«Фабричный (Қарғалы) кентіндегі Жамбыл СТЦ АТБ ғимаратын газдандыру»

жұмыс жобасы бойынша

21.04.2020 ж. № АС-0006/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақтелеком» АҚ,
Алматы қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИНЖСЕРВИС ПЛЮС» ЖШС,
БҚО Зеленов ауданы Мичуринский
селолық округі, Мичуринск селосы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Фабричный (Қарғалы) кентіндегі Жамбыл СТЦ АТБ ғимаратын газдандыру» жұмыс жобасы бойынша сараптамалық қорытынды Алматы қаласындағы "Алматы Сараптама" ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен орындалды.

«Алматы Сараптама» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АС-0006/20 от 21.04.2020 г.

по рабочему проекту

«Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)»

ЗАКАЗЧИК:

АО «Казахтелеком» г. Алматы»
г. Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС»
с. Мичуринское, Мичуринский с.о,
Зеленовский район ЗКО РК.

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)»,** выполнено Товариществом с ограниченной ответственностью ТОО «Алматы Сараптама» г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Алматы Сараптама» г. Алматы.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № АС-0006 от 29 февраля 2020 года, заключенному с АО «Казахтелеком» г. Алматы».

2. **ЗАКАЗЧИК**: АО «Казахтелеком» г. Алматы».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС» (государственная лицензия ГСЛ №005494 от 19 ноября 2015 года, на проектные работы I категория, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанская область». Акимат Западно-Казахстанской области, с приложением на 2-х страницах, с приложением на 2-х страницах. Дата первичной выдачи 22 июня 2006 года).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «UNITED ENGINEERING COMPANY» (государственная лицензия ГСЛ №00664 от 19 февраля 2019 года, на проектные работы II категория, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, с приложением на 4-х страницах, с приложением на 2-х страницах. Дата первичной выдачи 29 июня 2007 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: частные инвестиций.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование (Приложение № 2 к договору №303858/2019/2 от 12 июля 2019 года) по объекту «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)», утвержденное финансовым директором РДТ «Алматытелеком» - филиал АО «Казахтелеком» от 15 июля 2019 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)», выданное «Отделом архитектуры и градостроительства Талгарского района» от 06 декабря 2019 года № KZ38VUA00149842;

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) сроком на 30 лет, на земельный участок площадью 0,0820 га, расположенный в Алматинской области, Жамбылский район, Каргалинский с/о, с. Каргалы, ул. Журынова 3, с целевым назначением для обслуживания объекта - размещение АТС, выданный «Отделом Жамбылского района по регистраций и земельному кадастру» филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 12 июля 2019 года № 3404234;

договор о закупке работ № 303858/2019/2 заключенный между АО «Казахтелеком» - заказчик и ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС» - исполнитель, от 12 июля 2019 года, на работы инженерные по проектированию линий связи и транслирования и связанные с этим работы;

договор № 10 от 10 сентября 2019 года, на разработку проектной документаций по объекту «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)», заключенный между ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС» - заказчик и ТОО «UNITED ENGINEERING COMPANY» - исполнитель;

письмо РДТ «Алматытелеком» - о финансировании строительства объекта за счет частных средств, от 19 февраля 2020 года № 01-01-5-03/1340;

экспертное заключение промышленной безопасности рабочего проекта по объекту «Газификация 6-ти зданий РДТ «Алматытелеком» - филиал АО «Казахтелеком» выданное ТОО «АЖК CONSTRUCTION» от 13 ноября 2019 года № 056/2-19 (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности, выданный РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности» от 17 июля 2016 года № KZ91VEK00005593).

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» от 2019 года, выполненная ТОО «АлматыГеоГрупп» (государственная лицензия ГСЛ № 18020024 от 01 ноября 2018 года, на изыскательскую деятельность, с приложением на 2-х страницах, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области». Акимат Туркестанской области);

топографическая съемка участка строительства в М1:500, от 11 октября 2019 года, выполненная ТОО «Жамбыл Саулет» (государственная лицензия ГСЛ № 00975 от 04 сентября 2009 года, на изыскательскую деятельность, с приложением на 2-х страницах, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области, от 27 мая 2015 года).

Технические условия:

«Алматыгазсервис - Холдинг» № 157 от 13 ноября 2019 года, исходящий № 2/4472 (взамен технических условий № 121 от 07 июня 2018 года, исходящий № 2/758) - на газоснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

письмо согласование рабочего проекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» в части промышленной безопасности, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» от 28 ноября 2019 года № 26-26/7893/2231;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах – письмо, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК, от 23 декабря 2019 года, №KZ51VRC00006809;

письмо о согласовании рабочего проекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» - выданное РДТ «Алматытелеком от 18 февраля 2020 года № 01-01-5-03/1340;

письмо согласование рабочего проекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)», выданное Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района Алматинской области, № KZ50VUA00156319 от 29 декабря 2019 года;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории для объекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)», письмо № KZ11VDD00142382 от 14 апреля 2020 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

Согласование графических материалов

согласование плана газификаций лист ГСН-2, выданное главным архитектором Жамбылского района от 2020 года;

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью проектирования является строительство сетей газификаций здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы).

