«Қойма шаруашылығын реконструкциялау. Маңғыстау облысы Қарақия ауданының Тасболат к/о вахталық қалашығы аумағында КАҚС орнату» (сметалық құжаттамасыз)»
жұмыс жобасы бойынша

17.03.2020 ж. № 15-0062/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тасбулат Ойл Корпорэйшн» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«OPTIMUM» Жобалау институты» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қойма шаруашылығын реконструкциялау. Маңғыстау облысы Қарақия ауданының Тасболат к/о вахталық қалашығы аумағында КАҚС орнату» (сметалық құжаттамасыз)» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0062/20 от 17.03.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области» (без сметной документации)»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный институт «OPTIMUM»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области» (без сметной документации)»** выдано филиалом по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области» (без сметной документации)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 06 января 2020 года № 01-0004.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектный институт «OPTIMUM», государственная лицензия от 30 июня 2014 года №14009567, I – категория, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное генеральным директором ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» от 11 июня 2019 года;

постановление ГУ «Акимат Каракиянского района» о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) и земельного участка от 13 мая 2019 года №87;

договор об аренде земельного участка от 24 мая 2019 года №311;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), выданный Каракиянским районным отделом «Земельного кадастра и недвижимости» - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области от 19 июня 2019 года за №0261964;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Каракиянский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» от 06 сентября 2019 года №KZ04VUA00100693;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «ПИНАМ Групп» в 2019 году (государственная лицензия 09 января 2018 года 17-ГСЛ №000059, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области»);

отчет об инженерно-геодезических изыскании (топографическая съемка в М1:1000), выполненный ТОО «Проектный институт «OPTIMUM» (государственная лицензия от 05 мая 2006 года ГСЛ №011587, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к государственной лицензии от 19 ноября 2012 года);

письмо ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» от 11 декабря 2019 года №748/5 о рассмотрении рабочего проекта без сметной документации и от 27 февраля 2020 года №147/35 о запланированном начале строительства объекта во втором квартале 2020 года.

Технические условия:

ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» от 25 июня 2019 года №TOC-OPT-LET-066-0001 на электроснабжение.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан по Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 13 сентября 2019 года №KZ71VQR00017214.

ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» - письмо о согласовании рабочего проекта от 11 декабря 2019 года №748/5.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.

066-00-ОПЗ (TOC-OPT-EXN-ENG-066-001)-Рабочие чертежи:

ГП – генеральный план;

АС – архитектурно-строительные решения;

ПТ – пожаротушение;

ЭС – электроснабжение.

ООС – охрана окружающей среды.

ПОС - проект организации строительства.

Паспорт рабочего проекта.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Для заправки моторным топливом автотранспорта, обслуживающего вахтовый поселок и производственную базу.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект находится на месторождении Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области.

Ситуационная схема размещения участка приведена на рисунке 1.

