Бекітемін
«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС
Директор
Б.М. Абдикаримов

«Атырау қаласында Авангард 3 ш.а. (Жеңіс саябағы алаңы және Казпочта филиалы маңы), Құлманов көшесі (прокуратура маңы), Құлманов көшесі («Ренессанс» қонақ үй маңы), Авангард 2 ш.а. («Каспий» аялдамасы) жауын және жаңбыр суларын ағызу үшін сорғытқы жүйесінің құрылысын салу**»**
жұмыс жобасы бойынша

30.05.2017 ж. № КЭЦ-0015/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» ММ,
Атырау облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЛМ Транспроект» ЖШС,

Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау қаласында Авангард 3 ш.а. (Жеңіс саябағы алаңы және Казпочта филиалы маңы), Құлманов көшесі (прокуратура маңы), Құлманов көшесі («Ренессанс» қонақ үй маңы), Авангард 2 ш.а. («Каспий» аялдамасы) жауын және жаңбыр суларын ағызу үшін сорғытқы жүйесінің құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
ТОО «Казах эксперт центр»
Абдикаримов Б.М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КЭЦ-0015/17 от 30.05.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул.Кулманова (в районе прокуратуры), ул.Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Атырауская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЛМ Транспроект», г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 48 от 3 апреля 2017 года между ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЛМ Транспроект» (Государственная лицензия на проектирование ГСЛ № 16015613, выданная 22 сентября 2016 года Коммунальным государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, II категория).

ГИП – Солнцева Е.С. (приказ № 37 от 31 октября 2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)», утвержденное руководителем ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 28 октября 2016 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование проекта «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Атырау» от 19 января 2017 года № KZ72VUA00013721;

письмо ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» - финансирование строительства по рабочему проекту «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)» осуществляется за счет средств государственных инвестиций от 25 апреля 2017 года № 1286/1;

сводная ведомость объемов работ на выполнение строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»), утвержденный заказчиком от 12 декабря 2016 года;

договор о государственных закупках работ (способом из одного источника путем прямого заключения договора) на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в

городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)», заключенного между ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог (Заказчик) и ТОО «ЛМ Транспроект» (Исполнитель), от 28 октября 2017 года № 94;

протокол общественных слушаний в форме опроса по проекту : «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)» от 17 февраля 2017 года, подписанный комиссионно;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям на участке, выполненный ТОО «ЛМ Транспроект» (государственная лицензия ГСЛ № 016796 от 22 сентября 2016 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы) в ноябре 2016 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «ЛМ Транспроект» (государственная лицензия ГСЛ № 016796 от 22 сентября 2016 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы) в ноябре 2016 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент по защите прав потребителей Атырауской области Министерства Национальной экономики Республики Казахстан» № KZ29VBS00058200 от 7 февраля 2017 года о том, что выдача санитарно-эпидемиологических заключений по проекту: «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)» - не требуется;

согласование проектной документации на размещение и строительство предприятий и сооружений, влияющих на состояние вод № KZ57VRB00001738 от 20 февраля 2017 года на раздел «Охрана окружающей среды» к проекту: «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)», выданное РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам»;

письмо ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» № 1603/2 от 05.05.2017 года о согласовании принятых проектных решений по рабочему проекту.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№п/п	Обозначение	Наименование раздела
1	Книга 1	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
2	Альбом 1	Чертежи
3	Книга 2	Охрана окружающей среды (ОВОС)
4	Книга 3	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям
5	Книга 4	Сметная документация (СМ)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки проекта является улучшение транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог в г.Атырау путем строительства дренажной системы и урегулирования поверхностного стока.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен по адресу: город Атырау, 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»).

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Рисунок 2. *Ситуационная схема*

Рисунок 3. *Ситуационная схема*

Рисунок 4. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия участка строительства:

Климатический подрайон строительства – IV Г (СНиП РК 2.04-01-2010).

Температура наиболее холодной пятидневки - минус 28°С (СНиП РК 2.04-01-2010).

Нормативное давление снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли для I снегового района - 0.5 кПа/м² (СНиП 2.01-07-85*).

Нормативное значение ветрового давления для III ветрового района (СНиП 2.01-07-87*) - 0,38 кПа.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «ЛМ Транспроект» в ноябре 2016 года.

В геоморфологическом отношении территория работ приурочено к обширной аллювиальной равнине. В геологическом строении принимают участие нелитифицированные отложения новокаспийского возраста аллювиального генезиса представленные суглинком песчанистым и супесью песчанистой.