5.4 Перечень документации, представленной на экспертизу

Заказ 101-2019-09

Общая пояснительная записка.

Паспорт рабочего проекта.

Комплект чертежей марки:

ТМ тепломеханическая часть.

ГСВ – внутреннее газоснабжение.

ГСН – наружные сети газоснабжения.

ПОС – организация строительства.

СМ – сметная документация.

ОВОС – оценка воздействия на окружающую среду.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» от 2019 года, выполненная ТОО «АлматыГеоГрупп».

Топографическая съемка участка строительства в М1:500, от 11 октября 2019 года, выполненная ТОО «Жамбыл Саулет».

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок проектируемых сетей газоснабжения расположен в Алматинской области, Жамбылский район, Каргалинский с/о, с. Каргалы, ул. Журынова 3.

В геоморфологическом отношении участок строительства расположен в пределах предгорной наклонной равнины, простирающей на север от предгорий Заилийского Алатау.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район (СП РК 2.04-01-2017*) - III В.

Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o=70 кгс/м²).

Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o=38 кгс/м²).

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017*) - минус 25 ºС.

Сейсмичность площадки строительства - 9 баллов.

Нормативная глубина промерзания

для песков - 1,12 м.

для суглинков составляет - 0,79 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По результатам лабораторных работ в геолого-литологическом разрезе выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1 – Суглинок твердый темно-коричневый гумусированный, с 0,3 м светло-коричневый без включений макропористый.

Физико-механические характеристики грунтов приведены в Таблице1

Таблица 1.

№ ИГЭ	Наименование грунта	Плотность грунта кН/м^3	Удельное сцепление грунта, кПа	Угол внутреннего трения, град.	Модуль деформации, Е	Условное расчетное, Ro

		Норм.	ρ_{Ii}	ρ_I	Норм.	C_{II}	C_I	Норм.	φ_{II}	φ_I	МПа	кПа
1	Суглинок твердый	14,9	14,9	14,7	31,0 / 22,0*	31,0 / 22,0*	20,6 / 14,6*	24,0 / 20,0*	24,0 / 20,0*	20,8 / 17,4*	9,62*	205,0 / 135,0*

Примечание
**- характеристики грунтов даны для грунтов при водонасыщенном состоянии*

Грунтовые воды в период изысканий (ноябрь 2019г.) скважиной до глубины 5,0 м не вскрыты.

Грунты слабозасоленные (СТ РК 1413-2005т. Д-1, Д-2), Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов SO4 (4224-5280 мг/кг) для бетонов марки W4 на портландцементе сильноагрессивная;

По степени хлоридного агрессивного воздействия к ж/б конструкциям - сильноагрессивная.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля (по pH) - низкая.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля (по хлор-ион) - высокая.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – средняя.

Нормативная глубина промерзания суглинка – 0,79м;

Район расположен в зоне с сейсмической опасностью (согласно СП РК 2.03-30-2017*) – 9 (девять) баллов по картам сейсмического зонирования ОСЗ-2_{475} и ОСЗ-2_{2475}.

Пиковые ускорения (в долях g) для скальных грунтов: ОСЗ-1475 - (agR(475)) -0,38; И ОСЗ-12475 - (agR(2475)) - 0,65;

Тип грунтовых условий площадки строительства – II(второй) (согласно т.6,1 СП РК 2.03-30-2017).

Расчетное ускорение – 0,477 (согласно приложению Е СП РК 2.03-30-2017*).

Расчетная сейсмичность площадки строительства – 9 (девять) баллов (согласно т.6.2 СП РК 2.03-30-2017*).

6.2. Принятые проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование рабочим проектом предусматривается строительство наружных сетей газоснабжения здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы).

6.2.1 Инженерное обеспечение сети и системы

Технологические (тепломеханические) решения котельной

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, заданий смежных разделов, стандартов и требований фирм-изготовителей примененного оборудования и материалов, и в соответствии с действующими нормативными документами.

Принципиальные решения по источнику теплоснабжения приняты согласно:

Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»;

СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СН РК 4.02-05-2013 «Котельные установки»;

СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки»;

СН РК 4.02-12-2002 «Нормы технологического проектирования малометражных отопительных котлов на газообразном и жидком топливе. Противопожарные требования»;

Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см2), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 288 градусов К (115 градусов С).

Расчетная температура наружного воздуха для систем отопления и вентиляции в холодный период – минус 20,1°С.

Существующая котельная предназначена для теплоснабжения здания РДТ «Алматытелеком».

Общая тепловая нагрузка с учетом собственных нужд составляет - 40 кВт.

В существующей котельной дополнительно устанавливается параллельно один котел тепловой мощностью 47 кВт.

Существующий котел на жидком топливе остается в качестве резервного.

К установке принят малометражный водогрейный котел напольного типа BB-400 GA (Buran Boller) производства «CRONOS» Казахстан.

Система теплоснабжения - закрытая.

Теплоноситель для нужд отопления - вода с параметрами t=80-65°С.

Топливом для котельной служит природный газ с Qн=8000 Ккал/ч.

Максимальный расход топлива – 5,1 нм3/ч.

Для отвода дымовых газов от котла и рассеивания выбросов устанавливается металлическая дымовая труба диаметром 108 мм высотой 5,0 м.