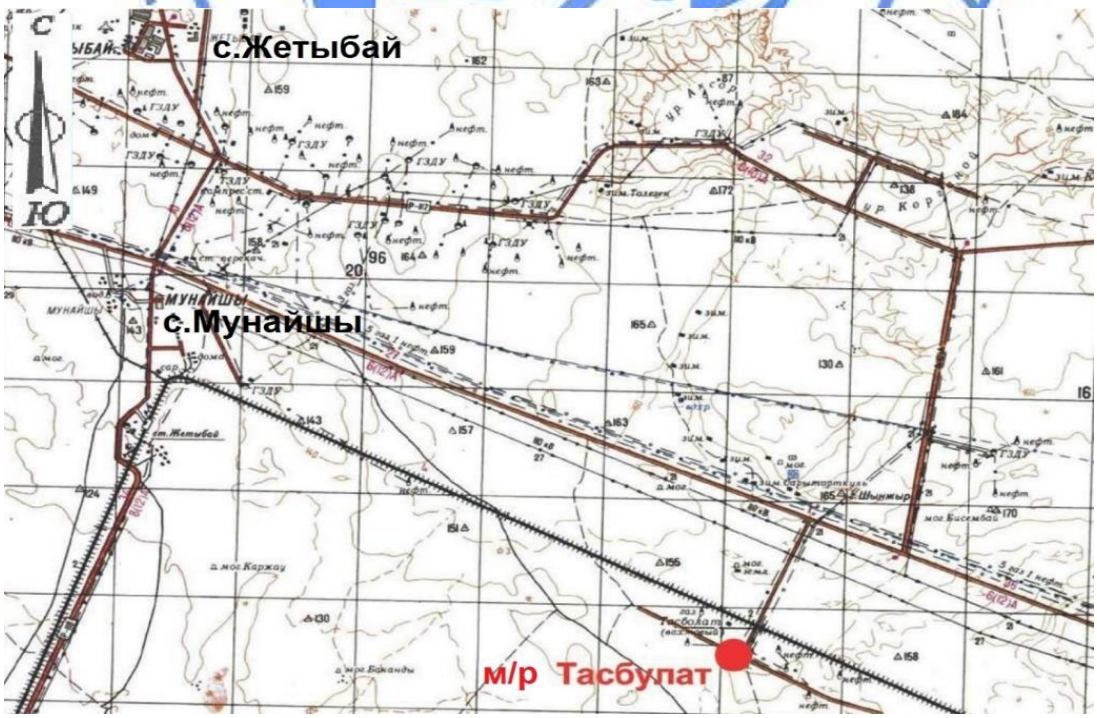

Рисунок 1.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СП РК 2.04-01-2017)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 19,7°С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта	- 0,8 м;
сейсмичность (СП РК 2.03-30-2017)	- 6_2 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях составлен ТОО «ПИНАМ Групп» в 2019 году.

В разрезе участка выделено 2 инженерно-геологического элемента (далее – ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 – супесь песчанистая, твердая, с дресвой известняка, желто-бурого цвета, просадочная. Мощность слоя 0,7 м.

Нормативные характеристики грунта: тип просадочности – I. Начальное просадочное давление 0,135 МПа; плотность грунта 1,75 г/см^3, удельное сцепление 13 КПа, угол внутреннего трения 25°, модуль деформации 11,8 МПа (в естественном состоянии), 5,8 МПа (в водонасыщенном состоянии);

ИГЭ-2 – известняк-ракушечник очень низкой прочности, трещиноватый, выветрелый, с прослоями известняка низкой прочности, от светло-серого до розового цвета. Мощность слоя 2,3 м.

Нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,54 г/см^3, предел прочности одноосному сжатию 5,2 МПа (в естественном состоянии), 2,6 МПа (в водонасыщенном состоянии).

Грунтовые воды в период изысканий до глубины 3,0 м не обнаружены.

Грунты - засоленные. Коррозионная агрессивность грунта - высокая.

По содержанию сульфатов грунты от слабоагрессивных до сильноагрессивных к бетонам на портландцементе и среднеагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах. По содержанию хлоридов грунты от слабо до среднеагрессивных к железобетонным конструкциям.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок под строительство контейнерной автозаправочной станции (далее – КАЗС) расположен на территории месторождения Тасбулат, территория свободна от застройки.

Генеральный план разработан в масштабе 1:1000 на основе топографических съемок, выполненных ТОО «Проектный институт «OPTIMUM» в 2019 году.

Схема генерального плана приведена на рисунке 2.

