«ОҚО, Бәйдібек ауданындағы ауыспалы мезгілімен малды жаятын шарбақ құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

25.07.2018 ж. № РЕ-0081/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Оңтүстік-Батыс мал және өсімдік шаруашылығы ғылыми-зерттеу институты» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Береке» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«**ОҚО, Бәйдібек ауданындағы ауыспалы мезгілімен малды жаятын шарбақ құрылысы**» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «PROF-EXPERTISE» ЖШС-нен берілді.

«PROF-EXPERTISE» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ РЕ-0081/18 от 25.07.2018 г.

по рабочему проекту
«**Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО**»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Береке»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «**Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО**», выдано ТОО «PROF-EXPERTISE»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «PROF-EXPERTISE»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО»**

Настоящее заключение выполнено согласно договора от 02.07.2018 года за №8 на экспертизу рабочего проекта между ТОО «PROF-EXPERTISE» и ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства» в соответствии с письмом заказчика от 13.06.2018 года, за №204.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Береке». Государственная лицензия №17007016 от 20.04.2017 года. Лицензиар: Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области. Категория I.

ГИП – Боциева С. С. Приказ от 25.05.2018 года, за №03.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25.05.2018 года, утверждённое Генеральным директором ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства»;

постановление акимата Байдыбекского района от 07.04.2014 года, за №148;

договор аренды между Отделом сельского хозяйства и земельных отношений Байдыбекского района и ИП «Agro Logistic Center», от 24.06.2014 года за №152;

договор между ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства» и ИП «Agro Logistic Center», от 01.01.2018 года за №1;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) площадью 3000,0000 га с кадастровым номером 19-286-028-451, изготовленный Байдыбекским районным отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ЮКО от 18.06.2014 года №355;

письмо ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства» от 13.06.2018 года за №202, о том, что финансирования строительства ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО, будет вестись за счет областного бюджета;

письмо ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства» от 13.06.2018 года за №203, о том, что начало строительства ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО, запланировано в июле месяца 2018 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный Генеральным директором ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства» от 03.06.2018 года;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Береке» в 2018 году за №23. Государственная лицензия ГСЛ № 000718 от 30.03.2007 года;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Береке» в 2018 году. Государственная лицензия ГСЛ № 000718 от 30.03.2007 года;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Паспорт проекта (ПП);
Том II. Пояснительная записка (ПЗ);
Том III. Архитектурно-строительная часть (АС); Генеральный план (ГП);
Том IV. Сметная документация (СД);
Раздел Охрана окружающей среды (ОВОС).

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Данный Рабочий проект разработан с целью распространения и внедрения инновационных технологий для минимизации человеческого труда в системе пастбищеоборота.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка ограждения сезонного пастбища для выпаса скота расположена в Байдибекском районе, ЮКО.

Климатическая справка (СНиП РК 2.04-01-2001)

Пункт Туркестан. Климатический подрайон IV-А. Температура воздуха в 0С:

абсолютная максимальная + 49,
абсолютная минимальная – 38

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, 0С - 33.

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

суток - 26,
пятидневки - 21,
периода - 8.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, 0С - 10,1.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, 0С – 17,7.

Количество осадков за ноябрь-март - 134 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь - 72 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – В (восточное). Преобладающее направление ветра за июнь-август – СВ (северо-восточное). Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 2,6 м/сек. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 3,2 м/сек.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,72, Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка - 0,82 Зона влажности - 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова – I - 0.8 кПа, (80 кгс/м3) Район по давлению ветра – III - 0.38 кПа, (38 кгс/м3) Район по толщине стенки гололеда – II

Природно-климатические условия района строительства:

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении площадка проектируемого ограждения сезонного пастбища для выпаса скота приурочена к предгорной аллювиально-пролювиальной равнине. Поверхность земли неровная. Высотные отметки колеблются в пределах 273.90-337.0 м.

Подземные воды

Подземные воды пройденными выработками до глубины 3.0 м не вскрыты.