Дымоход от котла выполняется из стальных электросварных труб с изоляцией минераловатные прошивные на металлической сетке М-100.

Каждый котел оснащен автоматикой безопасности, обеспечивающей автоматическое регулирование процессов горения топлива и питания котлов.

На каждом котле установлена соответствующая запорная, предохранительная и контрольно-измерительная арматура.

Система теплоснабжения двухтрубная закрытая.

Котельная по потреблению тепла и по надёжности теплоснабжения относится к 2-й категории.

Трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704 – 90.

Арматура принята стальная.

Тепловая изоляция трубопроводов из стеклянного штапельного полотна фольгированная типа URSA M25-50Ф.

Дренаж, подпитка, сетевые насосы, расширительный сосуд – существующие без изменения, включая существующую систему вентиляции.

Основные технические показатели

Количество котлоагрегатов марки BB-400 GA (Buran Boller) номинальной тепловой мощностью 47 кВт	- 1 комплект.
Дополнительная установленная мощность котельной	– 47,0 кВт,
Расчетный расход тепла	– 40,0 кВт,
Расчетный расход газа	– 5,1 нм^3/час.

Газоснабжение

Наружные сети газоснабжения

Согласно технических условий № 157 от 13 ноября 2019 года, выданных ТОО «АлматыГазСервис - Холдинг», точка врезки предусмотрена в существующего надземного газопровода среднего давления, проложенного по южнее объекта газификации.

Для проведения аварийных и профилактических работ в точке врезки предусмотрена надземная установка отключающего устройства на высоте 1,7 м.

Прокладка газопровода принята надземным способом. Надземные участки газопровода предусмотрены из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 на отдельно стоящих опорах, высотой 2,2 м, при пересечении проезда автотранспорта на высоте 5,0 м с установкой дорожных знаков «Ограничение высоты».

Шкафные газорегуляторные пункты

Газорегуляторные пункты шкафные ГРПШ предназначены для редуцирования давления газа, автоматического поддержания выходного давления на заданном уровне, независимо от изменения входного давления и расхода, автоматического прекращения подачи газа при повышении или понижении выходного давления сверх заданных значений, а также очистки газа от механических примесей.

В данном рабочем проекте предусмотрен газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ - 10 с регулятором давления РДГК -10.

На входе и выходе газопровода из проектируемого ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств - задвижек клиновых с выдвижным шпинделем фланцевых типа 30с41нж

ГРПШ поставляют в виде блока полной заводской готовности.

Для измерения расхода газа предусмотрена установка узла учет газа типа ВК-G10T.

Защита газопровода

Надземный газопровод от атмосферной коррозии защищен лакокрасочным покрытием желтого цвета за 2 раза, а запорная арматура покрывается масляной краской красного цвета.

Внутреннее газооборудование

Данной частью рабочего проекта предусмотрена газификация внутреннего газооборудования котельной, оборудованной настенными газовыми котлами.

Для отключения газа предусмотрены отключающие устройства, на вводе в котельную и перед горелкой шаровые краны.

Внутренние газопроводы предусмотрены открытой прокладки из стальных труб по ГОСТ 3262-75.

В местах пересечения газопровода стен и перекрытий предусмотрено устройство стальных защитных футляров

Для контроля загазованности предусмотрено устройство системы СИЗК для непрерывного автоматического контроля атмосферы помещений

Для защиты от атмосферной коррозии после монтажа и испытания внутренние газопроводы, арматуру и опоры, окрасить покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской газопровод желтого цвета, опоры серого цвета, арматуру красного цвета

Технические показатели

Расчетный часовой расход газа - 5,1 $м^3$/час.

Протяженность газопровода - 25,0 м;

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен согласно действующим на территории Республики Казахстан нормативным требованиям, которые учитывают все возможные чрезвычайные обстоятельства при эксплуатации объекта.

Получено согласование рабочего проекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» в части промышленной безопасности, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» от 28 ноября 2019 года № 26-26/7893/2231.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны: ИП Джунусова Г.А.

Генеральная проектная организация: ТОО «Инжсервис Плюс».

Заказчик: АО «Казахтелеком».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

ОВОС;

Письмо КГУ «Отделение инспекции жилищно-коммунального хозяйства и жилья Жамбылского района» № 7-726 от 18 декабря 2019 года об отсутствии зеленых насаждений;

Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах, № KZ51VRC00006809 от 23 декабря 2019 года, выдано Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов;
Лицензия МООС РК выданная Джунусовой Г.А. №01729Р №00442261 от 30 января 2008 года;

Заявление об экологических последствиях.

Общие сведения

Здание АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы) расположенного по адресу ул. Джурунова №2-А, п. Каргалы Жамбылского района, Алматинской области.

В административном отношении участок строительства газификация здания находится по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Фабричный (Каргалы), улица Журынова 67.

Ближайшая жилая зона находится на расстоянии 80 м с западной стороны.

Класс санитарной опасности и категория предприятия.

На период строительства

Санитарно-защитная зона на период строительства не устанавливается.

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящимся к классам опасности, согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируются, как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса Республики Казахстан».

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ.