Согласно СНиП РК 2.03-03-2006, карты общего сейсмического районирования Республики Казахстан разработанной институтом сейсмологии РК, район работ оценивается с сейсмичностью 5 баллов, с учетом местных грунтовых условий.

На основании выполненных инженерно-геологических исследований, а также анализа материалов предыдущих изысканий, на площадке выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1. Суглинок песчанистый от легкого до тяжелого.

ИГЭ-2. Супесь песчанистая.

Физико-механические характеристики грунтов:
ИГЭ-1.
плотность грунта, ρ = 1,95 г/см³;
угол внутреннего трения, φ=17º;
удельное сцепление, С=46 кПа;
модуль деформации при природной влажности, Е=12,0 мПа.
ИГЭ-2.
плотность грунта, ρ = 1,95 г/см³;
угол внутреннего трения, φ=67º;
удельное сцепление, С=27 кПа;
модуль деформации при природной влажности, Е=9,0 мПа.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – высокая.

Степень агрессивного воздействия грунтов выше уровня грунтовых вод на бетонные и железобетонные конструкции:

по содержанию сульфатов – среднеагрессивные;

по содержанию хлоридов - среднеагрессивные.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,5-3,0 м от естественной поверхности земли.

Подземные воды хлоридно-сульфатные. Грунтовые воды обладают сульфатной и магнезиальной агрессивностью по отношению к бетонам.

Грунты не просадочные, слабозасоленнные.

Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 1,12 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Строительство дренажной системы

Рабочим проектом предусмотрено проектирование строительства дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау в 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»), с улучшением их транспортно-эксплуатационного состояния и обеспечения безопасности и комфортабельности движения пешеходов и транспорта.

Намеченные работы по строительству дренажной системы в г.Атырау являются выполнением бюджетной программы «Развитие транспортной инфраструктуры» - 022 015 431, направленной на повышение уровня благоустройства и улучшения экономической ситуации в городе Атырау.

Основные конструктивные решения по строительству дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау включают в себя подготовительные работы, а также устройство полиэтиленовых труб под проезжей частью, тротуарами и газонной частью с отводом воды в колодцы-отстойники.

Для организации водоотвода предусмотрена дополнительная установка водоотводных лотков.

По окончании строительства дренажной системы предусмотрено восстановление дорожной одежды и покрытия из брусчатки на тротуарах.

Технические показатели:

Протяженность дренажной системы из ПЭ труб - 1,784 км;

Площадь восстановления а/б покрытия - 2587 м²;

Площадь покрытия из брусчатки - 1668 м².

6.3 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ, обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

Источники загрязнения атмосферы

На период строительства дренажной системы для отвода ливневых и дождевых вод в г. Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»), строительные площадки будут являться временными площадными неорганизованными источниками выбросов вредных веществ, при производстве следующих строительных работ: демонтаж старого бордюра, железобетонных плит и водоотводных лотков, гидроизоляция, сварочные работы, передвижение грузовых автомобилей и автотехники, перемещение сыпучих материалов, уплотнение полотна и укладка асфальта.

Количество выбрасываемых вредных веществ - 12.

Перечень загрязняющих веществ на период строительства дренажной системы для отвода ливневых и дождевых вод в г. Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»):

Таблица №2

Код ЗВ	Наименование вещества	Выброс вещества	
		г/сек	т/пер,стр,
0123	Железо (II, III) оксиды	0,0016	0,00005
0143	Марганец и его соединения	0,0003	0,000009
0304	Азот (II) оксид (6)	0,0139	0,0409
0328	Углерод Черный (593)	0,0056	0,0158
0703	Бенз/а/пирен (54)	0,00000013	0,000000438
1325	Формальдегид (619)	0,0013	0,00397
2754	Углеводороды предельные С12-19	0,2502	0,4595
0301	Азота (IV) диоксид (4)	0,0853	0,2522
0330	Сера диоксид (526)	0,0133	0,0394
0337	Углерод оксид (594)	0,0689	0,2049
0342	Фтористые газообразные соединения	0,00007	0,0000021
2908	Пыль неорганическая: 70-20%	0,894	1,1923
Всего		1,33447	2,20903

Приземные концентрации загрязняющих веществ

Превышение приземных концентраций по загрязняющим веществам нет. По пыли неорганической концентрации приближены к ПДК (0,982 ПДК). Учитывая коэффициенты

оседания различных видов пылей, присутствующих в выбросах, и непостоянный характер этих выбросов, продолжительность вышеуказанных концентраций допустимого уровня (до 3 ПДК) не превысит нескольких часов в отдельные дни.