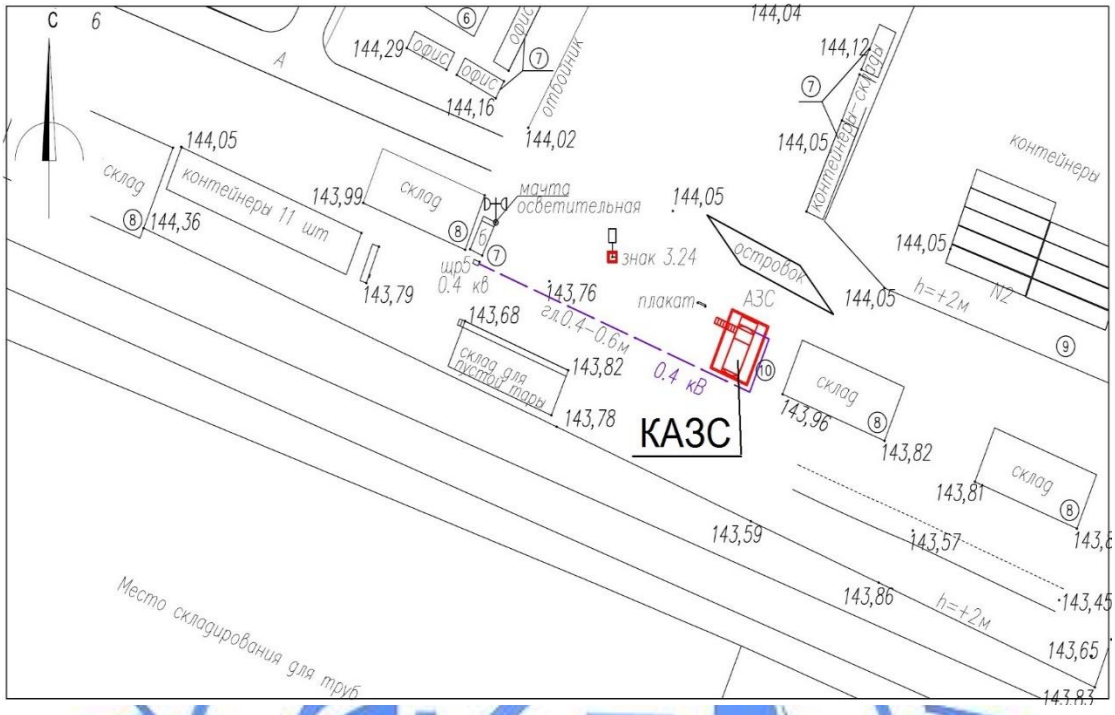

Рисунок 2.

На территории вахтового поселка рабочим проектом предусмотрена площадка под КАЗС.

Генеральный план решен с учетом местоположения участка и учетом создания оптимальных условий для эксплуатации КАЗС.

Система координат – местная. Система высот – Балтийская. Горизонтальная привязка выполнена от существующих дорог и существующих технологических сооружений.

Планировочные решения по размещению проектируемых сооружений обоснованы заданием на проектирование, требованиями нормативно-техническим документов, регламентирующих обеспечение пожарной безопасности объекта, существующим положением территории, решениями, принятыми в технологической части рабочего проекта.

Земельный участок имеет существующее ограждение по всему периметру с воротами и калитками.

Организация рельефа, озеленение и благоустройство территории рабочим проектом не предусмотрены так как, все проектируемые сооружения расположены на существующей застроенной территории.

Для въезда и выезда, а также для передвижения автотранспортных средств внутри территории предусмотрены площадки и проезжая дорога из песчано-гравийной смеси толщиной 200 мм.

Технические показатели генерального плана приведены в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
1	Площадь проектируемой территории	га	0,15323

2	Площадь застройки	м^2	43,7
3	Площадь покрытия	м^2	626,7

6.2.2 Архитектурно- строительные решения

Площадка под КАЗС

Контейнерная автомобильная заправочная станция запроектирована из блок-контейнера полного заводского изготовления с размерами в плане 2,4х7,0 м, установлена на подготовленную площадку. Площадка запроектирована прямоугольной в плане, с размерами в осях 5,3х7,3 м.

Предотвращение утечек от технологического оборудования и загрязненных ливневых стоков в грунт предусмотрено устройством бортов площадки высотой 500 мм и приямка с размерами 600х600 мм, глубиной 600 мм.

6.2.3 Конструктивные решения

Степень огнестойкости – III.

Площадка под КАЗС

Покрытие и борты площадки - монолитное из бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе, армированное сетками (ГОСТ 23279-2012) диаметром стержней 6 мм класса А-III по ГОСТ 34028-2016.

Монолитные приямки ПР-1 запроектированы из бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе, армированные сетками (ГОСТ 23279-2012) из арматуры диаметром 12 мм класса А-III по ГОСТ 34028-2016. Крышка приямка выполнена из просечно-вытяжной стали ПВ508, обрамленной закладной деталью по серии 3.400.2-14.93.

Мероприятия по защите строительных конструкций, сетей и сооружений от коррозии:

бетон для бетонных конструкций выполнен на сульфатостойком цементе;

под покрытиями технологических площадок предусмотрена подготовка из щебня толщиной 50 мм, пропитанная битумом до полного насыщения;

для устранения просадочности грунтов предусмотрено уплотнение грунта основания тяжелой трамбовкой;

все боковые поверхности конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине;

антикоррозионная защита арматурных изделий предусмотрена соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона;

металлические конструкции окрашены масляной краской за 2 раза.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Пожаротушение

На территории вахтового поселка и производственной базы имеется подземный противопожарный водопровод, ближайший гидрант расположен в 70 м от проектируемой площадки КАЗС в районе общежития №5. Кроме того, на территории существующего вахтового поселка расположен ряд объектов первичных средств пожаротушения, имеется пожарное депо с пожарной техникой, а также разработан план действий персонала на случай возникновения пожара.

