ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«Маңғыстаумемсараптама» ЕМК
ДГП «Мангистаугосэкспертиза»

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«Маңғыстаумемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Маңғыстаумемсараптама» ЕМК директоры

Ө. Нұрбердіханов

2011 жылғы 30 желтоқсан №15-0535/11

«Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі Маңғыстау филиалы әкімшілік ғимаратының электрмен қамту, жылу және желдету жүйелерін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасының Ұлттық банкі» ММ
Маңғыстау филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТЕХНОПРОЕКТ KZ» ЖШС

Ақтау қаласы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт систем электроснабжения, отопления и вентиляции административного здания Мангистауского филиала Национального банка РК»** выдано ДГП «Мангистаугосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Мангистаугосэкспертиза».

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДГП «Мангистаугосэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ДГП «Мангистаугосэкспертиза»

_____ У. Нурбердиханов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№15-0535/11 от 30 декабря 2011 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт систем электроснабжения, отопления и вентиляции административного здания Мангистауского филиала Национального банка РК»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»
Мангистауский филиал

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ТЕХНОПРОЕКТ KZ»

г. Актау

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект **«Капитальный ремонт систем электроснабжения, отопления и вентиляции административного здания Мангистауского филиала Национального банка РК».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №465 от 12.10.2011 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт систем электроснабжения, отопления и вентиляции административного здания Мангистауского филиала Национального банка РК».

2. ЗАКАЗЧИК: Мангистауский филиал ГУ «Национальный Банк Республики Казахстан».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТЕХНОПРОЕКТ KZ», лицензия 10-МКЛ №000367 от 28.02.2008 г., выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области; приложение от 18.03.2011 г.

Главный инженер проекта – А. Анцибор (приказ от 10.03.2011 г. №1).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование (приложение №1 к договору №39 от 20.04.2011 г.);

дефектная ведомость, утвержденная начальником АХО Мангистауского филиала ГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» от 15.06.2011 г.;

письмо ГКП «Тепловые, водопроводные сети и водоотведение» от 28.09.2011 г. №3210 о подключении объекта после капитального ремонта к сетям водоснабжения и водоотведения.

5.2.Использованные материалы:

акт технического обследования объекта, утвержденный директором ТОО «Газпромпроект» от 20.08.2011 г., лицензия 10-ГСЛ №000089 от 14.06.2005 г., выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области, на техническое обследование физического (технического) состояния эксплуатируемых зданий, сооружений, инженерных систем и коммуникаций и их элементов (частей) в целях установления их надежности и устойчивости функционирования.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

паспорт рабочего проекта;
пояснительная записка;
рабочие чертежи по разделам проекта:
архитектурно-строительные решения (АС);
отопление и вентиляция (ОВ);
электроснабжение (ЭС);
дефектная ведомость;
сметная документация;
проект организации строительства.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Согласно акту технического обследования здания, в соответствии с дефектной ведомостью требуется капитальный ремонт помещений и инженерных систем банка.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта.

6.1.1. Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2001*) - IV Г;

МЕМСАРАПТАМА • ЭКСПЕРТИЗА

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2001*) - минус 17^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2001*) - 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006) - 6 баллов.

6.1.2. Место размещения объекта.

Проектируемый объект расположен в 23 микрорайоне города Актау Мангистауской области.

6.2. Принятые проектные решения.

6.2.1. Архитектурно-строительные решения.

Согласно дефектной ведомости рабочим проектом предусмотрены следующие работы:

1) общестроительные работы:
демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах;
снятие дверных полотен;
установка блоков дверных в проемах каменных стен;
устройство подвесных потолков из Армстронга;
отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков;
сплошное выравнивание штукатурки внутренних стен;
улучшенная окраска оштукатуренных стен;
затирка потолков;
улучшенная окраска оштукатуренных стен и потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами;
разборка покрытия полов из линолеума;
разборка и устройство плинтусов;
устройство покрытий из линолеума;
устройство выравнивающей цементной стяжки;
установка металлических дверных коробок;
демонтаж и монтаж стеллажей;

