Коммунальное государственное учреждения «Средняя школа №15» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе»	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» июля 2018 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждения «Средняя школа №15» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «____» _____ 20 ___года.
ТОО «Эконс и К» Ермагамбетов Муратбек Маралулы г. Актобе Авиагородок 4 Б БИН 020240001951

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «_____ » _____ 20 ___ года. ТОО «Мастер Металл Пласт» Досов Рустам Избасарович АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА № KZ52VJE00016915 от 05.04.2016 года, АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА № KZ07VJE00016173 от 09.03.2016 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «___» _____ 20___ года. ИП Проектная мастерская «Жакупов Е.Т» лицензия ГСЛ-Ф№000277,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **капитальный ремонт кровли (пристройка и спортзал) ГУ «Средняя школа №15» по ул. Гоголя 12, в г. Актобе.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
"__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений
(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ____ГАСК_____
_____11.06.2018_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ИП «Жакупов Е.Т»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Капитальный ремонт «Средней школы №15»
_____ИП «Жакупов Е.Т» «Экспертиза СП» от 23.06.2017г._____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 11 июня 2018 года;
месяц, год
окончание работ 23 июля 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 1 месяц 8 дней
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца 4 дней.
фактически, месяц: 1 месяц 8 дней ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 12210,018 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 10222,396 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _0__ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ __0_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____0__ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт кровли (пристройка и спортзал) ГУ «Средняя школа №15» в г. Актобе** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик КГУ « Средняя школа №15» ГУ «Отдел образования города Актобе»
директор : Н. Ж. Байниязова
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _ТОО «Мастер Металл Пласт » Досов Р. У.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ИП Проектная мастерская «Жакупов Е.Т»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Эконс и К»
Ермагамбетов М. М.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

"SANA-2015". Версия 17.2 от27.04.17 г. Цены Актюбинская обл. Форма 2В

Заказчик: КГУ "Средняя школа №15" ГУ "Отдел образования города Актобе"

Подрядчик: ТОО "Эконс и К"

Наименование объекта: Капитальный ремонт кровли (над пристройкой и спортзалом) КГУ "Средняя школа №15" по улице Гоголя 12 в г.Актобе
Договор № 21 от 05.03.2018г.

Акт
приемки выполненных работ за июль 2018 года

Составлен в текущих ценах с 01.04.17 г

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п машинистов	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	11-070512-0111	Конструкции мелкие (подоконники, сливы, парапеты и другие) массой до 0,5 т. Установка ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0,8; *шт. сборных конструкций*	36	1181,72 765,47	34,25 8,22	42542 27557	1233 296	17297 62,1	0,9476 0,0096	34,1136 0,3456
2	11-080201-0101	Стены наружные простые из кирпича при высоте этажа до 4 м. Кладка (парапет) *м3 кладки*	6,08	20514,31 3860,2	1784,38 428,13	124727 23470	10849 2603	13245 50,8	5,221 0,5	31,74368 3,04
3	11-460302-0601	Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2 (под лежни и мауэрлаты) *м борозд*	93,05	343,93 202,36	141,57 62,6	32003 18830	13173 5825	12525 50,8	0,2419 0,0731	22,5088 6,80196
4	11-110101-0401	Прокладка из рубероида под лежень и мауэрлаты	74,44	1107,51	65,22	82443	4855	22190	0,4784	35,6121

	м2 изолируемой поверхности								
			479,46	10,01	35691	745	60,9	0,01225	0,91189
5	12-150103-0801 Канал вентиляционный. Прочистка	30	149,97	0,13	4499	4	2516	0,187	5,61
	м канала								
			141,83	0,07	4255	2	59,1	0,0001	0,003
6	12-050101-0905 Вентшахта - кладка, кирпичные армированные толщиной в 0,5 кирпича, глухие. Устройство. Площадь помещения до 5 м2	10,8	4389,17	156,11	47403	1686	12605	2,5286	27,30888
	м2								
			1918,06	56,76	20715	613	59,1	0,0494	0,53352
7	12-080101-2201 Теплоизоляция из минеральной ваты. Устройство на битумной мастике (нижняя часть вентшахты, остающаяся в пространстве кровли)	7,2	3215,83	14,72	23154	106	594	0,1901	1,36872
	м2								
			135,56	4,03	976	29	59,1	0,0051	0,03672
8	12-110103-0401 Основание под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям. Устройство	7,2	2031,11	2,36	14624	17	2414	0,816	5,8752
	м2								
			566,25	1,11	4077	8	59,1	0,0013	0,00936
9	11-150207-0101 Вентшахта (часть, остающаяся в пространстве кровли). Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	7,2	1760,97	28,75	12679	207	4320	1,3225	9,522
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			1080,97	13,89	7783	100	54,8	0,018	0,1296
10	11-100105-0101 Стропила (мауэрлаты, стойки и пр. нижняя обвязка). Установка	45,24	72407,58	1133,93	3275719	51299	520556	25,415	1149,7746
	м3 древесины в конструкции								
			18790,83	450,88	850097	20398	59,8	0,4625	20,9235
11	11-100115-0101 Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	45,24	6119,05	46,71	276826	2113	19182	0,897	40,58028
	м3 древесины в конструкции								
			689,01	20,03	31171	906	59,8	0,02125	0,96135
12	12-080101-1402 Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	957,24	435,4	7,89	416780	7555	80619	0,1959	187,52332