Рабочим проектом предусмотрено оснащение проектируемой КАЗС первичными средствами пожаротушения в составе:

огнетушитель порошковый ОП-5 – 2 шт.;

огнетушитель порошковый ОП-10 – 1 шт.;

огнетушитель порошковый ОП-100 – 1 шт.;
огнетушитель углекислотный ОУ-2 – 2 шт.;
ящик с песком 0,2 $м^3$ – 1 ед;
щит пожарный – 1 ед.
Минимальная комплектация пожарного щита:
лопата штыковая – 1 шт.;
ведро конусное – 1 шт.;
багор – 1 шт.;
лом – 1 шт.;
войлок, кошма, противопожарное одеяло 1,8х1,2 м.

Кроме того, на панели пожарного щита должны быть закреплены огнетушители ОП-5 и ОУ-2 из перечня, приведенного выше. Конструкция ящика с песком должна обеспечивать удобство извлечения песка с помощью лопаты и исключать попадание в него осадков.

Все перечисленные средства пожаротушения располагаются в непосредственной близости от площадки КАЗС, а огнетушители ОП-5 и ОУ-2 должны быть закреплены в непосредственной близости от топливозаправочной колонки на внутренних конструкциях самой КАЗС.

Электротехнические решения

Рабочий проект выполнен согласно техническим условиям (далее - ТУ) от 25 июня 2019 года №ТОС-ОРТ-LET-066-0001, выданным ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн».

В разделе разработаны технические решения по внутриплощадочному электроснабжению, заземлению и молниезащите, проектируемой модульной автомобильной газозаправочной станции контейнерного типа (далее – КАЗС).

Потребителями электроэнергии КАЗС является внутреннее электрооборудование технологической установки КАЗС.

Модульная КАЗС поставляется заводом изготовителем в полной заводской готовности, укомплектованное аппаратурой, оборудованием, сигнализацией, распределительными сетями (сигнализатор, сирена, электрический щит; контейнер с площадкой для обслуживания, набор инструментов в искробезопасном исполнении, топливораздаточная колонка ТРК, резервуары…).

Технические характеристики электротехнического оборудования КАЗС определяются его назначением, условиями безопасности в эксплуатации, надежностью в работе, удобством в обслуживании, доступностью запасных частей, необходимым резервом, экономической целесообразностью, опытом применения на аналогичных объектах.

Технические данные комплектного оборудования представлены в заводской документации изготовителя.

Общая суммарная установленная мощность электропотребителей КАЗС составляет Ру= 9,0 кВт.

Общая суммарная расчётная мощность электропотребителей КАЗС составляет Рр= 7,2 кВт.

Для питания электропотребителей принята система переменного трехфазного тока напряжением 380/220 В частотой 50 Гц с глухозаземленной нейтралью.

В отношении надёжности электроснабжения электропотребители в здании операторной отнесены к III категории по классификации ПУЭ РК. Для системы пожарной сигнализации электропитание обеспечивается по I категории надежности

электроснабжения. В качестве резервного источника электропитания для электропотребителей I категории принят источник бесперебойного питания (далее - ИБП).

Электроснабжение

В соответствии с техническими условиями внешнее электроснабжение КАЗС запроектировано от фидера №3 существующего распределительного щита ЩР-5.

Электроснабжение запроектировано кабелем марки ВБбШв 4х4 мм^2. Прокладка кабеля предусмотрена в траншее на глубине не менее 0,7 м от поверхности земли. По трассе кабельной линии запроектирована прокладка защитной сигнальной ленты.

Выбор кабеля выполнен на основании расчёта электрических нагрузок и с учётом условий эксплуатации и условий окружающей среды.

Кабель выбран по допустимым длительным токам с учетом необходимого резерва по пропускной способности. Сечение кабеля допускает длительную нагрузку не менее 125% номинальной.

Защитные мероприятия

Основным средством защиты от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление.