Физико-механические свойства грунтов

По инженерно-геологическим условиям, до глубины 3.0 м от поверхности земли, в пределах площадки, выделено один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 – суглинок светло-коричневый, высокопористый, просадочный, твёрдой консистенции, мощностью 2.8 м;

С поверхности земли повсеместно вскрыт почвенно-растительный слой из суглинка слабогумусированного, с корнями травянистой растительности, мощностью 0.2 м.

Инженерно-геологические элементы характеризуются следующими показателями физико-механических свойств:

Наименование показателей, ед. измерения	Расчетные значения
	ИГЭ-1
1	2
Плотность твердых частиц, г/см^3	2.72
Плотность, г/см^3	1.69
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1.53
Влажность природная, %	6.0-11.0
Коэффициент пористости	0.87
Влажность на границе раскатывания, %	19.3
Степень влажности, %	0.50-0.64
Число пластичности, %	9.1
Показатель текучести	<0
Коэффициент фильтрации, м/сут	0.11
Относительная просадочность при нормальном напря- жении, кПа: 100 200 300	 0.009 0.035 0.048
Начальное просадочное давление, кПа	115
При водонасыщенном состоянии и природной плотно- сти: удельный вес, кН/м^3 угол внутреннего трения, град удельное сцепление, кПа модуль деформации, МПа	19.7/19.7 18/19 5/5 3.9
Модуль деформации при природной влажности и плотности, МПа	16.3
Модуль деформации при установившейся влажности, МПа	12.9

Суглинок первого инженерно-геологического элемента не обладает просадочными свойствами от собственного веса при замачивании. Тип грунтовых условий по просадочности – первый с возможной величиной просадки от собственного веса при замачивании 0.00 см.

Сейсмичность площадки

Согласно СНиП РК 2.03-04-2001, сейсмичность площадки равна семи баллам при второй категории грунтов по сейсмическим свойствам.

Засоленность и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-82, грунты площадки, до глубины 2,0 м, незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,022-0,122%.

Зона влажности по СНиП 2.03.11-85 – сухая.

В пределах площадки грунты, до глубины 2,0 м, по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{--} для бетонов марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе, шлакопортладцементе по ГОСТ 10178-85 и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. Нормативное содержание SO_4^{--} равно 472 мг/кг.

В пределах площадки грунты, до глубины 2,0 м, по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl^- для бетонов марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85, на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные.

Нормативное содержание Cl^- равно 73 мг/кг.

Строительная группа грунтов по трудности разработки

Строительные группы грунтов по трудности разработки, согласно СНиП РК 8.02-05-2002, следующие:

Наименование грунта	Ручная разра- ботка	Разработка одноковшовым экскаватором	Номер пунк- та, табл. 1
Почвенно-растительный слой	1	1	9в
Суглинок	2	2	35в

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Настоящий раздел разработан на основании Задания на проектирование, решения акимата на временный отвод земель и топосъемки масштаба 1:1000 выполненной ТОО «Береке» в 2018 году и в соответствии с требованиями СП РК 3.01-11-2013, СН РК 3.01-01-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов".

Для проектирования ограждения территории пастбища принят проект ограждения из стальной проволоки по металлическим столбам индивидуальной разработки.

Общая протяженность ограждения - 22940м

Вертикальная планировка

Рельеф местности площадки строительства неспокойный с ярко выраженным уклоном с юга на север. Перепад высот в абсолютных отметках в пределах участка составляет 312.00-277.00

Настоящая вертикальная планировка решена с учетом существующего высотного положения прилегающих территорий, условий инженерно-геологических изысканий.

Высотная посадка проектируемого ограждения предусмотрена с учетом существующего контура рельефа местности.

