскому надзору Бисенгалиева К.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №35-16 от 01.09.2016 г.
дополнительное соглашение №1-17 от 21.08.2017 г
№ договора и дата

по объекту: «Корректировка ПСД на строительство инженерно-коммуникационных сетей, вертикальная планировка и внутриплощадочные дороги в мкр.Карачаганак №1 в г.Аксай Бурлинского района ЗКО»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства Бурлинского района"
Руководитель отдела Бақтыгүл З. С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «KazConstructionGroup»
№ 13021388 18.12.2013г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Мухамбедиева М.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____:
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Сентябрь, 2016 г;
месяц, год
окончание работ Ноябрь, 2017 г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 15 месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) «Корректировка ПСД на строительство инженерно-коммуникационных сетей, вертикальная планировка и внутриплощадочные дороги в мкр.Карачаганак №1 в г.Аксай Бурлинского района ЗКО», ТОО «Российско-Казахстанское совместное предприятие «Технопроект KZ», №16-01
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ГУ "Отдел строительства Бурлинского района ЗКО "
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
Авторский надзор:
организация ТОО «Российско-Казахстанское совместное предприятие «Технопроект KZ» директор Халилов Г.Х.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ подпись, 15.11.2017 г дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору ТОО «Российско-Казахстанское совместное предприятие «Технопроект KZ» инженер по авторскому надзору Бисенгалиев К.М..
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), №№ аттестатов,
_____ подпись, 15.11.2017 г. дата
М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«__15__» _ноября___2017г.

Технический надзор *Товарищество с ограниченной ответственностью "УралСтройГрад", директор Бабаев Ерсаин Зияденович, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Абубакир Кердери, дом.№172/1-16*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *экспертов Бабаева Ерсаина Зияденовича, аттестаты № KZ42VJE00027862 от 20.06.2017 г., № KZ85VJE00027864 от 20.06.2017 г., № KZ58VJE00027865 от 20.06.2017 г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора *№ 42-16 от 01.09.* 20*16* года
№ договора и дата

по объекту: *«Строительство инженерно-коммуникационных сетей, вертикальная планировка и внутриплощадочные дороги в мкр. Карачаганак № 1в г. Аксай Бурлинского района ЗКО »*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Государственное учреждение : «Отдел строительства Бурлинского райна ЗК О» руководитель Бактыгул Зулкожа Сапарович*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *Товарищество с ограниченной ответственностью «KazConstructionGroup», лицензия 13021388 от 24.04.2013г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора *Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями *нет*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *нет*;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *09. 2016 год*;
месяц, год

окончание работ *11. 2017 года*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства *13,2* месяц;

фактически *13* месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего *378786,11 тыс. тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *202640,01 тыс. тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *135407,37 тыс. тенге*;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

_____*352271,088*_____*тыс. тенге* , в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____*188455,212*_____*тыс. тенге*;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___*125928,856*_____*тыс. тенге*;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Российско-Казахстанское совместное предприятие Технопроек KZ»», рабочий проект ___№ 16-01
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) *Приказом руководителя Государственного учреждения «Отдела строительства Бурлинского района ЗКО » № 25 от 24. 06. 2016г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация *Товарищество с ограниченной ответственностью "УралСтройГрад", директор Бабаев Ерсаин Зияденович*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ « *15* » *ноября* 2017г.
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора *эксперт Бабаев Ерсаин Зияденович, аттестаты № KZ42VJE00027862 от 20.06.2017 г., № KZ85VJE00027864 от 20.06.2017 г., № KZ58VJE00027865 от 20.06.2017 г.*

_____ « *15* » *ноября* 2017г.
подпись, дата

Приложение 3

к приказу и.о. Министра

национальной экономики

Республики Казахстан

от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«_____» _____201__г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «KazConstructionGroup»

РК. ЗКО, г. Уральск, ул.Полевая.строение 1Д., нежилое помещение

наименование организации, юридический адрес

в лице Генерального директора Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство инженерно-коммуникационных сетей, вертикальная планировка и внутриплощадочные дороги в мкр.Карачаганак №1 в г.Аксай Бурлинского района ЗКО»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района"

Руководитель отдела Бактыгул Зулкожа Сапарович

(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: - ;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Проект разработан ТОО «Российско-Казахстанское СП Технопроект KZ» 16-01 2016г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО " №25 24.06.2016 г. ;

наименование организации утвердившей проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	8,4606		8,4606	
Площадь застройки жилыми домами	га	0,229		0,229	
Площадь застройки торгового центра	га	0,1247		0,1247	
Площадь покрытия проездов, площадок	га	0,031		0,031	
Прочая площадь (дворовая территория, хоз.службы)	га	8,075		8,075	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту

характеризуется следующими данными:

Вертикальная планировка с послойным трамбованием до коэффициента плотности К=0,98 под проездами и К=0,95 на остальной территории

Газоснабжение: подключение от существующего газопровода высокого давления 0,6 МПа ø90 мм; ГРПШ-07-2У1 – 2 шт., газопровод высокого давления- труба ПЭ 100 SDR 11 ø63х5,8 мм-10 м, надземный: труба Ст. ø57х3,0 -20 м; газопровод низкого давления - подземный: труба ПЭ 100 SDR 17,6 ø225х12,8 мм -414 м, 180х10,3 мм - 175 м, ø 160х9,1мм -47 м, ø140х8,0мм -53 м, надземный: труба сталь, ø108х4,0 мм -10 м, труба сталь, ø133х4,0 мм -28 м, ø108х4,0 мм -6 м, ø57х3,5 мм -13 м, ø40х3,5мм -151 м, ø32х3,0 мм -29 м,

Котельная блочно-модульного типа БМК-0,7Г, топливо - природный газ, теплопроизводительность - 0,7 МВт, система отопления и вентиляции -0,278 Мвт, горячего водоснабжения- 0,324 МВт

Водоснабжение от существующего ø250 мм, кольцевой хоз-питьевой из ПЭ труб HDPE 100SDR21 ø225х10,8, ø160х7,7, ø110х5,3, ø90х4,3, гидранты пожарные Н1500 мм-1 шт, Н1750 мм-4 шт,

Канализация из ПЭ труб ø160х7,7, колодцы из сборных ж/б элементов ø1000 мм, ø1500 мм -12 шт.;

Электроснабжение: Трансформаторная подстанция – 3 шт. (тип ТП 10/0,4 кВ К-42 с двумя секциями шин, с двумя трансформаторами, здания одноэтажные, несущие стены из силикатного кирпича), кабельная линия – ЛЭП-10 кВ, кабель АСБ-10кВ сечением 3х240 мм2, кабельная линия ЛЭП-0,4кВ, наружное освещение - светильники LED 160Вт-10 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 09.2016 ;
месяц, год

окончание работ 11.2017 ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 15 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на праве хозяйственного ведения «Ақсайжылукуат» акимата Бурлинского района

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ЗКПФ АО «КазТрансГазАймак»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Аксайский РЭС

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей, вертикальная планировка и внутриплощадочные дороги в мкр.Карачаганак №1 в г. Аксай Бурлинского района ЗКО»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Генеральный директор

Мухамбедиев Муратбек Кайрсапиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

Дата М.П.