2) санитарно-технические работы:
разборка вентиляционных коробов из плит;
демонтаж вентиляторов;
установка вентиляторов;
демонтаж и установка виброизоляторов;
демонтаж и установка калориферов;
демонтаж и установка клапанов;
демонтаж пластиковых труб диаметром 20 мм, 25 мм, 32 мм, 40 мм, 50 мм, 80 мм;
прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных труб диаметром 50 мм, 80 мм,100 мм;
установка насосов;
установка фильтров;
демонтаж радиаторов;
установка стальных радиаторов;
установка кранов воздушных;
установка регулятора температуры;
смена вентиляционных решеток;
демонтаж и монтаж венткороба;
установка дефлекторов диаметром патрубка 150 мм;
установка кронштейнов под вентиляционное оборудование;
установка кондиционеров, сплит-систем;

3) электромонтажные работы:
демонтаж и монтаж вводно-распределительных устройств;
монтаж автоматов;
демонтаж и монтаж электросчетчиков;
демонтаж и монтаж светильников;

МЕМСАРАЛТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

демонтаж и монтаж щитка осветительного;
демонтаж и монтаж проводов;
демонтаж и прокладка кабелей;
демонтаж и установка розеток, выключателей.

6.2.2. Инженерное оборудование, сети и системы.

1. Отопление и вентиляция.

Рабочим проектом предусмотрена замена отопительных приборов, замена стояков и магистральных трубопроводов систем отопления и системы вентиляции.

Теплоснабжение здания банка осуществляется от городских тепловых сетей.

Отопление здания предусматривается водяное. Система отопления двухтрубная горизонтальная с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов используются алюминиевые радиаторы «HORUS I 500/01». В верхних точках нагревательных приборов устанавливается арматура для выпуска воздуха.

Трубопроводы системы отопления приняты полипропиленовые диаметрами 20-50 мм. Ввод теплосети до теплового узла приняты из труб электросварных диаметрами 50-100 мм по ГОСТ 10704-91.

Также в рабочем проекте предусмотрена замена теплового узла, с установкой прибора учета тепла.

Магистральные трубопроводы, проложенные в техподполье, теплоизолируются матами из стеклянного штапельного волокна в рулонах, толщина изоляции - 40 мм.

Покровный слой - рулонный стеклопластик РСТ-Х-Л-Н по ТУ 6-11-145-80.

Антикоррозионное покрытие – изол в два слоя по холодной мастике МРБ-Х-115 по ГОСТ 10296-79*.

Вентиляция приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.

В рабочем проекте предусмотрена установка 1 приточной системы, замена вытяжных систем с механическим побуждением, в количестве 8 штук.

Приточная установка расположена в техподполье. Приточная установка осуществляет подачу свежего воздуха в помещения.

Калориферы приточных установок приняты водяные, в зимнее время обеспечивающие предварительный подогрев воздуха.

Теплоснабжение водяных калориферов осуществляется от теплового узла.

В актовом зале предусматривается механическая вытяжка с помощью канальных вентиляторов, установленных на стене здания.

Из операционного зала, кабинетов вытяжка осуществляется центробежными вентиляторами, установленными выше уровня кровли.

Санитарные узлы оборудуются самостоятельной системой вытяжной вентиляции с механическим побуждением, осуществляется при помощи канальных вентиляторов, установленных на чердаке зданий.

В местах прохода воздуховодов через перекрытия предусмотрены противопожарные огнезадерживающие клапаны.

Воздуховоды приняты из тонколистовой стали по ГОСТ 19904-90.

Воздуховоды, проложенные в подвале и по чердаку, изолированы матами из стеклянного штапельного волокна с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ.

Для уменьшения шума вентиляционных систем предусмотрены следующие мероприятия:

вентиляторы соединяются с воздуховодами через гибкие вставки;
на воздуховодах предусмотрены глушители шума.

Монтаж систем отопления и вентиляции производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85*.