Технико-экономические показатели;

п.п	Наименование	Единица измерения	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка	га	1500	100
2	Протяженность ограждения территории	м	22940	
3	Площадь проездов	га	3,8	0,25
4	Площадь пастбища	га	1496,2	99,75

Ситуационная схема

6.2.2 Технологические решения

Рабочий проект "Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО" разработана в соответствии с действующими в Республике Казахстан строительными и санитарными нормами и правилами.

Проектом предусмотрено строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота. Общая площадь с учетом проездов составляет 1,5 тыс.га, шириной – 2км, длиной – 7,5км. Основное ограждение предусмотрено двумя секциями по 747га каждая. Также проектом заложена установка мобильной электроизгороди (электропастух) из расчета на четыре секции площадью 31,25га каждая (для удобства выпаса скота), общей площадью ограждаемой территории 125га. Электроизгородь поставляется комплектно. Легкая конструкция и простота монтажа позволяет своевременно и быстро переставлять электропастух с места на место, тем самым регулируя рост растительности в местах выпаса.

Функциональное зоны

Зонирование предусмотрено таким образом, чтобы выполнять две основные функции:

Основное ограждение предусмотрено по периметру всей территории (двумя секциями), в качестве защиты посевов от убытков, наносимых бродячим скотом и дикими животными.

Электроизгородь предусмотрена в четыре секции, общей площадью 125 га, для удобства регулированного выпаса скота.

Назначение и область применения

Основное ограждение представляет собой проволочные секции размерами 10м х 1,5м, 5м х 1,5м, 10м х 0,9м и 5м х 0,9м и служит для защиты посевов от убытков, наносимых бродячим скотом и дикими животными. В местах проездов предусмотрена установка распашных ворот размерами 3,7м х 2,2м.

Электроизгородь (электропастух) представляет собой легкое проволочное ограждение, на которое подаются импульсы высокого напряжения от специального генератора. Проволока опирается на изоляторы, прикрепляемые к металлическим стойкам. Изгородь предназначена для ограждения загонов и пастбищ овец и баранов.

Установка электроизгороди значительно облегчает присмотр за животными во время выпаса. Электрический заряд, возникающий при соприкосновении с ограждением, нисколько не вредит животному, он просто отпугивает его, не позволяя выходить за границы отведенной территории.

Таким образом, удар током не представляет опасности для жизни животных и вырабатывает у них устойчивый рефлекс не приближаться к изгороди с установленной системой - электропастух.

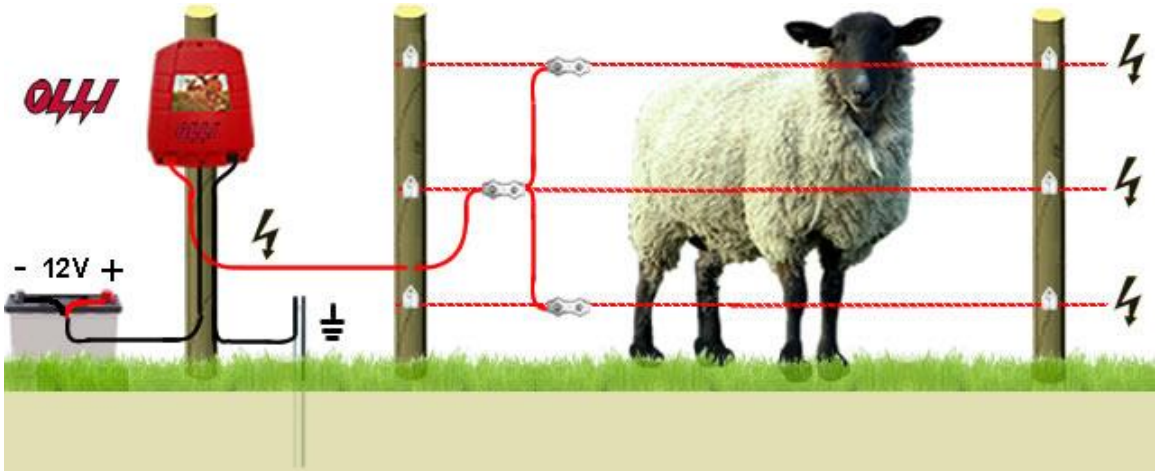
Устройство электроизгороди

Электроизгородь - идеальное решение для того, чтобы удержать поголовье в области удобной для фермера.