Для защиты от поражения электрическим током и опасных воздействий молний предусмотрено защитное заземление, молниезащита и защита от статического электричества.

В качестве основной защитной меры электробезопасности для электроустановок, питающихся от сети, принято защитное зануление – преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с глухо заземлённой нейтралью питающего трансформатора, т.е. с нулевым проводом питающей сети. Защитное зануление обеспечивает автоматическое отключение повреждённой фазы аппаратом защиты в начале аварийного участка.

Для заземления оборудования КАЗС запроектирован контур заземления из полосовой стали 40х4 мм, 25х4 мм и круглой стали диаметром 16 мм. Соединение частей заземления выполняется сваркой. Для защиты от коррозии в земле сварные швы подлежат покрытию битумным лаком, а на поверхности - краской, устойчивой к химическому воздействию. Сопротивление заземляющих устройств не должно превышать 4 Ом в любое время года.

В соответствии с требованиями СП РК 2.04-103-2013*, ПУЭ РК установка КАЗС со взрывоопасными зонами В-1г оборудуется молниезащитой II категории.

Защита от прямых ударов молнии принята молниеприемником, установленным на крыше АЗС. Высота молниеприемников 8,0 м при высоте защищаемых объектов 3,0 м. Молниеприемник входит в комплект поставки завода изготовителя совместно с КАЗС.

Защита от заноса высокого потенциала по внешним наземным или надземным коммуникациям осуществляется присоединением их к заземлителю защиты от прямых ударов молнии.

Основные технические показатели:

общая расчетная мощность электропотребителей Рр - 7,2 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

КАЗС относится к объектам, деятельность которых имеет повышенный риск возникновения чрезвычайных ситуаций.

Рабочим проектом предусмотрены следующие технические решения, направленные на предупреждение, ликвидацию возможных чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий:

технологические трубопроводы проложены на несгораемых опорах;

компоновка станции обеспечивает возможность беспрепятственной эвакуации обслуживающего персонала КАЗС;

предусмотрена система пожаротушения.

Рабочий проект рассмотрен и согласован:

РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан по Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 13 сентября 2019 года №KZ71VQR00017214.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы охраны окружающей среды к рабочему проекту разработаны ТОО «Проектный институт «OPTIMUM», (государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды 12 июля 2014 года №01678Р, выданная Комитет экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан);

Воздушная среда

При строительно-монтажных работах выявлено 11 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них 3 организованного типа, 8 неорганизованного типа.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ при строительно-монтажных работах приведены в таблице №2.

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		п д в		Год дос-тижения ПДВ
код и наименование ЗВ		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Установка КАЗС на м/р	0101			0,13733	0,35666	0,13733	0,35666	2020
Тасбулат	0102			0,0020	0,0006	0,0020	0,0006	
	0103			0,05722	0,0203	0,05722	0,0203	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Установка КАЗС на м/р	0101			0,0223	0,05796	0,022317	0,05796	2020
Тасбулат	0102			0,00033	0,0001	0,00033	0,0001	
	0103			0,0093	0,0033	0,0093	0,0033	
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Установка КАЗС на м/р	0101			0,011667	0,0311	0,011667	0,0311	2020
Тасбулат	0102			0,0002	0,0001	0,0002	0,0001	
	0103			0,004861	0,00177	0,004861	0,00177	
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Установка КАЗС на м/р	0101			0,018333	0,04666	0,018333	0,04666	2020

Тасбулат	0102			0,0047	0,0014	0,0047	0,0014	
	0103			0,007639	0,00266	0,007639	0,00266	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Установка КАЗС на м/р	0101			0,120000	0,3110	0,120000	0,3110	2020
Тасбулат	0102			0,0109	0,0033	0,0109	0,0033	
	0103			0,05	0,0177	0,05	0,0177	
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	0101			0,000000217	0,0000006	0,000000217	0,0000006	2020
	0103			0,00000009	0,00000003	0,00000009	0,00000003	
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	0101			0,00250	0,0062	0,00250	0,0062	2020
	0103			0,001042	0,0004	0,001042	0,0004	
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	0101			0,0600	0,1555	0,0600	0,1555	2020
	0102			0,1157	0,01	0,1157	0,01	
	0103			0,025	0,0089	0,025	0,0089	
Итого по организованным источникам:				0,661	1,0356	0,661	1,0356	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6104			0,01633	0,00176	0,01633	0,00176	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6104			0,0012	0,00013	0,0012	0,00013	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6104			0,0008	0,00009	0,0008	0,00009	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6105			0,04375	0,00225	0,04375	0,00225	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								