Период эксплуатации

Согласно п. 13 пп. 6 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утвержденных Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) для котлов и печей, размещаемых в жилых и общественных зданиях ПДК загрязняющих веществ для населения не превышает в расчетных точках, определяемых в жилых и общественных помещениях и придомовых территориях СЗЗ при этом не устанавливается.

Категория объекта по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду, в соответствии со ст. 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан – IV.

Инженерное обеспечение строительной площадки:

Электроснабжение объекта строительства предусматривается от дизельной электростанции.

Теплоснабжение. Проектируемые работы будут производиться в теплый период года. Отопление не требуется.

Водоснабжение и канализация. Обеспечение площадки строительства питьевой водой осуществляется от существующих систем водоснабжения. Бытовые стоки и ЖБО сбрасываются в биотуалеты.

Атмосферный воздух

Период строительства.

Определено 5 источников выбросов: 1 организованный – передвижная дизельная электростанция, 4 неорганизованных – работа строительной техники (сжигание топлива ДВС), движение строительной техники по строительной площадке (выброс пыли), сварочный пост, лакокрасочные работы.

Всего в атмосферу на период строительства выделяются следующие вредные вещества: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот оксид, углерод (сажа), серы диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения, диметилбензол (ксилол), метилбензол, бутилацетат, проп-2-ен-1-аль, формальдегид, пропан-2-он (ацетон), керосин, уайт-спирит, алканы С12-19, взвешенные частицы, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20.

Перечень загрязняющих веществ приведен в таблице 11, параметры выбросов приведены в таблице 13, нормативы выбросов в таблице 15.

Нормативные эмиссии составляют: максимально разовый – **0,59816** г/с; валовый выброс – **0,0184805414** т/период строительства.

В результате расчетов рассеивания и изолиний загрязняющих веществ превышений ПДК по вредным веществам в жилой зоне нет.

Нормативы выбросов в период строительства

Таблица 2

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.0633	0.00000041	0.0633	0.00000041	
Строительство	0001			0.0633	0.00000041	0.0633	0.00000041	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)				0.0823	0.00000054	0.0823	0.00000054	
Строительство	0001			0.0823	0.00000054	0.0823	0.00000054	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)				0.0106	0.0000007	0.0106	0.0000007	
Строительство	0001			0.0106	0.0000007	0.0106	0.0000007	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)				0.0211	0.0000001514	0.0211	0.0000001514	
Строительство	0001			0.0211	0.0000001514	0.0211	0.0000001514	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)				0.0528	0.00000034	0.0528	0.00000034	
Строительство	0001			0.0528	0.00000034	0.0528	0.00000034	2020
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)				0.0025	0.00000002	0.0025	0.00000002	

Строительство	0001			0.0025	0.00000002	0.0025	0.00000002	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)				0.0025	0.00000002	0.0025	0.00000002	
Строительство	0001			0.0025	0.00000002	0.0025	0.00000002	2020
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)				0.0253	0.00000016	0.0253	0.00000016	
Строительство	0001			0.0253	0.00000016	0.0253	0.00000016	2020
Итого по организованным источникам:				0.2604	0.0000023414	0.2604	0.0000023414	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)				0.0025	0.0000076	0.0025	0.0000076	
Строительство	6003			0.0025	0.0000076	0.0025	0.0000076	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)				0.0002	0.0000007	0.0002	0.0000007	
Строительство	6003			0.0002	0.0000007	0.0002	0.0000007	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.0002	0.0000011	0.0002	0.0000011	
Строительство	6003			0.0002	0.0000011	0.0002	0.0000011	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)				0.00177	0.0000093	0.00177	0.0000093	
Строительство	6003			0.00177	0.0000093	0.00177	0.0000093	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)				0.0001	0.0000005	0.0001	0.0000005	
Строительство	6003			0.0001	0.0000005	0.0001	0.0000005	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)				0.025	0.000045	0.025	0.000045	
Строительство	6004			0.025	0.000045	0.025	0.000045	2020
(0621) Метилбензол (349)				0.0437	0.000157	0.0437	0.000157	
Строительство	6004			0.0437	0.000157	0.0437	0.000157	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)				0.0085	0.00003	0.0085	0.00003	
Строительство	6004			0.0085	0.00003	0.0085	0.00003	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)				0.0183	0.000066	0.0183	0.000066	
Строительство	6004			0.0183	0.000066	0.0183	0.000066	2020
(2752) Уайт-спирит				0.056	0.0001	0.056	0.0001	
Строительство	6004			0.056	0.0001	0.056	0.0001	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)				0.0213	0.00006	0.0213	0.00006	
Строительство	6004			0.0213	0.00006	0.0213	0.00006	2020

(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)				0.16019	0.018001	0.16019	0.018001	
Строительство	6002 6003			0.16 0.00019	0.018 0.000001	0.16 0.00019	0.018 0.000001	2020 2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.33776	0.0184782	0.33776	0.0184782	
Всего по предприятию:				0.59816	0.0184805414	0.59816	0.0184805414	

Период эксплуатации

На территории АТС будет находится 3 источника выбросов: - котел газовый, котел для аварийного отопления, бак для резервного топлива. Здание АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы). В котельном зале частью ТМ предусмотрена установка напольного котла фирмы CRONOS модели BB-400-GA, а также на случай отключения газоснабжения существующий котел на жидком топливе BB400FA (Буран Бойлер) тепловая мощность 47 кВт.