Современные электроизгороди могут комплектоваться для работы автономно. Солнечные батареи, обеспечивают работу днем и аккумуляторы, позволяющие работать в темное время суток. Определенное преимущество электроизгороди и в том, что при выпасе скота его можно передвигать, обеспечивая животных свежими травами.

Комплектация электроизгороди включает в себя:

Генератор 12Дж	Концевой изолятор	Ручка ворот
Солнечная панель 60W	Различные изоляторы	Пружины ворот
Контроллер солнечной панели	Универсальная нить	
Аккумулятор 65А		



Основные особенности построения:

По всему периметру устанавливаются столбы высотой 130-135см. Расстояние между столбами в зависимости от особенностей местности может составлять от 3 до 10м. В качестве проводников применяются провод диаметром от 3мм. Провод крепится к столбам с помощью изоляторов в 3 линии. Высота верхней линии составляет 100-110см над землей. Высота 2й линии 60-70 см над землей. Высота 3й линии 30-40 см над землей.

Принцип работы

Блок питания генерирует электрический импульс, который проходит по проводу, закрепленному на перекладине. В то же время блок питания соединяется с землей. Следовательно, когда животное, внутри или снаружи, дотрагивается до провода, образуется электрическая цепь, и животное будет получать удар током и будет держаться подальше от провода. В результате, животные, находящиеся внутри ограждения, будут защищены, а животные, находящиеся за пределами ограждения, будут держаться от него подальше.

Блок питания удобен в монтаже и эксплуатации и может обеспечивать эффективную защиту находящихся внутри ограждения животных или растений. По сравнению с деревянными решетчатыми ограждениями, система может обеспечивать лучшую и более стабильную защиту при меньших затратах.

6.2.3 Архитектурно – планировочные решения.

Рабочий проект «Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО» разработан для строительства в г Шымкент со следующими природно-климатическими условиями:

средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, 0/С - 10,1.

расчетный вес снегового покрова для II района - 0.8 кПа, (80 кгс/м3)

район по давлению ветра - III - 0.38 кПа, (38 кгс/м3)0

Проектом предусматривается устройство ограждения, распашных ворот, калиток.

Ограждении территорий пастбищ выполняется из профильных опорных труб 50х40х2,5 с шагом 10000мм и промежуточных труб 20х2мм с шагом 2500мм. Ограждение выполнено виде секций с размерами 10000х1500мм, 5000х1500мм. По периметру натягиваются гладкие проволоки Ø2.8мм (ГОСТ 3282-74) -4 ряда и колючие проволоки Ø2.8мм (ГОСТ 285-69) -3 ряда. Завязываются на трубы с вязальной проволокой. Трубы устанавливаются с поверхности земли на глубину 700мм с последующим

бетонированием. В коридоре скотопрогона ограждение предусмотрено из секций 10000х900мм и 5000х900мм.

Монолитные железобетонные и бетонные конструкции выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 5.03-34-2005 "Бетонные и железобетонные конструкции". Сварные соединения производить согласно СНиП РК 5.04-18-2002 "Металлические конструкции Правила производства и приемки работ». Сварку выполнять электродами Э 46А ГОСТ 9467 -75*

При производстве работ в зимнее время при температуре наружного воздуха ниже минус 5 ’С в растворы и бетоны следует вводит противоморозные добавки (поташ, нитрит натрия и др.). При температуре наружного воздуха ниже минус 15“С марки бетонов и растворов должны повышаться на одну ступень, по сравнению с марками, заданными в проекте.