окончание таблицы №2

Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6105			0,01875	0,00135	0,01875	0,00135	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6106			0,1157	0,01	0,1157	0,01	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6105			0,02292	0,0013	0,02292	0,0013	2020
	6107			0,00600	0,00259	0,00600	0,00259	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Установка КАЗС на м/р Тасбулат	6101			0,1667	0,0144	0,1667	0,0144	2020
	6102			0,93333	0,0022	0,93333	0,0022	2020
	6103			0,07295	0,0013	0,07295	0,0013	2020
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
	6107			0,0040	0,00173	0,0040	0,00173	2020
Итого по неорганизованным источникам:				1,4024	0,0392	1,4024	0,0392	
Всего по предприятию:				2,0635	1,0748	2,0635	1,0748	

В период эксплуатации будут функционировать 4 источников выбросов загрязняющих веществ, из них 1 организованного типа, 3 неорганизованного типа.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации приведены в таблице №3.

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 года		п д в		Год дос-тижения ПДВ
код и наименование ЗВ		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
(0333) Сероводород								
Эксплуатация	0001			0,00001	0,0000004	0,00001	0,0000004	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Эксплуатация	0001			0,0031	0,00014	0,0031	0,00014	2020
Итого по организованным источникам:				0,0031	0,00014	0,0031	0,00014	
Неорганизованные источники								
(0333) Сероводород								
Эксплуатация	6001			0,000009	0,00001	0,000009	0,00001	2020
	6002			0,00005	0,000007	0,00005	0,000007	2020
	6003			0,00003	0,00082	0,00003	0,00082	
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Эксплуатация	6001			0,00326	0,00272	0,00326	0,00272	2020
	6002			0,01939	0,00233	0,01939	0,00233	2020
	6003			0,00927	0,2925	0,00927	0,2925	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0,032	0,2984	0,032	0,2984	
Всего по предприятию:				0,0351	0,2985	0,0351	0,2985	

Моделирование рассеивания загрязняющих веществ, в приземном слое атмосферы проводилось с помощью программного комплекса «ЭРА».

В результате расчетов выявлено, что приземные концентрации по всем веществам не превышают 1 ПДК на границе санитарно-защитной зоны.

Водная среда

В процессе строительства проектируемых объектов, для удовлетворения питьевых нужд работников, будет использоваться питьевая бутилированная вода.

Во время проведения строительных работ, подрядной организацией будут использоваться биотуалеты. Образующиеся стоки, по мере их образования, будут вывозиться специализированной организацией согласно заключенному договору.

Сброс сточных вод в природную среду не производится.

Земельные ресурсы и почва, растительный мир и животный мир

Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведения природоохранных мероприятий сведут к минимуму воздействие на земельные ресурсы, растительный и животный мир.

Отходы производства и потребления

На период строительства и эксплуатации образуемые отходы будут раздельно собираться и временно храниться в специально отведенных местах и в специальных контейнерах, с последующей передачей специализированным организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №4.

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год*	Передача сторонним организациям,

			т/год***
Период строительства			
Всего	0,27775	-	0,27775
в т. ч. отходов производства	0,15775	-	0,15775
отходов потребления	0,12	-	0,12
Янтарный уровень опасности			
Отработанные масла	0,1113	-	0,1113
Промасленная ветошь	0,0127	-	0,0127
Использованная тара	0,003	-	0,003
Зеленый уровень опасности			
Огарки электродов	0,00075	-	0,00075
Металлолом	0,01	-	0,01
Строительные отходы	0,02	-	0,02
Коммунальные отходы	0,12	-	0,12
Период эксплуатации			
Всего	0,0956	-	0,0956
в т. ч. отходов производства	0,0956		0,0956
отходов потребления	-		-
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,0956	-	0,0956

Воздействие на окружающую среду отходов, которые будут образовываться в процессе строительства объекта, будет сведено к минимуму, при условии соблюдения правил сбора, складирования, вывоза, всех видов отходов по договору.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено строительство контейнерной автозаправочной станции модульного типа, предназначенной для заправки моторным топливом автотранспорта, обслуживающего вахтовый городок и производственную базу.