Всего в атмосферу на период эксплуатации выделяются следующие вредные вещества: азота (IV) диоксид, азот оксид, углерод (сажа), серы диоксид, сероводород, углерод оксид, алканы С12-19.

Перечень загрязняющих веществ приведен в таблице 16, параметры выбросов приведены в таблице 18, нормативы выбросов в таблице 19.

Нормативные эмиссии составляют: максимально разовый – **0,04408** г/с; валовый выброс – **0,2367134** т/период строительства.

В результате расчетов рассеивания и изолиний загрязняющих веществ превышений ПДК по вредным веществам в жилой зоне нет.

Нормативы выбросов в период эксплуатации

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выб	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		П Д В		год дос-тижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.00566	0.04167	0.00566	0.04167	
Строительство	0001 0002			0.00223 0.00343	0.0402 0.00147	0.00223 0.00343	0.0402 0.00147	2020 2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)				0.00092	0.006779	0.00092	0.006779	

Строительство	0001 0002			0.000363 0.000557	0.00654 0.000239	0.000363 0.000557	0.00654 0.000239	2020 2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)				0.00035	0.00015	0.00035	0.00015	
Строительство	0002			0.00035	0.00015	0.00035	0.00015	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)				0.00823	0.00353	0.00823	0.00353	
Строительство	0002			0.00823	0.00353	0.00823	0.00353	2020
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)				0.000000084	0.0000022	0.000000084	0.0000022	
Строительство	0003			0.000000084	0.0000022	0.000000084	0.0000022	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)				0.02889	0.1838	0.02889	0.1838	
Строительство	0001 0002			0.00974 0.01915	0.1756 0.0082	0.00974 0.01915	0.1756 0.0082	2020 2020
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)				0.000029916	0.0007822	0.000029916	0.0007822	
Строительство	0003			0.000029916	0.0007822	0.000029916	0.0007822	2020
Итого по организованным источникам				0.04408	0.2367134	0.04408	0.2367134	
Всего по предприятию:				0.04408	0.2367134	0.04408	0.2367134	

Водная среда

Река Каргалы с восточной стороны 40 метров и с западной стороны 65 метров. Объект попадает в водоохранную зону реки.

В связи с этим получено согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах, № KZ51VRC00006809 от 23.12.2019г, выдано Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов.

Для предотвращения негативного воздействия на водные ресурсы при проведении строительных работ необходимо:

- водоснабжение стройки осуществлять только привозной водой;
- по завершению работ проводить очистку территории от строительного и бытового мусора и нефтепродуктов в случае их разлива;
- устройство технологических площадок и площадок временного складирования отходов на стройплощадке с щебеночным покрытием;
- своевременное выполнение вертикальной планировки территории;
- выполнение ливневой канализации одновременно с вертикальной планировкой;
- обязательное устройство кюветов вдоль дорог и проездов, с постоянным отводом воды за пределы застроенной территории;
- сохранение естественных дрен-оврагов, балок, мелких речек и ручьев;
- не допускать сброса производственных и ливневых стоков в поверхностный объект;
- не допускать захват земель водного фонда;
- содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии;
- содержать спецтехнику в исправном состоянии;

- выполнение предписаний, выданных уполномоченными органами в области охраны окружающей среды, направленных на снижение водопотребления и водоотведения, объемов сброса загрязняющих веществ;

- исключить проливы ГСМ;

- разгрузку и складирование оборудования, демонтируемые объекты и строительных материалов осуществлять на площадках с твердым покрытием;

- движение автотранспорта и другой техники осуществлять по имеющимся дорогам;

- по завершению работ проводить очистку территории от строительного и бытового мусора.

При строительстве комплекса прямого воздействия на поверхностные водные источники оказываться не будет.

Период строительства

Водоснабжение – привозная вода.

Бытовые стоки и ЖБО сбрасываются в существующую систему канализации.

Расход водных ресурсов на период строительства будет представлен хозяйственно-бытовым потреблением.

Водопотребление на хозпитьевые нужды – 3,75 $м^3$/пер.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Загрязнение почвы происходит главным образом выпадением из атмосферы на покрытие твердых мелкодисперсных и пылеватых фракций частиц, приносимых колесами автомобилей с дорог и проездов с неусовершенствованным покрытием, частичными потерями перевозимых сыпучих грузов, продуктами истирания шин и покрытий, а также токсичными компонентами отработанных газов автомобилей.

На территории отчуждения под газопровод будут производиться строительные работы, которые временно приведут к нарушению природной среды, поэтому с целью сокращения и предотвращению влияния производства работ на окружающую среду приняты следующие меры:

- ведение строительных работ на строго отведённых участках;

- осуществление транспортировки строительных грузов строго по одной сооруженной (наезженной) временной осевой дороге;

- обслуживание транспортных автомашин и тракторов только на специально подготовленных и отведенных площадках;

- обязательный сбор строительных отходов и вывоз их в специальные места, отведенные для свалок;

- на регулярный вывоз строительных отходов заключается договор со специализированной организацией.