		м2							
				138,45	4,06	132530	3882	59,1	0,0051	4,88192
13	11-100115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	991,24	213,42	2,17	211552	2147	15938	0,03335	33,05785
		м2 обработанной поверхности								
				25,96	0,93	25731	921	59,8	0,00099	0,98133
14	11-100107-0105	Проемы площадью до 2 м2 в перекрытиях. Установка блоков люков	1,3	2797,69	400,77	3637	521	910	1,4145	1,83885
		м2								
				1063,85	106,15	1383	138	59,8	0,1205	0,15665
15	21-090102-0305	Люки и лазы утепленные однопольные ДЛ 10-10П; ДЛ 13-10П СТ РК 943-92	1,3	31527,51		40986				
		м2								
16	11-120101-2003	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	48	1155,04	10,73	55442	515	6851	0,3105	14,904
		м планки								
				250,81	2,27	12039	109	56,4	0,00213	0,10224
17	21-100102-0111	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	48	934,78		44869				
		м								
18	11-100102-0205	Стены. Устройство карнизов	28,33	1274,97	20,51	36120	581	21296	1,6445	46,58869
		м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой п								
				1247,41	9,64	35339	273	59,8	0,01125	0,31871
19	21-070201-0107	Бруски обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86 (карнизные)	0,375	45490,27		17059				
		м3								
20	11-120101-2002	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	192,2	1481,91	840,39	284823	161523	42513	0,26197	50,35063
		м планки								
				211,62	180,56	40673	34704	56,4	0,15725	30,22345

21	21-100102-0103	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	192,2	739,73		142176				
		м								
22	12-080101-1806	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство примыканий к стенам каменным	40	795,73	1,98	31829	79	2570	0,1445	5,78
		м		107,75	1,03	4310	41	59,1	0,0013	0,052
23	21-100102-0109	Планка примыкания верхняя для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	40	1050,47		42019				
		м								
24	11-120101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	991,24	596,8	17,95	591574	17795	293769	0,65125	645,54505
		м2 кровли		519,41	6,06	514861	6006	56,4	0,00563	5,58068
25	21-100104-0510	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012	1139,926	1652		1883158				
		м2								
26	11-200701-0204	Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 2000 мм. Установка над шахтами	1	5921	64	5921	64	510	1,058	1,058
		зонт		834	11	834	11	60,4	0,0125	0,0125
27	11-200701-0201	Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 1000 мм. Установка над шахтами	4	3633,5	43,75	14534	175	1139	0,5635	2,254
		зонт		460,5	10,75	1842	43	60,4	0,0125	0,05
		Всего прямые затраты				**7759098**				**2353**
										76

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 794 164
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	276 495
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	77 651
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 688 439
Накладные расходы I уровня, тенге	1 093 559
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	8 852 657
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	318 696
Итого, тенге	9 171 353
Сметная прибыль (8 %), тенге	733 708
Всего	**9 905 061**

Временные здания и сооружения (1,5 %)	118 861
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,98 %)	198 474
Итого в текущих ценах с 01.04.17 г	**10 222 396**
Коэффициент по ведомости договорной цены	0,929331988
Итого по акту в текущих ценах с 01.04.17 г.	**9 500 000**
НДС (12 %)	1 140 000
Всего по акту с учетом НДС	**10 640 000**

ЗАКАЗЧИК:
Директор:
КГУ "Средняя школа №15" ГУ "Отдел образования города Актобе"

_____ Байниязова Н.Ж.

ПОДРЯДЧИК:
Директор:

ТОО "Эконс и К"

_____ Ермагамбетов М.М.

ТЕХНАДЗОР:
ТОО "Мастер Металл Пласт"

_____ Женсикбаев А.