Производство проектируемых работ на территории действующего объекта, в пределах установленной СЗЗ предприятия ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн».

На объекте проектируется локальная система водоотведения и сбора технологических проливов. Площадка контейнерной АЗС выполнена из бетона, с высотой бортов 0,5 метра. В углу площадки запроектирован приямок для сбора ливневых стоков и технологических проливов. Стоки откачиваются из приямка специализированным автотранспортом и вывозятся на утилизацию подрядной организацией, согласно договора.

На территории существующего вахтового городка, предусмотрены условия для проживания, питания, медицинского и бытового обслуживания работающих на месторождении Тасбулат.

Предусмотрены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания строителей на период строительно-монтажных работ. По месту производства работ планируют оборудовать строительную площадку. Для бытового обслуживания рабочих предусмотрены: гардеробные для одежды работающих, душевые,

сушилки для рабочей одежды. Организация горячего питания строителей, предусмотрена в действующей столовой вахтового городка.

Для питьевых целей, работающих предусмотрено использование бутилированной питьевой воды. Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, предусматривается вода питьевого качества.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

Работающих обеспечивают специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты. На всех участках и в бытовых помещениях предусматриваются аптечки первой медицинской помощи.

Проведены расчеты и дано обоснование объемов образования отходов при производстве проектируемых работ и эксплуатации проектируемого объекта. В соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 23.04.2018 года №187, указан класс опасности образующихся отходов.

Согласно санитарной классификации Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года №237, предварительный размер санитарно-защитной зоны (далее - СЗЗ) для АЗС блочно-контейнерного типа, оснащенной газовозвратной системой, мощностью менее 80 заправок в час, составляет - 50 метров, объект относится к 5 классу опасности. Строительство проектируемого объекта на территории действующего месторождения Тасбулат, предприятия ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн», для которого ранее установлен размер СЗЗ – 1000 метров. Производство строительно-монтажных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается. Ближайшим населенным пунктом является поселок Жетыбай, расположенный в 20 километрах от месторождения.

6.6 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена по СН РК 1.03-02-2014, СП РК 1.03-101-2013 Часть I, СП РК 1.03-102-2014 Часть II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая расчетная продолжительность строительства составляет 1 месяц.

Начало строительства: второй квартал 2020 года (письмо ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» от 27 февраля 2020 года №147/35).

В составе ПОС разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной и промышленной безопасности, охране окружающей природной среды, а также график строительства.

Потребность во временных зданиях и сооружениях принимается, исходя из необходимости обеспечения строительства.

Потребность в строительных рабочих кадрах и общее количество работающих на строительстве, определены на основании объемов строительно-монтажных работ, нормативной трудоемкости и сроков строительства.

Потребность в основных строительных машинах и механизмах определена исходя из объемов строительно-монтажных работ.

6.7 Сметная документация

Согласно письму ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» от 11 декабря 2019 года №748/5 сметная документация на рассмотрение не представлена.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону в рабочий проект «Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области» (без сметной документации)» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план:

1) сводный план инженерных сетей откорректирован в соответствии с изменениями в разделах наружных инженерных сетей.

Пожаротушение:

2) на плане ПТ показано расположение ближайшего пожарного гидранта. Указан масштаб плана согласно ГОСТ 21.704-2011;

3) на плане ПТ показаны нормируемые расстояния от КАЗС до существующих производственных, складских, административных зданий и сооружений;

4) предоставлена справка о расстоянии до ближайшего пожарного депо.

Электротехнические решения:

5) исключена нормативная документация, которая не действует в РК (ГОСТ 21.101-97);

6) ЭС.1: откорректирована категория надежности электроснабжения в основных показателях;

7) ЭС.4, ЭС.СО: молниеприемник входит в комплект поставки завода изготовителя совместно с КАЗС.

Оценка воздействия на окружающую среду:

8) представлен откорректированный ООС;

9) откорректирована заявка на эмиссии в окружающую среду.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

10) откорректирована ссылка на Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 27.02.2015 года №156 (далее - СП);

11) предусмотрены требования п.83, раздела 9 СП, по производственно-ливневому водоотведению;

12) представлена ситуационная схема размещения проектируемого объекта, с указанием расстояния до ближайших расположенных существующих объектов.