Строительная организация обязана за свой счет привести занимаемые земельные участки во временное пользование в состояние пригодное для дальнейшего использования их по назначению и произвести благоустройство территории.

Отходы производства и потребления

Период строительства

При проведении строительных работ будут образовываться отходы, которые будут вывозиться на полигон ТБО либо на утилизацию. Ввоз отходов будет производиться 1 раз в неделю по договору с обслуживающей организацией.

Объемы образования отходов в период строительства

Таблица 4

Наименование отходов	**Образование т/год**	**Размещение/ год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	**2**	**3**	**4**

Всего	0,030939	-	0,030939
В т.ч. отходов производства	0,000117	-	0,000117
отходов потребления	0,03	-	0,03
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,00009	-	0,00009
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,000027	-	0,000027
Твердо-бытовые отходы	0,03	-	0,03

Воздействие на растительный и животный мир

Согласно письма № 7-726 от 18.12.2019г. от КГУ «Отделение инспекции жилищно-коммунального хозяйства и жилья Жамбылского района» зеленые насаждения на участке строительства отсутствуют.

Воздействия на растительный покров в процессе ведения строительных работ при строительстве объектов газоснабжения не ожидается, так как работы будут проводиться, на изначально существенно антропогенно измененных территориях в населенных пунктах.

Запланированные работы не окажут влияния на представителей животного мира, так как участок ведение работ расположен на освоенной территории.

Воздействие при планируемом строительстве на животный и растительный мир следует определить, как: по площади - ничтожное; по продолжительности - кратковременное; по интенсивности – незначительное.

Природоохранные мероприятия в период строительства:

- Все виды отходов складировать отдельно друг от друга.
- Содержать прилегающую территорию в санитарно-чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды – постоянно.
- Необходимо своевременно заключить договора со специализированными организациями на вывоз мусора и не допускать захламление стройплощадки.

Природоохранные мероприятия в период эксплуатации:

- Контроль нормативов предельно допустимых выбросов на источниках выбросов.

Выводы: учитывая изложенное, раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» в составе рабочего проекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду (утв. приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п) и другим нормативно-правовым актом в области охраны окружающей среды, действующим на территории Республики Казахстан.

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории для объекта «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)», письмо № KZ11VDD00142382 от 14 апреля 2020 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

В административном отношении участок строительства газификация здания находится по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Фабричный (Каргалы), улица Журынова 67, Республики Казахстан. Общая протяженность проектируемого газопровода 25 м. Проектом предусмотрена прокладка газопроводов среднего и низкого давлений, в надземном исполнении от существующего надземного

газопровода. Точка подключения предусмотрена от существующего надземного газопровода среднего давления диаметром Ду 57 проложенного южнее объекта газификации в надземном исполнений. На месте подключения к существующему газопроводу предусматривается установка отключающего устройства кран шаровый фланцевый с ручным управлением на высоте 1,7 м. В проекте предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-10 с регулятором РДГК-10 и узел учета газа счетчиком. Газопроводы среднего и низкого давления запроектированы надземным способом из стальных электросварных труб диаметром 32х3,0 и 25х2,5 на отдельно стоящих опорах высотой 2,2 м. Направление использования газа - бытовое потребление емкостные отопительные котлы. Проектом предусматривается подача газа во встроенный в здание котельный зал для отопления здания. Ввод в здание предусмотрен на высоте 2,2 м газопровод при проходе через стену заключен в футляр. В котельном зале частью ТМ предусмотрена установка напольного котла полной заводской готовности оборудованного встроенной газовой горелкой комплексной автоматикой безопасности. Перед вводом в котельную в части ГСН необходимо установить отключающий шаровый кран на высоте не более 1,6 м. На отпуске после ввода газопровода в котельную на высоте 1,6 м устанавливается электро-магнитный клапан отсекатель соединённый с системой контроля загазованности СИКЗ. Для отвода дымовых газов от котла и рассеивания выбросов устанавливается металлическая дымовая труба диаметром 76 мм. высотой 5.0 м. Для вентиляции помещения котельной и для процесса горения в верхней и нижней части дверей предусмотренные решетки. Существующий котел, работающий на жидком топливе остается как резервный. Законченный строительством газопровод следует испытывать на герметичность воздухом.

Общее количество работающих – 10 человек. На период строительства, проектом предусматривается доставка работающих с производственной базы подрядной организации. На строительной площадке предусматриваются площадки складирования и площадки укрупнительной сборки. Транспортировка к месту производства работ будет осуществляться служебным транспортом. Питание рабочего персонала осуществляется по месту. Обеспечение площадки строительства питьевой водой осуществляется от существующих систем водоснабжения. Бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты.

На период проведения работ по строительству на площадке выбросы будут производиться от 4-х неорганизованных источников. Воздействие выбросов загрязняющих веществ на состояние атмосферного воздуха в период строительства носит кратковременный и разовый характер, что не создает предпосылок накопления вредных веществ в объектах окружающей среды и не приведет к изменению их санитарно-гигиенических характеристик.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» приказ Министра НЭ РК от 20 марта 2015 года № 237 строительно-монтажные работы не классифицируются. В соответствии с пунктом 1.1 ст.40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к объектам IV категории.