Указания по производству работ

Производство работ по строительству ограждения должно выполнятся в полном соответствии с проектом, учитывающим конкретные условия строительства. При производстве работ следует руководствоваться требованиями соответствующих разделов СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии»

Все работы по устройству фундаментов, по сварке металлических конструкции, по сварке монтажных соединений строительных конструкций, соединений арматуры и закладных деталей выполнить в соответствии со СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкции» и других действующих нормативных и инструктивных документов

Технико-экономические показатели;

п.п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь участка	га	1500
2	Протяженность ограждения территории	м	22940
3	Площадь проездов	га	3,8
4	Площадь пастбища	га	1496,2

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Проектируемый объект не относится к взрывопожароопасным.

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры. В качестве таких мер предусмотрены: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала.

К мерам по предотвращению чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера относится локализация и подавление природных очагов инфекций, вакцинация сельскохозяйственных животных и др.

6.4 Охрана окружающей среды.

Общие сведения

Природные особенности местоположения проектируемого объекта. Площадка ограждения сезонного пастбища для выпаса скота расположена в Байдибекском районе, ЮКО. В геоморфологическом отношении площадка проектируемого ограждения сезонного пастбища для выпаса скота приурочена к предгорной аллювиально-пролювиальной равнине. Поверхность земли неровная. Высотные отметки колеблются в пределах 273,90-337,0 м. Подземные воды пройденными выработками до глубины 3.0 м не вскрыты.

Краткое описание намечаемой деятельности. Проектом предусмотрено строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота. Общая площадь с учетом проездов составляет 1,5 тыс. га, шириной – 2 км, длиной – 7,5 км. Основное ограждение предусмотрено двумя секциями по 747 га каждая. Также проектом заложена установка мобильной электроизгороди (электропастух) из расчета на четыре секции площадью 31,25 га каждая (для удобства выпаса скота), общей площадью ограждаемой территории 125 га. Электроизгородь поставляется комплектно. Легкая конструкция и простота монтажа позволяет своевременно и быстро переставлять электропастух с места на место, тем самым регулируя рост растительности в местах выпаса.

Объект относится к IV категории ОВОС.

Оценка воздействия на окружающую среду

Воздушная среда. В период эксплуатации изгороди загрязнение атмосферного воздуха не предусматривается.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве ограждения будут являться: погрузочно-разгрузочные работы; сварочные работы; лакокрасочные работы; спецтехника. Согласно рачету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не превысит ПДК.

Норматив ПДВ составит:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2018 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0101) Алюминий оксид /в пересчете на алюминий/ (20)								
ограждение	6003		0.000002217		0.00000048	0.000002217	0.00000048	2018
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
ограждение	6003			0.000514	0.000111	0.000514	0.000111	2018
	6005			0.02025	0.00255	0.02025	0.00255	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								

ограждение	6003			0.0000486	0.0000105	0.0000486	0.0000105	2018
	6005			0.0003056	0.0000385	0.0003056	0.0000385	2018
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
ограждение	6003			0.0000625	0.0000135	0.0000625	0.0000135	2018
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
ограждение	6003			0.000443	0.00009696	0.000443	0.0000996	2018
	6005			0.00867	0.001092	0.00867	0.001092	2018
(0304) Азот (II) оксид (6)								
ограждение	6003			0.000072	0.0000156	0.000072	0.0000156	2018
	6005			0.001408	0.0001775	0.001408	0.0001775	2018
(0337) Углерод оксид (594)								
ограждение	6005			0.01375	0.001733	0.01375	0.001733	2018
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
ограждение	6003			0.0001111	0.000024	0.0001111	0.000024	2018
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)								
ограждение	6003			0.000139	0.00003	0.000139	0.00003	2018
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
ограждение	6004			0.0272	0.02407	0.0272	0.02407	2018
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
ограждение	6004			0.0272	0.01957	0.0272	0.01957	2018
(2902) Взвешенные вещества								
ограждение	6004			0.01994	0.01601	0.01994	0.01601	2018
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
ограждение	6001			0.001414	0.03224	0.001414	0.03224	2018
	6002			0.000854	0.00737	0.000854	0.00737	2018
Итого по неорганизованным источникам:				0.122384017	0.10515208	0.122384017	0.10515208	
Всего по предприятию:				0.122384017	0.10515208	0.122384017	0.10515208	

Водные ресурсы. Водоснабжение на период эксплуатации не предусматривается.