Основные показатели по системам отопления и вентиляции здания представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование здания	Расход тепла на отопление, кВт	Расход тепла на вентиляцию, кВт	Всего, кВт
1	Здание банка	115,5	145,0	260,5

МЕМСТАНДАРТ ЛАМА ЭКСПЕРТИЗА

2. Электроснабжение.

В объём рабочего проекта входит разработка технических решений по силовому электрооборудованию, электроосвещению, заземлению при капитальном ремонте здания банка.

Все принятые в электротехнической части технические решения разработаны в соответствии с действующими в Республике Казахстан нормативно-техническими документами.

Потребителями электроэнергии в здании являются электроприёмники в составе следующих систем инженерного обеспечения:

приточная и вытяжная вентиляция, отопление;

рабочее и аварийное электроосвещение;

групповая сеть для питания штепсельных розеток, предназначенных для питания кондиционеров, оргтехники, электроприборов и устройств производственного и хоз-бытового назначения.

Все электроприёмники предназначены для питания от трёхфазной сети переменного тока 380/220 В с глухозаземлённой нейтралью.

В отношении надёжности электроснабжения здание банка отнесено ко II категории по классификации ПУЭ РК.

Основное питание здания банка осуществляется по двум существующим кабелям от существующей трансформаторной подстанции, аварийное питание – от существующей дизельной электростанции (далее - ДЭС).

Для приёма и распределения электроэнергии от подстанции и от ДЭС в цокольном этаже здания в электрощитовой установлен главный распределительный щит ШВ.

В качестве щита ШВ используется существующее вводно-распределительное устройство типа ВРУ1-18-80. Ввод на ШВ от подстанции выполняется проектируемым кабелем через вводную панель ВУ1 типа ВРУ1-18-80 (с устройством АВР), ввод от дизельной электростанции - проектируемым кабелем через вводную панель ВУ2 типа ВРУ1-17-70.

Для подключения силовых и осветительных установок здания в центрах нагрузок по этажам устанавливаются распределительные щитки серии ЩРО с автоматами на вводах и на отходящих линиях.

Для подключения кондиционеров, компьютеров и т.п. в здании запроектирована групповая сеть штепсельных розеток.

Для управления и защиты электродвигателей и других силовых электроприёмников используются магнитные пускатели и поставляемые комплектно щитки и блоки управления.

В помещениях здания запроектировано рабочее и аварийное освещение. Освещённость принята согласно нормативным требованиям СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Рабочее освещение предусматривается для всех помещений, аварийное освещение – в электрощитовой, аварийное эвакуационное – на лестничных клетках и в коридорах.

Светильники приняты с люминесцентными лампами и лампами накаливания. Исполнение светильников соответствует назначению, условиям эксплуатации и требованиям архитектурно-строительного раздела проекта.

Управление освещением осуществляется с осветительных щитков и выключателями, установленными по месту в помещениях.

Питание сети рабочего освещения предусматривается от основного ввода от городской сети, аварийного – от щитка, подключаемого непосредственно от аварийного ввода от ДЭС (от ВУ2).

Магистральные линии от главного щита ШВ до групповых щитков, силовые линии к электроприёмникам инженерных систем, а также все групповые осветительные проводки и групповые сети штепсельных розеток выполняются кабелем марки ВВГнг с медными жилами в негорючей оболочке.

Кабели прокладываются открыто по конструкциям подвесного потолка, в строительных пустотах, под штукатуркой, в стальных трубах в бетонной подготовке пола.

МЕМСАРАПТАМА • ЛОСОЭКСПЕРТИЗА

В здании совместно с фазными и рабочей нулевой жилами (жила N) в групповых осветительных сетях и сетях питания штепсельных розеток прокладывается дополнительно нулевая защитная жила (жила PE). К этой жиле присоединяются отдельными защитными проводниками групповой сети все металлические нормально нетоковедущие части силового электрооборудования и осветительных приборов.