Рабочий проект: «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» по месту расположения: Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский р-н; с. Фабричный (Каргалы), улица Журынова д.67» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 05 марта 2016 года), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в машинах и механизмах;

определена потребность в рабочих кадрах;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

В соответствии с расчетом нормативной продолжительности строительства выполненным расчетным методом согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 срок производства работ составляет 1 месяц.

Согласно письму РДТ «Алматытелеком» - филиал АО «Казахтелеком» от 03 апреля 2020 года № 01-01-5-03/2659 начало строительства запланировано на 2 квартал 2020 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 1 месяц.

Нормы задела по годам строительства:

2020 год –100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с учетом изменений и дополнений от 14 декабря 2018 года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию проектов в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4" (редакция 2020.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 17;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2020 года ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года, на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2020 год СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе, принятых по прайс-листам (наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен) утвержденный заказчиком с приложением прайс-листов согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определены в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2 % определены от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2020 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2020-2022 годы» от 4 декабря 2019 года № 276-VI на:

2019 год – 2 525 тенге;

2020 год – 2 651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Алматы Сараптама», в рабочий проект «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)», внесены следующие изменения и дополнения:

Отопление и вентиляция

1. В паспорте рабочего проекта указан уровень ответственности.
2. Представлен технический паспорт котла.
3. В Пояснительной записке и спецификации отображен тип изоляции труб.
4. Лист ТМ1. Выполнены согласования со смежными разделами проекта.
5. Лист ТМ2. Выполнены привязки котлов.

Газоснабжение

Внутреннее газооборудование

6. В штампах поставлена дата выпуска проекта.
7. На листе Общие данные представлена таблица «Ведомости основного комплекта рабочих чертежей»
8. Дана привязка наружного газопровода к оконным и дверным проемам.
9. Предусмотрен отдельный выход из котельной, с открыванием двери наружу.
10. Предусмотрено устройство вентиляционного канала.
11. На всех листа предусмотрены условные обозначения и примечания.

Наружное газоснабжение

12. В штампах поставлена дата выпуска проекта
13. На листе Общие данные представлена таблица «Ведомости основного комплекта рабочих чертежей»
14. Представлен гидравлический расчет.
15. В штампе топосъемки предоставлены подписи исполнителей.
16. На всех листа предусмотрены условные обозначения и примечания.

Оценка воздействия на окружающую среду

17. ОВОС и ЗЭП утверждены подписью и печатью заказчика.
18. Учтены выбросы от передвижной дизельной электростанции, скорректирована высота источников выбросов и расчет приземных концентраций.
19. Оценка воздействия на период эксплуатации проведена с учетом уже существующего котла и предложены нормативы на все источники выбросов.
20. Предоставлено письмо об отсутствии зеленых насаждений, приведено согласование бассейновой инспекции.

Организация строительства

21. Откорректирован расчет нормативной продолжительности строительства.
22. Откорректирован расчет потребности в рабочих кадрах после корректировки сметной документации и определения окончательного значения трудозатрат

Сметная документация.

23. Сметная документация дополнена утвержденной сводной ведомостью потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге); сводной ведомостью материальных ресурсов и оборудования по форме 7, приложения 8 к Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан; утвержденной разделительной ведомостью поставки заказчика и подрядчика по оборудованию, мебели и инвентарю.
24. Откорректирована стоимость проектных работ согласно составу проекта.
25. Стоимость экспертизы рабочего проекта откорректирована согласно Правилам определения стоимости работ по проведению комплексной

вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов (приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 ноября 2018 года №840).

26. Стоимость материалов принята согласно расценкам РСНБ-2015 (2020). Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в сборниках сметных цен определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком на основании утвержденного перечня материалов и оборудования, согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан. Стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам откорректирована с учетом заготовительно-складских затрат согласно пп. 58, 63 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

27. Откорректированы расценки по прокладке внутренних трубопроводов согласно проектным решениям.

28. Исключены работы по установке запорной арматуры муфтовой, как учтенные расценкой по прокладке трубопроводов.

29. Исключены работы по установке фасонных частей и стоимость фасонных частей внутренних трубопроводов, как учтенных в стоимости узлов укрупненных.

30. Заменена расценка по испытанию внутренних газопроводов на расценку Е11-191101-0101.

31. Учтены работы по пробивке проема и установке дверного блока согласно откорректированным проектным решениям.

32. Заменена расценка по монтажу дымовой трубы на расценку Е11-090302-0112 (применительно), исключено применение коэффициента 1,01 при определении стоимости дымовой трубы, как необоснованного.

33. Откорректированы расценки по теплоизоляции согласно проектным решениям.

34. Работы по устройству покровного слоя из оцинкованной стали учтены согласно расценке Е11-260301-0202.

35. Работы по изоляции трубы шнуром учтены согласно расценке Е11-260101-0701.

36. Заменена расценка по определению стоимости шнура асбестового на расценку С121-130406-0109.

37. Откорректированы объемы земляных работ согласно проектным габаритам и количеству фундаментов.

38. Откорректирован объем работ по устройству подбетонки согласно проектным решениями.

39. Заменена расценка по устройству фундамента под опору на расценку Е11-060101-0113 с корректировкой ресурса на бетон согласно проектным решениям.

40. Заменена расценка по установке ГРПШ на расценку Е11-190301-0101.