Организация строительства:

13) ссылки на недействующие нормативные документы заменены на действующие нормативные документы;

14) откорректирован срок начала строительства объекта.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденный приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от

28 февраля 2015 года №165, заказчиком рабочего проекта данный объект отнесен к технически сложным, II (нормального) уровня ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года No204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 27.02.2015 года №156, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №177, «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденные приказом Министра здравоохранения РК от 23.04.2018 года №187.

Таблица №5

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га	0,15323	0,15323
2	Площадь застройки	$м^2$	43,7	43,7
3	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области» (без сметной документации)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

площадь участка - 0,15323 га;

площадь застройки - 43,7 м^2;
продолжительность строительства - 1 месяц.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» в соответствии с условиями договора от 06 января 2020 года № 01-0004.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Қойма шаруашылығын реконструкциялау. Маңғыстау облысы Қарақия ауданының Тасболат к/о вахталық қалашығы аумағында КАҚС орнату» (сметалық құжаттамасыз)» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техникалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

телім алаңы - 0,15323 га;
құрылыс салу ауданы - 43,7 шаршы метр;
құрылыс ұзақтығы - 1 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 06 қаңтардағы №01-0004 шарттың талаптарына сәйкес «Тасбулат Ойл Корпорэйшн» ЖШС кепілдік етеді.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Петрова Н.А.

Эксперт

Мороз Г.А.

Эксперт

Маутканова З.А.

Эксперт

Садчикова Е.М.

Эксперт

Шомбылов К.Д.

Эксперт

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Жанузаков М.С.

Эксперт

Номер: KZ28VDD00140621

Акимат Мангистауской области

Акимат Мангистауской области управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Тасбулат Ойл Корпорэйшн" 130000, Микрорайон 4 А, дом № 18

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060840001641

Наименование производственного объекта: РП "Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области" (без сметной документации)"

Местонахождение производственного объекта:

Мангистауская область, Каракиянский район -

Мангистауская область, Каракиянский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Кусбеков Дуйсен Темирович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актау **Дата выдачи:** 11.03.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2.098600000	1.3733000
"Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области" (без сметной документации)" (строительство)	2.063500000	1.0748000
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0.0306	0.05072
Уайт-спирит	0.01875	0.00135
Пыль абразивная	1.173	0.01795
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0.004	0.00173
Формальдегид	0.00354	0.006575
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0.0008	0.00009
Углерод	0.0167	0.03294
Углерод оксид	0.1809	0.33204
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0.31644	0.18438
Бенз/а/пирен	0.000000307	0.0000006
Азот (II) оксид	0.0319	0.06136
Азота (IV) диоксид	0.19659	0.37758
Железо (II, III) оксиды	0.01633	0.00176
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0.001229693	0.0001644
Взвешенные частицы PM10 (1)	0.02892	0.00391
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0.0438	0.00225
"Реконструкция складского хозяйства. Установка КАЗС на территории вахтового городка м/р Тасбулат Каракиянского района Мангистауской области" (без сметной документации)" (эксплуатация)	0.0351	0.2985
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0.035	0.2977
Сероводород (Дигидросульфид)	0.0001	0.0008
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением;

2. Обеспечить реализацию условий программы производственного экологического контроля, мониторинга и представлять отчет об их выполнении ежеквартально, в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала в Департамент экологии по Мангистауской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан;

3. Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший;

4. Систематического нарушение природоохранного законодательства, а также нарушение природопользователем условий природопользования, повлекшего значительный ущерб окружающую среду и (или) здоровью населения является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.

5. Разрешение на эмиссии в окружающую среду аннулируется органом, его выдавшим, на основании письменного обращения природопользователя после завершения строительных работ.

6. Руководствоваться заключением комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, содержащие утвержденные нормативы эмиссий, выданный Филиалом по Западному региону Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

7. Плата за эмиссии в окружающую среду, осуществляемая природопользователями в пределах нормативов, определенных в экологическом разрешении, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством Республики Казахстан. Плательщики платы с объемами платежей до 100 МРП в суммарном годовом объеме вправе выкупить норматив на эмиссии в окружающую среду, установленный органом, выдающим разрешительный документ. Выкуп норматива производится с полной предварительной оплатой за текущий год при оформлении разрешительного документа не позднее 20 марта отчетного налогового периода.