Кроме системы заземления в здании предусматривается выполнить уравнивание потенциалов посредством соединения между собой и с защитными жилами электросети и заземляющими устройствами всех металлических корпусов технологического оборудования, металлических строительных конструкций, металлических трубопроводов.

Технические показатели:

установленная мощность - 179,2 кВт;

расчётная мощность – 112 кВт.

6.2.3. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.2.3.) по выпуску сметной документации в ценах 2001 г.

В сметной стоимости учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН К 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2011, 2012 годы в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства РК от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2011 год – 1512 тенге, в соответствии с подпунктом 4) статьи 8 Закона РК «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы», переход к прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2012 год – 1618 тенге, в соответствии с изменениями и дополнениями в Законе РК «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 28 февраля 2011 года № 412-IV и письмом Министерства финансов РК от 14 июня 2011 года № ДБПП-2/9874.

6.2.4. Экономические показатели объекта.

Экономические показатели представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание: (+ увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе:	млн. тенге	32,034	32,827	+ 0,793
	СМР;		29,954	30,832	+ 0,878
	оборудование		1,663	1,566	- 0,097
	прочие		0,417	0,429	- 0,012

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2011-2012 годов, в том числе: СМР; оборудование прочие	млн. тенге	79,247 62,536 3,473 13,238	81,154 64,369 3,270 13,515	+ 1,907 + 1,833 - 0,203 - 0,277
3	Из них: на 2011 год (ПИР, экспертиза) на 2012 год			2,200 78,954	
4	Продолжительность строительства	мес.	4	4	

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах составило 1,907 млн. тенге и произошло в результате корректировки проектных решений по замечаниям экспертизы.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Капитальный ремонт систем электроснабжения, отопления и вентиляции административного здания Мангистауского филиала Национального банка РК» по замечаниям и предложениям ДГП «Мангистаугосэкспертиза» в проектную документацию внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения:

1) экспликация полов откорректирована с указанием марки и характеристики легкого бетона и в санузлах состав пола дополнен гидроизоляцией - рулонными материалами;

2) пересчитан объем кладки для заделки существующих дверных проемов.

Отопление и вентиляция:

3) внесены изменения в общие данные, приведено краткое описание принципа работы систем вентиляции. Исправлены параметры теплоносителя;

4) откорректирована спецификация оборудования, изделий и материалов, представлен сертификат соответствия на трубопроводы систем отопления;

5) откорректирована схема системы отопления, указано количество секций отопительных приборов;

6) внесены изменения на схеме систем вентиляции, указаны отметки забора воздуха, отметки воздуховодов, вентиляционных агрегатов.

Электроснабжение:

7) распределительные щитки производства Дивногорского завода НВА (Россия) заменены на аналогичные щитки производства казахстанских производителей;

8) кабели ВВГнг производства Кольчугинского завода ОАО «Электрокабель» (Россия) заменены на кабели ВВГнг производства АО «Казэнергокабель» (г. Павлодар).

Сметная документация:

9) внесены изменения в обоснование расценок в соответствии с нормативной документацией.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт систем электроснабжения, отопления и вентиляции административного здания Мангистауского филиала Национального банка РК»** соответствует требованиям законодательных актов и

МЕМЛЕКЕТТІК САРАПТАМА ЛОСОЭКСПЕРТИЗА

государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан и, рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	- 32,827 млн. тенге,
в том числе СМР	- 30,832 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2011-2012 годов	- 81,154 млн. тенге,
в том числе СМР	- 64,369 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 4 месяца.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі Маңғыстау филиалы әкімшілік ғимаратының электрмен қамту, жылу және желдету жүйелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасын түзету бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілердің, мемлекеттік нормативтердің мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 32,827 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 30,832 млн. теңге;
2011-2012 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 81,154 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 64,369 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 4 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

8.3. Жұмыс жасауды бастағанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлім бастығы	Т. Татукина
Жетекші сарапшы	К. Токбанова
Сарапшы	А. Болекбаев
Жетекші маман	И. Меркулова

МЕМСАРАПТАМА ЗАКЛЮЧЕНИЕ