Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы бойынша филиалы
Директоры
Н.Н. Шымбаев

«Алматы облысы Қарасай ауданының Қошмамбет ауылындағы Мутная өзенінің түбін тереңдету және тазарту**»**
жұмыс жобасы бойынша

05.02.2016 ж. № 18-0081/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысы Қарасай ауданы әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЛМ Транспроект» ЖШС,
Алматы қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Қарасай ауданы Қошмамбет ауылындағы Мутная өзенініңтүбін тереңдету және тазарт» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области
Чимбаев Н.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0081/16 от 05.02.2016 г.

по рабочему проекту
«Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Карасайского района Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЛМ Транспроект», г. Алматы

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Дноуглубление и очистка р. Мутная в с.Кошмамбет Карасайского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №18/0018 от 18 января 2016 года с ГУ «Аппарат акима Карасайского района Алматинской области» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Карасайского района Алматинской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЛМ Транспроект», г. Алматы (Государственная лицензия №13018769 от 22.11.2013 года, II категория).

ГИП: Солнцева Е.С. (приказ №14 от 14.10.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 07 октября 2015 года, утвержденное заказчиком;

решение Карасайского районного маслихата о финансировании дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области для предотвращения чрезвычайных ситуаций №43-3 от 27 мая 2015 года;

акт обследования р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области от 07 октября 2015 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание №87 от 23 ноября 2015 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Карасайкого района»;

инженерно-гидрологический отчет для рабочего проекта «Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области», выполненный ТОО «ЛМ Транспроект», в октябре месяце 2015 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо Заказчика ГУ «Аппарат Акима Карасайского района» №79-05-09/4204 от 17 ноября 2015 года о согласовании рабочего проекта «Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области»;

письмо РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства окружающей среды и водных ресурсов РК» №19-08-03/4108 от 30 ноября 2015 года о согласовании раздела ОВОС рабочего проекта;

санитарно-эпидемиологическое заключение №961 от 22 декабря 2015 года, выданное Департаментом по защите прав потребителей Алматинской области Комитета по защите прав потребителей МНЭ РК;

заключение государственной экологической экспертизы №В3-0095/16 от 26 января 2015 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

Согласование графических материалов:

план канала р. Мутная (лист б/н 013-РП-ИС-02-02), согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга	Пояснительная записка и приложения (ПЗ)
2	Том 1	Основные проектные решения
3	Книга 2	Чертежи
4	Том 2	Охрана окружающей среды
5	Том 3	Сметная документация
6	Том 4	Инженерно-гидрологический отчет

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - проведение работ по дноуглублению и очистке р. Мутная для увеличения ее пропускной способности и предотвращения чрезвычайных ситуаций по подтоплению жилых домов в районе протекания по с. Кошмамбет.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проведения работ расположен в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области.

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства во IIВ климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- II (s_o = 70 кгс/м²).
Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (w_o = 38 кгс/м²).
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СП РК 2.04-21-2004*)	- минус 25° С.
Дорожно-климатическая зона (СНиП РК 3.03-09-2006)	- V.
Среднегодовое количество осадков	- 616 мм.
Максимальная высота снежного покрова	- 49 см.

В рельефном отношении объект находится на предгорной аллювиально-пролювиальной равнине четвертичного возраста.

Гидрографическая сеть представлена речкой Шамалган в среднем течении протекающей по рассматриваемому участку в северном направлении, достаточно полноводной в период проведения полевых работ. Грунтовые воды встречены только в русле реки Шамалган на глубине 0,5-0,8 м.

Инженерно-геологические и гидрологические условия площадки строительства:

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аплювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные, галечниковыми грунтами с прослоями гравелистого песка в отдельных участках перекрытыми с поверхности пластичными супесями просадочными, наносными и насыпными грунтами современного возраста.

По сейсмическому районированию территории Республики Казахстан СН РК 2.03-07-2001 обследованный район относится к 9-бальной сейсмической зоне.

Сейсмичность площадки строительства – 9 (девять) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – 2 (вторая).

Водосбор реки Мутная, где формируется основной сток, расположен в зоне прилавков и на территории наклонной равнины. Основной постоянный сток реки формируется за счет родников, а увеличение водности водотока происходит в период весеннего снеготаяния и выпадения интенсивных жидких осадков на водосборе. Река Мутная впадает в водохранилище К-26. после ее прохождения через водохранилище К-26 и пересечения с автодорогой Алматы-Караганда разделена на два рукава: левое русло это искусственный бетонный канал, проходящий через поселок, а правый - это само естественное русло реки без стока, которое проходит восточнее канала также через с.Кошмамбет. В конце бетонного канала устроен вододелитель с водобойным колодцем и четырьмя шандорными винтовыми затворами. Три затвора направляют сток в русло земляного канала, расположенного ниже вододелителя, а четвертый устроен на правом берегу и направляет воду в металлическую трубу диаметром 1,2 м, по которой вода сбрасывается в основное, старое русло реки Мутная.