Поверхностные и подземные воды

Участок Парка Победы на котором проектируется дренажная система попадает в водохранную зону реки Урал. Наименьшее расстояние до реки Урал составляет 245 метров на вышеуказанном участке. Участок улицы Кулманова на котором проектируется дренажная система попадает в водохранную зону реки Урал. Наименьшее расстояние до реки Урал составляет 600 метров на вышеуказанном участке. Источники загрязнения поверхностных и подземных вод отсутствуют, сброс хозяйственно-бытовых стоков будет осуществляться в биотуалеты.

Земельные ресурсы

Имеющийся на участках строительства дренажной системы для отвода ливневых и дождевых вод в г. Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий») плодородный слой снимается перед началом строительных работ, временно складируется и используется при благоустройстве дорог после окончания строительных работ.

На площадках строительства, предусматриваются специальные места для хранения материалов.

Для временного хранения образующихся строительных отходов устраивается площадка с твердым покрытием.

При проведении строительно-монтажных работ в целях предупреждения влияния на почву, необходимо организовать сбор и вывоз строительных отходов в специально отведенные места. Сведения о качественном и количественном составе, образующихся отходов, способы их утилизации приведены в таблице 3.4. раздела «ООС».

Суммарное количество отходов на период строительства составит 444,5703т, из них ТБО – 444,5689т.

Эмиссии вредных веществ в окружающую среду на период строительства дренажной системы для отвода ливневых и дождевых вод в г. Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий») в соответствии с таблицей Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу раздела «ООС» составляют:

Валовые выбросы – 1,33447 т/период строительства;

Суммарные максимально-разовые выбросы – 2,20903 г/сек.

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем

поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 4 месяца.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» Редакция 5.5.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

С учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года №259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года №426-V О республиканском бюджете на 2016-2018 годы.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда.

Рабочий проект разработан в соответствие с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Оценка воздействия на окружающую среду разработан согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28.06.2007года №204-п.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах Эксперт Центр», в рабочий проект «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы

«Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)» внесены следующие изменения и дополнения:

По дорожной части:

1) Представлено согласование Заказчиком сводной ведомости объемов работ.
2) Объемы работ, указанные в сводной ведомости объемов работ, приведены в соответствие с рабочими чертежами.

По охране окружающей среды:

3) Представлены таблицы (валовые выбросы даны на период строительства).

По сметной документации:

4) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
5) Локальные сметы откорректированы с использованием программного комплекса «АВС-4» редакция 5.5.4, по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2017 года.
6) В сводном расчете откорректировано стоимость ПИР и экспертизы.
7) Предоставлен расчет продолжительности строительства.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение – снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность дренажной системы	км	1,784	1,784	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен II квартала 2017 года	млн. тенге	175,004	132,642	-42,362
	в том числе: СМР	млн. тенге	148,875	111,086	-37,789
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	26,129	21,556	-4,573
3	Продолжительность строительства	месяцев	4	4	-

***Примечание**:* общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2016 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года №259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года №426-V О республиканском бюджете на 2016-2018 годы.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство дренажной системы для отвода ливневой и дождевых вод в городе Атырау 3 мкр. Авангард (в районе Парка Победы и филиал Казпочты), ул. Кулманова (в районе прокуратуры), ул. Кулманова (в районе гостиницы «Ренессанс»), 2 мкр. Авангард (остановка «Каспий»)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность дренажной системы	1,784 км
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах II квартала 2017 года	132,642 млн. тенге
в том числе:	
СМР	111,086 млн. тенге
прочие	21,556 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора № 48 от 3 апреля 2017 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Атырау қаласында Авангард 3 ш.а. (Жеңіс саябағы алаңы және Казпочта филиалы маңы), Құлманов көшесі (прокуратура маңы), Құлманов көшесі («Ренессанс» қонақ үй маңы), Авангард 2 ш.а. («Каспий» аялдамасы) жауын және жаңбыр суларын ағызу үшін сорғытқы жүйесінің құрылысын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Сорғытқы жүйесінің ұзындығы	1,784 шақырым
2017 жылдағы II квартал ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	132,642 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	111,086 млн. теңге
өзге де	21,556 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 3 сәуірдегі № 48 шарттың талаптарына сәйкес «Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Толыбаев Т.Ж.

Эксперт

Медведева Т.В.

Эксперт

Айткулов А.А.

Эксперт

Таникин Д.Б.

Эксперт

Алдабекова Б.К.

Заместитель директора