В период строительства водоснабжение привозное. Сброс сточных вод в окружающую среду не предусматривается.

Недра. Проектируемый объект не связан с недропользованием.

Отходы производства и потребления. В период эксплуатации пастбищ отходы не образуются.

В период строительства отходы складируются на строительной площадке и после сортировки передаются специализированным организациям для утилизации.

Отходы в период строительства:

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период стройтельства			
Всего	0,270535	-	0,270535
в т.ч. отходов производства	0,000535	-	0,000535
отходов потребления	0,27	-	0,27
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,00031	-	0,00031
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,27	-	0,27
Огарки сварочных электродов	0,000225	-	0,000225

Физические воздействия. Источником шума, вибрации и электромагнитного воздействия будет являться строительная техника. Защита от шума и вибрации обеспечивается конструктивными решениями используемого оборудования.

Земельные ресурсы и почвы. Общая площадь с учетом проездов составляет 1,5 тыс. га, плодородный слой почвы сохраняется.

Растительный и животный мир. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране представители растительного и животного мира. Все деревья и кустарники сохраняются.

Выводы

РП «Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО» в части проектных решений и расчетов по вопросам экологической безопасности и инженерной защиты окружающей среды согласовывается.

6.5 Санитарно-эпидемиологический раздел.

Рабочий проект «Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО» были использованы следующие нормативно-технические документы: СП РК 3.01-11-2013, СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»

При составлениях заключения использованы фондовые материалы института «ЮжГИИЗ» Арх. №1203, проведено рекогносцировочное обследование площадки строительства.

Настоящий раздел разработан на основании задания на проектирование, решения акимата на временный отвод земель и топосъемки масштаба 1:1000 выполненной ТОО «Береке» в 2018 году и в соответствии с требованиями СП РК 3.01-11-2013, СН РК 3.01-01-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов". Для проектирования ограждения территории пастбища принят проект

ограждения из стальной проволоки по металлическим столбам индивидуальной разработки. Общая протяженность ограждения - 22940м

Рабочий проект "Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО" разработана в соответствии с действующими в Республике Казахстан строительными и санитарными нормами и правилами.

Проектом предусмотрено строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота. Общая площадь с учетом проездов составляет 1,5 тыс.га, шириной – 2км, длиной – 7,5км. Основное ограждение предусмотрено двумя секциями по 747га каждая. Также проектом заложена установка мобильной электроизгороди (электропастух) из расчета на четыре секции площадью 31,25га каждая (для удобства выпаса скота), общей площадью ограждаемой территории 125га. Электроизгородь поставляется комплектно. Легкая конструкция и простота монтажа позволяет своевременно и быстро переставлять электропастух с места на место, тем самым регулируя рост растительности в местах выпаса.

Зонирование предусмотрено таким образом, чтобы выполнять две основные функции:

Основное ограждение предусмотрено по периметру всей территории (двумя секциями), в качестве защиты посевов от убытков, наносимых бродячим скотом и дикими животными.

Электроизгородь предусмотрена в четыре секции, общей площадью 125 га, для удобства регулированного выпаса скота.

Основное ограждение представляет собой проволочные секции размерами 10м х 1,5м, 5м х 1,5м, 10м х 0,9м и 5м х 0,9м и служит для защиты посевов от убытков, наносимых бродячим скотом и дикими животными. В местах проездов предусмотрена установка распашных ворот размерами 3,7м х 2,2м.

Электроизгородь (электропастух) представляет собой легкое проволочное ограждение, на которое подаются импульсы высокого напряжения от специального генератора. Проволока опирается на изоляторы, прикрепляемые к металлическим стойкам. Изгородь предназначена для ограждения загонов и пастбищ овец и баранов.