41. Заменена расценка по монтажу опор на расценку Е11-090302-0112.

42. Заменена расценка по прокладке наружных газопроводов на расценку Е11-220301-0201.

43. Применен коэффициент 1,004 к объему труб согласно норме расхода расценки по прокладке трубопроводов.

44. Заменена расценка по установке запорной арматуры наружного газопровода на расценку Е11-220901-0201.

45. Заменена расценка по установке фасонных частей на расценку Е11-220801-0105, с исключением ресурса на фасонные части.

46. Исключены работы по очистке полости труб, как учтенные составом работ расценки по прокладке трубопроводов с пневматическим испытанием.

47. Сметная документация откорректирована согласно измененным проектным решениям по замечаниям экспертной организации и утвержденному дефектному акту.

7.1 Оценка принятых проектных решений.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 3 ноября 2015 года № 685, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»;

СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СН РК 4.02-05-2013 «Котельные установки»;

СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки»;

СН РК 4.02-12-2002 «Нормы технологического проектирования малометражных отопительных котлов на газообразном и жидком топливе. Противопожарные требования»;

Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см2), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 288 градусов К (115 градусов С).

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Количество котлоагрегатов марки BB-400 GA (Buran Boller) номинальной тепловой мощностью 47 кВт	комплект	1	1
2	Дополнительная установленная мощность котельной	кВт	47,0	47,0
3	Протяженность газопровода	м	25,0	25,0
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен	млн. тенге	2,88	2,76
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	0,59	0,81
	оборудование	млн. тенге	0,58	0,50
	прочие	млн. тенге	1,71	1,45

В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
4.1	в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2525 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	н/п	1,04
4.2	в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2651 тенге (стоимость экспертизы и строительство)	млн. тенге	2,88	1,72
5	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1	1

В результате экспертизы:

в рабочий проект внесены необходимые корректировки и дополнения по проектным решениям и по оформлению проектной документации, в соответствии со стандартами РК;

в процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем уровне цен 2019, 2020 годов.

улучшено качество проектной документации.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными техническо-экономическими показателями:

Количество котлоагрегатов марки BB-400 GA (Buran Boller)
номинальной тепловой мощностью 47 кВт - 1 комплект.
Дополнительная установленная мощность котельной - 47,0 кВт,
Протяженность газопровода - 25,0м;
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2019, 2020 годов - 2,76 млн. тенге,
в том числе:
строительно-монтажные работы - 0,81 млн. тенге;
оборудование - 0,50 млн. тенге;
прочие - 1,45 млн. тенге;
Нормативная продолжительность строительства - 1 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «Казахтелеком» города Алматы» в соответствии с условиями договора от 29 февраля 2020 года № АС-0006.

8.3 Заказчику при строительстве рекомендуется максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Фабричный (Қарғалы) кентіндегі Жамбыл СТЦ АТБ ғимаратын газдандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

BB-400 GA (Buran Boller) маркілі номиналды жылу қуаттылығы 47 кВт қазандық агрегаттарының саны	- 1 жиынтық.
Қазандықтың қосымша белгіленген қуаттылығы	- 47,0 кВт,
Газ құбырының ұзындығы	- 25,0 м;
2019, 2020 жылдардағы ағымдағы бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	- 2,76 млн. тенге,
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 0,81 млн. тенге;
жабдықтар	- 0,50 млн. тенге;
басқа шығындар	- 1,45 млн. тенге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1 ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 29 ақпандағы № АС-0006 шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы «Алматы қаласындағы «Қазақтелеком» АҚ кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Токтабулатов С.С.

Директор

Туякаев А.Е.

Начальник производственного отдела

Дегтерев Д.А.

Эксперт

Имантаева А.К.

Эксперт

Джунусов А.А.

Эксперт

Джунусов А.К.

Эксперт

Дорохова Л.В.

Эксперт

Литовник В.А.

Эксперт

Колдасбаев С.Б.

Эксперт

Номер: KZ11VDD00142382

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Казахтелеком" Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль", улица Сауран, дом № 12

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 941240000193

Наименование производственного объекта: "Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)"

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы ул.Журынова, 67

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 14.04.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0.59816	0.0184805414
"Газификация здания АТС Жамбылского ЛТЦ в с. Фабричный (Каргалы)"	0.59816	0.0184805414
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0.16019	0.018001
Сера диоксид	0.0211	0.0000001514
Проп-2-ен-1-аль	0.0025	0.00000002
Пропан-2-он	0.0183	0.000066
Уайт-спирит	0.056	0.0001
Формальдегид	0.0025	0.00000002
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0.0001	0.0000005
Углерод	0.0106	0.0000007
Углерод оксид	0.05457	0.00000964
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0.0253	0.00000016
Бутилацетат	0.0085	0.00003
Азот (II) оксид	0.0823	0.00000054
Азота (IV) диоксид	0.0635	0.00000151
Взвешенные частицы PM10 (1)	0.0213	0.00006
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0.0002	0.0000007
Метилбензол	0.0437	0.000157
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0.025	0.000045
Железо (II, III) оксиды	0.0025	0.0000076
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Срок действия настоящего разрешения с 01.05.2020 по 01.06.2020 года.