Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"2" июнь 2020 года

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдель строительсва» руководитель - Машырықов Элдар Куатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии **от 01.06.2020 года, ТОО «СМК -4», генеральный директор Өмірбек Мұрат Жеңісұлы, г.Жанаозен, ул.Мустафа Шокай, 13**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от ТОО «YEREN» Хамзаев Нуртай**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от ТОО «EDC Group» директор Кулсариев Серик**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов.

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей водоснабжение, электроснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, телефонизация) и автомобильных дорог, проездных зон, тротуаров, благоустройства придорожных территории в 19а мкр. г.Актау. Водоснабжение, канализация, теплоснабжение, телефонизация, автомобильные дороги, проездные зоны, тротуары, благоустройство придорожных территорий»**,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **РК, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 19а, город Актау**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1.1. правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___года №_____; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

1.2. талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области", Вх. рег. № уведомления: KZ53REA00111368 от 23.10.2018 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

1.3. проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «EDC Group» 47-16-08-16 АД, НВК,ТС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Актауский городской отдель строительства» 27.10.2017 года** ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **26.10.2018 года** ; окончание работ **15.05.2020 года** ;

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **15**;

фактически, месяц: **19**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показате(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
Автомобильный дорого	м	2 484	2200
Водоснабжение	м	9450	9250
Канализация	м	2150	2318
Теплоснабжение	м	3448	3448

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актамо его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **1 743,664** млн. тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **1 450,441** млн. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **18,052** млн.тенге;

прочие **275,171** млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 571, 425** млн. тенге, в том числе: Сумма строительно-монтажных работ по договору **1 528,887** млн. тенге; Сумма технического надзора **16,930** млн. тенге, Сумма авторского надзора **3,261** млн. тенге, Сумма проекта **22,346** млн. тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, телефонизация) и автомобильных дорог, проездных зон, тротуаров, благоустройства придорожных территории в 19а мкр. г.Актау. Водоснабжение, канализация, теплоснабжение, телефонизация, автомобильные дороги, проездные зоны, тротуары, благоустройство придорожных территорий»**

наименование объекта (комплекса)

_____принять в эксплуатацию.

Заказчик
ГУ «Актауский городской отдель строительсва»
руководитель Машырыков Элдар Куатович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата, М.П

Технический надзор
Директор ТОО «Yeren» Хамзаев Нұртай

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) подпись, дата, М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор ТОО «СМК-4»
Өмірбек Мұрат Жеңісұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата, М.П

Эксперт(ы) по авторскому надзору
Директор ТОО «EDC Group»
Кулсариев Серик

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) подпись, дата, М.П

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	2200		
2	Ширина проезжей части	м	5 м. 7 м.		
3	Ширина тротуаров	м	1,5. 3,0. 4,0.		
4	Ширина пешеходных дорог	м	1,5		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт	79		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение				

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдел строительсва» руководитель Машырыков Элдар Куатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «EDC Group» Кулсариев Серик**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	2 200	
2	В том числе озелененная часть	м2	18 917	
	под газонами	м2	18 917	
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	16 647,39	
	щебеночное покрытие	м2	18 600,76	
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
15	газоны	м2	18 917	
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдел строительсва» руководитель: Машырыков Элдар Куатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «EDC Group» Кулсариев Серик**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	9250	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	9250	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	9250	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	60	
	Задвижка d-50	шт	22	
	" d-200	шт	12	
	" d-300	шт	4	
	" d-400	шт	8	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		

	" d-	шт		
	Гидрант	шт	30	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	30	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	2150	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из гофрированные трубы	м	2150	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	2150	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	54	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 500х29,7 питьевая ГОСТ 18599-2001				1450 м	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 450х26,7питьевая ГОСТ 18599-2001				1450 м	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 355х21,1питьевая ГОСТ 18599-2001				2400 м	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 225х13,4 питьевая ГОСТ 18599-2001				3750 м	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63х3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001				200 м	
2	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 400 SN 8 PE ГОСТ Р 54475-2011				800 м	
	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 500 SN 8 PE ГОСТ Р 54475-2011				1350 м	
	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 800 SN 8 PE ГОСТ Р 54475-2011				168 м	
3	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС10.3				10 шт	
	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС10.6				103 шт	
	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС10.9				9 шт	
	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС15.6				80 шт	
	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС15.9				67 шт	
	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС20.6				15 шт	
	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС20.9				19 шт	

4	Колодцы прямоугольные монолитного железобетонные				16 шт	
5	Задвижки DN 50,				22 шт	
	Задвижки DN 200				12 шт	
	Задвижки DN 300				4 шт	
	Задвижки DN 400				8 шт	
6	Гидранты пожарные подземные Н 750 мм ГОСТ 8220-85				6 шт	
	Гидранты пожарные подземные Н 1000 мм ГОСТ 8220-85				14 шт	
	Гидранты пожарные подземные Н 1250 мм ГОСТ 8220-85				1 шт	
	Гидранты пожарные подземные Н 1500 мм ГОСТ 8220-85				3 шт	
	Гидранты пожарные подземные Н 1750 мм ГОСТ 8220-85				5 шт	
	Гидранты пожарные подземные Н 2000 мм ГОСТ 8220-85				1 шт	
7	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 600 мм, толщина стенки 5,0 мм ГОСТ 10705-80				278 м	
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 700 мм, толщина стенки 5,0 мм ГОСТ 10705-80				469 м	
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 1400 мм, толщина стенки 5,0 мм ГОСТ 10705-80				98 м	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдел строительсва» руководитель Машырыков Элдар Куатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «EDC Group» Кулсариев Серик**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	7295	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт	64	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	4 ДР 8УТ	
3	Количество компенсаторов	шт	56	
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек Кран шаровой	шт	32 шт	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба в ППУ изоляции Ду426х7,0/560 ППУ-ПЭ СОДК				930 м	
2	Труба в ППУ изоляции Ду325х7,0/450 ППУ-ПЭ СОДК				4850 м	
3	Труба в ППУ изоляции Ду219х6,0/450 ППУ-ПЭ СОДК				1464,5 м	

4	Труба в ППУ изоляции Ду57х3,0/125 ППУ-ПЭ СОДК				50,5 м	
5	Опора неподвижная щитовая Ду426х7,0-500для ППУ-ПЭ с СОДК				4 шт	
6	Опора неподвижная щитовая Ду325х7,0-450для ППУ-ПЭ с СОДК				52 шт	
7	Опора неподвижная щитовая Ду219х6,0-450для ППУ-ПЭ с СОДК				8 шт	
8	Дренажный колодец				4 шт	
9	УТ камера				8 шт	
10	Сильфонный компенсатор 2СКУ ППУ -25-400-380				6 шт	
11	Сильфонный компенсатор СКУ ППУ -16-300-360				44 шт	
12	Сильфонный компенсатор 2СКУ ППУ -25-200-320				6 шт	
13	Кран шаровой стальной под приварку полнопроходной с рукояткой в ППУ изоляции Ду300 PN16				20 шт	
14	Кран шаровой стальной под приварку полнопроходной с рукояткой в ППУ изоляции Ду200 PN16				4 шт	
15	Кран шаровой стальной под приварку полнопроходной с рукояткой в ППУ изоляции Ду50 PN16				8 шт	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдел строительсва» руководитель Машырыков Элдар Куатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «БОС Group» Кулсариев Серик**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)