Установка электроизгороди значительно облегчает присмотр за животными во время выпаса. Электрический заряд, возникающий при соприкосновении с ограждением, нисколько не вредит животному, он просто отпугивает его, не позволяя выходить за границы отведенной территории.

Таким образом, удар током не представляет опасности для жизни животных и вырабатывает у них устойчивый рефлекс не приближаться к изгороди с установленной системой - электропастух.

Электроизгородь - идеальное решение для того, чтобы удержать поголовье в области удобной для фермера. Современные электроизгороди могут комплектоваться для работы автономно. Солнечные батареи, обеспечивают работу днем и аккумуляторы, позволяющие работать в темное время суток. Определенное преимущество электроизгороди и в том, что при выпасе скота его можно передвигать, обеспечивая животных свежими травами.

По всему периметру устанавливаются столбы высотой 130-135см. Расстояние между столбами в зависимости от особенностей местности может составлять от 3 до 10м. В качестве проводников применяются провод диаметром от 3мм. Провод крепится к столбам с помощью изоляторов в 3 линии. Высота верхней линии составляет 100-110см над землей. Высота 2й линии 60-70 см над землей. Высота 3й линии 30-40 см над землей.

Принцип работы: Блок питания генерирует электрический импульс, который проходит по проводу, закрепленному на перекладине. В то же время блок питания соединяется с землей. Следовательно, когда животное, внутри или снаружи, дотрагивается до провода, образуется электрическая цепь, и животное будет получать

удар током и будет держаться подальше от провода. В результате, животные, находящиеся внутри ограждения, будут защищены, а животные, находящиеся за пределами ограждения, будут держаться от него подальше. Блок питания удобен в монтаже и эксплуатации и может обеспечивать эффективную защиту находящихся внутри ограждения животных или растений. По сравнению с деревянными решетчатыми ограждениями, система может обеспечивать лучшую и более стабильную защиту при меньших затратах.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК № 237от: 20.03.2015 г.) объект относится к 3-классу опастности, СЗЗ объекта- 300м.

На основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы

Рабочий проект «Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО» соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий", утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125

6.5 Организация строительства.

На основании пункта 1.3 пособия к СНиП 1.04-03-2008 сроки строительства приняты по аналогичным объектам и равняются 3 месяцам, включая подготовительный период 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан

от 21 сентября 2015 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года (ред.2018) от 21 января 2018г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы в текущем уровне цен 2018г., ЭСН РК 8.04-01-2018;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы в текущем уровне цен 2018г., ЭСН РК 8.04-02-2018;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы в текущем уровне цен 2018г., ЭСН РК 8.05-01-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции в текущем уровне цен 2018г., ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборник сметных цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов в текущем уровне цен 2018г., СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2018г., СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства в текущем уровне цен 2018г., СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен на инженерное оборудование объектов строительства в текущем уровне цен 2018г., ССЦ РК 8.04-09-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем генеральным директором ТОО «Юго-Западный научно-исследовательского института животноводства и растениеводства» Ажиметов Н.Н..

согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 21 сентября 2015 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 21 сентября 2015 года №249-нқ);

резерв средств подрядчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 21 сентября 2015 года №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на <2015-2022 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 37 от 27 августа 2017 года) с учетом изменении от 3 апреля 2018 года>.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «PROF-EXPERTISE» в рабочий проект «Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть;

1) в задании на проектирование указана дата утверждения;

2) нормативная продолжительность строительства определена по действующим нормативным документам;

3) чертежи подписаны нормо-контролем и проставлены даты исполнения;

4) выполнена антикоррозийная защиту металлических стоек ограждения;

Генеральный план;

5) представлена ситуационная схема с нанесением границы участка и СЗЗ;

6) в проект внесены виды скота и численности поголовья;

7) представлено письмо №229 от 11.07.2018 проектом обводнение пастбище не предусматривается;