В течение холодного периода из водохранилища К-26 периодически делаются попуски воды. При минимальном стоке и достаточно сильных морозах происходит образование ледостава. При попусках вода идет поверх ледостава, затем сток опять перекрывается и ледостав образовывается уже на более высоких отметках. Получается своего рода «слоеный ледовый пирог». Как следствие, русло канала из-за наслоенного ледостава теряет свою пропускную способность и при очередных попусках воды и наличии в русле мусора, вода начинает переливать через борта канала на территорию поселка.

6.2 Проектные решения

Гидротехнические решения

План проектирования, продольный и поперечный профили выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в Республике Казахстан.

Проектирование продольного и поперечных профилей велось с учетом существующего состояния русла реки, а также наличия укрепления.

Для исключения переливов воды через русло канала р. Мутная, и как следствие, предотвращения чрезвычайных ситуаций, рабочим проектом предусмотрено:

расчистка вручную русла канала от кустарника и бытового мусора с погрузкой мусора в автосамосвалы и транспортировкой на свалку;

санитарная рубка дикорастущей поросли вдоль русла канала с последующей погрузкой в автосамосвалы и транспортировкой на свалку;

дноуглубление русла канала реки Мутная на участке прохождения по с. Кошмамбет;

планировка русла канала поле проведения дноуглубления и очистки;

ремонт железобетонных плит укрепления монолитным бетоном В15, W6, F300 на сульфатостойком цементе;

укрепление откосов русла каменной наброской (щебневанием).

Для соблюдения оптимального режима протекания воды в канале и бесперебойной эксплуатации канала проектом предусмотрена необходимость соблюдения следующих условий в зимний период:

открытие правого щитового затвора на вододелителе для беспрепятственного сброса воды через металлическую трубу в естественное русло реки Мутная;

стабилизация величины сбросного расхода воды из водохранилища К-26 в русло канала;

Гидравлические расчеты показали, что в естественном чистом состоянии русло канала пропускает расчетный расход воды равный 4,0 м^3/сек.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях увеличения пропускной способности р. Мутная и предотвращения чрезвычайных ситуаций по подтоплению жилых домов в районе протекания по с. Кошмамбет проектом предусмотрено проведение работ по дноуглублению и очистке реки.

6.4 Охрана окружающей среды

Проведение работ по дноуглублению и очистке р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области не создаст каких-либо новых постоянных источников загрязнения окружающей среды или отрицательно влияющих на окружающую среду.

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

По рабочему проекту получены согласования:

письмо РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства окружающей среды и водных ресурсов РК» №19-08-03/4108 от 30 ноября 2015 года о согласовании раздела ОВОС рабочего проекта;

санитарно-эпидемиологическое заключение №961 от 22 декабря 2015 года, выданное Департаментом по защите прав потребителей Алматинской области Комитета по защите прав потребителей МНЭ РК;

заключение государственной экологической экспертизы №В3-0095/16 от 26 января 2015 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Продолжительность строительства:

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)» и трудозатрат, нормативный срок продолжительности работ по рабочему проекту «Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области» составит 4 месяца, в том числе 1 месяц на подготовительный период.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 редакция 5.4.4.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2015 и прогнозных 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2020 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2016-2020 годы» к Протоколу заседания РБК от 29 августа 2015 года №35 с учетом изменений от 17 ноября 2015 года, протокол №47.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Сети водоснабжения разработаны в соответствии со СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехническим решениям:

1) Представлен поперечный профиль русла р.Мутная при укреплении бетонными плитами;
2) Представлены согласования СЭС, БВИ и заключение государственной экологической экспертизы.

По сметной документации:

3) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
4) Откорректированы затраты на ПИР и экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом № 167 от 28.02 2015 г. Министерства национальной экономики РК.
5) Приняты расценки по гидротехническому строительству на крепление дна и откосов, разработку грунта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Примеч. +увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015, 2016 годов	млн.тенге	22,730	23,799	+ 1,069
	в том числе: СМР	млн.тенге	16,758	17,161	+ 0,403
	Прочие	млн.тенге	5,972	6,638	+ 0,666
	Из них: на 2015год (ПИР)) на 2016 год	 млн. тенге млн. тенге		 3,203 20,596	
2	Продолжительность строительства	месяцев	4	4	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах 2015. 2016 и прогнозных 2017 года, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2020 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2016-2020 годы» к Протоколу заседания РБК от 29 августа 2015 года №35 с учетом изменений от 17 ноября 2015 года, протокол №47.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Дноуглубление и очистка р. Мутная в с. Кошмамбет Карасайского района Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015- 2016 годов	23,799 млн. тенге
в том числе:	
СМР	17,161 млн. тенге
прочие затраты	6,638 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Карасайского района Алматинской области» в соответствии с условиями договора №18-0018 от 18.01.2016 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысының Қарасай ауданы Қошмамбет ауылындағы Мутная өзенініңтүбін тереңдету және тазарт» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2015-2016 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	23,799 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	17,161 млн. теңге.
Өзге де шығындар	6,638 млн. теңге.

Құрылыс ұзақтығы 4 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 18 қаңтардағы №18-0018 шарттың талаптарына сәйкес «Алматы облысы Қарасай ауданыәкімінің аппараты» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Молдыбаева Ж.Ж.

Заместитель директора

Ким В.И.

Руководитель сектора