8) проживание персонала и инфраструктура в пастбище не предусматривается, так как вместо персонала – электропастух;

9) указано СЗЗ пастбище -100м;

10) представлен план пастбища в масштабе 1:10000, указана стрелка на север;
11) внесена экспликация зданий и сооружений;
12) в пояснение к проекту внесены сведения, указанные в замечаниях;

Технологическая часть;

13) в ведомости оборудования указана комплектность и страна производитель, мощность;
14) в технической схеме указаны наименования показании;

Сметная документация;

15) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленными рабочими чертежами.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический и технологический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Постпроектные	Постпроектные
1	Общая площадь земельного участка	га	1500	1500
2	Протяженность ограждения территории	м	22940	22940
3	Площадь проездов	га	3,8	3,8
4	Площадь пастбища	га	1496,2	1496,2
5	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2018 года. В том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	30,353 26,222 0,518 3,613	30,379 25,755 0,518 4,106
6	Продолжительность строительства	месяц	3,0	3,0

8.ВЫВОД

8.1. С учетом вышеуказанных недоработок рабочий проект **«**Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО**»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Общая площадь земельного участка	1500 га
2	Протяженность ограждения территории	22940 м
3	Площадь проездов	3,8 га
4	Площадь пастбища	1496,2 га
5	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2018 года.	30,379 млн. тенге
	В том числе:	
	СМР	25,755 млн. тенге
	оборудование	0,518 млн. тенге
	прочие	4,106 млн. тенге
6	Продолжительность строительства	3,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства» в соответствии с условиями договора.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМ

8.1. **«**ОҚО, Бәйдібек ауданындағы ауыспалы мезгілімен малды жаятын шарбақ құрылысы**»** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Жалпы жер телімінің жалпы ауданы	1500 га
2	Аймақтың қоршау ұзындығы	22940 м
3	Кірме жолдарының ауданы	3,8 га
4	Жайылым ауданы	1496,2 га
	2018 жылдағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	30,379 млн. теңге
	оның ішінде:	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	25,755 млн. теңге
	жабдықтар	0,518 млн. теңге
	өзге де шығындар	4,106 млн. теңге
6	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды келісілген шарттың талаптарына сәйкес, растығы «Оңтүстік-Батыс мал және өсімдік шаруашылығы ғылыми-зерттеу институты» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Жунусова Ж.К.

Директор

Тайбекова Р.К.

Эксперт

Лужина О.В.

Эксперт

Кадышев О.М.

Эксперт

Балабенко С.И.

Эксперт

Накбаев Б.М.

Эксперт

Бекмурзаев К.Д.

Эксперт

Номер: KZ27VDD00096892

Акимат Южно-Казахстанской области

Акимат Южно-Казахстанской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Южно -Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Юго-Западный научно-исследовательский институт животноводства и растениеводства" 160000, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент, Аль -Фарабийский район, Площадь АЛЬ-ФАРАБИ, дом № 3.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 070940015984

Наименование производственного объекта: Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , район Байдибека, Жамбылский с.о., с.Жузумдик -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Шымкент **Дата выдачи:** 23.07.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,122385017	0,10515208
Строительство ограждения сезонного пастбища для выпаса скота в Байдибекском районе, ЮКО	0,122385017	0,10515208
в т.ч. по ингредиентам:		
1,2-Диметилбензол	0,0272	0,02407
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00014	0,00003
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001111	0,000024
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,002268	0,03961
Взвешенные вещества	0,01994	0,01601
Уайт-спирит	0,0272	0,01957
Углерод оксид	0,01375	0,001733
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003542	0,000049
Железо (II, III) оксиды	0,020764	0,002661
Алюминий оксид (в пересчете на алюминий)	0,000002217	0,00000048
Азот (II) оксид	0,00148	0,0001931
Азота (IV) диоксид	0,009113	0,001188
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0000625	0,0000135
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, окончание периода выбросов для строительных работ - 31.10.2018 год.